## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000951 от 07.08.2024

Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Медицинская

Дата первичного размещения: 27.05.2024

		наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при		
наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного ис-				
	полнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обоз-			
		рует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связан-		
	кных ср	едств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наиме-		Организационно-правовая форма:		
	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью		
застройщика		•		
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБЪЕКТСТРОЙ"		
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБЪЕКТСТРОЙ"		
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603104		
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская		
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н		
	1.2.4	Вид населенного пункта: город		
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород		
		Элемент улично-дорожной сети:		
	1.2.6	улица		
	1.0.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:		
	1.2.7	Краснозвездная		
	1.2.0	Тип здания (сооружения):		
	1.2.8	Дом: д 39; Корпус: к 1		
	1.2.9	Тип помещений:		
	1.2.10	Уточнение адреса:		
1.3 О режиме работы зас-	1 2 1	Рабочие дни недели:		
тройщика	1.3.1	пн,вт,ср,чт,пт		

1.3.2	Рабочее время:	
	с 09:00 по 18:00	
1.4.1	Номер телефона: + <b>78314346151</b>	
1.4.2	Адрес электронной почты: obektstroy52@bk.ru	
1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://zenit-nn.ru	
1.5.1	Фамилия: <b>Кремешков</b>	
1.5.2	Имя: Сергей	
1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>	
1.5.4	Наименование должности: Директор	
1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью	
1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБЪЕКТСТРОЙ"	
1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 525704363944	
1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):	
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725760555	
2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746502597	
2.1.3	Дата регистрации: 28.06.2012	
	1.4.2 1.4.3 1.5.1 1.5.2 1.5.3 1.5.4 1.5.5 1.5.6 1.5.7	

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Багдасарян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артём</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Артакович</b>
	3.3.4	Гражданство: Республика Армения
	3.3.5	Страна места жительства: <b>АРМЕНИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Багдасарян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артём</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Артакович
	3.4.4	Гражданство: Республика Армения
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Собственник 100% уставного капитала
		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	
		Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика:
		Основной государственный регистрационный номер:
		Основной государственный регистрационный номер. Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвиуатацию
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8 4.1.9	Тип здания (сооружения):  Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного принального строительст оказывают влияние на безещика в иных некоммерчесях), если он является член	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архиювания, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектовыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застройанизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциацих организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители приволжья
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 407
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 12.09.2017
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о раз-	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024

		T
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 758,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 141 607,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 438 505,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	О декабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TI
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

		Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заяв-
	7.2.10	лению на дату направления проектной декларации в уполномоченный
		орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
* *	ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о	8.1.1	Иная информация о застройщике:
застроищике		
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В рамках разработки настоящего проекта возможность разделения строительства по этапам – Предусматривается 5 этапов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
T - F	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Медицинская, блок 1.1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область

9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
9.2.5	Вид населенного пункта:
9.2.3	город
9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
9.2.7	Округ в населенном пункте:
9.2.8	Район в населенном пункте:
9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
9.2.10	Наименование улицы: <b>Медицинская</b>
9.2.11	Дом:
9.2.12	Литера:
9.2.13	Корпус:
9.2.14	Строение:
9.2.15	*
9.2.16	Блок-секция:
9.2.17	Vтоппелие з преса:
9.2.18	Назначение объекта: Жилое
9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
9.2.21	Общая площадь объекта: 14454.62 м2
9.2.22	М200, F75 по ГОСТ 379-2015 с отделкой из керамогранитных плит на вентфасадной подконструкции и утеплителем из жестких негорючих гидрофобизированных теплоизоляционных плит из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы толщиной 130 мм. В стенах ниже планировочной отметки земли - утепление экструдированным пенополистиролом.)  Материал перекрытий:
9.2.24	Монолитные железобетонные  Класс энергетической эффективности:
7.2.2	B

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Медицинская, блок 1.2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Медицинская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок 1.2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12660.62 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Газосиликатные блоки 250 мм, наружные стены - марка B2,0 D600 F25 по ГОСТ 21520-89, с оштукатуренным по сетке утеплителем из плит пенополистирола толщиной 130 мм. На 1 этаже наружные стены из газосиликатных блоков толщ, 250 мм D600, в местах крепления козырьков - кладка из силикатного кирпича толщ. 250 мм марка М200, F75 по ГОСТ 379-2015 с отделкой из керамогранитных плит на вентфасадной подконструкции и утеплителем из жестких негорючих гидрофобизированных теплоизоляционных плит из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы толщи-
		ной 130 мм. В стенах ниже планировочной отметки земли - утепление экструдированным пенополистиролом.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
para para para para para para para para	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Медицинская, блок 1.3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Медицинская</b>
	9.2.11	Дом:
		Литера:
	1	Корпус:
		Строение:
		Владение:
	1	Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Блок 1.3

	1	
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11162.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Газосиликатные блоки 250 мм, наружные стены - марка B2,0 D600 F25 по ГОСТ 21520-89, с оштукатуренным по сетке утеплителем из плит пенополистирола толщиной 130 мм. На 1 этаже наружные стены из газосиликатных блоков толщ, 250 мм D600, в местах крепления козырьков - кладка из силикатного кирпича толщ. 250 мм марка M200, F75 по ГОСТ 379-2015 с отделкой из керамогранитных плит на вентфасадной подконструкции и утеплителем из жестких негорючих гидрофобизированных теплоизоляционных плит из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы толщиной 130 мм. В стенах ниже планировочной отметки земли - утепление экструдированным пенополистиролом.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Медицинская, блок 1.4, 1.6
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Медицинская</b>

	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.17	Блок 1.4, Блок 1.6
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 701 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Газосиликатные блоки 250 мм, наружные стены - марка В2,0 D600 F25 по ГОСТ 21520-89, с оштукатуренным по сетке утеплителем из плит пенополистирола толщиной 130 мм. На 1 этаже наружные стены из газосиликатных блоков толщ, 250 мм D600, в местах крепления козырьков - кладка из силикатного кирпича толщ. 250 мм марка М200, F75 по ГОСТ 379-2015 с отделкой из керамогранитных плит на вентфасадной подконструкции и утеплителем из жестких негорючих гидрофобизированных теплоизоляционных плит из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы толщиной 130 мм. В стенах ниже планировочной отметки земли - утепление экструдированным пенополистиролом.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и стоянкой автомобилей, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Медицинская, блок 1.5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Медицинская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
		Строение:
	-	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок 1.5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15919.04 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Газосиликатные блоки 250 мм, наружные стены - марка B2,0 D600 F25 по ГОСТ 21520-89, с оштукатуренным по сетке утеплителем из плит пенополистирола толщиной 130 мм. На 1 этаже наружные стены из газосиликатных блоков толщ, 250 мм D600, в местах крепления козырьков - кладка из силикатного кирпича толщ. 250 мм марка М200, F75 по ГОСТ 379-2015 с отделкой из керамогранитных плит на вентфасадной подконструкции и утеплителем из жестких негорючих гидрофобизированных теплоизоляционных плит из каменной ваты на основе горных пород базальтовой группы толщиной 130 мм. В стенах ниже планировочной отметки земли - утепление экструдированным пенополистиролом.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 393,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 788,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 181,39 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 626,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 372,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 999,22 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 626,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 783,02 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 409,52 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 626,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 291,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 917,98 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 974,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 443,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 418,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках стро-ящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

-		ответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Истоки</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260477806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Гип-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260347980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:  Ремстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5258143299</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-010280-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГИП-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5260347980
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РСП</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5258143299
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
-	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение отсутствует
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-18-06/07/1263-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.05.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОД-СКОЙ ОБЛАСТИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>АРТ-010/ОП</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>Бессрочная аренда</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
memoro y morna	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

		Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
	12.2.3	зания организационно-правовой формы:
		"УК Артес" Д.У.Закрытым комбинированным паевым инвестиционным фондом "Орфей Первый"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.4	
		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9703138954
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0070192:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41 718,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории	13.1.1	пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 48
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Зона для размещения детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения расположены на придомовой территории жилого дома

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для размещения спортивных площадок расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры в количестве 8 шт расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение вокруг жилого дома-высадка кустарников и посев газонов планируется выполнить на придомовой территории жилого дома
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	11316/	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение выполняется на территории вокруг жилого дома, на проездах, тротуарах, детских площадок в соответствии с ТУ номер 188/23Сов от 16.08.2023 года на проектирование наружного освещения, срок действия до 08.2026 года, ТУ выданы МП Инженерные сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зенит Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262305560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоТранспорт
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260309632

·		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
							гельства многон также об их ха			
	нии и площа		илог	о и нежило	го помещен	ия				
	честве в сос-									
	цихся (созда-									
строительст	амках проект		Кол	ичество жи	илых помещ	ений.				
	домов и (или	15.1.1	168		ілых помещ	CIIIII.				
иных объектов недви- жимости жилых и не- жилых помещений		<b>,</b>								
		15.1.2	Кол <b>8</b>	ичество не	жилых поме	ещений:				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>								
		15.1.2.2	В то <b>8</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:				
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1								
Условный		Этаж		Цомор	Общая	Количество	Общая жилая	Высота		
номер	Назначение	расположен	ша	Номер подъезда	площадь	комнат	площадь	потолков		
				Подвезда	(KB.M)		(кв.м)	(M)		
1	Квартира	2		1	70.93	2	34.50	2.75		
2	Квартира	2		1	32.08	1	14.93	2.75		
3	Квартира	2		1	79.47	3	41.29	2.75		
4	Квартира	2		1	56.57	2	25.11	2.75		
5	Квартира	2		1	41.91	1	14.55	2.75		
6	Квартира	2		1	37.33		14.32	2.75		
7	Квартира	2		1	66.45	2	36.03	2.75		
8	Квартира	3		1	70.51	2	34.50	2.75		
9	Квартира	3		1	31.62	1	14.93	2.75		
10	Квартира	3		1	78.78	3	41.29	2.75		
11	Квартира	3		1	56.10	2	25.11	2.75		
12	Квартира	3		1	41.54	1	14.55	2.75		
13	Квартира	3		1	36.93	1	14.32	2.75		
14	Квартира	3		1	66.03	2	36.03	2.75		
15	Квартира	4		1	70.51	2	34.50	2.75		
16	Квартира	4		1	31.62	1	14.93	2.75		
17	Квартира	4		1	78.78	3	41.29	2.75		
18	Квартира	4		1	56.10	2	25.11	2.75		
19	Квартира	4		1	41.54	1	14.55	2.75		
20	Квартира	4		1	36.93	1	14.32	2.75		
21	Квартира	4		1	66.03	2	36.03	2.75		
22	Квартира	5		1	70.51	2	34.50	2.75		
23	Квартира	5		1	31.62	1	14.93	2.75		

24	Квартира	5	1	78.78	3	41.29	2.75
25	Квартира	5	1	56.10	2	25.11	2.75
26	Квартира	5	1	41.54	1	14.55	2.75
27	Квартира	5	1	36.93	1	14.32	2.75
28	Квартира	5	1	66.03	2	36.03	2.75
29	Квартира	6	1	70.51	2	34.50	2.75
30	Квартира	6	1	31.62	1	14.93	2.75
31	Квартира	6	1	86.06	3	45.52	2.75
32	Квартира	6	1	63.13	2	28.28	2.75
33	Квартира	6	1	41.54	1	14.55	2.75
34	Квартира	6	1	36.93	1	14.32	2.75
35	Квартира	6	1	66.03	2	36.03	2.75
36	Квартира	7	1	70.51	2	34.50	2.75
37	Квартира	7	1	31.62	1	14.93	2.75
38	Квартира	7	1	86.06	3	45.52	2.75
39	Квартира	7	1	63.13	2	28.28	2.75
40	Квартира	7	1	41.54	1	14.55	2.75
41	Квартира	7	1	36.93	1	14.32	2.75
42	Квартира	7	1	66.03	2	36.03	2.75
43	Квартира	8	1	70.51	2	34.50	2.75
44	Квартира	8	1	31.62	1	14.93	2.75
45	Квартира	8	1	86.06	3	45.52	2.75
46	Квартира	8	1	63.13	2	28.28	2.75
47	Квартира	8	1	41.54	1	14.55	2.75
48		8	1	36.93	1	14.32	2.75
49	Квартира	8	1	66.03	2	36.03	2.75
50	Квартира Квартира	9	1	70.51	2	34.50	2.75
51		9	1	31.62	1	14.93	2.75
52	Квартира	9	1	86.06	3	45.52	2.75
53	Квартира	9	1	63.13	2	28.28	2.75
54	Квартира	9	1	41.54	1	14.55	2.75
55	Квартира	9	1	36.93	1	14.33	2.75
56	Квартира	9	1	66.03	2	36.03	
57	Квартира	10	1	70.51	2 2	34.50	2.75 2.75
58	Квартира	10	1	31.62	1	14.93	2.75
	Квартира		1		2		
59	Квартира	10	1	86.06	3	45.52	2.75
60	Квартира	10	1	63.13	2	28.28	2.75
61	Квартира	10	1	41.54	1	14.55	2.75
62	Квартира	10	1	36.93	1	14.32	2.75
63	Квартира	10	1	66.03	2	36.03	2.75
64	Квартира	11	1	70.51	2	34.50	2.75
65	Квартира	11	1	31.62	1	14.93	2.75
66	Квартира	11	1	86.06	3	45.52	2.75
67	Квартира	11	1	63.13	2	28.28	2.75
68	Квартира	11		41.54	l ·	14.55	2.75
69	Квартира	11	1	36.93	1	14.32	2.75

