



# БУДУЩЕЕ НЕДВИЖИМОСТИ

## БЕЛАЯ БУМАГА 4.0

06.02.2018

**Александар Bojat**

**Артан Ibrahim**

**И с а Zeqiraj**

Это машина переведена версия, оригинал только английская версия.  
Эта версия может быть, не хватает некоторых информации.

# ОТКАЗ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Цель этой белой книги заключается в представлении Etheera и ETA маркеру для потенциальных держателей маркеров. в связи с планируемым маркером продажи. Информация, представленная ниже, не может быть исчерпывающим и не подразумевает каких-либо элементов договорных отношений. Его единственная цель состоит в том, чтобы обеспечить реле-ванты и разумную информацию для потенциальных держателей маркеров для того, чтобы их определить, следует ли провести тщательный анализ компании с целью приобретения ETA лексем.

Ничто в настоящей Белой книге не должно рассматриваться как составлять проспект любого рода или приглашением для инвестиций, и не делает это каким-либо образом относятся к размещению или приглашением делать оферты на покупку каких-либо ценных бумаг в любой юрисдикции. Этот документ не составлен в соответствии с ними и не подлежит, законами или нормативными актами любой юрисдикции, которые предназначены для защиты инвесторов.

ETA Маркер представляет собой утилиту маркер. Этот продукт не является цифровой валюта, ценные бумаги, товар или любым другим вид финансового инструмента и не был зарегистрирован в соответствии с Законом о ценных бумагах, законы о ценных бумагах любого штата Соединенных Штатов или законы о ценных бумагах какой-либо другой страны, в том числе законы о ценных бумагах какой-либо юрисдикции, в которой потенциальный маркер владелец является резидентом.

ETA Токен не может быть использован для любых других, чем те, которые предусмотрены в Белой книге, в том числе, но не ограничиваясь ими целей, каких-либо инвестиций, спекулятивные или других финансовых целей.

ETA Токен не предназначен для продажи или использования в любой юрисдикции, где продажа или использование цифровых маркеров может быть запрещена.

ETA Токен не дает никаких других прав в любой форме, в том числе, но не ограничиваясь какой-либо собственности, распре-ния (включая, но не ограничиваясь ими прибыли), погашение, ликвидация, собственность (включая все формы интеллектуальной собственности), или других финансовых или юридических прав, кроме тех, которые конкретно описаны в White Paper.

Некоторые заявления и информация оценки, содержащиеся в этом документе представляют собой прогнозные заявления или информацию. Такие прогнозные заявления или информацию, включают в себя известные и неизвестные риски и неопределенности, которые могут вызвать фактические события или результаты могут существенно отличаться от оценок или результатов подразумеваемые или выраженных в таких прогнозных заявлениях. Белая книга может быть изменена, чтобы предоставить более подробную информацию.

Этот английский язык White Paper является основным официальным источником информации о ETA токена. Информация, содержащаяся в данном документе, может время от времени быть переведена на другие языки или используемая в процессе письменного или устного общение с существующими и потенциальными клиентами, частью-нерами и т.д. В ходе такого перевода или передачи некоторой информации, содержащейся в настоящий документ, может будут потеряны, повреждены или неправильно истолкованы. Точность таких альтернативных коммуникаций не может быть гарантирована. В случае возникновения каких-либо конфликтов или противоречий между такими переводами и коммуникациями и этим официальным английским языком White Paper, положения настоящего английским языком оригиналом документа будет иметь преимущественную силу.

# СОДЕРЖАНИЕ:

1. Etheera Исполнительное резюме
2. Будущее недвижимости и экономики
3. Что такое Etheera
4. Сравнивая порталы в мире и программное обеспечение Real Estate С Новым Blockchain Systems
5. ICO Обзор
6. Дополнительная информация
7. проблема
8. Решение
9. Портал Desktop / Мобильная версия
10. Dashboard Software Видение
11. Возможности программного обеспечения
12. Команда / Учредители и Etheera Команда / Консультативный совет Члены
13. Знак / лексем Holder Преимущества / Токен Структура
14. Дорожная карта
15. Вопросы-Ответы
16. Ссылки и поддержка

# 1. ЕТНЕЕРА КРАТКАЯ

## 2. Будущее недвижимости и экономики

За последние десятилетия было так много изменений, касающихся жизни и образа жизни, который подразумевает, что мы движемся вперед гораздо быстрее и сегодня, в тот же период времени, чем мы делали раньше. Мы больше не живем в доме наших родителей, пока мы не уединиться и наслаждаться всю оставшуюся жизнь там. Люди сегодня гораздо более активна и храбрые во всех решениях, чем когда-либо прежде. В соответствии с этим фактом, больше туристических поездок делаются на большие расстояния и в другие страны, и, как это часто происходит сегодня, мы влюбляемся в очень быстро с новыми культурами и хотели бы остаться там или, по крайней мере, купить или арендовать место жительства в том, что площадь. Мы все знаем, что чувство. Все эти быстрые движения изменилось много, так много, что прямо сейчас, это совершенно нормально для кого-то, чтобы жить в Цюрихе, но принимать рейсы в Лондон или куда-нибудь еще на работу.

