

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000918 от 08.08.2024

«Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Карпинского, 115, в г. Перми. 1 этап строительства»

Дата первичного размещения: 16.04.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРПИНСКИЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КАРПИНСКИЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614007 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-я Красноармейская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 8-21 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73422148408 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@pm-d.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://pm-d.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Стародубцев |
| | 1.5.2 | Имя: Олег |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАРПИНСКИЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 590401539256 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПМД |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385522 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205900026606 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.10.2020 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Гараева |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10788007665 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590302950850 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Стародубцев |
| | 3.3.2 | Имя: Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04725014028 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401539256 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гараева |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10788007665 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590302950850 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ"Карпинский" |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Стародубцев |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04725014028 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401539256 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ"Карпинский" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Парковый" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402513 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225900016253 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Энтузиаст" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904397662 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900014175 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холдинг ПМД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904400844 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225900006860 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Урбанист" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904398257 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900017354 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премиум сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205900024065 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Созидатель" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904386212 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205900029125 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Молот" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378356 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195958035525 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Садовый" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378331 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195958035503 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройактив" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5906154312 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185958023525 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПМ-Девелопмент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904179350 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085904000236 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Развитие" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904208393 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1095904007154 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Индустриальный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408360 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1235900021191 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Урбанистика" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408378 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1235900021202 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Арт сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904386205 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205900029114 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Футурист" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378349 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195958035514 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Авангард" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904366576 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185958060155 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904409131 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1245900000345 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРАЛТОРГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903027235 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900765120 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408392 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1235900021257 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый Парковый" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408353 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1235900021170 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Технократ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399910 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700067328 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Оптимист" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904398264 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215900017387 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Премьер" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904095397 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025900913081 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Городские горки" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402506 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225900016220 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 97,00 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 172,00 тыс. руб. |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 233,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: 1.Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением де нежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу).Требованиям пп.1-8 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует.2.Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №ФЗ-214.3.ИНН директора (единоличного исполнительного органа) как физического лица-590401539256 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Карпинского, 115 в г. Перми. 1 этап строительства |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Карпинского |
