

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000726 от 03.12.2024

ЖК Зелёный Квартал 1 очередь

Дата первичного размещения: 27.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОКОЛ-1
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СОКОЛ-1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 16А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (800) 234-03-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: don@newdon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newdon.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: filatovaos@newdon.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Давидюк
	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОКОЛ-1
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 631203366706
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Новый Дон; Группа Компаний Новый Дон
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199286

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063818
	2.1.3	Дата регистрации: 16.10.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давидюк
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01109654915

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Давидюк
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01109654915
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Собственник 100% долей в Уставном капитале общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ГеоМакс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005194
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АМЕРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211424
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801276902
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847109463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316143535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096316003200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199303
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063829
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Магистр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004908
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319173746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319007659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319175743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319009859
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732218
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Премьер-инвестстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311096056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076311002899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177684
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012070
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орбита
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319254314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300032805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012081
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319186431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319009979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительный комплекс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188118
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011849
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Самара Сити
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300071845
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМПИА-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188171
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011805
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300552485
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕКОРД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250052
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300066906
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЛНЕЧНАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319172894
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319006890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специнжстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318111144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301527823
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Д-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250447
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300069766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188125
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011740
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тоннельстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312013430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300111066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОН
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319250768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300000498
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-4
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011783
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732257
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Домостроительный комбинат № 1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6374006640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302721894
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011794
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Сервис-Д
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312038353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300795058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ВОЛЬСКАЯ-17
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106319009664
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Омега
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319254321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300032816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011717
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056963
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300551979
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Мичурина 27
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316259378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313072405
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авто-Строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312081454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086312002776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом ДСК №1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312156621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313079450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063862
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188245
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Арена
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168520
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК Партнер
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318192263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116318001800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФАВОРИТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188238
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146319011706
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний Новый Дон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319135116
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076319000350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кряж
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300005205
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эра Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300006536
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Магистральная
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313063554
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парамита
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311123430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106311005833
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198081
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313053863
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ДОНСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319194231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313013669
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый Дом Новая Эра
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312211417
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300004963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арена-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168552
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319001356
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 276 223,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 807 119,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 63-301000-184-2021 от 10.11.2021г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 2-х секционный 23-х этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и двухуровневым подземным паркингом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Кировский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: В границах улиц Алма-Атинская, Стара-Загора и Лесопарка имени 60-летия Советской власти
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок-секция № 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31181.63 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 3-х секционный 23-х этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и двухуровневым подземным паркингом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Кировский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: В границах улиц Алма-Атинская, Стара-Загора и Лесопарка имени 60-летия Советской власти
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Блок-секция № 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45793.73 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 321,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 423,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 745,58 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 213,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 239,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35 452,99 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехстрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316158926
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭПСИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектное объединение Центр экологического аудита
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВТПС-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6311187225
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания Объем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316202999
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гвоздев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Евгений
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергеевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 633008385988
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-046467-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Кубанский центр сертификации и экспертизы "Кубань-тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-061326-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ КУБАНЬ-ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-001684-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сертипротест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Зеленый квартал; Жилой комплекс "Зеленый квартал"; Зеленый квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-184-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-184-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0255006:887
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 489,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс, диван-качель, песочный дворик, качели средние, карусель, качалка-балансир на территории застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для баскетбола, тренажеры, теннисный стол, спортивный комплекс на территории застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 13 на территории жилой застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон и клумбы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Есть, ТУ от МП Самаргорсвет №99ПТО от 30.07.2021
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Средневожская газовая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-CA/00155-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 553 327,46 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312197480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 045 764,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0030
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 042 488,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0030
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 591 248,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 462
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 272
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 262
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	41.04	1	13.68	2.70
2	Квартира	2	1	74.39	3	34.69	2.70
3	Квартира	2	1	52.57	2	22.69	2.70
4	Квартира-студия	2	1	28.73	1	10.44	2.70
5	Квартира	2	1	38.09	1	12.59	2.70
6	Квартира	2	1	41.04	1	9.39	2.70
7	Квартира	2	1	40.64	1	9.03	2.70
8	Квартира	2	1	41.16	1	9.13	2.70
9	Квартира-студия	2	1	28.45	1	12.66	2.70
10	Квартира	2	1	40.64	1	15.72	2.70
11	Квартира	2	1	56.42	2	26.73	2.70
12	Квартира	3	1	41.04	1	13.68	2.70
13	Квартира	3	1	74.39	3	34.69	2.70
14	Квартира	3	1	52.57	2	22.69	2.70
15	Квартира-студия	3	1	28.73	1	10.44	2.70
16	Квартира	3	1	38.09	1	12.59	2.70
17	Квартира	3	1	41.04	1	9.39	2.70
18	Квартира	3	1	40.64	1	9.03	2.70
19	Квартира	3	1	41.16	1	9.13	2.70
20	Квартира-студия	3	1	28.45	1	12.66	2.70
21	Квартира	3	1	40.64	1	15.72	2.70
22	Квартира	3	1	56.42	2	26.73	2.70
23	Квартира	4	1	41.04	1	13.68	2.70
24	Квартира	4	1	74.39	3	34.69	2.70
25	Квартира	4	1	52.57	2	22.69	2.70
26	Квартира-студия	4	1	28.73	1	10.44	2.70
27	Квартира	4	1	38.09	1	12.59	2.70
28	Квартира	4	1	41.04	1	9.39	2.70
29	Квартира	4	1	40.64	1	9.03	2.70
30	Квартира	4	1	41.16	1	9.13	2.70
31	Квартира-студия	4	1	28.45	1	12.66	2.70
32	Квартира	4	1	40.64	1	15.72	2.70
33	Квартира	4	1	56.42	2	26.73	2.70
34	Квартира	5	1	41.04	1	13.68	2.70
35	Квартира	5	1	74.39	3	34.69	2.70
36	Квартира	5	1	52.57	2	22.69	2.70
37	Квартира-студия	5	1	28.73	1	10.44	2.70
38	Квартира	5	1	38.09	1	12.59	2.70

39	Квартира	5	1	41.04	1	9.39	2.70
40	Квартира	5	1	40.64	1	9.03	2.70
41	Квартира	5	1	41.16	1	9.13	2.70
42	Квартира-студия	5	1	28.45	1	12.66	2.70
43	Квартира	5	1	40.64	1	15.72	2.70
44	Квартира	5	1	56.42	2	26.73	2.70
45	Квартира	6	1	41.04	1	13.68	2.70
46	Квартира	6	1	74.39	3	34.69	2.70
47	Квартира	6	1	52.57	2	22.69	2.70
48	Квартира-студия	6	1	28.73	1	10.44	2.70
49	Квартира	6	1	38.09	1	12.59	2.70
50	Квартира	6	1	41.04	1	9.39	2.70
51	Квартира	6	1	40.64	1	9.03	2.70
52	Квартира	6	1	41.16	1	9.13	2.70
53	Квартира-студия	6	1	28.45	1	12.66	2.70
54	Квартира	6	1	40.64	1	15.72	2.70
55	Квартира	6	1	56.42	2	26.73	2.70
56	Квартира	7	1	41.04	1	13.68	2.70
57	Квартира	7	1	74.39	3	34.69	2.70
58	Квартира	7	1	52.57	2	22.69	2.70
59	Квартира-студия	7	1	28.73	1	10.44	2.70
60	Квартира	7	1	38.09	1	12.59	2.70
61	Квартира	7	1	41.04	1	9.39	2.70
62	Квартира	7	1	40.64	1	9.03	2.70
63	Квартира	7	1	41.16	1	9.13	2.70
64	Квартира-студия	7	1	28.45	1	12.66	2.70
65	Квартира	7	1	40.64	1	15.72	2.70
66	Квартира	7	1	56.42	2	26.73	2.70
67	Квартира	8	1	41.04	1	13.68	2.70
68	Квартира	8	1	74.39	3	34.69	2.70
69	Квартира	8	1	52.57	2	22.69	2.70
70	Квартира-студия	8	1	28.73	1	10.44	2.70
71	Квартира	8	1	38.09	1	12.59	2.70
72	Квартира	8	1	41.04	1	9.39	2.70
73	Квартира	8	1	40.64	1	9.03	2.70
74	Квартира	8	1	41.16	1	9.13	2.70
75	Квартира-студия	8	1	28.45	1	12.66	2.70
76	Квартира	8	1	40.64	1	15.72	2.70
77	Квартира	8	1	56.42	2	26.73	2.70
78	Квартира	9	1	41.04	1	13.68	2.70

79	Квартира	9	1	74.39	3	34.69	2.70
80	Квартира	9	1	52.57	2	22.69	2.70
81	Квартира-студия	9	1	28.73	1	10.44	2.70
82	Квартира	9	1	38.09	1	12.59	2.70
83	Квартира	9	1	41.04	1	9.39	2.70
84	Квартира	9	1	40.64	1	9.03	2.70
85	Квартира	9	1	41.16	1	9.13	2.70
86	Квартира-студия	9	1	28.45	1	12.66	2.70
87	Квартира	9	1	40.64	1	15.72	2.70
88	Квартира	9	1	56.42	2	26.73	2.70
89	Квартира	10	1	41.04	1	13.68	2.70
90	Квартира	10	1	74.39	3	34.69	2.70
91	Квартира	10	1	52.57	2	22.69	2.70
92	Квартира-студия	10	1	28.73	1	10.44	2.70
93	Квартира	10	1	38.09	1	12.59	2.70
94	Квартира	10	1	41.04	1	9.39	2.70
95	Квартира	10	1	40.64	1	9.03	2.70
96	Квартира	10	1	41.16	1	9.13	2.70
97	Квартира-студия	10	1	28.45	1	12.66	2.70
98	Квартира	10	1	40.64	1	15.72	2.70
99	Квартира	10	1	56.42	2	26.73	2.70
100	Квартира	11	1	41.04	1	13.68	2.70
101	Квартира	11	1	74.39	3	34.69	2.70
102	Квартира	11	1	52.57	2	22.69	2.70
103	Квартира-студия	11	1	28.73	1	10.44	2.70
104	Квартира	11	1	38.09	1	12.59	2.70
105	Квартира	11	1	41.04	1	9.39	2.70
106	Квартира	11	1	40.64	1	9.03	2.70
107	Квартира	11	1	41.16	1	9.13	2.70
108	Квартира-студия	11	1	28.45	1	12.66	2.70
109	Квартира	11	1	40.64	1	15.72	2.70
110	Квартира	11	1	56.42	2	26.73	2.70
111	Квартира	12	1	41.04	1	13.68	2.70
112	Квартира	12	1	74.39	3	34.69	2.70
113	Квартира	12	1	52.57	2	22.69	2.70
114	Квартира-студия	12	1	28.73	1	10.44	2.70
115	Квартира	12	1	38.09	1	12.59	2.70
116	Квартира	12	1	41.04	1	9.39	2.70
117	Квартира	12	1	40.64	1	9.03	2.70
118	Квартира	12	1	41.16	1	9.13	2.70