Меняем квартиры на аренду гораздо чаще, чем когда-либо прежде, и владельцы зданий и жилых домов все чаще испытывают, что многие потенциальные запросы от покупателей поступают из зарубежных стран, а это значит, есть гораздо больше профессионализма потребовал от агентов по недвижимости. Широкие международные сетевые соединения и глобальные публикации являются обязательными и являются основой для высокого качества обслуживания и удовлетворенности клиентов.

Там будет много новшеств, которые мы не в курсе, начиная от планирования строительства и выполнения, строительных материалов и архитектурных технологий до готовых зданий и маркетинга. Поверхность Земли и ее человеческого населения заставит нас строить иначе, чем мы сейчас и материалы, участвующие в этом будут отправлены из любой точки мира. Глобальные коммуникации, сети и сотрудничество становится все более и более важное значение для экономики недвижимости.

# 3. ЧТО ТАКОЕ ETHEERA

Etheera проект основан IZ Immobilien Kriens GMBH из Швейцарии. Коммерческий регистр экстракт: CHE 178.993.268 Регистрация отрывок: <https://goo.gl/19yyn9>

## **IZ Immobilien GmbH Крайенс Учредитель:**

Артан Ibrahim

Иса Zeqiraj

## **Etheera Учредитель:**

Александар Bojat

## **Etheera Соучредитель:**

Артан Ibrahim

Иса Zeqiraj

## **Несколько лет опыта для достижения наилучших результатов**

Проект Etheera был создан первоначально в 2017 году по IZ Immobilien Крайенс GmbH.

IZ Real Estate Крайенс GmbH является швейцарской компанией, которая активно работает в сфере недвижимости с 2013 года, как промышленность инсайдеры с очень широким опытом, знанием рынка и информативным обменом с деловыми партнерами, собственниками, землевладельцами и потенциальными покупателями, мы признали проблемы и неоптимальные процессы уже на национальном уровне, не представляя себе одни и те же, но гораздо более широкие проблемы на международном уровне! С Etheera, мы нашли в одном решения.

Etheera предлагает первую децентрализованную глобальную платформу недвижимости, на основе blockchain Эфириума, которая обеспечивает свойства для покупки, аренды и кровати и завтрак предложения. Эта платформа идеально подходит для всех и каждого, даже если вы, как частное лицо хотите предоставить номер на одну ночь или более длительный период времени, или вы ищете что-нибудь еще. Etheera также думает о брокерах по недвижимости и профессионалам индустрии и предлагает полный набор инструментов программного обеспечения, который имеет встроенные возможности и будет соответствовать всем требованиям. Просто все в одном решении для всех!

Человеческая технология настолько совершенна, что мы были удивлены тем, что мы заметили после исследования, анализы, тесты и результаты существующих решений, предлагаемых на рынке сегодня. Компании в основном работают с решениями, предусмотренных на местном уровне, которые кажутся очень ограничены в их объеме и не могут обрабатывать обязательные процессы или, другими словами, множество функций, как все в одном растворе. Ежедневный бизнес-задача по-прежнему выполняется вручную, но они должны быть автоматизирована для того, чтобы избежать ручной работы ошибки и позволяют сотрудникам сосредоточиться на других процессах, с тем чтобы быть более эффективными в течение того же периода времени.

**Etheera GLOBAL ALL IN ONE РЕШЕНИЕ ДЛЯ НЕДВИЖИМОСТИ**

## 4. СРАВНЕНИЕ Порталы МИРА И НЕДВИЖИМОСТЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ С НОВОГО BLOCKCHAIN СИСТЕМ

	ВЕДУЩИЙ ТРАДИЦИОННЫЕ SOFTWARE TOOLS & Порталы	BLOCKCHAIN ПОРТАЛ И ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
Страны операции	Ограничена технологии, Markeing и Interest	Unlimited, Там нет границ
Число клиентов	только не ограничено, но в основном местные Service	неограниченный
Международная сеть и агентов связи и комиссионный	В основном локально или не интегрированный в инструмент	Неограниченные, Агенты могут, наконец, соединить внутренне
Различные Ежедневные задачи в одном решении	Не совсем Или Eeach инструмент должны быть оплачены Дополнительно	Все в одном с одной ценовой структуры
Лицензия и соглашение Модели	Unflexible / Годовая база и дорогой	Гибкое / Абонентская база или один Тарифы оплаты / честное ценообразование
Экспорт данных	Дорого, очень Unflexible или Сыпучие Причина данных ограниченного экспорта Характеристики	Бесплатно, экспорт и резервное копирование Всегда Учитывая
Дальнейшее развитие	Компания Решают	Клиентоориентированная решение
Контроль оплаты	централизованные	децентрализованная
Безопасность операций и фондов	Banc	Клиент
Управление фондом	Доверие к Banc	Клиент Banc
Интеграция новых услуг или партнеров	Медленно, сложно, дорого, не принимаются или не заботятся о	Легко и быстро
Партнерство для лучшего инструмента качества и услуг	Сами разработчики, не открыты для сотрудничеств	Кооперация Добро пожаловать, для того чтобы обеспечить наилучшее обслуживание и инструменты