| | 9.2.11 | Дом: 115 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: дом |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 118,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 049,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 365,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 415,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-СТРОЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОГО КОНСТРУИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903113364 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛАНДШАФТ.АРХИТЕКТУРА.ДИЗАЙН" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904083602 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.02.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-006889-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 040-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЛАД |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5904083602 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Кварталы Свобода, 1 этап строительства |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-01-31-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-01-31-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-01-31-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-К115 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2024 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4416064:488 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 40 013,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 8 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена в юго-восточной части участка. Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена в юго-восточной части участка. Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрено две контейнерные хозяйственные площадки, расположенные с северной и юго-западной части участка (всего 3 контейнера) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы во все помещения на первом этаже осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов. Перепады высот на путях движения не превышают 14 мм. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной шероховатой поверхностью |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок. Технические условия 23.06.2023 № 6751.(письмо №931 от 23.06.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 23.06.2026г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается устройство проездов, тротуаров, газонов, парковки для машин, площадок для отдыха, игр и спорта |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Урал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ-37943 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-17245 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 298 446,55 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-17245 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 662 503,80 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 597 348,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-Сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Антенный цех "Телерадиобитсервис" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902164158 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 277 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 58 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 58 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 42.00 | 2 | 24.40 | 2.58 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 65.50 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 52.80 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.58 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 37.60 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 35.20 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | квартира | 1 | 1 | 28.90 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 9 | квартира | 1 | 1 | 40.40 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 10 | квартира | 1 | 1 | 39.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.58 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.58 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 20 | квартира | 2 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 21 | квартира | 2 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.58 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.58 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 30 | квартира | 3 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 31 | квартира | 3 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 32 | квартира | 3 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.58 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.58 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 40 | квартира | 4 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 41 | квартира | 4 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 42 | квартира | 4 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 43 | квартира | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.58 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.58 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 50 | квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 53 | квартира | 5 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | квартира | 5 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.58 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.58 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 61 | квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 62 | квартира | 6 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 63 | квартира | 6 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.58 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.58 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.58 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 70 | квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.58 |
| 71 | квартира | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 72 | квартира | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 73 | квартира | 7 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 74 | квартира | 7 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 75 | квартира | 7 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 76 | квартира | 7 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 77 | квартира | 8 | 1 | 59.60 | 3 | 37.30 | 2.89 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 65.00 | 3 | 36.90 | 2.89 |
| 79 | квартира | 8 | 1 | 52.20 | 2 | 27.90 | 2.89 |
| 80 | квартира | 8 | 1 | 36.70 | 1 | 14.00 | 2.89 |
| 81 | квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 28.90 | 2.89 |
| 82 | квартира | 8 | 1 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.89 |