119	Квартира-студия	12	1	28.45	1	12.66	2.70
120	Квартира	12	1	40.64	1	15.72	2.70
121	Квартира	12	1	56.42	2	26.73	2.70
122	Квартира	13	1	41.04	1	13.68	2.70
123	Квартира	13	1	74.39	3	34.69	2.70
124	Квартира	13	1	52.57	2	22.69	2.70
125	Квартира-студия	13	1	28.73	1	10.44	2.70
126	Квартира	13	1	38.09	1	12.59	2.70
127	Квартира	13	1	41.04	1	9.39	2.70
128	Квартира	13	1	40.64	1	9.03	2.70
129	Квартира	13	1	41.16	1	9.13	2.70
130	Квартира-студия	13	1	28.45	1	12.66	2.70
131	Квартира	13	1	40.64	1	15.72	2.70
132	Квартира	13	1	56.42	2	26.73	2.70
133	Квартира	14	1	41.04	1	13.68	2.70
134	Квартира	14	1	74.39	3	34.69	2.70
135	Квартира	14	1	52.57	2	22.69	2.70
136	Квартира-студия	14	1	28.73	1	10.44	2.70
137	Квартира	14	1	38.09	1	12.59	2.70
138	Квартира	14	1	41.04	1	9.39	2.70
139	Квартира	14	1	40.64	1	9.03	2.70
140	Квартира	14	1	41.16	1	9.13	2.70
141	Квартира-студия	14	1	28.45	1	12.66	2.70
142	Квартира	14	1	40.64	1	15.72	2.70
143	Квартира	14	1	56.42	2	26.73	2.70
144	Квартира	15	1	41.04	1	13.68	2.70
145	Квартира	15	1	74.39	3	34.69	2.70
146	Квартира	15	1	52.57	2	22.69	2.70
147	Квартира-студия	15	1	28.73	1	10.44	2.70
148	Квартира	15	1	38.09	1	12.59	2.70
149	Квартира	15	1	41.04	1	9.39	2.70
150	Квартира	15	1	40.64	1	9.03	2.70
151	Квартира	15	1	41.16	1	9.13	2.70
152	Квартира-студия	15	1	28.45	1	12.66	2.70
153	Квартира	15	1	40.64	1	15.72	2.70
154	Квартира	15	1	56.42	2	26.73	2.70
155	Квартира	16	1	41.04	1	13.68	2.70
156	Квартира	16	1	74.39	3	34.69	2.70
157	Квартира	16	1	52.57	2	22.69	2.70

158	Квартира-студия	16	1	28.73	1	10.44	2.70
159	Квартира	16	1	38.09	1	12.59	2.70
160	Квартира	16	1	41.04	1	9.39	2.70
161	Квартира	16	1	40.64	1	9.03	2.70
162	Квартира	16	1	41.16	1	9.13	2.70
163	Квартира-студия	16	1	28.45	1	12.66	2.70
164	Квартира	16	1	40.64	1	15.72	2.70
165	Квартира	16	1	56.42	2	26.73	2.70
166	Квартира	17	1	41.04	1	13.68	2.70
167	Квартира	17	1	74.39	3	34.69	2.70
168	Квартира	17	1	52.57	2	22.69	2.70
169	Квартира-студия	17	1	28.73	1	10.44	2.70
170	Квартира	17	1	38.09	1	12.59	2.70
171	Квартира	17	1	41.04	1	9.39	2.70
172	Квартира	17	1	40.64	1	9.03	2.70
173	Квартира	17	1	41.16	1	9.13	2.70
174	Квартира-студия	17	1	28.45	1	12.66	2.70
175	Квартира	17	1	40.64	1	15.72	2.70
176	Квартира	17	1	56.42	2	26.73	2.70
177	Квартира	18	1	41.04	1	13.68	2.70
178	Квартира	18	1	74.39	3	34.69	2.70
179	Квартира	18	1	52.57	2	22.69	2.70
180	Квартира-студия	18	1	28.73	1	10.44	2.70
181	Квартира	18	1	38.09	1	12.59	2.70
182	Квартира	18	1	41.04	1	9.39	2.70
183	Квартира	18	1	40.64	1	9.03	2.70
184	Квартира	18	1	41.16	1	9.13	2.70
185	Квартира-студия	18	1	28.45	1	12.66	2.70
186	Квартира	18	1	40.64	1	15.72	2.70
187	Квартира	18	1	56.42	2	26.73	2.70
188	Квартира	19	1	41.04	1	13.68	2.70
189	Квартира	19	1	74.39	3	34.69	2.70
190	Квартира	19	1	52.57	2	22.69	2.70
191	Квартира-студия	19	1	28.73	1	10.44	2.70
192	Квартира	19	1	38.09	1	12.59	2.70
193	Квартира	19	1	41.04	1	9.39	2.70
194	Квартира	19	1	40.64	1	9.03	2.70
195	Квартира	19	1	41.16	1	9.13	2.70
196	Квартира-студия	19	1	28.45	1	12.66	2.70

197	Квартира	19	1	40.64	1	15.72	2.70
198	Квартира	19	1	56.42	2	26.73	2.70
199	Квартира	20	1	41.04	1	13.68	2.70
200	Квартира	20	1	74.39	3	34.69	2.70
201	Квартира	20	1	52.57	2	22.69	2.70
202	Квартира-студия	20	1	28.73	1	10.44	2.70
203	Квартира	20	1	38.09	1	12.59	2.70
204	Квартира	20	1	41.04	1	9.39	2.70
205	Квартира	20	1	40.64	1	9.03	2.70
206	Квартира	20	1	41.16	1	9.13	2.70
207	Квартира-студия	20	1	28.45	1	12.66	2.70
208	Квартира	20	1	40.64	1	15.72	2.70
209	Квартира	20	1	56.42	2	26.73	2.70
210	Квартира	21	1	41.04	1	13.68	2.70
211	Квартира	21	1	74.39	3	34.69	2.70
212	Квартира	21	1	52.57	2	22.69	2.70
213	Квартира-студия	21	1	28.73	1	10.44	2.70
214	Квартира	21	1	38.09	1	12.59	2.70
215	Квартира	21	1	41.04	1	9.39	2.70
216	Квартира	21	1	40.64	1	9.03	2.70
217	Квартира	21	1	41.16	1	9.13	2.70
218	Квартира-студия	21	1	28.45	1	12.66	2.70
219	Квартира	21	1	40.64	1	15.72	2.70
220	Квартира	21	1	56.42	2	26.73	2.70
221	Квартира	22	1	41.04	1	13.68	2.70
222	Квартира	22	1	74.39	3	34.69	2.70
223	Квартира	22	1	52.57	2	22.69	2.70
224	Квартира-студия	22	1	28.73	1	10.44	2.70
225	Квартира	22	1	38.09	1	12.59	2.70
226	Квартира	22	1	41.04	1	9.39	2.70
227	Квартира	22	1	40.64	1	9.03	2.70
228	Квартира	22	1	41.16	1	9.13	2.70
229	Квартира-студия	22	1	28.45	1	12.66	2.70
230	Квартира	22	1	40.64	1	15.72	2.70
231	Квартира	22	1	56.42	2	26.73	2.70
232	Квартира	2	2	56.05	2	25.08	2.70
233	Квартира	2	2	40.43	1	15.72	2.70
234	Квартира-студия	2	2	28.54	1	12.75	2.70
235	Квартира	2	2	40.33	1	9.25	2.70
236	Квартира	2	2	40.93	1	9.32	2.70

237	Квартира	2	2	41.17	1	9.52	2.70
238	Квартира	2	2	38.16	1	12.59	2.70
239	Квартира-студия	2	2	27.89	1	10.05	2.70
240	Квартира	2	2	56.74	2	21.34	2.70
241	Квартира	2	2	57.97	2	24.18	2.70
242	Квартира	2	2	56.33	2	23.60	2.70
243	Квартира	3	2	56.05	2	25.08	2.70
244	Квартира	3	2	40.43	1	15.72	2.70
245	Квартира-студия	3	2	28.54	1	12.75	2.70
246	Квартира	3	2	40.33	1	9.25	2.70
247	Квартира	3	2	40.93	1	9.32	2.70
248	Квартира	3	2	41.17	1	9.52	2.70
249	Квартира	3	2	38.16	1	12.59	2.70
250	Квартира-студия	3	2	27.89	1	10.05	2.70
251	Квартира	3	2	56.74	2	21.34	2.70
252	Квартира	3	2	57.97	2	24.18	2.70
253	Квартира	3	2	56.33	2	23.60	2.70
254	Квартира	4	2	56.05	2	25.08	2.70
255	Квартира	4	2	40.43	1	15.72	2.70
256	Квартира-студия	4	2	28.54	1	12.75	2.70
257	Квартира	4	2	40.33	1	9.25	2.70
258	Квартира	4	2	40.93	1	9.32	2.70
259	Квартира	4	2	41.17	1	9.52	2.70
260	Квартира	4	2	38.16	1	12.59	2.70
261	Квартира-студия	4	2	27.89	1	10.05	2.70
262	Квартира	4	2	56.74	2	21.34	2.70
263	Квартира	4	2	57.97	2	24.18	2.70
264	Квартира	4	2	56.33	2	23.60	2.70
265	Квартира	5	2	56.05	2	25.08	2.70
266	Квартира	5	2	40.43	1	15.72	2.70
267	Квартира-студия	5	2	28.54	1	12.75	2.70
268	Квартира	5	2	40.33	1	9.25	2.70
269	Квартира	5	2	40.93	1	9.32	2.70
270	Квартира	5	2	41.17	1	9.52	2.70
271	Квартира	5	2	38.16	1	12.59	2.70
272	Квартира-студия	5	2	27.89	1	10.05	2.70
273	Квартира	5	2	56.74	2	21.34	2.70
274	Квартира	5	2	57.97	2	24.18	2.70
275	Квартира	5	2	56.33	2	23.60	2.70
276	Квартира	6	2	56.05	2	25.08	2.70

