## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000859 от 09.07.2024

Квартал 43 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон "Южный город", 1 и 2 этапы 1 этап строительства

Дата первичного размещения: 11.01.2024

его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнятельного органа застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства  1.1.1 О фирменном наименовании (паименовании) застройщика  1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИА.ЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИА.ЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.2.1 Индекс: 443547  1.2.2 Субъект Российской Федерации: Самарская обл фамьентар образовать в рабоче должекий р-п рабоче должекий р-п рабоче должекий р-п рабоче должекий р-п рамовине населенного пункта: Микрорайон продожный)  1.2.5 Наименование населенного пункта: Микрорайон придорожный порожный порожный продожный продожн	01 О фирменном наимено:	вании (1	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме
полнительного органа застройщик да также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привяречением дележных средств участников дольеого строительства  1.1.0 фирменном наименовании (наименовании) застройщика  1.1.1 Обранизационно-правовая форма:  Общество с ограниченной ответственностью  1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.2.1 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:  СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.2.2 Субъект Российской Федерации:  Самарская обл  1.2.3 Волжский р-н  Вид населенного пункта:  микрорайон  1.2.4 Наименование населенного пункта:  микрорайон  1.2.5 Наименование населенного пункта:  микрорайон  1.2.6 Замент улично-дорожной сети:  улица  1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети:  Николаевский проспект  Тип здания (сооружения):  Дом: д2  Тип помещений:  помещений:  помещений:  помещений:  помещении:  помещение:  помещен			
начении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долсвого строительства  1.1 О фирменном паименовании (наименовании) застройщика  1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.2 О месте нахождения застройщика – агрес, указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.2.1 Индекс: 443547  2.2.2 Субъект Российской Федерации: Самарская обл  1.2.3 Вид населенного пункта: микрорайон  1.2.4 Вид населенного пункта: микрорайон  1.2.5 Наименование населенного пункта: микрорайон  1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: улица  1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект  1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: д2  Тип помещений: Помещение: помещ18  1.3.1 Рабочие дни недели:			
1.1 О фирменном наименовании (наименовании мастройщика)         1.1.1         Организационно-правовая форма:             Общество с ограниченной ответственностью           1.1.2         Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ           1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах         1.2.1         Индекс: 443547           1.2.2         Субъект Российской Федерации: Самарская обл         1.2.3           1.2.4         Вид населенного пункта: микрорайон           1.2.5         Наименование населенного пункта: Ожный город (п Придорожный)           1.2.6         Элемент улично-дорожной сети: улица           1.2.7         Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект           1.2.8         Тип домещений: Помещений: Помещений: Помещений: Помещений: Помещений: Помещений: Помещение: помещ18           1.3.1         Рабочие дни недели:			
1.1 О фирменном наименовании (наименовании паватии (наименовании)         1.1.1         Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью           1.1.2         Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ           1.2 О месте нахождения застройшика – адрес, указанный в учредительных документах         1.2.1         Индекс: 443547           1.2.2         Субъект Российской Федерации: Самарская обл         Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н           1.2.4         Вид населенного пункта: микрорайон           1.2.5         Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)           1.2.6         Элемент улично-дорожной сети: улина           1.2.7         Наименование элемента улично-дорожной сети: Николасьский проспект           1.2.8         Тип здания (сооружения): Дом: д2           1.2.9         Тип помещений: Помещение: помещ18           1.2.10         Уточнение адреса:           1.3.1         Рабочие дни недели:	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		1 1
1.1.1   Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью   1.1.2   Общество с ограниченной ответственностью   1.1.2   Общество с ограниченной ответственностью   1.1.3   Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ   1.2.0   Месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   1.2.1   Индекс: 443547   44354	-	кных ср	редств участников долевого строительства
1.1.1   Общество с ограниченной ответственностью   1.1.2   Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ   1.1.3   Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ   1.2.0   Индекс: 443547   443547	1 1		Опсанизационно-правовая форма:
1.1.2   Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ     1.2.0 месте нахождения застройщик – адрес, указанный в учредительных документах     1.2.1   Индекс: 443547     1.2.2   Субъект Российской Федерации: Самарская обл     1.2.3   Виднаселенного пункта: микрорайон     1.2.4   Виднаселенного пункта: микрорайон     1.2.5   Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ 18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.10   Рабочие дни недели:	,	1.1.1	
1.1.2   СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ     1.1.3   Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ     1.2.1   Индекс: 443547     1.2.2   Субъект Российской Федерации: Самарская обл     1.2.3   Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н     1.2.4   Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип помещений: Помещение: помещ 18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.1   Рабочие дни недели:	застройщика		общество с отрани тенной ответственноствю
1.1.3   Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ     1.2.0 месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах     1.2.1   Индекс:		1 1 2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
1.1.5 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ  1.2.0 месте нахождения застройщика — адрес, указанный в учредительных документах  1.2.1 Субъект Российской Федерации: Самарская обл  1.2.3 Район Субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: микрорайон  1.2.4 Наименование населенного пункта: микрорайон  1.2.5 Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)  1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: улица  1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект  1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: д2  1.2.9 Тип помещений: Помещение: помещ18  1.2.10 Уточнение адреса:  1.3.1 Рабочие дни недели:		1.1.2	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ
1.2.0 месте нахождения застройщик — адрес, указанный в учредительных документах   1.2.1		1 1 2	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:
застройщика – адрес, указанный в учредительных документах       1.2.1       Индекс: 443547         1.2.2       Субъект Российской Федерации: Самарская обл         1.2.3       Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н         1.2.4       Вид населенного пункта: микрорайон         1.2.5       Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)         3.2.6       Элемент улично-дорожной сети: улица         1.2.7       Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект         1.2.8       Тип здания (сооружения): Дом: д2         1.2.9       Тип помещений: Помещение: помещ18         1.2.10       Уточнение адреса:         1.3.1       Рабочие дни недели:		1.1.3	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-ОПТИМУМ
1.2.1   443547   1.2.2   Субъект Российской Федерации: Самарская обл   1.2.3   Рабочие работы засты по деле да	1.2 О месте нахождения		
1.2.2   Субъект Российской Федерации: Самарская обл     1.2.3   Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н     1.2.4   Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.1   Рабочие дни недели:	застройщика – адрес, ука-	1 2 1	Индекс:
1.2.2   Субъект Российской Федерации: Самарская обл     1.2.3   Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н     1.2.4   Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта: НОжный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.10   Рабочие дни недели:	занный в учредительных	1.2.1	443547
1.2.2   Самарская обл     1.2.3   Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н     1.2.4   Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3 О режиме работы зас-	документах		
1.2.3 Район Субъекта Российской Федерации: Волжский р-н     1.2.4 Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5 Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)     1.2.6 Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9 Тип помещений: Помещений: Помещение: помещ18     1.2.10 Уточнение адреса:     1.3.1 Рабочие дни недели:		1 2 2	Субъект Российской Федерации:
1.2.3   Волжский р-н     1.2.4   Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.0 режиме работы зас-		1.2.2	Самарская обл
1.2.3   Волжский р-н     1.2.4   Вид населенного пункта: микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.0 режиме работы зас-		1 0 0	Район Субъекта Российской Федерации:
1.2.4   микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта:   Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети:   улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети:   Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения):   Дом: д2     1.2.9   Тип помещений:   Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.1   Рабочие дни недели:		1.2.3	Волжский р-н
1.2.4   микрорайон     1.2.5   Наименование населенного пункта:   Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети:   улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети:   Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения):   Дом: д2     1.2.9   Тип помещений:   Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.1   Рабочие дни недели:		1 2 4	Вид населенного пункта:
1.2.5   Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.1   Рабочие дни недели:		1.2.4	
1.2.5   Южный город (п Придорожный)     1.2.6   Элемент улично-дорожной сети: улица     1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект     1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2     1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18     1.2.10   Уточнение адреса:     1.3.1   Рабочие дни недели:		1.0.5	Наименование населенного пункта:
1.2.0   улица   1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект   1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2   Тип помещений: Помещение: помещ18   1.2.10   Уточнение адреса:   1.3.1   Рабочие дни недели:		1.2.5	
1.2.0   улица   1.2.7   Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект   1.2.8   Тип здания (сооружения): Дом: д2   Тип помещений: Помещение: помещ18   1.2.10   Уточнение адреса:   1.3.1   Рабочие дни недели:		1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
1.2.7     Николаевский проспект       1.2.8     Тип здания (сооружения): Дом: д2       1.2.9     Тип помещений: Помещение: помещ18       1.2.10     Уточнение адреса:       1.3 О режиме работы зас-     1 3 1       Рабочие дни недели:		1.2.6	
1.2.7     Николаевский проспект       1.2.8     Тип здания (сооружения): Дом: д2       1.2.9     Тип помещений: Помещение: помещ18       1.2.10     Уточнение адреса:       1.3 О режиме работы зас-     1 3 1       Рабочие дни недели:		1 0 7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
1.2.8   Дом: д2   1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18   1.2.10   Уточнение адреса:   1.3.1   Рабочие дни недели:		1.2./	
1.2.8   Дом: д2   1.2.9   Тип помещений: Помещение: помещ18   1.2.10   Уточнение адреса:   1.3.1   Рабочие дни недели:		1.2.0	Тип здания (сооружения):
1.2.9 Помещение: <b>помещ18</b> 1.2.10 Уточнение адреса: 1.3 О режиме работы зас-		1.2.8	` 15
1.2.9 Помещение: <b>помещ18</b> 1.2.10 Уточнение адреса: 1.3 О режиме работы зас-		1.2.0	Тип помещений:
1.3 О режиме работы зас-		1.2.9	Помещение: помещ18
		1.2.10	Уточнение адреса:
тройщика пн,вт,ср,чт,пт	1.3 О режиме работы зас-	1 2 1	Рабочие дни недели:
	тройщика	1.3.1	пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (846) 264-00-64
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@dkdrevo.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://southerncity.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Чудаев</b>
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Древо"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6311192553
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Южный город"; "Древо"
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330099214
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236300003752
	2.1.3	Дата регистрации: 13.02.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-2"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330060062
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-
		зательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Чудаев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 02159580041
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700722070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:  Является участником учредителя
· · · ·	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	I	T.T.
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес центр "Сфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330059772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146330014951

