ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001530 от 29.07.2024

Челябинская область Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-западнее пос. Терема. Многоквартирный жилой дом № 62

Дата первичного размещения: 25.03.2024

на, адресе официального сайта за лица, исполняющего функции ед	астройщи инолично изастройі	вании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефо- ка и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) ого исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика щик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с ков долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Парковый Премиум
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Парковый Премиум
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454091
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Челябинск
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 159
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1401
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(351)240-00-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sz-premium.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.premium74.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Степанищев
	1.5.2	Имя: Артем

1.5.3 Сергеевич 1.5.4 Наименование должности: Генеральный директор 1.5.5 Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: АПРИ"Флай Плэнинг"			
1.5.5 Спецеральный директор 1.5.5 Спецеральный директор 1.5.6 Спецеральный директор общество 1.5.6 Спецера директор общество 1.5.6 Спецера директор общество 1.5.6 Спецера директор общество 1.5.7 Спецера директор образа директор общество 1.5.7 Спецера директор общество 1.5.7 Спецера директор образа директор образ			Отчество (при наличии): Сергеевич
1.5.5 Асционировое обществое 1.5.6 Асционировое обществое 1.5.6 Асционировое обществое 1.5.6 Асционировое обществое 1.5.6 Асционировое обществое 1.5.7 Асционировое обфермы: 1.5.7 Априличений (размений размений размений (размений размений размен		1.5.4	
1.5.6 Полнок наименичение синиаличного исполнительного органия без указания ортанизацию 1.5.7 АПРИ" Озай Пазинит 1.5.7 АПРИ" 1.5.7 АПРИ" Озай Пазинит 1.5.7 АПРИ" Озай Пазинит 1.5.7 АПРИ" Озай Пазинит 1.5.7 АПРИ" 1.5		1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):
1.5.7 Петентириализонный помер валогоплательщика единодичного исполнительного органа: 7453326003 1.5.7 Петентириализонный помер валогоплательщика (при наличии): 1.5.7 Петентириализонный помер валогоплательщика (при наличии): 1.5.7 Петентириализонный помер валогоплательщика: 1.5.7 Петентириализонн			Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организацион-
1.6.6 об индивидуалезирующее выстройцика коммерческом оболначении (при наличии) 0.2 О государственной регистрации застройцика 2.1 1		1.5.6	
16.05 индивидуализатуровием договорований при паличии) 10.2 О государственной регистрации застробника 2.1 О государственной регистрации застробника 2.1.1 Делогификационный номер налогоплательщика: 7453332945 2.1.2 О государственной регистрации застробника 2.1.2 О государственной регистрации застробника 2.1.3 Дагогификационный номер налогоплательщика: 7453332945 2.1.3 Даго деловной государственный регистрационный номер: 1197456056.057 2.1.3 Даго регистрации: 20.12.2019 05.06 учредителях (учистника) эветробниках, которые обладног пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого веридического лица, с указанием фирменног наименования (наименования) юридического лица — учредителя (учистник), филмили, масии и (пран наличий отчества фирменного наименования) (органического лица — учредителя (учистник) — филмили, масии и (пран наличий отчества управления этого веридического лица — зтакже офизических лицах с учяванием фирменного наименования (пран наличий отчества, фирменное наименования) (органических лицах с учяванием фирменное обисство пранического лица — зтакже офизических лицах с учяванием фирменное иними этимами вправе распоржаться патью и более процентами голосов, приходинихся на голосующие актив (учистнике) — организационно-праможаться резидентом Российской федерации 3.1.1 Организационный помер налогоплательщика: 3.1.2 окой федерации 3.1.3 Доб учредителе (участнике) — организационно-праможаться пераводения предвежения (полное наименование) без указания организационно-праможаться перавденном Российской федерации 3.2.1 Организационный помер налогоплательщика: 3.2.2 Отрана регистрации норганизации: 3.2.3 Дага регистрационный помер налогоплательщика: 3.2.4 Паристтичное вышенование организации: 3.2.5 Организационный помер налогоплательщика: 3.2.6 Аресистимае) — организации: 4.2.7 Паристтичное вышенование организации: 4.2.8 Дага регистрации: 4.2.9 Паристтичное общество организации: 4.2.1 Регистрационный помер налогоплательщика: 4.2.2 Организационный помер налогоплательщика: 4.2.3 Дага реги			Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7453326003
