

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000810 от 03.12.2024

ЖК Самара-Сити 2 этап

Дата первичного размещения: 31.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЧУРИНА 27"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МИЧУРИНА 27"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443056
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 4
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 234-03-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: don@newdon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newdon.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Давидюк
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЧУРИНА 27"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 631203366706
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Новый Дон; Группа компаний Новый Дон
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316259378
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1196313072405
	2.1.3	Дата регистрации: 06.09.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арена строй
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168552
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300552485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самара Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300071845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Рекорд
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066906
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188125
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания Сервис-Д

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319173746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319007659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011706
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-4

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318192263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116318001800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый Дом Новая Эра
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом ДСК №1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312156621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313079450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312038353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300795058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Арена
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парамита

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311123430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106311005833
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специнжстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318111144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301527823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ОМЕГА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319254321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300032816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-4

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эра Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300006536
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СОКОЛ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199286
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-3

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177684
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012070
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319186431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319009979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Магистральная
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кряж

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801276902
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847109463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Д-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250447
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300069766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОНСТРОЙ

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319194231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313013669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300000498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732218
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГеоМакс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005194
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арена-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001356
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ВОЛЬСКАЯ-17

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009664
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АМЕРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛНЕЧНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319172894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319006890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199303
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063829
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Премьер-инвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311096056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076311002899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316143535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096316003200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОРБИТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319254314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300032805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188118
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011849
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-1

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Магистр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Домостроительный комбинат №1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6374006640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302721894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319175743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319009859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300551979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Новый Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319135116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076319000350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-2

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авто-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312081454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086312002776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тоннельстрой

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312013430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300111066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 73 476,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 377 818,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом по адресу: г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе, ул. Луначарского
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Московское шоссе, ул. Луначарского
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московское шоссе/ ул. Луначарского
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 31
	9.2.21	Общая площадь объекта: 77 888,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38 048,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 33 910,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 71 959,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭПСИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МП Г.САМАРЫ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НПО Центр Экологического Аудита
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гвоздев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Евгений

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергеевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 633008385988
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН-ПОДРЯД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5905022786
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-067307-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЕННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-040550-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-079384-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЁННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-034331-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КУБАНЬ-ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-062826-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ОБЪЕДИНЁННОЕ ЭКСПЕРТНОЕ СОДРУЖЕСТВО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс Самара-Сити; ЖК Самара-Сити; Самара-Сити
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-01-9-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-01-9-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-01-9-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.01.2023

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0610002:953
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 589,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качалка на пружине, качалка-балансир, горка, песочница, качели, игровой комплекс, турник
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение составляет 17,6 процентов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316259378
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0029-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316259378
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0029-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312197480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 546 688,09 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Инженерные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315946321
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17/21-ИС

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарагорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317003876
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал "Самарский" "Т Плюс"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 798 740,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Союзлифтмонтаж-Самара
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6312080394
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 609
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 503

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 492				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.60	2	32.80	3.00
2	Квартира	2	1	70.10	2	30.20	3.00
3	Квартира	2	1	81.80	3	42.90	3.00
4	Квартира	2	1	40.00	1	12.30	3.00
5	Квартира	2	1	40.00	1	12.30	3.00
596	Квартира	2	1	46.50	1	12.50	3.00
597	Квартира	2	1	68.80	2	32.80	3.00
6	Квартира	3	1	64.60	2	32.80	3.00
7	Квартира	3	1	70.10	2	30.20	3.00
8	Квартира	3	1	81.80	3	42.90	3.00
9	Квартира	3	1	40.00	1	12.30	3.00
10	Квартира	3	1	40.00	1	12.30	3.00
11	Квартира	3	1	40.00	1	12.30	3.00
12	Квартира	3	1	64.30	2	32.50	3.00
13	Квартира	3	1	82.50	3	44.80	3.00
14	Квартира	3	1	66.90	2	29.10	3.00
15	Квартира	3	1	46.10	1	12.30	3.00
16	Квартира	3	1	68.80	2	32.80	3.00
17	Квартира	4	1	66.10	2	33.80	3.00
18	Квартира	4	1	72.10	2	31.70	3.00
19	Квартира	4	1	84.30	3	44.90	3.00
20	Квартира	4	1	41.00	1	12.80	3.00
21	Квартира	4	1	41.00	1	12.80	3.00
22	Квартира	4	1	41.00	1	12.80	3.00
23	Квартира	4	1	65.80	2	33.50	3.00
24	Квартира	4	1	85.00	3	46.80	3.00
25	Квартира	4	1	68.90	2	30.60	3.00
26	Квартира	4	1	47.10	1	12.80	3.00
27	Квартира	4	1	70.30	2	33.80	3.00
28	Квартира	5	1	64.60	2	32.80	3.00
29	Квартира	5	1	71.10	2	30.70	3.00
30	Квартира	5	1	83.80	3	44.40	3.00
31	Квартира	5	1	40.00	1	12.30	3.00
32	Квартира	5	1	40.00	1	12.30	3.00
33	Квартира	5	1	40.00	1	12.30	3.00
34	Квартира	5	1	64.30	2	32.50	3.00
35	Квартира	5	1	84.00	3	45.80	3.00
36	Квартира	5	1	68.40	2	30.10	3.00

37	Квартира	5	1	46.10	1	12.30	3.00
38	Квартира	5	1	68.80	2	32.80	3.00
39	Квартира	6	1	66.10	2	33.80	3.00
40	Квартира	6	1	72.10	2	31.70	3.00
41	Квартира	6	1	84.30	3	44.90	3.00
42	Квартира	6	1	41.00	1	12.80	3.00
43	Квартира	6	1	41.00	1	12.80	3.00
44	Квартира	6	1	41.00	1	12.80	3.00
45	Квартира	6	1	65.80	2	33.50	3.00
46	Квартира	6	1	85.00	3	46.80	3.00
47	Квартира	6	1	68.90	2	30.60	3.00
48	Квартира	6	1	47.10	1	12.80	3.00
49	Квартира	6	1	70.30	2	33.80	3.00
50	Квартира	7	1	64.60	2	32.80	3.00
51	Квартира	7	1	71.10	2	30.70	3.00
52	Квартира	7	1	83.80	3	44.40	3.00
53	Квартира	7	1	40.00	1	12.30	3.00
54	Квартира	7	1	40.00	1	12.30	3.00
55	Квартира	7	1	40.00	1	12.30	3.00
56	Квартира	7	1	64.30	2	32.50	3.00
57	Квартира	7	1	84.00	3	45.80	3.00
58	Квартира	7	1	68.40	2	30.10	3.00
59	Квартира	7	1	46.10	1	12.30	3.00
60	Квартира	7	1	68.80	2	32.80	3.00
61	Квартира	8	1	66.10	2	33.80	3.00
62	Квартира	8	1	72.10	2	31.70	3.00
63	Квартира	8	1	84.30	3	44.90	3.00
64	Квартира	8	1	41.00	1	12.80	3.00
65	Квартира	8	1	41.00	1	12.80	3.00
66	Квартира	8	1	41.00	1	12.80	3.00
67	Квартира	8	1	65.80	2	33.50	3.00
68	Квартира	8	1	85.00	3	46.80	3.00
69	Квартира	8	1	68.90	2	30.60	3.00
70	Квартира	8	1	47.10	1	12.80	3.00
71	Квартира	8	1	70.30	2	33.80	3.00
72	Квартира	9	1	64.60	2	32.80	3.00
73	Квартира	9	1	71.10	2	30.70	3.00
74	Квартира	9	1	83.80	3	44.40	3.00
75	Квартира	9	1	40.00	1	12.30	3.00
76	Квартира	9	1	40.00	1	12.30	3.00
77	Квартира	9	1	40.00	1	12.30	3.00
78	Квартира	9	1	64.30	2	32.50	3.00
79	Квартира	9	1	84.00	3	45.80	3.00
80	Квартира	9	1	68.40	2	30.10	3.00
81	Квартира	9	1	46.10	1	12.30	3.00
82	Квартира	9	1	68.80	2	32.80	3.00