		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодатель-
	3.1.2.5	ством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство недвижимости "Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311141260
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136311001166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парфюмерно-косметическая компания "Весна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311064600
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300007260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Март"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367038232
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302402542

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-Комфорт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330094921
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300038338
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319163931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126319006560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания" Юг-сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319178141
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012510

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330062976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146330003247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговые ряды "Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330069033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313065468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройКонтроль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317156569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300059667

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройДрафт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330080510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313003348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330094939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300038350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330082860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313064200

		Osvanovva vo vozonova v vozono
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2; 5
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330082242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313048041
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330068463
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313049683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330060062
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136330004458

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2; 5
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330078180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176313069195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЧинИнвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311160167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313052620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЖЕЛЯБОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316193938
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136316012271

		0
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2; 5
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Древо.Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312155064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313065281
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Древо.ГРИНРИВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317149441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300052925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Полесье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367057524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086367000345

		Основания по которому пино вуслит в соответствии с законологати
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2; 5
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Печера-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311122228
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106311004634
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лазурная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312061680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056312043446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312128960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136312005521

		Ochopania do kotopomy dinio byodut b gootbotototivi e governo teravi
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2; 5
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционно-Финансовая Группа "БизнесСфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311118542
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096311007990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДревоПроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330067075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313019433
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домостроительный комбинат "Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330060048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136330004436

		Oayanayya Ha watanaya yaya na na ana na ana ana ana ana
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  1; 2; 5
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелоперская компания Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311129576
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116311003478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Апрель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367038095
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302400309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311192553
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300000486

