

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000886 от 07.10.2024

ЖК Зелёный квартал 2 очередь

Дата первичного размещения: 26.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОКОЛ-1
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СОКОЛ-1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 16А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 234-03-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: don@newdon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newdon.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Давидюк
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОКОЛ-1
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 631203366706
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Новый Дон
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199286
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063818
	2.1.3	Дата регистрации: 16.10.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давидюк
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01109654915
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Давидюк
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01109654915
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Собственник 100% долей в Уставном капитале общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801276902
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847109463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГеоМакс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005194
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АМЕРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199303
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063829
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Магистр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316143535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096316003200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319173746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319007659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732218
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Омега
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319254321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300032816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мичурина 27
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316259378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313072405
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319175743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319009859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парамита
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311123430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106311005833
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Премьер-инвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311096056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076311002899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177684
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012070
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орбита
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319254314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300032805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319186431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319009979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188118
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011849
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самара Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300071845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300552485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕКОРД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066906
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛНЕЧНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319172894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319006890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специнжстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318111144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301527823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Д-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250447
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300069766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188125
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тоннельстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312013430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300111066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300000498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Домостроительный комбинат № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6374006640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302721894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312038353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300795058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ВОЛЬСКАЯ-17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009664
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300551979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авто-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312081454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086312002776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом ДСК №1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312156621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313079450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Арена
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318192263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116318001800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011706
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний Новый Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319135116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076319000350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арена-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001356
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эра Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300006536
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кряж
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319194231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313013669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый Дом Новая Эра
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Магистральная
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 140 194,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 565 796,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 63-01-92-2024 от 08.07.2024г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: В границах улиц Алма-Атинской, Стара-Загора и лесопарка им. 60-летия Советской Власти
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Дом 3
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 710 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы: В границах улиц Алма-Атинской, Стара-Загора и лесопарка им. 60-летия Советской Власти
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Дом 4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 62 650,66 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 834,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 997,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 831,22 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 439,49 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23 500,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 52 940,09 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ГЕОТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316158926
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭПСИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭПСИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОЕКТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКОГО АУДИТА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-009726-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034540-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Зелёный квартал; Жилой комплекс Зелёный квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-01-92-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.10.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0255006:1123
	12.3.2	Площадь земельного участка: 475,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0255006:1125
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 006,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, песочница, игровой комплекс, теневой навес, карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья, турник, спортивный комплекс, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Рябина обыкновенная, берёза пушистая, шиповник, чубушник, газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.85 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМАРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2504/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 442 570,42 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМАРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2504/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 272 009,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА "ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315946321
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9/22-ИС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 992 780,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-CA/10656-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 553 327,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с дополнительной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНСЕТЬ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312197480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 457 641,28 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с дополнительной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.26	3	37.81	2.70
2	Квартира	2	1	37.93	1	10.57	2.70
3	Квартира	2	1	39.36	1	12.24	2.70
4	Квартира	2	1	59.76	2	26.11	2.70
5	Квартира	2	1	59.76	2	26.11	2.70
6	Квартира	2	1	39.36	1	12.24	2.70
7	Квартира	2	1	37.93	1	10.57	2.70
8	Квартира	2	1	75.26	3	37.81	2.70
9	Квартира	2	1	75.26	3	37.81	2.70
10	Квартира	2	1	37.93	1	10.57	2.70
11	Квартира	2	1	39.36	1	12.24	2.70
12	Квартира	2	1	59.76	2	26.11	2.70
13	Квартира	2	1	59.76	2	26.11	2.70
14	Квартира	2	1	39.36	1	12.24	2.70
15	Квартира	2	1	37.93	1	10.57	2.70
16	Квартира	2	1	75.26	3	37.81	2.70
17	Квартира	3	1	75.26	3	37.81	2.70
18	Квартира	3	1	37.93	1	10.57	2.70
19	Квартира	3	1	39.36	1	12.24	2.70
20	Квартира	3	1	59.76	2	26.11	2.70
21	Квартира	3	1	59.76	2	26.11	2.70
22	Квартира	3	1	39.36	1	12.24	2.70
23	Квартира	3	1	37.93	1	10.57	2.70
24	Квартира	3	1	75.26	3	37.81	2.70
25	Квартира	3	1	75.26	3	37.81	2.70
26	Квартира	3	1	37.93	1	10.57	2.70
27	Квартира	3	1	39.36	1	12.24	2.70
28	Квартира	3	1	59.76	2	26.11	2.70
29	Квартира	3	1	59.76	2	26.11	2.70
30	Квартира	3	1	39.36	1	12.24	2.70
31	Квартира	3	1	37.93	1	10.57	2.70
32	Квартира	3	1	75.26	3	37.81	2.70
33	Квартира	4	1	75.26	3	37.81	2.70
34	Квартира	4	1	37.93	1	10.57	2.70
35	Квартира	4	1	39.36	1	12.24	2.70
36	Квартира	4	1	59.76	2	26.11	2.70
37	Квартира	4	1	59.76	2	26.11	2.70
38	Квартира	4	1	39.36	1	12.24	2.70
39	Квартира	4	1	37.93	1	10.57	2.70
40	Квартира	4	1	75.26	3	37.81	2.70
41	Квартира	4	1	75.26	3	37.81	2.70
42	Квартира	4	1	37.93	1	10.57	2.70
43	Квартира	4	1	39.36	1	12.24	2.70
44	Квартира	4	1	59.76	2	26.11	2.70

45	Квартира	4	1	59.76	2	26.11	2.70
46	Квартира	4	1	39.36	1	12.24	2.70
47	Квартира	4	1	37.93	1	10.57	2.70
48	Квартира	4	1	75.26	3	37.81	2.70
49	Квартира	5	1	75.26	3	37.81	2.70
50	Квартира	5	1	37.93	1	10.57	2.70
51	Квартира	5	1	39.36	1	12.24	2.70
52	Квартира	5	1	59.76	2	26.11	2.70
53	Квартира	5	1	59.76	2	26.11	2.70
54	Квартира	5	1	39.36	1	12.24	2.70
55	Квартира	5	1	37.93	1	10.57	2.70
56	Квартира	5	1	75.26	3	37.81	2.70
57	Квартира	5	1	75.26	3	37.81	2.70
58	Квартира	5	1	37.93	1	10.57	2.70
59	Квартира	5	1	39.36	1	12.24	2.70
60	Квартира	5	1	59.76	2	26.11	2.70
61	Квартира	5	1	59.76	2	26.11	2.70
62	Квартира	5	1	39.36	1	12.24	2.70
63	Квартира	5	1	37.93	1	10.57	2.70
64	Квартира	5	1	75.26	3	37.81	2.70
65	Квартира	6	1	75.26	3	37.81	2.70
66	Квартира	6	1	37.93	1	10.57	2.70
67	Квартира	6	1	39.36	1	12.24	2.70
68	Квартира	6	1	59.76	2	26.11	2.70
69	Квартира	6	1	59.76	2	26.11	2.70
70	Квартира	6	1	39.36	1	12.24	2.70
71	Квартира	6	1	37.93	1	10.57	2.70
72	Квартира	6	1	75.26	3	37.81	2.70
73	Квартира	6	1	75.26	3	37.81	2.70
74	Квартира	6	1	37.93	1	10.57	2.70
75	Квартира	6	1	39.36	1	12.24	2.70
76	Квартира	6	1	59.76	2	26.11	2.70
77	Квартира	6	1	59.76	2	26.11	2.70
78	Квартира	6	1	39.36	1	12.24	2.70
79	Квартира	6	1	37.93	1	10.57	2.70
80	Квартира	6	1	75.26	3	37.81	2.70
81	Квартира	7	1	75.26	3	37.81	2.70
82	Квартира	7	1	37.93	1	10.57	2.70
83	Квартира	7	1	39.36	1	12.24	2.70
84	Квартира	7	1	59.76	2	26.11	2.70
85	Квартира	7	1	59.76	2	26.11	2.70
86	Квартира	7	1	39.36	1	12.24	2.70
87	Квартира	7	1	37.93	1	10.57	2.70
88	Квартира	7	1	75.26	3	37.81	2.70
89	Квартира	7	1	75.26	3	37.81	2.70
90	Квартира	7	1	37.93	1	10.57	2.70

91	Квартира	7	1	39.36	1	12.24	2.70
92	Квартира	7	1	59.76	2	26.11	2.70
93	Квартира	7	1	59.76	2	26.11	2.70
94	Квартира	7	1	39.36	1	12.24	2.70
95	Квартира	7	1	37.93	1	10.57	2.70
96	Квартира	7	1	75.26	3	37.81	2.70
97	Квартира	8	1	75.26	3	37.81	2.70
98	Квартира	8	1	37.93	1	10.57	2.70
99	Квартира	8	1	39.36	1	12.24	2.70
100	Квартира	8	1	59.76	2	26.11	2.70
101	Квартира	8	1	59.76	2	26.11	2.70
102	Квартира	8	1	39.36	1	12.24	2.70
103	Квартира	8	1	37.93	1	10.57	2.70
104	Квартира	8	1	75.26	3	37.81	2.70
105	Квартира	8	1	75.26	3	37.81	2.70
106	Квартира	8	1	37.93	1	10.57	2.70
107	Квартира	8	1	39.36	1	12.24	2.70
108	Квартира	8	1	59.76	2	26.11	2.70
109	Квартира	8	1	59.76	2	26.11	2.70
110	Квартира	8	1	39.36	1	12.24	2.70
111	Квартира	8	1	37.93	1	10.57	2.70
112	Квартира	8	1	75.26	3	37.81	2.70
113	Квартира	9	1	75.26	3	37.81	2.70
114	Квартира	9	1	37.93	1	10.57	2.70
115	Квартира	9	1	39.36	1	12.24	2.70
116	Квартира	9	1	59.76	2	26.11	2.70
117	Квартира	9	1	59.76	2	26.11	2.70
118	Квартира	9	1	39.36	1	12.24	2.70
119	Квартира	9	1	37.93	1	10.57	2.70
120	Квартира	9	1	75.26	3	37.81	2.70
121	Квартира	9	1	75.26	3	37.81	2.70
122	Квартира	9	1	37.93	1	10.57	2.70
123	Квартира	9	1	39.36	1	12.24	2.70
124	Квартира	9	1	59.76	2	26.11	2.70
125	Квартира	9	1	59.76	2	26.11	2.70
126	Квартира	9	1	39.36	1	12.24	2.70
127	Квартира	9	1	37.93	1	10.57	2.70
128	Квартира	9	1	75.26	3	37.81	2.70
129	Квартира	10	1	75.26	3	37.81	2.70
130	Квартира	10	1	37.93	1	10.57	2.70
131	Квартира	10	1	39.36	1	12.24	2.70
132	Квартира	10	1	59.76	2	26.11	2.70
133	Квартира	10	1	59.76	2	26.11	2.70
134	Квартира	10	1	39.36	1	12.24	2.70
135	Квартира	10	1	37.93	1	10.57	2.70
136	Квартира	10	1	75.26	3	37.81	2.70

