

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000809 от 06.02.2024

ЖК "Радуга - 2"

Дата первичного размещения: 30.03.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СК ГРАД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СК ГРАД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443030 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чкалова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д100П |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (846) 211-08-18 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dogovor@gradholding.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.gradholding.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шматков |
| | 1.5.2 | Имя: Эдуард |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СК ГРАД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6315594768 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГРАД" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315594768 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1066315050108 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.07.2006 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Банников |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 36 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-075-577 34 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631903491822 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шматков |
| | 3.3.2 | Имя: Эдуард |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 36 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-757-934 47 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631624777853 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Дучицкий |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Львович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 28 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-458-266 60 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700843797 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Банников |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-075-577 34 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631903491822 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Шматков |
| | 3.4.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-757-934 47 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631624777853 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Дучицкий |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Львович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-458-266 60 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700843797 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД-РИЭЛТ-А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315657270 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146315002536 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Офис-Центр "Чкалов" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315658348 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146315003647 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Отель-Клуб" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315644144 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126315003451 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СМУ Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6367057940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086367000785 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГРАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315020668 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176313089897 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316188751 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136315004231 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД-РИЭЛТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316182855 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136316001140 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гамма" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315649135 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136315001272 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Легмаш" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6317099455 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136317006506 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315626709 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096315005313 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЖК "Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6317011330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026301417427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самара Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315603645 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076315004776 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "Проект:Куйбышев" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315611205 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086315002180 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самарский Проект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316091453 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046300556422 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение строительных компаний "Град" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315557727 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300957363 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-ипотечный центр "Развитие предпринимательства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315556787 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300961675 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК Сервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315651945 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136315004583 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арника" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318136702 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046300772495 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самараобувь" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315226676 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300957033 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Славянка" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315645388 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126315004639 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройТрест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318220545 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026301527317 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект-Крым" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311169603 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166313165919 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Центр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316052630 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300956274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектсервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311018869 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300520872 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Крым-Риэлт" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311184256 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196313023830 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315635647 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116315001505 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИО-А" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315658115 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146315003438 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евпатория Парк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311184866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196313041847 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
|---|-------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Самарская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 295А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Радуга"(дом 1) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по проспекту Карла Маркса в Промышленном районе г.Самары:1-й этап строительства.Жилой дом № 3 и трансформаторная подстанция.Секция 5, Секция 6; 2-й этап строительства.Жилой дом № 2.Секция 3, Секция 4; 3-й этап строительства.Жилой дом № 1.Секция 1, Секция 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.07.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-096-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946434 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0435-2015-6315594768-С-029 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12.08.2015 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -109,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 96 606,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272 520,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

| | | |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Промышленный |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Карла Маркса |
| | 9.2.11 | Дом: 0 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9507,55 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 190,55 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 415,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 606,25 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-планировочное бюро" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПКФ "Простор" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315615753 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПромСвязьЭнерго" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316109767 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт Центр" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6330047914 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-0062-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт Средволгогипроводхоз" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6314036440 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0031-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610063346 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0051-15 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-032155-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610063346 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Радуга-2" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МЖК "ЦЕНТР" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6317011330 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-214-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-214-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 426 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2008 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2008 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 30.11.2009,30.07.2012,22.02.2013,17.10.2013 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент градостроительства городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0000000:0000541 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 128,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 48 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский городок 2342-7, песочница, качели |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс 3502, брусья, тренажер 3610 УТ-010 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение путем обустройства газонов, посевом трав и высадкой отдельных саженцев деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Имеются специальные парковочные места для МГН (инвалидов) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ 41 ПТО МП"Самарагорсвет"от 124.05.2022 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 51 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 87-т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 209,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0172/1-К |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 824 452,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0173/1-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 320 680,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Электросеть-Волга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6313539056 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31-ТП-2018.Акт о выпол.тех.условий 271 от 10.10.2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 967 796,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВТЛ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6319190942 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 150 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 53.70 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 37.30 | 1 | 16.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 75.70 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 9 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 13 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 14 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 14 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 14 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 2 | 76.10 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 15 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 2 | 75.65 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 2 | 37.20 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 2 | 36.40 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 2 | 35.90 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 2 | 54.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 117.30 | Нежилое помещение | 16.2 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 4.70 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 73.20 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 2.10 | |
| | | | | | Тамбур | 3.70 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 11.90 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 2.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.70 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 76.30 | Тамбур | 4.70 | 3.30 |
| | | | | | Нежилое помещение | 29.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 2.80 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 13.70 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 20.80 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 2.50 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.60 | Нежилое помещение | 29.30 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 5.00 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 2.60 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 26.90 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 14.50 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 2.80 | |