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Древо.Строительство"
	3.1.2.3	U zavranja vrava v
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313019334
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвиуатацию
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- оования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- ганизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци- их организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
CIBU	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
_	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
-	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату		щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 595 381,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 729 613,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	Эдекабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оля 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквет недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:

7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых
7.1.6	помещений:  Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единолич-
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	1	
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	,
7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — поручителя:
7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — поручителя:
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
1 1	ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике
застроищике		Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  2

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	9.1.2 9.2.1	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  Градостроительный план земельного участка № РФ-63-4-17-2-12-2021-0056 от 16.06.2021, Техническое задание на разработку проектной документации от 24.04.2023 Приложение 1 к дополнительному соглашению № 3 от 24.04.2023 к договору № 63/22-ТД от 25.05.2022 между ООО «Древо.Проект» и ООО «МАКС-АРХ»  Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Многоквартирный дом
их местоположении и ха- рактеристиках		
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 43-1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: микрорайон
	9.2.6	Наименование населенного пункта:
		Южный город (село Николаевка)
	9.2.7 9.2.8	Округ в населенном пункте: Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
		Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой дом № 43-1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10446.33 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Железобетонные многопустотные плиты)

	9.2.24	Класс энергетической эффективности:
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом № 43-2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: микрорайон
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Южный город (село Николаевка)
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
		Литера:
		Корпус:
	9.2.14	Строение:
		Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
		Уточнение адреса:
	9.2.17	Жилой дом № 43-2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9710.49 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Железобетонные многопустотные плиты)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 346,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 346,93 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 677,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 677,27 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках стро-ящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318202049
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316096395
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОДЕЗИЯ КАДАСТР ИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318013940
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: "МАКС-АРХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319710623
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-061731-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-073113-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-024548-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-1-0211-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-033096-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СертПромТест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2023

	1	1
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-051292-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СертПромТест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "У озера"; "Квартал "У озера" от Древо"; "Квартал "У озера"; "Квартал у озера"; "Южный город"; "Древо"; ЮГ; Город всевозможностей
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ДРЕВО.ПРОЕКТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2026			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2023			
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-17-137-2023			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2026			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2023			
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-17-137-2023</b>			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2026			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2023			
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-17-137-2023			
11 О разрешении на строи	  тельство	0330007073			
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6330067075			
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности					
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка					
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н					
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2023					
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2023					
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:					
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:					
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:					
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:					
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:					

12.3 О кадастровом но-	12 2 1	Кадастровый номер земельного участка:
мере и площади земель- ного участка	12.3.1	63:17:0701005:197
	12.3.2	Площадь земельного участка: 45 662,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории		пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов:
		Имеются
	11311/	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	114 1 /	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.1	100
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.2.2	0
		Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, опи-
	13.1.3	сание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных
		форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
		Расположение и описание игрового оборудования детских пло-
	13.1.3.1.2	The repulsion is the standarped by the results of the standard by
		жинки, детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	10.1. r.1	1
	12 1 4 2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твер-
	13.1.4.2	дых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, деревьев, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, что подтверждается Положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 11.10.2023 г.№ 63-2-1-3-061731-2023, Положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 30.11.2023 г.№ 63-2-1-2-073113-2023, выданным ООО «Строительная экспертиза»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения от 04.09.2023 № 1392, выданы Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарская электросетевая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319231042
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 184-ЭС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 142 993,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-TC/TУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 561 556,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-						
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:						
		Общество с ограниченной ответственностью						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"						
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-TC/TУ						
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2025						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 561 556,00 руб.						
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение						
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"						
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97-BB/TУ						
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2026						

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 137 297,12 руб.					
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97-BO/TУ					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2026					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 973 495,32 руб.					
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367049435					

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1393
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Юг-Газ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330058296
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 329,63 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:								
домов и (ил	и) иных объег	ктов недви:	жимс	сти жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хар	
ках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения  15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  15.1.1  Количество жилых помещений:  127								
		15.1.2			силых помец <b>щения отсу</b>			
		15.1.2.1		м числе маг				
		15.1.2.2	В то <b>0</b>	м числе ині	ых нежилых	помещений:		
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	кин	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1		1	52.33	2	24.08	2.70
2	Квартира	1		1	35.89	1	17.42	2.70
3	Квартира	1		1	49.32	2	26.54	2.70
4	Квартира	1		1	52.19	2	20.42	2.70
5	Квартира	1		1	58.14	2	28.20	2.70
6	Квартира- студия	1		1	32.89	1	15.23	2.70
7	Квартира	1		1	76.37	3	40.58	2.70
8	Квартира	2		1	52.33	2	24.08	2.70
9	Квартира	2		1	35.89	1	17.42	2.70
10	Квартира	2		1	49.32	2	26.54	2.70
11	Квартира	2		1	52.19	2	20.42	2.70
12	Квартира	2		1	42.19	1	14.24	2.70
13	Квартира	2		1	58.14	2	28.20	2.70
14	Квартира- студия	2		1	32.89	1	15.23	2.70
15	Квартира	2		1	76.37	3	40.58	2.70
16	Квартира	3		1	52.33	2	24.08	2.70
17	Квартира	3		1	35.89	1	17.42	2.70
18	Квартира	3		1	49.32	2	26.54	2.70
19	Квартира	3		1	52.19	2	20.42	2.70
20	Квартира	3		1	42.19	1	14.24	2.70
21	Квартира	3		1	58.14	2	28.20	2.70