137	Квартира	10	1	75.26	3	37.81	2.70
138	Квартира	10	1	37.93	1	10.57	2.70
139	Квартира	10	1	39.36	1	12.24	2.70
140	Квартира	10	1	59.76	2	26.11	2.70
141	Квартира	10	1	59.76	2	26.11	2.70
142	Квартира	10	1	39.36	1	12.24	2.70
143	Квартира	10	1	37.93	1	10.57	2.70
144	Квартира	10	1	75.26	3	37.81	2.70
145	Квартира	11	1	75.26	3	37.81	2.70
146	Квартира	11	1	37.93	1	10.57	2.70
147	Квартира	11	1	39.36	1	12.24	2.70
148	Квартира	11	1	59.76	2	26.11	2.70
149	Квартира	11	1	59.76	2	26.11	2.70
150	Квартира	11	1	39.36	1	12.24	2.70
151	Квартира	11	1	37.93	1	10.57	2.70
152	Квартира	11	1	75.26	3	37.81	2.70
153	Квартира	11	1	75.26	3	37.81	2.70
154	Квартира	11	1	37.93	1	10.57	2.70
155	Квартира	11	1	39.36	1	12.24	2.70
156	Квартира	11	1	59.76	2	26.11	2.70
157	Квартира	11	1	59.76	2	26.11	2.70
158	Квартира	11	1	39.36	1	12.24	2.70
159	Квартира	11	1	37.93	1	10.57	2.70
160	Квартира	11	1	75.26	3	37.81	2.70
161	Квартира	12	1	75.26	3	37.81	2.70
162	Квартира	12	1	37.93	1	10.57	2.70
163	Квартира	12	1	39.36	1	12.24	2.70
164	Квартира	12	1	59.76	2	26.11	2.70
165	Квартира	12	1	59.76	2	26.11	2.70
166	Квартира	12	1	39.36	1	12.24	2.70
167	Квартира	12	1	37.93	1	10.57	2.70
168	Квартира	12	1	75.26	3	37.81	2.70
169	Квартира	12	1	75.26	3	37.81	2.70
170	Квартира	12	1	37.93	1	10.57	2.70
171	Квартира	12	1	39.36	1	12.24	2.70
172	Квартира	12	1	59.76	2	26.11	2.70
173	Квартира	12	1	59.76	2	26.11	2.70
174	Квартира	12	1	39.36	1	12.24	2.70
175	Квартира	12	1	37.93	1	10.57	2.70
176	Квартира	12	1	75.26	3	37.81	2.70
177	Квартира	13	1	75.26	3	37.81	2.70
178	Квартира	13	1	37.93	1	10.57	2.70
179	Квартира	13	1	39.36	1	12.24	2.70
180	Квартира	13	1	59.76	2	26.11	2.70
181	Квартира	13	1	59.76	2	26.11	2.70
182	Квартира	13	1	39.36	1	12.24	2.70

183	Квартира	13	1	37.93	1	10.57	2.70
184	Квартира	13	1	75.26	3	37.81	2.70
185	Квартира	13	1	75.26	3	37.81	2.70
186	Квартира	13	1	37.93	1	10.57	2.70
187	Квартира	13	1	39.36	1	12.24	2.70
188	Квартира	13	1	59.76	2	26.11	2.70
189	Квартира	13	1	59.76	2	26.11	2.70
190	Квартира	13	1	39.36	1	12.24	2.70
191	Квартира	13	1	37.93	1	10.57	2.70
192	Квартира	13	1	75.26	3	37.81	2.70
193	Квартира	14	1	75.26	3	37.81	2.70
194	Квартира	14	1	37.93	1	10.57	2.70
195	Квартира	14	1	39.36	1	12.24	2.70
196	Квартира	14	1	59.76	2	26.11	2.70
197	Квартира	14	1	59.76	2	26.11	2.70
198	Квартира	14	1	39.36	1	12.24	2.70
199	Квартира	14	1	37.93	1	10.57	2.70
200	Квартира	14	1	75.26	3	37.81	2.70
201	Квартира	14	1	75.26	3	37.81	2.70
202	Квартира	14	1	37.93	1	10.57	2.70
203	Квартира	14	1	39.36	1	12.24	2.70
204	Квартира	14	1	59.76	2	26.11	2.70
205	Квартира	14	1	59.76	2	26.11	2.70
206	Квартира	14	1	39.36	1	12.24	2.70
207	Квартира	14	1	37.93	1	10.57	2.70
208	Квартира	14	1	75.26	3	37.81	2.70
209	Квартира	15	1	75.26	3	37.81	2.70
210	Квартира	15	1	37.93	1	10.57	2.70
211	Квартира	15	1	39.36	1	12.24	2.70
212	Квартира	15	1	59.76	2	26.11	2.70
213	Квартира	15	1	59.76	2	26.11	2.70
214	Квартира	15	1	39.36	1	12.24	2.70
215	Квартира	15	1	37.93	1	10.57	2.70
216	Квартира	15	1	75.26	3	37.81	2.70
217	Квартира	15	1	75.26	3	37.81	2.70
218	Квартира	15	1	37.93	1	10.57	2.70
219	Квартира	15	1	39.36	1	12.24	2.70
220	Квартира	15	1	59.76	2	26.11	2.70
221	Квартира	15	1	59.76	2	26.11	2.70
222	Квартира	15	1	39.36	1	12.24	2.70
223	Квартира	15	1	37.93	1	10.57	2.70
224	Квартира	15	1	75.26	3	37.81	2.70
225	Квартира	16	1	75.26	3	37.81	2.70
226	Квартира	16	1	37.93	1	10.57	2.70
227	Квартира	16	1	39.36	1	12.24	2.70
228	Квартира	16	1	59.76	2	26.11	2.70

229	Квартира	16	1	59.76	2	26.11	2.70
230	Квартира	16	1	39.36	1	12.24	2.70
231	Квартира	16	1	37.93	1	10.57	2.70
232	Квартира	16	1	75.26	3	37.81	2.70
233	Квартира	16	1	75.26	3	37.81	2.70
234	Квартира	16	1	37.93	1	10.57	2.70
235	Квартира	16	1	39.36	1	12.24	2.70
236	Квартира	16	1	59.76	2	26.11	2.70
237	Квартира	16	1	59.76	2	26.11	2.70
238	Квартира	16	1	39.36	1	12.24	2.70
239	Квартира	16	1	37.93	1	10.57	2.70
240	Квартира	16	1	75.26	3	37.81	2.70
241	Квартира	17	1	75.26	3	37.81	2.70
242	Квартира	17	1	37.93	1	10.57	2.70
243	Квартира	17	1	39.36	1	12.24	2.70
244	Квартира	17	1	59.76	2	26.11	2.70
245	Квартира	17	1	59.76	2	26.11	2.70
246	Квартира	17	1	39.36	1	12.24	2.70
247	Квартира	17	1	37.93	1	10.57	2.70
248	Квартира	17	1	75.26	3	37.81	2.70
249	Квартира	17	1	75.26	3	37.81	2.70
250	Квартира	17	1	37.93	1	10.57	2.70
251	Квартира	17	1	39.36	1	12.24	2.70
252	Квартира	17	1	59.76	2	26.11	2.70
253	Квартира	17	1	59.76	2	26.11	2.70
254	Квартира	17	1	39.36	1	12.24	2.70
255	Квартира	17	1	37.93	1	10.57	2.70
256	Квартира	17	1	75.26	3	37.81	2.70
257	Квартира	18	1	75.26	3	37.81	2.70
258	Квартира	18	1	37.93	1	10.57	2.70
259	Квартира	18	1	39.36	1	12.24	2.70
260	Квартира	18	1	59.76	2	26.11	2.70
261	Квартира	18	1	59.76	2	26.11	2.70
262	Квартира	18	1	39.36	1	12.24	2.70
263	Квартира	18	1	37.93	1	10.57	2.70
264	Квартира	18	1	75.26	3	37.81	2.70
265	Квартира	18	1	75.26	3	37.81	2.70
266	Квартира	18	1	37.93	1	10.57	2.70
267	Квартира	18	1	39.36	1	12.24	2.70
268	Квартира	18	1	59.76	2	26.11	2.70
269	Квартира	18	1	59.76	2	26.11	2.70
270	Квартира	18	1	39.36	1	12.24	2.70
271	Квартира	18	1	37.93	1	10.57	2.70
272	Квартира	18	1	75.26	3	37.81	2.70
273	Квартира	19	1	75.26	3	37.81	2.70
274	Квартира	19	1	37.93	1	10.57	2.70