оборазвении (при наличии) 2.1 О государственной регистра или застройщика 2.1.1 О государственной регистра или застройщика 2.1.2 (2.	1.6 Об индивидуализирующем		1.00020000
2.1.1 Идентификационный номер налогоплательщика: 2.1.2 Основной государственный регистрационный номер: 10745606357 2.1.3 Дата регистрации: 2.1.1 Денименное валогоплательщика: 2.1.2 (2.1.3 Дата регистрации: 2.1.3 (2.1.2	застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
шии застройшика 2.1.1 745332945 2.1.2 Основной государственный регистрационный номер: 1197456056357 2.1.3 Дага регистрации: 2.1.1 Дага регистрации: 2.1.2 Дага регистрации: 2.1.2 Дага регистрации: 2.1.3 Дага регистрации: 2.1.4 дага регистрации: 2.1.5 Дага регистрации: 2.1.5 Дага регистрации: 2.1.6 дага регистрации: 2.1.7 дага регистрации: 2.1.8 дага регистрации: 2.1.9 дага регистрации более процентами голосов, которые в конечном счете премо или косменно (через подконтрольных им лиц) самосто- 2.1.7 догоменто обместно с инами лицами парае распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие 2.1.1 дага регистрации корменто общество 2.1.2 дага регистрации корментов общество 2.1.2 дага регистрации корментов наименование) без указания организационно-пра- 2.1.3 дага регистрации корментование управления: 2.1.4 дага регистрации: 2.1.5 дага регистрации: 2.1.5 дага регистрации: 2.1.6 дага регистрации: 2.1.7 дага регистрации: 2.1.7 дага регистрации: 2.1.8 дага регистрации: 2.1.9 дага регистрации: 2.1.1 дага регистрации: 2.1.2 дага регистрации: 2.1.3 дага регистрации: 2.1.3 дага регистрации: 2.1.4 дага регистрации: 2.1.5 дага регистрации: 2.1.5 дага регистрации: 2.1.6 даристов организации: 2.1.7 дага дага дага дага дага дага дага даг	02 О государственной регистраци		
1.1.2 1197456056357 2.1.3 Дата регистрации: 20.12.2019 20.1		2.1.1	
20.12.2019 3.0 б учредителях (участниках) застройшика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), ф милии, имени и (при напичии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которые обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также оф изических лицах с участника), ф милии, имени и (при напичии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через полконтрольных им лиц) самосто-ятельно или совместно е иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие устанный канитал застройщика 3.1 Об учредителе (участнике) организационно-правовая форма: публячиее акционерное обисство Федерации 3.1.1 Организационно-правовая форма: публячие акционерное обисство Федерации 3.1.2 Организационно-правовая форма: публячиее акционерное обисство Федерации 3.1.2 Организационно-правовая форма: публячиее акционерное обисство Федерации 3.1.3 Ириченное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АГРИ" Дентификационный номер налогоплательщика: "АЗЗАбойЗ тублячиее акционерное обисство Федерации 3.2.1 Организационно-правовая форма: публячие ского лица: "Дата регистрации коридического лица: "Дата регистрации: "Да		2.1.2	
лого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица, учредителя (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физического лица, с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица, отчества физического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо яли косвенно (через подкоитрольных им лиц) самосто- жетельно ляи совмество с иными лицамы вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, явля- мощемся резидентом Россий- кой Федерации 3.1.1 Организационно-правовая форма: "ЛЕРИ" 3.1.3 3.1.4 Организационно-правовая форма: "ЛЕРИ" 3.1.5 Организационно-правовая форма: "ЛЕРИ" 3.1.6 Организационно-правовая форма: "ЛЕРИ" 4.1 Организационно-правовая форма: "ЛЕРИ" 4.2 Организационно-правовая форма: "ЛЕРИ" 4.3 Организационно-правовая форма: Полическом распорамина: 4.4 Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовая форма: "ПРИ" 4.3 Организационно-правовая форма: Протент голосов в высшем организации: Организационно-правовая форма: Правовит форма: "ПРИ" 4.3 Организационно-правовая форма: Правовит форма: "ПРИ" 4.3 Организационно-правовая форма: Правовит форма: "ПРИ" 4.3 Организационно-правовая форма: Правовит форма: "Правовит форма: "ПРИ" 4.3 Организационно-правовая форма: Правовит форма: "ПРИ" 4.3 Организационно-п		2.1.3	
Процент голосов в высшем организации номер: 3.1.0	этого юридического лица, с указамилии, имени и (при наличии) от такой учредитель (участник) в вымилии, имени и (при наличии) от ятельно или совместно с иными акции (доли), составляющие уста	анием фиј гчества фр ысшем орг гчества, к лицами в	рменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фа- изического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый гане управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фа- оторые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самосто- праве распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие
3.1.2 вовой формы: "AIIPU"	— юридическом лице, явля- ющемся резидентом Российской		
3.1.5 7453326003 Процент голосов в высшем органе управления: 50 % 3.1.4 Броидическом лице, являношемся нерезидентом Россий-ской Федерации 3.2.1 Фирменное наименование организации: 3.2.1 Фирменное наименование организации: 3.2.2 Страна регистрации юридического лица: 3.2.3 Дата регистрации: 3.2.4 Регистрационный номер: 3.2.5 Наименование регистрирующего органа: 3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): Фамилля: Клюкин 3.3.1 Клюкин 3.3.2 Вячеслав Отчество (при наличии): Вячеслав Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: Страна места жительства: РОССИЯ Страна места жи		3.1.2	вовой формы:
3.2.0 бучредителе (участнике) 3.2.1		3.1.3	
3.2.0 б учредителе (участнике) норидическом лице, являношемся нерезидентом Россий- ской Федерации 3.2.2 Страна регистрации юридического лица: 3.2.3 Дата регистрации: 3.2.4 Регистрационный номер: 3.2.5 Наименование регистрирующего органа: 3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 3.3.1 Фамилия: Клюкин Имя: Вичеслав Вичеслав 3.3.2 Имя: Вичеслав 3.3.3 Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в высшем орга		3.1.4	= 0.0/
3.2.3 Дата регистрации: 3.2.4 Регистрационный номер: 3.2.5 Наименование регистрирующего органа: 3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): Фамилия: Клюкин 3.3.1 Фамилия: Клюкин Имя: Вячеслав Отчество (при наличии): Владимирович Гражданство: Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления:	 юридическом лице, явля- ющемся нерезидентом Россий- 	3.2.1	
3.2.4 Регистрационный номер: 3.2.5 Наименование регистрирующего органа: 3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): Фамилия: Клюкин 3.3.1 Клюкин 3.3.2 Имя: Вячеслав Вячеслав 3.3.3 Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления:			Страна регистрации юридического лица:
3.2.5 Наименование регистрирующего органа: 3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): Фамилия: Клюкин 3.3.1 Клюкин 3.3.2 Вячеслав 3.3.3 Вячеслав 3.3.3 Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления:			
3.2.6 Адрес (место нахождения) в стране регистрации: 3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): Фамилия: Клюкин 3.3.1 Имя: Вячеслав Вячеслав Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в магета жительства: 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в магета жительства: 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в магета жительства: 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления: 3.3.6 Процент голосов в магета жительства: 3.3.6 Пр		1	
3.2.7 Процент голосов в высшем органе управления: 3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 4 Фамилия: Клюкин 3.3.1 Имя: Вячеслав Вячеслав Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация 3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления:			
3.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 3.3 Об учредителе (участнике)			
3.3 Об учредителе (участнике) 3.3.1 Фамилия: Клюкин 3.3.2 Имя: Вичеслав Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления:			
— физическом лице 3.3.1 Клюкин 3.3.2 Имя: Вячеслав 3.3.3 Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления:	2205	3.2.8	
3.3.2 Вячеслав Отчество (при наличии): Владимирович 3.3.4 Гражданство: Российская Федерация Страна места жительства: РОССИЯ 3.3.6 Процент голосов в высшем органе управления:		3.3.1	Клюкин
3.3.3 Владимирович 1		3.3.2	
3.3.4 Гражданство:		3.3.3	
3.3.5 Страна места жительства: РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления:		3.3.4	Гражданство:
Процент голосов в высшем органе управления:		3.3.5	Страна места жительства:
		3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06811922464
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 744800309030
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Володарчук
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,36 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00203748893
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745302633740
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 30 внеочередного общего собрания участников от 11.10.2017, дата:24.10.2017; Протокол № 37 внеочередного общего собрания участников от 29.11.2018, дата:07.12.2018
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Овакимян
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07031433211
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 741308893508