22	Квартира- студия	3	1	32.89	1	15.23	2.70
23	Квартира	3	1	76.37	3	40.58	2.70
24	Квартира	4	1	52.33	2	24.08	2.70
25	Квартира	4	1	35.89	1	17.42	2.70
26	Квартира	4	1	49.32	2	26.54	2.70
27	Квартира	4	1	52.19	2	20.42	2.70
28	Квартира	4	1	42.19	1	14.24	2.70
29	Квартира	4	1	58.14	2	28.20	2.70
30	Квартира- студия	4	1	32.89	1	15.23	2.70
31	Квартира	4	1	76.37	3	40.58	2.70
32	Квартира	5	1	52.33	2	24.08	2.70
33	Квартира	5	1	35.89	1	17.42	2.70
34	Квартира	5	1	49.32	2	26.54	2.70
35	Квартира	5	1	52.19	2	20.42	2.70
36	Квартира	5	1	42.19	1	14.24	2.70
37	Квартира	5	1	58.14	2	28.20	2.70
38	Квартира- студия	5	1	32.89	1	15.23	2.70
39	Квартира	5	1	76.37	3	40.58	2.70
40	Квартира	6	1	52.33	2	24.08	2.70
41	Квартира	6	1	35.89	1	17.42	2.70
42	Квартира	6	1	49.32	2	26.54	2.70
43	Квартира	6	1	52.19	2	20.42	2.70
44	Квартира	6	1	42.19	1	14.24	2.70
45	Квартира	6	1	58.14	2	28.20	2.70
46	Квартира- студия	6	1	32.89	1	15.23	2.70
47	Квартира	6	1	76.37	3	40.58	2.70
48	Квартира	7	1	52.33	2	24.08	2.70
49	Квартира	7	1	35.89	1	17.42	2.70
50	Квартира	7	1	49.32	2	26.54	2.70
51	Квартира	7	1	52.19	2	20.42	2.70
52	Квартира	7	1	42.19	1	14.24	2.70
53	Квартира	7	1	58.14	2	28.20	2.70
54	Квартира- студия	7	1	32.89	1	15.23	2.70
55	Квартира	7	1	76.37	3	40.58	2.70
56	Квартира	8	1	52.33	2	24.08	2.70
57	Квартира	8	1	35.89	1	17.42	2.70
58	Квартира	8	1	49.32	2	26.54	2.70
59	Квартира	8	1	52.19	2	20.42	2.70
60	Квартира	8	1	42.19	1	14.24	2.70
61	Квартира	8	1	58.14	2	28.20	2.70
62	Квартира- студия	8	1	32.89	1	15.23	2.70

T		1	1		1		
63	Квартира	8	1	76.37	3	40.58	2.70
64	Квартира	9	1	52.33	2	24.08	2.70
65	Квартира	9	1	35.89	1	17.42	2.70
66	Квартира	9	1	49.32	2	26.54	2.70
67	Квартира	9	1	52.19	2	20.42	2.70
68	Квартира	9	1	42.19	1	14.24	2.70
69	Квартира	9	1	58.14	2	28.20	2.70
70	Квартира- студия	9	1	32.89	1	15.23	2.70
71	Квартира	9	1	76.37	3	40.58	2.70
72	Квартира	10	1	52.33	2	24.08	2.70
73	Квартира	10	1	35.89	1	17.42	2.70
74	Квартира	10	1	49.32	2	26.54	2.70
75	Квартира	10	1	52.19	2	20.42	2.70
76	Квартира	10	1	42.19	<u></u>	14.24	2.70
77	Квартира	10	1	58.14	2	28.20	2.70
78	Квартира-	10	1	32.89	1	15.23	2.70
79	Квартира	10	1	76.37	3	40.58	2.70
80	Квартира	11	1	52.33	2	24.08	2.70
81		11	1	35.89	1	17.42	2.70
82	Квартира	11	1	49.32	2	26.54	2.70
83	Квартира		1		2		
	Квартира	11	1	52.19	2	20.42	2.70
84	Квартира	11	1	42.19	1	14.24	2.70
85	Квартира	11		58.14	2	28.20	2.70
86	Квартира- студия	11	1	32.89	1	15.23	2.70
87	Квартира	11	1	76.37	3	40.58	2.70
88	Квартира	12	1	52.33	2	24.08	2.70
89	Квартира	12	1	35.89	1	17.42	2.70
90	Квартира	12	1	49.32	2	26.54	2.70
91	Квартира	12	1	52.19	2	20.42	2.70
92	Квартира	12	1	42.19	1	14.24	2.70
93	Квартира	12	1	58.14	2	28.20	2.70
94	Квартира- студия	12	1	32.89	1	15.23	2.70
95	Квартира	12	1	76.37	3	40.58	2.70
96	Квартира	13	1	52.33	2	24.08	2.70
97	Квартира	13	1	35.89	1	17.42	2.70
98	Квартира	13	1	49.32	2	26.54	2.70
99	Квартира	13	1	52.19	2	20.42	2.70
100	Квартира	13	1	42.19	1	14.24	2.70
101	Квартира	13	1	58.14	2	28.20	2.70
	Квартира-		1		<u> </u>		
102	студия	13	1	32.89	1	15.23	2.70
103	Квартира	13	1	76.37	3	40.58	2.70
104	Квартира	14	1	52.33	2	24.08	2.70