275	Квартира	19	1	39.36	1	12.24	2.70
276	Квартира	19	1	59.76	2	26.11	2.70
277	Квартира	19	1	59.76	2	26.11	2.70
278	Квартира	19	1	39.36	1	12.24	2.70
279	Квартира	19	1	37.93	1	10.57	2.70
280	Квартира	19	1	75.26	3	37.81	2.70
281	Квартира	19	1	75.26	3	37.81	2.70
282	Квартира	19	1	37.93	1	10.57	2.70
283	Квартира	19	1	39.36	1	12.24	2.70
284	Квартира	19	1	59.76	2	26.11	2.70
285	Квартира	19	1	59.76	2	26.11	2.70
286	Квартира	19	1	39.36	1	12.24	2.70
287	Квартира	19	1	37.93	1	10.57	2.70
288	Квартира	19	1	75.26	3	37.81	2.70
289	Квартира	20	1	75.26	3	37.81	2.70
290	Квартира	20	1	37.93	1	10.57	2.70
291	Квартира	20	1	39.36	1	12.24	2.70
292	Квартира	20	1	59.76	2	26.11	2.70
293	Квартира	20	1	59.76	2	26.11	2.70
294	Квартира	20	1	39.36	1	12.24	2.70
295	Квартира	20	1	37.93	1	10.57	2.70
296	Квартира	20	1	75.26	3	37.81	2.70
297	Квартира	20	1	75.26	3	37.81	2.70
298	Квартира	20	1	37.93	1	10.57	2.70
299	Квартира	20	1	39.36	1	12.24	2.70
300	Квартира	20	1	59.76	2	26.11	2.70
301	Квартира	20	1	59.76	2	26.11	2.70
302	Квартира	20	1	39.36	1	12.24	2.70
303	Квартира	20	1	37.93	1	10.57	2.70
304	Квартира	20	1	75.26	3	37.81	2.70
305	Квартира	21	1	75.26	3	37.81	2.70
306	Квартира	21	1	37.93	1	10.57	2.70
307	Квартира	21	1	39.36	1	12.24	2.70
308	Квартира	21	1	59.76	2	26.11	2.70
309	Квартира	21	1	59.76	2	26.11	2.70
310	Квартира	21	1	39.36	1	12.24	2.70
311	Квартира	21	1	37.93	1	10.57	2.70
312	Квартира	21	1	75.26	3	37.81	2.70
313	Квартира	21	1	75.26	3	37.81	2.70
314	Квартира	21	1	37.93	1	10.57	2.70
315	Квартира	21	1	39.36	1	12.24	2.70
316	Квартира	21	1	59.76	2	26.11	2.70
317	Квартира	21	1	59.76	2	26.11	2.70
318	Квартира	21	1	39.36	1	12.24	2.70
319	Квартира	21	1	37.93	1	10.57	2.70
320	Квартира	21	1	75.26	3	37.81	2.70

321	Квартира	22	1	75.26	3	37.81	2.70
322	Квартира	22	1	37.93	1	10.57	2.70
323	Квартира	22	1	39.36	1	12.24	2.70
324	Квартира	22	1	59.76	2	26.11	2.70
325	Квартира	22	1	59.76	2	26.11	2.70
326	Квартира	22	1	39.36	1	12.24	2.70
327	Квартира	22	1	37.93	1	10.57	2.70
328	Квартира	22	1	75.26	3	37.81	2.70
329	Квартира	22	1	75.26	3	37.81	2.70
330	Квартира	22	1	37.93	1	10.57	2.70
331	Квартира	22	1	39.36	1	12.24	2.70
332	Квартира	22	1	59.76	2	26.11	2.70
333	Квартира	22	1	59.76	2	26.11	2.70
334	Квартира	22	1	39.36	1	12.24	2.70
335	Квартира	22	1	37.93	1	10.57	2.70
336	Квартира	22	1	75.26	3	37.81	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	178.33	Офис	178.33	3.00
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	162.20	Офис	162.20	3.00
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.39	Офис	78.39	3.00
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.45	Офис	108.45	3.00
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	101.79	Офис	101.79	3.00
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.76	Офис	57.76	3.00
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	123.79	Офис	123.79	3.00

[illegible]

[illegible]

93	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	-2 этаж	моп	88.85
2	Тех. Помещение	-2 этаж	техническое	85.56
3	Проезды	-2 этаж	моп	1856.75
4	Тамбур шлюз	-2 этаж	моп	5.18
5	Л/К	-2 этаж	моп	17.39
6	Тех. Помещение	-2 этаж	техническое	20.87
7	Тех. Помещение	-2 этаж	техническое	8.64
8	Тех. Помещение	-2 этаж	техническое	8.64
9	Тамбур шлюз	-2 этаж	моп	8.21
10	Л/К	-2 этаж	моп	20.31
11	Тех. Помещение	-2 этаж	техническое	10.79
12	Лифтовой холл	-2 этаж	моп	15.85
13	Лифтовой холл	-2 этаж	моп	15.85
14	Тамбур шлюз	-2 этаж	моп	23.02
15	Тех. Помещение	-2 этаж	техническое	10.79
16	Л/К	-2 этаж	моп	20.31
17	Тамбур шлюз	-2 этаж	моп	8.21
18	Тамбур шлюз	-2 этаж	моп	8.37
19	Л/К	-2 этаж	моп	19.98
20	Рампа	-1 этаж	моп	276.37
21	Тех. Помещение	-1 этаж	техническое	42.60
22	Охрана	-1 этаж	моп	12.07
23	Тамбур	-1 этаж	моп	4.14
24	С/У	-1 этаж	моп	3.30
25	К.У.И.	-1 этаж	моп	19.63
26	Электрощитовая	-1 этаж	техническое	12.80
27	Пожарная, Хоз.пит.насосная	-1 этаж	техническое	61.95
28	Тамбур шлюз	-1 этаж	моп	10.17
29	Л/К	-1 этаж	моп	19.27
30	Вентр.камера	-1 этаж	моп	57.25
31	Проезды	-1 этаж	моп	1671.15

32	Тех. Помещение	-1 этаж	техническое	8.64
33	Тех. Помещение	-1 этаж	техническое	8.64
34	Тамбур шлюз	-1 этаж	моп	8.04
35	Л/К	-1 этаж	моп	20.31
36	Тех. Помещение	-1 этаж	техническое	27.01
37	Лифтовой холл	-1 этаж	моп	15.85
38	Лифтовой холл	-1 этаж	моп	15.85
39	Тамбур шлюз	-1 этаж	моп	23.02
40	Тех. Помещение	-1 этаж	техническое	10.79
41	Тех. Помещение	-1 этаж	техническое	10.19
42	Л/К	-1 этаж	моп	20.31
43	Тамбур шлюз	-1 этаж	моп	8.21
44	Тепловой пункт	-1 этаж	техническое	50.05
45	Вентр.камера	-1 этаж	техническое	43.51
46	Тамбур шлюз	-1 этаж	моп	8.24
47	Л/К	-1 этаж	моп	19.98
48	Рампа	-1 этаж	моп	45.37
49	Л/К	-1 этаж	моп	14.25
50	Л/К	-1 этаж	моп	14.30
51	Л/К	1 этаж	моп	9.77
52	Л/К	1 этаж	моп	13.39
53	Тамбур	1 этаж	моп	11.79
54	Тамбур	1 этаж	моп	8.48
55	Электрощитовая	1 этаж	техническое	13.60
56	Тамбур	1 этаж	моп	13.06
57	Тамбур	1 этаж	моп	11.66
58	Электрощитовая	1 этаж	техническое	14.76
59	К.У.И.	1 этаж	моп	6.99
60	Тамбур	1 этаж	моп	7.31
61	Тамбур	1 этаж	моп	80.67
62	Лифтовой холл	1 этаж	моп	15.85
63	Лифтовой холл	1 этаж	моп	15.85
64	Пультовая	1 этаж	техническое	5.46
65	Тамбур	1 этаж	моп	8.87
66	Тамбур	1 этаж	моп	11.72
67	Л/К	1 этаж	моп	13.39
68	Л/К	1 этаж	моп	9.77
69	Тамбур	1 этаж	моп	10.62
70	Тамбур	1 этаж	моп	6.93
71	Л/К	2 - 22 этажи	моп	342.72
72	Тамбур шлюз	2 - 22 этажи	моп	158.34
73	Лифтовой холл	2 - 22 этажи	моп	332.85
74	Лифтовой холл	2 - 22 этажи	моп	332.85
75	Тамбур шлюз	2 - 22 этажи	моп	158.34
76	Л/К	2 - 22 этажи	моп	342.72
77	Коридор	2 - 22 этажи	моп	1375.08