## 5. ICO ОБЗОР

Для реализации концепции Etheera, мы начинаем первоначальное монетное предложение (ICO) выдавать Etheera маркеры на Эфириум blockchain общественности. Маркеры называемые Etheera (ETA) будут выпущены в течение ICO Timeline. The во время ICO будет как ниже в таблице:

**Начало 10/02/2018 / 10:00 утра UTC + 1**

**10/02/2018 - 16/03/2018 / Бонус 40%**

**17/03/2018 - 31/03/2018 / бонус 20%**

**01/04/2018 - 14/04/2018 / Бонус 10%**

**15/04/2018 - 30/04/2018 / No Bonus**

**Конец 30/04/2018 / 10:00 утра UTC + 1**

ICO будет проводиться в блок-цепочке Ethereum и смарт-контракте напрямую, чтобы вы могли участвовать в ICO в Etheera и получить Etheera (ETA), вам следует просто перейти на веб-сайт [Etheera](#) и получить адрес продажи смарт-контракта. Тонеры Etheera (ETA) будут выпущены как маркеры, совместимые с ERC20, и вам понадобится совместимый кошелек ERC20 как MyEtherWallet или Meta Mask.

- Токен имя = Etheera
- Знак символ = ETA
- Десятичные = 18
- Количество доступных ЭТА = Ограничено до 75 000 000 000
- Цена за 1 ETA знак = 0,000002 Эфириума (ETH)
- Минимальный заказ на транзакции = 75 ETA
- Кепка = 6 000 ETH
- Hardcap = 105 000 ETH

## 7. ПРОБЛЕМА

1. Для дорогих порталных затрат. Из финансового обзора, она заставляет агентов быть гораздо более ограничены, и он не публикует объекты везде больше.
2. В результате от первой точки выше, есть много возможностей согласования недостающих между продавцами и покупателями, заинтересованными.
3. Нереализованные или не сданные внаем недвижимости автоматически расширяют пустые стенды возят только высоко пропущенный доход, который убивает бизнес.
4. Плохая сеть и отношения между национальными брокерами. Чешуйчатый на международном уровне, это очень много плохого. Хотя очень часто, покупатели из других стран и не знакомы с местными языками. Это приводит к плохим услугам и потери мандатов.
5. Брокеры очень важны, так как многие детали и процессы, такие как оценка стоимости объекта недвижимости, визитов, отношений с банками и многими другими являются обязательными и не могут быть сделаны роботом. Брокеры должны быть колпачком, чтобы быть готовыми к эффективной работе.
6. В настоящее время программных средства и рабочие инструменты для брокеров предлагают слишком мало, или это будет нужно много отдельных инструментов, которые должны будут быть объединены в ежедневном процессе. Большинство инструментов являются слишком дорогими и неэффективными, сбивает с толку и не удовлетворения, и это приводит ко многим ошибкам на человеческой стороне.
7. Мы упускаем международное все в одном инструменте для агентов, который охватывает все потребности в одном экране или программы от А до Я!
8. То же самое относится и к старателям и искателям объектов, чтобы купить, арендовать или кровать и завтрак сделки.



## 8. РЕШЕНИЕ

### **Все в одном:**

Глобальный портал + Программное обеспечение

### **Совпадение:**

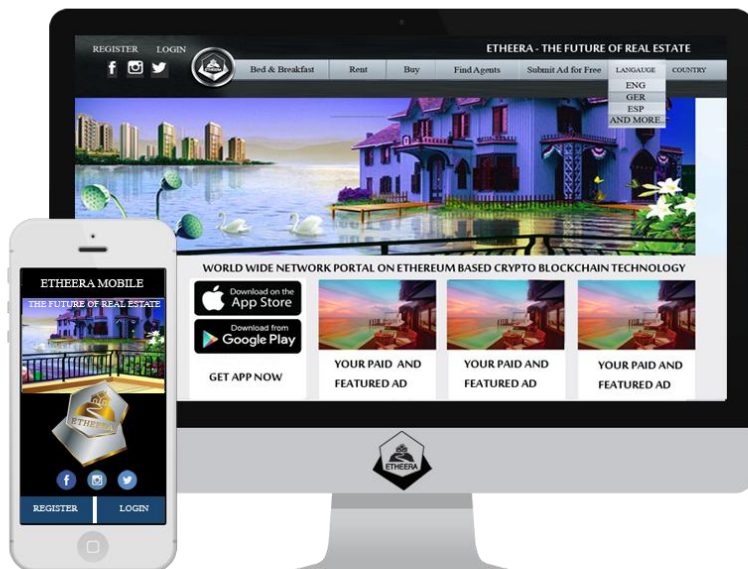
Найти сразу, что вы заинтересованы в и то, что вы ищете, независимо от того, где в мире. Идеально подходит для брокеров с существующей клиентской и портфеля недвижимости. Совпадение позволяет поисковый запрос о сети всех брокеров со своими существующими клиентами и поисковых запросами и пожеланиями. Международные переводы и продаж никогда не было проще.