70	Квартира	11	1	66.03	2	36.03	2.75
71	Квартира	12	1	70.51	2	34.50	2.75
72	Квартира	12	1	31.62	1	14.93	2.75
73	Квартира	12	1	86.06	3	45.52	2.75
74	Квартира	12	1	63.13	2	28.28	2.75
75	Квартира	12	1	41.54	1	14.55	2.75
76	Квартира	12	1	36.93	1	14.32	2.75
77	Квартира	12	1	66.03	2	36.03	2.75
78	Квартира	13	1	70.51	2	34.50	2.75
79	Квартира	13	1	31.62	1	14.93	2.75
80	Квартира	13	1	86.06	3	45.52	2.75
81	Квартира	13	1	63.13	2	28.28	2.75
82	Квартира	13	1	41.54	1	14.55	2.75
83	Квартира	13	1	36.93	1	14.32	2.75
84	Квартира	13	1	66.03	2	36.03	2.75
85	Квартира	2	2	66.45	2	36.03	2.75
86	Квартира	2	2	37.33	1	14.32	2.75
87	Квартира	2	2	41.90	1	14.55	2.75
88	Квартира	2	2	56.57	2	25.11	2.75
89	Квартира	2	2	79.61	3	41.29	2.75
90	Квартира	2	2	32.08	1	14.93	2.75
91	Квартира	2	2	70.93	2	34.50	2.75
92	Квартира	3	2	66.03	2	36.03	2.75
93	Квартира	3	2	36.93	1	14.32	2.75
94	Квартира	3	2	41.54	1	14.55	2.75
95	Квартира	3	2	56.10	2	25.11	2.75
96	Квартира	3	2	78.91	3	41.29	2.75
97	Квартира	3	2	31.62	1	14.93	2.75
98	Квартира	3	2	70.51	2	34.50	2.75
99	Квартира	4	2	66.03	2	36.03	2.75
100	Квартира	4	2	36.93	1	14.32	2.75
101	Квартира	4	2	41.54	1	14.55	2.75
102	Квартира	4	2	56.10	2	25.11	2.75
103	Квартира	4	2	78.91	3	41.29	2.75
104	Квартира	4	2	31.62	1	14.93	2.75
105	Квартира	4	2	70.51	2	34.50	2.75
106	Квартира	5	2	66.03	2	36.03	2.75
107	Квартира	5	2	36.93	1	14.32	2.75
108	Квартира	5	2	41.54	1	14.55	2.75
109	Квартира	5	2	56.10	2	25.11	2.75
110	Квартира	5	2	78.91	3	41.29	2.75
111	Квартира	5	2	31.62	1	14.93	2.75
112	Квартира	5	2	70.51	2	34.50	2.75
113	Квартира	6	2	66.03	2	36.03	2.75
114	Квартира	6	2	36.93	1	14.32	2.75
115	Квартира	6	2	41.54	1	14.55	2.75

116       Квартира       6       2       63.13       2       28.28         117       Квартира       6       2       86.19       3       45.52         118       Квартира       6       2       31.62       1       14.93         119       Квартира       6       2       70.51       2       34.50         120       Квартира       7       2       66.03       2       36.03         121       Квартира       7       2       36.93       1       14.32         122       Квартира       7       2       41.54       1       14.55         123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32 <td< th=""><th>2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75</th></td<>	2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75
118       Квартира       6       2       31.62       1       14.93         119       Квартира       6       2       70.51       2       34.50         120       Квартира       7       2       66.03       2       36.03         121       Квартира       7       2       36.93       1       14.32         122       Квартира       7       2       41.54       1       14.55         123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75
119       Квартира       6       2       70.51       2       34.50         120       Квартира       7       2       66.03       2       36.03         121       Квартира       7       2       36.93       1       14.32         122       Квартира       7       2       41.54       1       14.55         123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75
120       Квартира       7       2       66.03       2       36.03         121       Квартира       7       2       36.93       1       14.32         122       Квартира       7       2       41.54       1       14.55         123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75
121       Квартира       7       2       36.93       1       14.32         122       Квартира       7       2       41.54       1       14.55         123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75
122       Квартира       7       2       41.54       1       14.55         123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75 2.75 2.75 2.75 2.75
123       Квартира       7       2       63.13       2       28.28         124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75 2.75 2.75
124     Квартира     7     2     86.19     3     45.52       125     Квартира     7     2     31.62     1     14.93       126     Квартира     7     2     70.51     2     34.50       127     Квартира     8     2     66.03     2     36.03       128     Квартира     8     2     36.93     1     14.32       129     Квартира     8     2     41.54     1     14.55	2.75 2.75 2.75
124       Квартира       7       2       86.19       3       45.52         125       Квартира       7       2       31.62       1       14.93         126       Квартира       7       2       70.51       2       34.50         127       Квартира       8       2       66.03       2       36.03         128       Квартира       8       2       36.93       1       14.32         129       Квартира       8       2       41.54       1       14.55	2.75 2.75
126     Квартира     7     2     70.51     2     34.50       127     Квартира     8     2     66.03     2     36.03       128     Квартира     8     2     36.93     1     14.32       129     Квартира     8     2     41.54     1     14.55	2.75
127     Квартира     8     2     66.03     2     36.03       128     Квартира     8     2     36.93     1     14.32       129     Квартира     8     2     41.54     1     14.55	
128     Квартира     8     2     36.93     1     14.32       129     Квартира     8     2     41.54     1     14.55	2.75
129 Квартира 8 2 41.54 1 14.55	2.13
129         Квартира         8         2         41.54         1         14.55	2.75
	2.75
130   Квартира   8   2   63.13   2   28.28	2.75
131 Квартира 8 2 86.19 3 45.52	2.75
132 Квартира 8 2 31.62 1 14.93	2.75
133 Квартира 8 2 70.51 2 34.50	2.75
134 Квартира 9 2 66.03 2 36.03	2.75
135 Квартира 9 2 36.93 1 14.32	2.75
136 Квартира 9 2 41.54 1 14.55	2.75
137 Квартира 9 2 63.13 2 28.28	2.75
138 Квартира 9 2 86.19 3 45.52	2.75
139 Квартира 9 2 31.62 1 14.93	2.75
140 Квартира 9 2 70.51 2 34.50	2.75
141 Квартира 10 2 66.03 2 36.03	2.75
142 Квартира 10 2 36.93 1 14.32	2.75
143         Квартира         10         2         41.54         1         14.55	2.75
144         Квартира         10         2         63.13         2         28.28	2.75
145 Квартира 10 2 86.19 3 45.52	2.75
146 Квартира 10 2 31.62 1 14.93	2.75
147         Квартира         10         2         70.51         2         34.50	2.75
148 Квартира 11 2 66.03 2 36.03	2.75
149 Квартира 11 2 36.93 1 14.32	2.75
150 Квартира 11 2 41.54 1 14.55	2.75
151 Квартира 11 2 63.13 2 28.28	2.75
152 Квартира 11 2 86.19 3 45.52	2.75
153 Квартира 11 2 31.62 1 14.93	2.75
154 Квартира 11 2 70.51 2 34.50	2.75
155 Квартира 12 2 66.03 2 36.03	2.75
156 Квартира 12 2 36.93 1 14.32	2.75
157 Квартира 12 2 41.54 1 14.55	2.75
158 Квартира 12 2 63.13 2 28.28	2.75
159 Квартира 12 2 86.19 3 45.52	2.75
160 Квартира 12 2 31.62 1 14.93	2.75
161         Квартира         12         2         70.51         2         34.50	2.75

162	Квартира	13	2	66.03	2	36.03	2.75
163	Квартира	13	2	36.93	1	14.32	2.75
164	Квартира	13	2	41.54	1	14.55	2.75
165	Квартира	13	2	63.13	2	28.28	2.75
166	Квартира	13	2	86.19	3	45.52	2.75
167	Квартира	13	2	31.62	1	14.93	2.75
168	Квартира	13	2	70.51	2	34.50	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

нежилых п	омещений	10.5.1						
Условный	Назначение	ŗ	Этаж расположения	-		Площадь частей помещения	высота	
номер	Пазначение	p				Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
ПОН 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		2	61.67	Кабинет	53.89	3.91
						Тамбур	5.44	
						Санузел	2.34	
ПОН 2 Нежилое помещение для коммерческого использования	1		2	109.26	Кабинет	98.87	3.91	
						Тамбур	7.05	
						Санузел	3.34	
пон з	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		2	85.20	Кабинет	74.74	3.91
						Тамбур	8.09	
						Санузел	2.37	
ПОН 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		2	108.19	Кабинет	97.00	3.91
						Тамбур	8.27	
						Санузел	2.92	
ПОН 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		1	107.64	Кабинет	97.00	3.91
						Тамбур	7.72	
						Санузел	2.92	
ПОН 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	11		1	90.34	Кабинет	79.47	3.91
						Тамбур	8.09	
						Санузел	2.78	

ПОН 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	414.67	Кабинет	359.37	3.91
					Помещение загрузки	50.56	
					Санузел	4.74	
ППО	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.86	ППО	31.38	3.91
					Санузел	2.48	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

<b>№</b> п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	635.79
2	Насосная	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	17.72
3	Лестничная клетка	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	9.31
4	итп	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	77.65
5	Электрощитовая	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.800 м	Техническое	18.98
6	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	474.78
7	Лестничная клетка	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	10.24
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.19
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.58
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.43
11	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.98
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.66
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.31
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23.15
15	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.19
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.58
17	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.43
18	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.98
19	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.66
20	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.15
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.16
22	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.46

23	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.25
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.43
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.16
26	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.46
27	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	30.25
28	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.43
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.16
30	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.46
31	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.25
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.43
33	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.16
34	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.46
35	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	30.25
36	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.43
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.16
38	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.46
39	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.25
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.43
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.16
42	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.46
43	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	30.25
44	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.43
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.16
46	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.46
47	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.25
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.43
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.16
50	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.46
51	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	30.25
52	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.43
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.16
54	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.46
55	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.25
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.43
57	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.16
58	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.46
59	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	30.25
60	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.43
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.16
62	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.46
63	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.25
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.43
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.16
66	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.46
67	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	30.25
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.43

69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.16
70	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.46
71	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.25
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.43
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.16
74	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.46
75	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	30.25
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.43
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.16
78	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.46
79	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.25
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.43
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.16
82	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.46
83	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	30.25
84	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.43
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.16
86	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.46
87	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.25
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.43
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.16
90	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.46
91	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	30.25
92	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.43
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.16
94	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.46
95	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.25
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.43
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.16
98	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.46
99	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	30.25
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.43
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.16
102	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.46
103	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	30.25
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.43
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.16
106	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.46
107	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	30.25
108	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.43
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.16
110	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.46
111	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	30.25
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.43
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.16
114	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.46

115	T.C.	l <sub>tt</sub>	2 12		07	20.25
115	Коридор	Подъезд			Общественное	30.25
116	Лифтовой холл	Подъезд			Общественное	7.43
117	Лестничная клетка	Подъезд			Техническое	16.19
118	Лестничная клетка	Подъезд	ц 2, Кр	ОВЛЯ	Техническое	16.19
ческ обор ченн ния	Перечень технологи- гого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме	16.2.1				
<u>№</u> п/п	Описание места распо	ложения		Вид оборудования	Назначение	
1 ]	Подъезд №1			Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспо	рт
2	Подъезд №2			Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспо	рт
3 1	Подъезд 1. Техническо на отм2.900 м для пр инженерных коммуни	оклакди	нство	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего хозя питьевого водоснабжен пожаротушения.	
4 1	Подъезд 1. Техническо на отм2.900 м для пр инженерных коммуни	оклакди каций		Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления	
5	Подъезд 1. Техническо на отм2.800 м для пр инженерных коммуни	оклакди	нство	Электрощитовая	Электроснабжение	
6	Подъезд 1. Техническо на отм2.900 м для пр инженерных коммуниі	оклакди	нство	Насосная	Система хозяйственно- водоснабжения. Учет г воды	
шен тов и стро	ия на ввод в эксплуата	щию строя ке передач	щихся и застр Этап	(создаваемых) много ройщиком объекта до. реализации проекта о		і) иных объек-
-	ительства	17.1.1	20 пр	оцентов готовности		
		17.1.2	строи	ируемый квартал и го ительства: <b>пртал 2024 г.</b>	од выполнения этапа реал	изации проекта
фик	(2) О примерном гра- е реализации проекта ительства	17.1.1		реализации проекта о оцентов готовности		
		17.1.2	строи	ируемый квартал и го ительства: иртал 2025 г.	од выполнения этапа реал	изации проекта
фик	17.1 (3) О примерном графике реализации проекта 17.1.1			реализации проекта о оцентов готовности		
		17.1.2	строи	ируемый квартал и го ительства: <b>пртал 2025 г.</b>	од выполнения этапа реал	изации проекта
фик	(4) О примерном гра- е реализации проекта ительства	17.1.1		реализации проекта о оцентов готовности		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.2 17.1.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.  Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: <b>30.04.2026</b>
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 515 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства об уплате с	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
левом строительстве		C letu sekpoy
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070192:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
	Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
	Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810030240000221
	Корреспондентский счет: 30101810145250000411
	БИК: <b>044525411</b>
	ИНН: <b>7702070139</b>
	КПП: <b>770943002</b>
	ОГРН: <b>1027739609391</b>
	ОКПО: <b>01929672</b>
19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:  Счет эскроу
	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-
	19.6.1.3	правовой формы:
	19.6.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
		Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю
	19.6.1.5	отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>64,16 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 548 800 руб.
	~ r J ~ ·