78	Коридор	2 - 22 этажи	моп	1357.86
79	помещения для прокладки коммуникаций	23 этаж	техническое	1066.37
80	л/к	23 этаж	моп	16.32
81	л/к	23 этаж	моп	16.32
82	Л/К	котельная	моп	16.32
83	тамбур	котельная	моп	19.89
84	машинное помещение	котельная	техническое	80.95
85	котельная	котельная	техническое	84.86
86	тамбур	котельная	моп	19.89
87	Л/К	котельная	моп	16.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная котельная	Котлы газовые	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Подвал, помещение теплового пункта	Тепловое оборудование	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
3	Подвал, помещение насосной	Насосное оборудование	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
4	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
5	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
6	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
7	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
8	Подвал помещение венткамеры	Вентиляционное оборудование	Общеобменная вентиляция и противодымная вентиляция для жилого дома и встроенного паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 258 597 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0255006:1123,63:01:0255006:1125
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800720001592
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 258 597 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 878 315,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 254 718 685,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ "ГЕОТЕХСТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316158926
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭПСИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭПСИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОЕКТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКОГО АУДИТА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-009726-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034540-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Зелёный квартал; Жилой комплекс Зелёный квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-01-92-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.10.2033
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.08.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0255006:1123
	12.3.2	Площадь земельного участка: 475,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0255006:1125
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18 006,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 8
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, песочница, игровой комплекс, теневой навес, карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья, турник, спортивный комплекс, теннисный стол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Рябина обыкновенная, берёза пушистая, шиповник, чубушник, газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.85 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.85 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМАРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2504/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 442 570,42 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "САМАРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-2504/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 272 009,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА "ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315946321
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9/22-ИС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 992 780,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-CA/10656-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 553 327,46 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с дополнительной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНСЕТЬ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312197480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 457 641,28 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с дополнительной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 649
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 409
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 406
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.29	2	25.06	2.70
2	Квартира	2	1	72.28	3	40.32	2.70
3	Квартира	2	1	54.20	2	24.99	2.70
4	Квартира-студия	2	1	29.14	1	14.48	2.70
5	Квартира	2	1	37.00	1	10.99	2.70
6	Квартира	2	1	39.74	1	12.06	2.70
7	Квартира	2	1	40.10	1	12.06	2.70
8	Квартира	2	1	38.63	1	10.38	2.70
9	Квартира-студия	2	1	30.66	1	14.74	2.70
10	Квартира	2	1	37.94	1	12.21	2.70
11	Квартира	2	1	59.98	2	29.93	2.70
12	Квартира	3	1	59.29	2	25.06	2.70
13	Квартира	3	1	72.75	3	39.92	2.70
14	Квартира	3	1	54.20	2	24.99	2.70
15	Квартира-студия	3	1	29.14	1	14.48	2.70
16	Квартира	3	1	37.00	1	10.99	2.70
17	Квартира	3	1	39.74	1	12.06	2.70
18	Квартира	3	1	40.10	1	12.06	2.70
19	Квартира	3	1	38.63	1	10.38	2.70
20	Квартира-студия	3	1	30.66	1	14.74	2.70
21	Квартира	3	1	37.94	1	12.21	2.70
22	Квартира	3	1	59.98	2	29.93	2.70
23	Квартира	4	1	59.29	2	25.06	2.70
24	Квартира	4	1	72.75	3	39.92	2.70
25	Квартира	4	1	54.20	2	24.99	2.70
26	Квартира-студия	4	1	29.14	1	14.48	2.70
27	Квартира	4	1	37.00	1	10.99	2.70
28	Квартира	4	1	39.74	1	12.06	2.70
29	Квартира	4	1	40.10	1	12.06	2.70
30	Квартира	4	1	38.63	1	10.38	2.70
31	Квартира-студия	4	1	30.66	1	14.74	2.70
32	Квартира	4	1	37.94	1	12.21	2.70
33	Квартира	4	1	59.98	2	29.93	2.70
34	Квартира	5	1	59.29	2	25.06	2.70
35	Квартира	5	1	72.75	3	39.92	2.70
36	Квартира	5	1	54.20	2	24.99	2.70
37	Квартира-студия	5	1	29.14	1	14.48	2.70
38	Квартира	5	1	37.00	1	10.99	2.70

39	Квартира	5	1	39.74	1	12.06	2.70
40	Квартира	5	1	40.10	1	12.06	2.70
41	Квартира	5	1	38.63	1	10.38	2.70
42	Квартира-студия	5	1	30.66	1	14.74	2.70
43	Квартира	5	1	37.94	1	12.21	2.70
44	Квартира	5	1	59.98	2	29.93	2.70
45	Квартира	6	1	59.29	2	25.06	2.70
46	Квартира	6	1	72.75	3	39.92	2.70
47	Квартира	6	1	54.20	2	24.99	2.70
48	Квартира-студия	6	1	29.14	1	14.48	2.70
49	Квартира	6	1	37.00	1	10.99	2.70
50	Квартира	6	1	39.74	1	12.06	2.70
51	Квартира	6	1	40.10	1	12.06	2.70
52	Квартира	6	1	38.63	1	10.38	2.70
53	Квартира-студия	6	1	30.66	1	14.74	2.70
54	Квартира	6	1	37.94	1	12.21	2.70
55	Квартира	6	1	59.98	2	29.93	2.70
56	Квартира	7	1	59.29	2	25.06	2.70
57	Квартира	7	1	72.75	3	39.92	2.70
58	Квартира	7	1	54.20	2	24.99	2.70
59	Квартира-студия	7	1	29.14	1	14.48	2.70
60	Квартира	7	1	37.00	1	10.99	2.70
61	Квартира	7	1	39.74	1	12.06	2.70
62	Квартира	7	1	40.10	1	12.06	2.70
63	Квартира	7	1	38.63	1	10.38	2.70
64	Квартира-студия	7	1	30.66	1	14.74	2.70
65	Квартира	7	1	37.94	1	12.21	2.70
66	Квартира	7	1	59.98	2	29.93	2.70
67	Квартира	8	1	59.29	2	25.06	2.70
68	Квартира	8	1	72.75	3	39.92	2.70
69	Квартира	8	1	54.20	2	24.99	2.70
70	Квартира-студия	8	1	29.14	1	14.48	2.70
71	Квартира	8	1	37.00	1	10.99	2.70
72	Квартира	8	1	39.74	1	12.06	2.70
73	Квартира	8	1	40.10	1	12.06	2.70
74	Квартира	8	1	38.63	1	10.38	2.70
75	Квартира-студия	8	1	30.66	1	14.74	2.70
76	Квартира	8	1	37.94	1	12.21	2.70
77	Квартира	8	1	59.98	2	29.93	2.70
78	Квартира	9	1	59.29	2	25.06	2.70

79	Квартира	9	1	72.75	3	39.92	2.70
80	Квартира	9	1	54.20	2	24.99	2.70
81	Квартира-студия	9	1	29.14	1	14.48	2.70
82	Квартира	9	1	37.00	1	10.99	2.70
83	Квартира	9	1	39.74	1	12.06	2.70
84	Квартира	9	1	40.10	1	12.06	2.70
85	Квартира	9	1	38.63	1	10.38	2.70
86	Квартира-студия	9	1	30.66	1	14.74	2.70
87	Квартира	9	1	37.94	1	12.21	2.70
88	Квартира	9	1	59.98	2	29.93	2.70
89	Квартира	10	1	59.29	2	25.06	2.70
90	Квартира	10	1	72.75	3	39.92	2.70
91	Квартира	10	1	54.20	2	24.99	2.70
92	Квартира-студия	10	1	29.14	1	14.48	2.70
93	Квартира	10	1	37.00	1	10.99	2.70
94	Квартира	10	1	39.74	1	12.06	2.70
95	Квартира	10	1	40.10	1	12.06	2.70
96	Квартира	10	1	38.63	1	10.38	2.70
97	Квартира-студия	10	1	30.66	1	14.74	2.70
98	Квартира	10	1	37.94	1	12.21	2.70
99	Квартира	10	1	59.98	2	29.93	2.70
100	Квартира	11	1	59.29	2	25.06	2.70
101	Квартира	11	1	72.75	3	39.92	2.70
102	Квартира	11	1	54.20	2	24.99	2.70
103	Квартира-студия	11	1	29.14	1	14.48	2.70
104	Квартира	11	1	37.00	1	10.99	2.70
105	Квартира	11	1	39.74	1	12.06	2.70
106	Квартира	11	1	40.10	1	12.06	2.70
107	Квартира	11	1	38.63	1	10.38	2.70
108	Квартира-студия	11	1	30.66	1	14.74	2.70
109	Квартира	11	1	37.94	1	12.21	2.70
110	Квартира	11	1	59.98	2	29.93	2.70
111	Квартира	12	1	59.29	2	25.06	2.70
112	Квартира	12	1	72.75	3	39.92	2.70
113	Квартира	12	1	54.20	2	24.99	2.70
114	Квартира-студия	12	1	29.14	1	14.48	2.70
115	Квартира	12	1	37.00	1	10.99	2.70
116	Квартира	12	1	39.74	1	12.06	2.70
117	Квартира	12	1	40.10	1	12.06	2.70
118	Квартира	12	1	38.63	1	10.38	2.70

119	Квартира-студия	12	1	30.66	1	14.74	2.70
120	Квартира	12	1	37.94	1	12.21	2.70
121	Квартира	12	1	59.98	2	29.93	2.70
122	Квартира	13	1	59.29	2	25.06	2.70
123	Квартира	13	1	72.75	3	39.92	2.70
124	Квартира	13	1	54.20	2	24.99	2.70
125	Квартира-студия	13	1	29.14	1	14.48	2.70
126	Квартира	13	1	37.00	1	10.99	2.70
127	Квартира	13	1	39.74	1	12.06	2.70
128	Квартира	13	1	40.10	1	12.06	2.70
129	Квартира	13	1	38.63	1	10.38	2.70
130	Квартира-студия	13	1	30.66	1	14.74	2.70
131	Квартира	13	1	37.94	1	12.21	2.70
132	Квартира	13	1	59.98	2	29.93	2.70
133	Квартира	14	1	59.29	2	25.06	2.70
134	Квартира	14	1	72.75	3	39.92	2.70
135	Квартира	14	1	54.20	2	24.99	2.70
136	Квартира-студия	14	1	29.14	1	14.48	2.70
137	Квартира	14	1	37.00	1	10.99	2.70
138	Квартира	14	1	39.74	1	12.06	2.70
139	Квартира	14	1	40.10	1	12.06	2.70
140	Квартира	14	1	38.63	1	10.38	2.70
141	Квартира-студия	14	1	30.66	1	14.74	2.70
142	Квартира	14	1	37.94	1	12.21	2.70
143	Квартира	14	1	59.98	2	29.93	2.70
144	Квартира	15	1	59.29	2	25.06	2.70
145	Квартира	15	1	72.75	3	39.92	2.70
146	Квартира	15	1	54.20	2	24.99	2.70
147	Квартира-студия	15	1	29.14	1	14.48	2.70
148	Квартира	15	1	37.00	1	10.99	2.70
149	Квартира	15	1	39.74	1	12.06	2.70
150	Квартира	15	1	40.10	1	12.06	2.70
151	Квартира	15	1	38.63	1	10.38	2.70
152	Квартира-студия	15	1	30.66	1	14.74	2.70
153	Квартира	15	1	37.94	1	12.21	2.70
154	Квартира	15	1	59.98	2	29.93	2.70
155	Квартира	16	1	59.29	2	25.06	2.70
156	Квартира	16	1	72.75	3	39.92	2.70
157	Квартира	16	1	54.20	2	24.99	2.70