105	Квартира	14	1	35.89	1	17.42	2.70
106	Квартира	14	1	49.32	2	26.54	2.70
107	Квартира	14	1	52.19	2	20.42	2.70
108	Квартира	14	1	42.19	1	14.24	2.70
109	Квартира	14	1	58.14	2	28.20	2.70
110	Квартира- студия	14	1	32.89	1	15.23	2.70
111	Квартира	14	1	76.37	3	40.58	2.70
112	Квартира	15	1	52.33	2	24.08	2.70
113	Квартира	15	1	35.89	1	17.42	2.70
114	Квартира	15	1	49.32	2	26.54	2.70
115	Квартира	15	1	52.19	2	20.42	2.70
116	Квартира	15	1	42.19	1	14.24	2.70
117	Квартира	15	1	58.14	2	28.20	2.70
118	Квартира- студия	15	1	32.89	1	15.23	2.70
119	Квартира	15	1	76.37	3	40.58	2.70
120	Квартира	16	1	52.33	2	24.08	2.70
121	Квартира	16	1	35.89	1	17.42	2.70
122	Квартира	16	1	49.32	2	26.54	2.70
123	Квартира	16	1	52.19	2	20.42	2.70
124	Квартира	16	1	42.19	1	14.24	2.70
125	Квартира	16	1	58.14	2	28.20	2.70
126	Квартира- студия	16	1	32.89	1	15.23	2.70
127	Квартира	16	1	76.37	3	40.58	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-го пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Жилой дом № 43-1	undefined	undefined	undefined	undefined
1	ІВоломерный узел	Секция 21.3, Техническое подполье	Техническое	12.73
12		Секция 21.3, Техническое подполье	Техническое	24.39
3	ІНасосная	Секция 21.3, Техническое подполье	Техническое	23.48
4	Электрощитовая	Секция 21.3, Техническое подполье	Техническое	12.72
5	ІКУИ	Секция 21.3, Техническое подполье	Техническое	3.26

6		ИТП		Секция 21.3, Техн подполье	ическое	Техническое	29.12
7		ттехническое полнопье п		Секция 21.3, Техн подполье	ическое	Техническое	396.16
8		Тамбур		Секция 21.3, 1 эта	ж	Общественное	10.86
9		Тамбур		Секция 21.3, 1 эта	ж	Общественное	15.22
10		Лестничная в	клетка № 1	Секция 21.3, 1 эта	іж	Общественное	20.59
11		Лифтовой хо	ЛЛ	Секция 21.3, 1 эта	ж	Общественное	12.00
12		Общий корид	дор	Секция 21.3, 1 эта	іж	Общественное	49.30
13		Лестничная в		Секция 21.3, 1 эта	ж	Общественное	20.23
14		Тамбур		Секция 21.3, 1 эта		Общественное	5.15
15		Колясочная		Секция 21.3, 1 эта		Общественное	13.24
16		Лестничная в	клетка	Секция 21.3, Типо		Общественное	20.59
17		Переходная л	ЮДЖИЯ	Секция 21.3, Типо		Общественное	8.62
18		Тамбур		Секция 21.3, Типо		Общественное	5.70
19		<u> </u>		Секция 21.3, Типо		Общественное	8.90
20		Лифтовой хо.	лл	Секция 21.3, Типо		Общественное	12.00
21		Общий корид		Секция 21.3, Типо		Общественное	55.28
22		<b>Технический</b>		Секция 21.3, Техн			460.25
23		Лестничная клетка № 1		Секция 21.3, Технический этаж			20.92
24		Переходная л		Секция 21.3, Технический этаж			8.62
25		Тамбур	ТОДЛИТЕ	Секция 21.3, Технический этаж			3.46
26		Венткамера		Секция 21.3, Техн			10.48
27		Форкамера		Секция 21.3, Техн			3.78
28		Лестничная в	клетка № 1	Секция 21.3, Маш помещение		Общественное	21.96
29		Машинное помещение лифта		Секция 21.3, Ман помещение	инное	Техническое	34.23
чесн обој чені ния	кого и инже	предназна- бслужива- одного по-	6.2.1				
П/ Г	№ Описание места расположения Вид оборуд		дования	Назначение			
		домерный узел в Дренажный лом доме 43-1		Для отвода случайных вод и продивон при ремонте оборудования		цивов воды	
2 r	Насосная со пожаротушения в жилом доме 43-1			Для обеспечен пожаротушен	ния водой системы ия		
	Насосная в 43-1	жилом доме	Насосная с повышени:	Станция Для повышения давления в системе водоснабжения, для подачи воды в кварт			

4	Электрощитовая в жилом доме 43-1	ВРУ	Электроснабжение и электроосвещение жилых помещений, МОП, технических помещений. Электроснабжение инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, пожарной сигнализации, лифтового оборудования				
5	ИТП в жилом доме 43-1	Блочный тепловой пункт, обеспечивающий функционирование системы отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС				
6	Подземная и надземная части, машинное помещение лифта жилой дом 43-1 Шахта лифта - 2 шт., лифт - 2 шт. Грузоподъемность каждого лифта - 630 кг. Скорость - 1,6 м/с.						
1	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разре-						

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2026 г.

<u> </u>		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: <b>544 300 000,00 руб.</b>
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		Tr. V
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого	10 2 1	торой участниками долевого строительства должны быть открыты
	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Филиалы юридических лиц
кроу		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
		ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	19.2.2	без указания организационно-правовой формы:
	19.2.2	ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
	19.2.3	быть открыты счета эскроу:
		7702070139
19.3 Об уплате обязатель-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
ных отчислений (взно-	19.3.1	фонд:
сов) застройщика в ком-	-, , , ,	Нет
пенсационный фонд		
19.4 Об уполномоченном		Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
банке, в котором у застройщика открыт раст	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
TOTALDINI O TOT		Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица
		Наименование банка:
		ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-
		ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810618960000745
		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411
		БИК:
		044525411
		ИНН:
		7702070139
		КПП:
1		770943002

		ОГРН:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>424 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>424 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
1 3	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.11.11.1	47
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	кроу:
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		<b>0</b>
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971123	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	-> • ; • • • • • • • • •	0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
	17.7.1.1.3.1	<b>Λ</b>
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1071122	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.1.1.1.3.2	рательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		V
	1071122	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19./.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.2	<b>0</b> О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		1
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

Т		
19	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 494,32 м2
19	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.2.1.3	Машино-места:
19	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
19		Жилые помещения:
19	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 235 247 335 руб.
19	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19		Нежилые помещения:
19	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног привлечения денежных ср	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры:  22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и предежения предежения предежения предежения преде	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- дового строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статы 1 В  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей,  казанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318202049
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316096395
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОДЕЗИЯ КАДАСТР ИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318013940
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: "МАКС-АРХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319710623
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-3-061731-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-073113-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-024548-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-1-0211-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-033096-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СертПромТест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2023