	I	
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлеканотся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле-
	- · - · <del>-</del>	каются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью о	плаченного	уставного капитала застройщика

21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	1/1 1 1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
--	---------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, 22.1.1 указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для	COTE   CO	ответетым е договором етроптельного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Истоки
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260477806			
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Гип-Проект			
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260347980			
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:  Ремстройпроект			
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5258143299</b>			
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий			
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2024			
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-010280-2024			

	a	
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГИП-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5260347980
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РСП</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5258143299
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-18-06/07/1263-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.05.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.08.2027</b>
	1	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОД-СКОЙ ОБЛАСТИ			
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка			
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>АРТ-010/ОП</b>			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2024			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2024			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>Бессрочная аренда</b>			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика			
memoro y morna	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью			

		Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
	12.2.3	зания организационно-правовой формы:
		"УК Артес" Д.У.Закрытым комбинированным паевым инвестиционным фондом "Орфей Первый"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.4	
		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9703138954
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0070192:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41 718,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории	13.1.1	пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 48
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Зона для размещения детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения расположены на придомовой территории жилого дома

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для размещения спортивных площадок расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры в количестве 8 шт расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение вокруг жилого дома-высадка кустарников и посев газонов планируется выполнить на придомовой территории жилого дома
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение выполняется на территории вокруг жилого дома, на проездах, тротуарах, детских площадок в соответствии с ТУ номер 188/23Сов от 16.08.2023 года на проектирование наружного освещения, срок действия до 08.2026 года, ТУ выданы МП Инженерные сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи				
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зенит Энерго				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262305560				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоТранспорт				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260309632				

·		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
домов и (ил	и) иных объ	ектов недви	жим	ости жилы:	х и нежилых	к помещений, а	гельства многон также об их ха			
15.1 О коли таве строян ваемых) в р строительствартирных иных объек жимости жижилых помета.	га		лого и нежилого помещения  Количество жилых помещений:  130							
		15.1.2	Кол <b>99</b>	ичество не	жилых поме	ещений:				
		15.1.2.1	1	ом числе ма	ашино-мест:	:				
		15.1.2.2	В то <b>46</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:				
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1		_	T					
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира	2		1	61.35	2	28.98	2.75		
2	Квартира	2		1	42.42	1	18.87	2.75		
3	Квартира	2		1	57.10	2	28.22	2.75		
4	Квартира	2		1	98.22	3	52.85	2.75		
5	Квартира	2		1	80.45	3	37.60	2.75		
6	Квартира	2		1	42.99	1	14.19	2.75		
7	Квартира	2		1	37.00	1	12.12	2.75		
8	Квартира	2		1	53.85	2	21.37	2.75		
9	Квартира	2		1	53.95	2	24.25	2.75		
10	Квартира	2		1	64.53	2	22.46	2.75		
11	Квартира	3		1	60.83	2	28.98	2.75		
12	Квартира	3		1	41.90	1	18.87	2.75		
13	Квартира	3		1	56.58	2	28.22	2.75		
14	Квартира	3		1	97.70	3	52.85	2.75		
15	Квартира	3		1	79.67	3	37.60	2.75		
16	Квартира	3		1	42.39	1	14.19	2.75		
17	Квартира	3		1	36.48	1	12.12	2.75		
18	Квартира	3		1	53.21	2	21.37	2.75		
19	Квартира	3		1	53.43	2	24.25	2.75		
20	Квартира	3		1	64.03	2	22.46	2.75		
21	Квартира	4		1	60.83	2	28.98	2.75		
22	Квартира	4		1	41.90	1	18.87	2.75		
23	Квартира	4		1	56.58	2	28.22	2.75		

24	Квартира	4	1	97.70	3	52.85	2.75
25	Квартира	4	1	79.67	3	37.60	2.75
26	Квартира	4	1	42.39	1	14.19	2.75
27	Квартира	4	1	36.48	1	12.12	2.75
28	Квартира	4	1	53.21	2	21.37	2.75
29	Квартира	4	1	53.43	2	24.25	2.75
30	Квартира	4	1	64.03	2	22.46	2.75
31	Квартира	5	1	60.83	2	28.98	2.75
32	Квартира	5	1	41.90	1	18.87	2.75
33	Квартира	5	1	56.58	2	28.22	2.75
34	Квартира	5	1	97.70	3	52.85	2.75
35	Квартира	5	1	79.67	3	37.60	2.75
36	Квартира	5	1	42.39	1	14.19	2.75
37	Квартира	5	1	36.48	1	12.12	2.75
38		5	1	53.21	2	21.37	2.75
39	Квартира	5	1	53.43		24.25	
	Квартира		1		2		2.75
40	Квартира	5	1	64.03	2	22.46	2.75
41	Квартира	6	1	60.83	2	28.98	2.75
42	Квартира	6	1	41.90	1	18.87	2.75
43	Квартира	6	1	56.58	2	28.22	2.75
44	Квартира	6	1	97.70	3	52.85	2.75
45	Квартира	6	1	79.67	3	37.60	2.75
46	Квартира	6	1	42.39	1	14.19	2.75
47	Квартира	6	1	36.48	1	12.12	2.75
48	Квартира	6	1	53.21	2	21.37	2.75
49	Квартира	6	1	53.43	2	24.25	2.75
50	Квартира	6	1	64.03	2	22.46	2.75
51	Квартира	7	1	60.83	2	28.98	2.75
52	Квартира	7	1	41.90	1	18.87	2.75
53	Квартира	7	1	56.58	2	28.22	2.75
54	Квартира	7	1	97.70	3	52.85	2.75
55	Квартира	7	1	79.67	3	37.60	2.75
56	Квартира	7	1	42.39	1	14.19	2.75
57	Квартира	7	1	36.48	1	12.12	2.75
58	Квартира	7	1	53.21	2	21.37	2.75
59	Квартира	7	1	53.43	2	24.25	2.75
60	Квартира	7	1	64.03	2	22.46	2.75
61	Квартира	8	1	60.83	2	28.98	2.75
62	Квартира	8	1	41.90	1	18.87	2.75
63	Квартира	8	1	56.58	2	28.22	2.75
64	Квартира	8	1	97.70	3	52.85	2.75
65	Квартира	8	1	79.67	3	37.60	2.75
66	Квартира	8	1	42.39	1	14.19	2.75
67	Квартира	8	1	36.48	1	12.12	2.75
68	Квартира	8	1	53.21	2	21.37	2.75
69	Квартира	8	1	53.43	2	24.25	2.75

70	Квартира	8	1	64.03	2	22.46	2.75
71	Квартира	9	1	60.83	2	28.98	2.75
72	Квартира	9	1	41.90	1	18.87	2.75
73	Квартира	9	1	56.58	2	28.22	2.75
74	Квартира	9	1	97.70	3	52.85	2.75
75	Квартира	9	1	79.67	3	37.60	2.75
76	Квартира	9	1	42.39	1	14.19	2.75
77	Квартира	9	1	36.48	1	12.12	2.75
78	Квартира	9	1	53.21	2	21.37	2.75
79	Квартира	9	1	53.43	2	24.25	2.75
80	Квартира	9	1	64.03	2	22.46	2.75
81	Квартира	10	1	60.83	2	28.98	2.75
82	Квартира	10	1	41.90	1	18.87	2.75
83	Квартира	10	1	56.58	2	28.22	2.75
84	Квартира	10	1	97.70	3	52.85	2.75
85	Квартира	10	1	79.67	3	37.60	2.75
86	Квартира	10	1	42.39	1	14.19	2.75
87	Квартира	10	1	36.48	1	12.12	2.75
88	1 1	10	1	53.21	2	21.37	2.75
89	Квартира Квартира	10	1	53.43	2	24.25	2.75
90		10	1	64.03	2	22.46	2.75
91	Квартира	11	1	60.83		28.98	2.75
91	Квартира	11	1	41.90	2	18.87	2.75
93	Квартира	11	1	56.58	2	28.22	2.75
	Квартира		1		2		
94	Квартира	11	1	97.70	3	52.85	2.75
95	Квартира	11	1	79.67	3	37.60	2.75
96	Квартира	11	1	42.39	1	14.19	2.75
97	Квартира	11	1	36.48	1	12.12	2.75
98	Квартира	11	1	53.21	2	21.37	2.75
99	Квартира	11	1	53.43	2	24.25	2.75
100	Квартира	11	1	64.03	2	22.46	2.75
101	Квартира	12	1	60.83	2	28.98	2.75
102	Квартира	12	1	41.90	1	18.87	2.75
103	Квартира	12	1	56.58	2	28.22	2.75
104	Квартира	12	1	97.70	3	52.85	2.75
105	Квартира	12	1	79.67	3	37.60	2.75
106	Квартира	12	1	42.39	1	14.19	2.75
107	Квартира	12	1	36.48	1	12.12	2.75
108	Квартира	12	1	53.21	2	21.37	2.75
109	Квартира	12	1	53.43	2	24.25	2.75
110	Квартира	12	1	64.03	2	22.46	2.75
111	Квартира	13	1	60.83	2	28.98	2.75
112	Квартира	13	1	41.90	1	18.87	2.75
113	Квартира	13	1	56.58	2	28.22	2.75
114	Квартира	13	1	97.70	3	52.85	2.75
115	Квартира	13	1	79.67	3	37.60	2.75

116	Квартира	13	1	42.39	1	14.19	2.75
117	Квартира	13	1	36.48	1	12.12	2.75
118	Квартира	13	1	53.21	2	21.37	2.75
119	Квартира	13	1	53.43	2	24.25	2.75
120	Квартира	13	1	64.03	2	22.46	2.75
121	Квартира	14	1	60.83	2	28.98	2.75
122	Квартира	14	1	41.90	1	18.87	2.75
123	Квартира	14	1	56.58	2	28.22	2.75
124	Квартира	14	1	97.70	3	52.85	2.75
125	Квартира	14	1	79.67	3	37.60	2.75
126	Квартира	14	1	42.39	1	14.19	2.75
127	Квартира	14	1	36.48	1	12.12	2.75
128	Квартира	14	1	53.21	2	21.37	2.75
129	Квартира	14	1	53.43	2	24.25	2.75
130	Квартира	14	1	64.03	2	22.46	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

IICMVIJIBIA I	юмещении						
					Площадь частей нежилого		Высота
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	помещения		ПОТОЛКОВ
номер	Trasma iemne	расположения	ия подъезда (кв.м)	Наименование Площ		(M)	
					помещения	(кв.м)	(3.2)
	Нежилое						
ПОН 1	помещение для	1	1	68.75	Кабинет	59.05	3.65
	коммерческого						
	использования				T	7.51	
					Тамбур		
					Санузел	2.19	
	Нежилое						
ПОН 2	помещение для	1	1	86.11	Кабинет	73.09	3.65
	коммерческого использования						
	использования				Тамбур	8.88	
						4.14	
	TT				Санузел	4.14	
	Нежилое помещение для						
ПОН 3	коммерческого	1	1	116.28	Кабинет	100.72	3.65
	использования						
					Тамбур	8.00	
					Санузел	7.56	
	Нежилое						
ПОН 4	помещение для	1	1	164.64	Кабинет	151.17	3.65
110114	коммерческого	1	1	104.04	Кабинст	131.17	3.03
	использования						
					Тамбур	9.75	
					Санузел	3.72	
	Нежилое						
ПОН 5	помещение для	1	1	132.57	Кабинет	121.46	3.65
	коммерческого		_			121.10	
	использования						