277	Квартира	6	2	40.43	1	15.72	2.70
278	Квартира-студия	6	2	28.54	1	12.75	2.70
279	Квартира	6	2	40.33	1	9.25	2.70
280	Квартира	6	2	40.93	1	9.32	2.70
281	Квартира	6	2	41.17	1	9.52	2.70
282	Квартира	6	2	38.16	1	12.59	2.70
283	Квартира-студия	6	2	27.89	1	10.05	2.70
284	Квартира	6	2	56.74	2	21.34	2.70
285	Квартира	6	2	57.97	2	24.18	2.70
286	Квартира	6	2	56.33	2	23.60	2.70
287	Квартира	7	2	56.05	2	25.08	2.70
288	Квартира	7	2	40.43	1	15.72	2.70
289	Квартира-студия	7	2	28.54	1	12.75	2.70
290	Квартира	7	2	40.33	1	9.25	2.70
291	Квартира	7	2	40.93	1	9.32	2.70
292	Квартира	7	2	41.17	1	9.52	2.70
293	Квартира	7	2	38.16	1	12.59	2.70
294	Квартира-студия	7	2	27.89	1	10.05	2.70
295	Квартира	7	2	56.74	2	21.34	2.70
296	Квартира	7	2	57.97	2	24.18	2.70
297	Квартира	7	2	56.33	2	23.60	2.70
298	Квартира	8	2	56.05	2	25.08	2.70
299	Квартира	8	2	40.43	1	15.72	2.70
300	Квартира-студия	8	2	28.54	1	12.75	2.70
301	Квартира	8	2	40.33	1	9.25	2.70
302	Квартира	8	2	40.93	1	9.32	2.70
303	Квартира	8	2	41.17	1	9.52	2.70
304	Квартира	8	2	38.16	1	12.59	2.70
305	Квартира-студия	8	2	27.89	1	10.05	2.70
306	Квартира	8	2	56.74	2	21.34	2.70
307	Квартира	8	2	57.97	2	24.18	2.70
308	Квартира	8	2	56.33	2	23.60	2.70
309	Квартира	9	2	56.05	2	25.08	2.70
310	Квартира	9	2	40.43	1	15.72	2.70
311	Квартира-студия	9	2	28.54	1	12.75	2.70
312	Квартира	9	2	40.33	1	9.25	2.70
313	Квартира	9	2	40.93	1	9.32	2.70
314	Квартира	9	2	41.17	1	9.52	2.70
315	Квартира	9	2	38.16	1	12.59	2.70

316	Квартира-студия	9	2	27.89	1	10.05	2.70
317	Квартира	9	2	56.74	2	21.34	2.70
318	Квартира	9	2	57.97	2	24.18	2.70
319	Квартира	9	2	56.33	2	23.60	2.70
320	Квартира	10	2	56.05	2	25.08	2.70
321	Квартира	10	2	40.43	1	15.72	2.70
322	Квартира-студия	10	2	28.54	1	12.75	2.70
323	Квартира	10	2	40.33	1	9.25	2.70
324	Квартира	10	2	40.93	1	9.32	2.70
325	Квартира	10	2	41.17	1	9.52	2.70
326	Квартира	10	2	38.16	1	12.59	2.70
327	Квартира-студия	10	2	27.89	1	10.05	2.70
328	Квартира	10	2	56.74	2	21.34	2.70
329	Квартира	10	2	57.97	2	24.18	2.70
330	Квартира	10	2	56.33	2	23.60	2.70
331	Квартира	11	2	56.05	2	25.08	2.70
332	Квартира	11	2	40.43	1	15.72	2.70
333	Квартира-студия	11	2	28.54	1	12.75	2.70
334	Квартира	11	2	40.33	1	9.25	2.70
335	Квартира	11	2	40.93	1	9.32	2.70
336	Квартира	11	2	41.17	1	9.52	2.70
337	Квартира	11	2	38.16	1	12.59	2.70
338	Квартира-студия	11	2	27.89	1	10.05	2.70
339	Квартира	11	2	56.74	2	21.34	2.70
340	Квартира	11	2	57.97	2	24.18	2.70
341	Квартира	11	2	56.33	2	23.60	2.70
342	Квартира	12	2	56.05	2	25.08	2.70
343	Квартира	12	2	40.43	1	15.72	2.70
344	Квартира-студия	12	2	28.54	1	12.75	2.70
345	Квартира	12	2	40.33	1	9.25	2.70
346	Квартира	12	2	40.93	1	9.32	2.70
347	Квартира	12	2	41.17	1	9.52	2.70
348	Квартира	12	2	38.16	1	12.59	2.70
349	Квартира-студия	12	2	27.89	1	10.05	2.70
350	Квартира	12	2	56.74	2	21.34	2.70
351	Квартира	12	2	57.97	2	24.18	2.70
352	Квартира	12	2	56.33	2	23.60	2.70
353	Квартира	13	2	56.05	2	25.08	2.70
354	Квартира	13	2	40.43	1	15.72	2.70

355	Квартира-студия	13	2	28.54	1	12.75	2.70
356	Квартира	13	2	40.33	1	9.25	2.70
357	Квартира	13	2	40.93	1	9.32	2.70
358	Квартира	13	2	41.17	1	9.52	2.70
359	Квартира	13	2	38.16	1	12.59	2.70
360	Квартира-студия	13	2	27.89	1	10.05	2.70
361	Квартира	13	2	56.74	2	21.34	2.70
362	Квартира	13	2	57.97	2	24.18	2.70
363	Квартира	13	2	56.33	2	23.60	2.70
364	Квартира	14	2	56.05	2	25.08	2.70
365	Квартира	14	2	40.43	1	15.72	2.70
366	Квартира-студия	14	2	28.54	1	12.75	2.70
367	Квартира	14	2	40.33	1	9.25	2.70
368	Квартира	14	2	40.93	1	9.32	2.70
369	Квартира	14	2	41.17	1	9.52	2.70
370	Квартира	14	2	38.16	1	12.59	2.70
371	Квартира-студия	14	2	27.89	1	10.05	2.70
372	Квартира	14	2	56.74	2	21.34	2.70
373	Квартира	14	2	57.97	2	24.18	2.70
374	Квартира	14	2	56.33	2	23.60	2.70
375	Квартира	15	2	56.05	2	25.08	2.70
376	Квартира	15	2	40.43	1	15.72	2.70
377	Квартира-студия	15	2	28.54	1	12.75	2.70
378	Квартира	15	2	40.33	1	9.25	2.70
379	Квартира	15	2	40.93	1	9.32	2.70
380	Квартира	15	2	41.17	1	9.52	2.70
381	Квартира	15	2	38.16	1	12.59	2.70
382	Квартира-студия	15	2	27.89	1	10.05	2.70
383	Квартира	15	2	56.74	2	21.34	2.70
384	Квартира	15	2	57.97	2	24.18	2.70
385	Квартира	15	2	56.33	2	23.60	2.70
386	Квартира	16	2	56.05	2	25.08	2.70
387	Квартира	16	2	40.43	1	15.72	2.70
388	Квартира-студия	16	2	28.54	1	12.75	2.70
389	Квартира	16	2	40.33	1	9.25	2.70
390	Квартира	16	2	40.93	1	9.32	2.70
391	Квартира	16	2	41.17	1	9.52	2.70
392	Квартира	16	2	38.16	1	12.59	2.70
393	Квартира-студия	16	2	27.89	1	10.05	2.70

394	Квартира	16	2	56.74	2	21.34	2.70
395	Квартира	16	2	57.97	2	24.18	2.70
396	Квартира	16	2	56.33	2	23.60	2.70
397	Квартира	17	2	56.05	2	25.08	2.70
398	Квартира	17	2	40.43	1	15.72	2.70
399	Квартира-студия	17	2	28.54	1	12.75	2.70
400	Квартира	17	2	40.33	1	9.25	2.70
401	Квартира	17	2	40.93	1	9.32	2.70
402	Квартира	17	2	41.17	1	9.52	2.70
403	Квартира	17	2	38.16	1	12.59	2.70
404	Квартира-студия	17	2	27.89	1	10.05	2.70
405	Квартира	17	2	56.74	2	21.34	2.70
406	Квартира	17	2	57.97	2	24.18	2.70
407	Квартира	17	2	56.33	2	23.60	2.70
408	Квартира	18	2	56.05	2	25.08	2.70
409	Квартира	18	2	40.43	1	15.72	2.70
410	Квартира-студия	18	2	28.54	1	12.75	2.70
411	Квартира	18	2	40.33	1	9.25	2.70
412	Квартира	18	2	40.93	1	9.32	2.70
413	Квартира	18	2	41.17	1	9.52	2.70
414	Квартира	18	2	38.16	1	12.59	2.70
415	Квартира-студия	18	2	27.89	1	10.05	2.70
416	Квартира	18	2	56.74	2	21.34	2.70
417	Квартира	18	2	57.97	2	24.18	2.70
418	Квартира	18	2	56.33	2	23.60	2.70
419	Квартира	19	2	56.05	2	25.08	2.70
420	Квартира	19	2	40.43	1	15.72	2.70
421	Квартира-студия	19	2	28.54	1	12.75	2.70
422	Квартира	19	2	40.33	1	9.25	2.70
423	Квартира	19	2	40.93	1	9.32	2.70
424	Квартира	19	2	41.17	1	9.52	2.70
425	Квартира	19	2	38.16	1	12.59	2.70
426	Квартира-студия	19	2	27.89	1	10.05	2.70
427	Квартира	19	2	56.74	2	21.34	2.70
428	Квартира	19	2	57.97	2	24.18	2.70
429	Квартира	19	2	56.33	2	23.60	2.70
430	Квартира	20	2	56.05	2	25.08	2.70
431	Квартира	20	2	40.43	1	15.72	2.70
432	Квартира-студия	20	2	28.54	1	12.75	2.70
433	Квартира	20	2	40.33	1	9.25	2.70

434	Квартира	20	2	40.93	1	9.32	2.70
435	Квартира	20	2	41.17	1	9.52	2.70
436	Квартира	20	2	38.16	1	12.59	2.70
437	Квартира-студия	20	2	27.89	1	10.05	2.70
438	Квартира	20	2	56.74	2	21.34	2.70
439	Квартира	20	2	57.97	2	24.18	2.70
440	Квартира	20	2	56.33	2	23.60	2.70
441	Квартира	21	2	56.05	2	25.08	2.70
442	Квартира	21	2	40.43	1	15.72	2.70
443	Квартира-студия	21	2	28.54	1	12.75	2.70
444	Квартира	21	2	40.33	1	9.25	2.70
445	Квартира	21	2	40.93	1	9.32	2.70
446	Квартира	21	2	41.17	1	9.52	2.70
447	Квартира	21	2	38.16	1	12.59	2.70
448	Квартира-студия	21	2	27.89	1	10.05	2.70
449	Квартира	21	2	56.74	2	21.34	2.70
450	Квартира	21	2	57.97	2	24.18	2.70
451	Квартира	21	2	56.33	2	23.60	2.70
452	Квартира	22	2	56.05	2	25.08	2.70
453	Квартира	22	2	40.43	1	15.72	2.70
454	Квартира-студия	22	2	28.54	1	12.75	2.70
455	Квартира	22	2	40.33	1	9.25	2.70
456	Квартира	22	2	40.93	1	9.32	2.70
457	Квартира	22	2	41.17	1	9.52	2.70
458	Квартира	22	2	38.16	1	12.59	2.70
459	Квартира-студия	22	2	27.89	1	10.05	2.70
460	Квартира	22	2	56.74	2	21.34	2.70
461	Квартира	22	2	57.97	2	24.18	2.70
462	Квартира	22	2	56.33	2	23.60	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	1	87.72	Офис	87.72	3.00
2н	Нежилое помещение	1	1	98.79	Офис	98.79	3.00
3н	Нежилое помещение	1	1	103.29	Офис	103.29	3.00
4н	Нежилое помещение	1	1	101.37	Офис	101.37	3.00