| | | | | | | | |
|---|--|---|---|--------|---------------------------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 138.50 | Нежилое помещение | 73.20 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 5.00 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 16.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.70 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 2.80 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 11.70 | |
| | | | | | Тамбур | 3.80 | |
| | | | | | Нежилое помещение | 20.80 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 2.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | водомерный узел | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.00 |
| 2 | индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 1, подвал | Техническое | 32.20 |
| 3 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.60 |
| 4 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 28.80 |
| 5 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 7.10 |
| 6 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 18.90 |
| 7 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.00 |
| 8 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.60 |
| 9 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.60 |
| 10 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.70 |
| 11 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.70 |
| 12 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 5.00 |
| 13 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 13.00 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 14 | насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 22.90 |
| 15 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 16.90 |
| 16 | техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.60 |
| 20 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.30 |
| 21 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 22 | лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.50 |
| 23 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 24 | лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 32 | комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.30 |
| 33 | санузел охраны | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.40 |
| 34 | электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.90 |
| 35 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.50 |
| 36 | тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 37 | коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 39 | комната охраны | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 20.70 |
| 44 | коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.00 |
| 45 | лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.50 |
| 46 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.50 |
| 47 | общественная лоджия | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.90 |
| 48 | тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.00 |
| 49 | лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.00 |
| 50 | коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.00 |
| 51 | лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.50 |
| 52 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.50 |
| 53 | общественная лоджия | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.90 |
| 54 | тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.00 |
| 55 | лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.00 |
| 56 | коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 21.00 |
| 57 | лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.50 |
| 58 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.50 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 59 | общественная лоджия | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.90 |
| 60 | тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.00 |
| 61 | лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.00 |
| 62 | коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 21.00 |
| 63 | лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.50 |
| 64 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.50 |
| 65 | общественная лоджия | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.90 |
| 66 | тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.00 |
| 67 | лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.00 |
| 68 | коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 21.00 |
| 69 | лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.50 |
| 70 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.50 |
| 71 | общественная лоджия | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.90 |
| 72 | тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.00 |
| 73 | лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.00 |
| 74 | коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 21.00 |
| 75 | лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.50 |
| 76 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.50 |
| 77 | общественная лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.90 |
| 78 | тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.00 |
| 79 | лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.00 |
| 80 | коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 21.00 |
| 81 | лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.50 |
| 82 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.50 |
| 83 | общественная лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.90 |
| 84 | тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.00 |
| 85 | лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.00 |
| 86 | коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 21.00 |
| 87 | лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.50 |
| 88 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.50 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 89 | общественная лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.90 |
| 90 | тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.00 |
| 91 | лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.00 |
| 92 | коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 21.00 |
| 93 | лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.50 |
| 94 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.50 |
| 95 | общественная лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.90 |
| 96 | тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 2.00 |
| 97 | лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.00 |
| 98 | коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 21.00 |
| 99 | лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.50 |
| 100 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.50 |
| 101 | общественная лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.90 |
| 102 | тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 2.00 |
| 103 | лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.00 |
| 104 | коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 21.00 |
| 105 | лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.50 |
| 106 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.50 |
| 107 | общественная лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.90 |
| 108 | тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 2.00 |
| 109 | лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.00 |
| 110 | коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 21.00 |
| 111 | лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.50 |
| 112 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.50 |
| 113 | общественная лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.90 |
| 114 | тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 2.00 |
| 115 | лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.00 |
| 116 | коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 21.00 |
| 117 | лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.50 |
| 118 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.50 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 119 | общественная лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.90 |
| 120 | тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 2.00 |
| 121 | лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.00 |
| 122 | коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 21.00 |
| 123 | лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.50 |
| 124 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.50 |
| 125 | общественная лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.90 |
| 126 | тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 2.00 |
| 127 | лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.00 |
| 128 | коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 21.00 |
| 129 | лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.50 |
| 130 | зона безопасности для МГН | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.50 |
| 131 | общественная лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.90 |
| 132 | тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 2.00 |
| 133 | лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.00 |
| 134 | венткамера | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 5.90 |
| 135 | машинное отделение лифтов | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 30.30 |
| 136 | лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 14.00 |
| 137 | техническое помещение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 238.50 |
| 138 | выход на кровлю | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 2.90 |
| 139 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 28.80 |
| 140 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 15.20 |
| 141 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 32.20 |
| 142 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 15.90 |
| 143 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.60 |
| 144 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 16.80 |
| 145 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 5.00 |
| 146 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 37.60 |
| 147 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 20.70 |
| 148 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.60 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 149 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.00 |
| 150 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 36.40 |