					Тамбур	8.64	
					Санузел	2.47	
ПОН 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.67	Кабинет	71.16	3.65
					Санузел	2.51	
ПОН 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.40	Кабинет	70.81	3.65
					Санузел	2.59	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
33	Машино-место	-1	1	13.23		13.23
П-1	Кладовая	-1	1	6.87	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.87
П-2	Кладовая	-1	1	6.59	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.59
П-3	Кладовая	-1	1	5.72	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.72
П-4	Кладовая	-1	1	6.12	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.12
П-5	Кладовая	-1	1	5.62	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.62
П-6	Кладовая	-1	1	6.18	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.18
П-7	Кладовая	-1	1	6.24	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.24
П-8	Кладовая	-1	1	5.38	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.38

П-9	Кладовая	-1	1	5.56	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.56
П-10	Кладовая	-1	1	5.04	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.04
П-11	Кладовая	-1	1	6.49	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.49
П-12	Кладовая	-1	1	7.40	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.40
П-13	Кладовая	-1	1	6.08	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.08
П-14	Кладовая	-1	1	5.06	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.06
П-15	Кладовая	-1	1	5.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.69
П-16	Кладовая	-1	1	4.16	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.16
П-17	Кладовая	-1	1	6.14	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.14
П-18	Кладовая	-1	1	6.19	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.19
П-19	Кладовая	-1	1	7.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.11
П-20	Кладовая	-1	1	5.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.11
П-21	Кладовая	-1	1	5.31	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.31

П-22	Кладовая	-1	1	6.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.00
П-23	Кладовая	-1	1	6.40	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.40
П-24	Кладовая	-1	1	5.33	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.33
П-25	Кладовая	-1	1	5.94	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.94
П-26	Кладовая	-1	1	5.73	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.73
П-27	Кладовая	-1	1	4.57	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.57
П-28	Кладовая	-1	1	5.02	Помещение для	5.02
П-29	Кладовая	-1	1	5.39	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.39
П-30	Кладовая	-1	1	4.02	Помещение для	4.02
П-31	Кладовая	-1	1	3.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.69
П-32	Кладовая	-1	1	7.13	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.13
П-33	Кладовая	-1	1	4.41	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.41
П-34	Кладовая	-1	1	4.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.11

K-1	Кладовая	-1	1	14.05	Помещение для хранения шин	4.05	
K-2	Кладовая	-1	1	4.05	Помещение для хранения шин	4.05	
K-3	Кладовая	-1	1	14.05	Помещение для хранения шин	4.05	
K-4	Кладовая	-1	1	14.05	Помещение для хранения шин	4.05	
K-5	Кладовая	-1	1	14.05	Помещение для хранения шин	4.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/ П	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	149.28
2		Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	569.05
3	Насосная	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	техническое	20.96
1	Насосная АПТ	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	19.45
5	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	5.73
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Оощественное	7.59
7		Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Оощественное	13.27
3		Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		25.35
)	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	40.85
0		Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	5.54
1	итп	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	55.77
2	Электрощитовая	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	24.49
.3	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	475.42
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	34.06
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.80
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.27
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	36.92
18	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.06

19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.00
20	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.71
21	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.30
22	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.52
23	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	56.97
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.77
25	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.64
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	56.97
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.77
28	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.64
29	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	56.97
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.77
31	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.64
32	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	56.97
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.77
34	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.64
35	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	56.97
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.77
37	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.64
38	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	56.97
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.77
40	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.64
41	Коридор		Общественное	56.97
42		Подъезд 1, 8 этаж Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.77
43	Тамбур-шлюз Лестница			12.64
44		Подъезд 1, 8 этаж	Общественное Общественное	56.97
45	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж		20.77
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.64
47	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж Подъезд 1, 10 этаж	Общественное Общественное	56.97
48	Коридор			20.77
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	
50	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.64
51	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	56.97
52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.64
53	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	56.97
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	20.77
55	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.64
56	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	56.97
57	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	20.77
58	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.64
59	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	56.97
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	20.77
61	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.64
62	Лестница	Подъезд 1, выход на кровлю	Техническое	15.67

чес обс чен ния	2 Перечень технологи- ского и инженерного орудования, предназна- иного для обслужива- и более чем одного по- цения в данном доме		
<b>№</b> п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд №1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения; система пожаротушения.
3	Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления
4	Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Электрощитовая	Электроснабжение
5	Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Насосная АПТ	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Учет потребляемой воды
6	Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Насосная	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Учет потребляемой воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

Pomiciporba		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.2 17.1.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2026 г.  Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.11.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	тельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 215 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства об уплате с	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
левом строительстве		C leta sempoy
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070192:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
	Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
	Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810030240000221
	Корреспондентский счет: 30101810145250000411
	БИК: <b>044525411</b>
	ИНН: <b>7702070139</b>
	КПП: <b>770943002</b>
	ОГРН: <b>1027739609391</b>
	ОКПО: <b>01929672</b>
19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:  Счет эскроу
	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-
	19.6.1.3	правовой формы: Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
		Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю
	19.6.1.5	отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

1	le.
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
I	i

	I	
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлеканотся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привле-
	- · - · <del>-</del>	каются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью о	плаченного	уставного капитала застройщика

21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	1/1 1 1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
--	---------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для	COTE   CO	ответетым е договором етроптельного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Истоки
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260477806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Гип-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260347980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:  Ремстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5258143299</b>
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-010280-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГИП-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5260347980
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РСП</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5258143299
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-18-06/07/1263-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.08.2027</b>
	1	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОД-СКОЙ ОБЛАСТИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>АРТ-010/ОП</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>Бессрочная аренда</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
memoro y morna	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

		Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
	12.2.3	зания организационно-правовой формы:
		"УК Артес" Д.У.Закрытым комбинированным паевым инвестиционным фондом "Орфей Первый"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.4	
		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9703138954
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0070192:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41 718,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории	13.1.1	пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 48
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Зона для размещения детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения расположены на придомовой территории жилого дома

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для размещения спортивных площадок расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры в количестве 8 шт расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение вокруг жилого дома-высадка кустарников и посев газонов планируется выполнить на придомовой территории жилого дома
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение выполняется на территории вокруг жилого дома, на проездах, тротуарах, детских площадок в соответствии с ТУ номер 188/23Сов от 16.08.2023 года на проектирование наружного освещения, срок действия до 08.2026 года, ТУ выданы МП Инженерные сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зенит Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262305560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоТранспорт
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260309632

·		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
домов и (ил	и) иных объ	ектов недви	жим	ости жилы	х и нежилых	к помещений, а	гельства многон также об их ха	
ках, о наличии и площади 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		га		Количество жилых помещений:				
		15.1.2	Кол <b>39</b>	ичество не	жилых поме	ещений:		
		15.1.2.1	1	ом числе ма	ашино-мест:	:		
		15.1.2.2	В то <b>39</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2		1	61.35	2	28.98	2.75
2	Квартира	2		1	42.42	1	18.87	2.75
3	Квартира	2		1	57.10	2	28.22	2.75
4	Квартира	2		1	98.22	3	52.85	2.75
5	Квартира	2		1	80.45	3	37.60	2.75
6	Квартира	2		1	42.99	1	14.19	2.75
7	Квартира	2		1	37.00	1	12.12	2.75
8	Квартира	2		1	53.85	2	21.37	2.75
9	Квартира	2		1	53.95	2	24.25	2.75
10	Квартира	2		1	64.53	2	22.46	2.75
11	Квартира	3		1	60.83	2	28.98	2.75
12	Квартира	3		1	41.90	1	18.87	2.75
13	Квартира	3		1	56.58	2	28.22	2.75
14	Квартира	3		1	97.70	3	52.85	2.75
15	Квартира	3		1	79.67	3	37.60	2.75
16	Квартира	3		1	42.39	1	14.19	2.75
17	Квартира	3		1	36.48	1	12.12	2.75
18	Квартира	3		1	53.21	2	21.37	2.75
19	Квартира	3		1	53.43	2	24.25	2.75
20	Квартира	3		1	64.03	2	22.46	2.75
21	Квартира	4		1	60.83	2	28.98	2.75
22	Квартира	4		1	41.90	1	18.87	2.75
23	Квартира	4		1	56.58	2	28.22	2.75

24	Квартира	4	1	97.70	3	52.85	2.75
25	Квартира	4	1	79.67	3	37.60	2.75
26	Квартира	4	1	42.39	1	14.19	2.75
27	Квартира	4	1	36.48	1	12.12	2.75
28	Квартира	4	1	53.21	2	21.37	2.75
29	Квартира	4	1	53.43	2	24.25	2.75
30	Квартира	4	1	64.03	2	22.46	2.75
31	Квартира	5	1	60.83	2	28.98	2.75
32	Квартира	5	1	41.90	1	18.87	2.75
33	Квартира	5	1	56.58	2	28.22	2.75
34	Квартира	5	1	97.70	3	52.85	2.75
35	Квартира	5	1	79.67	3	37.60	2.75
36	Квартира	5	1	42.39	1	14.19	2.75
37	Квартира	5	1	36.48	1	12.12	2.75
38		5	1	53.21	2	21.37	2.75
39	Квартира	5	1	53.43		24.25	
	Квартира		1		2		2.75
40	Квартира	5	1	64.03	2	22.46	2.75
41	Квартира	6	1	60.83	2	28.98	2.75
42	Квартира	6	1	41.90	1	18.87	2.75
43	Квартира	6	1	56.58	2	28.22	2.75
44	Квартира	6	1	97.70	3	52.85	2.75
45	Квартира	6	1	79.67	3	37.60	2.75
46	Квартира	6	1	42.39	1	14.19	2.75
47	Квартира	6	1	36.48	1	12.12	2.75
48	Квартира	6	1	53.21	2	21.37	2.75
49	Квартира	6	1	53.43	2	24.25	2.75
50	Квартира	6	1	64.03	2	22.46	2.75
51	Квартира	7	1	60.83	2	28.98	2.75
52	Квартира	7	1	41.90	1	18.87	2.75
53	Квартира	7	1	56.58	2	28.22	2.75
54	Квартира	7	1	97.70	3	52.85	2.75
55	Квартира	7	1	79.67	3	37.60	2.75
56	Квартира	7	1	42.39	1	14.19	2.75
57	Квартира	7	1	36.48	1	12.12	2.75
58	Квартира	7	1	53.21	2	21.37	2.75
59	Квартира	7	1	53.43	2	24.25	2.75
60	Квартира	7	1	64.03	2	22.46	2.75
61	Квартира	8	1	60.83	2	28.98	2.75
62	Квартира	8	1	41.90	1	18.87	2.75
63	Квартира	8	1	56.58	2	28.22	2.75
64	Квартира	8	1	97.70	3	52.85	2.75
65	Квартира	8	1	79.67	3	37.60	2.75
66	Квартира	8	1	42.39	1	14.19	2.75
67	Квартира	8	1	36.48	1	12.12	2.75
68	Квартира	8	1	53.21	2	21.37	2.75
69	Квартира	8	1	53.43	2	24.25	2.75

70	Квартира	8	1	64.03	2	22.46	2.75
71	Квартира	9	1	60.83	2	28.98	2.75
72	Квартира	9	1	41.90	1	18.87	2.75
73	Квартира	9	1	56.58	2	28.22	2.75
74	Квартира	9	1	97.70	3	52.85	2.75
75	Квартира	9	1	79.67	3	37.60	2.75
76	Квартира	9	1	42.39	1	14.19	2.75
77	Квартира	9	1	36.48	1	12.12	2.75
78	Квартира	9	1	53.21	2	21.37	2.75
79	Квартира	9	1	53.43	2	24.25	2.75
80	Квартира	9	1	64.03	2	22.46	2.75
81	Квартира	10	1	60.83	2	28.98	2.75
82	Квартира	10	1	41.90	1	18.87	2.75
83	Квартира	10	1	56.58	2	28.22	2.75
84	Квартира	10	1	97.70	3	52.85	2.75
85	Квартира	10	1	79.67	3	37.60	2.75
86	Квартира	10	1	42.39	1	14.19	2.75
87	Квартира	10	1	36.48	1	12.12	2.75
88	1 1	10	1	53.21	2	21.37	2.75
89	Квартира Квартира	10	1	53.43	2	24.25	2.75
90		10	1	64.03	2	22.46	2.75
91	Квартира	11	1	60.83		28.98	2.75
91	Квартира	11	1	41.90	2	18.87	2.75
93	Квартира	11	1	56.58	2	28.22	2.75
	Квартира		1		2		
94	Квартира	11	1	97.70	3	52.85	2.75
95	Квартира	11	1	79.67	3	37.60	2.75
96	Квартира	11	1	42.39	1	14.19	2.75
97	Квартира	11	1	36.48	1	12.12	2.75
98	Квартира	11	1	53.21	2	21.37	2.75
99	Квартира	11	1	53.43	2	24.25	2.75
100	Квартира	11	1	64.03	2	22.46	2.75
101	Квартира	12	1	60.83	2	28.98	2.75
102	Квартира	12	1	41.90	1	18.87	2.75
103	Квартира	12	1	56.58	2	28.22	2.75
104	Квартира	12	1	97.70	3	52.85	2.75
105	Квартира	12	1	79.67	3	37.60	2.75
106	Квартира	12	1	42.39	1	14.19	2.75
107	Квартира	12	1	36.48	1	12.12	2.75
108	Квартира	12	1	53.21	2	21.37	2.75
109	Квартира	12	1	53.43	2	24.25	2.75
110	Квартира	12	1	64.03	2	22.46	2.75
111	Квартира	13	1	60.83	2	28.98	2.75
112	Квартира	13	1	41.90	1	18.87	2.75
113	Квартира	13	1	56.58	2	28.22	2.75
114	Квартира	13	1	97.70	3	52.85	2.75
115	Квартира	13	1	79.67	3	37.60	2.75