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятель-	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №26 внеочередного общего собрания участников от 24.07.2017, дата:02.08.2017; Протокол № 30 внеочередного общего собрания участников от 11.10.2017, дата:24.10.2017; Протокол № 37 внеочередного общего собрания участников от 29.11.2018, дата:07.12.2018
но или совместно с иными ли- цами вправе распоряжаться пятью и более процентами го- лосов, приходящихся на голосу- ющие акции (доли), составля- ющие уставной капитал зас- тройщика (далее — бенефициар- ный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бугрова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,29 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14830656873
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745107348115
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №26 внеочередного общего собрания участников от 24.07.2017, дата:02.08.2017; Протокол № 30 внеочередного общего собрания участников от 11.10.2017, дата:24.10.2017; Протокол № 37 внеочередного общего собрания участников от 29.11.2018, дата:07.12.2018; Договор купли-продажи доли в уставном капитале зарегистрирован в реестре за № 74/99-н/74-2019-1-414 от 27.05.2019 года
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Букреев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,58 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00291820414
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745302695602

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 30 внеочередного общего собрания участников от 11.10.2017, дата:24.10.2017; Протокол № 37 внеочередного общего собрания участников от 29.11.2018, дата:07.12.2018
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Карабинцев
	3.4.2	Имя: Тимофей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02088331026
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745109063700
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 02.11.2016 года, зарегистрирован в реестре за № 5-1874, дата:11.11.2016; Протокол №22 внеочередного общего собрания участников от 22.06.2017, дата:30.06.2017; Протокол №25 внеочередного общего собрания участников от 13.07.2017, дата:20.07.2017; Протокол №26 внеочередного общего собрания участников от 24.07.2017, дата:02.08.2017; Протокол № 30 внеочередного общего собрания участников от 11.10.2017, дата:24.10.2017; Протокол № 37 внеочередного общего собрания участников от 29.11.2018, дата:07.12.2018; Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 28.08.2018 года, зарегистрирован в реестре за № 74/99-н/74-2018-12-93, дата:05.09.2018
3.1 О физических и (или) юриди куренции в одну группу лиц с за		пцах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите кон-
3.1.1 О физических лицах, вхо- дящих в соответствии с законо- дательством Российской Фе- дерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщи- ком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

2 1 2 0		
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законо-		
дательством Российской Фе-	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
дерации о защите конкуренции	3.1.2.1	Организационно правовал форма.
в одну группу лиц с застройщи-		
ком		
		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства мно	гокварти	рных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажно-
		и участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого ос-
		шествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения ука-
занных объектов недвижимости,	сроков в	вода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства		
многоквартирных домов и (или)		
иных объектов недвижимости, о		
проектах строительства мало-		
этажного жилого комплекса, в		
которых принимали участие зас-		
тройщик и (или) его основное		Вид объекта капитального строительства:
		многоквартирный дом
тва такого основного общества в		тинотоквартирный дом
течение трех лет, предшеству-		
ющих опубликованию проек-		
тной декларации, с указанием		
места нахождения указанных		
объектов недвижимости, сроков		
ввода их в эксплуатацию		
4	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
		Сосновский
4	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.5	Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.6	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.7	Ласковая
		Тип здания (сооружения):
	4.1.8	Дом: 14
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерчес-
	4.1.9	кое обозначение (при наличии):
	4.1.10	"Парковый Премиум"
		Наименование объекта капитального строительства:
		Многоквартирный жилой дом №53 в осях Д-Г/1-2 2 этап, адрес (местоположение
		объекта): Челябинская область, р-н Сосновский
		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4	4.1.11	07.06.2022
		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4	4.1.12	74-RÛ74522000-26-2022
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуата-
	4.1.13	цию:
		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области

		,
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
		обл Челябинская Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.3	Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Парковый Премиум"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее п.Терема Многоквартирный жило дом № 53
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-80-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
11(0)		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
	4.1.3	Оол Челиоинская Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	<u> </u>	I