| 151 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.40 |
| 152 | техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 6.90 |
| 155 | лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 156 | тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 157 | лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.30 |
| 158 | тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.30 |
| 159 | тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 169 | коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 170 | тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 171 | тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.40 |
| 172 | электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8.10 |
| 173 | комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.30 |
| 179 | коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 20.70 |
| 180 | лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.40 |
| 181 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.50 |
| 182 | общественная лоджия | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.90 |
| 183 | тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.10 |
| 184 | лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.00 |
| 185 | коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 20.70 |
| 186 | лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.40 |
| 187 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.50 |
| 188 | общественная лоджия | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.90 |
| 189 | тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.10 |
| 190 | лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.00 |
| 191 | коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 20.70 |
| 192 | лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.40 |
| 193 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.50 |
| 194 | общественная лоджия | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.90 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 195 | тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.10 |
| 196 | лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.00 |
| 197 | коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 20.70 |
| 198 | лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.40 |
| 199 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.50 |
| 200 | общественная лоджия | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.90 |
| 201 | тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.10 |
| 202 | лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.00 |
| 203 | коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 20.70 |
| 204 | лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.40 |
| 205 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.50 |
| 206 | общественная лоджия | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.90 |
| 207 | тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.10 |
| 208 | лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.00 |
| 209 | коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 20.70 |
| 210 | лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.40 |
| 211 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.50 |
| 212 | общественная лоджия | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.90 |
| 213 | тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.10 |
| 214 | лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.00 |
| 215 | коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 20.70 |
| 216 | лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.40 |
| 217 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.50 |
| 218 | общественная лоджия | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.90 |
| 219 | тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.10 |
| 220 | лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.00 |
| 221 | коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 20.70 |
| 222 | лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.40 |
| 223 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.50 |
| 224 | общественная лоджия | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.90 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 225 | тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.10 |
| 226 | лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.00 |
| 227 | коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 20.70 |
| 228 | лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.40 |
| 229 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 3.50 |
| 230 | общественная лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.90 |
| 231 | тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.10 |
| 232 | лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.00 |
| 233 | коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 20.70 |
| 234 | лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.40 |
| 235 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 3.50 |
| 236 | общественная лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.90 |
| 237 | тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.10 |
| 238 | лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.00 |
| 239 | коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 20.70 |
| 240 | лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.40 |
| 21 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 3.50 |
| 242 | общественная лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.90 |
| 243 | тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.10 |
| 244 | лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.00 |
| 245 | коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 20.70 |
| 246 | лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.40 |
| 247 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 3.50 |
| 248 | общественная лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.90 |
| 249 | тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.10 |
| 250 | лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.00 |
| 251 | коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 20.70 |
| 252 | лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.40 |
| 253 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 3.50 |
| 254 | общественная лоджия | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.90 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 255 | тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.10 |
| 256 | лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.00 |
| 257 | коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 20.70 |
| 258 | лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.40 |
| 259 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 3.50 |
| 260 | общественная лоджия | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.90 |
| 261 | тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.10 |
| 262 | лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.00 |
| 263 | коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 20.70 |
| 264 | лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.40 |
| 265 | зона безопасности для МГН | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 3.50 |
| 266 | общественная лоджия | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.90 |
| 267 | тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.10 |
| 268 | лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.00 |
| 269 | венткамера | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 5.90 |
| 270 | машинное отделение лифтов | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 30.60 |
| 271 | лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 14.00 |
| 272 | техническое помещение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 238.50 |
| 273 | выход на кровлю | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 2.90 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | лестнично-лифтовой блок, подъезд 1 | лифт пассажирский, грузоподъемность 400 кг | вертикальный транспорт |
| 2 | лестнично-лифтовой блок, подъезд 2 | лифт пассажирский, грузоподъемность 400 кг | вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|-------------------------------------|---|---------------------------------------|
| 3 | лестнично-лифтовой блок, подъезд 1 | лифт пассажирский, грузоподъемность 630 кг | вертикальный транспорт |
| 4 | лестнично-лифтовой блок, подъезд 2 | лифт пассажирский, грузоподъемность 630 кг | вертикальный транспорт |
| 5 | технический этаж, кровля, подъезд 1 | система дымоудаления; Вентилятор 5,5 кВт, 950 об/мин | удаление продуктов горения при пожаре |
| 6 | технический этаж, кровля, подъезд 2 | система дымоудаления; Вентилятор 5,5 кВт, 950 об/мин | удаление продуктов горения при пожаре |
| 7 | технический этаж, кровля, подъезд 1 | компенсирующий приток Вентилятор 2,2 кВт, 1390 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 8 | технический этаж, кровля, подъезд 2 | компенсирующий приток Вентилятор 2,2 кВт, 1390 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 9 | технический этаж, кровля, подъезд 1 | система подпора воздуха; Вентилятор 7,5 Квт, 1455 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 10 | технический этаж, кровля, подъезд 1 | система подпора воздуха; Вентилятор 5,5 Квт, 1450 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 11 | технический этаж, кровля, подъезд 1 | система подпора воздуха; Вентилятор 3,0 Квт, 1395 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 12 | технический этаж, кровля, подъезд 2 | система подпора воздуха; Вентилятор 7.5 Квт, 1455 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 13 | технический этаж, кровля, подъезд 2 | система подпора воздуха; Вентилятор 5,5 Квт, 1450 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 14 | технический этаж, кровля, подъезд 2 | система подпора воздуха; Вентилятор 3,0 Квт, 1395 об/мин | подпор воздуха при пожаре |
| 15 | подвал, тепловой узел, подъезд 2 | теплообменник, ЕТ-015м-2028589 - 82 пластины | регулировка отопления |
| 16 | подвал, тепловой узел, подъезд 2 | теплообменник, ЕТ-014-2028593 - (22 и 20 пластин) | приготовление горячей воды |
| 17 | подвал, тепловой узел, подъезд 2 | насосная группа, 1,55 кВт, 0,59 кВт, 0,31 кВт | циркуляция отопления и ГВС |
| 18 | подвал, насосная, подъезд 2 | насосная установка для В1 - 3 насоса (10 м³/час, 3,08 кВт) | подпор давления в сети ХВС |