116	Квартира	13	1	42.39	1	14.19	2.75
117	Квартира	13	1	36.48	1	12.12	2.75
118	Квартира	13	1	53.21	2	21.37	2.75
119	Квартира	13	1	53.43	2	24.25	2.75
120	Квартира	13	1	64.03	2	22.46	2.75
121	Квартира	14	1	60.83	2	28.98	2.75
122	Квартира	14	1	41.90	1	18.87	2.75
123	Квартира	14	1	56.58	2	28.22	2.75
124	Квартира	14	1	97.70	3	52.85	2.75
125	Квартира	14	1	79.67	3	37.60	2.75
126	Квартира	14	1	42.39	1	14.19	2.75
127	Квартира	14	1	36.48	1	12.12	2.75
128	Квартира	14	1	53.21	2	21.37	2.75
129	Квартира	14	1	53.43	2	24.25	2.75
130	Квартира	14	1	64.03	2	22.46	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

IIC/KIIJIDIA I	юмещении						
			Номер		Площадь частей	Высота	
Условный	Назначение	Этаж			помещения	ПОТОЛКОВ	
номер	Trasma tenne	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование	Площадь	(M)
					помещения	(кв.м)	(2)
	Нежилое						
ПОН 1	помещение для	1	1	68.75	Кабинет	59.05	3.65
	коммерческого						
	использования				T. 6	7.51	
					Тамбур	7.51	
					Санузел	2.19	
	Нежилое						
ПОН 2	помещение для	1	1	85.91	Кабинет	72.89	3.65
	коммерческого						
	использования				т с	0.00	
					Тамбур	8.88	
					Санузел	4.14	
	Нежилое						
ПОН 3	помещение для	1	1	116.16	Кабинет	100.72	3.65
	коммерческого						
	использования				T	0.00	
					Тамбур	8.00	
					Санузел	7.44	
	Нежилое						
ПОН 4	помещение для	1	1	164.64	Кабинет	151.17	3.65
	коммерческого использования						
	использования				Тамбур	9.75	
					Санузел	3.72	
	I I avverage				Санузсл	3.12	
	Нежилое						
ПОН 5	помещение для коммерческого	1	1	132.77	Кабинет	123.07	3.65
	использования						
	TI OTTO STOD GETTY IN						

					Тамбур	7.23
					Санузел	2.47
П-1	Кладовая	-1	1	6.87	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.87
П-2	Кладовая	-1	1	6.59	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.59
П-3	Кладовая	-1	1	5.72	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.72
П-4	Кладовая	-1	1	6.12	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.12
П-5	Кладовая	-1	1	5.62	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.62
П-6	Кладовая	-1	1	6.18	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.18
П-7	Кладовая	-1	1	6.24	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.24
П-8	Кладовая	-1	1	5.38	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.38
П-9	Кладовая	-1	1	5.56	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.56
П-10	Кладовая	-1	1	5.04	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.04
П-11	Кладовая	-1	1	6.49	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.49
П-12	Кладовая	-1	1	7.40	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.40

П-13	Кладовая	-1	1	6.08	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.08
П-14	Кладовая	-1	1	5.06	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.06
П-15	Кладовая	-1	1	5.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.69
П-16	Кладовая	-1	1	4.16	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.16
П-17	Кладовая	-1	1	6.14	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.14
П-18	Кладовая	-1	1	6.19	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.19
П-19	Кладовая	-1	1	7.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.11
П-20	Кладовая	-1	1	5.13	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.13
П-21	Кладовая	-1	1	5.11	Помещение для	5.11
П-22	Кладовая	-1	1	5.31	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.31
П-23	Кладовая	-1	1	5.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.69
П-24	Кладовая	-1	1	6.04	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.04
П-25	Кладовая	-1	1	5.94	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.94

П-26	Кладовая	-1	1	5.73	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.73
П-27	Кладовая	-1	1	4.57	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.57
П-28	Кладовая	-1	1	5.02	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.02
П-29	Кладовая	-1	1	5.39	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.39
П-30	Кладовая	-1	1	4.02	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.02
П-31	Кладовая	-1	1	3.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.69
П-32	Кладовая	-1	1	7.13	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.13
П-33	Кладовая	-1	1	4.41	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.41
П-34	Кладовая	-1	1	4.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-го пользования

№ п/ п	Вид помещения	помещения	помещения	Площадь (кв.м)
1		Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		20.96
2		Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		19.03
3	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	5.53

4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	7.59
5	Лестница	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Оощественное	13.28
6	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		25.38
7	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		40.73
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		5.54
)	ИТП	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		55.77
0	Электрощитовая	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		24.49
11	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	475.21
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	34.06
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.80
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.27
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.65
16	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.02
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.12
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.58
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.86
20	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.39
	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	56.97
	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.77
	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.64
	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	56.97

Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 эт	гаж	Общественное	20.77	
Лестница	Подъезд 1, 9 эт		Общественное	12.64	
Коридор	Подъезд 1, 10		Общественное	56.97	
Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10		Общественное	20.77	
Лестница	Подъезд 1, 10 з		Общественное	12.64	
Коридор	Подъезд 1, 10 з		Общественное	56.97	
Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 з		Общественное	20.77	
Лестница	Подъезд 1, 11 з		Общественное	12.64	
'	+		Общественное	56.97	
Коридор	Подъезд 1, 12		*		
Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12		Общественное	20.77	
Лестница	Подъезд 1, 12		Общественное	12.64	
Коридор	Подъезд 1, 13		Общественное	56.97	
Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13		Общественное	20.77	
Лестница	Подъезд 1, 13		Общественное	12.64	
Коридор	Подъезд 1, 14		Общественное	56.97	
Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14		Общественное	20.77	
Лестница	Подъезд 1, 14		Общественное	12.64	
Лестница 16.2 Перечень технологи-	Подъезд 1, вых	ход на кровлю	Техническое	15.66	
ческого и инженерного оборудования, предназна- ченного для обслужива- ния более чем одного по- мещения в данном доме	5.2.1				
№ Описание места располо	жения	Вид оборудования	Назначение		
1 Подъезд №1		Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспо	Вертикальный транспорт	
Подъезд 1. Техническое на отм4,200 м для прок инженерных коммуника	лакди	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего хозя питьевого водоснабжен пожаротушения.		
Подъезд 1. Техническое на отм4,200 м для прок инженерных коммуника	лакди	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления		
Подъезд 1. Техническое на отм4,200 м для прок инженерных коммуника	лакди	Электрощитовая	Электроснабжение		
Подъезд 1. Техническое на отм4,200 м для прок инженерных коммуника	лакди	Насосная АПТ	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Учет потребляемой воды		
Подъезд 1. Техническое 6 на отм4,200 м для прок инженерных коммуника	глакди	Насосная	Система хозяйственно- водоснабжения. Учет г воды		
17 О примерном графике реашения на ввод в эксплуатаци тов недвижимости и о сроке строительства 17.1 О примерном графике реализации проекта	ию строящихся передачи застр	(создаваемых) многок ройщиком объекта доле реализации проекта ст	вартирных домов и (или евого строительства учас	) иных объек-	
строительства	20 пр	оцентов готовности			

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2027
10.0	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.01.2027
по О планируемой стоймо	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

10.1.0		
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 195 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащи дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фегл. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр	оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070192:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030240000221
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите		
(целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	I	-

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2

	Γ	
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
_	19.7.3.1.3.1	0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях в	и о слепках	на основании которых привлекаются денежные средства для стро-

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:				
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:				
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:				
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:				
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:				
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:				
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:				
21 О размере полностью о	21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика					
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000,00 руб.				
22 Much on voying of off over	0.0011110111111	N HINDOGENIA DE L'ANTIGUE DE L'				

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных  средств, уплачиваемых  кесми участинками до- девого строительства по  дотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей,  указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40,  2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких  затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных  расств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	±		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для		ответетым е договором етроптельного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Истоки
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260477806					
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Гип-Проект					
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260347980					
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:  Ремстройпроект					
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:					
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5258143299</b>					
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий					
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2024					
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-010280-2024					

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГИП-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5260347980
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РСП</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5258143299
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-18-06/07/1263-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.08.2027</b>
	1	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОД-СКОЙ ОБЛАСТИ				
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и				
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды				
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка				
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>АРТ-010/ОП</b>				
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2024				
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2024				
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>Бессрочная аренда</b>				
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:				
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:				
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:				
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика				
memoro y morna	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью				

		Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
	12.2.3	зания организационно-правовой формы:
		"УК Артес" Д.У.Закрытым комбинированным паевым инвестиционным фондом "Орфей Первый"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.4	
		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9703138954
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0070192:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41 718,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории	13.1.1	пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 48
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Зона для размещения детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения расположены на придомовой территории жилого дома

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для размещения спортивных площадок расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры в количестве 8 шт расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение вокруг жилого дома-высадка кустарников и посев газонов планируется выполнить на придомовой территории жилого дома
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение выполняется на территории вокруг жилого дома, на проездах, тротуарах, детских площадок в соответствии с ТУ номер 188/23Сов от 16.08.2023 года на проектирование наружного освещения, срок действия до 08.2026 года, ТУ выданы МП Инженерные сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зенит Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262305560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоТранспорт
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260309632

·		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				

14.2.4 Идентификационный номер налогоплательщика орган давшей технические условия, заключившей договор на к сети связи: 7707049388								
домов и (ил	и) иных объ	ектов недви	жим	ости жилы:	х и нежилых	к помещений, а	гельства многон также об их ха	
ках, о наличии и площади 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		га		Количество жилых помещений:				
		15.1.2		Количество нежилых помещений: 139 В том числе машино-мест: 75				
		15.1.2.1	1					
		15.1.2.2	В то <b>64</b>	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1					<u>.</u>	
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2		1	61.35	2	28.98	2.75
2	Квартира	2		1	42.42	1	18.87	2.75
3	Квартира	2		1	57.10	2	28.22	2.75
4	Квартира	2		1	98.22	3	52.85	2.75
5	Квартира	2		1	80.45	3	37.60	2.75
6	Квартира	2		1	42.99	1	14.19	2.75
7	Квартира	2		1	37.00	1	12.12	2.75
8	Квартира	2		1	53.85	2	21.37	2.75
9	Квартира	2		1	53.95	2	24.25	2.75
10	Квартира	2		1	64.53	2	22.46	2.75
11	Квартира	3		1	60.83	2	28.98	2.75
12	Квартира	3		1	41.90	1	18.87	2.75
13	Квартира	3		1	56.58	2	28.22	2.75
14	Квартира	3		1	97.70	3	52.85	2.75
15	Квартира	3		1	79.67	3	37.60	2.75
16	Квартира	3		1	42.39	1	14.19	2.75
17	Квартира	3		1	36.48	1	12.12	2.75
18	Квартира	3		1	53.21	2	21.37	2.75
19	Квартира	3		1	53.43	2	24.25	2.75
20	Квартира	3		1	64.03	2	22.46	2.75
21	Квартира	4		1	60.83	2	28.98	2.75
22	Квартира	4		1	41.90	1	18.87	2.75
23	Квартира	4		1	56.58	2	28.22	2.75