	1	1
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-051292-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СертПромТест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "У озера"; "Квартал "У озера" от Древо"; "Квартал "У озера"; "Квартал у озера"; "Южный город"; "Древо"; ЮГ; Город всевозможностей
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ДРЕВО.ПРОЕКТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2023
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-17-137-2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2023
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-17-137-2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2023
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-17-137-2023
11 О разрешении на строи	  тельство	0330007073
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6330067075
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

<sup>12</sup> О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0701005:197
	12.3.2	Площадь земельного участка: 45 662,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо-устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	11311/	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 0
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:  0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, деревьев, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, что подтверждается Положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 11.10.2023 г.№ 63-2-1-3-061731-2023, Положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 30.11.2023 г.№ 63-2-1-2-073113-2023, выданным ООО «Строительная экспертиза»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения от 04.09.2023 № 1392, выданы Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарская электросетевая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319231042
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 184-ЭС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 142 993,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-TC/TУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 561 556,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-TC/TУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 561 556,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97-BB/TУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 137 297,12 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97-во/ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 973 495,32 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367049435

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инжен но-технического обеспечения: 04.09.2023			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1393			
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2026			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение			
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Юг-Газ"			
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6330058296			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2023			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6/23			
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2025			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 329,63 руб.			
14.2 О планируемом под- ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:			

14.2.4				Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных											
домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристи-											
ках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения											
15.1 О коли											
таве строящихся (созда-											
ваемых) в рамках проекта		га	I/a	Колинестро жилих поменчаний:							
строительства многок-вартирных домов и (или)		15.1.1		Соличество жилых помещений: 24							
иных объектов недви-		7	12	LAT							
жимости жилых и не-											
жилых помещений											
		15.1.2	Ко	Количество нежилых помещений:							
		13.1.2	He	Нежилые помещения отсутствуют							
		15.1.2.1		В том числе машино-мест:							
				В том числе иных нежилых помещений:							
	15.1.2.2	0	· ·								
	ктеристиках	15.2.1									
жилых поме	ещений	13.2.1									
Vсповицій	Условный номер Назначение расположе			Номер	Общая площадь	Количество комнат	Общая жилая	Высота			
			ения	-			площадь	потолков			
				подвозда	(KB.M)		(KB.M)	(M)			
1	Квартира	1		1	49.77	2	23.55	2.70			
2	Квартира	1		1	54.07	2	29.82	2.70			
3	Квартира	1		1	42.37	1	10.60	2.70			
4	Квартира	1		1	72.85	3	42.99	2.70			
5	Квартира	2		1	49.77	2	23.55	2.70			
6		2		1	34.70	1	10.62	2.70			
7	Квартира	2		1	34.70	1	14.31	2.70			
8	Квартира	2		1	55.77	2	24.49	2.70			
9	Квартира	2		1	72.85	3	42.99	2.70			
10	Квартира	3		1	49.77	2	23.55	2.70			
11	Квартира	3		1	34.70	1	10.62	2.70			
12	Квартира	3		1	34.70	1	14.31	2.70			
13	Квартира	3		1	55.77	2	24.49	2.70			
14	Квартира	3		1	72.85	3	42.99	2.70			
15	Квартира	4		1	49.77	2	23.55	2.70			
16		4		1	34.70	1	10.62	2.70			
17	Квартира	4		1	34.70	1	14.31	2.70			
18	Квартира	4		1	55.77	2	24.49	2.70			
19	Квартира	4		1	72.85	3	42.99	2.70			
20	Квартира	5		1	49.77	2	23.55	2.70			
21	Квартира	5		1	34.70	1	10.62	2.70			
22	Квартира	5		1	34.70	1	14.31	2.70			
23	Квартира	5		1	55.77	2	24.49	2.70			
24	Квартира	5		1	72.85	3	42.99	2.70			

25	Квартира	6	1	49.77	2	23.55	2.70
26	Квартира	6	1	34.70	1	10.62	2.70
27	Квартира	6	1	34.70	1	14.31	2.70
28	Квартира	6	1	55.77	2	24.49	2.70
29	Квартира	6	1	72.85	3	42.99	2.70
30	Квартира	7	1	49.77	2	23.55	2.70
31	Квартира	7	1	34.70	1	10.62	2.70
32	Квартира	7	1	34.70	1	14.31	2.70
33	Квартира	7	1	55.77	2	24.49	2.70
34	Квартира	7	1	72.85	3	42.99	2.70
35	Квартира	8	1	49.77	2	23.55	2.70
36	Квартира	8	1	34.70	1	10.62	2.70
37	Квартира	8	1	34.70	1	14.31	2.70
38	Квартира	8	1	55.77	2	24.49	2.70
39	Квартира	8	1	72.85	3	42.99	2.70
40	Квартира	9	1	49.77	2	23.55	2.70
41	Квартира	9	1	34.70	1	10.62	2.70
42		9	1	34.70	1	14.31	2.70
43	Квартира	9	1	55.77	2	24.49	2.70
44	Квартира		1		2	42.99	2.70
	Квартира	9	1	72.85	3		
45	Квартира	1	2	72.89	3	42.99	2.70
46	Квартира	1	2	35.79	1	15.66	2.70
47	Квартира	1	2	43.18	1	15.67	2.70
48	Квартира	1	2	72.89	3	42.99	2.70
49	Квартира	2	2	72.89	3	42.99	2.70
50	Квартира	2	2	53.93	2	29.56	2.70
51	Квартира	2	2	56.51	2	29.56	2.70
52	Квартира	2	2	72.89	3	42.99	2.70
53	Квартира	3	2	72.89	3	42.99	2.70
54	Квартира	3	2	53.93	2	29.56	2.70
55	Квартира	3	2	56.51	2	29.56	2.70
56	Квартира	3	2	72.89	3	42.99	2.70
57	Квартира	4	2	72.89	3	42.99	2.70
58	Квартира	4	2	53.93	2	29.56	2.70
59	Квартира	4	2	56.51	2	29.56	2.70
60	Квартира	4	2	72.89	3	42.99	2.70
61	Квартира	5	2	72.89	3	42.99	2.70
62	Квартира	5	2	53.93	2	29.56	2.70
63	Квартира	5	2	56.51	2	29.56	2.70
64	Квартира	5	2	72.89	3	42.99	2.70
65	Квартира	6	2	72.89	3	42.99	2.70
66	Квартира	6	2	53.93	2	29.56	2.70
67	Квартира	6	2	56.51	2	29.56	2.70
68	Квартира	6	2	72.89	3	42.99	2.70
69	Квартира	7	2	72.89	3	42.99	2.70
70	Квартира	7	2	53.93	2	29.56	2.70