158	Квартира-студия	16	1	29.14	1	14.48	2.70
159	Квартира	16	1	37.00	1	10.99	2.70
160	Квартира	16	1	39.74	1	12.06	2.70
161	Квартира	16	1	40.10	1	12.06	2.70
162	Квартира	16	1	38.63	1	10.38	2.70
163	Квартира-студия	16	1	30.66	1	14.74	2.70
164	Квартира	16	1	37.94	1	12.21	2.70
165	Квартира	16	1	59.98	2	29.93	2.70
166	Квартира	17	1	59.29	2	25.06	2.70
167	Квартира	17	1	72.75	3	39.92	2.70
168	Квартира	17	1	54.20	2	24.99	2.70
169	Квартира-студия	17	1	29.14	1	14.48	2.70
170	Квартира	17	1	37.00	1	10.99	2.70
171	Квартира	17	1	39.74	1	12.06	2.70
172	Квартира	17	1	40.10	1	12.06	2.70
173	Квартира	17	1	38.63	1	10.38	2.70
174	Квартира-студия	17	1	30.66	1	14.74	2.70
175	Квартира	17	1	37.94	1	12.21	2.70
176	Квартира	17	1	59.98	2	29.93	2.70
177	Квартира	18	1	59.29	2	25.06	2.70
178	Квартира	18	1	72.75	3	39.92	2.70
179	Квартира	18	1	54.20	2	24.99	2.70
180	Квартира-студия	18	1	29.14	1	14.48	2.70
181	Квартира	18	1	37.00	1	10.99	2.70
182	Квартира	18	1	39.74	1	12.06	2.70
183	Квартира	18	1	40.10	1	12.06	2.70
184	Квартира	18	1	38.63	1	10.38	2.70
185	Квартира-студия	18	1	30.66	1	14.74	2.70
186	Квартира	18	1	37.94	1	12.21	2.70
187	Квартира	18	1	59.98	2	29.93	2.70
188	Квартира	19	1	59.29	2	25.06	2.70
189	Квартира	19	1	72.75	3	39.92	2.70
190	Квартира	19	1	54.20	2	24.99	2.70
191	Квартира-студия	19	1	29.14	1	14.48	2.70
192	Квартира	19	1	37.00	1	10.99	2.70
193	Квартира	19	1	39.74	1	12.06	2.70
194	Квартира	19	1	40.10	1	12.06	2.70
195	Квартира	19	1	38.63	1	10.38	2.70
196	Квартира-студия	19	1	30.66	1	14.74	2.70

197	Квартира	19	1	37.94	1	12.21	2.70
198	Квартира	19	1	59.98	2	29.93	2.70
199	Квартира	20	1	59.29	2	25.06	2.70
200	Квартира	20	1	72.75	3	39.92	2.70
201	Квартира	20	1	54.20	2	24.99	2.70
202	Квартира-студия	20	1	29.14	1	14.48	2.70
203	Квартира	20	1	37.00	1	10.99	2.70
204	Квартира	20	1	39.74	1	12.06	2.70
205	Квартира	20	1	40.10	1	12.06	2.70
206	Квартира	20	1	38.63	1	10.38	2.70
207	Квартира-студия	20	1	30.66	1	14.74	2.70
208	Квартира	20	1	37.94	1	12.21	2.70
209	Квартира	20	1	59.98	2	29.93	2.70
210	Квартира	21	1	59.29	2	25.06	2.70
211	Квартира	21	1	72.75	3	39.92	2.70
212	Квартира	21	1	54.20	2	24.99	2.70
213	Квартира-студия	21	1	29.14	1	14.48	2.70
214	Квартира	21	1	37.00	1	10.99	2.70
215	Квартира	21	1	39.74	1	12.06	2.70
216	Квартира	21	1	40.10	1	12.06	2.70
217	Квартира	21	1	38.63	1	10.38	2.70
218	Квартира-студия	21	1	30.66	1	14.74	2.70
219	Квартира	21	1	37.94	1	12.21	2.70
220	Квартира	21	1	59.98	2	29.93	2.70
221	Квартира	22	1	59.29	2	25.06	2.70
222	Квартира	22	1	72.75	3	39.92	2.70
223	Квартира	22	1	54.20	2	24.99	2.70
224	Квартира-студия	22	1	29.14	1	14.48	2.70
225	Квартира	22	1	37.00	1	10.99	2.70
226	Квартира	22	1	39.74	1	12.06	2.70
227	Квартира	22	1	40.10	1	12.06	2.70
228	Квартира	22	1	38.63	1	10.38	2.70
229	Квартира-студия	22	1	30.66	1	14.74	2.70
230	Квартира	22	1	37.94	1	12.21	2.70
231	Квартира	22	1	59.98	2	29.93	2.70
232	Квартира	4	2	59.98	2	29.93	2.70
233	Квартира	4	2	37.48	1	12.21	2.70
234	Квартира-студия	4	2	31.69	1	16.55	2.70
235	Квартира	4	2	38.26	1	9.69	2.70
236	Квартира	4	2	39.02	1	11.78	2.70

237	Квартира	4	2	59.35	2	29.77	2.70
238	Квартира	4	2	39.98	1	11.90	2.70
239	Квартира	4	2	39.98	1	12.61	2.70
240	Квартира-студия	4	2	32.58	1	17.08	2.70
241	Квартира	4	2	59.33	2	24.77	2.70
242	Квартира	4	2	59.80	2	24.92	2.70
243	Квартира	5	2	59.98	2	29.93	2.70
244	Квартира	5	2	37.48	1	12.21	2.70
245	Квартира-студия	5	2	31.69	1	16.55	2.70
246	Квартира	5	2	38.26	1	9.69	2.70
247	Квартира	5	2	39.02	1	11.78	2.70
248	Квартира	5	2	59.35	2	29.77	2.70
249	Квартира	5	2	39.98	1	11.90	2.70
250	Квартира	5	2	39.98	1	12.61	2.70
251	Квартира-студия	5	2	32.58	1	17.08	2.70
252	Квартира	5	2	59.33	2	24.77	2.70
253	Квартира	5	2	59.80	2	24.92	2.70
254	Квартира	6	2	59.98	2	29.93	2.70
255	Квартира	6	2	37.48	1	12.21	2.70
256	Квартира-студия	6	2	31.69	1	16.55	2.70
257	Квартира	6	2	38.26	1	9.69	2.70
258	Квартира	6	2	39.02	1	11.78	2.70
259	Квартира	6	2	59.35	2	29.77	2.70
260	Квартира	6	2	39.98	1	11.90	2.70
261	Квартира	6	2	39.98	1	12.61	2.70
262	Квартира-студия	6	2	32.58	1	17.08	2.70
263	Квартира	6	2	59.33	2	24.77	2.70
264	Квартира	6	2	59.80	2	24.92	2.70
265	Квартира	7	2	59.98	2	29.93	2.70
266	Квартира	7	2	37.48	1	12.21	2.70
267	Квартира-студия	7	2	31.69	1	16.55	2.70
268	Квартира	7	2	38.26	1	9.69	2.70
269	Квартира	7	2	39.02	1	11.78	2.70
270	Квартира	7	2	59.35	2	29.77	2.70
271	Квартира	7	2	39.98	1	11.90	2.70
272	Квартира	7	2	39.98	1	12.61	2.70
273	Квартира-студия	7	2	32.58	1	17.08	2.70
274	Квартира	7	2	59.33	2	24.77	2.70
275	Квартира	7	2	59.80	2	24.92	2.70
276	Квартира	8	2	59.98	2	29.93	2.70

277	Квартира	8	2	37.48	1	12.21	2.70
278	Квартира-студия	8	2	31.69	1	16.55	2.70
279	Квартира	8	2	38.26	1	9.69	2.70
280	Квартира	8	2	39.02	1	11.78	2.70
281	Квартира	8	2	59.35	2	29.77	2.70
282	Квартира	8	2	39.98	1	11.90	2.70
283	Квартира	8	2	39.98	1	12.61	2.70
284	Квартира-студия	8	2	32.58	1	17.08	2.70
285	Квартира	8	2	59.33	2	24.77	2.70
286	Квартира	8	2	59.80	2	24.92	2.70
287	Квартира	9	2	59.98	2	29.93	2.70
288	Квартира	9	2	37.48	1	12.21	2.70
289	Квартира-студия	9	2	31.69	1	16.55	2.70
290	Квартира	9	2	38.26	1	9.69	2.70
291	Квартира	9	2	39.02	1	11.78	2.70
292	Квартира	9	2	59.35	2	29.77	2.70
293	Квартира	9	2	39.98	1	11.90	2.70
294	Квартира	9	2	39.98	1	12.61	2.70
295	Квартира-студия	9	2	32.58	1	17.08	2.70
296	Квартира	9	2	59.33	2	24.77	2.70
297	Квартира	9	2	59.80	2	24.92	2.70
298	Квартира	10	2	59.98	2	29.93	2.70
299	Квартира	10	2	37.48	1	12.21	2.70
300	Квартира-студия	10	2	31.69	1	16.55	2.70
301	Квартира	10	2	38.26	1	9.69	2.70
302	Квартира	10	2	39.02	1	11.78	2.70
303	Квартира	10	2	59.35	2	29.77	2.70
304	Квартира	10	2	39.98	1	11.90	2.70
305	Квартира	10	2	39.98	1	12.61	2.70
306	Квартира-студия	10	2	32.58	1	17.08	2.70
307	Квартира	10	2	59.33	2	24.77	2.70
308	Квартира	10	2	59.80	2	24.92	2.70
309	Квартира	11	2	59.98	2	29.93	2.70
310	Квартира	11	2	37.48	1	12.21	2.70
311	Квартира-студия	11	2	31.69	1	16.55	2.70
312	Квартира	11	2	38.26	1	9.69	2.70
313	Квартира	11	2	39.02	1	11.78	2.70
314	Квартира	11	2	59.35	2	29.77	2.70
315	Квартира	11	2	39.98	1	11.90	2.70
316	Квартира	11	2	39.98	1	12.61	2.70