83	Квартира	10	1	66.10	2	33.80	3.00
84	Квартира	10	1	72.10	2	31.70	3.00
85	Квартира	10	1	84.30	3	44.90	3.00
86	Квартира	10	1	41.00	1	12.80	3.00
87	Квартира	10	1	41.00	1	12.80	3.00
88	Квартира	10	1	41.00	1	12.80	3.00
89	Квартира	10	1	65.80	2	33.50	3.00
90	Квартира	10	1	85.00	3	46.80	3.00
91	Квартира	10	1	68.90	2	30.60	3.00
92	Квартира	10	1	47.10	1	12.80	3.00
93	Квартира	10	1	70.30	2	33.80	3.00
94	Квартира	11	1	64.60	2	32.80	3.00
95	Квартира	11	1	71.10	2	30.70	3.00
96	Квартира	11	1	83.80	3	44.40	3.00
97	Квартира	11	1	40.00	1	12.30	3.00
98	Квартира	11	1	40.00	1	12.30	3.00
99	Квартира	11	1	40.00	1	12.30	3.00
100	Квартира	11	1	64.30	2	32.50	3.00
101	Квартира	11	1	84.00	3	45.80	3.00
102	Квартира	11	1	68.40	2	30.10	3.00
103	Квартира	11	1	46.10	1	12.30	3.00
104	Квартира	11	1	68.80	2	32.80	3.00
105	Квартира	12	1	66.10	2	33.80	3.00
106	Квартира	12	1	72.10	2	31.70	3.00
107	Квартира	12	1	84.30	3	44.90	3.00
108	Квартира	12	1	41.00	1	12.80	3.00
109	Квартира	12	1	41.00	1	12.80	3.00
110	Квартира	12	1	41.00	1	12.80	3.00
111	Квартира	12	1	65.80	2	33.50	3.00
112	Квартира	12	1	85.00	3	46.80	3.00
113	Квартира	12	1	68.90	2	30.60	3.00
114	Квартира	12	1	47.10	1	12.80	3.00
115	Квартира	12	1	70.30	2	33.80	3.00
116	Квартира	13	1	64.60	2	32.80	3.00
117	Квартира	13	1	71.10	2	30.70	3.00
118	Квартира	13	1	83.80	3	44.40	3.00
119	Квартира	13	1	40.00	1	12.30	3.00
120	Квартира	13	1	40.00	1	12.30	3.00
121	Квартира	13	1	40.00	1	12.30	3.00
122	Квартира	13	1	64.30	2	32.50	3.00
123	Квартира	13	1	84.00	3	45.80	3.00
124	Квартира	13	1	68.40	2	30.10	3.00
125	Квартира	13	1	46.10	1	12.30	3.00
126	Квартира	13	1	68.80	2	32.80	3.00
127	Квартира	14	1	66.10	2	33.80	3.00
128	Квартира	14	1	72.10	2	31.70	3.00

129	Квартира	14	1	84.30	3	44.90	3.00
130	Квартира	14	1	41.00	1	12.80	3.00
131	Квартира	14	1	41.00	1	12.80	3.00
132	Квартира	14	1	41.00	1	12.80	3.00
133	Квартира	14	1	65.80	2	33.50	3.00
134	Квартира	14	1	85.00	3	46.80	3.00
135	Квартира	14	1	68.90	2	30.60	3.00
136	Квартира	14	1	47.10	1	12.80	3.00
137	Квартира	14	1	70.30	2	33.80	3.00
138	Квартира	15	1	64.60	2	32.80	3.00
139	Квартира	15	1	70.10	2	30.20	3.00
140	Квартира	15	1	81.80	3	42.90	3.00
141	Квартира	15	1	40.00	1	12.30	3.00
142	Квартира	15	1	40.00	1	12.30	3.00
143	Квартира	15	1	40.00	1	12.30	3.00
144	Квартира	15	1	64.30	2	32.50	3.00
145	Квартира	15	1	82.50	3	44.80	3.00
146	Квартира	15	1	66.90	2	29.10	3.00
147	Квартира	15	1	46.10	1	12.30	3.00
148	Квартира	15	1	68.80	2	32.80	3.00
149	Квартира	16	1	66.10	2	33.80	3.00
150	Квартира	16	1	72.10	2	31.70	3.00
151	Квартира	16	1	84.30	3	44.90	3.00
152	Квартира	16	1	41.00	1	12.80	3.00
153	Квартира	16	1	41.00	1	12.80	3.00
154	Квартира	16	1	41.00	1	12.80	3.00
155	Квартира	16	1	65.80	2	33.50	3.00
156	Квартира	16	1	85.00	3	46.80	3.00
157	Квартира	16	1	68.90	2	30.60	3.00
158	Квартира	16	1	47.10	1	12.80	3.00
159	Квартира	16	1	70.30	2	33.80	3.00
160	Квартира	17	1	64.60	2	32.80	3.00
161	Квартира	17	1	71.10	2	30.70	3.00
162	Квартира	17	1	83.80	3	44.40	3.00
163	Квартира	17	1	40.00	1	12.30	3.00
164	Квартира	17	1	40.00	1	12.30	3.00
165	Квартира	17	1	40.00	1	12.30	3.00
166	Квартира	17	1	64.30	2	32.50	3.00
167	Квартира	17	1	84.00	3	45.80	3.00
168	Квартира	17	1	68.40	2	30.10	3.00
169	Квартира	17	1	46.10	1	12.30	3.00
170	Квартира	17	1	68.80	2	32.80	3.00
171	Квартира	18	1	66.10	2	33.80	3.00
172	Квартира	18	1	72.10	2	31.70	3.00
173	Квартира	18	1	84.30	3	44.90	3.00
174	Квартира	18	1	41.00	1	12.80	3.00