| 83 | квартира | 8 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.89 |
| 84 | квартира | 8 | 1 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.89 |
| 85 | квартира | 8 | 1 | 28.50 | 1 | 14.20 | 2.89 |
| 86 | квартира | 8 | 1 | 40.00 | 2 | 22.10 | 2.89 |
| 87 | квартира | 8 | 1 | 39.00 | 1 | 16.70 | 2.89 |
| 88 | квартира | 1 | 2 | 42.50 | 2 | 42.50 | 2.58 |
| 89 | квартира | 1 | 2 | 41.00 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 90 | квартира | 1 | 2 | 29.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 91 | квартира | 1 | 2 | 41.70 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 92 | квартира | 1 | 2 | 30.60 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 93 | квартира | 1 | 2 | 29.40 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 94 | квартира | 1 | 2 | 37.70 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 95 | квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 96 | квартира | 1 | 2 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 97 | квартира | 1 | 2 | 28.80 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 98 | квартира | 1 | 2 | 40.30 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 99 | квартира | 1 | 2 | 38.80 | 1 | 16.70 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 100 | квартира | 2 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.58 |
| 101 | квартира | 2 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 102 | квартира | 2 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 103 | квартира | 2 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 104 | квартира | 2 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 105 | квартира | 2 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.58 |
| 106 | квартира | 2 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 107 | квартира | 2 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 108 | квартира | 2 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 109 | квартира | 2 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 110 | квартира | 2 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 111 | квартира | 2 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 112 | квартира | 3 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.58 |
| 113 | квартира | 3 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 114 | квартира | 3 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 115 | квартира | 3 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 116 | квартира | 3 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 117 | квартира | 3 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.58 |
| 118 | квартира | 3 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 119 | квартира | 3 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 120 | квартира | 3 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 121 | квартира | 3 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 122 | квартира | 3 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 123 | квартира | 3 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 124 | квартира | 4 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.58 |
| 125 | квартира | 4 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 126 | квартира | 4 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 127 | квартира | 4 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 128 | квартира | 4 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 129 | квартира | 4 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.58 |
| 130 | квартира | 4 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 131 | квартира | 4 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 132 | квартира | 4 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 133 | квартира | 4 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 134 | квартира | 4 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 135 | квартира | 4 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 136 | квартира | 5 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.58 |
| 137 | квартира | 5 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 138 | квартира | 5 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 139 | квартира | 5 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 140 | квартира | 5 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 141 | квартира | 5 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.58 |
| 142 | квартира | 5 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 143 | квартира | 5 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 144 | квартира | 5 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 145 | квартира | 5 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 146 | квартира | 5 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 147 | квартира | 5 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 148 | квартира | 6 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.58 |
| 149 | квартира | 6 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 150 | квартира | 6 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 151 | квартира | 6 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 152 | квартира | 6 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 153 | квартира | 6 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.58 |
| 154 | квартира | 6 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 155 | квартира | 6 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 156 | квартира | 6 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 157 | квартира | 6 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 158 | квартира | 6 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 159 | квартира | 6 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 160 | квартира | 7 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.58 |
| 161 | квартира | 7 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.58 |
| 162 | квартира | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 163 | квартира | 7 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.58 |
| 164 | квартира | 7 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 165 | квартира | 7 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.58 |
| 166 | квартира | 7 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 167 | квартира | 7 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 168 | квартира | 7 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.58 |
| 169 | квартира | 7 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.58 |
| 170 | квартира | 7 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.58 |
| 171 | квартира | 7 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.58 |
| 172 | квартира | 8 | 2 | 59.90 | 3 | 38.40 | 2.89 |
| 173 | квартира | 8 | 2 | 40.60 | 2 | 25.20 | 2.89 |
| 174 | квартира | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 14.20 | 2.89 |
| 175 | квартира | 8 | 2 | 41.30 | 2 | 22.30 | 2.89 |
| 176 | квартира | 8 | 2 | 37.20 | 1 | 14.00 | 2.89 |
| 177 | квартира | 8 | 2 | 53.80 | 2 | 30.40 | 2.89 |