5н	Нежилое помещение	1	1	77.78	Офис	77.78	3.00
6н	Нежилое помещение	1	2	98.53	Офис	98.53	3.00
7н	Нежилое помещение	1	2	100.41	Офис	100.41	3.00
8н	Нежилое помещение	1	2	103.3	Офис	103.3	3.00
9н	Нежилое помещение	1	2	100.88	Офис	100.88	3.00
10н	Нежилое помещение	1	2	67	Офис	67	3.00
1	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

95	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
100	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
102	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
103	Машино- место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
104	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
105	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
106	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
107	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
108	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
109	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
110	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
111	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
112	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
113	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
114	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
115	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
116	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
117	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
118	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
119	Машино- место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

245	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
246	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
247	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
248	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
249	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
250	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
251	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
252	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
253	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
254	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
255	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
256	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
257	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
258	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
259	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
260	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
261	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	
262	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	МОП	-2			Т.шлюзы	104.05	
2	МОП	-2			Л/к	167.65	
3	МОП	-2			Л.холл	20.42	
4	Техническое	-2			тех.помещение	34.06	
5	МОП	-2			К.У.И.	17.90	
6	МОП	-1			проезды	709.60	

7	МОП	-1	Т.шлюзы	95.25
8	МОП	-1	Л/к	193.30
9	МОП	-1	Л.холл	21.24
10	Техническое	-1	тех.помещение	6.78
11	МОП	-1	К.У.И.	6.78
12	Техническое	-1	тепловой пункт	133.93
13	Техническое	-1	технический подвал	657.92
14	Техническое	-1	Венткамера	63.72
15	МОП	-1	коридор	25.30
16	Техническое	-1	эл.щитовая	13.99
17	Техническое	-1	пож.насосная станция	86.31
18	МОП	-1	рампа	140.37
19	МОП	-1	охрана	15.45
20	МОП	-1	тамбур	8.43
21	МОП	-1	с/у	7.26
22	МОП	-1	проезды	709.60
23	Техническое	1 этаж подъезд 2	эл.щитовая	17.82
24	МОП	1 этаж подъезд 2	л/к	37.15
25	МОП	1 этаж подъезд 2	Л.холл	10.21
26	МОП	1 этаж подъезд 2	тамбур	37.11
27	МОП	1 этаж подъезд 2	колясочная	17.15
28	МОП	1 этаж подъезд 2	с/у и к.у.и.	3.57
29	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Тамбур	97.02
30	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Эвакуационная лоджия	340.34
31	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Л.холл	224.62
32	МОП	2-22 этажи подъезд 2	коридор	1609.96
33	МОП	2-22 этажи подъезд 2	л/к	443.08
34	МОП	23 этаж подъезд 2	Эвакуационная лоджия	15.48
35	МОП	23 этаж подъезд 2	Л/к	20.14
36	Техническое	23 этаж подъезд 2	Технический чердак	649.86
37	Техническое	1 этаж подъезд 2	эл.щитовая	9.49
38	МОП	1 этаж подъезд 2	л/к	32.50
39	МОП	1 этаж подъезд 2	Л.холл	10.21
40	МОП	1 этаж подъезд 2	тамбур	36.09
41	МОП	1 этаж подъезд 2	колясочная	18.64
42	МОП	1 этаж подъезд 2	с/у и к.у.и.	6.35
43	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Тамбур	97.02
44	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Эвакуационная лоджия	340.34
45	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Л.холл	224.62
46	МОП	2-22 этажи подъезд 2	коридор	1614.58
47	МОП	2-22 этажи подъезд 2	л/к	443.08
48	МОП	23 этаж подъезд 2	Эвакуационная лоджия	15.48
49	МОП	23 этаж подъезд 2	Л/к	20.14
50	Техническое	23 этаж подъезд 2	Технический чердак	650.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная котельная	Котлы газовые	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Подвал, помещение теплового пункта	Тепловое оборудование	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
3	Подвал, помещение насосной	Насосное оборудование	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
4	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
5	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
6	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 400кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 588 063 789,01 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900720011592
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001

		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 540 972 136,58 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 398 448 008,85 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 142 524 127,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 286
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 435,89 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 939,07 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 126 404 863 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 204 435 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехстрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316158926
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭПСИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектное объединение Центр экологического аудита
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВТПС-М
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6311187225
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания Объем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316202999
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гвоздев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Евгений
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сергеевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 633008385988
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-046467-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Кубанский центр сертификации и экспертизы "Кубань-тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-061326-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ КУБАНЬ-ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-001684-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сертипротест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Зеленый квартал; Жилой комплекс "Зеленый квартал"; Зеленый квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Дорожный строительный трест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6319175743
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-184-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-184-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0255006:887
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 489,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс, диван-качель, песочный дворик, качели средние, карусель, качалка-балансир на территории застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для баскетбола, тренажеры, теннисный стол, спортивный комплекс на территории застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 13 на территории жилой застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон и клумбы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Есть, ТУ от МП Самаргорсвет №99ПТО от 30.07.2021
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Средневожская газовая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-CA/00155-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 553 327,46 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312197480
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 045 764,28 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0030
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 042 488,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0030
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 591 248,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 716
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 312
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 309
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.33	2	22.69	2.70
2	Квартира-студия	1	1	29.88	1	10.46	2.70
3	Квартира	1	1	35.80	1	12.59	2.70
4	Квартира	1	1	41.80	1	9.79	2.70
5	Квартира	1	1	41.57	1	9.58	2.70
6	Квартира	1	1	38.39	1	9.03	2.70
7	Квартира	1	1	41.49	1	15.79	2.70
8	Квартира	2	1	41.01	1	13.68	2.70
9	Квартира	2	1	74.45	3	34.69	2.70
10	Квартира	2	1	52.56	2	22.69	2.70
11	Квартира-студия	2	1	28.99	1	10.71	2.70
12	Квартира	2	1	38.46	1	12.59	2.70
13	Квартира	2	1	41.05	1	9.39	2.70
14	Квартира	2	1	40.81	1	9.19	2.70
15	Квартира	2	1	41.16	1	9.13	2.70
16	Квартира-студия	2	1	28.54	1	12.75	2.70
17	Квартира	2	1	40.65	1	15.72	2.70
18	Квартира	2	1	56.21	2	26.59	2.70
19	Квартира	3	1	41.01	1	13.68	2.70
20	Квартира	3	1	74.45	3	34.69	2.70
21	Квартира	3	1	52.56	2	22.69	2.70
22	Квартира-студия	3	1	28.99	1	10.71	2.70
23	Квартира	3	1	38.46	1	12.59	2.70
24	Квартира	3	1	41.05	1	9.39	2.70
25	Квартира	3	1	40.81	1	9.19	2.70
26	Квартира	3	1	41.16	1	9.13	2.70
27	Квартира-студия	3	1	28.54	1	12.75	2.70
28	Квартира	3	1	40.65	1	15.72	2.70
29	Квартира	3	1	56.21	2	26.59	2.70
30	Квартира	4	1	41.01	1	13.68	2.70
31	Квартира	4	1	74.45	3	34.69	2.70
32	Квартира	4	1	52.56	2	22.69	2.70
33	Квартира-студия	4	1	28.99	1	10.71	2.70
34	Квартира	4	1	38.46	1	12.59	2.70
35	Квартира	4	1	41.05	1	9.39	2.70
36	Квартира	4	1	40.81	1	9.19	2.70
37	Квартира	4	1	41.16	1	9.13	2.70
38	Квартира-студия	4	1	28.54	1	12.75	2.70

39	Квартира	4	1	40.65	1	15.72	2.70
40	Квартира	4	1	56.21	2	26.59	2.70
41	Квартира	5	1	41.01	1	13.68	2.70
42	Квартира	5	1	74.45	3	34.69	2.70
43	Квартира	5	1	52.56	2	22.69	2.70
44	Квартира-студия	5	1	28.99	1	10.71	2.70
45	Квартира	5	1	38.46	1	12.59	2.70
46	Квартира	5	1	41.05	1	9.39	2.70
47	Квартира	5	1	40.81	1	9.19	2.70
48	Квартира	5	1	41.16	1	9.13	2.70
49	Квартира-студия	5	1	28.54	1	12.75	2.70
50	Квартира	5	1	40.65	1	15.72	2.70
51	Квартира	5	1	56.21	2	26.59	2.70
52	Квартира	6	1	41.01	1	13.68	2.70
53	Квартира	6	1	74.45	3	34.69	2.70
54	Квартира	6	1	52.56	2	22.69	2.70
55	Квартира-студия	6	1	28.99	1	10.71	2.70
56	Квартира	6	1	38.46	1	12.59	2.70
57	Квартира	6	1	41.05	1	9.39	2.70
58	Квартира	6	1	40.81	1	9.19	2.70
59	Квартира	6	1	41.16	1	9.13	2.70
60	Квартира-студия	6	1	28.54	1	12.75	2.70
61	Квартира	6	1	40.65	1	15.72	2.70
62	Квартира	6	1	56.21	2	26.59	2.70
63	Квартира	7	1	41.01	1	13.68	2.70
64	Квартира	7	1	74.45	3	34.69	2.70
65	Квартира	7	1	52.56	2	22.69	2.70
66	Квартира-студия	7	1	28.99	1	10.71	2.70
67	Квартира	7	1	38.46	1	12.59	2.70
68	Квартира	7	1	41.05	1	9.39	2.70
69	Квартира	7	1	40.81	1	9.19	2.70
70	Квартира	7	1	41.16	1	9.13	2.70
71	Квартира-студия	7	1	28.54	1	12.75	2.70
72	Квартира	7	1	40.65	1	15.72	2.70
73	Квартира	7	1	56.21	2	26.59	2.70
74	Квартира	8	1	41.01	1	13.68	2.70
75	Квартира	8	1	74.45	3	34.69	2.70
76	Квартира	8	1	52.56	2	22.69	2.70
77	Квартира-студия	8	1	28.99	1	10.71	2.70
78	Квартира	8	1	38.46	1	12.59	2.70