175	Квартира	18	1	41.00	1	12.80	3.00
176	Квартира	18	1	41.00	1	12.80	3.00
177	Квартира	18	1	65.80	2	33.50	3.00
178	Квартира	18	1	85.00	3	46.80	3.00
179	Квартира	18	1	68.90	2	30.60	3.00
180	Квартира	18	1	47.10	1	12.80	3.00
181	Квартира	18	1	70.30	2	33.80	3.00
182	Квартира	19	1	64.60	2	32.80	3.00
183	Квартира	19	1	71.10	2	30.70	3.00
184	Квартира	19	1	83.80	3	44.40	3.00
185	Квартира	19	1	40.00	1	12.30	3.00
186	Квартира	19	1	40.00	1	12.30	3.00
187	Квартира	19	1	40.00	1	12.30	3.00
188	Квартира	19	1	64.30	2	32.50	3.00
189	Квартира	19	1	84.00	3	45.80	3.00
190	Квартира	19	1	68.40	2	30.10	3.00
191	Квартира	19	1	46.10	1	12.30	3.00
192	Квартира	19	1	68.80	2	32.80	3.00
193	Квартира	20	1	66.10	2	33.80	3.00
194	Квартира	20	1	72.10	2	31.70	3.00
195	Квартира	20	1	84.30	3	44.90	3.00
196	Квартира	20	1	41.00	1	12.80	3.00
197	Квартира	20	1	41.00	1	12.80	3.00
198	Квартира	20	1	41.00	1	12.80	3.00
199	Квартира	20	1	65.80	2	33.50	3.00
200	Квартира	20	1	85.00	3	46.80	3.00
201	Квартира	20	1	68.90	2	30.60	3.00
202	Квартира	20	1	47.10	1	12.80	3.00
203	Квартира	20	1	70.30	2	33.80	3.00
204	Квартира	21	1	64.60	2	32.80	3.00
205	Квартира	21	1	71.10	2	30.70	3.00
206	Квартира	21	1	83.80	3	44.40	3.00
207	Квартира	21	1	40.00	1	12.30	3.00
208	Квартира	21	1	40.00	1	12.30	3.00
209	Квартира	21	1	40.00	1	12.30	3.00
210	Квартира	21	1	64.30	2	32.50	3.00
211	Квартира	21	1	84.00	3	45.80	3.00
212	Квартира	21	1	68.40	2	30.10	3.00
213	Квартира	21	1	46.10	1	12.30	3.00
214	Квартира	21	1	68.80	2	32.80	3.00
215	Квартира	22	1	66.10	2	33.80	3.00
216	Квартира	22	1	72.10	2	31.70	3.00
217	Квартира	22	1	84.30	3	44.90	3.00
218	Квартира	22	1	41.00	1	12.80	3.00
219	Квартира	22	1	41.00	1	12.80	3.00
220	Квартира	22	1	41.00	1	12.80	3.00

221	Квартира	22	1	65.80	2	33.50	3.00
222	Квартира	22	1	85.00	3	46.80	3.00
223	Квартира	22	1	68.90	2	30.60	3.00
224	Квартира	22	1	47.10	1	12.80	3.00
225	Квартира	22	1	70.30	2	33.80	3.00
226	Квартира	23	1	64.60	2	32.80	3.00
227	Квартира	23	1	71.10	2	30.70	3.00
228	Квартира	23	1	83.80	3	44.40	3.00
229	Квартира	23	1	40.00	1	12.30	3.00
230	Квартира	23	1	40.00	1	12.30	3.00
231	Квартира	23	1	40.00	1	12.30	3.00
232	Квартира	23	1	64.30	2	32.50	3.00
233	Квартира	23	1	84.00	3	45.80	3.00
234	Квартира	23	1	68.40	2	30.10	3.00
235	Квартира	23	1	46.10	1	12.30	3.00
236	Квартира	23	1	68.80	2	32.80	3.00
237	Квартира	24	1	66.10	2	33.80	3.00
238	Квартира	24	1	72.10	2	31.70	3.00
239	Квартира	24	1	84.30	3	44.90	3.00
240	Квартира	24	1	41.00	1	12.80	3.00
241	Квартира	24	1	41.00	1	12.80	3.00
242	Квартира	24	1	41.00	1	12.80	3.00
243	Квартира	24	1	65.80	2	33.50	3.00
244	Квартира	24	1	85.00	3	46.80	3.00
245	Квартира	24	1	68.90	2	30.60	3.00
246	Квартира	24	1	47.10	1	12.80	3.00
247	Квартира	24	1	70.30	2	33.80	3.00
248	Квартира	25	1	64.60	2	32.80	3.00
249	Квартира	25	1	71.10	2	30.70	3.00
250	Квартира	25	1	83.80	3	44.40	3.00
251	Квартира	25	1	40.00	1	12.30	3.00
252	Квартира	25	1	40.00	1	12.30	3.00
253	Квартира	25	1	40.00	1	12.30	3.00
254	Квартира	25	1	64.30	2	32.50	3.00
255	Квартира	25	1	84.00	3	45.80	3.00
256	Квартира	25	1	68.40	2	30.10	3.00
257	Квартира	25	1	46.10	1	12.30	3.00
258	Квартира	25	1	68.80	2	32.80	3.00
259	Квартира	26	1	66.10	2	33.80	3.00
260	Квартира	26	1	72.10	2	31.70	3.00
261	Квартира	26	1	84.30	3	44.90	3.00
262	Квартира	26	1	41.00	1	12.80	3.00
263	Квартира	26	1	41.00	1	12.80	3.00
264	Квартира	26	1	41.00	1	12.80	3.00
265	Квартира	26	1	65.80	2	33.50	3.00
266	Квартира	26	1	85.00	3	46.80	3.00