| 178 | квартира | 8 | 2 | 37.30 | 1 | 14.00 | 2.89 |
| 179 | квартира | 8 | 2 | 34.50 | 1 | 14.20 | 2.89 |
| 180 | квартира | 8 | 2 | 40.50 | 2 | 22.80 | 2.89 |
| 181 | квартира | 8 | 2 | 28.40 | 1 | 14.20 | 2.89 |
| 182 | квартира | 8 | 2 | 39.90 | 2 | 22.10 | 2.89 |
| 183 | квартира | 8 | 2 | 38.40 | 1 | 16.70 | 2.89 |
| 184 | квартира | 1 | 3 | 38.30 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 185 | квартира | 1 | 3 | 41.60 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 186 | квартира | 1 | 3 | 41.20 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 187 | квартира | 1 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 188 | квартира | 1 | 3 | 69.80 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 189 | квартира | 1 | 3 | 54.20 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 190 | квартира | 2 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 191 | квартира | 2 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 192 | квартира | 2 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 193 | квартира | 2 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 194 | квартира | 2 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 195 | квартира | 2 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 196 | квартира | 2 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 197 | квартира | 2 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 198 | квартира | 2 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 199 | квартира | 2 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 200 | квартира | 2 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 201 | квартира | 3 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 202 | квартира | 3 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 203 | квартира | 3 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 204 | квартира | 3 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 205 | квартира | 3 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 206 | квартира | 3 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 207 | квартира | 3 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 208 | квартира | 3 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 209 | квартира | 3 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 210 | квартира | 3 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 211 | квартира | 3 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 212 | квартира | 4 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 213 | квартира | 4 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 214 | квартира | 4 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 215 | квартира | 4 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 216 | квартира | 4 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 217 | квартира | 4 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 218 | квартира | 4 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 219 | квартира | 4 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 220 | квартира | 4 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 221 | квартира | 4 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 222 | квартира | 4 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 223 | квартира | 5 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 224 | квартира | 5 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 225 | квартира | 5 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 226 | квартира | 5 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 227 | квартира | 5 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 228 | квартира | 5 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 229 | квартира | 5 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 230 | квартира | 5 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 231 | квартира | 5 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 232 | квартира | 5 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 233 | квартира | 5 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 234 | квартира | 6 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 235 | квартира | 6 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 236 | квартира | 6 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 237 | квартира | 6 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 238 | квартира | 6 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 239 | квартира | 6 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 240 | квартира | 6 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 241 | квартира | 6 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 242 | квартира | 6 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 243 | квартира | 6 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 244 | квартира | 6 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 245 | квартира | 7 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 246 | квартира | 7 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 247 | квартира | 7 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 248 | квартира | 7 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 249 | квартира | 7 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 250 | квартира | 7 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 251 | квартира | 7 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 252 | квартира | 7 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 253 | квартира | 7 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 254 | квартира | 7 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 255 | квартира | 7 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 256 | квартира | 8 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.58 |
| 257 | квартира | 8 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.58 |
| 258 | квартира | 8 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.58 |
| 259 | квартира | 8 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.58 |
| 260 | квартира | 8 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.58 |
| 261 | квартира | 8 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.58 |
| 262 | квартира | 8 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.58 |
| 263 | квартира | 8 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.58 |
| 264 | квартира | 8 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.58 |
| 265 | квартира | 8 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.58 |
| 266 | квартира | 8 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.58 |
| 267 | квартира | 9 | 3 | 37.90 | 1 | 14.50 | 2.89 |
| 268 | квартира | 9 | 3 | 41.20 | 2 | 25.80 | 2.89 |
| 269 | квартира | 9 | 3 | 40.90 | 2 | 25.10 | 2.89 |
| 270 | квартира | 9 | 3 | 60.00 | 2 | 31.80 | 2.89 |
| 271 | квартира | 9 | 3 | 52.10 | 3 | 32.50 | 2.89 |
| 272 | квартира | 9 | 3 | 38.30 | 1 | 14.60 | 2.89 |
| 273 | квартира | 9 | 3 | 31.20 | 1 | 14.70 | 2.89 |
| 274 | квартира | 9 | 3 | 59.20 | 3 | 35.60 | 2.89 |