### **Огромные средства:**

Многие интегрированные инструменты, включая CRM функцию, календари, обратные вызовы, посещения и публикации, бюллетень, Входящие / исходящие, добавляя внешние интерфейсы и сервисы, базы данных с владельцами, изыскателями, управлением проектами, приборной панелью, настройкой и правом доступа, импортом и экспортом DATAS, документ создание, оценка недвижимости, глобальная сеть брокеров и многое другое.

### **Консалтинг:**

Доведите и доставить отличный сервис для своих клиентов с Etheera. Отчеты и статистика для владельца или структурированного урегулирования с перспективой приобретения недвижимости для аренды или покупки.



## 9. PORTAL DESKTOP / МОБИЛЬНАЯ ВЕРСИЯ

- Реклама как частное лицо или предприятие
- Искать и находить объекты в глобальной сети
- Поиск правильного брокера, которого вы хотите продать недвижимость
- Глобальная покупка, аренда, кровать и завтрак предложение
- Различные рекламные возможности
- Бесплатные или платные объявления переднего баннера
- Легкая структура цены
- Реклама без подписки возможной
- Расплатиться Bitcoins, Altcoins или PayPal и кредитной картой
- Никаких скрытых расходов
- Прямая ссылка на программное обеспечение с синхронизацией для брокеров

## 10. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ DASHBOARD VISION



## 11. Особенности программы

### Объекты:

Новые здания обнаружения, редактирования, публикации и многое другое.

### Контакты:

Добавление контактов вручную, автоматически обнаруживать запросы из порталов и импорта, или редактировать их. Просто держать чистую базу данных и только активные провода.

### Совпадение:

Соответствие между объектами и перспективами. Предлагаем непосредственно подходящие объекты. Быстрые и безопасные продажи.

**Партнерская сеть:**

Согласование с контактами партнеров, и таким образом, строительство расширения сети с новыми международными потенциальными клиентами. Возможность в системе непосредственно создавать новые партнерские отношения и контракты для сделок и комиссий с другими агентами.

**Отзыв:**

Поместите ваши запланированные обратные вызовы с любыми клиентами, и система будет постоянно напоминать вам о задачах, пока вы не закончите. Никогда не пропустите больше запланированы телефонные назначения. Забытые вспоминает теперь прошлое!

**Дневник:**

Все типы графиков, будь то для посещения или памяти для запланированных процессов или дни рождения клиентов.

**Плановые визиты:**

Бросая взгляд на потенциальных клиентах, которые сделали запланированные посещения для того, чтобы иметь подготовку сделки и четкую структуру.

**Управление процессом:**

Создайте свои собственные процессы для дел и индивидуальные задачи с добавленным контролем, отчетностью, сроками и сроками.

**Синхронизация инструмент:**

Синхронизация контактов и контакты владельца с помощью мобильного и в то же время, вы можете также иметь программу с мобильным устройством и перспективами синхронизируются. Будьте всегда в курсе всех устройств.

**Создание письма:**

Пишите письма и создавать PDF-файлы или использовать фильтры.

**Входящие / Исходящие:**

Подключите существующую электронную почту с системой и отправлять или получать сообщения электронной почты.

**Информационный бюллетень инструмент:**

Используйте сохраненные контакты из системы для информационного бюллетеня кампании и сделать анализ доставленных писем, посланных, открытой скоростью, нажмите скорость и гораздо больше, чтобы улучшить свои кампании как своего рода сплит тестирования.

**Публикации:**

Иметь полный обзор всех опубликованных объектов.

**Владелец:**

Владелец базы данных, где вы можете отправлять и создавать отчеты о текущей статистики из заинтересованный.

**Аналитика:**

Сделать анализы и отчеты о различных вещах, таких как периоды от продаж и регионов и многих других. Эти отчеты очень хорошие инструменты для встреч и анализирует весь рынок.

**Вывоз ввоз:**

Экспорт и импорт данных простым нажатием кнопки с помощью мыши. Эти первенствует файлы могут быть использованы для телефонных действий или других преимуществ. Пребывание лорда ваших данных и делать резервные копии столько, сколько вы хотите.

**Социальная акция:**

Доля объектов на кнопку мыши с подключенными учетными записями Facebook и Instagram.

**Установите внешние интерфейсы:**

Этот инструмент позволяет устанавливать любые новые добавленные внешние интерфейсы, которые мы постоянно настройки, чтобы сохранить лучшие инструменты в одном столе. В обязательном порядке сотрудничать с внешними компаниями относительно качества и возможных новых рабочих способов.

**Настройки:**

Импорт логотипов и компания пользовательских данных и право настройки для ваших сотрудников и других конфигураций.

**Добавление новых сотрудников:**

Просто создайте новый логин для новых сотрудников и наградит их необходимыми системными правами.