267	Квартира	26	1	68.90	2	30.60	3.00
268	Квартира	26	1	47.10	1	12.80	3.00
269	Квартира	26	1	70.30	2	33.80	3.00
270	Квартира	27	1	66.10	2	33.80	3.00
271	Квартира	27	1	72.10	2	31.70	3.00
272	Квартира	27	1	84.30	3	44.90	3.00
273	Квартира	27	1	41.00	1	12.80	3.00
274	Квартира	27	1	41.00	1	12.80	3.00
275	Квартира	27	1	41.00	1	12.80	3.00
276	Квартира	27	1	65.80	2	33.50	3.00
277	Квартира	27	1	85.00	3	46.80	3.00
278	Квартира	27	1	68.90	2	30.60	3.00
279	Квартира	27	1	47.10	1	12.80	3.00
280	Квартира	27	1	70.30	2	33.80	3.00
281	Квартира	28	1	66.10	2	33.80	3.00
282	Квартира	28	1	72.10	2	31.70	3.00
283	Квартира	28	1	84.30	3	44.90	3.00
284	Квартира	28	1	41.00	1	12.80	3.00
285	Квартира	28	1	41.00	1	12.80	3.00
286	Квартира	28	1	41.00	1	12.80	3.00
287	Квартира	28	1	65.80	2	33.50	3.00
288	Квартира	28	1	85.00	3	46.80	3.00
289	Квартира	28	1	68.90	2	30.60	3.00
290	Квартира	28	1	47.10	1	12.80	3.00
291	Квартира	28	1	70.30	2	33.80	3.00
598	Квартира	2	2	64.10	2	29.30	3.00
599	Квартира	2	2	49.80	1	16.00	3.00
292	Квартира	3	2	63.90	2	29.20	3.00
293	Квартира	3	2	49.60	1	16.00	3.00
294	Квартира	3	2	66.80	2	29.90	3.00
295	Квартира	3	2	104.40	3	49.80	3.00
296	Квартира	4	2	65.70	2	30.40	3.00
297	Квартира	4	2	50.60	1	16.50	3.00
298	Квартира	4	2	69.30	2	31.40	3.00
299	Квартира	4	2	107.30	3	51.80	3.00
300	Квартира	5	2	65.70	2	30.40	3.00
301	Квартира	5	2	49.60	1	16.00	3.00
302	Квартира	5	2	66.80	2	29.90	3.00
303	Квартира	5	2	104.40	3	49.80	3.00
304	Квартира	6	2	65.70	2	30.40	3.00
305	Квартира	6	2	50.60	1	16.50	3.00
306	Квартира	6	2	69.30	2	31.40	3.00
307	Квартира	6	2	107.30	3	51.80	3.00
308	Квартира	7	2	65.70	2	30.40	3.00
309	Квартира	7	2	49.60	1	16.00	3.00
310	Квартира	7	2	66.80	2	29.90	3.00

311	Квартира	7	2	104.40	3	49.80	3.00
312	Квартира	8	2	65.70	2	30.40	3.00
313	Квартира	8	2	50.60	1	16.50	3.00
314	Квартира	8	2	69.30	2	31.40	3.00
315	Квартира	8	2	107.30	3	51.80	3.00
316	Квартира	9	2	65.70	2	30.40	3.00
317	Квартира	9	2	49.60	1	16.00	3.00
318	Квартира	9	2	66.80	2	29.90	3.00
319	Квартира	9	2	104.40	3	49.80	3.00
320	Квартира	10	2	65.70	2	30.40	3.00
321	Квартира	10	2	50.60	1	16.50	3.00
322	Квартира	10	2	69.30	2	31.40	3.00
323	Квартира	10	2	107.30	3	51.80	3.00
324	Квартира	11	2	65.70	2	30.40	3.00
325	Квартира	11	2	49.60	1	16.00	3.00
326	Квартира	11	2	66.80	2	29.90	3.00
327	Квартира	11	2	104.40	3	49.80	3.00
328	Квартира	12	2	65.70	2	30.40	3.00
329	Квартира	12	2	50.60	1	16.50	3.00
330	Квартира	12	2	69.30	2	31.40	3.00
331	Квартира	12	2	107.30	3	51.80	3.00
332	Квартира	13	2	65.70	2	30.40	3.00
333	Квартира	13	2	50.60	1	16.50	3.00
334	Квартира	13	2	69.30	2	31.40	3.00
335	Квартира	13	2	107.30	3	51.80	3.00
600	Квартира	14	2	65.70	2	30.40	3.00
601	Квартира	14	2	50.60	1	16.50	3.00
602	Квартира	14	2	69.30	2	31.40	3.00
603	Квартира	14	2	107.30	3	51.80	3.00
604	Квартира	2	3	59.00	2	28.10	3.00
605	Квартира	2	3	49.30	1	31.60	3.00
606	Квартира	2	3	67.80	2	28.00	3.00
607	Квартира	2	3	39.80	1	11.90	3.00
608	Квартира	2	3	40.00	1	11.90	3.00
609	Квартира-студия	2	3	33.00	1	16.90	3.00
336	Квартира	3	3	108.00	3	58.20	3.00
337	Квартира	3	3	62.60	2	31.30	3.00
338	Квартира	3	3	58.10	2	26.20	3.00
339	Квартира	3	3	58.90	2	28.00	3.00
340	Квартира	3	3	49.30	1	31.60	3.00
341	Квартира	3	3	67.80	2	28.00	3.00
342	Квартира	3	3	39.80	1	11.90	3.00
343	Квартира	3	3	40.00	1	11.90	3.00
344	Квартира	3	3	40.00	1	11.90	3.00
345	Квартира	3	3	84.80	3	47.60	3.00

346	Квартира	4	3	111.00	3	60.70	3.00
347	Квартира	4	3	64.10	2	32.30	3.00
348	Квартира	4	3	59.60	2	27.20	3.00
349	Квартира	4	3	60.90	2	29.50	3.00
350	Квартира	4	3	50.40	1	32.70	3.00
351	Квартира	4	3	69.80	2	29.50	3.00
352	Квартира	4	3	40.80	1	12.40	3.00
353	Квартира	4	3	40.80	1	12.20	3.00
354	Квартира	4	3	41.00	1	12.40	3.00
355	Квартира	4	3	90.00	3	49.60	3.00
356	Квартира	5	3	108.00	3	58.20	3.00
357	Квартира	5	3	62.60	2	31.30	3.00
358	Квартира	5	3	58.10	2	26.20	3.00
359	Квартира	5	3	60.90	2	29.50	3.00
360	Квартира	5	3	50.40	1	32.70	3.00
361	Квартира	5	3	69.30	2	29.00	3.00
362	Квартира	5	3	39.80	1	11.90	3.00
363	Квартира	5	3	40.00	1	11.90	3.00
364	Квартира	5	3	40.00	1	11.90	3.00
365	Квартира	5	3	84.80	3	47.60	3.00
366	Квартира	6	3	111.00	3	60.70	3.00
367	Квартира	6	3	64.10	2	32.30	3.00
368	Квартира	6	3	59.60	2	27.20	3.00
369	Квартира	6	3	60.90	2	29.50	3.00
370	Квартира	6	3	50.40	1	32.70	3.00
371	Квартира	6	3	69.80	2	29.50	3.00
372	Квартира	6	3	40.80	1	12.40	3.00
373	Квартира	6	3	40.80	1	12.20	3.00
374	Квартира	6	3	41.00	1	12.40	3.00
375	Квартира	6	3	90.00	3	49.60	3.00
376	Квартира	7	3	108.00	3	58.20	3.00
377	Квартира	7	3	62.60	2	31.30	3.00
378	Квартира	7	3	58.10	2	26.20	3.00
379	Квартира	7	3	60.90	2	29.50	3.00
380	Квартира	7	3	50.40	1	32.70	3.00
381	Квартира	7	3	69.30	2	29.00	3.00
382	Квартира	7	3	39.80	1	11.90	3.00
383	Квартира	7	3	40.00	1	11.90	3.00
384	Квартира	7	3	40.00	1	11.90	3.00
385	Квартира	7	3	84.80	3	47.60	3.00
386	Квартира	8	3	111.00	3	60.70	3.00
387	Квартира	8	3	64.10	2	32.30	3.00
388	Квартира	8	3	59.60	2	27.20	3.00
389	Квартира	8	3	60.90	2	29.50	3.00
390	Квартира	8	3	50.40	1	32.70	3.00
391	Квартира	8	3	69.80	2	29.50	3.00