| 275 | квартира | 9 | 3 | 68.90 | 4 | 45.60 | 2.89 |
| 276 | квартира | 9 | 3 | 53.80 | 2 | 29.30 | 2.89 |
| 277 | квартира | 9 | 3 | 27.30 | 1 | 14.10 | 2.89 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|--|------|--|
| 1.1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 1.1 | 4.00 | |
| 1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Помещение для индивидуального хранения 1.2 | 3.70 | |
| 1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 1.3 | 4.00 | |
| 1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 1.4 | 4.00 | |
| 1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для индивидуального хранения 1.5 | 3.30 | |
| 2.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Помещение для индивидуального хранения 2.1 | 3.40 | |
| 2.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 2.2 | 3.90 | |
| 2.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 2.3 | 4.00 | |
| 2.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Помещение для индивидуального хранения 2.4 | 4.10 | |
| 2.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Помещение для индивидуального хранения 2.5 | 3.60 | |
| 3.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для индивидуального хранения 3.1 | 3.10 | |
| 3.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Помещение для индивидуального хранения 3.2 | 3.00 | |
| 3.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Помещение для индивидуального хранения 3.3 | 3.20 | |
| 3.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Помещение для индивидуального хранения 3.4 | 3.20 | |
| 4.1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Помещение для индивидуального хранения 4.1 | 3.20 | |
| 4.2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Помещение для индивидуального хранения 4.2 | 3.70 | |
| 4.3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Помещение для индивидуального хранения 4.3 | 3.60 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|--|
| 4.4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Помещение для индивидуального хранения 4.4 | 3.30 | |
| 4.5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Помещение для индивидуального хранения 4.5 | 3.10 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 10.40 | Кладовая для нужд УК | 10.40 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 10.40 | Кладовая для нужд УК | 10.40 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 10.40 | Кладовая для нужд УК | 10.40 | |
| 8.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Помещение для индивидуального хранения 8.1 | 3.60 | |
| 8.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 8.2 | 3.90 | |
| 8.3 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Помещение для индивидуального хранения 8.3 | 3.20 | |
| 8.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Помещение для индивидуального хранения 8.4 | 3.20 | |
| 8.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 8.5 | 4.00 | |
| 9.1 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Помещение для индивидуального хранения 9.1 | 3.00 | |
| 9.2 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Помещение для индивидуального хранения 9.2 | 3.00 | |
| 9.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Помещение для индивидуального хранения 9.3 | 4.10 | |
| 9.4 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Помещение для индивидуального хранения 9.4 | 3.50 | |
| 9.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Помещение для индивидуального хранения 9.5 | 3.30 | |
| 10.1 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Помещение для индивидуального хранения 10.1 | 4.10 | |
| 10.2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Помещение для индивидуального хранения 10.2 | 4.10 | |
| 10.3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Помещение для индивидуального хранения 10.3 | 4.10 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|---|------|--|
| 10.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 10.4 | 4.00 | |
| 10.5 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 10.5 | 3.90 | |
| 11.1 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Помещение для индивидуального хранения 11.1 | 3.20 | |
| 11.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Помещение для индивидуального хранения 11.2 | 3.00 | |
| 11.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 11.3 | 3.90 | |
| 11.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Помещение для индивидуального хранения 11.4 | 3.00 | |
| 11.5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Помещение для индивидуального хранения 11.5 | 3.40 | |
| 12.1 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Помещение для индивидуального хранения 12.1 | 4.10 | |
| 12.2 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 12.2 | 4.00 | |
| 12.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 12.3 | 3.90 | |
| 12.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Помещение для индивидуального хранения 12.4 | 3.70 | |
| 13.1 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Помещение для индивидуального хранения 13.1 | 3.10 | |
| 13.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Помещение для индивидуального хранения 13.2 | 3.30 | |
| 13.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Помещение для индивидуального хранения 13.3 | 3.10 | |
| 13.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Помещение для индивидуального хранения 13.4 | 3.60 | |
| 13.5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Помещение для индивидуального хранения 13.5 | 3.10 | |
| 14.1 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Помещение для индивидуального хранения 14.1 | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|-------|---|-------|------|
| 14.2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 14.2 | 3.90 | |
| 14.3 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Помещение для индивидуального хранения 14.3 | 3.90 | |
| 14.4 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Помещение для индивидуального хранения 14.4 | 3.70 | |
| 14.5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Помещение для индивидуального хранения 14.5 | 4.00 | |
| Офис 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 73.90 | Тамбур | 4.90 | 2.71 |
| | | | | | Рабочее пространство | 63.10 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря с санузлом | 5.90 | |
| Офис 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 70.50 | Тамбур | 7.20 | 3.00 |
| | | | | | Рабочее пространство | 59.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря с санузлом | 3.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | проход в помещения хранения | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 11.6 | | |
| 2 | проход в помещения хранения | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 9.60 | | |
| 3 | проход в помещения хранения | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 7.70 | | |
