

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000565 от 09.08.2024

ЖК "Гранд Империяль", жилой дом 3

Дата первичного размещения: 12.11.2019

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВОЕ ВРЕМЯ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НОВОЕ ВРЕМЯ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443100 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Галактионовская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 150 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 19:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (846) 205-96-20 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: imperial130@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://гранд-империал.рф/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Виноградов |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: НОВОЕ ВРЕМЯ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 631400640228 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316161887 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1116316000800 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.02.2011 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Виноградов |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08176474188 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631400640228 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Виноградов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08176474188 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631400640228 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Восток» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311112999 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096311001247 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Жилищный или жилищно-строительный кооператив |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Империял |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6315016365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176313024788 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ПСК» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316107424 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1066312002987 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МТО» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318188813 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1106318005947 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 932,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 128 829,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 124 076,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.5 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p> |
| | 7.1.8 | <p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение третьего пускового комплекса - жилой дом № 3, 1 этап строительства - секции №1 и № 2, 2-й этап строительства - секция №3, 3-й этап строительства -секции №4, № 5, № 6, объединенных единым подземным паркингом. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского: Третий пусковой комплекс – жилой дом № 3 (1,2,3 этапы строительства). Секция № 1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Галактионовская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом №3, секция №1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 24 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17038,27 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского: Третий пусковой комплекс – жилой дом № 3 (1,2,3 этапы строительства). Секция № 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Галактионовская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8272,09 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского: Третий пусковой комплекс – жилой дом № 3 (1,2,3 этапы строительства). Секция № 3 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Галактионовская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8403,77 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского: Третий пусковой комплекс – жилой дом № 3 (1,2,3 этапы строительства). Секция № 4 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Галактионовская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №4 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8230,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского: Третий пусковой комплекс – жилой дом № 3 (1,2,3 этапы строительства). Секция № 5 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Галактионовская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №5 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9383,59 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского: Третий пусковой комплекс – жилой дом № 3 (1,2,3 этапы строительства). Секция № 6 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Галактионовская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Обл Самарская, г Самара, Ленинский, улица Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского, Жилой дом № 3, секция №6 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 8414,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 155,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 094,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 250,24 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 996,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 136,36 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 132,76 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 001,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 090,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 092,10 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 140,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 178,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 319,10 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 332,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 463,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 796,30 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 316,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 117,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 433,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-028709-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональный центр независимой экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-029494-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональный центр независимой экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранд Империяль" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6311182876 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 325,30 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 268 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74т/2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Универсал-Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319189697 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63-202403 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 84 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 70 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 60 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 4 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 4 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 4 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 5 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 5 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 5 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 5 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 5 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 6 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 6 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 6 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 6 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 6 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 7 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 7 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 7 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 7 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 7 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 8 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 8 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 8 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 8 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 8 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 9 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 9 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 9 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 9 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 9 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 10 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 10 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 10 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 10 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 10 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 11 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 11 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 11 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 4 | Квартира | 11 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 11 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 12 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 12 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 12 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 12 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 12 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 13 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 13 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 13 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 13 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 13 | 1 | 126.20 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 14 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 14 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 14 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 14 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 14 | 1 | 257.90 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 15 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 15 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 15 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 15 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 15 | 1 | 130.80 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 16 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 16 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 16 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 16 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 16 | 1 | 132.60 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 17 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 17 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 17 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 17 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 17 | 1 | 132.60 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 18 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 18 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 18 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 18 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 18 | 1 | 132.60 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 19 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 19 | 1 | 149.30 | 4 | 81.60 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 19 | 1 | 176.50 | 5 | 114.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 19 | 1 | 132.60 | 4 | 75.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 20 | 1 | 77.90 | 3 | 44.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 20 | 1 | 101.50 | 3 | 55.30 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 20 | 1 | 98.20 | 3 | 53.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 20 | 1 | 124.80 | 4 | 81.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 20 | 1 | 132.60 | 4 | 75.00 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 362 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 363 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 364 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 365 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 366 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 20.90 | Машино-место МГН | 20.90 | |
| 367 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 20.90 | Машино-место МГН | 20.90 | |
| 368 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 369 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 370 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 371 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 372 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 373 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 374 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 375 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 495 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 496 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 497 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 498 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 519 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 520 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 540 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 541 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 542 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 543 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 20.90 | Машино-место МГН | 20.90 | |
| 544 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 545 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 546 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 547 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 548 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 549 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 550 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 551 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 672 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 673 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 674 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 675 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 696 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 697 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 715 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 716 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 717 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 718 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 719 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 720 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 20.90 | Машино-место МГН | 20.90 | |
| 721 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 20.90 | Машино-место МГН | 20.90 | |
| 722 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 723 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 724 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место МГН | 13.30 | |
| 725 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 726 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 727 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 728 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 729 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 855 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 856 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 857 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 858 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 859 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 876 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 877 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -3 | 1 | 7.60 | 1/05. Тамбур-шлюз | 3.50 | 4.20 |
| | | | | | 1/06. Лифтовый холл | 4.10 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 7.60 | 1/06. Тамбур-шлюз | 3.50 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|--------|-----------------------|--------|------|
| | | | | | 1/07. Лифтовый холл | 4.10 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 7.60 | 1/06. Тамбур-шлюз | 3.50 | 4.20 |
| | | | | | 1/07. Лифтовый холл | 4.10 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 272.70 | 08. Офисное помещение | 258.30 | 4.20 |
| | | | | | 09. Санузел | 4.30 | |
| | | | | | 10. Санузел | 4.30 | |
| | | | | | 11. Санузел для МГН | 5.80 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 8.40 | 11. Электрощитовая | 8.40 | 4.20 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 414.90 | 06. Офисное помещение | 401.40 | 3.30 |
| | | | | | 07. Санузел | 7.30 | |
| | | | | | 08. Санузел | 6.20 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 55.20 | 09. Галерея | 55.20 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 575.40 | 04. Офисное помещение | 542.90 | 3.00 |
| | | | | | 05. КУИ | 3.60 | |
| | | | | | 06. Санузел | 7.40 | |
| | | | | | 07. Санузел | 7.00 | |
| | | | | | 08. Лоджия | 5.60 | |
| | | | | | 09. Лоджия | 8.90 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 51.50 | 12. Лестница, 1 этаж | 18.50 | 3.00 |
| | | | | | 10. Лестница, 2 этаж | 16.90 | |
| | | | | | 10. Лестница, 3 этаж | 16.10 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.00 | 13. Лестница, 1 этаж | 19.50 | 3.00 |
| | | | | | 11. Лестница, 2 этаж | 19.50 | |
| | | | | | 11. Лестница, 3 этаж | 17.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---|----------------------|----------------|
| 1 | 1/01. Проходы и проезды | -3 | Общественное | 437.90 |
| 2 | 1/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | -3 | Общественное | 11.30 |
| 3 | 1/03. Лестница | -3 | Общественное | 17.60 |
| 4 | 1/04. Лифтовый холл (Безопасная зона) | -3 | Общественное | 7.20 |
| 5 | 1/01. Проходы и проезды | -2 | Общественное | 420.50 |
| 6 | 1/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | -2 | Общественное | 11.30 |
| 7 | 1/03. Лестница | -2 | Общественное | 17.60 |
| 8 | 1/04. Лифтовый холл (Безопасная зона) | -2 | Общественное | 7.20 |
| 9 | 1/05. Насосная №3 | -2 | Общественное | 73.70 |
| 10 | 1/01. Проходы и проезды | -1 | Общественное | 440.30 |
| 11 | 1/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации) | -1 | Общественное | 11.30 |
| 12 | 1/03. Лестница | -1 | Общественное | 17.60 |
| 13 | 1/04. Лифтовый холл (Безопасная зон... | -1 | Общественное | 7.20 |
| 14 | 1/05. Насосная №3 | -1 | Общественное | 13.70 |
| 15 | 01. Тамбур | 1 | Общественное | 13.50 |
| 16 | 02. Тамбур | 1 | Общественное | 42.30 |
| 17 | 03. Лифтовый холл | 1 | Общественное | 22.70 |
| 18 | 04. КУИ | 1 | Общественное | 3.60 |
| 19 | 05. Лестница | 1 | Общественное | 17.60 |
| 20 | 06. Лестница | 1 | Общественное | 16.00 |
| 21 | 07. Электрощитовая | 1 | Общественное | 7.80 |
| 22 | 01. Тамбур | 2 | Общественное | 24.50 |
| 23 | 02. Лифтовый холл (Безопасная зона) | 2 | Общественное | 22.70 |
| 24 | 03. КУИ | 2 | Общественное | 3.60 |
| 25 | 04. Лестница | 2 | | 17.60 |
| 26 | 05. Лестница | 2 | | 16.00 |
| 27 | 01. Лестница | 3 | | 17.60 |
| 28 | 02. Лестница | 3 | | 16.00 |
| 29 | 03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | 3 | | 10.90 |
| 30 | 01. Лестница | Междуэтажное пространство на отм. +11.410 | | 17.60 |
| 31 | 02. Лестница | 4 | | 16.00 |