1	
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
4 1 0	Ласковая Тип здания (сооружения):
4.1.8	Дом: 9
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	"Парковый Премиум"
4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-
	западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 56
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-81-2021
4 1 13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации:
4.1.2	Обл Челябинская Район субъекта Российской Федерации:
4.1.3	Сосновский
4.1.4	Вид населенного пункта: П
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
417	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	Ласковая Тип здания (сооружения):
4.1.8	Дом: 10
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Парковй Премиум"
4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 57
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2021
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-82-2021
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	4.1.6 4.1.7 4.1.8 4.1.9 4.1.10 4.1.11 4.1.12 4.1.13 4.1.1 4.1.2 4.1.3 4.1.4 4.1.5 4.1.6 4.1.7 4.1.8 4.1.9

_		
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
		Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта: П
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 50
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-53-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
41 (0) 0		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	•	•

	1	
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.0	Ласковая Тип здания (сооружения):
	4.1.8	Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
		«Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м югу-
		западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 51
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-КГ74522000-54-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
11.00		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликова-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
нию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви- жимости, сроков ввода их в экс- плуатацию		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	7.1.7	П Наименование населенного пункта:
	4.1.5	Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Дом: 13 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 54
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-47-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
	Ī	Parties of the partie

4.1 (0) 0	
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный д ом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	Сосновский Вид населенного пункта:
4.1.4	Π
4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
4.1.9	Дом. 6 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м югозападнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 55
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2022
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-38-2022
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.1 (9) О проектах строитель-	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
ства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
4.1.4	Вид населенного пункта:

	1	
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.0	Ласковая Тип здания (сооружения):
	4.1.8	Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
		«Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-
		западнее пос. Терема, Многоквартирный жилой дом № 52 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	27.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-79-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
11.40		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
		П Наименование населенного пункта:
	4.1.5	Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 47
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-87-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области

4.1 (11) 0		
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	дом: 21 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 46
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-79-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
41 (12) 0		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:

4	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
4	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Ласковая Тип здания (сооружения):
4	4.1.8	Дом: 20
4	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
		«Парковый Премиум» Наименование объекта капитального строительства:
4	4.1.10	Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 45
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
		21.12.2022 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4	4.1.12	74-RÛ74522000-77-2022
4	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
(13) О проектах строитель-		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
ва многоквартирных домов и пи) иных объектов недви- имости, о проектах строитель- ва малоэтажного жилого ком- екса, в которых принимали астие застройщик и (или) его	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
4	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
4	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
4	4.1.4	Вид населенного пункта:
4	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Пригородный Элемент улично-дорожной сети:
	1 .1.0	улица
4	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
4	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
4	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
4	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 44
4	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2022
4	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-85-2022
4	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуата- цию: Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4	4.1.10 4.1.11 4.1.12	кое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум» Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 876 западнее пос.Терема, Многоквартирный жилой дом № 44 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуат 21.12.2022 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-85-2022 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема.Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными не- жилыми помещениями № 48
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-70-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.1 (15) O проектах строитель-		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Челябинская
_	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский

<u></u>		
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пригородный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ласковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): «Парковый Премиум»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос.Терема.Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными не- жилыми помещениями № 49
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 74-RU74522000-71-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
		Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области уемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного про-
ку свидетельствах о допуске к ра о членстве застройщика в иных н он является членом таких органи	ботам, ко екоммер	ии, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщиторые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также неских организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях		Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате теку	лиего гол	а, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 916,71 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 366 234,04 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 618 867,23 тыс. руб.
		и застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о вне-
сении изменений в некоторые заг 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8	конодател 404), а та	льные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, кже о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой
компании "Фонд развития террит	горий" и с	о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в
№214-ФЗ "Об участии в до- левом строительстве многок- вартирных домов и иных объек- тов недвижимости и о внесении	7.1.1	редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов нед-
изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.0	вижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обя- зательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исклю- чением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налого- вый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сбо- рах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Фе- дерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безна- дежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о на- логах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтер- ской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — зас- тройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключив- ших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установ- ленным частью 53 статьи 25 Фе- дерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично- правовой компании "Фонд раз- вития территорий" и о внесении изменений в отдельные законо- дательные акты Российской Фе- дерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
00.11	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая зако	нодательс	ству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застрой- щике		Иная информация о застройщике:
		амках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимос-
ти их местоположении и характе	еристиках	с сумме общей плошали всех жилых и нежилых помещений