71	Квартира	7	2	56.51	2	29.56	2.70
72	Квартира	7	2	72.89	3	42.99	2.70
73	Квартира	8	2	72.89	3	42.99	2.70
74	Квартира	8	2	53.93	2	29.56	2.70
75	Квартира	8	2	56.51	2	29.56	2.70
76	Квартира	8	2	72.89	3	42.99	2.70
77	Квартира	9	2	72.89	3	42.99	2.70
78	Квартира	9	2	53.93	2	29.56	2.70
79	Квартира	9	2	56.51	2	29.56	2.70
80	1 1	9	2	72.89	3	42.99	2.70
81	Квартира	1	3	72.89	3	42.99	2.70
82	Квартира	1	3	42.37	1	10.60	2.70
83	Квартира	1		54.07	2	29.82	2.70
	Квартира	1	3		2	23.55	
84	Квартира	1	3	49.77	2		2.70
85	Квартира	2	3	72.85	3	42.99	2.70
86	Квартира	2	3	55.77	2	24.49	2.70
87	Квартира	2	3	34.70	1	14.31	2.70
88	Квартира	2	3	34.70	1	10.62	2.70
89	Квартира	2	3	49.77	2	23.55	2.70
90	Квартира	3	3	72.85	3	42.99	2.70
91	Квартира	3	3	55.77	2	24.49	2.70
92	Квартира	3	3	34.70	1	14.31	2.70
93	Квартира	3	3	34.70	1	10.62	2.70
94	Квартира	3	3	49.77	2	23.55	2.70
95	Квартира	4	3	72.85	3	42.99	2.70
96	Квартира	4	3	55.77	2	24.49	2.70
97	Квартира	4	3	34.70	1	14.31	2.70
98	Квартира	4	3	34.70	1	10.62	2.70
99	Квартира	4	3	49.77	2	23.55	2.70
100	Квартира	5	3	72.85	3	42.99	2.70
101	Квартира	5	3	55.77	2	24.49	2.70
102	Квартира	5	3	34.70	1	14.31	2.70
103	Квартира	5	3	34.70	1	10.62	2.70
104	Квартира	5	3	49.77	2	23.55	2.70
105	Квартира	6	3	72.85	3	42.99	2.70
106	Квартира	6	3	55.77	2	24.49	2.70
107	Квартира	6	3	34.70	1	14.31	2.70
108	Квартира	6	3	34.70	1	10.62	2.70
109	Квартира	6	3	49.77	2	23.55	2.70
110	Квартира	7	3	72.85	3	42.99	2.70
111	Квартира	7	3	55.77	2	24.49	2.70
112	Квартира	7	3	34.70	1	14.31	2.70
113	Квартира	7	3	34.70	1	10.62	2.70
114	Квартира	7	3	49.77	2	23.55	2.70
115	Квартира	8	3	72.85	3	42.99	2.70
116	Квартира	8	3	55.77	2	24.49	2.70
110	Tanapinpa	٦	٦	55.11		<u>~ 1.17</u>	2.70

117	Квартира	8	3	34.70	1	14.31	2.70
118	Квартира	8	3	34.70	1	10.62	2.70
119	Квартира	8	3	49.77	2	23.55	2.70
120	Квартира	9	3	72.85	3	42.99	2.70
121	Квартира	9	3	55.77	2	24.49	2.70
122	Квартира	9	3	34.70	1	14.31	2.70
123	Квартира	9	3	34.70	1	10.62	2.70
124	Квартира	9	3	49.77	2	23.55	2.70

15.3 О характеристиках 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют нежилых помещений

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

то пользован	КИ			
<b>№</b> п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Килой дом № 43-2	undefined	undefined	undefined	undefined
	Электрощитовая	Секция "a", 14.4/1, Техническое подполье	Техническое	11.91
2	КУИ	Секция "a", 14.4/1, Техническое подполье	Техническое	11.18
3	Техническое подполье	Секция "a", 14.4/1, Техническое подполье	Техническое	256.65
1	Площадка № 1	Секция "а", 14.4/1, 1 этаж	Общественное	6.53
5	Площадка № 2	Секция "а", 14.4/1, 1 этаж	Общественное	9.19
<u> </u>	Тамбур	Секция "а", 14.4/1, 1 этаж	Общественное	11.27
1	Колясочная	Секция "а", 14.4/1, 1 этаж	Общественное	11.98
}	Коридор (лестнично- лифтовой узел)	Секция "а", 14.4/1, 1 этаж	Общественное	14.66
)	Межквартирный коридор	Секция "а", 14.4/1, 1 этаж	Общественное	12.81
0	Лестнично-лифтовой узел	Секция "а", 14.4/1, типовой этаж	Общественное	21.47
1	Межквартирный коридор	Секция "a", 14.4/1, типовой этаж	Общественное	12.81
12	Лестнично-лифтовой узел	Секция "а", 14.4/1, техническое пространство	Общественное	18.74
13	Техническое пространство	Секция "а", 14.4/1, техническое пространство	Техническое	258.68
.4	Машинное помещение лифта	Секция "а", 14.4/1, машинное помещение	Техническое	22.82
5	Лестничная площадка	Секция "а", 14.4/1, машинное помещение	Общественное	1.98
6	Техническое подполье	Секция "б", 14.4, Техническое подполье	Техническое	285.43
17	Площадка № 1	Секция "б", 14.4, 1 этаж	Общественное	6.53
18	Площадка № 2	Секция "б", 14.4, 1 этаж	Общественное	9.19