| | | | | |
|----|--|----|--|--------|
| 32 | 03. Техническое помещение | 4 | | 518.50 |
| 33 | 04. Техническая галерея | 4 | | 87.70 |
| 34 | 05. Техническая галерея | 4 | | 13.10 |
| 35 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 5 | | 12.30 |
| 36 | 02. Коридор | 5 | | 17.70 |
| 37 | 03. Коридор | 5 | | 30.60 |
| 38 | 04. Тамбур-шлюз | 5 | | 5.40 |
| 39 | 05. Тамбур-шлюз | 5 | | 9.80 |
| 40 | 06. Лестница | 5 | | 17.60 |
| 41 | 07. Лестница | 5 | | 16.00 |
| 42 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 6 | | 12.30 |
| 43 | 02. Коридор | 6 | | 17.70 |
| 44 | 03. Коридор | 6 | | 30.60 |
| 45 | 04. Тамбур-шлюз | 6 | | 5.40 |
| 46 | 05. Тамбур-шлюз | 6 | | 9.80 |
| 47 | 06. Лестница | 6 | | 17.60 |
| 48 | 07. Лестница | 6 | | 16.00 |
| 49 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 7 | | 12.30 |
| 50 | 02. Коридор | 7 | | 17.70 |
| 51 | 03. Коридор | 7 | | 30.60 |
| 52 | 04. Тамбур-шлюз | 7 | | 5.40 |
| 53 | 05. Тамбур-шлюз | 7 | | 9.80 |
| 54 | 06. Лестница | 7 | | 17.60 |
| 55 | 07. Лестница | 7 | | 16.00 |
| 56 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 8 | | 12.30 |
| 57 | 02. Коридор | 8 | | 17.70 |
| 58 | 03. Коридор | 8 | | 30.60 |
| 59 | 04. Тамбур-шлюз | 8 | | 5.40 |
| 60 | 05. Тамбур-шлюз | 8 | | 9.80 |
| 61 | 06. Лестница | 8 | | 17.60 |
| 62 | 07. Лестница | 8 | | 16.00 |
| 63 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 9 | | 12.30 |
| 64 | 02. Коридор | 9 | | 17.70 |
| 65 | 03. Коридор | 9 | | 30.60 |
| 66 | 04. Тамбур-шлюз | 9 | | 5.40 |
| 67 | 05. Тамбур-шлюз | 9 | | 9.80 |
| 68 | 06. Лестница | 9 | | 17.60 |
| 69 | 07. Лестница | 9 | | 16.00 |
| 70 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 10 | | 12.30 |
| 71 | 02. Коридор | 10 | | 17.70 |
| 72 | 03. Коридор | 10 | | 30.60 |

| | | | | |
|-----|--|----|--|-------|
| 73 | 04. Тамбур-шлюз | 10 | | 5.40 |
| 74 | 05. Тамбур-шлюз | 10 | | 9.80 |
| 75 | 06. Лестница | 10 | | 17.60 |
| 76 | 07. Лестница | 10 | | 16.00 |
| 77 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 11 | | 12.30 |
| 78 | 02. Коридор | 11 | | 17.70 |
| 79 | 03. Коридор | 11 | | 30.60 |
| 80 | 04. Тамбур-шлюз | 11 | | 5.40 |
| 81 | 05. Тамбур-шлюз | 11 | | 9.80 |
| 82 | 06. Лестница | 11 | | 17.60 |
| 83 | 07. Лестница | 11 | | 16.00 |
| 84 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 12 | | 12.30 |
| 85 | 02. Коридор | 12 | | 17.70 |
| 86 | 03. Коридор | 12 | | 30.60 |
| 87 | 04. Тамбур-шлюз | 12 | | 5.40 |
| 88 | 05. Тамбур-шлюз | 12 | | 9.80 |
| 89 | 06. Лестница | 12 | | 17.60 |
| 90 | 07. Лестница | 12 | | 16.00 |
| 91 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 13 | | 12.30 |
| 92 | 02. Коридор | 13 | | 17.70 |
| 93 | 03. Коридор | 13 | | 30.60 |
| 94 | 04. Тамбур-шлюз | 13 | | 5.40 |
| 95 | 05. Тамбур-шлюз | 13 | | 9.80 |
| 96 | 06. Лестница | 13 | | 17.60 |
| 97 | 07. Лестница | 13 | | 16.00 |
| 98 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 14 | | 12.30 |
| 99 | 02. Коридор | 14 | | 17.70 |
| 100 | 03. Коридор | 14 | | 30.60 |
| 101 | 04. Тамбур-шлюз | 14 | | 5.40 |
| 102 | 05. Тамбур-шлюз | 14 | | 9.80 |
| 103 | 06. Лестница | 14 | | 17.60 |
| 104 | 07. Лестница | 14 | | 16.00 |
| 105 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 15 | | 12.30 |
| 106 | 02. Коридор | 15 | | 17.70 |
| 107 | 03. Коридор | 15 | | 30.60 |
| 108 | 04. Тамбур-шлюз | 15 | | 5.40 |
| 109 | 05. Тамбур-шлюз | 15 | | 9.80 |
| 110 | 06. Лестница | 15 | | 17.60 |
| 111 | 07. Лестница | 15 | | 16.00 |
| 112 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 16 | | 12.30 |
| 113 | 02. Коридор | 16 | | 17.70 |