| 4 | проход в помещения хранения | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 11.80 | | |
| 5 | Лесничная клетка | Подъезд 1, подвал | | Общественное | 12.40 | | |
| 6 | Венткамера | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 5.20 | | |
| 7 | Подвал | Подъезд 1, подвал | | Техническое | 431.20 | | |
| 8 | проход в помещения хранения | Подъезд 2, подвал | | Общественное | 11.00 | | |
| 9 | проход в помещения хранения | Подъезд 2, подвал | | Общественное | 8.70 | | |
| 10 | проход в помещения хранения | Подъезд 2, подвал | | Общественное | 13.20 | | |

| | | | | |
|----|--|-------------------|--------------|--------|
| 11 | Лесничная клетка | Подъезд 2, подвал | Общественное | 10.20 |
| 12 | Венткамера | Подъезд 2, подвал | Техническое | 5.10 |
| 13 | Насосная. Насосная пожаротушения | Подъезд 2, подвал | Техническое | 19.90 |
| 14 | ИТП | Подъезд 2, подвал | Техническое | 33.50 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 12.80 |
| 16 | Подвал | Подъезд 2, подвал | Техническое | 431.10 |
| 8 | проход в помещения хранения | Подъезд 3, подвал | Общественное | 7.40 |
| 9 | проход в помещения хранения | Подъезд 3, подвал | Общественное | 7.50 |
| 10 | проход в помещения хранения | Подъезд 3, подвал | Общественное | 10.60 |
| 11 | проход в помещения хранения | Подъезд 3, подвал | Общественное | 10.80 |
| 12 | Электрощитовая для офисов | Подъезд 3, подвал | Техническое | 7.10 |
| 13 | Венткамера | Подъезд 3, подвал | Техническое | 5.20 |
| 14 | Подвал | Подъезд 3, подвал | Техническое | 483.90 |
| 15 | Лесничная клетка | Подъезд 3, подвал | Общественное | 13.30 |
| 16 | Лесничная клетка | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 9.50 |
| 17 | Тамбур | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 15.20 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 26.70 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 17.40 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 18.60 |
| 21 | ПУИ | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 3.90 |
| 22 | Колясочная | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 15.10 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 1этаж | Общественное | 4.60 |
| 24 | Лесничная клетка | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 9.50 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 15.20 |
| 26 | Коридор | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 18.90 |
| 27 | Коридор | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 18.90 |
| 28 | Коридор | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 20.70 |
| 29 | Колясочная | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 16.20 |
| 30 | Тамбур | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 4.50 |
| 31 | ПУИ | Подъезд 2, 1этаж | Общественное | 3.70 |
| 32 | Лесничная клетка | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 24.70 |
| 33 | Коридор | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 21.00 |
| 34 | Коридор | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 15.60 |
| 35 | Коридор | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 10.20 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 6.10 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 13.90 |
| 38 | Колясочная | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 4.00 |
| 39 | ПУИ | Подъезд 3, 1этаж | Общественное | 12.70 |
| 40 | Пожарный пост | Подъезд 3, 1этаж | Техническое | 13.80 |
| 41 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 37.40 |
| 42 | Коридор | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 18.80 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 2этаж | Общественное | 18.60 |
| 44 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 38.80 |
| 45 | Коридор | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 18.90 |
| 46 | Коридор | Подъезд 2, 2этаж | Общественное | 18.90 |

| | | | | |
|----|---|------------------|--------------|-------|
| 47 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 2этаж | Общественное | 32.60 |
| 48 | Коридор | Подъезд 3, 2этаж | Общественное | 21.00 |
| 49 | Коридор | Подъезд 3, 2этаж | Общественное | 18.60 |
| 50 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 3этаж | Общественное | 37.40 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 3этаж | Общественное | 18.80 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 3этаж | Общественное | 18.60 |
| 53 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 38.80 |
| 54 | Коридор | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 18.90 |
| 55 | Коридор | Подъезд 2, 3этаж | Общественное | 18.90 |
| 56 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 32.60 |
| 57 | Коридор | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 21.00 |
| 58 | Коридор | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 18.60 |
| 59 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 4этаж | Общественное | 37.40 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 4этаж | Общественное | 18.80 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 4этаж | Общественное | 18.60 |
| 62 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 38.80 |
| 63 | Коридор | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 18.90 |
| 64 | Коридор | Подъезд 2, 4этаж | Общественное | 18.90 |
| 65 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 4этаж | Общественное | 32.60 |
| 66 | Коридор | Подъезд 3, 4этаж | Общественное | 21.00 |
| 67 | Коридор | Подъезд 3, 4этаж | Общественное | 18.60 |
| 68 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 5этаж | Общественное | 37.40 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 5этаж | Общественное | 18.80 |
| 70 | Коридор | Подъезд 1, 5этаж | Общественное | 18.60 |
| 71 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 38.80 |
| 72 | Коридор | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 18.90 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 5этаж | Общественное | 18.90 |
| 74 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 5этаж | Общественное | 32.60 |
| 75 | Коридор | Подъезд 3, 5этаж | Общественное | 21.00 |
| 76 | Коридор | Подъезд 3, 5этаж | Общественное | 18.60 |
| 77 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 6этаж | Общественное | 37.40 |
| 78 | Коридор | Подъезд 1, 6этаж | Общественное | 18.80 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 6этаж | Общественное | 18.60 |
| 80 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 38.80 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 18.90 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 6этаж | Общественное | 18.90 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 83 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 6этаж | Общественное | 32.60 |
| 84 | Коридор | Подъезд 3, 6этаж | Общественное | 21.00 |
| 85 | Коридор | Подъезд 3, 6этаж | Общественное | 18.60 |
| 86 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 7этаж | Общественное | 37.40 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 7этаж | Общественное | 18.80 |