| | | | |
|----|------------------------------------|--|--|
| 19 | подвал, насосная, подъезд 2 | насосная установка для В2 - 2 насоса (7,5 л/сек, 6,12 кВт) | подпор давления пожарного водопровода |
| 20 | подвал, водомерный узел, подъезд 2 | счетчик холодной воды, ВСХд 50 мм | учет расхода водоснабжения жилых помещений |
| 21 | подвал, водомерный узел, подъезд 2 | счетчик холодной воды, ВСХд 20 мм | учет расхода водоснабжения нежилых помещений |
| 22 | 1 этаж, электрощитовая, подъезд 1 | Вводная панель ЩО 70М-1-86У3 | электроснабжение жилых помещений |
| 23 | 1 этаж, электрощитовая, подъезд 1 | Вводная панель ЩО 70М-1-86У3 | электроснабжение нежилых помещений |
| 24 | 1 этаж, электрощитовая, подъезд 1 | Распределительная панель ВРУ 1-48-03УХЛ4 | электроснабжение жилых помещений |
| 25 | 1 этаж, электрощитовая, подъезд 1 | Распределительная панель ВРУ 1-17-70УХЛ4 | электроснабжение аварийного режима |
| 26 | 1 этаж, электрощитовая, подъезд 1 | Распределительная панель ВРУ 1-47-03УХЛ4 | электроснабжение нежилых помещений |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 480 766 072,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810354400078901 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 387 117 917,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 387 112 526,05 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 390,95 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 14.03.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 282,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 76,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 458 250 231 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 600 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые | | |
|---|--|--|

| | | |
|--|--------|---|
| законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

| | | |
|--|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1019779394226926193779192792705745791599
Владелец: ООО "СЗ "СК ГРАД", ШМАТКОВ ЭДУАРД ВЛАДИМИРОВИЧ,
САМАРА ГОРОД
Действителен: с 25.12.2023 по 25.03.2025