| | | | | |
|-----|--|--|--|--------|
| 114 | 03. Коридор | 16 | | 30.60 |
| 115 | 04. Тамбур-шлюз | 16 | | 5.40 |
| 116 | 05. Тамбур-шлюз | 16 | | 9.80 |
| 117 | 06. Лестница | 16 | | 17.60 |
| 118 | 07. Лестница | 16 | | 16.00 |
| 119 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 17 | | 12.30 |
| 120 | 02. Коридор | 17 | | 17.70 |
| 121 | 03. Коридор | 17 | | 30.60 |
| 122 | 04. Тамбур-шлюз | 17 | | 5.40 |
| 123 | 05. Тамбур-шлюз | 17 | | 9.80 |
| 124 | 06. Лестница | 17 | | 17.60 |
| 125 | 07. Лестница | 17 | | 16.00 |
| 126 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 18 | | 12.30 |
| 127 | 02. Коридор | 18 | | 17.70 |
| 128 | 03. Коридор | 18 | | 30.60 |
| 129 | 04. Тамбур-шлюз | 18 | | 5.40 |
| 130 | 05. Тамбур-шлюз | 18 | | 9.80 |
| 131 | 06. Лестница | 18 | | 17.60 |
| 132 | 07. Лестница | 18 | | 16.00 |
| 133 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 19 | | 12.30 |
| 134 | 02. Коридор | 19 | | 17.70 |
| 135 | 03. Коридор | 19 | | 30.60 |
| 136 | 04. Тамбур-шлюз | 19 | | 5.40 |
| 137 | 05. Тамбур-шлюз | 19 | | 9.80 |
| 138 | 06. Лестница | 19 | | 17.60 |
| 139 | 07. Лестница | 19 | | 16.00 |
| 140 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 20 | | 12.30 |
| 141 | 02. Коридор | 20 | | 17.70 |
| 142 | 03. Коридор | 20 | | 30.70 |
| 143 | 04. Тамбур-шлюз | 20 | | 5.40 |
| 144 | 05. Тамбур-шлюз | 20 | | 9.80 |
| 145 | 06. Лестница | 20 | | 17.60 |
| 146 | 07. Лестница | 20 | | 16.00 |
| 147 | 01. Лестница | Междуэтажное пространство на отм. +69.610 | | 17.60 |
| 148 | 02. Лестница | Междуэтажное пространство на отм. +69.610 | | 16.00 |
| 149 | 03. Техническое помещение | Междуэтажное пространство на отм. +69.610 | | 547.40 |
| 150 | 04. Техническая галерея | Междуэтажное пространство на отм. +69.610 | | 90.00 |
| 151 | 01. Лестница | 21 | | 17.60 |
| 152 | 02. Лестница | 21 | | 16.00 |

| 153 | 01. Лестница | Кровля | | 17.60 |
|---|---|--|---|-------|
| 154 | 02. Лестница | Кровля | | 16.00 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов | |
| 2 | Электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) | Распределение электроэнергии | |
| 3 | Подземные этажи, электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты | Распределение электроэнергии | |
| 4 | Надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов системы дымоудаления, систем подпора в лифты и тамбур-шлюзы при пожаре | |
| 5 | -3й подземный этаж. Автостоянка | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод | Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам | |
| 6 | -2й подземный этаж. Насосная №2 | Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное и горячее водоснабжение) | Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода холодной и горячей воды | |
| 7 | Вентиляционные камеры, кровля | Приточно-вытяжное оборудование | Приточно-вытяжное оборудование | |
| 8 | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением | Общеобменная механическая вентиляция | |
| 9 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением | |
| 10 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция технических помещений | Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением | |
| 11 | Надземные этажи | Отопление жилых помещений | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе | |
| 12 | Надземные этажи | Отопление административных помещений | Система отопления радиаторная водяная | |

| | | | |
|----|----------------------------|---|---|
| 13 | Надземные этажи с 1 по 3 | Противодымная вентиляция | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |
| 14 | Подземные этажи с -1 по -3 | Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |
| 15 | Насосная АПТ | Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания | Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 127 620 255,67 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810454400028644 |
| | | Корреспондентский счет: 301018102000000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 017 193 080,02 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 017 193 080,02 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 031,4 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 719,97 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 288,8 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26,6 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 635 069 760 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 60 069 600 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 51 720 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 300 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СБЕРБАНК РОССИИ-ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 017 193 080,02 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:0507001:1 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-028709-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональный центр независимой экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранд Империяль" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6311182876 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 325,30 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 268 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74т/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Универсал-Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319189697 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63-202403 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 55 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 81 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 70 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 11 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 4 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 4 | 2 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 4 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 4 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 4 | 2 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 5 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 5 | 2 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 5 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 5 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 5 | 2 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 6 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 6 | 2 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 6 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 6 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 6 | 2 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 7 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 7 | 2 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 7 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 7 | 2 | 73.40 | 3 | 41.00 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 7 | 2 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 8 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 8 | 2 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 8 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 8 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 8 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 8 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 8 | 2 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 9 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 9 | 2 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 9 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 9 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 9 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 9 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 9 | 2 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 10 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 10 | 2 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 10 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 10 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 10 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 10 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 10 | 2 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 11 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 11 | 2 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 11 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 11 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 11 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 11 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 11 | 2 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 12 | 2 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 12 | 2 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 12 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 12 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 12 | 2 | 49.50 | 2 | 26.90 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 12 | 2 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 12 | 2 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 376 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 377 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 378 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 379 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 380 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 381 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 382 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 383 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 489 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 490 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 491 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 492 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 493 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 494 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 513 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 514 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 515 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 516 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 517 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 518 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 534 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 535 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 536 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 537 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 538 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 539 | Машино-место | -3 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 552 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 553 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 554 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 555 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 556 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 557 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 558 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 559 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 666 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 667 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 668 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 669 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 670 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 671 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 690 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 691 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 692 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 693 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 694 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 695 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 709 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 710 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 711 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 712 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 713 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 714 | Машино-место | -2 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|-----------------------|--------|------|