**Оценка инструмента:**

Создание оценки цен на недвижимость ваших клиентов и сохранить данные в системе.

**Управление:**

Держите под контролем арендатор, сделать аренду, отправлять автоматические письма и напоминание о выдающихся арендных платежах, создавать счета-фактуру и многие другие.

**Дополнительные инструменты:**

Другие инструменты будут постоянно добавляются в систему.

**Бесплатные обновления жизни:**

Все виды обновлений в системе, в том числе новых функций и инструментов, будут свободны от дополнительных расходов.

# 12. КОМАНДА

## Учредители и команды



**Александар Војат**  
Основатель Etheera



**Артан Ibrahim**  
Соучредитель Etheera / CEO IZ  
Immobilien GmbH Крайенс



**Иса Zeqiraj**  
Соучредитель Etheera / CEO IZ  
Immobilien GmbH Крайенс



**Davide Rausa**  
Директор по маркетингу



**Ahtasham Хан**  
Ведущий Веб-разработчик / IT  
специалист



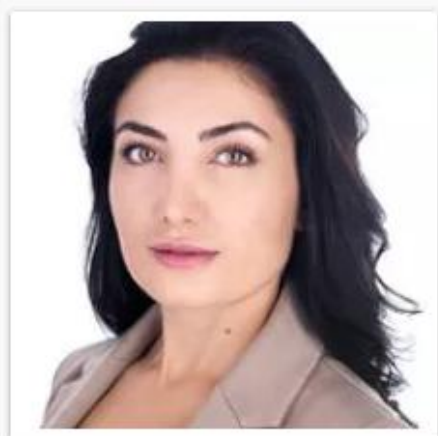
**Флориан Zefi**  
Менеджер Promotion



**Rio**  
Бизнес-менеджер сообщества  
Французский



# Консультативные Члены совета



**Alexksandra Строганова**  
Советник по развитию бизнеса



**Даниэле Ficarazzi**  
Маркетинг и брендинг консультант



**Хира Сиддики**  
Смарт контракта Advisor



**Gina Руса**  
Software Dev Team Рекрутинг Advisor



**Фламур Рушити**  
Финансы эксперт



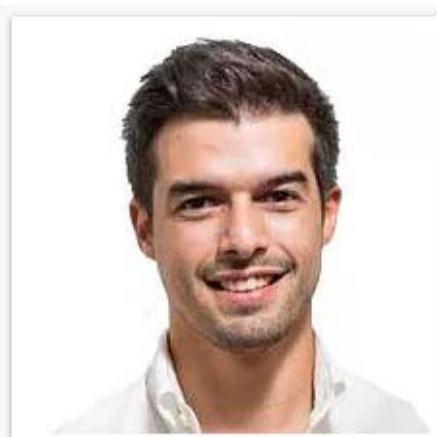
**Роман Sahli**  
Советник Генерального поддержки



**SaM Stahl**  
Правовой закон Advisor



**Артан Садик**  
Правовой закон Advisor



**Joao Antunes**  
Аналитика Advisor Adwords



**Хосе Ф. Вильегаса Delgado**  
Генеральный бизнес-консультант



**Суад Мароса**  
Системы Консультант IT



# 13. ЗНАК

## Символические Преимущества Holder

- ✓ Каждый участник Etheera (ETA) токенов будет иметь право на бонус продажи маркеров и прибыль ожидается от биржевых площадок
- ✓ Шанс быть на борту с самого начала и заработать бонусы до 40% от маркеров продажи.
- ✓ После завершения лексемы продажи, etheera будет перечислен на различных децентрализованных биржевые площадках. Держите свои маркеры или продать их на биржевых площадках.

## ЗНАК СТРУКТУРА

### **ЗНАК ПЕРЕДАЧА:**

70% ЗНАК ПРОДАЖА  
10% ПОРТАЛ ФИНАНСИРОВАНИЕ  
15% УЧРЕДИТЕЛИ И КОМАНДА  
3% КОНСУЛЬТАНТЫ  
1% Маркетинг  
1% ТУРНИР

### **ЗНАК ПЕРЕЙТИ:**

60% РАЗРАБОТКА ПРОГРАММЫ  
20% маркетинг и развитие бизнеса  
5% судебных расходов  
5% ТУРНИР  
5% БЕЗОПАСНОСТИ  
5% Операционные расходы / ADMIN

# 14. ДОРОЖНАЯ

## 2013

Создание IZ Immobilien GmbH Крайенс

## 2013 - 2016

Активное участие на рынке недвижимости

Анализ и мониторинг всего сектора недвижимости

## Q1 2017

Обзор партнеров и клиентов о возможных улучшениях, пожеланиях и ценностях в информационном и вопросах анализа рынка

Тайный покупатель с различными провайдерами и поставщиками услуг в сфере недвижимости

## Q2 2017

Рождение проекта Etheera

Первые исследования с ИТ-компаниями для возможности и реализации Etheera идеи реализовать ICO с Etheera

## Q3 - Q4 2017

ICO Подготовка

Etheera сайт ICO с полным обзором проекта

Смарт-программирование контракта в солидности

Многоязычный белая бумага

набор команды для Etheera

Дополнительные встречи с различными ИТ-компаниями для набора разработчиков программного обеспечения.