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
*	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рам- ках проекта строительства мно- гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характе- ристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Челябинская область Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго- западнее пос. Терема, Многоквартирный жилой дом № 62
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Сосновский
	9.2.5	Вид населенного пункта: поселок
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Терема
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Челябинская область Сосновский район
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7442.58 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 568,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 568,01 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3

9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

		ра, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заклю-
		вора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной де-
		ах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
		ентации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если тре-
		ении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соот-
—	и с догово	ром строительного подряда
10.1 O		
виде		
догово-		
ра, для		
ис-		
полне-		
ния ко-		
торого		
зас-		
трой-		
щиком		
ocy-		
щест- вляется		
реали-		
зация		
проекта		
стро-	1	
итель-		
ства, в		
	10.1.1	Вид договора:
числе		WL
догово-		
ра, пре-		
дус-		
мотрен-		
ного за-		
коно-		
датель-		
ством		
Россий-		
ской		
Фе-		
дера-		
ции о		
градос-		
тро- итель-		
ной де-		
ятель-		
ности		
пости	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
10-	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 O		
лицах,		
выпол-		
нивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
		Общество с ограниченной ответственностью
нерные		
изыска-		
кин]	

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЧЕЛЯБИНСКТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7447262619
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПСК "РЕГИОНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453260698
10.4 О результатах экспертизы проектной до-кументатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изыс- каний: 20.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-061553-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОНТРЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до- кументации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7451416780

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изыс- каний: 19.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-001684-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПИРУЭТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до- кументации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453344669
10.5 О результатах го-сударственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об		
инди-		
виду-		
али-		
зиру-		
ющем		
объект,		
группу		
объек-		
тов ка-		
питаль-		
ного		
стро-		
итель-		
ства		
KOM-		
мерчес-		
KOM		
обозна-		
чении		
(при		
на- личии)		
личии)		V
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ПАРКОВЫЙ ПРЕМИУМ
10.7 O		IIA KODDIA III EMITŲ M
ге-		
нераль-		
ном		
под-		
рядчи-		
ке, вы-		
полня-		
ющем		
работы		
в соот-		
ветс-		
твии с		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
догово-		
ром		
стро-		
итель-		
ного		
подря-		
да, зак-		
лючен-		
ного с		
зас-		
трой-		
щиком	10.7.1	Oppowie w popose done oppowie province
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	низационно-правовой формы. Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального под-
	10.7.5	рядчика:
44.5	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	решении	на строительство
11.1 O		
разре-		
шении	11 1 1	Номер разрешения на строительство:
		74-RU74522000-102-2021
стро-		
итель-		
СТВО	l	

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
12 О пр	anay aactr	ойщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
		домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на зе-
		о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о
		ере и площади земельного участка
12.1 O		
правах		
зас-		
трой-		
щика		
на зе-		
мель-		
ный		
учас-		
ток, на		
ко-		
тором осу-		
щест-		
вляется		
стро-		
итель-		
ство		
(созда-		
ние)		
многок-		
вартир-		
ного дома		
дома либо		Вид права застройщика на земельный участок:
многок-	12.1.1	Право собственности
вартир-		
ных до-		
мов и		
(или)		
иных		
объек-		
тов		
недви-		
жимос- ти, в		
TOM		
числе о		
рекви-		
зитах		
право-		
уста-		
навли-		
вающе-		
го до-		
кумен-		
та на		
земель- ный		
участок		
,		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный
	12.1.2	участок:
		Акт приема-передачи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н						
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2019						
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:						
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:						
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:						
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:						
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:						
	12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:							
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.05.2020						
12.2 О собс- твенни- ке зе- мель- ного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик						
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:						
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:						
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:						
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:						
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):						
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:						
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:						
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:						
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 74:19:1201002:582						
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 435,00 м ²						
		х элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства						
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:						
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются						
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют						
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют						
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются						
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):						
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0						
L								