79	Квартира	8	1	41.05	1	9.39	2.70
80	Квартира	8	1	40.81	1	9.19	2.70
81	Квартира	8	1	41.16	1	9.13	2.70
82	Квартира-студия	8	1	28.54	1	12.75	2.70
83	Квартира	8	1	40.65	1	15.72	2.70
84	Квартира	8	1	56.21	2	26.59	2.70
85	Квартира	9	1	41.01	1	13.68	2.70
86	Квартира	9	1	74.45	3	34.69	2.70
87	Квартира	9	1	52.56	2	22.69	2.70
88	Квартира-студия	9	1	28.99	1	10.71	2.70
89	Квартира	9	1	38.46	1	12.59	2.70
90	Квартира	9	1	41.05	1	9.39	2.70
91	Квартира	9	1	40.81	1	9.19	2.70
92	Квартира	9	1	41.16	1	9.13	2.70
93	Квартира-студия	9	1	28.54	1	12.75	2.70
94	Квартира	9	1	40.65	1	15.72	2.70
95	Квартира	9	1	56.21	2	26.59	2.70
96	Квартира	10	1	41.01	1	13.68	2.70
97	Квартира	10	1	74.45	3	34.69	2.70
98	Квартира	10	1	52.56	2	22.69	2.70
99	Квартира-студия	10	1	28.99	1	10.71	2.70
100	Квартира	10	1	38.46	1	12.59	2.70
101	Квартира	10	1	41.05	1	9.39	2.70
102	Квартира	10	1	40.81	1	9.19	2.70
103	Квартира	10	1	41.16	1	9.13	2.70
104	Квартира-студия	10	1	28.54	1	12.75	2.70
105	Квартира	10	1	40.65	1	15.72	2.70
106	Квартира	10	1	56.21	2	26.59	2.70
107	Квартира	11	1	41.01	1	13.68	2.70
108	Квартира	11	1	74.45	3	34.69	2.70
109	Квартира	11	1	52.56	2	22.69	2.70
110	Квартира-студия	11	1	28.99	1	10.71	2.70
111	Квартира	11	1	38.46	1	12.59	2.70
112	Квартира	11	1	41.05	1	9.39	2.70
113	Квартира	11	1	40.81	1	9.19	2.70
114	Квартира	11	1	41.16	1	9.13	2.70
115	Квартира-студия	11	1	28.54	1	12.75	2.70
116	Квартира	11	1	40.65	1	15.72	2.70
117	Квартира	11	1	56.21	2	26.59	2.70
118	Квартира	12	1	41.01	1	13.68	2.70

119	Квартира	12	1	74.45	3	34.69	2.70
120	Квартира	12	1	52.56	2	22.69	2.70
121	Квартира-студия	12	1	28.99	1	10.71	2.70
122	Квартира	12	1	38.46	1	12.59	2.70
123	Квартира	12	1	41.05	1	9.39	2.70
124	Квартира	12	1	40.81	1	9.19	2.70
125	Квартира	12	1	41.16	1	9.13	2.70
126	Квартира-студия	12	1	28.54	1	12.75	2.70
127	Квартира	12	1	40.65	1	15.72	2.70
128	Квартира	12	1	56.21	2	26.59	2.70
129	Квартира	13	1	41.01	1	13.68	2.70
130	Квартира	13	1	74.45	3	34.69	2.70
131	Квартира	13	1	52.56	2	22.69	2.70
132	Квартира-студия	13	1	28.99	1	10.71	2.70
133	Квартира	13	1	38.46	1	12.59	2.70
134	Квартира	13	1	41.05	1	9.39	2.70
135	Квартира	13	1	40.81	1	9.19	2.70
136	Квартира	13	1	41.16	1	9.13	2.70
137	Квартира-студия	13	1	28.54	1	12.75	2.70
138	Квартира	13	1	40.65	1	15.72	2.70
139	Квартира	13	1	56.21	2	26.59	2.70
140	Квартира	14	1	41.01	1	13.68	2.70
141	Квартира	14	1	74.45	3	34.69	2.70
142	Квартира	14	1	52.56	2	22.69	2.70
143	Квартира-студия	14	1	28.99	1	10.71	2.70
144	Квартира	14	1	38.46	1	12.59	2.70
145	Квартира	14	1	41.05	1	9.39	2.70
146	Квартира	14	1	40.81	1	9.19	2.70
147	Квартира	14	1	41.16	1	9.13	2.70
148	Квартира-студия	14	1	28.54	1	12.75	2.70
149	Квартира	14	1	40.65	1	15.72	2.70
150	Квартира	14	1	56.21	2	26.59	2.70
151	Квартира	15	1	41.01	1	13.68	2.70
152	Квартира	15	1	74.45	3	34.69	2.70
153	Квартира	15	1	52.56	2	22.69	2.70
154	Квартира-студия	15	1	28.99	1	10.71	2.70
155	Квартира	15	1	38.46	1	12.59	2.70
156	Квартира	15	1	41.05	1	9.39	2.70
157	Квартира	15	1	40.81	1	9.19	2.70
158	Квартира	15	1	41.16	1	9.13	2.70

159	Квартира-студия	15	1	28.54	1	12.75	2.70
160	Квартира	15	1	40.65	1	15.72	2.70
161	Квартира	15	1	56.21	2	26.59	2.70
162	Квартира	16	1	41.01	1	13.68	2.70
163	Квартира	16	1	74.45	3	34.69	2.70
164	Квартира	16	1	52.56	2	22.69	2.70
165	Квартира-студия	16	1	28.99	1	10.71	2.70
166	Квартира	16	1	38.46	1	12.59	2.70
167	Квартира	16	1	41.05	1	9.39	2.70
168	Квартира	16	1	40.81	1	9.19	2.70
169	Квартира	16	1	41.16	1	9.13	2.70
170	Квартира-студия	16	1	28.54	1	12.75	2.70
171	Квартира	16	1	40.65	1	15.72	2.70
172	Квартира	16	1	56.21	2	26.59	2.70
173	Квартира	17	1	41.01	1	13.68	2.70
174	Квартира	17	1	74.45	3	34.69	2.70
175	Квартира	17	1	52.56	2	22.69	2.70
176	Квартира-студия	17	1	28.99	1	10.71	2.70
177	Квартира	17	1	38.46	1	12.59	2.70
178	Квартира	17	1	41.05	1	9.39	2.70
179	Квартира	17	1	40.81	1	9.19	2.70
180	Квартира	17	1	41.16	1	9.13	2.70
181	Квартира-студия	17	1	28.54	1	12.75	2.70
182	Квартира	17	1	40.65	1	15.72	2.70
183	Квартира	17	1	56.21	2	26.59	2.70
184	Квартира	18	1	41.01	1	13.68	2.70
185	Квартира	18	1	74.45	3	34.69	2.70
186	Квартира	18	1	52.56	2	22.69	2.70
187	Квартира-студия	18	1	28.99	1	10.71	2.70
188	Квартира	18	1	38.46	1	12.59	2.70
189	Квартира	18	1	41.05	1	9.39	2.70
190	Квартира	18	1	40.81	1	9.19	2.70
191	Квартира	18	1	41.16	1	9.13	2.70
192	Квартира-студия	18	1	28.54	1	12.75	2.70
193	Квартира	18	1	40.65	1	15.72	2.70
194	Квартира	18	1	56.21	2	26.59	2.70
195	Квартира	19	1	41.01	1	13.68	2.70
196	Квартира	19	1	74.45	3	34.69	2.70
197	Квартира	19	1	52.56	2	22.69	2.70

198	Квартира-студия	19	1	28.99	1	10.71	2.70
199	Квартира	19	1	38.46	1	12.59	2.70
200	Квартира	19	1	41.05	1	9.39	2.70
201	Квартира	19	1	40.81	1	9.19	2.70
202	Квартира	19	1	41.16	1	9.13	2.70
203	Квартира-студия	19	1	28.54	1	12.75	2.70
204	Квартира	19	1	40.65	1	15.72	2.70
205	Квартира	19	1	56.21	2	26.59	2.70
206	Квартира	20	1	41.01	1	13.68	2.70
207	Квартира	20	1	74.45	3	34.69	2.70
208	Квартира	20	1	52.56	2	22.69	2.70
209	Квартира-студия	20	1	28.99	1	10.71	2.70
210	Квартира	20	1	38.46	1	12.59	2.70
211	Квартира	20	1	41.05	1	9.39	2.70
212	Квартира	20	1	40.81	1	9.19	2.70
213	Квартира	20	1	41.16	1	9.13	2.70
214	Квартира-студия	20	1	28.54	1	12.75	2.70
215	Квартира	20	1	40.65	1	15.72	2.70
216	Квартира	20	1	56.21	2	26.59	2.70
217	Квартира	21	1	41.01	1	13.68	2.70
218	Квартира	21	1	74.45	3	34.69	2.70
219	Квартира	21	1	52.56	2	22.69	2.70
220	Квартира-студия	21	1	28.99	1	10.71	2.70
221	Квартира	21	1	38.46	1	12.59	2.70
222	Квартира	21	1	41.05	1	9.39	2.70
223	Квартира	21	1	40.81	1	9.19	2.70
224	Квартира	21	1	41.16	1	9.13	2.70
225	Квартира-студия	21	1	28.54	1	12.75	2.70
226	Квартира	21	1	40.65	1	15.72	2.70
227	Квартира	21	1	56.21	2	26.59	2.70
228	Квартира	22	1	41.01	1	13.68	2.70
229	Квартира	22	1	74.45	3	34.69	2.70
230	Квартира	22	1	52.56	2	22.69	2.70
231	Квартира-студия	22	1	28.99	1	10.71	2.70
232	Квартира	22	1	38.46	1	12.59	2.70
233	Квартира	22	1	41.05	1	9.39	2.70
234	Квартира	22	1	40.81	1	9.19	2.70
235	Квартира	22	1	41.16	1	9.13	2.70
236	Квартира-студия	22	1	28.54	1	12.75	2.70

237	Квартира	22	1	40.65	1	15.72	2.70
238	Квартира	22	1	56.21	2	26.59	2.70
239	Квартира	1	2	41.79	1	14.28	2.70
240	Квартира	1	2	29.31	1	12.73	2.70
241	Квартира	1	2	37.04	1	9.03	2.70
242	Квартира	1	2	41.49	1	9.52	2.70
243	Квартира	1	2	57.70	1	15.67	2.70
244	Квартира	1	2	41.56	1	9.58	2.70
245	Квартира	1	2	38.39	1	9.03	2.70
246	Квартира	1	2	41.49	1	15.79	2.70
247	Квартира	2	2	58.40	2	24.30	2.70
248	Квартира	2	2	40.72	1	15.79	2.70
249	Квартира-студия	2	2	28.54	1	12.75	2.70
250	Квартира	2	2	39.81	1	9.12	2.70
251	Квартира	2	2	41.20	1	9.13	2.70
252	Квартира	2	2	56.56	1	17.05	2.70
253	Квартира	2	2	40.54	1	9.19	2.70
254	Квартира	2	2	41.16	1	9.13	2.70
255	Квартира-студия	2	2	28.54	1	12.75	2.70
256	Квартира	2	2	40.72	1	15.79	2.70
257	Квартира	2	2	56.21	2	26.59	2.70
258	Квартира	3	2	58.40	2	24.30	2.70
259	Квартира	3	2	40.72	1	15.79	2.70
260	Квартира-студия	3	2	28.54	1	12.75	2.70
261	Квартира	3	2	39.81	1	9.12	2.70
262	Квартира	3	2	41.20	1	9.13	2.70
263	Квартира	3	2	56.56	1	17.05	2.70
264	Квартира	3	2	40.54	1	9.19	2.70
265	Квартира	3	2	41.16	1	9.13	2.70
266	Квартира-студия	3	2	28.54	1	12.75	2.70
267	Квартира	3	2	40.72	1	15.79	2.70
268	Квартира	3	2	56.21	2	26.59	2.70
269	Квартира	4	2	58.40	2	24.30	2.70
270	Квартира	4	2	40.72	1	15.79	2.70
271	Квартира-студия	4	2	28.54	1	12.75	2.70
272	Квартира	4	2	39.81	1	9.12	2.70
273	Квартира	4	2	41.20	1	9.13	2.70
274	Квартира	4	2	56.56	1	17.05	2.70
275	Квартира	4	2	40.54	1	9.19	2.70
276	Квартира	4	2	41.16	1	9.13	2.70
277	Квартира-студия	4	2	28.54	1	12.75	2.70