| 730 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 731 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 732 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 733 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 734 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 735 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 736 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 737 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 848 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 849 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 850 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 851 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 852 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 853 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 854 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 873 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 874 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 875 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 1 | Нежилое помещение | -3 | 2 | 4.70 | 2/04. Лифтовый холл | 4.70 | 4.30 |
| 2 | Нежилое помещение | -2 | 2 | 4.70 | 2/04. Лифтовый холл | 4.70 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 49.00 | 2/06. ТП 3 | 49.00 | 4.20 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.20 | 2/07. Тамбур-шлюз | 4.50 | 4.20 |
| | | | | | 2/08. Лифтовый холл | 4.70 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 235.60 | 06. Офисное помещение | 235.60 | 4.20 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 7.70 | 07. КУИ | 7.70 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|-----------------------|--------|------|
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 24.50 | 08. Комната охраны | 21.90 | 4.20 |
| | | | | | 09. Санузел | 2.60 | |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 296.80 | 04. Офисное помещение | 291.70 | 3.30 |
| | | | | | 05. Санузел | 5.10 | |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 74.70 | 06. Галерея | 74.70 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 364.30 | 03. Офисное помещение | 351.30 | 3.00 |
| | | | | | 04. Умывальник | 5.40 | |
| | | | | | 05. Санузел | 7.60 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 52.20 | 10. Лестница, 1 этаж | 19.00 | 3.00 |
| | | | | | 07. Лестница, 2 этаж | 16.60 | |
| | | | | | 06. Лестница, 3 этаж | 16.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 2, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 468.41 |
| 2 | Тамбур с подпором воздуха | Жилой дом № 3, секция 2, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 6.26 |
| 3 | Лифтовый холл с подпором воздуха | Жилой дом № 3, секция 2, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 5.46 |
| 4 | Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 434.84 |
| 5 | Тамбур с подпором воздуха | Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 6.26 |
| 6 | Лифтовый холл с подпором воздуха | Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 5.46 |
| 7 | Венткамера | Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100 | Техническое | 27.91 |
| 8 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 11.42 |
| 9 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 9.54 |
| 10 | Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 386.08 |
| 11 | Тамбур с подпором воздуха | Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 5.25 |
| 12 | Лифтовый холл с подпором воздуха | Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 6.47 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|--------------|--------|
| 13 | Лестничная клетка паркинга | Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 15 |
| 14 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 13.05 |
| 15 | Лифтовый холл | | Общественное | 9.54 |
| 16 | Э.Щ.п | Жилой дом № 3, секция 2, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 13.42 |
| 17 | Электрощитовая жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж | Общественное | 12.48 |
| 18 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 19 | Лестничная клетка паркинга | Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж | Общественное | 7.8 |
| 20 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж | Общественное | 7.76 |
| 21 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж | Общественное | 8.12 |
| 22 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 1 этаж | Общественное | 12.32 |
| 23 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 2 этаж | Общественное | 15 |
| 24 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 2 этаж | Общественное | 16.93 |
| 25 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 2 этаж | Общественное | 11.97 |
| 26 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 3 этаж | Общественное | 15 |
| 27 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 3 этаж | Общественное | 11.97 |
| 28 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11,400 | Общественное | 15 |
| 29 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11,400 | Общественное | 4.42 |
| 30 | Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11,400 | Общественное | 386.62 |
| 31 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж | Общественное | 15 |
| 32 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж | Общественное | 9.91 |
| 33 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж | Общественное | 11.97 |
| 34 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 4 этаж | Общественное | 28.61 |
| 35 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж | Общественное | 15 |
| 36 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж | Общественное | 9.91 |
| 37 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж | Общественное | 11.97 |
| 38 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 5 этаж | Общественное | 28.61 |
| 39 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж | Общественное | 15 |
| 40 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж | Общественное | 9.91 |
| 41 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж | Общественное | 11.97 |
| 42 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 6 этаж | Общественное | 28.61 |
| 43 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж | Общественное | 15 |
| 44 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж | Общественное | 9.91 |
| 45 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж | Общественное | 11.97 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|---|--------------|--------|
| 46 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 7 этаж | Общественное | 28.61 |
| 47 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж | Общественное | 15 |
| 48 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2,8 этаж | Общественное | 9.91 |
| 49 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж | Общественное | 11.97 |
| 50 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 8 этаж | Общественное | 28.61 |
| 51 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж | Общественное | 15 |
| 52 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж | Общественное | 9.91 |
| 53 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж | Общественное | 11.97 |
| 54 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 9 этаж | Общественное | 28.61 |
| 55 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж | Общественное | 15 |
| 56 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж | Общественное | 9.91 |
| 57 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж | Общественное | 11.97 |
| 58 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 10 этаж | Общественное | 28.61 |
| 59 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж | Общественное | 15 |
| 60 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж | Общественное | 9.91 |
| 61 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж | Общественное | 11.97 |
| 62 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 11 этаж | Общественное | 28.61 |
| 63 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж | Общественное | 15 |
| 64 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж | Общественное | 9.91 |
| 65 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж | Общественное | 11.97 |
| 66 | Коридор | Жилой дом № 3, секция 2, 12 этаж | Общественное | 28.61 |
| 67 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +43,200 | Общественное | 15 |
| 68 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +43,200 | Общественное | 9.93 |
| 69 | Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +43,200 | Техническое | 403.96 |
| 70 | Лестничная клетка жилой части | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 15 |
| 71 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 9.93 |
| 72 | Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 6.57 |
| 73 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 5.14 |
| 74 | Тамбур | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 9.8 |
| 75 | Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Техническое | 193.81 |
| 76 | Терраса | Жилой дом № 3, секция 2, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 6.61 |
| 77 | Лестница | Жилой дом № 3, секция 2, Кровля на отм. +48,450 | Общественное | 15 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|---|--|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов протокол |
| 2 | Электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) | Распределение электроэнергии |
| 3 | Подземные этажи, электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты | Распределение электроэнергии |
| 4 | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-3) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии |
| 5 | Надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре |
| 6 | -3й подземный этаж. Автостоянка | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод | Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам |
| 7 | Вентиляционные камеры, кровля | Приточно-вытяжное оборудование | Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений |
| 8 | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением | Общеобменная механическая вентиляция |
| 9 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением |
| 10 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция технических помещений | Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением |
| 11 | Надземные этажи | Отопление жилых помещений | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе |

| | | | |
|----|----------------------------|---|---|
| 12 | Надземные этажи | Отопление административных помещений | Система отопления радиаторная водяная |
| 13 | Подземные этажи с -1 по -3 | Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы |
| 14 | Надземные этажи с 1 по 3 | Противодымная вентиляция | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 547 460 290,33 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810454400028644 |
| | | Корреспондентский счет: 301018102000000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 847 832,28 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 493 847 832,28 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 567,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 351,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 305,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 305 863 100 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55 141 100 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50 210 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СБЕРБАНК РОССИИ-ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 493 847 832,28 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.09.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:0507001:1 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-029494-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональный центр независимой экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранд Империяль" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6311182876 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 325,30 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 268 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории выполняется согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017. светильниками высотой 3м и 5,8м со светодиодными лампами мощностью 45 Вт и 70 Вт, а так же светильниками, установленными на конструкциях ограждения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74т/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Универсал-Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319189697 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63-202403 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 54 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 85 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 77 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 4 | 3 | 147.60 | 5 | 74.00 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 4 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 4 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 4 | 3 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 5 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 5 | 3 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 5 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 5 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 5 | 3 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 6 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 6 | 3 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 6 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 6 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 6 | 3 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 7 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 7 | 3 | 73.00 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 7 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 7 | 3 | 73.50 | 3 | 41.30 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 7 | 3 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 8 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 8 | 3 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 8 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 8 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 8 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 8 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 8 | 3 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 9 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 9 | 3 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 9 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 9 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 9 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 9 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 9 | 3 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 10 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 10 | 3 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 10 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 10 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 10 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 10 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 10 | 3 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 11 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 11 | 3 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 11 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 11 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 11 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 11 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 11 | 3 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 12 | 3 | 45.90 | 2 | 22.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 12 | 3 | 42.90 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 12 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 12 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 12 | 3 | 49.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 12 | 3 | 48.90 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 12 | 3 | 42.80 | 2 | 23.00 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 384 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 385 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 386 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 387 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 388 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 389 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 390 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 391 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 483 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 484 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 485 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 486 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 487 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 488 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 507 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 508 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 509 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 510 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 511 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 512 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 529 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 530 | Машино-место | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 531 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 3 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | |
| 532 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 533 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -3 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 560 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 561 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 562 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 563 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 564 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 565 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 566 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 567 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 660 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 661 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 662 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 663 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 664 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 665 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 684 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 685 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 686 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 687 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 688 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 689 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 704 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 705 | Машино-место | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 706 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 3 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | |
| 707 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 708 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 738 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 739 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 740 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 741 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 742 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 743 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 744 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 745 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 834 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 835 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 836 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 837 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 838 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 839 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 840 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 841 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 842 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 843 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 844 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 845 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 846 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
| 847 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 868 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 869 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 870 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 871 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 872 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 1 | Нежилое помещение | -3 | 3 | 4.70 | 3/06. Лифтовый холл | 4.70 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение | -2 | 3 | 4.70 | 3/06. Лифтовый холл | 4.70 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.70 | 3/06. Лифтовый холл | 4.70 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 275.80 | 06. Вестибюль | 258.20 | 4.20 |
| | | | | | 07. КУИ | 2.90 | |
| | | | | | 08. Санузел | 4.40 | |
| | | | | | 09. Санузел | 4.10 | |
| | | | | | 10. Санузел для МГН | 6.20 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 7.80 | 11. КУИ | 7.80 | 4.20 |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 287.00 | 04. Офисное помещение | 281.90 | 3.30 |
| | | | | | 05. Санузел | 5.10 | |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 74.70 | 06. Галерея | 74.70 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение | 3 | 3 | 392.70 | 02. Офисное помещение | 372.60 | 3.00 |
| | | | | | 03. Санузел | 5.40 | |
| | | | | | 04. Санузел | 7.80 | |
| | | | | | 05. Лифтовый холл (Безопасная зона) | 6.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | 3/01. Проходы и проезды | -3 | Общественное | 425.2 |
| | 3/02. Тамбур-шлюз | -3 | Общественное | 8.9 |
| | 3/03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | -3 | Общественное | 6.9 |
| | 3/04. Тамбур-шлюз | -3 | Общественное | 4.2 |
| | 3/05. Лестница | -3 | Общественное | 14.1 |
| | 3/01. Проходы и проезды | -2 | Общественное | 426.3 |
| | 3/02. Тамбур-шлюз | -2 | Общественное | 8.9 |
| | 3/03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | -2 | Общественное | 6.9 |
| | 3/04. Тамбур-шлюз | -2 | Общественное | 4.2 |
| | 3/05. Лестница | -2 | Общественное | 14.1 |
| | 3/01. Проходы и проезды | -1 | Общественное | 407.4 |
| | 3/02. Тамбур-шлюз | -1 | Общественное | 8.9 |
| | 3/03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | -1 | Общественное | 6.9 |
| | 3/04. Тамбур-шлюз | -1 | Общественное | 4.2 |
| | 3/05. Лестница | -1 | Общественное | 14.1 |
| | 01. Тамбур | 1 | Общественное | 24.9 |
| | 02. КУИ | 1 | Общественное | 3.1 |
| | 03. Лифтовый холл (тамбур) | 1 | Общественное | 6.9 |
| | 04. Лестница | 1 | Общественное | 14.1 |
| | 05. Электрощитовая | 1 | Общественное | 7.8 |
| | 01. Тамбур | 2 | Общественное | 6.8 |
| | 02. Лифтовый холл (Безопасная зона) | 2 | Общественное | 6.9 |
| | 03. Лестница | 2 | Общественное | 14.2 |
| | 01. Лестница | 3 | Общественное | 14.1 |
| | 01. Лестница | Междуэтажное пространство на отм.+11.410 | Общественное | 14.5 |
| | 02. Техническое помещение | Междуэтажное пространство на отм.+11.410 | Общественное | 339 |
| | 03. Техническая галерея | Междуэтажное пространство на отм.+11.410 | Общественное | 43.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 4 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 4 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 4 | Общественное | 23.3 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 4 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 4 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 5 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 5 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 5 | Общественное | 26.8 |