392	Квартира	8	3	40.80	1	12.40	3.00
393	Квартира	8	3	40.80	1	12.20	3.00
394	Квартира	8	3	41.00	1	12.40	3.00
395	Квартира	8	3	90.00	3	49.60	3.00
396	Квартира	9	3	108.00	3	58.20	3.00
397	Квартира	9	3	62.60	2	31.30	3.00
398	Квартира	9	3	58.10	2	26.20	3.00
399	Квартира	9	3	60.90	2	29.50	3.00
400	Квартира	9	3	50.40	1	32.70	3.00
401	Квартира	9	3	69.30	2	29.00	3.00
402	Квартира	9	3	39.80	1	11.90	3.00
403	Квартира	9	3	40.00	1	11.90	3.00
404	Квартира	9	3	40.00	1	11.90	3.00
405	Квартира	9	3	84.80	3	47.60	3.00
406	Квартира	10	3	111.00	3	60.70	3.00
407	Квартира	10	3	64.10	2	32.30	3.00
408	Квартира	10	3	59.60	2	27.20	3.00
409	Квартира	10	3	60.90	2	29.50	3.00
410	Квартира	10	3	50.40	1	32.70	3.00
411	Квартира	10	3	69.80	2	29.50	3.00
412	Квартира	10	3	40.80	1	12.40	3.00
413	Квартира	10	3	40.80	1	12.20	3.00
414	Квартира	10	3	41.00	1	12.40	3.00
415	Квартира	10	3	90.00	3	49.60	3.00
416	Квартира	11	3	108.00	3	58.20	3.00
417	Квартира	11	3	62.60	2	31.30	3.00
418	Квартира	11	3	58.10	2	26.20	3.00
419	Квартира	11	3	60.90	2	29.50	3.00
420	Квартира	11	3	50.40	1	32.70	3.00
421	Квартира	11	3	69.30	2	29.00	3.00
422	Квартира	11	3	39.80	1	11.90	3.00
423	Квартира	11	3	40.00	1	11.90	3.00
424	Квартира	11	3	40.00	1	11.90	3.00
425	Квартира	11	3	84.80	3	47.60	3.00
426	Квартира	12	3	111.00	3	60.70	3.00
427	Квартира	12	3	64.10	2	32.30	3.00
428	Квартира	12	3	59.60	2	27.20	3.00
429	Квартира	12	3	60.90	2	29.50	3.00
430	Квартира	12	3	50.40	1	32.70	3.00
431	Квартира	12	3	69.80	2	29.50	3.00
432	Квартира	12	3	40.80	1	12.40	3.00
433	Квартира	12	3	40.80	1	12.20	3.00
434	Квартира	12	3	41.00	1	12.40	3.00
435	Квартира	12	3	90.00	3	49.60	3.00
436	Квартира	13	3	108.00	3	58.20	3.00
437	Квартира	13	3	62.60	2	31.30	3.00

438	Квартира	13	3	58.10	2	26.20	3.00
439	Квартира	13	3	60.90	2	29.50	3.00
440	Квартира	13	3	50.40	1	32.70	3.00
441	Квартира	13	3	69.30	2	29.00	3.00
442	Квартира	13	3	39.80	1	11.90	3.00
443	Квартира	13	3	40.00	1	11.90	3.00
444	Квартира	13	3	40.00	1	11.90	3.00
445	Квартира	13	3	84.80	3	47.60	3.00
446	Квартира	14	3	111.00	3	60.70	3.00
447	Квартира	14	3	64.10	2	32.30	3.00
448	Квартира	14	3	59.60	2	27.20	3.00
449	Квартира	14	3	60.90	2	29.50	3.00
450	Квартира	14	3	50.40	1	32.70	3.00
451	Квартира	14	3	69.80	2	29.50	3.00
452	Квартира	14	3	40.80	1	12.40	3.00
453	Квартира	14	3	40.80	1	12.20	3.00
454	Квартира	14	3	41.00	1	12.40	3.00
455	Квартира	14	3	90.00	3	49.60	3.00
456	Квартира	15	3	108.00	3	58.20	3.00
457	Квартира	15	3	62.60	2	31.30	3.00
458	Квартира	15	3	58.10	2	26.20	3.00
459	Квартира	15	3	58.90	2	28.00	3.00
460	Квартира	15	3	49.30	1	31.60	3.00
461	Квартира	15	3	67.80	2	28.00	3.00
462	Квартира	15	3	39.80	1	11.90	3.00
463	Квартира	15	3	40.00	1	11.90	3.00
464	Квартира	15	3	40.00	1	11.90	3.00
465	Квартира	15	3	84.80	3	47.60	3.00
466	Квартира	16	3	111.00	3	60.70	3.00
467	Квартира	16	3	64.10	2	32.30	3.00
468	Квартира	16	3	59.60	2	27.20	3.00
469	Квартира	16	3	60.90	2	29.50	3.00
470	Квартира	16	3	50.40	1	32.70	3.00
471	Квартира	16	3	69.80	2	29.50	3.00
472	Квартира	16	3	40.80	1	12.40	3.00
473	Квартира	16	3	40.80	1	12.20	3.00
474	Квартира	16	3	41.00	1	12.40	3.00
475	Квартира	16	3	90.00	3	49.60	3.00
476	Квартира	17	3	108.00	3	58.20	3.00
477	Квартира	17	3	62.60	2	31.30	3.00
478	Квартира	17	3	58.10	2	26.20	3.00
479	Квартира	17	3	60.90	2	29.50	3.00
480	Квартира	17	3	50.40	1	32.70	3.00
481	Квартира	17	3	69.30	2	29.00	3.00
482	Квартира	17	3	39.80	1	11.90	3.00
483	Квартира	17	3	40.00	1	11.90	3.00