317	Квартира-студия	11	2	32.58	1	17.08	2.70
318	Квартира	11	2	59.33	2	24.77	2.70
319	Квартира	11	2	59.80	2	24.92	2.70
320	Квартира	12	2	59.98	2	29.93	2.70
321	Квартира	12	2	37.48	1	12.21	2.70
322	Квартира-студия	12	2	31.69	1	16.55	2.70
323	Квартира	12	2	38.26	1	9.69	2.70
324	Квартира	12	2	39.02	1	11.78	2.70
325	Квартира	12	2	59.35	2	29.77	2.70
326	Квартира	12	2	39.98	1	11.90	2.70
327	Квартира	12	2	39.98	1	12.61	2.70
328	Квартира-студия	12	2	32.58	1	17.08	2.70
329	Квартира	12	2	59.33	2	24.77	2.70
330	Квартира	12	2	59.80	2	24.92	2.70
331	Квартира	13	2	59.98	2	29.93	2.70
332	Квартира	13	2	37.48	1	12.21	2.70
333	Квартира-студия	13	2	31.69	1	16.55	2.70
334	Квартира	13	2	38.26	1	9.69	2.70
335	Квартира	13	2	39.02	1	11.78	2.70
336	Квартира	13	2	59.35	2	29.77	2.70
337	Квартира	13	2	39.98	1	11.90	2.70
338	Квартира	13	2	39.98	1	12.61	2.70
339	Квартира-студия	13	2	32.58	1	17.08	2.70
340	Квартира	13	2	59.33	2	24.77	2.70
341	Квартира	13	2	59.80	2	24.92	2.70
342	Квартира	14	2	59.98	2	29.93	2.70
343	Квартира	14	2	37.48	1	12.21	2.70
344	Квартира-студия	14	2	31.69	1	16.55	2.70
345	Квартира	14	2	38.26	1	9.69	2.70
346	Квартира	14	2	39.02	1	11.78	2.70
347	Квартира	14	2	59.35	2	29.77	2.70
348	Квартира	14	2	39.98	1	11.90	2.70
349	Квартира	14	2	39.98	1	12.61	2.70
350	Квартира-студия	14	2	32.58	1	17.08	2.70
351	Квартира	14	2	59.33	2	24.77	2.70
352	Квартира	14	2	59.80	2	24.92	2.70
353	Квартира	15	2	59.98	2	29.93	2.70
354	Квартира	15	2	37.48	1	12.21	2.70
355	Квартира-студия	15	2	31.69	1	16.55	2.70

356	Квартира	15	2	38.26	1	9.69	2.70
357	Квартира	15	2	39.02	1	11.78	2.70
358	Квартира	15	2	59.35	2	29.77	2.70
359	Квартира	15	2	39.98	1	11.90	2.70
360	Квартира	15	2	39.98	1	12.61	2.70
361	Квартира-студия	15	2	32.58	1	17.08	2.70
362	Квартира	15	2	59.33	2	24.77	2.70
363	Квартира	15	2	59.80	2	24.92	2.70
364	Квартира	16	2	59.98	2	29.93	2.70
365	Квартира	16	2	37.48	1	12.21	2.70
366	Квартира-студия	16	2	31.69	1	16.55	2.70
367	Квартира	16	2	38.26	1	9.69	2.70
368	Квартира	16	2	39.02	1	11.78	2.70
369	Квартира	16	2	59.35	2	29.77	2.70
370	Квартира	16	2	39.98	1	11.90	2.70
371	Квартира	16	2	39.98	1	12.61	2.70
372	Квартира-студия	16	2	32.58	1	17.08	2.70
373	Квартира	16	2	59.33	2	24.77	2.70
374	Квартира	16	2	59.80	2	24.92	2.70
375	Квартира	17	2	59.98	2	29.93	2.70
376	Квартира	17	2	37.48	1	12.21	2.70
377	Квартира-студия	17	2	31.69	1	16.55	2.70
378	Квартира	17	2	38.26	1	9.69	2.70
379	Квартира	17	2	39.02	1	11.78	2.70
380	Квартира	17	2	59.35	2	29.77	2.70
381	Квартира	17	2	39.98	1	11.90	2.70
382	Квартира	17	2	39.98	1	12.61	2.70
383	Квартира-студия	17	2	32.58	1	17.08	2.70
384	Квартира	17	2	59.33	2	24.77	2.70
385	Квартира	17	2	59.80	2	24.92	2.70
386	Квартира	18	2	59.98	2	29.93	2.70
387	Квартира	18	2	37.48	1	12.21	2.70
388	Квартира-студия	18	2	31.69	1	16.55	2.70
389	Квартира	18	2	38.26	1	9.69	2.70
390	Квартира	18	2	39.02	1	11.78	2.70
391	Квартира	18	2	59.35	2	29.77	2.70
392	Квартира	18	2	39.98	1	11.90	2.70
393	Квартира	18	2	39.98	1	12.61	2.70
394	Квартира-студия	18	2	32.58	1	17.08	2.70
395	Квартира	18	2	59.33	2	24.77	2.70

396	Квартира	18	2	59.80	2	24.92	2.70
397	Квартира	19	2	59.98	2	29.93	2.70
398	Квартира	19	2	37.48	1	12.21	2.70
399	Квартира-студия	19	2	31.69	1	16.55	2.70
400	Квартира	19	2	38.26	1	9.69	2.70
401	Квартира	19	2	39.02	1	11.78	2.70
402	Квартира	19	2	59.35	2	29.77	2.70
403	Квартира	19	2	39.98	1	11.90	2.70
404	Квартира	19	2	39.98	1	12.61	2.70
405	Квартира-студия	19	2	32.58	1	17.08	2.70
406	Квартира	19	2	59.33	2	24.77	2.70
407	Квартира	19	2	59.80	2	24.92	2.70
408	Квартира	20	2	59.98	2	29.93	2.70
409	Квартира	20	2	37.48	1	12.21	2.70
410	Квартира-студия	20	2	31.69	1	16.55	2.70
411	Квартира	20	2	38.26	1	9.69	2.70
412	Квартира	20	2	39.02	1	11.78	2.70
413	Квартира	20	2	59.35	2	29.77	2.70
414	Квартира	20	2	39.98	1	11.90	2.70
415	Квартира	20	2	39.98	1	12.61	2.70
416	Квартира-студия	20	2	32.58	1	17.08	2.70
417	Квартира	20	2	59.33	2	24.77	2.70
418	Квартира	20	2	59.80	2	24.92	2.70
419	Квартира	21	2	59.98	2	29.93	2.70
420	Квартира	21	2	37.48	1	12.21	2.70
421	Квартира-студия	21	2	31.69	1	16.55	2.70
422	Квартира	21	2	38.26	1	9.69	2.70
423	Квартира	21	2	39.02	1	11.78	2.70
424	Квартира	21	2	59.35	2	29.77	2.70
425	Квартира	21	2	39.98	1	11.90	2.70
426	Квартира	21	2	39.98	1	12.61	2.70
427	Квартира-студия	21	2	32.58	1	17.08	2.70
428	Квартира	21	2	59.33	2	24.77	2.70
429	Квартира	21	2	59.80	2	24.92	2.70
430	Квартира	22	2	59.98	2	29.93	2.70
431	Квартира	22	2	37.48	1	12.21	2.70
432	Квартира-студия	22	2	31.69	1	16.55	2.70
433	Квартира	22	2	38.26	1	9.69	2.70
434	Квартира	22	2	39.02	1	11.78	2.70
435	Квартира	22	2	59.35	2	29.77	2.70

436	Квартира	22	2	39.98	1	11.90	2.70
437	Квартира	22	2	39.98	1	12.61	2.70
438	Квартира-студия	22	2	32.58	1	17.08	2.70
439	Квартира	22	2	59.33	2	24.77	2.70
440	Квартира	22	2	59.80	2	24.92	2.70
441	Квартира	4	3	59.98	2	29.93	2.70
442	Квартира	4	3	37.94	1	12.21	2.70
443	Квартира-студия	4	3	30.66	1	14.74	2.70
444	Квартира	4	3	38.63	1	10.38	2.70
445	Квартира	4	3	40.02	1	12.06	2.70
446	Квартира	4	3	39.74	1	12.06	2.70
447	Квартира	4	3	37.21	1	10.99	2.70
448	Квартира-студия	4	3	29.14	1	14.48	2.70
449	Квартира	4	3	53.33	2	24.68	2.70
450	Квартира	4	3	74.08	3	40.31	2.70
451	Квартира	4	3	59.29	2	25.06	2.70
452	Квартира	5	3	59.98	2	29.93	2.70
453	Квартира	5	3	37.94	1	12.21	2.70
454	Квартира-студия	5	3	30.66	1	14.74	2.70
455	Квартира	5	3	38.63	1	10.38	2.70
456	Квартира	5	3	40.02	1	12.06	2.70
457	Квартира	5	3	39.74	1	12.06	2.70
458	Квартира	5	3	37.21	1	10.99	2.70
459	Квартира-студия	5	3	29.14	1	14.48	2.70
460	Квартира	5	3	53.33	2	24.68	2.70
461	Квартира	5	3	74.08	3	40.31	2.70
462	Квартира	5	3	59.29	2	25.06	2.70
463	Квартира	6	3	59.98	2	29.93	2.70
464	Квартира	6	3	37.94	1	12.21	2.70
465	Квартира-студия	6	3	30.66	1	14.74	2.70
466	Квартира	6	3	38.63	1	10.38	2.70
467	Квартира	6	3	40.02	1	12.06	2.70
468	Квартира	6	3	39.74	1	12.06	2.70
469	Квартира	6	3	37.21	1	10.99	2.70
470	Квартира-студия	6	3	29.14	1	14.48	2.70
471	Квартира	6	3	53.33	2	24.68	2.70
472	Квартира	6	3	74.08	3	40.31	2.70
473	Квартира	6	3	59.29	2	25.06	2.70
474	Квартира	7	3	59.98	2	29.93	2.70
475	Квартира	7	3	37.94	1	12.21	2.70