| 88 | Коридор | Подъезд 1, 7этаж | Общественное | 18.60 |
| 89 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 38.80 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 18.90 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, 7этаж | Общественное | 18.90 |
| 92 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 7этаж | Общественное | 32.60 |
| 93 | Коридор | Подъезд 3, 7этаж | Общественное | 21.00 |
| 94 | Коридор | Подъезд 3, 7этаж | Общественное | 18.60 |
| 95 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 1, 8этаж | Общественное | 37.40 |
| 96 | Коридор | Подъезд 1, 8этаж | Общественное | 18.80 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1, 8этаж | Общественное | 18.60 |
| 98 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 38.80 |
| 99 | Коридор | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 18.90 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 8этаж | Общественное | 18.90 |
| 101 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 8этаж | Общественное | 32.60 |
| 102 | Коридор | Подъезд 3, 8этаж | Общественное | 21.00 |
| 103 | Коридор | Подъезд 3, 8этаж | Общественное | 18.60 |
| 104 | Лесничная клетка с пожаробезопасной зоной для МГН | Подъезд 3, 9этаж | Общественное | 32.60 |
| 105 | Коридор | Подъезд 3, 9этаж | Общественное | 21.00 |
| 106 | Коридор | Подъезд 3, 9этаж | Общественное | 18.60 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Общественное | 24.60 |
| 108 | Помещение автоматики | Подъезд 2, кровля | Техническое | 6.60 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 3, кровля | Техническое | 31.70 |
| 110 | Помещение автоматики | Подъезд 3, кровля | Техническое | 6.80 |
| 111 | Лифтовая шахта | Подъезд 1, подвал | Техническое | 4.46 |
| 112 | Лифтовая шахта | Подъезд 2, подвал | Техническое | 4.46 |
| 113 | Лифтовая шахта | Подъезд 3, подвал | Техническое | 4.46 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|------------------|--|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | | Назначение |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 1 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д | Электроснабжение жилого дома. |
| 2 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система естественной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, решетки, дефлекторы, противопожарные клапаны и т.д. | Естественная вентиляция многоквартирного жилого дома |
| 3 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, полотенцесушители и т.д. | Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома |
| 4 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д. | Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома |
| 5 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д. | Водоотведение многоквартирного жилого дома. |
| 6 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д. | Отопление многоквартирного жилого дома. |
| 7 | Подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д. | Отвод атмосферных осадков с кровли. |
| 8 | Подземная, надземная часть с 1 по 9 этаж | Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000,кг без перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д. | Вертикальный транспорт для перевозки жильцов |
| 9 | Подземная, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д. | Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам) |
| 10 | Надземная часть с 1 по 9 этаж | Система радиофикации: радиоприемники | Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома |
| 11 | Надземная часть здания с 1 по 9 этаж | Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д. | Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома |
| 12 | Подземная, надземная часть с 1 по 9 этаж | Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д. | Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 340 000 000,00 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810129190005519 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000824 |
| | | БИК: 042202824 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 36738230 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 180 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 26 937 893,78 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 153 062 106,22 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.10.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 621,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 216 385 736 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Возведение комплекса жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Карпинского, 115, в г.Перми осуществляется в соответствии с договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будет возведено еще четыре этапа строительства, включающего в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Кадастровый номер, конфигурация и площадь земельного участка, на котором возводится Объект, могут быть в любое время изменены по усмотрению Застройщика до момента ввода в эксплуатацию всего жилого комплекса (всех очередей строительства).Земельный участок, на котором будет расположен комплекс жилых домов со встроенными помещениями по ул.Карпинского, 115 в г.Перми, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства комплекса.2.В разделе 15.2 площадь квартир указана с учетом площади балконов и лоджий с понижающим коэффициентом.3.Пояснения к разделу 14.1.техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 18.10.2023 №43-ТУ-37943, выданы ПАО «Россети Урал», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен).4.В разрешение на строительство внесены изменения от 18.04.2024г.выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия по 28.09.2025г.4.В дополнение к разделу 13.2.3.ГПЗУ установлена максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:10 этажей, в том числе подземный – 1.В соответствии с разрешением на строительство высота объекта – 29,83 м.6.Застройщиком получено от проектной организации подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию №0402024 от 24.04.2024г.5.разрешение на строительство внесены изменения от 27.04.2024г.выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия по 28.09.2025г |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 24.04.2024 | 299-23-АР | - Корректировка ТЭП в части количества квартир по типам, в соответствии с планировочными решениями, без изменения общего количества квартир 1 этапа: 1-комнатные квартиры - 121 шт., 2-комнатные квартиры - 109 шт., 3-комнатные квартиры - 38 шт., 4-комнатные квартиры - 9 шт. |

| | | | |
|---|------------|-----------|--|
| 2 | 24.04.2024 | 299-23-ПЗ | - Корректировка ТЭП в части количества квартир по типам, в соответствии с планировочными решениями, без изменения общего количества квартир 1 этапа. |
|---|------------|-----------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.389603669895204e+38

Владелец: **ООО СЗ "КАРПИНСКИЙ",
СТАРОДУБЦЕВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД
ПЕРМЬ**

Действителен: с 07.05.2024 по 07.08.2025