278	Квартира	4	2	40.72	1	15.79	2.70
279	Квартира	4	2	56.21	2	26.59	2.70
280	Квартира	5	2	58.40	2	24.30	2.70
281	Квартира	5	2	40.72	1	15.79	2.70
282	Квартира-студия	5	2	28.54	1	12.75	2.70
283	Квартира	5	2	39.81	1	9.12	2.70
284	Квартира	5	2	41.20	1	9.13	2.70
285	Квартира	5	2	56.56	1	17.05	2.70
286	Квартира	5	2	40.54	1	9.19	2.70
287	Квартира	5	2	41.16	1	9.13	2.70
288	Квартира-студия	5	2	28.54	1	12.75	2.70
289	Квартира	5	2	40.72	1	15.79	2.70
290	Квартира	5	2	56.21	2	26.59	2.70
291	Квартира	6	2	58.40	2	24.30	2.70
292	Квартира	6	2	40.72	1	15.79	2.70
293	Квартира-студия	6	2	28.54	1	12.75	2.70
294	Квартира	6	2	39.81	1	9.12	2.70
295	Квартира	6	2	41.20	1	9.13	2.70
296	Квартира	6	2	56.56	1	17.05	2.70
297	Квартира	6	2	40.54	1	9.19	2.70
298	Квартира	6	2	41.16	1	9.13	2.70
299	Квартира-студия	6	2	28.54	1	12.75	2.70
300	Квартира	6	2	40.72	1	15.79	2.70
301	Квартира	6	2	56.21	2	26.59	2.70
302	Квартира	7	2	58.40	2	24.30	2.70
303	Квартира	7	2	40.72	1	15.79	2.70
304	Квартира-студия	7	2	28.54	1	12.75	2.70
305	Квартира	7	2	39.81	1	9.12	2.70
306	Квартира	7	2	41.20	1	9.13	2.70
307	Квартира	7	2	56.56	1	17.05	2.70
308	Квартира	7	2	40.54	1	9.19	2.70
309	Квартира	7	2	41.16	1	9.13	2.70
310	Квартира-студия	7	2	28.54	1	12.75	2.70
311	Квартира	7	2	40.72	1	15.79	2.70
312	Квартира	7	2	56.21	2	26.59	2.70
313	Квартира	8	2	58.40	2	24.30	2.70
314	Квартира	8	2	40.72	1	15.79	2.70
315	Квартира-студия	8	2	28.54	1	12.75	2.70
316	Квартира	8	2	39.81	1	9.12	2.70
317	Квартира	8	2	41.20	1	9.13	2.70

318	Квартира	8	2	56.56	1	17.05	2.70
319	Квартира	8	2	40.54	1	9.19	2.70
320	Квартира	8	2	41.16	1	9.13	2.70
321	Квартира-студия	8	2	28.54	1	12.75	2.70
322	Квартира	8	2	40.72	1	15.79	2.70
323	Квартира	8	2	56.21	2	26.59	2.70
324	Квартира	9	2	58.40	2	24.30	2.70
325	Квартира	9	2	40.72	1	15.79	2.70
326	Квартира-студия	9	2	28.54	1	12.75	2.70
327	Квартира	9	2	39.81	1	9.12	2.70
328	Квартира	9	2	41.20	1	9.13	2.70
329	Квартира	9	2	56.56	1	17.05	2.70
330	Квартира	9	2	40.54	1	9.19	2.70
331	Квартира	9	2	41.16	1	9.13	2.70
332	Квартира-студия	9	2	28.54	1	12.75	2.70
333	Квартира	9	2	40.72	1	15.79	2.70
334	Квартира	9	2	56.21	2	26.59	2.70
335	Квартира	10	2	58.40	2	24.30	2.70
336	Квартира	10	2	40.72	1	15.79	2.70
337	Квартира-студия	10	2	28.54	1	12.75	2.70
338	Квартира	10	2	39.81	1	9.12	2.70
339	Квартира	10	2	41.20	1	9.13	2.70
340	Квартира	10	2	56.56	1	17.05	2.70
341	Квартира	10	2	40.54	1	9.19	2.70
342	Квартира	10	2	41.16	1	9.13	2.70
343	Квартира-студия	10	2	28.54	1	12.75	2.70
344	Квартира	10	2	40.72	1	15.79	2.70
345	Квартира	10	2	56.21	2	26.59	2.70
346	Квартира	11	2	58.40	2	24.30	2.70
347	Квартира	11	2	40.72	1	15.79	2.70
348	Квартира-студия	11	2	28.54	1	12.75	2.70
349	Квартира	11	2	39.81	1	9.12	2.70
350	Квартира	11	2	41.20	1	9.13	2.70
351	Квартира	11	2	56.56	1	17.05	2.70
352	Квартира	11	2	40.54	1	9.19	2.70
353	Квартира	11	2	41.16	1	9.13	2.70
354	Квартира-студия	11	2	28.54	1	12.75	2.70
355	Квартира	11	2	40.72	1	15.79	2.70
356	Квартира	11	2	56.21	2	26.59	2.70
357	Квартира	12	2	58.40	2	24.30	2.70

358	Квартира	12	2	40.72	1	15.79	2.70
359	Квартира-студия	12	2	28.54	1	12.75	2.70
360	Квартира	12	2	39.81	1	9.12	2.70
361	Квартира	12	2	41.20	1	9.13	2.70
362	Квартира	12	2	56.56	1	17.05	2.70
363	Квартира	12	2	40.54	1	9.19	2.70
364	Квартира	12	2	41.16	1	9.13	2.70
365	Квартира-студия	12	2	28.54	1	12.75	2.70
366	Квартира	12	2	40.72	1	15.79	2.70
367	Квартира	12	2	56.21	2	26.59	2.70
368	Квартира	13	2	58.40	2	24.30	2.70
369	Квартира	13	2	40.72	1	15.79	2.70
370	Квартира-студия	13	2	28.54	1	12.75	2.70
371	Квартира	13	2	39.81	1	9.12	2.70
372	Квартира	13	2	41.20	1	9.13	2.70
373	Квартира	13	2	56.56	1	17.05	2.70
374	Квартира	13	2	40.54	1	9.19	2.70
375	Квартира	13	2	41.16	1	9.13	2.70
376	Квартира-студия	13	2	28.54	1	12.75	2.70
377	Квартира	13	2	40.72	1	15.79	2.70
378	Квартира	13	2	56.21	2	26.59	2.70
379	Квартира	14	2	58.40	2	24.30	2.70
380	Квартира	14	2	40.72	1	15.79	2.70
381	Квартира-студия	14	2	28.54	1	12.75	2.70
382	Квартира	14	2	39.81	1	9.12	2.70
383	Квартира	14	2	41.20	1	9.13	2.70
384	Квартира	14	2	56.56	1	17.05	2.70
385	Квартира	14	2	40.54	1	9.19	2.70
386	Квартира	14	2	41.16	1	9.13	2.70
387	Квартира-студия	14	2	28.54	1	12.75	2.70
388	Квартира	14	2	40.72	1	15.79	2.70
389	Квартира	14	2	56.21	2	26.59	2.70
390	Квартира	15	2	58.40	2	24.30	2.70
391	Квартира	15	2	40.72	1	15.79	2.70
392	Квартира-студия	15	2	28.54	1	12.75	2.70
393	Квартира	15	2	39.81	1	9.12	2.70
394	Квартира	15	2	41.20	1	9.13	2.70
395	Квартира	15	2	56.56	1	17.05	2.70
396	Квартира	15	2	40.54	1	9.19	2.70
397	Квартира	15	2	41.16	1	9.13	2.70

398	Квартира-студия	15	2	28.54	1	12.75	2.70
399	Квартира	15	2	40.72	1	15.79	2.70
400	Квартира	15	2	56.21	2	26.59	2.70
401	Квартира	16	2	58.40	2	24.30	2.70
402	Квартира	16	2	40.72	1	15.79	2.70
403	Квартира-студия	16	2	28.54	1	12.75	2.70
404	Квартира	16	2	39.81	1	9.12	2.70
405	Квартира	16	2	41.20	1	9.13	2.70
406	Квартира	16	2	56.56	1	17.05	2.70
407	Квартира	16	2	40.54	1	9.19	2.70
408	Квартира	16	2	41.16	1	9.13	2.70
409	Квартира-студия	16	2	28.54	1	12.75	2.70
410	Квартира	16	2	40.72	1	15.79	2.70
411	Квартира	16	2	56.21	2	26.59	2.70
412	Квартира	17	2	58.40	2	24.30	2.70
413	Квартира	17	2	40.72	1	15.79	2.70
414	Квартира-студия	17	2	28.54	1	12.75	2.70
415	Квартира	17	2	39.81	1	9.12	2.70
416	Квартира	17	2	41.20	1	9.13	2.70
417	Квартира	17	2	56.56	1	17.05	2.70
418	Квартира	17	2	40.54	1	9.19	2.70
419	Квартира	17	2	41.16	1	9.13	2.70
420	Квартира-студия	17	2	28.54	1	12.75	2.70
421	Квартира	17	2	40.72	1	15.79	2.70
422	Квартира	17	2	56.21	2	26.59	2.70
423	Квартира	18	2	58.40	2	24.30	2.70
424	Квартира	18	2	40.72	1	15.79	2.70
425	Квартира-студия	18	2	28.54	1	12.75	2.70
426	Квартира	18	2	39.81	1	9.12	2.70
427	Квартира	18	2	41.20	1	9.13	2.70
428	Квартира	18	2	56.56	1	17.05	2.70
429	Квартира	18	2	40.54	1	9.19	2.70
430	Квартира	18	2	41.16	1	9.13	2.70
431	Квартира-студия	18	2	28.54	1	12.75	2.70
432	Квартира	18	2	40.72	1	15.79	2.70
433	Квартира	18	2	56.21	2	26.59	2.70
434	Квартира	19	2	58.40	2	24.30	2.70
435	Квартира	19	2	40.72	1	15.79	2.70
436	Квартира-студия	19	2	28.54	1	12.75	2.70