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 82
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В 100 метрах от здания на северо-восток; качалка на пружине, карусель с ограждением из труб, песочница, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В 100 метрах от здания на северо-восток; брусья классические, комплекс из турников, рукоход
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Количество 6 контейнеров на расстоянии не более 100 метрах от стен здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки, проездов, тротуаров, игровых, хозяйственных и спортивных площадок озеленяется устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.7	Предусмотрено, что система наружного освещения внутриквартальной территории интегрирована во внутридомовую систему жилых домов и осуществляется от ВРУ жилого дома.Светильники устанавливаются на наружных стенах здания на высоте 3 метра.Технические условия № 158 от 03.12.2020 года, срок действия до 03.12.2023 года, организация, выдавшая технические условия:ООО"АТЭК74"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О пре- дель- ных па- рамет- рах раз- решен- ного стро- итель- ства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.46 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 %
1.4.0		

¹⁴ О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение						
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮЖУРАЛВОДОКАНАЛ"						
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453192705						
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2020						
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: BC- КСП-74:19:1201002(590.592.594.593.595.597.599.596.600.598.601.603.605.604.602.606.608.609.582.607.578.591.581)						
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024						
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 747 393,59 руб.						
14.1 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение						
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью						
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮЖУРАЛВОДОКАНАЛ"						

	1	
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453192705
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: BC- КСП-74:19:1201002(590.592.594.593.595.597.599.596.600.598.601.603.605.604.602.606.608.609.582.607.578.591.581)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 189 140,77 руб.
14.1 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ КРЕМЕНКУЛЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7448221333
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-УП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 859 778,35 руб.

	,	
14.1 (4) О пла- ниру- емом под- клю- чении (техно- логи- ческом присо- еди- нении) к сетям инже- нерно- техни- ческого обеспе- чения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженернотехнического обеспечения:
	14.1.2	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ATЭК74"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7447255594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 158
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 387 362,38 руб.
14.2 О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТТЕХСНАБ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7449065743
14.2 (2) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор н чение к сети связи:							
	14.2.2	вакрытое акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСВЯЗЬ-2"						
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879						
14.2 (3) О пла- ниру- емом под- клю- чении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСВЯЗЬ-2"						
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879						
		составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объек-						
тов недв помеще		и жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого						
15.1 О ко- личес- тве в составе стро- ящихся (создава емых) в рамках проекта стро- итель- ства многок- вартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не- жилых по- мещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:						

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 О харак- терис- тиках жилых по- меще- ний	15.2.1	
17	v	D

ний							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира- студия	1	1	40.22	2	22.45	3.00
2	Квартира- студия	1	1	45.55	2	24.74	3.00
3	Квартира- студия	1	1	45.38	2	24.74	3.00
4	Квартира- студия	1	1	61.22	3	38.53	3.00
5	Квартира- студия	2	1	69.69	3	43.57	2.64
6	Квартира- студия	2	1	45.38	2	24.74	2.64
7	Квартира- студия	2	1	45.38	2	24.74	2.64
8	Квартира- студия	2	1	61.34	3	38.53	2.64
9	Квартира- студия	3	1	69.69	3	43.57	2.64
10	Квартира- студия	3	1	45.38	2	24.74	2.64
11	Квартира- студия	3	1	45.38	2	24.74	2.64
12	Квартира- студия	3	1	61.34	3	38.53	2.64
13	Квартира- студия	4	1	69.69	3	43.57	2.64
14	Квартира- студия	4	1	45.38	2	24.74	2.64
15	Квартира- студия	4	1	45.38	2	24.74	2.64
16	Квартира- студия	4	1	61.34	3	38.53	2.64
17	Квартира- студия	5	1	69.69	3	43.57	2.64
18	Квартира- студия	5	1	45.38	2	24.74	2.64
19	Квартира- студия	5	1	45.38	2	24.74	2.64
20	Квартира- студия	5	1	61.34	3	38.53	2.64
21	Квартира- студия	6	1	69.69	3	43.57	2.64
22	Квартира- студия	6	1	45.38	2	24.74	2.64
23	Квартира- студия	6	1	45.38	2	24.74	2.64
24	Квартира- студия	6	1	61.34	3	38.53	2.64
25	Квартира- студия	7	1	69.69	3	43.57	2.64

