

À PORTO CAPITALIZAÇÃO S.AReferente: Título Nº 1835365-00

Eu (inquilino) LAÉRCIO DE OLIVEIRA,
nome social* LAÉRCIO DE OLIVEIRA portador do CPF/CNPJ sob nº
088.200.909-53, titular do Título de Capitalização, dado em caução à locação do imóvel localizado
no endereço Rua Quatá, nº391, no 28º subdistrito-jardim paulista no EDIFÍCIO D.O.C QUATÁ de propriedade de
Locador: PAULO BONEZI DE CARVALHO, portador
do CPF/CNPJ nº 887.762.208-34, solicito a **LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO**, conforme selecionado:

ANTECIPADO ☐ - DESISTÊNCIA ☐ - FIM DE VIGÊNCIA ☒**PAGAMENTO DO RESGATE**

O Resgate deverá ser pago a favor do (a):

Inquilino/Locatário: LAÉRCIO DE OLIVEIRA
Nome social*: LAÉRCIO DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ: 088.200.909-53
Valor: 26.200,00 Banco: 097 / Agência: 0005 / Conta: 32658-5
Tipo conta: Conta Corrente ☒ / Poupança ☐

Proprietário/Locador/Imobiliária: PAULO BONEZI DE CARVALHO
CPF/CNPJ: 887.762.208-34
Valor: 26.200,00 Banco: 097 / Agência: 0005 / Conta: 32658-5
Tipo conta: Conta Corrente ☐ / Poupança ☐

IMPORTANTE: Atentar-se ao preenchimento correto dos dados bancários. Os dados da conta bancária devem ser os mesmos do beneficiário/favorecido.

Declaro ter plena ciência de que o resgate requerido será feito com base no saldo atualizado da reserva de capitalização considerando eventuais reduções por resgate antecipado, conforme estabelecido nas condições gerais do produto.

Por fim, declaro ainda, que após o pagamento do valor do resgate requerido, dou plena, quitação à Porto Seguro Capitalização S.A., para nada mais reclamar em juízo ou fora dele.

SÃO PAULO 15 DE JULHO DE 2024

Local e Data

Assinatura Inquilino (Locatário)

Assinatura Proprietário (Locador)

Assinatura manual: assinaturas deverão ter firma reconhecida por todas as partes.**Assinatura eletrônica:** Encaminhar o certificado digital para validação da assinatura, independente da empresa que apresente a solução. Em caso de assinatura por terceiro/imobiliária, encaminhar procuração de completo teor ou contrato de prestação de serviços**IMPORTANTE:****Assinar de forma manual e digital (mista), anula o documento.****Não será aceito formulário rasurado, cortado ou ilegível.**

*Nome social é o nome pelo qual a pessoa travesti ou transexual se identifica e é socialmente reconhecida. O nome social será utilizado para identificação do(a) cliente na Porto.



DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 038004693	Inscrição: 073.0004.00.13413.01	Sector: 073	Quadra: 0004	Lote: 13413	Unidade: 01	Seção:	Face:
Cobrança: NORMAL	Período:	Lei:	Alteração: 06/08/2024		Cadastro: 06/08/2024		Valor Venal: 11216,70
Proprietário				Compromissário e/ou Co-responsável			
Nome: M. CPF/CNPJ: 08.***.997/0001-** RG/Inscrição:				Nome: M. CPF/CNPJ: 08.***.997/0001-** RG/Inscrição:			
Endereço do Imóvel				Endereço de Correspondência			
Logradouro: AVENIDA - TANCREDO ... 0 Bairro: P. A. D. MARECHAL DUTRA Loteamento: Complemento:				Logradouro: RODOVIA - LINHA ... 4149 Bairro: JARDIM ELDORADO Cidade: ARIQUEMES Complemento:			
CEP: 76870-000				CEP: 76870-000 UF: RO			

Características do Terreno							
Área do Terreno: 16.500,00	Valor Venal: 11.216,70	Profundidade: 110,00	Testada: 110,00	Lad. Esquerdo: 150,00	Lad. Direito: 150,00		
Zoneamento: Zona 21		Fração Ideal: 1,00					
Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro		
0270 - AGUA	0156 - SIM	0271 - ILUMINACAO PUBLICA	0158 - SIM	0272 - FORMATO	0159 - REGULAR		
0273 - TELEFONE	0163 - SIM	0274 - LIMPEZA URBANA	0164 - NAO	0275 - GALERIA PLUVIAL	0167 - SIM		
0276 - REDE TELEFONICA	0169 - SIM	0277 - SARJETA	0170 - NAO	0279 - ONIBUS	0183 - NAO		
0293 - TITULARIDADE IMOVEL	0211 - ESCRITURA PUBLICA	0295 - TITULO	0214 - MATRICULA	0297 - PROGRESSIVIDADE	0217 - ATE 02 ANOS		
0334 - ISENTA TX. EXP. CHAC	0304 - NAO	0338 - AJUZAMENTO	0308 - NORMAL	0535 - COLETA DE LIXO - TERRENO	0744 - IMOVEIS NAO EDIFICADOS		
0534 - COSIP - CONTRIB. ILUMINACAO	0001 - RESIDENCIAL	0245 - OCUPACAO	0025 - NAO CONSTRUIDO	0246 - SITUACAO	0032 - DUAS FRENTES		
0247 - PAVIMENTACAO	0037 - ASFALTO	0248 - PEDOLOGIA	0044 - NORMAL	0249 - TOPOGRAFIA	0047 - PLANO		
0250 - LIMITACAO	0051 - NAO	0251 - PATRIMONIO	0055 - PARTICULAR	0252 - CALCADA	0063 - NAO		
0253 - IMUNE/ISENTO I.P.T.U	0066 - NAO	0254 - DESCONTO NO LIXO	0068 - NAO	0269 - ESGOTO	0153 - NAO		