## Q1 2018

ICO график

Подбор ИТ-специалистов для разработки программного обеспечения

## Q2 2018

Etheera перечислены на первых биржах

Презентация бета-версии портала Etheera

Этап разработки программного обеспечения ETHEERA

## Q3 2018

Запуск Etheera портала версии 1.0

Презентация бета-версии программного обеспечения Etheera

Привлечение дополнительного персонала для продаж, маркетинга и поддержки в Швейцарии

## Q4 2018

Запуск Etheera программного обеспечения версии 1.0

## 2019

Etheera офисы в Париже, Лондоне, Мюнхене, Вене, Амстердаме, Белграде, Праге, Милане

## 2022

Etheera филиалы в Москве, Токио, Нью-Йорк, Сидней, Майами, Лас-Вегас, Торонто, Гонконге 300+ сотрудников в Европе, Азии, США, Канаде, Австралии

# 15. Вопросы и ответы

## **Какова роль маркеров в проекте? Является ли безопасность?**

Это утилита маркер. Пожалуйста, прочитайте нашу белую бумагу для более подробной информации.

## **Каковы условия для маркеров продажи?**

Маркер продажи начинается 10 февраля 2018 года и заканчивается 30 апреля 2018 года, если Hardcap не достигнут раньше, если не продажа закончится автоматически. Минимальная сумма Etheera токенов для покупки 75 ETA токенов за одну транзакцию. Во временной шкале ICO, бонус до 40% предлагается. Для того, чтобы приобрести Etheera жетоны, вам не нужно регистрироваться и нет процесса белого списка. Соответственно есть каждый ETH адресовать возможность отправлять ETH и получить РВП. Авторы согласны с нашими условиями предоставления услуг, с точки зрения символической продажи и политику конфиденциальности автоматически, как только etheera маркер закупается и Эфир послал в наш смарт-контракта.

## **Какой метод оплаты принимаются?**

Смарт Контракт на основе блока цепи Эфириума позволяет только платежи Эфириума (ETH). Тем не менее, мы предлагаем вам руководство, которое поможет вам, как и где вы можете изменить Bitcoins или любой Altcoins в Etheums или как получить на некотором первых криптографировании с помощью PayPal или кредитной карты.

## **Является Etheera (ETA) Токен ERC-20 совместимы?**

Да, маркер ETA основан на платформе блок цепи Эфириума и ERC-20 совместимы. Поэтому мы рекомендуем использовать MyEtherWallet или Metamask отправить Эфиры нашего смарта контракта. Оба ERC-20 совместимы. Никогда не отправлять сделки непосредственно с биржи на смарт-контракта. Это очень высокий риск, потому что путь вы не являетесь владельцем закрытых ключей. Это тот случай, почему вы должны использовать MyEtherWallet или Metamask, как они ваши, и вы владеете и контролировать свои личные ключи.

## **Где и как я могу держать свои жетоны ETA?**

Вы можете оставить свой маркер ETA в каждом кошельке, который ERC-20 совместим и поддерживает маркер ETA. В качестве примера, MyEtherWallet.

## **Сколько ETA жетоны будут доступны и сколько обычно создаются?**

Там будет максимум 75'000'000'000 ETA лексем, из которых 70% предлагаются 52'500'000'000 лексем продажи сообщества. В 70 ETA жетонов продаются дополнительные 10 жетонов созданы и сохранены для зарезервированного финансирования, 15 для учредителей и команд, 3 для консультантов, 1 для маркетинга и 1 для расходов во время поездок и презентаций. Для того, чтобы обеспечить большую безопасность, доверие и уверенность всем, смарт-контракт будет автоматически запирать маркера для зарезервированных средств в течение 15 месяцев, а также маркер для команды в течение 10 месяцев и выпустит их только по истечению этого срока.

## **Если Hardcap не будет достигнут в течение лексем продажи, будут уничтожены оставшиеся жетоны?**

Да, остальные маркеры автоматически уничтожаются и не могут быть распределены.

## **Как мы планируем получать доход и что наша бизнес-модель?**

Мы сгенерируем наши доходы от лицензий нашего программного обеспечения, рекламных объявлений и баннеров на портале. Кроме того, мы предлагаем нашим клиентам в секторе недвижимости, индивидуальных решений и разработок. Основываясь на дорожной карте, то очевидно, что наша цель является международным глобальным решением.

## **Когда МГО начать?**

ICO начнется 10 февраля 2018 / 10:00 AM UTC + 1, завершится 30 апреля 2018 10:00 AM UTC + 1.

## **Будет ли процесс ЗСК / AML при регистрации?**

Нет, вы не должны регистрироваться, чтобы иметь возможность купить Etheera лексем. Мы не собираем данные от вас.

## **Есть ли правила возврата?**

Да. Маркеры, купленные не возвращаются. Только если Кепка не будет достигнута, будет Смарт контракт осуществить возврат к инвесторам. Тем не менее, мы не предполагаем, что это будет так.