484	Квартира	17	3	40.00	1	11.90	3.00
485	Квартира	17	3	84.80	3	47.60	3.00
486	Квартира	18	3	111.00	3	60.70	3.00
487	Квартира	18	3	64.10	2	32.30	3.00
488	Квартира	18	3	59.60	2	27.20	3.00
489	Квартира	18	3	60.90	2	29.50	3.00
490	Квартира	18	3	50.40	1	32.70	3.00
491	Квартира	18	3	69.80	2	29.50	3.00
492	Квартира	18	3	40.80	1	12.40	3.00
493	Квартира	18	3	40.80	1	12.20	3.00
494	Квартира	18	3	41.00	1	12.40	3.00
495	Квартира	18	3	90.00	3	49.60	3.00
496	Квартира	19	3	108.00	3	58.20	3.00
497	Квартира	19	3	62.60	2	31.30	3.00
498	Квартира	19	3	58.10	2	26.20	3.00
499	Квартира	19	3	60.90	2	29.50	3.00
500	Квартира	19	3	50.40	1	32.70	3.00
501	Квартира	19	3	69.30	2	29.00	3.00
502	Квартира	19	3	39.80	1	11.90	3.00
503	Квартира	19	3	40.00	1	11.90	3.00
504	Квартира	19	3	40.00	1	11.90	3.00
505	Квартира	19	3	84.80	3	47.60	3.00
506	Квартира	20	3	111.00	3	60.70	3.00
507	Квартира	20	3	64.10	2	32.30	3.00
508	Квартира	20	3	59.60	2	27.20	3.00
509	Квартира	20	3	60.90	2	29.50	3.00
510	Квартира	20	3	50.40	1	32.70	3.00
511	Квартира	20	3	69.80	2	29.50	3.00
512	Квартира	20	3	40.80	1	12.40	3.00
513	Квартира	20	3	40.80	1	12.20	3.00
514	Квартира	20	3	41.00	1	12.40	3.00
515	Квартира	20	3	90.00	3	49.60	3.00
516	Квартира	21	3	108.00	3	58.20	3.00
517	Квартира	21	3	62.60	2	31.30	3.00
518	Квартира	21	3	58.10	2	26.20	3.00
519	Квартира	21	3	60.90	2	29.50	3.00
520	Квартира	21	3	50.40	1	32.70	3.00
521	Квартира	21	3	69.30	2	29.00	3.00
522	Квартира	21	3	39.80	1	11.90	3.00
523	Квартира	21	3	40.00	1	11.90	3.00
524	Квартира	21	3	40.00	1	11.90	3.00
525	Квартира	21	3	84.80	3	47.60	3.00
526	Квартира	22	3	111.00	3	60.70	3.00
527	Квартира	22	3	64.10	2	32.30	3.00
528	Квартира	22	3	59.60	2	27.20	3.00
529	Квартира	22	3	60.90	2	29.50	3.00

530	Квартира	22	3	50.40	1	32.70	3.00
531	Квартира	22	3	69.80	2	29.50	3.00
532	Квартира	22	3	40.80	1	12.40	3.00
533	Квартира	22	3	40.80	1	12.20	3.00
534	Квартира	22	3	41.00	1	12.40	3.00
535	Квартира	22	3	90.00	3	49.60	3.00
536	Квартира	23	3	108.00	3	58.20	3.00
537	Квартира	23	3	62.60	2	31.30	3.00
538	Квартира	23	3	58.10	2	26.20	3.00
539	Квартира	23	3	60.90	2	29.50	3.00
540	Квартира	23	3	50.40	1	32.70	3.00
541	Квартира	23	3	69.30	2	29.00	3.00
542	Квартира	23	3	39.80	1	11.90	3.00
543	Квартира	23	3	40.00	1	11.90	3.00
544	Квартира	23	3	40.00	1	11.90	3.00
545	Квартира	23	3	84.80	3	47.60	3.00
546	Квартира	24	3	111.00	3	60.70	3.00
547	Квартира	24	3	64.10	2	32.30	3.00
548	Квартира	24	3	59.60	2	27.20	3.00
549	Квартира	24	3	60.90	2	29.50	3.00
550	Квартира	24	3	50.40	1	32.70	3.00
551	Квартира	24	3	69.80	2	29.50	3.00
552	Квартира	24	3	40.80	1	12.40	3.00
553	Квартира	24	3	40.80	1	12.20	3.00
554	Квартира	24	3	41.00	1	12.40	3.00
555	Квартира	24	3	90.00	3	49.60	3.00
556	Квартира	25	3	108.00	3	58.20	3.00
557	Квартира	25	3	62.60	2	31.30	3.00
558	Квартира	25	3	58.10	2	26.20	3.00
559	Квартира	25	3	60.90	2	29.50	3.00
560	Квартира	25	3	50.40	1	32.70	3.00
561	Квартира	25	3	69.30	2	29.00	3.00
562	Квартира	25	3	39.80	1	11.90	3.00
563	Квартира	25	3	40.00	1	11.90	3.00
564	Квартира	25	3	40.00	1	11.90	3.00
565	Квартира	25	3	84.80	3	47.60	3.00
566	Квартира	26	3	111.00	3	60.70	3.00
567	Квартира	26	3	64.10	2	32.30	3.00
568	Квартира	26	3	59.60	2	27.20	3.00
569	Квартира	26	3	60.90	2	29.50	3.00
570	Квартира	26	3	50.40	1	32.70	3.00
571	Квартира	26	3	69.80	2	29.50	3.00
572	Квартира	26	3	40.80	1	12.40	3.00
573	Квартира	26	3	40.80	1	12.20	3.00
574	Квартира	26	3	41.00	1	12.40	3.00
575	Квартира	26	3	90.00	3	49.60	3.00

576	Квартира	27	3	111.00	3	60.70	3.00
577	Квартира	27	3	64.10	2	32.30	3.00
578	Квартира	27	3	59.60	2	27.20	3.00
579	Квартира	27	3	60.90	2	29.50	3.00
580	Квартира	27	3	50.40	1	32.70	3.00
581	Квартира	27	3	69.80	2	29.50	3.00
582	Квартира	27	3	40.80	1	12.40	3.00
583	Квартира	27	3	40.80	1	12.20	3.00
584	Квартира	27	3	41.00	1	12.40	3.00
585	Квартира	27	3	90.00	3	49.60	3.00
586	Квартира	28	3	111.00	3	60.70	3.00
587	Квартира	28	3	64.10	2	32.30	3.00
588	Квартира	28	3	59.60	2	27.20	3.00
589	Квартира	28	3	60.90	2	29.50	3.00
590	Квартира	28	3	50.40	1	32.70	3.00
591	Квартира	28	3	69.80	2	29.50	3.00
592	Квартира	28	3	40.80	1	12.40	3.00
593	Квартира	28	3	40.80	1	12.20	3.00
594	Квартира	28	3	41.00	1	12.40	3.00
595	Квартира	28	3	90.00	3	49.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	1	238.60	Офис	238.60	3.75
2н	Нежилое помещение	1	1	172.70	Офис	172.70	3.75
3н	Нежилое помещение	1	1	186.60	Офис	186.60	3.75
4н	Нежилое помещение	1	1	349.50	Офис на 1 и 2 этажах	349.50	3.75
5н	Нежилое помещение	1	2	227.40	Офис	227.40	3.75
6н	Нежилое помещение	1	2	540.30	Офис на 1 и 2 этажах	540.30	3.75
7н	Нежилое помещение	1	3	461.20	Офис на 1 и 2 этажах	461.20	3.75
8н	Нежилое помещение	1	3	257.30	Офис	257.30	3.75
9н	Нежилое помещение	2	1	252.30	Офис	252.30	3.90
10н	Нежилое помещение	2	3	189.70	Офис	189.70	3.90
11н	Нежилое помещение	2	3	180.30	Офис	180.30	3.75