437	Квартира	19	2	39.81	1	9.12	2.70
438	Квартира	19	2	41.20	1	9.13	2.70
439	Квартира	19	2	56.56	1	17.05	2.70
440	Квартира	19	2	40.54	1	9.19	2.70
441	Квартира	19	2	41.16	1	9.13	2.70
442	Квартира-студия	19	2	28.54	1	12.75	2.70
443	Квартира	19	2	40.72	1	15.79	2.70
444	Квартира	19	2	56.21	2	26.59	2.70
445	Квартира	20	2	58.40	2	24.30	2.70
446	Квартира	20	2	40.72	1	15.79	2.70
447	Квартира-студия	20	2	28.54	1	12.75	2.70
448	Квартира	20	2	39.81	1	9.12	2.70
449	Квартира	20	2	41.20	1	9.13	2.70
450	Квартира	20	2	56.56	1	17.05	2.70
451	Квартира	20	2	40.54	1	9.19	2.70
452	Квартира	20	2	41.16	1	9.13	2.70
453	Квартира-студия	20	2	28.54	1	12.75	2.70
454	Квартира	20	2	40.72	1	15.79	2.70
455	Квартира	20	2	56.21	2	26.59	2.70
456	Квартира	21	2	58.40	2	24.30	2.70
457	Квартира	21	2	40.72	1	15.79	2.70
458	Квартира-студия	21	2	28.54	1	12.75	2.70
459	Квартира	21	2	39.81	1	9.12	2.70
460	Квартира	21	2	41.20	1	9.13	2.70
461	Квартира	21	2	56.56	1	17.05	2.70
462	Квартира	21	2	40.54	1	9.19	2.70
463	Квартира	21	2	41.16	1	9.13	2.70
464	Квартира-студия	21	2	28.54	1	12.75	2.70
465	Квартира	21	2	40.72	1	15.79	2.70
466	Квартира	21	2	56.21	2	26.59	2.70
467	Квартира	22	2	58.55	2	24.30	2.70
468	Квартира	22	2	40.87	1	15.79	2.70
469	Квартира-студия	22	2	28.69	1	12.75	2.70
470	Квартира	22	2	39.96	1	9.12	2.70
471	Квартира	22	2	41.35	1	9.13	2.70
472	Квартира	22	2	56.71	1	17.05	2.70
473	Квартира	22	2	40.69	1	9.19	2.70
474	Квартира	22	2	41.31	1	9.13	2.70
475	Квартира-студия	22	2	28.69	1	12.75	2.70
476	Квартира	22	2	40.87	1	15.79	2.70

477	Квартира	22	2	56.36	2	26.59	2.70
478	Квартира	1	3	41.79	1	14.28	2.70
479	Квартира	1	3	38.40	1	9.03	2.70
480	Квартира	1	3	41.56	1	9.58	2.70
481	Квартира	1	3	41.81	1	9.79	2.70
482	Квартира	1	3	39.36	1	12.59	2.70
483	Квартира-студия	1	3	29.89	1	10.46	2.70
484	Квартира	1	3	49.97	2	22.69	2.70
485	Квартира	1	3	76.04	3	35.08	2.70
486	Квартира	2	3	56.04	2	24.33	2.70
487	Квартира	2	3	40.65	1	15.72	2.70
488	Квартира-студия	2	3	28.54	1	12.75	2.70
489	Квартира	2	3	41.16	1	9.13	2.70
490	Квартира	2	3	40.81	1	9.19	2.70
491	Квартира	2	3	41.05	1	9.39	2.70
492	Квартира	2	3	38.46	1	12.59	2.70
493	Квартира-студия	2	3	28.99	1	10.71	2.70
494	Квартира	2	3	52.56	2	22.69	2.70
495	Квартира	2	3	74.53	3	34.69	2.70
496	Квартира	2	3	41.02	1	13.68	2.70
497	Квартира	3	3	56.04	2	24.33	2.70
498	Квартира	3	3	40.65	1	15.72	2.70
499	Квартира-студия	3	3	28.54	1	12.75	2.70
500	Квартира	3	3	41.16	1	9.13	2.70
501	Квартира	3	3	40.81	1	9.19	2.70
502	Квартира	3	3	41.05	1	9.39	2.70
503	Квартира	3	3	38.46	1	12.59	2.70
504	Квартира-студия	3	3	28.99	1	10.71	2.70
505	Квартира	3	3	52.56	2	22.69	2.70
506	Квартира	3	3	74.53	3	34.69	2.70
507	Квартира	3	3	41.02	1	13.68	2.70
508	Квартира	4	3	56.04	2	24.33	2.70
509	Квартира	4	3	40.65	1	15.72	2.70
510	Квартира-студия	4	3	28.54	1	12.75	2.70
511	Квартира	4	3	41.16	1	9.13	2.70
512	Квартира	4	3	40.81	1	9.19	2.70
513	Квартира	4	3	41.05	1	9.39	2.70
514	Квартира	4	3	38.46	1	12.59	2.70
515	Квартира-студия	4	3	28.99	1	10.71	2.70
516	Квартира	4	3	52.56	2	22.69	2.70

517	Квартира	4	3	74.53	3	34.69	2.70
518	Квартира	4	3	41.02	1	13.68	2.70
519	Квартира	5	3	56.04	2	24.33	2.70
520	Квартира	5	3	40.65	1	15.72	2.70
521	Квартира-студия	5	3	28.54	1	12.75	2.70
522	Квартира	5	3	41.16	1	9.13	2.70
523	Квартира	5	3	40.81	1	9.19	2.70
524	Квартира	5	3	41.05	1	9.39	2.70
525	Квартира	5	3	38.46	1	12.59	2.70
526	Квартира-студия	5	3	28.99	1	10.71	2.70
527	Квартира	5	3	52.56	2	22.69	2.70
528	Квартира	5	3	74.53	3	34.69	2.70
529	Квартира	5	3	41.02	1	13.68	2.70
530	Квартира	6	3	56.04	2	24.33	2.70
531	Квартира	6	3	40.65	1	15.72	2.70
532	Квартира-студия	6	3	28.54	1	12.75	2.70
533	Квартира	6	3	41.16	1	9.13	2.70
534	Квартира	6	3	40.81	1	9.19	2.70
535	Квартира	6	3	41.05	1	9.39	2.70
536	Квартира	6	3	38.46	1	12.59	2.70
537	Квартира-студия	6	3	28.99	1	10.71	2.70
538	Квартира	6	3	52.56	2	22.69	2.70
539	Квартира	6	3	74.53	3	34.69	2.70
540	Квартира	6	3	41.02	1	13.68	2.70
541	Квартира	7	3	56.04	2	24.33	2.70
542	Квартира	7	3	40.65	1	15.72	2.70
543	Квартира-студия	7	3	28.54	1	12.75	2.70
544	Квартира	7	3	41.16	1	9.13	2.70
545	Квартира	7	3	40.81	1	9.19	2.70
546	Квартира	7	3	41.05	1	9.39	2.70
547	Квартира	7	3	38.46	1	12.59	2.70
548	Квартира-студия	7	3	28.99	1	10.71	2.70
549	Квартира	7	3	52.56	2	22.69	2.70
550	Квартира	7	3	74.53	3	34.69	2.70
551	Квартира	7	3	41.02	1	13.68	2.70
552	Квартира	8	3	56.04	2	24.33	2.70
553	Квартира	8	3	40.65	1	15.72	2.70
554	Квартира-студия	8	3	28.54	1	12.75	2.70
555	Квартира	8	3	41.16	1	9.13	2.70
556	Квартира	8	3	40.81	1	9.19	2.70

557	Квартира	8	3	41.05	1	9.39	2.70
558	Квартира	8	3	38.46	1	12.59	2.70
559	Квартира-студия	8	3	28.99	1	10.71	2.70
560	Квартира	8	3	52.56	2	22.69	2.70
561	Квартира	8	3	74.53	3	34.69	2.70
562	Квартира	8	3	41.02	1	13.68	2.70
563	Квартира	9	3	56.04	2	24.33	2.70
564	Квартира	9	3	40.65	1	15.72	2.70
565	Квартира-студия	9	3	28.54	1	12.75	2.70
566	Квартира	9	3	41.16	1	9.13	2.70
567	Квартира	9	3	40.81	1	9.19	2.70
568	Квартира	9	3	41.05	1	9.39	2.70
569	Квартира	9	3	38.46	1	12.59	2.70
570	Квартира-студия	9	3	28.99	1	10.71	2.70
571	Квартира	9	3	52.56	2	22.69	2.70
572	Квартира	9	3	74.53	3	34.69	2.70
573	Квартира	9	3	41.02	1	13.68	2.70
574	Квартира	10	3	56.04	2	24.33	2.70
575	Квартира	10	3	40.65	1	15.72	2.70
576	Квартира-студия	10	3	28.54	1	12.75	2.70
577	Квартира	10	3	41.16	1	9.13	2.70
578	Квартира	10	3	40.81	1	9.19	2.70
579	Квартира	10	3	41.05	1	9.39	2.70
580	Квартира	10	3	38.46	1	12.59	2.70
581	Квартира-студия	10	3	28.99	1	10.71	2.70
582	Квартира	10	3	52.56	2	22.69	2.70
583	Квартира	10	3	74.53	3	34.69	2.70
584	Квартира	10	3	41.02	1	13.68	2.70
585	Квартира	11	3	56.04	2	24.33	2.70
586	Квартира	11	3	40.65	1	15.72	2.70
587	Квартира-студия	11	3	28.54	1	12.75	2.70
588	Квартира	11	3	41.16	1	9.13	2.70
589	Квартира	11	3	40.81	1	9.19	2.70
590	Квартира	11	3	41.05	1	9.39	2.70
591	Квартира	11	3	38.46	1	12.59	2.70
592	Квартира-студия	11	3	28.99	1	10.71	2.70
593	Квартира	11	3	52.56	2	22.69	2.70
594	Квартира	11	3	74.53	3	34.69	2.70
595	Квартира	11	3	41.02	1	13.68	2.70
596	Квартира	12	3	56.04	2	24.33	2.70

597	Квартира	12	3	40.65	1	15.72	2.70
598	Квартира-студия	12	3	28.54	1	12.75	2.70
599	Квартира	12	3	41.16	1	9.13	2.70
600	Квартира	12	3	40.81	1	9.19	2.70
601	Квартира	12	3	41.05	1	9.39	2.70
602	Квартира	12	3	38.46	1	12.59	2.70
603	Квартира-студия	12	3	28.99	1	10.71	2.70
604	Квартира	12	3	52.56	2	22.69	2.70
605	Квартира	12	3	74.53	3	34.69	2.70
606	Квартира	12	3	41.02	1	13.68	2.70
607	Квартира	13	3	56.04	2	24.33	2.70
608	Квартира	13	3	40.65	1	15.72	2.70
609	Квартира-студия	13	3	28.54	1	12.75	2.70
610	Квартира	13	3	41.16	1	9.13	2.70
611	Квартира	13	3	40.81	1	9.19	2.70
612	Квартира	13	3	41.05	1	9.39	2.70
613	Квартира	13	3	38.46	1	12.59	2.70
614	Квартира-студия	13	3	28.99	1	10.71	2.70
615	Квартира	13	3	52.56	2	22.69	2.70
616	Квартира	13	3	74.53	3	34.69	2.70
617	Квартира	13	3	41.02	1	13.68	2.70
618	Квартира	14	3	56.04	2	24.33	2.70
619	Квартира	14	3	40.65	1	15.72	2.70
620	Квартира-студия	14	3	28.54	1	12.75	2.70
621	Квартира	14	3	41.16	1	9.13	2.70
622	Квартира	14	3	40.81	1	9.19	2.70
623	Квартира	14	3	41.05	1	9.39	2.70
624	Квартира	14	3	38.46	1	12.59	2.70
625	Квартира-студия	14	3	28.99	1	10.71	2.70
626	Квартира	14	3	52.56	2	22.69	2.70
627	Квартира	14	3	74.53	3	34.69	2.70
628	Квартира	14	3	41.02	1	13.68	2.70
629	Квартира	15	3	56.04	2	24.33	2.70
630	Квартира	15	3	40.65	1	15.72	2.70
631	Квартира-студия	15	3	28.54	1	12.75	2.70
632	Квартира	15	3	41.16	1	9.13	2.70
633	Квартира	15	3	40.81	1	9.19	2.70
634	Квартира	15	3	41.05	1	9.39	2.70
635	Квартира	15	3	38.46	1	12.59	2.70