| | | | | |
|--|--|---|--------------|-------|
| | 04. Тамбур-шлюз | 5 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 5 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 6 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 6 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 6 | Общественное | 26.8 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 6 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 6 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 7 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 7 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 7 | Общественное | 26.8 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 7 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 7 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 8 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 8 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 8 | Общественное | 38.2 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 8 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 8 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 9 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 9 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 9 | Общественное | 38.2 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 9 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 9 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 10 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 10 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 10 | Общественное | 38.2 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 10 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 10 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 11 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 11 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 11 | Общественное | 38.2 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 11 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 11 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | 12 | Общественное | 8.2 |
| | 02. Тамбур-шлюз | 12 | Общественное | 4.4 |
| | 03. Коридор | 12 | Общественное | 38.2 |
| | 04. Тамбур-шлюз | 12 | Общественное | 3.9 |
| | 05. Лестница | 12 | Общественное | 14.5 |
| | 01. Техническое помещение | Междуэтажное пространство на отм.+43.210 | Общественное | 431.9 |
| | 02. Лестница | Междуэтажное пространство на отм.+43.210 | Общественное | 14.5 |

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 01. Тамбур-шлюз | Технический этаж | Общественное | 3.8 |
| 02. Лестница | Технический этаж | Общественное | 14.5 |
| 03. Техническое помещение | Технический этаж | Общественное | 211.4 |
| 04. Техническое помещение | Технический этаж | Общественное | 46.7 |
| 05. Техническое помещение | Технический этаж | Общественное | 48 |
| 06. Техническое помещение | Технический этаж | Общественное | 48 |
| 07. Техническое помещение | Технический этаж | Общественное | 46.7 |
| 08. Лифтовой холл (безопасная зона) | Технический этаж | Общественное | 6.9 |
| 01. Лестница | Кровля | Общественное | 16.2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов |
| 2 | Электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) | Распределение электроэнергии |
| 3 | Подземные этажи, электрощитовые помещения | Распределительные щиты | Распределение электроэнергии |
| 4 | -3й подземный этаж. Автостоянка | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод | Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам |
| 5 | -1й подземный этаж. ИТП №3 | Циркуляционные насосы (горячее водоснабжение) | Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения |
| 6 | Надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре |
| 7 | -1й подземный этаж. ИТП №3 | Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение) | Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода |
| 8 | -1й подземный этаж. ИТП №3 | Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение) | Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения |
| 9 | -1й подземный этаж. ИТП №3 | Насос подпитки систем теплоснабжения | Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплоснабжения (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция) |
| 10 | -1й подземный этаж. ИТП №3 | Теплообменники | Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции |
| 11 | -1й подземный этаж. ИТП №3 | Насосы для отопления, вентиляции | Поддержание циркуляции в системе отопления и вентиляции |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 12 | Вентиляционные камеры, кровля | Приточно-вытяжное оборудование | Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений |
| 13 | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением | Общеобменная механическая вентиляция |
| 14 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением |
| 15 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция технических помещений | Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением |
| 16 | Надземные этажи | Отопление жилых помещений | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе |
| 17 | Надземные этажи | Отопление административных помещений | Система отопления радиаторная водяная |
| 18 | Подземные этажи с -1 по -3 | Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |
| 19 | Надземные этажи с 1 по 3 | Противодымная вентиляция | Противодымная вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 338 764 500 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810454400028644 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 064,68 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 114,24 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 957,45 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 333 746 920 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71 306 950 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 121 500 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранд Империяль" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6311182876 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 325,30 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 268 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74т/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Универсал-Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319189697 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63-202403 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 41 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 92 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 80 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 4 | 4 | 142.60 | 5 | 75.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 4 | 4 | 49.20 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 4 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 4 | 4 | 72.90 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 5 | 4 | 141.50 | 5 | 75.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 5 | 4 | 49.20 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 5 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 5 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 6 | 4 | 141.50 | 5 | 75.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 6 | 4 | 49.20 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 6 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 6 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 7 | 4 | 141.50 | 5 | 75.30 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 7 | 4 | 49.20 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 7 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 7 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 8 | 4 | 40.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 8 | 4 | 97.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 8 | 4 | 51.00 | 2 | 28.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 8 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 8 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 9 | 4 | 40.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 9 | 4 | 97.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 9 | 4 | 51.00 | 2 | 28.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 9 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 9 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 10 | 4 | 40.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 10 | 4 | 97.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 10 | 4 | 51.00 | 2 | 28.30 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 10 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 10 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 11 | 4 | 40.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 11 | 4 | 97.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 11 | 4 | 51.00 | 2 | 28.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 11 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 11 | 4 | 71.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 12 | 4 | 40.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 12 | 4 | 97.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 12 | 4 | 51.00 | 2 | 28.30 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 12 | 4 | 73.20 | 3 | 41.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 12 | 4 | 198.70 | 3 | 36.80 | 3.00 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|-------------------|--|----------------------|-------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 392 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 393 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 394 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 395 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 396 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 397 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 398 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 399 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 475 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 476 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 477 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 478 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 479 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 480 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 481 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 482 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 501 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 502 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 502А | Нежилое помещение для коммерческого использования | -3 | 4 | 20.90 | Место хранения мото-вело техники | 20.90 | 3.00 |
| 503 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 504 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 505 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 506 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 523 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 524 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 525 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|-------|----------------------------------|-------|------|
| 526 | Машино-место | -3 | 4 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | |
| 527 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 528 | Машино-место | -3 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 568 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 569 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 570 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 571 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 572 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 573 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 574 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 575 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 652 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 653 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 654 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 655 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 656 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 657 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 658 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 659 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 678 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 679 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 679А | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 4 | 20.90 | Место хранения мото-вело техники | 20.90 | 3.00 |
| 680 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 681 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 682 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 683 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 698 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 699 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 700 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 701 | Машино-место | -2 | 4 | 20.30 | Машино-место | 20.30 | |
| 702 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 703 | Машино-место | -2 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 746 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 747 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 748 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 749 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 750 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 751 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 752 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 753 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 822 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
| 822a | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 17.60 | Место хранения мото-вело техники | 17.60 | 3.00 |
| 823 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 824 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 824a | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 4 | 21.00 | Место хранения мото-вело техники | 21.00 | 3.00 |
| 825 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 826 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 827 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 828 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 829 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 830 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 831 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 832 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 833 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 864 | Машино-место | -1 | 4 | 19.30 | Машино-место | 19.30 | |
| 865 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 866 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 867 | Машино-место | -1 | 4 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 1 | Нежилое помещение | -3 | 4 | 4.70 | 4/04. Лифтовый холл | 4.70 | 4.20 |
| 2 | Нежилое помещение | -2 | 4 | 4.70 | 4/04. Лифтовый холл | 4.70 | 4.20 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.70 | 4/05. Лифтовый холл | 4.70 | 4.20 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 121.90 | 06. Офисное помещение | 119.00 | 3.30 |
| | | | | | 07. КУИ | 2.90 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 141.30 | 08. Вестибюль | 133.30 | 3.30 |
| | | | | | 09. Подсобное помещение | 8.00 | |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 295.50 | 04. Офисное помещение | 289.60 | 3.30 |
| | | | | | 05. Санузел | 5.90 | |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 4 | 74.70 | 06. Галерея | 74.70 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение | 3 | 4 | 367.00 | 02. Офисное помещение | 347.10 | 3.30 |
| | | | | | 03. Санузел | 5.30 | |
| | | | | | 04. Санузел | 7.70 | |
| | | | | | 05. Лифтовый холл (Безопасная зона) | 6.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | 4/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 443.20 |
| 2 | 4/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 8.90 |
| 3 | 4/03. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 4, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 8.20 |
| 4 | 4/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 444.70 |
| 5 | 4/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 8.90 |
| 6 | 4/03. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 4, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 8.20 |
| 7 | 4/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 433.70 |
| 8 | 4/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 8.90 |
| 9 | 4/03. Лифтовой холл | Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 6.90 |
| 10 | 4/04. Венткамера | Жилой дом № 3, секция 4, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 41.50 |
| 11 | 01. Тамбур | Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж | Общественное | 25.60 |
| 12 | 02. КУИ | Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 13 | 03. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж | Общественное | 6.90 |
| 14 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж | Общественное | 14.10 |
| 15 | 05. Электрощитовая | Жилой дом № 3, секция 4, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 16 | 01. Тамбур | Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж | Общественное | 6.80 |
| 17 | 02. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж | Общественное | 6.90 |
| 18 | 03. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, 2 этаж | Общественное | 14.20 |
| 19 | 01. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, 3 этаж | Общественное | 14.10 |
| 20 | 01. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400 | Общественное | 14.50 |
| 21 | 02. Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400 | Общественное | 328.10 |
| 22 | 03. Техническая галерея | Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11,400 | Общественное | 43.50 |
| 23 | 01. Лифтовый холл (безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж | Общественное | 8.20 |
| 24 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж | Общественное | 4.70 |
| 25 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж | Общественное | 23.80 |
| 26 | 04. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, 4 этаж | Общественное | 3.10 |