1	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино-место	1	1	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

151	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
152	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
153	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
154	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
155	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
156	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
157	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
158	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
159	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
160	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
161	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
162	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
163	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
164	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
165	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
166	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
167	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
168	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
169	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
170	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	

171	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
172	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
173	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
174	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
175	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
176	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
177	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
178	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
179	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
180	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
181	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
182	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
183	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	

184	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
185	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
186	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
187	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
188	Машино-место	-2	1	14.30	Машино-место с подъемным механизмом на 2 автомобиля	14.30	
189	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
190	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
191	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
192	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
193	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
194	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
195	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
196	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
197	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
198	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
199	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
200	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
201	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
202	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
203	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

479	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
480	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
481	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
482	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
483	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
484	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
485	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
486	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
487	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
488	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
489	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
490	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
491	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
492	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	тамбур	паркинг -3		моп	12.70		
2	л/к	паркинг -3		моп	17.30		
3	проезды	паркинг -3		моп	4057.00		
4	тамбур	паркинг -3		моп	6.20		
5	лифтовый холл	паркинг -3		моп	35.20		
6	л/к	паркинг -3		моп	19.30		
7	тамбур	паркинг -3		моп	6.30		
8	вент.камера	паркинг -3		техническое	49.70		
9	коридор	паркинг -3		моп	61.60		
10	коридор	паркинг -3		моп	36.90		
11	кладовая	паркинг -3		моп	3.60		
12	кладовая	паркинг -3		моп	3.60		
13	тамбур	паркинг -3		моп	9.50		

14	лифтовый холл	паркинг -3	моп	30.80
15	л/к	паркинг -3	моп	19.30
16	тамбур	паркинг -3	моп	9.50
17	коридор	паркинг -3	моп	48.50
18	коридор	паркинг -3	моп	46.40
19	кладовая	паркинг -3	моп	3.60
20	кладовая	паркинг -3	моп	3.60
21	тамбур	паркинг -3	моп	5.50
22	лифтовый холл	паркинг -3	моп	16.50
23	л/к	паркинг -3	моп	17.90
24	кладовая	паркинг -3	моп	2.60
25	кладовая	паркинг -3	моп	2.60
26	тамбур	паркинг -2	моп	12.70
27	л/к	паркинг -2	моп	17.30
28	проезды	паркинг -2	моп	3989.40
29	тамбур	паркинг -2	моп	6.20
30	л/к	паркинг -2	моп	19.30
31	лифтовый холл	паркинг -2	моп	35.20
32	вент.камера	паркинг -2	техническое	49.70
33	коридор	паркинг -2	моп	61.60
34	коридор	паркинг -2	моп	36.90
35	кладовая	паркинг -2	моп	3.60
36	кладовая	паркинг -2	моп	3.60
37	тамбур	паркинг -2	моп	6.30
38	тамур	паркинг -2	моп	16.50
39	тамбур	паркинг -2	моп	12.90
40	лифтовый холл	паркинг -2	моп	15.20
41	л/к	паркинг -2	моп	19.30
42	коридор	паркинг -2	моп	50.10
43	коридор	паркинг -2	моп	46.40
44	вент.камера	паркинг -2	техническое	67.50
45	кладовая	паркинг -2	моп	3.60
46	кладовая	паркинг -2	моп	3.60
47	кладовая	паркинг -2	моп	2.60
48	кладовая	паркинг -2	моп	2.60
49	лифтовый холл	паркинг -2	моп	16.50
50	л/к	паркинг -2	моп	17.90
51	тамбур	паркинг -2	моп	5.50
52	насосная пожаротушения	паркинг -1	техническое	67.90
53	ИТП	паркинг -1	техническое	42.80
54	тамбур	паркинг -1	моп	6.10
55	л/к	паркинг -1	моп	19.30
56	электрощитовая сек 1	паркинг -1	техническое	19.50
57	тамбур	паркинг -1	моп	6.20
58	лифтовый холл	паркинг -1	моп	32.90
59	коридор	паркинг -1	моп	40.00

60	электрощитовая офисов	паркинг -1	техническое	19.50
61	вент.камера	паркинг -1	техническое	49.70
62	коридор	паркинг -1	моп	15.50
63	тамбур	паркинг -1	моп	16.50
64	лифтовый холл	паркинг -1	моп	15.20
65	тамбур	паркинг -1	моп	12.40
66	л/к	паркинг -1	моп	19.30
67	коридор	паркинг -1	моп	49.8
68	коридор	паркинг -1	моп	46.4
69	центральный тепловой пункт	паркинг -1	техническое	57.30
70	ИТП сек 3	паркинг -1	техническое	34.60
71	электрощитовая сек 3	паркинг -1	техническое	26.90
72	электрощитовая паркингов	паркинг -1	техническое	34.30
73	тех помещение под трансформаторной подстанцией	паркинг -1	техническое	97.50
74	ИТП сек 2	паркинг -1	техническое	48.70
75	электрощитовая сек 2	паркинг -1	техническое	14.70
76	тамбур	паркинг -1	моп	5.10
77	лифтовый холл	паркинг -1	моп	13.30
78	л/к	паркинг -1	моп	17.90
79	проезды	паркинг -1	моп	3732.60
80	лестница из паркинга	1 этаж	моп	17.30
81	тамбур	1 этаж	моп	4.80
82	тамбур	1 этаж	моп	10.90
83	вестибюль	1 этаж	моп	127.40
84	лифтовый холл	1 этаж	моп	58.40
85	лестница из паркинга	1 этаж	моп	19.30
86	подсобное помещение	1 этаж	моп	8.30
87	подсобное помещение	1 этаж	моп	8.30
88	с/у	1 этаж	моп	4.90
89	с/у +куи	1 этаж	моп	13.40
90	рампа	1 этаж	моп	142.50
91	тамбур	1 этаж	моп	15.70
92	тамбур	1 этаж	моп	11.80
93	тамбур	1 этаж	моп	12.80
94	вестибюль	1 этаж	моп	62.50
95	лифтовый холл	1 этаж	моп	30.10
96	подсобное помещение	1 этаж	моп	5.10
97	проезды	1 этаж	моп	1259.40
98	трансформаторы	1 этаж	техническое	40.00
99	тех.помещение	1 этаж	техническое	27.20
100	тех.помещение	1 этаж	техническое	27.20
101	комната охраны паркинга	1 этаж	моп	27.50
102	с/у охраны	1 этаж	моп	7.30
103	тамбур	1 этаж	моп	5.30
104	лестница из паркинга	1 этаж	моп	9.30