## **Есть ли руководство при условии, на «» Как инвестировать в Etheera «»?**

Да, будут инструкции о том, как присоединиться к Etheera ICO и как создать совместимый ERC 20 MyEtherWallet, что вы можете получить Etheera лексем.

## **Что такое Hardcap от маркеров продажи Etheera?**

Hardcap является 105000 Эфиры и смарт контракта ничего не принимает выше.

## **Что такое цена за 1 Etheera знак?**

Цена за 1 Etheera (ETA) знак является 0,000002 Ethereum.

## **Есть ли ожидание блокировки до периода для команды и зарезервированных лексем финансирования?**

Да, автоматическая блокировка на период в соответствии с Договором Смарт составляет 10 месяцев для маркеров команды и 15 месяцев для зарезервированных лексем финансирования.

## **Как я могу убедиться, что я буду получать Etheera жетонов? Есть ли контракт?**

Да, смарт Договор автоматически обработки всего и не может быть изменен после проверки на Etherscan. Таким образом, вы получите ваши Etheera маркеры сразу после отправки Эфиры на смарт-адрес контракта. Смарт Договор будет автоматически отправлять вам правильное количество Etheera жетоны обратно на ваш кошелек. Иногда, операции могут занять несколько минут на общую перегруженную сеть blockchain или в зависимости от добавленной стоимости газа.

### **Будут ли какие-либо специальные бонусы?**

Да, там будет несколько различных этапов бонус во временной шкале ICO. Пожалуйста, посмотрите на обзор ICO, указанного на сайте или Белой книге. Смарт контракт будет вызывать и обрабатывать бонусы автоматически в зависимости от периода времени. Допустим, вы делаете сделку оплаты в течение первой недели начиная с 10 февраля, где бонус 40% дается на приобретение Etheera лексем: Вы покупаете 100 000 Etheera токенов и смарт-контракт будет посылать вам 140 000 Etheera жетоны на ваш Эфириума адрес.

### **Есть ли ICO исключения стран?**

Да! Из-за юридических и политических причин, граждане США, Канады, Китая, Сингапура, Гонконга, Северной Кореи и Ирана, не допускаются к участию в нашем Etheera ICO. Все авторы говорят сами за себя responsible уважать это правило! Etheera не несет ответственности и не может контролировать эту часть, как мы не собираем данные пользователя или использовать белый список функций.

### **Существует ли коммерческий регистр экстракт в Швейцарии?**

Да. Проект Etheera осуществляется IZ Immobilien Крайенс GmbH. Компания зарегистрирована и активно реальном рынке недвижимости с 2013 года Ниже приводится выдержка регистра и Weblink: CHE 178993268 <https://goo.gl/19yyn9>

### **Есть ли минимальный отсчет для того, чтобы купить Etheera жетоны?**

Да. Для каждой сделки в течение ICO, вам нужно будет купить минимум 75 ETA лексем.

### **Был ли аудит смарт контракта?**

Да, конечно. Смарт Контракт был запрограммирован в солидности и проверен нашим смарт-контракте Expert и советник в тестовой сети Робстна и код был полностью протестирован и проверен построчно до того, как мы выпустили контракт на реальную проверку на Etherscan.

### **Есть ли у вас вопросы?**

Отправить нам письмо [support@etheera.com](mailto:support@etheera.com), и мы постараемся ответить вам в течение 6-12 часов. Регистрация может также нашу официальную группу Телеграммы в [www.t.me/etheera](http://www.t.me/etheera)

# 16. ССЫЛКИ И ПОДДЕРЖКА

## ГЛАВНЫЙ САЙТ

<https://www.etheera.com>

## FACEBOOK

<https://goo.gl/DATN9j>

## TWITTER

<https://twitter.com/Etheera1>

## ТЕЛЕГРАММА

<https://t.me/etheera>

## BITCOINTALK

<https://bitcointalk.org/index.php?topic=2697943.msg27704808#msg27704808>

## YOUTUBE

<https://www.youtube.com/channel/UCQpveFhsBrO8zrElpyJQhCA>

## СРЕДНИЙ

<https://medium.com/@etheera>

## Reddit

<https://www.reddit.com/user/Etheera-ICO/>

## GitHub

<https://github.com/Etheera>

## LINKEDIN

<https://www.linkedin.com/company/etheera/>

**Copyright © 2017 ETHEERA, Все права защищены.**

# СОБЛЮДЕНИЕ ВСЕХ ПРАВОВЫХ И НОРМАТИВНЫХ СТАНДАРТОВ

Приобретение любых лексем предполагает высокую степень риска, в том числе, но не ограничиваясь рисками, описанными ниже. Перед покупкой ЕТА лексем, рекомендуется, чтобы каждый участник тщательно взвешивает всю информацию и риски, подробно описанные в этой Белой книге, и, в частности, следующие факторы риска.