[illegible]

| | | | | |
|----|-------------------------------------|--|--------------|--------|
| 66 | 04. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж | Общественное | 3.10 |
| 67 | 05. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, 12 этаж | Общественное | 14.50 |
| 68 | 01. Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200 | Общественное | 418.50 |
| 69 | 02. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +43,200 | Общественное | 14.50 |
| 70 | 01. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 3.80 |
| 71 | 02. Лестница | Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 14.50 |
| 72 | 03. Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 245.30 |
| 73 | 08. Лифтовой холл (безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 4, Технический этаж на отм. +45,300 | Общественное | 11.80 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов |
| 2 | Электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) | Распределение электроэнергии |
| 3 | Подземные этажи, электрощитовые помещения | Распределительные щиты | Распределение электроэнергии |
| 4 | -3й подземный этаж. Автостоянка | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод | Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам |
| 5 | Надземная часть | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы при пожаре |
| 6 | Вентиляционные камеры, кровля | Приточно-вытяжное оборудование | Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений |
| 7 | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением | Общеобменная механическая вентиляция |
| 8 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением |
| 9 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция технических помещений | Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением |

| | | | |
|----|----------------------------|---|---|
| 10 | Надземные этажи | Отопление жилых помещений | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе |
| 11 | Надземные этажи | Отопление административных помещений | Система отопления радиаторная водяная |
| 12 | Подземные этажи с -1 по -3 | Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |
| 13 | Надземные этажи с 1 по 3 | Противодымная вентиляция | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 731 243 164,16 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810454400028644 |
| | | Корреспондентский счет: 301018102000000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 581 150 767,47 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 581 150 767,47 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2030 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 250,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 240 400 400 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 000 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 581 150 767,47 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:0507001:1 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранд Империяль" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6311182876 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 325,30 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 268 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74т/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Универсал-Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319189697 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63-202403 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 44 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 81 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 68 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 3 | 5 | 109.80 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 3 | 5 | 48.40 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 3 | 5 | 119.50 | 3 | 86.80 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 3 | 5 | 63.90 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 3 | 5 | 62.60 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 3 | 5 | 127.20 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 4 | 5 | 109.80 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 4 | 5 | 48.40 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 4 | 5 | 119.50 | 3 | 86.80 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 4 | 5 | 63.90 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 4 | 5 | 62.60 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 4 | 5 | 127.20 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 5 | 5 | 109.80 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 5 | 5 | 48.40 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 5 | 5 | 119.50 | 3 | 86.80 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 5 | 5 | 63.90 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 5 | 5 | 62.60 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 5 | 5 | 127.20 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 6 | 5 | 109.80 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 6 | 5 | 48.40 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 6 | 5 | 119.50 | 3 | 86.80 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 6 | 5 | 63.90 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 6 | 5 | 62.60 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 6 | 5 | 127.20 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 7 | 5 | 109.80 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 7 | 5 | 48.40 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 7 | 5 | 119.50 | 3 | 86.80 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 7 | 5 | 63.90 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 7 | 5 | 62.60 | 2 | 32.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 6 | Квартира | 7 | 5 | 127.20 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 8 | 5 | 109.80 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 8 | 5 | 48.40 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 8 | 5 | 119.50 | 3 | 86.80 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 8 | 5 | 63.90 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 8 | 5 | 62.60 | 2 | 32.80 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 8 | 5 | 127.20 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 9 | 5 | 171.80 | 4 | 88.80 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 9 | 5 | 122.70 | 2 | 78.90 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 9 | 5 | 147.10 | 3 | 88.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 9 | 5 | 129.90 | 4 | 80.50 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 10 | 5 | 114.90 | 3 | 55.20 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 10 | 5 | 180.60 | 3 | 113.90 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 10 | 5 | 147.10 | 3 | 88.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 10 | 5 | 129.90 | 4 | 80.50 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 400 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 401 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 402 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 403 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 404 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 405 | Машино-место | -3 | 5 | 43.00 | Машино-место | 43.00 | |
| 406 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 407 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 408 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 409 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 410 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 411 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 412 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 413 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 414 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 415 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 470 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -3 | 5 | 20.80 | Место хранения мото-вело техники | 20.80 | 3.00 |
| 471 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 472 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 473 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 474 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 499 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 500 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|-------|----------------------------------|-------|------|
| 521 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 522 | Машино-место | -3 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 576 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 577 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 578 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 579 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 580 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 581 | Машино-место | -2 | 5 | 43.00 | Машино-место | 43.00 | |
| 582 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 583 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 584 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 585 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 586 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 587 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 588 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 589 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 590 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 591 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 646 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 647 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 647А | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 5 | 20.80 | Место хранения мото-вело техники | 20.80 | 3.00 |
| 648 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 649 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 650 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 651 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 676 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 677 | Машино-место | -2 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 754 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 755 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 756 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 757 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 758 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 759 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 760 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 761 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 762 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 763 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 764 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 765 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 766 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 767 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 815 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 816 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|----------------------------------|--------|------|
| 817 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 5 | 20.80 | Место хранения мото-вело техники | 20.80 | 3.00 |
| 818 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 819 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 820 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 821 | Машино-место | -1 | 5 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 1 | Нежилое помещение | -3 | 5 | 11.60 | 5/05. Тамбур-шлюз | 5.50 | 3.30 |
| | | | | | 5/06. Лифтовый холл | 6.10 | |
| 2 | Нежилое помещение | -2 | 5 | 11.60 | 5/05. Тамбур-шлюз | 5.50 | 3.30 |
| | | | | | 5/06. Лифтовый холл | 6.10 | |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 11.10 | 5/05. Тамбур-шлюз | 5.30 | 3.30 |
| | | | | | 5/06. Лифтовый холл | 5.80 | |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 27.70 | 5/07. Узел учёта | 27.70 | 3.30 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 50.30 | 5/08. ИТП 4 | 50.30 | 3.30 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 6.90 | 06. КУИ | 6.90 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 598.50 | 07. Вестибюль | 86.70 | 3.30 |
| | | | | | 08. Офисное помещение | 484.20 | |
| | | | | | 09. Подсобное помещение | 11.60 | |
| | | | | | 10. Санузел | 7.90 | |
| | | | | | 11. Санузел | 8.10 | |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 5 | 633.70 | 05. Офисное помещение | 589.60 | 3.30 |
| | | | | | 06. Лифтовой холл | 11.90 | |
| | | | | | 07. Санузел | 7.90 | |
| | | | | | 08. Санузел | 8.10 | |
| | | | | | 09. Подсобное помещение | 16.20 | |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 5 | 55.10 | 10. Галерея | 55.10 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 31.20 | 12. Лестница. Этаж 1 | 15.60 | 3.30 |
| | | | | | 11. Лестница. Этаж 2 | 15.60 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---|----------------------|----------------|
| 1 | 5/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 319.90 |
| 2 | 5/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 7.60 |
| 3 | 5/03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 12.80 |
| 4 | 5/04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 16.30 |
| 5 | 5/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 320.40 |
| 6 | 5/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 7.60 |
| 7 | 5/03. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 12.10 |
| 8 | 5/04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 16.30 |
| 9 | 5/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 318.10 |
| 10 | 5/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 7.60 |
| 11 | 5/03. Лифтовой холл (безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 11.40 |
| 12 | 5/04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 16.30 |
| 13 | 01. Тамбур | Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж | Общественное | 15.90 |
| 14 | 02. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж | Общественное | 16.20 |
| 15 | 03. КУИ | Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж | Общественное | 3.00 |
| 16 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж | Общественное | 16.30 |
| 17 | 05. Электрощитовая | Жилой дом № 3, секция 5, 1 этаж | Общественное | 7.20 |
| 18 | 01. Тамбур | Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж | Общественное | 3.80 |
| 19 | 02. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 20 | 03. КУИ | Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж | Общественное | 3.00 |
| 21 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 2 этаж | Общественное | 16.30 |
| 22 | 01. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +8.130 | Общественное | 16.30 |
| 23 | 02. Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +8.130 | Общественное | 581.40 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---|--------------|--------|
| 24 | 03. Техническая галерея | Жилой дом № 3, секция 5, Междуэтажное пространство на отм. +8.130 | Общественное | 80.60 |
| 25 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж | Общественное | 11.10 |
| 26 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж | Общественное | 6.60 |
| 27 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж | Общественное | 33.50 |
| 28 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж | Общественное | 16.30 |
| 29 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 3 этаж | Общественное | 3.30 |
| 30 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж | Общественное | 11.10 |
| 31 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж | Общественное | 6.60 |
| 32 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж | Общественное | 33.50 |
| 33 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж | Общественное | 16.30 |
| 34 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 4 этаж | Общественное | 3.30 |
| 35 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж | Общественное | 11.10 |
| 36 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж | Общественное | 6.60 |
| 37 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж | Общественное | 33.50 |
| 38 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж | Общественное | 16.30 |
| 39 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 5 этаж | Общественное | 3.30 |
| 40 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж | Общественное | 11.10 |
| 41 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж | Общественное | 6.60 |
| 42 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж | Общественное | 33.50 |
| 43 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж | Общественное | 16.30 |
| 44 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 6 этаж | Общественное | 3.30 |
| 45 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж | Общественное | 11.10 |
| 46 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж | Общественное | 6.60 |
| 47 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж | Общественное | 33.50 |
| 48 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж | Общественное | 16.30 |
| 49 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 7 этаж | Общественное | 3.30 |
| 50 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж | Общественное | 11.10 |
| 51 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж | Общественное | 6.60 |
| 52 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж | Общественное | 33.50 |
| 53 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж | Общественное | 16.30 |
| 54 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 8 этаж | Общественное | 3.30 |
| 55 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж | Общественное | 11.10 |
| 56 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж | Общественное | 6.60 |
| 57 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж | Общественное | 26.40 |
| 58 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж | Общественное | 16.30 |
| 59 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 9 этаж | Общественное | 3.30 |
| 60 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж | Общественное | 11.10 |
| 61 | 02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж | Общественное | 6.60 |
| 62 | 03. Коридор | Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж | Общественное | 30.80 |
| 63 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж | Общественное | 16.30 |
| 64 | 05. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 5, 10 этаж | Общественное | 3.30 |
| 65 | 01. Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 5, Технический чердак на отм. +36.600 | Общественное | 686.20 |
| 66 | 02. Лестница | Жилой дом № 3, секция 5, Технический чердак на отм. +36.600 | Общественное | 16.30 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|---|---|--|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов |
| 2 | Электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) | Распределение электроэнергии |
| 3 | Подземные этажи, электрощитовые помещения | Распределительные щиты | Распределение электроэнергии |
| 4 | -3й подземный этаж. Автостоянка | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод | Перекачка условно чистых вод из приемков к водосточным выпускам |
| 5 | Надземная часть | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты, тамбур-шлюзы и приточной системы компенсации воздуха при пожаре |
| 6 | Вентиляционные камеры, кровля | Приточно-вытяжное оборудование | Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений |
| 7 | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением | Общеобменная механическая вентиляция |
| 8 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением |
| 9 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция технических помещений | Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением |
| 10 | Надземные этажи | Отопление жилых помещений | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе |
| 11 | Надземные этажи | Отопление административных помещений | Система отопления радиаторная водяная |
| 12 | Подземные этажи с -1 по -3 | Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |

| | | | |
|---|--------------------------|---|--|
| 13 | Надземные этажи с 1 по 3 | Противодымная вентиляция | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 982 608 001,84 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810454400028644 |
| | | Корреспондентский счет: 301018102000000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 780 921 343,78 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 780 921 343,78 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2030 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 068,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 53,2 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 380 791 700 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 200 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 780 921 343,78 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:0507001:1 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №6