636	Квартира-студия	15	3	28.99	1	10.71	2.70
637	Квартира	15	3	52.56	2	22.69	2.70
638	Квартира	15	3	74.53	3	34.69	2.70
639	Квартира	15	3	41.02	1	13.68	2.70
640	Квартира	16	3	56.04	2	24.33	2.70
641	Квартира	16	3	40.65	1	15.72	2.70
642	Квартира-студия	16	3	28.54	1	12.75	2.70
643	Квартира	16	3	41.16	1	9.13	2.70
644	Квартира	16	3	40.81	1	9.19	2.70
645	Квартира	16	3	41.05	1	9.39	2.70
646	Квартира	16	3	38.46	1	12.59	2.70
647	Квартира-студия	16	3	28.99	1	10.71	2.70
648	Квартира	16	3	52.56	2	22.69	2.70
649	Квартира	16	3	74.53	3	34.69	2.70
650	Квартира	16	3	41.02	1	13.68	2.70
651	Квартира	17	3	56.04	2	24.33	2.70
652	Квартира	17	3	40.65	1	15.72	2.70
653	Квартира-студия	17	3	28.54	1	12.75	2.70
654	Квартира	17	3	41.16	1	9.13	2.70
655	Квартира	17	3	40.81	1	9.19	2.70
656	Квартира	17	3	41.05	1	9.39	2.70
657	Квартира	17	3	38.46	1	12.59	2.70
658	Квартира-студия	17	3	28.99	1	10.71	2.70
659	Квартира	17	3	52.56	2	22.69	2.70
660	Квартира	17	3	74.53	3	34.69	2.70
661	Квартира	17	3	41.02	1	13.68	2.70
662	Квартира	18	3	56.04	2	24.33	2.70
663	Квартира	18	3	40.65	1	15.72	2.70
664	Квартира-студия	18	3	28.54	1	12.75	2.70
665	Квартира	18	3	41.16	1	9.13	2.70
666	Квартира	18	3	40.81	1	9.19	2.70
667	Квартира	18	3	41.05	1	9.39	2.70
668	Квартира	18	3	38.46	1	12.59	2.70
669	Квартира-студия	18	3	28.99	1	10.71	2.70
670	Квартира	18	3	52.56	2	22.69	2.70
671	Квартира	18	3	74.53	3	34.69	2.70
672	Квартира	18	3	41.02	1	13.68	2.70
673	Квартира	19	3	56.04	2	24.33	2.70
674	Квартира	19	3	40.65	1	15.72	2.70

675	Квартира-студия	19	3	28.54	1	12.75	2.70
676	Квартира	19	3	41.16	1	9.13	2.70
677	Квартира	19	3	40.81	1	9.19	2.70
678	Квартира	19	3	41.05	1	9.39	2.70
679	Квартира	19	3	38.46	1	12.59	2.70
680	Квартира-студия	19	3	28.99	1	10.71	2.70
681	Квартира	19	3	52.56	2	22.69	2.70
682	Квартира	19	3	74.53	3	34.69	2.70
683	Квартира	19	3	41.02	1	13.68	2.70
684	Квартира	20	3	56.04	2	24.33	2.70
685	Квартира	20	3	40.65	1	15.72	2.70
686	Квартира-студия	20	3	28.54	1	12.75	2.70
687	Квартира	20	3	41.16	1	9.13	2.70
688	Квартира	20	3	40.81	1	9.19	2.70
689	Квартира	20	3	41.05	1	9.39	2.70
690	Квартира	20	3	38.46	1	12.59	2.70
691	Квартира-студия	20	3	28.99	1	10.71	2.70
692	Квартира	20	3	52.56	2	22.69	2.70
693	Квартира	20	3	74.53	3	34.69	2.70
694	Квартира	20	3	41.02	1	13.68	2.70
695	Квартира	21	3	56.04	2	24.33	2.70
696	Квартира	21	3	40.65	1	15.72	2.70
697	Квартира-студия	21	3	28.54	1	12.75	2.70
698	Квартира	21	3	41.16	1	9.13	2.70
699	Квартира	21	3	40.81	1	9.19	2.70
700	Квартира	21	3	41.05	1	9.39	2.70
701	Квартира	21	3	38.46	1	12.59	2.70
702	Квартира-студия	21	3	28.99	1	10.71	2.70
703	Квартира	21	3	52.56	2	22.69	2.70
704	Квартира	21	3	74.53	3	34.69	2.70
705	Квартира	21	3	41.02	1	13.68	2.70
706	Квартира	22	3	56.04	2	24.33	2.70
707	Квартира	22	3	40.65	1	15.72	2.70
708	Квартира-студия	22	3	28.54	1	12.75	2.70
709	Квартира	22	3	41.16	1	9.13	2.70
710	Квартира	22	3	40.81	1	9.19	2.70
711	Квартира	22	3	41.05	1	9.39	2.70
712	Квартира	22	3	38.46	1	12.59	2.70
713	Квартира-студия	22	3	28.99	1	10.71	2.70

714	Квартира	22	3	52.56	2	22.69	2.70
715	Квартира	22	3	74.53	3	34.69	2.70
716	Квартира	22	3	41.02	1	13.68	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	92.54	Офис	92.54	3.00
К1	Кладовая	1	2	19.98	Кладовая	19.98	
К2	Кладовая	1	3	17.17	Кладовая	17.17	
1	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

94	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
100	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
102	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
103	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
104	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
105	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
106	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
107	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
108	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
109	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
110	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	
111	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
112	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
113	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
114	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
115	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
116	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
117	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
118	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

294	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
295	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
296	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
297	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
298	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
299	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
300	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
301	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
302	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
303	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
304	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
305	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
306	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
307	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
308	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
309	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	МОП	-2	Подсобное помещение	40.71
2	МОП	-2	Л/к	253.17
3	МОП	-2	т.Шлюз	159.49
4	МОП	-2	Л.холл	31.86
5	Техническое	-2	Венткамера	95.20
6	МОП	-2	КУИ	19.56
7	Техническое	-2	Тех. помещение	27.55
8	Техническое	-2	эл.щитовая	13.36
9	МОП	-2	проезды	2153.70
10	Техническое	-1	водомерный узел	69.87

11	МОП	-1	Л/к	235.33
12	МОП	-1	т.Шлюз	133.88
13	МОП	-1	рампа	138.85
14	МОП	-1	Л.холл	31.86
15	Техническое	-1	Венткамера	31.03
16	МОП	-1	КУИ	16.16
17	МОП	-1	Комната охраны	15.44
18	МОП	-1	С/у	7.26
19	МОП	-1	Тамбур	8.57
20	Техническое	-1	тепловой пункт	107.07
21	Техническое	-1	Венткамера	63.33
22	Техническое	-1	эл.щитовая	13.36
23	Техническое	-1	технический подвал	1621.95
24	МОП	-1	проезды	2153.70
25	МОП	1 этаж подъезд 1	тамбур	36.09
26	МОП	1 этаж подъезд 1	колясочная	17.15
27	МОП	1 этаж подъезд 1	КУИ	4.26
28	Техническое	1 этаж подъезд 1	эл.щитовая	17.27
29	МОП	1-22 этажи подъезд 1	Л/к	478.88
30	МОП	1-22 этажи подъезд 1	коридор	1681.56
31	МОП	1-22 этажи подъезд 1	Л.холл	234.83
32	МОП	2-22 этажи подъезд 1	Тамбур	97.24
33	МОП	2-22 этажи подъезд 1	Эвакуационная лоджия	340.34
34	Техническое	23 этаж подъезд 1	Технический чердак	650.17
35	МОП	23 этаж подъезд 1	л/к	20.14
36	МОП	23 этаж подъезд 1	Эвакуационная лоджия	15.47
37	МОП	1 этаж подъезд 2	тамбур	30.18
38	МОП	1 этаж подъезд 2	колясочная	17.15
39	МОП	1 этаж подъезд 2	КУИ	4.26
40	Техническое	1 этаж подъезд 2	эл.щитовая	9.72
41	МОП	1 этаж подъезд 2	кладовые и коридор	19.98
42	МОП	1-22 этажи подъезд 2	Л/к	482.56
43	МОП	1-22 этажи подъезд 2	коридор	1784.94
44	МОП	1-22 этажи подъезд 2	Л.холл	234.83
45	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Тамбур	97.02
46	МОП	2-22 этажи подъезд 2	Эвакуационная лоджия	340.34
47	Техническое	23 этаж подъезд 2	Технический чердак	641.76
48	МОП	23 этаж подъезд 2	л/к	20.14
49	МОП	23 этаж подъезд 2	Эвакуационная лоджия	15.47
50	МОП	1 этаж подъезд 3	тамбур	36.09
51	МОП	1 этаж подъезд 3	колясочная	19.17
52	МОП	1 этаж подъезд 3	КУИ	5.72
53	Техническое	1 этаж подъезд 3	эл.щитовая	9.72
54	МОП	1-22 этажи подъезд 3	Л/к	483.52
55	МОП	1-22 этажи подъезд 3	коридор	71.60
56	МОП	1-22 этажи подъезд 3	Л.холл	234.83

57	МОП	2-22 этажи подъезд 3	Тамбур	105.60
58	МОП	2-22 этажи подъезд 3	Эвакуационная лоджия	340.34
59	Техническое	23 этаж подъезд 3	Технический чердак	650.72
60	МОП	23 этаж подъезд 3	л/к	20.14
61	МОП	23 этаж подъезд 3	Эвакуационная лоджия	15.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Крышная котельная	Котлы газовые	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
2	Подвал, помещение теплового пункта	Тепловое оборудование	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома
3	Подвал, помещение насосной	Насосное оборудование	Водоснабжение жилого дома, пожаротушение жилого дома
4	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг с режимом перевозки пожарных подразделений	Вертикальное перемещение людей внутри здания
5	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 630кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания
6	Лестнично лифтовой узел	Лифт грузоподъемностью 400кг	Вертикальное перемещение людей внутри здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 306 582 399,81 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900720011592
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 263 090 863,42 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 053 778 155,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 209 312 708,27 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 353
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 325,28 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 92,54 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 426 170 685 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 524 070 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.589487291593953e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СОКОЛ-1", Давидюк
Анатолий Александрович, Г. САМАРА**

Действителен: с 26.04.2024 по 26.07.2025