24	Квартира	4	1	97.70	3	52.85	2.75
25	Квартира	4	1	79.67	3	37.60	2.75
26	Квартира	4	1	42.39	1	14.19	2.75
27	Квартира	4	1	36.48	1	12.12	2.75
28	Квартира	4	1	53.21	2	21.37	2.75
29	Квартира	4	1	53.43	2	24.25	2.75
30	Квартира	4	1	64.03	2	22.46	2.75
31	Квартира	5	1	60.83	2	28.98	2.75
32	Квартира	5	1	41.90	1	18.87	2.75
33	Квартира	5	1	56.58	2	28.22	2.75
34	Квартира	5	1	97.70	3	52.85	2.75
35	Квартира	5	1	79.67	3	37.60	2.75
36	Квартира	5	1	42.39	1	14.19	2.75
37	Квартира	5	1	36.48	1	12.12	2.75
38		5	1	53.21	2	21.37	2.75
39	Квартира	5	1	53.43		24.25	
	Квартира		1		2		2.75
40	Квартира	5	1	64.03	2	22.46	2.75
41	Квартира	6	1	60.83	2	28.98	2.75
42	Квартира	6	1	41.90	1	18.87	2.75
43	Квартира	6	1	56.58	2	28.22	2.75
44	Квартира	6	1	97.70	3	52.85	2.75
45	Квартира	6	1	79.67	3	37.60	2.75
46	Квартира	6	1	42.39	1	14.19	2.75
47	Квартира	6	1	36.48	1	12.12	2.75
48	Квартира	6	1	53.21	2	21.37	2.75
49	Квартира	6	1	53.43	2	24.25	2.75
50	Квартира	6	1	64.03	2	22.46	2.75
51	Квартира	7	1	60.83	2	28.98	2.75
52	Квартира	7	1	41.90	1	18.87	2.75
53	Квартира	7	1	56.58	2	28.22	2.75
54	Квартира	7	1	97.70	3	52.85	2.75
55	Квартира	7	1	79.67	3	37.60	2.75
56	Квартира	7	1	42.39	1	14.19	2.75
57	Квартира	7	1	36.48	1	12.12	2.75
58	Квартира	7	1	53.21	2	21.37	2.75
59	Квартира	7	1	53.43	2	24.25	2.75
60	Квартира	7	1	64.03	2	22.46	2.75
61	Квартира	8	1	60.83	2	28.98	2.75
62	Квартира	8	1	41.90	1	18.87	2.75
63	Квартира	8	1	56.58	2	28.22	2.75
64	Квартира	8	1	97.70	3	52.85	2.75
65	Квартира	8	1	79.67	3	37.60	2.75
66	Квартира	8	1	42.39	1	14.19	2.75
67	Квартира	8	1	36.48	1	12.12	2.75
68	Квартира	8	1	53.21	2	21.37	2.75
69	Квартира	8	1	53.43	2	24.25	2.75

70	Квартира	8	1	64.03	2	22.46	2.75
71	Квартира	9	1	60.83	2	28.98	2.75
72	Квартира	9	1	41.90	1	18.87	2.75
73	Квартира	9	1	56.58	2	28.22	2.75
74	Квартира	9	1	97.70	3	52.85	2.75
75	Квартира	9	1	79.67	3	37.60	2.75
76	Квартира	9	1	42.39	1	14.19	2.75
77	Квартира	9	1	36.48	1	12.12	2.75
78	Квартира	9	1	53.21	2	21.37	2.75
79	Квартира	9	1	53.43	2	24.25	2.75
80	Квартира	9	1	64.03	2	22.46	2.75
81	Квартира	10	1	60.83	2	28.98	2.75
82	Квартира	10	1	41.90	1	18.87	2.75
83	Квартира	10	1	56.58	2	28.22	2.75
84	Квартира	10	1	97.70	3	52.85	2.75
85	Квартира	10	1	79.67	3	37.60	2.75
86	Квартира	10	1	42.39	1	14.19	2.75
87	Квартира	10	1	36.48	1	12.12	2.75
88	1 1	10	1	53.21	2	21.37	2.75
89	Квартира Квартира	10	1	53.43	2	24.25	2.75
90		10	1	64.03	2	22.46	2.75
91	Квартира	11	1	60.83		28.98	2.75
91	Квартира	11	1	41.90	2	18.87	2.75
93	Квартира	11	1	56.58	2	28.22	2.75
	Квартира		1		2		
94	Квартира	11	1	97.70	3	52.85	2.75
95	Квартира	11	1	79.67	3	37.60	2.75
96	Квартира	11	1	42.39	1	14.19	2.75
97	Квартира	11	1	36.48	1	12.12	2.75
98	Квартира	11	1	53.21	2	21.37	2.75
99	Квартира	11	1	53.43	2	24.25	2.75
100	Квартира	11	1	64.03	2	22.46	2.75
101	Квартира	12	1	60.83	2	28.98	2.75
102	Квартира	12	1	41.90	1	18.87	2.75
103	Квартира	12	1	56.58	2	28.22	2.75
104	Квартира	12	1	97.70	3	52.85	2.75
105	Квартира	12	1	79.67	3	37.60	2.75
106	Квартира	12	1	42.39	1	14.19	2.75
107	Квартира	12	1	36.48	1	12.12	2.75
108	Квартира	12	1	53.21	2	21.37	2.75
109	Квартира	12	1	53.43	2	24.25	2.75
110	Квартира	12	1	64.03	2	22.46	2.75
111	Квартира	13	1	60.83	2	28.98	2.75
112	Квартира	13	1	41.90	1	18.87	2.75
113	Квартира	13	1	56.58	2	28.22	2.75
114	Квартира	13	1	97.70	3	52.85	2.75
115	Квартира	13	1	79.67	3	37.60	2.75

116	Квартира	13	1	42.39	1	14.19	2.75
117	Квартира	13	1	36.48	1	12.12	2.75
118	Квартира	13	1	53.21	2	21.37	2.75
119	Квартира	13	1	53.43	2	24.25	2.75
120	Квартира	13	1	64.03	2	22.46	2.75
121	Квартира	14	1	60.83	2	28.98	2.75
122	Квартира	14	1	41.90	1	18.87	2.75
123	Квартира	14	1	56.58	2	28.22	2.75
124	Квартира	14	1	97.70	3	52.85	2.75
125	Квартира	14	1	79.67	3	37.60	2.75
126	Квартира	14	1	42.39	1	14.19	2.75
127	Квартира	14	1	36.48	1	12.12	2.75
128	Квартира	14	1	53.21	2	21.37	2.75
129	Квартира	14	1	53.43	2	24.25	2.75
130	Квартира	14	1	64.03	2	22.46	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

псжилых п	Юмещении						•
					Площадь частей	Высота	
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	помещения		ПОТОЛКОВ
номер	Trasma ienine	расположения	подъезда	(KB.M)	Наименование	Площадь	(M)
					помещения	(кв.м)	(3.2)
	Нежилое						
ПОН 1	помещение для	1	1	68.75	Кабинет	59.05	3.65
	коммерческого						
	использования				т с	7.51	
					Тамбур	7.51	
					Санузел	2.19	
	Нежилое						
ПОН 2	помещение для	1	1	86.11	Кабинет	73.09	3.65
	коммерческого использования						
	использования				Тамбур	8.88	
	TT				Санузел	4.14	
	Нежилое						
ПОН 3	помещение для коммерческого	1	1	114.25	Кабинет	99.47	3.65
	использования						
					Тамбур	7.34	
					Санузел	7.44	
	Нежилое					,,,,	
пон 4	помещение для	1	1	(2.20	xc. ~	50.07	2.65
ПОН 4	коммерческого	1	1	62.29	Кабинет	50.87	3.65
	использования						
					Тамбур	6.78	
					Санузел	4.64	
	Нежилое						
ПОН 5	помещение для	1	1	97.46	Кабинет	83.99	3.65
поп з	коммерческого		1	77.40	Каоинст	03.77	3.03
	использования						

					Тамбур	9.75	
					Санузел	3.72	
ПОН 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	132.57	Кабинет	121.46	3.65
					Тамбур	8.64	
					Санузел	2.47	
Π-1	Кладовая	-1	1	6.87	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.87	
П-2	Кладовая	-1	1	6.59	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.59	
П-3	Кладовая	-1	1	5.72	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.72	
П-4	Кладовая	-1	1	6.12	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.12	
П-5	Кладовая	-1	1	5.62	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.62	
П-6	Кладовая	-1	1	6.18	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.18	
Π-7	Кладовая	-1	1	6.24	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.24	
П-8	Кладовая	-1	1	5.38	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.38	
П-9	Кладовая	-1	1	5.78	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.78	
П-10	Кладовая	-1	1	6.31	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.31	

П-11	Кладовая	-1	1	6.99	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.99
П-12	Кладовая	-1	1	5.56	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.56
П-13	Кладовая	-1	1	5.04	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.04
П-14	Кладовая	-1	1	6.49	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.49
П-15	Кладовая	-1	1	7.40	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.40
П-16	Кладовая	-1	1	6.08	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.08
П-17	Кладовая	-1	1	5.06	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.06
П-18	Кладовая	-1	1	3.48	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.48
П-19	Кладовая	-1	1	4.16	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.16
П-20	Кладовая	-1	1	5.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.00
П-21	Кладовая	-1	1	4.85	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.85
П-22	Кладовая	-1	1	4.58	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.58
П-23	Кладовая	-1	1	6.31	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.31

П-24	Кладовая	-1	1	5.49	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.49
П-25	Кладовая	-1	1	4.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.50
П-26	Кладовая	-1	1	4.82	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.82
П-27	Кладовая	-1	1	4.45	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.45
П-28	Кладовая	-1	1	4.45	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.45
П-29	Кладовая	-1	1	6.19	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.19
П-30	Кладовая	-1	1	5.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.11
П-31	Кладовая	-1	1	5.31	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.31
П-32	Кладовая	-1	1	6.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.00
П-33	Кладовая	-1	1	5.94	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.94
П-34	Кладовая	-1	1	5.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.69
П-35	Кладовая	-1	1	6.04	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	6.04
П-36	Кладовая	-1	1	6.23	Помещение для	6.23

П-37	Кладовая	-1	1	5.62	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.62	
П-38	Кладовая	-1	1	4.57	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.57	
П-39	Кладовая	-1	1	5.02	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.02	
П-40	Кладовая	-1	1	5.39	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.39	
П-41	Кладовая	-1	1	4.02	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.02	
П-42	Кладовая	-1	1	3.69	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	3.69	
П-43	Кладовая	-1	1	7.13	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.13	
Π-44	Кладовая	-1	1	4.41	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.41	
П-45	Кладовая	-1	1	4.11	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	4.11	
ПОН 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.72	Кабинет	48.03	3.65
					Санузел	3.69	
ПОН 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	152.23	Кабинет	147.79	3.65
					Санузел	4.44	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

6	Манинио мосто	-1	1	13.25	Маниино мосто	13.25
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
9	Машино-место	-1	1		Машино-место	13.25
_	Машино-место		1	13.25	Машино-место	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
13	Машино-место	-1	l	13.25	Машино-место	13.25
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
50		-1	1			13.25
	Машино-место		1	13.25	Машино-место	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25

52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25
К-1	Кладовая	-1	1	4.57	Помещение для хранения шин	4.57
К-2	Кладовая	-1	1	4.33	Помещение для хранения шин	4.33
К-3	Кладовая	-1	1	4.33	Помещение для хранения шин	4.33
К-4	Кладовая	-1	1	4.33	Помещение для хранения шин	4.33
К-5	Кладовая	-1	1	4.33	Помещение для хранения шин	4.33
К-6	Кладовая	-1	1	4.49	Помещение для хранения шин	4.49
К-7	Кладовая	-1	1	4.51	Помещение для хранения шин	4.51
К-8	Кладовая	-1	1	4.51	Помещение для хранения шин	4.51
К-9	Кладовая	-1	1	4.51	Помещение для хранения шин	4.51
К-10	Кладовая	-1	1	4.51	Помещение для хранения шин	4.51
К-11	Кладовая	-1	1	7.99	Помещение для хранения шин	7.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

го по	ользования	10.1.1		
№ п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Насосная	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	20.96
2	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	5.73
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	10.16
4	Лестница	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Оощественное	13.02
5	Венткамера	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		12.45
6	ИТП	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		61.35
7	Электрощитовая	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м		15.79
8	Лестница	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	8.32
9	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Техническое	551.97
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм4.200 м	Общественное	33.49
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.80
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.27
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	36.91
14	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.06
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.00
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.67
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.30
18	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.57
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	56.97
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.77
21	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.64
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	56.97
23	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.77
24	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.64
25	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	56.97
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.77
27	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.64
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	56.97
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.77
30	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.64

31	Коридор	Подъезд 1, 6 эт	таж	Общественное	56.97
32	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 эт		Общественное	20.77
33	Лестница	Подъезд 1, 6 эт		Общественное	12.64
34	Коридор	Подъезд 1, 7 эт		Общественное	56.97
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 эт		Общественное	20.77
36	Лестница	Подъезд 1, 7 эт		Общественное	12.64
37	Коридор	Подъезд 1, 8 эт		Общественное	56.97
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 эт		Общественное	20.77
39	Лестница	Подъезд 1, 8 эт		Общественное	12.64
40	Коридор	Подъезд 1, 9 эт		Общественное	56.97
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 эт		Общественное	20.77
42	Лестница	Подъезд 1, 9 эт		Общественное	12.64
43	Коридор	Подъезд 1, 10		Общественное	56.97
44	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 з		Общественное	20.77
45	Лестница	Подъезд 1, 10		Общественное	12.64
46	Коридор	Подъезд 1, 11 з		Общественное	56.97
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 з		Общественное	20.77
48	Лестница	Подъезд 1, 11 з		Общественное	12.64
49	Коридор	Подъезд 1, 12 3		Общественное	56.97
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12		Общественное	20.77
51	Лестница	Подъезд 1, 12		Общественное	12.64
52	Коридор	Подъезд 1, 13		Общественное	56.97
53	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13		Общественное	20.77
54	Лестница	Подъезд 1, 13		Общественное	12.64
55	Коридор	Подъезд 1, 14		Общественное	56.97
56	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14		Общественное	20.77
57	Лестница	Подъезд 1, 14		Общественное	12.64
58	Лестница	Подъезд 1, вых		Техническое	15.66
59	Подземная автостоянка	Подъезд 1 - Те отм4.200 м	хническое пространств	о на Общественное	928.77
60	Лестница	Подъезд 1 - Те отм4.200 м	хническое пространств		20.13
61	ИТП	01M4.200 M	хническое пространств		57.50
62	Техническое пространство	Подъезд 1 - Те отм5.400 м	хническое пространств	о на Техническое	185.43
63	Лестница	Подъезд 1, 1 эт	гаж	Общественное	12.70
ческ обор ченн ния	Перечень технологи- сого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме	5.2.1		•	•
No	Описание места располо	жения	Вид оборудования	Назначение	
11/11			1.0		
1	Подъезд №1		Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспо	ihτ.

Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения; система пожаротушения.
Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления
Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Электрощитовая	Электроснабжение
Подъезд 1. Техническое пространство на отм4,200 м для проклакди инженерных коммуникаций	Насосная	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Учет потребляемой воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2027	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.11.2027	
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта	
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>1 220 000 000,00 руб.</b>	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	oo yimaa	construction of menonial (bonocob) sucreportunal b nominencum
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	17.1.1	Счета эскроу
левом строительстве		Счета эскроу
левом строительстве		Varaamany vivoran aaraay yana yaraay yaraay yaraay
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070192:4
10.2.0.5		52:10:00/0192:4
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	10.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		-
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		Various of good and well of support of the support
ных отчислений (взно-	10.2.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		0
банке, в котором у зас-	10 / 1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	± 7 . 1.4	Номер расчетного счета:
		40702810030240000221
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002
	İ	I .

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>Λ</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U To
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,.,,,,,,	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	ı	П с
19	.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	0.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.2.1.3	Машино-места:
19	0.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	0.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	0.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	0.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	0.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	0.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	0.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19	0.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	0.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19		Нежилые помещения:
19	0.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
·		

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и предежения предежения предежения предежения преде	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.   22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- девого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащ	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для		ответетым е договором етроптельного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Истоки
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260477806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: Гип-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260347980
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:  Ремстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5258143299</b>
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-010280-2024

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГИП-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5260347980
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РСП</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5258143299
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-18-06/07/1263-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.05.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.08.2027</b>
	1	Последняя дата продления срока действия разрешения на строитель-

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОД-СКОЙ ОБЛАСТИ			
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка			
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>АРТ-010/ОП</b>			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося осневанием возникновения права застройщика на земельный участок, о ределяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2024			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2024			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>Бессрочная аренда</b>			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика			
memoro y morna	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью			

		Полное наименование собственника земельного участка, без ука-
	12.2.3	зания организационно-правовой формы:
		"УК Артес" Д.У.Закрытым комбинированным паевым инвестиционным фондом "Орфей Первый"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.4	
		Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 9703138954
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:18:0070192:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41 718,00 м²</b>
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории	13.1.1	пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 48
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Зона для размещения детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения расположены на придомовой территории жилого дома

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Зона для размещения спортивных площадок расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры в количестве 8 шт расположены на придомовой территории жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение вокруг жилого дома-высадка кустарников и посев газонов планируется выполнить на придомовой территории жилого дома
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  Наружное освещение выполняется на территории вокруг жилого дома, на проездах, тротуарах, детских площадок в соответствии с ТУ номер 188/23Сов от 16.08.2023 года на проектирование наружного освещения, срок действия до 08.2026 года, ТУ выданы МП Инженерные сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Зенит Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262305560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоТранспорт
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260309632

·		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

		14.2.4	к сети связи: 7707049388						
домов и (ил		ектов недви:	жим	ости жилы	х и нежилых	к помещений, а	гельства многон также об их ха		
15.1 О коли таве строян ваемых) в р строительст вартирных иных объек жимости жижилых помета	га		Количество жилых помещений: <b>196</b>						
		15.1.2	Кол <b>1</b>	ичество не	жилых поме	ещений:			
	15.1.2.1	В то <b>0</b>	ом числе ма	ашино-мест:	:				
		15.1.2.2	В то 1	ом числе ин	ных нежилы	х помещений:			
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж расположен	ия	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	2		1	70.93	2	34.50	2.75	
2	Квартира	2		1	32.08	1	14.93	2.75	
3	Квартира	2		1	79.47	3	41.29	2.75	
4	Квартира	2		1	56.57	2	25.11	2.75	
5	Квартира	2		1	41.91	1	14.55	2.75	
6	Квартира	2		1	37.33	1	14.32	2.75	
7	Квартира	2		1	66.45	2	36.03	2.75	
8	Квартира	3		1	70.51	2	34.50	2.75	
9	Квартира	3		1	31.62	1	14.93	2.75	
10	Квартира	3		1	78.78	3	41.29	2.75	
11	Квартира	3		1	56.10	2	25.11	2.75	
12	Квартира	3		1	41.54	1	14.55	2.75	
13	Квартира	3		1	36.93	1	14.32	2.75	
14	Квартира	3		1	66.03	2	36.03	2.75	
15	Квартира	4		1	70.51	2	34.50	2.75	
16	Квартира	4		1	31.62	1	14.93	2.75	
17	Квартира	4		1	78.78	3	41.29	2.75	
18	Квартира	4		1	56.10	2	25.11	2.75	
19	Квартира	4		1	41.54	1	14.55	2.75	
20	Квартира	4		1	36.93	1	14.32	2.75	
21	Квартира	4		1	66.03	2	36.03	2.75	
22	Квартира	5		1	70.51	2	34.50	2.75	
23	Квартира	5		1	31.62	1	14.93	2.75	

24	Квартира	5	1	78.78	3	41.29	2.75
25	Квартира	5	1	56.10	2	25.11	2.75
26	Квартира	5	1	41.54	1	14.55	2.75
27	Квартира	5	1	36.93	1	14.32	2.75
28	Квартира	5	1	66.03	2	36.03	2.75
29	Квартира	6	1	70.51	2	34.50	2.75
30	Квартира	6	1	31.62	1	14.93	2.75
31	Квартира	6	1	86.06	3	45.52	2.75
32	Квартира	6	1	63.13	2	28.28	2.75
33	Квартира	6	1	41.54	1	14.55	2.75
34	Квартира	6	1	36.93	1	14.32	2.75
35	Квартира	6	1	66.03	2	36.03	2.75
36	Квартира	7	1	70.51	2	34.50	2.75
37	Квартира	7	1	31.62	1	14.93	2.75
38	Квартира	7	1	86.06	3	45.52	2.75
39	Квартира	7	1	63.13	2	28.28	2.75
40	Квартира	7	1	41.54	1	14.55	2.75
41	Квартира	7	1	36.93	1	14.32	2.75
42	Квартира	7	1	66.03	2	36.03	2.75
43	Квартира	8	1	70.51	2	34.50	2.75
44	Квартира	8	1	31.62	1	14.93	2.75
45	Квартира	8	1	86.06	3	45.52	2.75
46	Квартира	8	1	63.13	2	28.28	2.75
47	Квартира	8	1	41.54	1	14.55	2.75
48		8	1	36.93	1	14.32	2.75
49	Квартира	8	1	66.03	2	36.03	2.75
50	Квартира Квартира	9	1	70.51	2	34.50	2.75
51		9	1	31.62	1	14.93	2.75
52	Квартира	9	1	86.06	3	45.52	2.75
53	Квартира	9	1	63.13	2	28.28	2.75
54	Квартира	9	1	41.54	1	14.55	2.75
55	Квартира	9	1	36.93	1	14.33	2.75
56	Квартира	9	1	66.03	2	36.03	
57	Квартира	10	1	70.51	2 2	34.50	2.75 2.75
58	Квартира	10	1	31.62	1	14.93	2.75
	Квартира		1		2		
59	Квартира	10	1	86.06	3	45.52	2.75
60	Квартира	10	1	63.13	2	28.28	2.75
61	Квартира	10	1	41.54	1	14.55	2.75
62	Квартира	10	1	36.93	1	14.32	2.75
63	Квартира	10	1	66.03	2	36.03	2.75
64	Квартира	11	1	70.51	2	34.50	2.75
65	Квартира	11	1	31.62	1	14.93	2.75
66	Квартира	11	1	86.06	3	45.52	2.75
67	Квартира	11	1	63.13	2	28.28	2.75
68	Квартира	11		41.54	l ·	14.55	2.75
69	Квартира	11	1	36.93	1	14.32	2.75

70	Квартира	11	1	66.03	2	36.03	2.75
71	Квартира	12	1	70.51	2	34.50	2.75
72	Квартира	12	1	31.62	1	14.93	2.75
73	Квартира	12	1	86.06	3	45.52	2.75
74	Квартира	12	1	63.13	2	28.28	2.75
75	Квартира	12	1	41.54	1	14.55	2.75
76	Квартира	12	1	36.93	1	14.32	2.75
77	Квартира	12	1	66.03	2	36.03	2.75
78	Квартира	13	1	70.51	2	34.50	2.75
79	Квартира	13	1	31.62	1	14.93	2.75
80	Квартира	13	1	86.06	3	45.52	2.75
81	Квартира	13	1	63.13	2	28.28	2.75
82	Квартира	13	1	41.54	1	14.55	2.75
83	Квартира	13	1	36.93	1	14.32	2.75
84	Квартира	13	1	66.03	2	36.03	2.75
85	Квартира	14	1	70.51	2	34.50	2.75
86	Квартира	14	1	31.62	1	14.93	2.75
87	Квартира	14	1	86.06	3	45.52	2.75
88	Квартира	14	1	63.13	2	28.28	2.75
89	Квартира	14	1	41.54	1	14.55	2.75
90	Квартира	14	1	36.93	1	14.32	2.75
91		14	1	66.03	2	36.03	2.75
92	Квартира	15	1	70.51	2	34.50	2.75
93	Квартира	15	1	31.62	1	14.93	2.75
93	Квартира	15	1	86.06	2	45.52	2.75
95	Квартира	15	1	63.13	2	28.28	2.75
96	Квартира	15	1	41.54	1	14.55	2.75
97	Квартира	15	1	36.93	1	14.33	
	Квартира		1		2		2.75
98 99	Квартира	15	1	66.03 66.45	2	36.03 36.03	2.75 2.75
100	Квартира	2	2		2		
	Квартира	2	2	37.33	1	14.32	2.75
101	Квартира	2	2	41.90	2	14.55	2.75
102	Квартира	2	2	56.57 79.47	2	25.11	2.75
103	Квартира	2	2		3	41.29	2.75
104	Квартира	2	2	32.08	1	14.93	2.75
105	Квартира	2	2	70.93	2	34.50	2.75
106	Квартира	3	2	66.03	2	36.03	2.75
107	Квартира	3	2	36.93	1	14.32	2.75
108	Квартира	3	2	41.54	l o	14.55	2.75
109	Квартира	3	2	56.10	2	25.11	2.75
110	Квартира	3	2	78.78	3	41.29	2.75
111	Квартира	3	2	31.62	1	14.93	2.75
112	Квартира	3	2	70.51	2	34.50	2.75
113	Квартира	4	2	66.03	2	36.03	2.75
114	Квартира	4	2	36.93	1	14.32	2.75
115	Квартира	4	2	41.54	1	14.55	2.75