19	Тамбур	Секция "б", 14.4, 1 этаж	Общественное	11.46
20	Колясочная	Секция "б", 14.4, 1 этаж	Общественное	11.98
21	Коридор (лестнично- лифтовой узел)	Секция "б", 14.4, 1 этаж	Общественное	14.66
22	Межквартирный коридор	Секция "б", 14.4, 1 этаж	Общественное	8.46
23	Лестнично-лифтовой узел	Секция "б", 14.4, типовой этаж	Общественное	21.53
24	Межквартирный коридор	Секция "б", 14.4, типовой этаж		8.46
25	Лестнично-лифтовой узел	Секция "б", 14.4, техническое пространство	Общественное	18.74
26	Техническое пространство	Секция "б", 14.4, техническое пространство	Техническое	263.14
27	Машинное помещение лифта	Секция "а", 14.4/1, машинное помещение	Техническое	22.82
28	Лестничная площадка	Секция "а", 14.4/1, машинное помещение	Общественное	1.98
29	Водомерный узел и насосная	Секция "в", 14.4/2, Техническое подполье	Техническое	11.91
30	итп	Секция "в", 14.4/2, Техническое подполье	Техническое	19.70
31	КУИ	Секция "в", 14.4/2, Техническое подполье	Техническое	3.26
32	Техническое подполье	Секция "в", 14.4/2, Техническое подполье	Техническое	244.61
33	Площадка № 1	Секция "в", 14.4/2, 1 этаж	Общественное	6.53
34	Площадка № 2	Секция "в", 14.4/2, 1 этаж	Общественное	9.19
35	Тамбур	Секция "в", 14.4/2, 1 этаж	Общественное	11.27
36	Колясочная	Секция "в", 14.4/2, 1 этаж	Общественное	11.98
37	Коридор (лестнично- лифтовой узел)	Секция "в", 14.4/2, 1 этаж	Общественное	14.66
38	Межквартирный коридор	Секция "в", 14.4/2, 1 этаж	Общественное	12.81
39	Лестнично-лифтовой узел	Секция "в", 14.4/2, типовой этаж	Общественное	21.47
40	Межквартирный коридор	Секция "в", 14.4/2, типовой этаж	Общественное	12.81
41	Лестнично-лифтовой узел	Секция "в", 14.4/2, техническое пространство	Общественное	18.74
42	Техническое пространство	Секция "в", 14.4/2, техническое пространство	Техническое	258.67
43	Машинное помещение лифта	Секция "в", 14.4/2, машинное помещение	Техническое	22.82
44	Лестничная площадка	Секция "в", 14.4/2, машинное помещение	Общественное	1.98
ческого и и оборудован ченного дл ния более ч	ень технологи- инженерного ния, предназна- ия обслужива- чем одного по- данном доме			

<b>№</b> п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, машинное помещение лифта жилой дом 43-2, секция "а"	Шахта лифта - 1 шт., лифт - 1 шт. Грузоподъемность лифта - 630 кг. Скорость - 1,6 м/с.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, машинное	Шахта лифта - 1 шт., лифт - 1 шт. Грузоподъемность лифта - 630 кг. Скорость - 1,6 м/с.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, машинное помещение лифта жилой дом 43-2, секция "в"	Шахта лифта - 1 шт., лифт - 1 шт. Грузоподъемность лифта - 630 кг. Скорость - 1,6 м/с.	Вертикальный транспорт
4	Электрощитовая в секции "а" в жилом доме 43-2	ВРУ	Электроснабжение и электроосвещение жилых помещений, МОП, технических помещений. Электроснабжение инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, пожарной сигнализации, лифтового оборудования
5	Водомерный узел и насосная в секции "в" в жилом доме 43-2	Дренажный насос Насосная станция повышения давления	Для отвода случайных вод и продивов воды при ремонте оборудования Для повышения давления в системе водоснабжения, для подачи воды в квартиры
6	ИТП в секции "в" в жилом доме 43-2	Блочный тепловой пункт, обеспечивающий функционирование системы отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
17	О примерном графике реа.	лизации проекта строительст	гва, предполагаемом сроке получения разре-

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17 1 1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17 1 1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 544 300 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма:
		Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК- ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810618960000745
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП:
		<b>770943002</b> ΟΓΡΗ:
		1027739609391
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АК-ЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>424 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>424 150 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:  0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 876,17 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
• -	,

	19.7.3.1.1.1	
	19.7.3.1.1.2	173 712 688 руб.  Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>		
22 Hudanyayya of off arta gayyayyyay yan haratnya may garnaty ya atnaytayyatay atna narayatnya ya				

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоставленного строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных  средств, уплачиваемых  кесми участинками до- девого строительства по  дотовору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>-</del>		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей,  указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40,  2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких  затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных  расств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующих депожных всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	±		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность:  Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность:  Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<del>_</del>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной  инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указаных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей,  указанных в пунктах 8 -  10 и 12 части 1 статьи 18  Федерального закона от  30 декабря 2004 г. № 214-  ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и  иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации"  (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 40;  2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких  затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных  средств, уплачиваемых  всеми участниками до- левого строительства по  договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2  Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору.  22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3   Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

		Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

## КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.394374567738248e+38

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-ОПТИМУМ", Резюков Андрей Александрович, М.Р-Н ВОЛЖСКИЙ, С.П. ЛОПАТИНО, П ПРИДОРОЖНЫЙ, МКР. ЮЖНЫЙ ГОРОД

Действителен: с 30.08.2023 по 28.04.2038