105	тамбур	1 этаж	моп	7.70
106	вестибюль	1 этаж	моп	81.80
107	лифтовый холл	1 этаж	моп	34.70
108	с/у + к.у.и.	1 этаж	моп	5.30
109	тамбур	1 этаж	моп	5.3
110	коридор	1 этаж	моп	6.4
111	хранение инвентаря	1 этаж	моп	14.7
112	подсобное помещение	1 этаж	моп	10.2
113	тамбур	1 этаж	моп	32.2
114	подсобное помещение	1 этаж	моп	18.9
115	подсобное помещение	1 этаж	моп	21.1
116	электрощитовая офисов	1 этаж	техническое	21.4
117	л/к	1 этаж 1 секция	моп	19.30
118	лифтовый холл	1 этаж 1 секция	моп	18.20
119	коридор	1 этаж 1 секция	моп	25.50
120	тамбур	1 этаж 1 секция	моп	7.70
121	вестибюль	1 этаж 1 секция	моп	78.70
122	тамбур	1 этаж 2 секция	моп	9.30
123	лифтовый холл	1 этаж 2 секция	моп	16.60
124	л/к	1 этаж 2 секция	моп	16.60
125	лифтовый холл	1 этаж 3 секция	моп	22.30
126	тамбур	1 этаж 3 секция	моп	7.40
127	л/к	1 этаж 3 секция	моп	19.30
128	коридор	1 этаж 3 секция	моп	31.80
129	коридор	1 этаж 3 секция	моп	43.90
130	тамбур	2 этаж 1 секция	моп	7.70
131	лестница	2 этаж 1 секция	моп	19.30
132	лифтовый холл	2 этаж 1 секция	моп	29.00
133	коридор	2 этаж 1 секция	моп	24.50
134	коридор	2 этаж 1 секция	моп	36.70
135	лифтовый холл	3-28 этаж 1 секция	моп	473.20
136	л/к	3-28 этаж 1 секция	моп	501.80
137	коридор	3-28 этаж 1 секция	моп	1037.40
138	коридор	3-28 этаж 1 секция	моп	657.80
139	л/к	3-14 этажи 2 секция	моп	200.40
140	лифтовый холл	3-14 этажи 2 секция	моп	142.80
141	коридор	3-14 этажи 2 секция	моп	278.40
142	л/к	3-28 этаж 3 секция	моп	501.80
143	лифтовый холл	3-28 этаж 3 секция	моп	564.20
144	коридор	3-28 этаж 3 секция	моп	1666.60
145	технический чердак	чердак 1 секция	техническое	799.60
146	л/к	чердак 1 секция	моп	19.30
147	л/к	выход на кровля 1 секция	моп	19.30
148	технический чердак	чердак 2 секция	техническое	347.80
149	л/к	чердак 2 секция	моп	16.60
150	л/к	выход на кровля 1 секция	моп	16.60

151	технический чердак		чердак 3 секция	техническое	752.30
152	л/к		чердак 3 секция	моп	19.30
153	л/к		выход на кровля 3 секция	моп	19.30
16.2 Перечень технологи- ческого и инженерного оборудования, предназна- ченного для обслужива- ния более чем одного по- мещения в данном доме		16.2.1			
№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение		
1	Лестнично- лифтовой узел каждого дома	Грузо - пассажирские лифты	Жилое здание № 1, предусмотрено пять пассажирских лифтов: - два лифта грузоподъемность 1000 кг, скорость движения, внутренние размеры кабины: 1100х2100х2200(Н) мм. - три лифта, грузоподъемность 800 кг, внутренние размеры кабины: 1200х1450х2200(Н) мм. - подъемник, грузоподъемностью до 350 кг, внутренние размеры кабины: 1250х900мм. Подъемник размещен в нежилом помещении. Жилое здание № 2, предусмотрено пять пассажирских лифтов: - два лифта грузоподъемность 1000 кг, внутренние размеры кабины: 1100х2100х2200(Н) мм. - три лифта, грузоподъемность 800 кг, внутренние размеры кабины: 1200х1450х2200(Н) мм.		
2	Подземная часть	ВРУ	для жилого дома № 1 - ВРУ 1 (256,6 кВт), ВРУ 2 (227,2 кВт), ВРУ 3 (75,9кВт), ВРУ 4 (72,7 кВт), ВРУ 5 (213 кВт), жилого дома № 2 - ВРУ 1 (256,1 кВт), ВРУ 2 (221,8 кВт), ВРУ 3 (73,9 кВт),ВРУ 4 (69,6 кВт), ВРУ 5 (245,6 кВт), ВРУ 6 (57,5 кВт); паркинга - ВРУ 1 (75,5 кВт), ВРУ 2 (116 кВт), ВРУ 3 (176 кВт), ВРУ 4 (91 кВт); офисов - ВРУ 1 (142,8 кВт), ВРУ 2 (31,1 кВт).		
3	Подземная часть	Узлы учёта воды	Общедомовой учет воды жилого дома № 1 осуществляется в помещении водомерного узла, распложенного в тех.этаже на отм. -1,050 м в осях А/1-В/1 / 10/1-12/1. Общедомовой учет воды жилого дома № 2 осуществляется в помещении водомерного узла, распложенного вкоммуникационном коридоре на отм. -1,200 м в осях Пп-Рп / 25п-27п.		
4	Подземная часть	Насосное оборудование	Повысительные насосы для обеспечения водоснабжением жителей дома, внутреннего водоснабжения жилого дома		
5	Паркинг	ИТП	Присоединение системы отопления и ГВС домов к сетям теплоснабжения осуществляется посредствоминдивидуальных тепловых пунктов (ИТП). Для систем отопления жилого дома температура теплоносителя Тпод=85°С, Тобр=65°С после теплообменникаИТП.		
6	Подземная часть	Телекоммуникационные шкафы	19” телекоммуникационные шкафы 15U ШК. В стойкахустанавливаются оптические кроссы, активное оборудование на 546 портов, пассивное оборудование.		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разре- шения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объек- тов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.08.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 488 512 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0610002:953
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810654400077987
		Корреспондентский счет: 301018102000000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 488 512 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 143 641 592,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 344 870 408,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 151
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 545 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 432,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 192 707 685 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43 260 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 067 890 736,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В 3 блок-секции на 27-28 этажах расположены двухуровневые квартиры. Паркинг оснащен машиноместами с подъемным механизмом под номерами 168-189, в связи с чем общее количество машиномест паркинга равняется 517
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.945204450819724e+38

Владелец: **ООО "СЗ "МИЧУРИНА 27", Давидюк
Анатолий Александрович, Г САМАРА**

Действителен: с 16.11.2023 по 16.02.2025