116	Квартира	4	2	56.10	2	25.11	2.75
117	Квартира	4	2	78.78	3	41.29	2.75
118	Квартира	4	2	31.62	1	14.93	2.75
119	Квартира	4	2	70.51	2	34.50	2.75
120	Квартира	5	2	66.03	2	36.03	2.75
121	Квартира	5	2	36.93	1	14.32	2.75
122	Квартира	5	2	41.54	1	14.55	2.75
123	Квартира	5	2	56.10	2	25.11	2.75
124	Квартира	5	2	78.78	3	41.29	2.75
125	Квартира	5	2	31.62	1	14.93	2.75
126	Квартира	5	2	70.51	2	34.50	2.75
127	Квартира	6	2	66.03	2	36.03	2.75
128	Квартира	6	2	36.93	1	14.32	2.75
129	Квартира	6	2	41.54	1	14.55	2.75
130	Квартира	6	2	63.13	2	28.28	2.75
131	Квартира	6	2	86.06	3	45.52	2.75
132	Квартира	6	2	31.62	1	14.93	2.75
133	Квартира	6	2	70.51	2	34.50	2.75
134	Квартира	7	2	66.03	2	36.03	2.75
135	Квартира	7	2	36.93	1	14.32	2.75
136	Квартира	7	2	41.54	1	14.55	2.75
137	Квартира	7	2	63.13	2	28.28	2.75
138	Квартира	7	2	86.06	3	45.52	2.75
139	Квартира	7	2	31.62	1	14.93	2.75
140	Квартира	7	2	70.51	2	34.50	2.75
141	Квартира	8	2	66.03	2	36.03	2.75
142	Квартира	8	2	36.93	1	14.32	2.75
143	Квартира	8	2	41.54	1	14.55	2.75
144	Квартира	8	2	63.13	2	28.28	2.75
145	Квартира	8	2	86.06	3	45.52	2.75
146	Квартира	8	2	31.62	1	14.93	2.75
147	Квартира	8	2	70.51	2	34.50	2.75
148	Квартира	9	2	66.03	2	36.03	2.75
149	Квартира	9	2	36.93	1	14.32	2.75
150	Квартира	9	2	41.54	1	14.55	2.75
151	Квартира	9	2	63.13	2	28.28	2.75
152	Квартира	9	2	86.06	3	45.52	2.75
153		9	2	31.62	1	14.93	2.75
154	Квартира Квартира	9	2	70.51	2	34.50	2.75
155		10	2	66.03	2	36.03	2.75
156	Квартира	10	2	36.93	1	14.32	2.75
150	Квартира	10	2	41.54	1	14.55	2.75
157	Квартира	10	2	63.13	1	28.28	2.75
	Квартира				2		
159	Квартира	10	2	86.06	3	45.52	2.75
160	Квартира	10	2	31.62	1	14.93	2.75
161	Квартира	10	2	70.51	2	34.50	2.75

162	Квартира	11	2	66.03	2	36.03	2.75
163	Квартира	11	2	36.93	1	14.32	2.75
164	Квартира	11	2	41.54	1	14.55	2.75
165	Квартира	11	2	63.13	2	28.28	2.75
166	Квартира	11	2	86.06	3	45.52	2.75
167	Квартира	11	2	31.62	1	14.93	2.75
168	Квартира	11	2	70.51	2	34.50	2.75
169	Квартира	12	2	66.03	2	36.03	2.75
170	Квартира	12	2	36.93	1	14.32	2.75
171	Квартира	12	2	41.54	1	14.55	2.75
172	Квартира	12	2	63.13	2	28.28	2.75
173	Квартира	12	2	86.06	3	45.52	2.75
174	Квартира	12	2	31.62	1	14.93	2.75
175	Квартира	12	2	70.51	2	34.50	2.75
176	Квартира	13	2	66.03	2	36.03	2.75
177	Квартира	13	2	36.93	1	14.32	2.75
178	Квартира	13	2	41.54	1	14.55	2.75
179	Квартира	13	2	63.13	2	28.28	2.75
180	Квартира	13	2	86.06	3	45.52	2.75
181	Квартира	13	2	31.62	1	14.93	2.75
182	Квартира	13	2	70.51	2	34.50	2.75
183	Квартира	14	2	66.03	2	36.03	2.75
184	Квартира	14	2	36.93	1	14.32	2.75
185	Квартира	14	2	41.54	1	14.55	2.75
186	Квартира	14	2	63.13	2	28.28	2.75
187	Квартира	14	2	86.06	3	45.52	2.75
188	Квартира	14	2	31.62	1	14.93	2.75
189	Квартира	14	2	70.51	2	34.50	2.75
190	Квартира	15	2	66.03	2	36.03	2.75
191	Квартира	15	2	36.93	1	14.32	2.75
192	Квартира	15	2	41.54	1	14.55	2.75
193	Квартира	15	2	63.13	2	28.28	2.75
194	Квартира	15	2	86.06	3	45.52	2.75
195	Квартира	15	2	31.62	1	14.93	2.75
196	Квартира	15	2	70.51	2	34.50	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный Назизие	Назначение	Этаж расположения	-	_	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков
номер	пазначение			` /	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(M)
ддо	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	733.36	Администрация	13.61	3.91
					Администрация	9.04	
					Хоз помещение	8.62	

	Сахилал	17.31
	Санузел	
	Гардероб	8.32
	Раздевалка	33.89
	Санузел	16.40
	Группа 1	69.32
	Помещение для хранения белья	4.54
	Санузел	4.23
	Хоз помещение	13.31
	Коридор	120.06
	Тамбур	4.80
	Тамбур	10.94
	Музыкальная комната	64.31
	Тамбур	4.80
	Тамбур	10.94
	Коридор	59.45
	Коридор	15.14
	Раздевалка	32.51
	Группа 2	57.50
	Помещение для хранения белья	7.11
	Санузел	20.98
	Санузел	9.49
	Раздевалка	28.55
	Группа 3	71.71
	Помещение для хранения белья	4.45
	Санузел	12.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-го пользования

<b>№</b> п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	444.81
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	10.29
3	Электрощитовая	Подъезд 1 - Техническое пространство на отм2.800 м	Техническое	24.96
4	Техническое пространство	Подъезд 2 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	415.78
5	Насосная	Подъезд 2 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	41.61

6	Коридор	Подъезд 2 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	13.33
7	Лестничная клетка	Подъезд 2 - Техническое пространство на отм2.900 м	Техническое	10.29
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.19
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.58
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.43
11	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.98
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.66
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23.15
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.19
15	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.58
16	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.43
17	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.98
18	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.66
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.15
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.16
21	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.46
22	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.25
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.43
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.16
25	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.46
26	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	30.25
27	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.43
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.16
29	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.46
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.25
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.43
32	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.16
33	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.46
34	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	30.25
35	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.43
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.16
37	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.46
38	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.25
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.43
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.16
41	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.46
42	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	30.25
43	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.43
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.16
45	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.46
46	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.25
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.43
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.16
49	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.46
50	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	30.25

51	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.43
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.16
53	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.46
54	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.25
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.43
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.16
57	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.46
58	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	30.25
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.43
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.16
61	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.46
62	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.25
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.43
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.16
65	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.46
66	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	30.25
67	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.43
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.16
69	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.46
70	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.25
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.43
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.16
73	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.46
74	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	30.25
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.43
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.16
77	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.46
78	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.25
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.43
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.16
81	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.46
82	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	30.25
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.43
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.16
85	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.46
86	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.25
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.43
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.16
89	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.46
90	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	30.25
91	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.43
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.16
93	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.46
94	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.25
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.43
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.16

97	Тамбур	Подт	ьезд 2, 11 этаж		Общественное	2.46
98	Коридор	Подт	ьезд 2, 11 этаж		Общественное	30.25
99	Лифтовой холл	Подт	ьезд 2, 11 этаж		Общественное	7.43
100	Лестничная клетка	Подт	ьезд 1, 12 этаж		Общественное	16.16
101	Тамбур	Подт	ьезд 1, 12 этаж		Общественное	2.46
102	Коридор	Подт	ьезд 1, 12 этаж		Общественное	30.25
103	Лифтовой холл	Подт	ьезд 1, 12 этаж		Общественное	7.43
104	Лестничная клетка	Подт	ьезд 2, 12 этаж		Общественное	16.16
105	Тамбур	Подт	ьезд 2, 12 этаж		Общественное	2.46
106	Коридор	Подт	ьезд 2, 12 этаж		Общественное	30.25
107	Лифтовой холл	Подт	ьезд 2, 12 этаж		Общественное	7.43
108	Лестничная клетка	Подт	ьезд 1, 13 этаж		Общественное	16.16
109	Тамбур	Подт	ьезд 1, 13 этаж		Общественное	2.46
110	Коридор	Подт	ьезд 1, 13 этаж		Общественное	30.25
111	Лифтовой холл	Подт	ьезд 1, 13 этаж		Общественное	7.43
112	Лестничная клетка	Подт	ьезд 2, 13 этаж		Общественное	16.16
113	Тамбур	Подт	ьезд 2, 13 этаж		Общественное	2.46
114	Коридор	Подт	ьезд 2, 13 этаж		Общественное	30.25
115	Лифтовой холл		ьезд 2, 13 этаж		Общественное	7.43
116	Лестничная клетка		ьезд 1, 14 этаж		Общественное	16.16
117	Тамбур		ьезд 1, 14 этаж		Общественное	2.46
118	Коридор		ьезд 1, 14 этаж		Общественное	30.25
119	Лифтовой холл		ьезд 1, 14 этаж		Общественное	7.43
120	Лестничная клетка		ьезд 2, 14 этаж		Общественное	16.16
121	Тамбур		ьезд 2, 14 этаж		Общественное	2.46
122	Коридор		ьезд 2, 14 этаж		Общественное	30.25
123	Лифтовой холл		ьезд 2, 14 этаж		Общественное	7.43
124	Лестничная клетка		ьезд 1, 15 этаж		Общественное	16.16
125	Тамбур		ьезд 1, 15 этаж		Общественное	2.46
126	Коридор		ьезд 1, 15 этаж		Общественное	30.25
127	Лифтовой холл	Подт	ьезд 1, 15 этаж		Общественное	7.43
128	Лестничная клетка	Подт	ьезд 2, 15 этаж		Общественное	16.16
129	Тамбур	Подт	ьезд 2, 15 этаж		Общественное	2.46
130	Коридор	Подт	ьезд 2, 15 этаж		Общественное	30.25
131	Лифтовой холл	Подт	ьезд 2, 15 этаж		Общественное	7.43
132	Лестничная клетка	Подт	ьезд 1, Кровля		Техническое	16.19
133	Лестничная клетка	Подт	ьезд 2, Кровля		Техническое	16.19
16.2	Перечень технологи-					•
	ого и инженерного					
	удования, предназна-	16.2.1				
	ого для оослужива-					
	более чем одного по-					
№	лил в данном домс			Вид		
$\frac{1}{1}$	Описание места распо:	пожени	Я	оборудования	Назначение	
	Іодъезд №1			Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспо	DT
+-+	Іодъезд №2			Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспо	1
<u> </u>	ртифт, 2 шт. рертикальный транспорт					

3	Подъезд 1. Техническое пространство на отм2.800 м для проклакди инженерных коммуникаций	Электрощитовая	Электроснабжение
4	Подъезд 2. Техническое пространство на отм2.900 м для проклакди инженерных коммуникаций		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Учет потребляемой воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  3 квартал 2027 г.

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>02.02.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 02.02.2028
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>1 705 000 000,00 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд	oo yimaa	construction of menonial (bonocob) sucreportunal b nominencum
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19 1 1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-	17.1.1	Счета эскроу
левом строительстве		Счета эскроу
левом строительстве		Varaamany vivoran aaraay yana yaraay yaraay yaraay
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
	19.1.2	участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070192:4
10.2.0.5		52:10:00/0192:4
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	10.2.1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		-
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		Various of good and well of support of the support
ных отчислений (взно-	10.2.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
сов) застройщика в ком-	19.3.1	фонд:
пенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		0
банке, в котором у зас-	10 / 1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ционерное общество)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	± 7 . 1.4	Номер расчетного счета:
		40702810030240000221
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
		770943002
	İ	I .

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		1 2
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	<b>n</b> poy.
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	13.7,11.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	knov.
	17.7.1.1.2.1	<b>Λ</b>
		· ·
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		U To
	40 = 4 4 =	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	.,,,,.,,,,,,	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

T	1	
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.3	Машино-места:
19	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19	9.7.3.1.1	Жилые помещения:
19	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19	9.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	Суммарная цена договоров, заключенных при усл зательных отчислений (взносов) в компенсационно руб.	
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планируемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токуниваемых весеми участниками долекого строкор таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, подлежных детра			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства Российской Федерация (Собрание законодательства Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подоток рук учаственной за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивками довекого строительства по догокору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных  средств, уплачиваемых  кесми участинками до- девого строительства по  дотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей,  указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40,  2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких  затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных  расств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующих депожных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	1		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в государственную или муниципальность в государственную или муниципальность в государственную или муниципальность в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

			22.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат	-	
			22.1.4	передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
22.		22.1.8	Цели затрат застройщика:			
		-	ая законода	тельству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:			
24 C	ведения о ф	рактах внес	сения измен	ений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1				
No	Дата	Наименова	ание раздел	а проектной документации	Описание изменений	
п. 19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том нисле количества договоров заключенных договоров участия в долевом строительстве за				количестве заключённых договоров участия в долевом строительстве за отчётный период 01.06.2024	
О количестве заключенны объектов долевого строит указанием вида объекта д помещение, нежилое помуказанием в том числе кол при условии уплаты обяза			олевого стр вида объек е, нежилое: в том число ии уплаты о	енных договоров (общая площадь роительства и цена договора) с та долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с е количества договоров, заключенных бязательных отчислений (взносов) в нд или с использованием счетов эскроу	Добавлены данные о количестве заключённых договоров участия в долевом строительстве за отчётный период 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.	

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.58309975239009е+38

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБЪЕКТСТРОЙ", КРЕМЕШКОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД

Действителен: с 13.05.2024 по 13.08.2025