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "РеСтайл" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316107424 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-004022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НЕЗАВИСИМОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6317075510 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-2-0160-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр экспертиз проектов строительства |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326224640 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Гранд Империяль" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Бельведер |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6311182876 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2024 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-290-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.12.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 020783з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2005 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.12.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0507001:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 26 325,30 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 268 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 34.5 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.43 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т плюс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74т/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0052-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Универсал-Энерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319189697 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 63-202403 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы» |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6316048881 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 24 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 161 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 155 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 3 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 3 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 3 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 3 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 4 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 4 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 4 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 4 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 5 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 5 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 5 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 5 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 6 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 6 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 6 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 6 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 7 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 7 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 7 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 7 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 1 | Квартира | 8 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 8 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 8 | 6 | 56.00 | 2 | 30.50 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 8 | 6 | 137.00 | 4 | 74.10 | 3.00 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 416 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 417 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 418 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 419 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 420 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 421 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 422 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 423 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 424 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 425 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 426 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 427 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 428 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 429 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 430 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 431 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 432 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 433 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 434 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 435 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 436 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 437 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 438 | Машино-место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

[illegible]

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 464 | Машино- место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 465 | Машино- место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 466 | Машино- место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 467 | Машино- место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 468 | Машино- место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 469 | Машино- место | -3 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 592 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 593 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 594 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 595 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 596 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 597 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 598 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 599 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 600 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 601 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 602 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 603 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 604 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 605 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 606 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 607 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 608 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 609 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 610 | Машино- место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

[illegible]

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 636 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 637 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 638 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 639 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 640 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 641 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 642 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 643 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 644 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 645 | Машино-место | -2 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 768 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 769 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 770 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 771 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 772 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 773 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 774 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 775 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 776 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 777 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 778 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 779 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 780 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 781 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 782 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 783 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 784 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 785 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 786 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 787 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 788 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 789 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 790 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 791 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 792 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 793 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 794 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 795 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 796 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 797 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 798 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 799 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 800 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 801 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 802 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 803 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 804 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 805 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 806 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 807 | Машино- место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| 808 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 809 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 810 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 811 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 812 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 813 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 814 | Машино-место | -1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 64.90 | 6/05. Помещение персонала паркинга | 64.90 | 4.20 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 69.40 | 6/06. Коридор | 21.90 | 4.20 |
| | | | | | 6/07. ТП 4 | 47.50 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 6.20 | 06. КУИ | 6.20 | 4.20 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 400.00 | 07. Вестибюль | 383.00 | 4.20 |
| | | | | | 08. Подсобное помещение | 7.20 | |
| | | | | | 09. Санузел | 9.80 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 6 | 434.40 | 10. Лестница | 16.60 | 4.20 |
| | | | | | 05. Офисное помещение | 383.20 | |
| | | | | | 06. Санузел | 9.80 | |
| | | | | | 07. Подсобное помещение | 8.20 | |
| | | | | | 08. Лестница | 16.60 | |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 6 | 81.10 | 09. Галерея | 81.10 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | 6/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 636.80 |
| 2 | 6/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 6.00 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|---|--------------|--------|
| 3 | 6/03. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 8.30 |
| 4 | 6/04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, -3 этаж на отм. -11,700 | Общественное | 18.00 |
| 5 | 6/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 636.80 |
| 6 | 6/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 6.00 |
| 7 | 6/03. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 8.30 |
| 8 | 6/04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, -2 этаж на отм. -8,100 | Общественное | 18.00 |
| 9 | 6/01. Проходы и проезды | Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 530.60 |
| 10 | 6/02. Тамбур-шлюз | Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 6.00 |
| 11 | 6/03. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 8.30 |
| 12 | 6/04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, -1 этаж на отм. -4,500 | Общественное | 18.00 |
| 13 | 01. Тамбур | Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 14 | 02. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж | Общественное | 8.30 |
| 15 | 03. КУИ | Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж | Общественное | 6.00 |
| 16 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж | Общественное | 18.00 |
| 17 | 05. Электрощитовая | Жилой дом № 3, секция 6, 1 этаж | Общественное | 6.60 |
| 18 | 01. Тамбур | Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж | Общественное | 5.60 |
| 19 | 02. Лифтовый холл (Безопасная зона) | Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж | Общественное | 8.30 |
| 20 | 03. КУИ | Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж | Общественное | 6.00 |
| 21 | 04. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 2 этаж | Общественное | 18.00 |
| 22 | 01. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8.130 | Общественное | 18.00 |
| 23 | 02. Техническое помещение | Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8.130 | Общественное | 412.20 |
| 24 | 03. Техническая галерея | Жилой дом № 3, секция 6, Междуэтажное пространство на отм. +8.130 | Общественное | 46.90 |
| 25 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж | Общественное | 11.30 |
| 26 | 02. Коридор | Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж | Общественное | 18.90 |
| 27 | 03. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж | Общественное | 18.00 |
| 28 | 04. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 6, 4 этаж | Общественное | 3.20 |
| 29 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж | Общественное | 11.30 |
| 30 | 02. Коридор | Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж | Общественное | 18.90 |
| 31 | 03. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж | Общественное | 18.00 |
| 32 | 04. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 6, 5 этаж | Общественное | 3.20 |
| 33 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж | Общественное | 11.30 |
| 34 | 02. Коридор | Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж | Общественное | 18.90 |

| | | | | |
|----|---------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 35 | 03. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж | Общественное | 18.00 |
| 36 | 04. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 6, 6 этаж | Общественное | 3.20 |
| 37 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж | Общественное | 11.30 |
| 38 | 02. Коридор | Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж | Общественное | 18.90 |
| 39 | 03. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж | Общественное | 18.00 |
| 40 | 04. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 6, 7 этаж | Общественное | 3.20 |
| 41 | 01. Лифтовый холл | Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж | Общественное | 11.30 |
| 42 | 02. Коридор | Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж | Общественное | 18.90 |
| 43 | 03. Лестница | Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж | Общественное | 18.00 |
| 44 | 04. Безопасная зона | Жилой дом № 3, секция 6, 8 этаж | Общественное | 3.20 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|--|
| 1 | Лифтовые шахты | Грузопассажирские лифты | Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов |
| 2 | -1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-4) | Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство | Передача, преобразования, распределение электроэнергии |
| 3 | Электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) | Распределение электроэнергии |
| 4 | Подземные этажи, электрощитовые помещения | РЩ (распределительный щит) Распределительные щиты | Распределение электроэнергии |
| 5 | -3й подземный этаж. Автостоянка | Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод | Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам |
| 6 | Вентиляционные камеры, кровля | Приточно-вытяжное оборудование | Транспортирует, фильтрует, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений |
| 7 | Паркинг на -1, -2 и -3 подземных уровнях | Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением | Общеобменная механическая вентиляция |
| 8 | Надземные этажи | Вентиляция жилых помещений | Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вентканалы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением |

| | | | |
|----|-----------------------------------|---|---|
| 9 | Подземные уровни, надземные этажи | Вентиляция технических помещений | Приточная и вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением |
| 10 | Надземные этажи | Отопление жилых помещений | Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе |
| 11 | Надземные этажи | Отопление административных помещений | Система отопления радиаторная водяная |
| 12 | Надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | Автоматическое включение по сигналу от системы пожарной сигнализации вентиляторов систем подпора в лифты |
| 13 | Подземные этажи с -1 по -3 | Противодымная вентиляция помещений для хранения автомобилей | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и подпора воздуха при пожаре на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |
| 14 | Надземные этажи с 1 по 3 | Противодымная вентиляция | Автоматическое открывание клапана дымоудаления и фрамуги для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с включением вентиляторов систем дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 571 283 722,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0507001:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810454400028644 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 454 024 037,08 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 454 024 037,08 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2030 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 454 024 037,08 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:0507001:1 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.061223142453926e+38

Владелец: **ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ", ВИНОГРАДОВ
ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 13.03.2024 по 13.06.2025