## **А. Налоги.**

Символические держатели могут быть обязаны платить налоги, связанные со сделками с участием ЕТА лексем. Это будет единственная ответственность владельцев лексем соблюдать налоговое законодательство соответствующих юрисдикций и оплатить все необходимые налоги.

## **Ограничения В. Смарт контракт**

Интеллектуальная технология контракт еще на ранних стадиях развития, и его применение имеет экспериментальный характер. Это может нести значительные операционные, технологические, нормативные, репутационные и финансовые риски. Следовательно, хотя аудит, проведенный независимой третьей стороной повышает уровень безопасности, надежности и точности, такой аудит не может служить какой-либо формой гарантии, включая любые выраженных или подразумеваемые гарантии, что смарт-контракт ЕТА подходит для конкретной цели или что она содержит никаких недостатков, уязвимость или проблемы, которые не может вызвать технические проблемы или полную потерю ЕТА токенов.

## **С. Регуляторные риски**

Технология Blockchain, в том числе, но не ограничиваясь этим вопросом лексем, может быть новая концепция в некоторых странах, которые затем могут применяться существующие правила или ввести новые правила, касающиеся Blockchain технологий на основе приложений, и такие правила могут конфликтовать с текущим ЕТА Смарт установка контракта и концепция ЕТА Токен. Это может привести к существенной модификации смарт-контракта ЕТА, в том числе, но не ограничиваясь его прекращения и потери ЕТА лексем, а также приостановление или прекращение всех функций ЕТА лексем.

## **D. Форс-мажор.**

ИЗ Immobilien Крайенс ГмбХ (Etheera) производительность может быть прервана, приостановлена или задержана из-за обстоятельств непреодолимой силы. Для целей настоящей Белой книги, форс-мажорные обстоятельства означают чрезвычайные события ETHEERA СТАТЬЯ версия 4.0 / 06.02.2018 и обстоятельства, которые не могли быть предотвращены IZ Immobilien GmbH Kriens (Etheera) и включает в себя: стихийные бедствия, войны, вооруженные конфликты, массовые гражданские беспорядки, промышленные действия, эпидемии, локауты, замедлений, длительная нехватка или другие сбои энергоснабжения или услуг связи, акты муниципальных, государственных или федеральных государственных органов, иных обстоятельств, не зависящих GmbH (Etheera) управления IZ Immobilien Kriens, которые не были в наличии на момент продажи маркеров.

## **E. Раскрытие информации.**

Личная информация, полученная от владельцев лексем ЕТА, информация о количестве лексем, принадлежащих, используемый бумажник адрес, и любая другая соответствующей информация может быть передана в правоохранительные органы, государственные должностные лица и другие третьих сторон, когда IZ Immobilien Kriens GmbH (Etheera) требуется раскрывать такую информацию по закону, вызов в суд, или в судебном порядке. ИЗ Immobilien Крайенс ГмбХ (Etheera) должны в кратчайшие сроки нести ответственность за такое раскрытие информации.

## **F. Значение ЕТА Знака.**

После покупки, стоимость ЕТА Знака может существенно изменяться по разным причинам. ИЗ Immobilien Крайенс ГмбХ (Etheera) не гарантирует какого-либо конкретного значения ЕТА Токеном над любой конкретный период времени. IZ Immobilien GmbH Крайенс (Etheera) не несет ответственности за любые изменения в стоимости ЕТА Токена. Предположения относительно вышесказанного включают, среди прочего, суждения о будущих экономических, конкурентных и рыночных условий и бизнес-решений, большинство из которых находятся за пределами контроля IZ Immobilien Крайенс GmbH (Etheera) команды и поэтому трудно или невозможно точно предсказать. Хотя команда IZ Immobilien GmbH Крайенс (Etheera) полагает, что предположения, лежащие в основе его прогнозные заявления являются обоснованными, любой из них может оказаться неточным. В результате, команда IZ Immobilien GmbH Крайенса (Etheera) не может предложить никаких гарантий, что прогнозные заявления, содержащиеся в настоящей Белой книге докажут быть точными. В свете значительных неопределенностей, присущих прогнозных заявлениях, содержащихся в настоящем документе, включение такой информации не может быть истолковано как гарантия со стороны IZ Immobilien Kriens GmbH (Etheera) или любого другого лица, цели и планы Etheera проект будет успешно достигнута. Пожалуйста, обратите внимание, что проект Etheera ЕТА Токен может быть предметом других рисков, не предусмотренных его командой в это время. включение такой информации не может быть истолковано как гарантия со стороны IZ Immobilien GmbH Kriens (Etheera) или любого другого лица, цели и планы проекта Etheera будут успешно достигнуты. Пожалуйста, обратите внимание, что проект Etheera ЕТА Токен может быть предметом других рисков, не предусмотренных



его командой в это время. включение такой информации не может быть истолковано как гарантия со стороны IZ Immobilien GmbH Kriens (Etheera) или любого другого лица, цели и планы проекта Etheera будут успешно достигнуты. Пожалуйста, обратите внимание, что проект Etheera ETA Токен может быть предметом других рисков, не предусмотренных его командой в это время.