476	Квартира-студия	7	3	30.66	1	14.74	2.70
477	Квартира	7	3	38.63	1	10.38	2.70
478	Квартира	7	3	40.02	1	12.06	2.70
479	Квартира	7	3	39.74	1	12.06	2.70
480	Квартира	7	3	37.21	1	10.99	2.70
481	Квартира-студия	7	3	29.14	1	14.48	2.70
482	Квартира	7	3	53.33	2	24.68	2.70
483	Квартира	7	3	74.08	3	40.31	2.70
484	Квартира	7	3	59.29	2	25.06	2.70
485	Квартира	8	3	59.98	2	29.93	2.70
486	Квартира	8	3	37.94	1	12.21	2.70
487	Квартира-студия	8	3	30.66	1	14.74	2.70
488	Квартира	8	3	38.63	1	10.38	2.70
489	Квартира	8	3	40.02	1	12.06	2.70
490	Квартира	8	3	39.74	1	12.06	2.70
491	Квартира	8	3	37.21	1	10.99	2.70
492	Квартира-студия	8	3	29.14	1	14.48	2.70
493	Квартира	8	3	53.33	2	24.68	2.70
494	Квартира	8	3	74.08	3	40.31	2.70
495	Квартира	8	3	59.29	2	25.06	2.70
496	Квартира	9	3	59.98	2	29.93	2.70
497	Квартира	9	3	37.94	1	12.21	2.70
498	Квартира-студия	9	3	30.66	1	14.74	2.70
499	Квартира	9	3	38.63	1	10.38	2.70
500	Квартира	9	3	40.02	1	12.06	2.70
501	Квартира	9	3	39.74	1	12.06	2.70
502	Квартира	9	3	37.21	1	10.99	2.70
503	Квартира-студия	9	3	29.14	1	14.48	2.70
504	Квартира	9	3	53.33	2	24.68	2.70
505	Квартира	9	3	74.08	3	40.31	2.70
506	Квартира	9	3	59.29	2	25.06	2.70
507	Квартира	10	3	59.98	2	29.93	2.70
508	Квартира	10	3	37.94	1	12.21	2.70
509	Квартира-студия	10	3	30.66	1	14.74	2.70
510	Квартира	10	3	38.63	1	10.38	2.70
511	Квартира	10	3	40.02	1	12.06	2.70
512	Квартира	10	3	39.74	1	12.06	2.70
513	Квартира	10	3	37.21	1	10.99	2.70
514	Квартира-студия	10	3	29.14	1	14.48	2.70

515	Квартира	10	3	53.33	2	24.68	2.70
516	Квартира	10	3	74.08	3	40.31	2.70
517	Квартира	10	3	59.29	2	25.06	2.70
518	Квартира	11	3	59.98	2	29.93	2.70
519	Квартира	11	3	37.94	1	12.21	2.70
520	Квартира-студия	11	3	30.66	1	14.74	2.70
521	Квартира	11	3	38.63	1	10.38	2.70
522	Квартира	11	3	40.02	1	12.06	2.70
523	Квартира	11	3	39.74	1	12.06	2.70
524	Квартира	11	3	37.21	1	10.99	2.70
525	Квартира-студия	11	3	29.14	1	14.48	2.70
526	Квартира	11	3	53.33	2	24.68	2.70
527	Квартира	11	3	74.08	3	40.31	2.70
528	Квартира	11	3	59.29	2	25.06	2.70
529	Квартира	12	3	59.98	2	29.93	2.70
530	Квартира	12	3	37.94	1	12.21	2.70
531	Квартира-студия	12	3	30.66	1	14.74	2.70
532	Квартира	12	3	38.63	1	10.38	2.70
533	Квартира	12	3	40.02	1	12.06	2.70
534	Квартира	12	3	39.74	1	12.06	2.70
535	Квартира	12	3	37.21	1	10.99	2.70
536	Квартира-студия	12	3	29.14	1	14.48	2.70
537	Квартира	12	3	53.33	2	24.68	2.70
538	Квартира	12	3	74.08	3	40.31	2.70
539	Квартира	12	3	59.29	2	25.06	2.70
540	Квартира	13	3	59.98	2	29.93	2.70
541	Квартира	13	3	37.94	1	12.21	2.70
542	Квартира-студия	13	3	30.66	1	14.74	2.70
543	Квартира	13	3	38.63	1	10.38	2.70
544	Квартира	13	3	40.02	1	12.06	2.70
545	Квартира	13	3	39.74	1	12.06	2.70
546	Квартира	13	3	37.21	1	10.99	2.70
547	Квартира-студия	13	3	29.14	1	14.48	2.70
548	Квартира	13	3	53.33	2	24.68	2.70
549	Квартира	13	3	74.08	3	40.31	2.70
550	Квартира	13	3	59.29	2	25.06	2.70
551	Квартира	14	3	59.98	2	29.93	2.70
552	Квартира	14	3	37.94	1	12.21	2.70
553	Квартира-студия	14	3	30.66	1	14.74	2.70
554	Квартира	14	3	38.63	1	10.38	2.70

555	Квартира	14	3	40.02	1	12.06	2.70
556	Квартира	14	3	39.74	1	12.06	2.70
557	Квартира	14	3	37.21	1	10.99	2.70
558	Квартира-студия	14	3	29.14	1	14.48	2.70
559	Квартира	14	3	53.33	2	24.68	2.70
560	Квартира	14	3	74.08	3	40.31	2.70
561	Квартира	14	3	59.29	2	25.06	2.70
562	Квартира	15	3	59.98	2	29.93	2.70
563	Квартира	15	3	37.94	1	12.21	2.70
564	Квартира-студия	15	3	30.66	1	14.74	2.70
565	Квартира	15	3	38.63	1	10.38	2.70
566	Квартира	15	3	40.02	1	12.06	2.70
567	Квартира	15	3	39.74	1	12.06	2.70
568	Квартира	15	3	37.21	1	10.99	2.70
569	Квартира-студия	15	3	29.14	1	14.48	2.70
570	Квартира	15	3	53.33	2	24.68	2.70
571	Квартира	15	3	74.08	3	40.31	2.70
572	Квартира	15	3	59.29	2	25.06	2.70
573	Квартира	16	3	59.98	2	29.93	2.70
574	Квартира	16	3	37.94	1	12.21	2.70
575	Квартира-студия	16	3	30.66	1	14.74	2.70
576	Квартира	16	3	38.63	1	10.38	2.70
577	Квартира	16	3	40.02	1	12.06	2.70
578	Квартира	16	3	39.74	1	12.06	2.70
579	Квартира	16	3	37.21	1	10.99	2.70
580	Квартира-студия	16	3	29.14	1	14.48	2.70
581	Квартира	16	3	53.33	2	24.68	2.70
582	Квартира	16	3	74.08	3	40.31	2.70
583	Квартира	16	3	59.29	2	25.06	2.70
584	Квартира	17	3	59.98	2	29.93	2.70
585	Квартира	17	3	37.94	1	12.21	2.70
586	Квартира-студия	17	3	30.66	1	14.74	2.70
587	Квартира	17	3	38.63	1	10.38	2.70
588	Квартира	17	3	40.02	1	12.06	2.70
589	Квартира	17	3	39.74	1	12.06	2.70
590	Квартира	17	3	37.21	1	10.99	2.70
591	Квартира-студия	17	3	29.14	1	14.48	2.70
592	Квартира	17	3	53.33	2	24.68	2.70
593	Квартира	17	3	74.08	3	40.31	2.70
594	Квартира	17	3	59.29	2	25.06	2.70

595	Квартира	18	3	59.98	2	29.93	2.70
596	Квартира	18	3	37.94	1	12.21	2.70
597	Квартира-студия	18	3	30.66	1	14.74	2.70
598	Квартира	18	3	38.63	1	10.38	2.70
599	Квартира	18	3	40.02	1	12.06	2.70
600	Квартира	18	3	39.74	1	12.06	2.70
601	Квартира	18	3	37.21	1	10.99	2.70
602	Квартира-студия	18	3	29.14	1	14.48	2.70
603	Квартира	18	3	53.33	2	24.68	2.70
604	Квартира	18	3	74.08	3	40.31	2.70
605	Квартира	18	3	59.29	2	25.06	2.70
606	Квартира	19	3	59.98	2	29.93	2.70
607	Квартира	19	3	37.94	1	12.21	2.70
608	Квартира-студия	19	3	30.66	1	14.74	2.70
609	Квартира	19	3	38.63	1	10.38	2.70
610	Квартира	19	3	40.02	1	12.06	2.70
611	Квартира	19	3	39.74	1	12.06	2.70
612	Квартира	19	3	37.21	1	10.99	2.70
613	Квартира-студия	19	3	29.14	1	14.48	2.70
614	Квартира	19	3	53.33	2	24.68	2.70
615	Квартира	19	3	74.08	3	40.31	2.70
616	Квартира	19	3	59.29	2	25.06	2.70
617	Квартира	20	3	59.98	2	29.93	2.70
618	Квартира	20	3	37.94	1	12.21	2.70
619	Квартира-студия	20	3	30.66	1	14.74	2.70
620	Квартира	20	3	38.63	1	10.38	2.70
621	Квартира	20	3	40.02	1	12.06	2.70
622	Квартира	20	3	39.74	1	12.06	2.70
623	Квартира	20	3	37.21	1	10.99	2.70
624	Квартира-студия	20	3	29.14	1	14.48	2.70
625	Квартира	20	3	53.33	2	24.68	2.70
626	Квартира	20	3	74.08	3	40.31	2.70
627	Квартира	20	3	59.29	2	25.06	2.70
628	Квартира	21	3	59.98	2	29.93	2.70
629	Квартира	21	3	37.94	1	12.21	2.70
630	Квартира-студия	21	3	30.66	1	14.74	2.70
631	Квартира	21	3	38.63	1	10.38	2.70
632	Квартира	21	3	40.02	1	12.06	2.70
633	Квартира	21	3	39.74	1	12.06	2.70
634	Квартира	21	3	37.21	1	10.99	2.70

635	Квартира-студия	21	3	29.14	1	14.48	2.70
636	Квартира	21	3	53.33	2	24.68	2.70
637	Квартира	21	3	74.08	3	40.31	2.70
638	Квартира	21	3	59.29	2	25.06	2.70
639	Квартира	22	3	59.98	2	29.93	2.70
640	Квартира	22	3	37.94	1	12.21	2.70
641	Квартира-студия	22	3	30.66	1	14.74	2.70
642	Квартира	22	3	38.63	1	10.38	2.70
643	Квартира	22	3	40.02	1	12.06	2.70
644	Квартира	22	3	39.74	1	12.06	2.70
645	Квартира	22	3	37.21	1	10.99	2.70
646	Квартира-студия	22	3	29.14	1	14.48	2.70
647	Квартира	22	3	53.33	2	24.68	2.70
648	Квартира	22	3	74.08	3	40.31	2.70
649	Квартира	22	3	59.29	2	25.06	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	1.00	2378.55	Встроенный Детский сад	2378.55	3.00
2н	Нежилое помещение	1	1.00	64.57	Встроенный уч-к полиции	64.57	3.00
3н	Нежилое помещение	1	1.00	311.75	Встроенная поликлиника	311.75	3.00
1	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	

10	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
26	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
28	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
29	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
30	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
37	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
40	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
41	Машино-место	-1	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
43	Машино-место	-1	1.00	21.6	Машино-место	21.6	
44	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

85	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-2	1.00	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

385	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
386	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
387	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
388	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
389	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
390	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
391	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
392	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
393	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
394	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
395	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
396	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
397	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
398	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
399	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
400	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
401	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
402	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
403	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
404	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
405	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	
406	Машино-место	-3	1.00	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	л/к	- 3 этаж паркинг	моп	15.36
2	Лифтовый холл	- 3 этаж паркинг	моп	16.30
3	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	26.68
4	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	12.65
5	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	15.36
6	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	6.50
7	Л/К	- 3 этаж паркинг	моп	18.59
8	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	15.36
9	Лифтовый холл	- 3 этаж паркинг	моп	16.30
10	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	17.47
11	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	6.50
12	Л/К	- 3 этаж паркинг	моп	18.59
13	Л/К	- 3 этаж паркинг	моп	17.78
14	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	6.50
15	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	15.36
16	Лифтовый холл	- 3 этаж паркинг	моп	16.30
17	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	19.75
18	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	12.65
19	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	5.07
20	Л/К	- 3 этаж паркинг	моп	18.81
21	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	12.82
22	Проезды	- 3 этаж паркинг	моп	713.12
23	Т.шлюз	- 3 этаж паркинг	моп	12.93
24	Л/К	- 3 этаж паркинг	моп	23.23
25	тех.помещение	- 3 этаж паркинг	техническое	15.36
26	Л/К	-2 этаж паркинг	моп	15.29
27	Лифтовый холл	-2 этаж паркинг	моп	14.41
28	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	19.62
29	тех.помещение	-2 этаж паркинг	техническое	12.65
30	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	5.29
31	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	6.50
32	Л/К	-2 этаж паркинг	моп	18.59
33	тех.помещение	-2 этаж паркинг	техническое	15.36
34	Лифтовый холл	-2 этаж паркинг	моп	14.29
35	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	17.47
36	Проезды	-2 этаж паркинг	моп	684.55
37	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	6.50
38	Л/К	-2 этаж паркинг	моп	18.59
39	Л/К	-2 этаж паркинг	моп	17.78
40	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	18.68
41	тех.помещение	-2 этаж паркинг	техническое	15.36
42	Лифтовый холл	-2 этаж паркинг	моп	14.21
43	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	19.75
44	тех.помещение	-2 этаж паркинг	техническое	12.65

45	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	5.07
46	л/к	-2 этаж паркинг	моп	18.81
47	тех.помещение	-2 этаж паркинг	техническое	12.82
48	Т.шлюз	-2 этаж паркинг	моп	12.93
49	Л/К	-2 этаж паркинг	моп	23.23
50	водомерный узел	-2 этаж паркинг	техническое	11.72
51	Венткамера	-2 этаж паркинг	техническое	47.49
52	тех.помещение	-2 этаж паркинг	техническое	15.42
53	Л/К	- 1 этаж паркинг	моп	20.22
54	Лифтовый холл	- 1 этаж паркинг	моп	22.77
55	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	42.86
56	Технический подвал	- 1 этаж паркинг	техническое	371.94
57	Технический подвал	- 1 этаж паркинг	техническое	165.66
58	Проезды	- 1 этаж паркинг	моп	554.74
59	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	10.64
60	Л/К	- 1 этаж паркинг	моп	18.59
61	Пожарная, хоз.пит, насосная	- 1 этаж паркинг	техническое	60.00
62	Венткамера	- 1 этаж паркинг	техническое	82.19
63	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	6.50
64	Л/К	- 1 этаж паркинг	моп	18.59
65	тех.помещение	- 1 этаж паркинг	техническое	24.32
66	к.у.и.	- 1 этаж паркинг	моп	16.90
67	Л/К	- 1 этаж паркинг	моп	17.78
68	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	12.31
69	Охрана	- 1 этаж паркинг	моп	14.47
70	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	2.90
71	С/у	- 1 этаж паркинг	моп	4.20
72	Венткамера	- 1 этаж паркинг	техническое	32.23
73	Блок кладовых	- 1 этаж паркинг	моп	249.71
74	Блок кладовых	- 1 этаж паркинг	моп	223.85
75	Л/К	- 1 этаж паркинг	моп	31.22
76	Лифтовый холл	- 1 этаж паркинг	моп	21.96
77	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	44.85
78	Технический подвал	- 1 этаж паркинг	техническое	213.08
79	загрузка детского сада	- 1 этаж паркинг	моп	52.88
80	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	5.71
81	Т.шлюз	- 1 этаж паркинг	моп	7.65
82	загрузка детского сада	- 1 этаж паркинг	моп	17.74
83	Технический подвал	- 1 этаж паркинг	техническое	164.36
84	тепловой пункт	- 1 этаж паркинг	техническое	69.43
85	Технический подвал	- 1 этаж паркинг	техническое	608.20
86	Хозяйственно питьевая насосная	- 1 этаж паркинг	техническое	32.10
87	Л/К	- 1 этаж паркинг	моп	18.75
88	Рампа	- 1 этаж паркинг	моп	608.40
89	Л/к	- 1 этаж паркинг	моп	17.29

90	электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	техническое	22.36
91	тамбур	1 этаж 1 подъезд	моп	7.00
92	тамбур	1 этаж 1 подъезд	моп	34.59
93	к.у.и	1 этаж 1 подъезд	моп	5.81
94	Л/К	1 этаж 1 подъезд	моп	13.47
95	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	моп	22.77
96	л/к	1 этаж 2 подъезд	моп	13.77
97	электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	техническое	19.93
98	тамбур	1 этаж 2 подъезд	моп	7.00
99	тамбур	1 этаж 2 подъезд	моп	27.13
100	к.у.и.	1 этаж 2 подъезд	моп	9.86
101	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	моп	19.51
102	л/к	1 этаж 2 подъезд	моп	13.47
103	л/к	1 этаж 2 подъезд	моп	13.77
104	л/к	1 этаж 3 подъезд	моп	13.77
105	Лифтовый холл	1 этаж 3 подъезд	моп	22.77
106	тамбур	1 этаж 3 подъезд	моп	7.00
107	тамбур	1 этаж 3 подъезд	моп	26.68
108	к.у.и.	1 этаж 3 подъезд	моп	5.39
109	л/к	1 этаж 3 подъезд	моп	13.47
110	электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	техническое	11.68
111	л/к	1 этаж	моп	16.65
112	л/к	1 этаж	моп	18.28
113	л/к	1 этаж	моп	26.71
114	л/к	1 этаж	моп	17.29
115	л/к	2 подъезд 2 этаж	моп	13.77
116	технический этаж	2 подъезд 3 этаж	техническое	642.79
117	л/к	2 подъезд 3 этаж	моп	15.42
118	л/к	3 подъезд 2 этаж	моп	13.77
119	технический этаж	3 подъезд 3 этаж	техническое	641.32
120	л/к	3 подъезд 3 этаж	моп	15.42
121	л/к	1 подъезд 2-22 этажи	моп	323.82
122	Лифтовый холл	1 подъезд 2-22 этажи	моп	427.14
123	коридор	1 подъезд 2-22 этажи	моп	1112.37
124	л/к	2 подъезд 4-22 этажи	моп	292.98
125	Лифтовый холл	2 подъезд 4-22 этажи	моп	388.17
126	коридор	2 подъезд 4-22 этажи	моп	1069.13
127	л/к	3 подъезд 4-22 этажи	моп	292.98
128	Лифтовый холл	3 подъезд 4-22 этажи	моп	386.46
129	коридор	3 подъезд 4-22 этажи	моп	1010.61
130	технический чердак	1 подъезд 23 этаж	техническое	629.11
131	л/к	1 подъезд 23 этаж	моп	15.42
132	технический чердак	2 подъезд 23 этаж	техническое	631.88
133	л/к	2 подъезд 23 этаж	моп	15.42
134	технический чердак	3 подъезд 23 этаж	техническое	629.11
135	л/к	3 подъезд 23 этаж	моп	15.42

136	машинное помещение	1 подъезд машинное	техническое	37.84
137	л/к	1 подъезд машинное	моп	15.42
138	машинное помещение	2 подъезд машинное	техническое	37.97
139	Л/К	2 подъезд машинное	моп	15.42
140	котельная	2 подъезд котельная	техническое	80.93
141	машинное помещение	3 подъезд машинное	техническое	38.08
142	л/к	3 подъезд машинное	моп	15.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная котельная	Котлы газовые	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Подвал, помещение теплового пункта	Тепловое оборудование	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
3	Подвал, помещение насосной	Насосное оборудование	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
4	Лестнично лифтовой узел секция 1	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
5	Лестнично лифтовой узел секция 2	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
6	Лестнично лифтовой узел секция 3	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
7	Лестнично лифтовой узел секция 1	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
8	Лестнично лифтовой узел секция 2	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
9	Лестнично лифтовой узел секция 3	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
10	Подвал помещение венткамеры	Вентиляционное оборудование	Общеобменная вентиляция и противодымная вентиляция для жилого дома и встроенного паркинга

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 258 597 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0255006:1123,63:01:0255006:1125
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800720001592
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 258 597 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 878 315,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 254 718 685,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.589487291593953e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СОКОЛ-1", Давидюк
Анатолий Александрович, Г. САМАРА**

Действителен: с 26.04.2024 по 26.07.2025