26	Квартира- студия	7	1	45.38	2	24.74	2.64
27	Квартира- студия	7	1	45.38	2	24.74	2.64
28	Квартира- студия	7	1	61.34	3	38.53	2.64
29	Квартира- студия	8	1	69.69	3	43.57	2.64
30	Квартира- студия	8	1	45.38	2	24.74	2.64
31	Квартира- студия	8	1	45.38	2	24.74	2.64
32	Квартира- студия	8	1	61.34	3	38.53	2.64
33	Квартира- студия	9	1	69.69	3	43.57	2.64
34	Квартира- студия	9	1	45.38	2	24.74	2.64
35	Квартира- студия	9	1	45.38	2	24.74	2.64
36	Квартира- студия	9	1	61.34	3	38.53	2.64
37	Квартира- студия	10	1	69.69	3	43.57	2.64
38	Квартира- студия	10	1	45.38	2	24.74	2.64
39	Квартира- студия	10	1	45.38	2	24.74	2.64
40	Квартира- студия	10	1	61.34	3	38.53	2.64
41	Квартира- студия	1	2	40.34	2	22.64	3.00
42	Квартира- студия	1	2	45.55	2	24.74	3.00
43	Квартира- студия	1	2	45.38	2	24.74	3.00
44	Квартира- студия	1	2	61.22	3	38.53	3.00
45	Квартира- студия	2	2	69.93	3	43.77	2.64
46	Квартира- студия	2	2	45.38	2	24.74	2.64
47	Квартира- студия	2	2	45.38	2	24.74	2.64
48	Квартира- студия	2	2	61.34	3	38.53	2.64
49	Квартира- студия	3	2	69.93	3	43.77	2.64
50	Квартира- студия	3	2	45.38	2	24.74	2.64
51	Квартира- студия	3	2	45.38	2	24.74	2.64
52	Квартира- студия	3	2	61.34	3	38.53	2.64
53	Квартира- студия	4	2	69.93	3	43.77	2.64
54	Квартира- студия	4	2	45.38	2	24.74	2.64
55	Квартира- студия	4	2	45.38	2	24.74	2.64
56	Квартира- студия	4	2	61.34	3	38.53	2.64

57	Квартира- студия	5	2	69.93	3	43.77	2.64
58	Квартира- студия	5	2	45.38	2	24.74	2.64
59	Квартира- студия	5	2	45.38	2	24.74	2.64
60	Квартира- студия	5	2	61.34	3	38.53	2.64
61	Квартира- студия	6	2	69.93	3	43.77	2.64
62	Квартира- студия	6	2	45.38	2	24.74	2.64
63	Квартира- студия	6	2	45.38	2	24.74	2.64
64	Квартира- студия	6	2	61.34	3	38.53	2.64
65	Квартира- студия	7	2	69.93	3	43.77	2.64
66	Квартира- студия	7	2	45.38	2	24.74	2.64
67	Квартира- студия	7	2	45.38	2	24.74	2.64
68	Квартира- студия	7	2	61.34	3	38.53	2.64
69	Квартира- студия	8	2	69.93	3	43.77	2.64
70	Квартира- студия	8	2	45.38	2	24.74	2.64
71	Квартира- студия	8	2	45.38	2	24.74	2.64
72	Квартира- студия	8	2	61.34	3	38.53	2.64
73	Квартира- студия	9	2	69.93	3	43.77	2.64
74	Квартира- студия	9	2	45.38	2	24.74	2.64
75	Квартира- студия	9	2	45.38	2	24.74	2.64
76	Квартира- студия	9	2	61.34	3	38.53	2.64
77	Квартира- студия	10	2	69.93	3	43.77	2.64
78	Квартира- студия	10	2	45.38	2	24.74	2.64
79	Квартира- студия	10	2	45.38	2	24.74	2.64
80	Квартира- студия	10	2	61.34	3	38.53	2.64
81	Квартира- студия	1	3	40.34	2	22.64	3.00
82	Квартира- студия	1	3	45.55	2	24.74	3.00
83	Квартира- студия	1	3	45.38	2	24.74	3.00
84	Квартира- студия	1	3	61.03	3	38.35	3.00
85	Квартира- студия	2	3	69.93	3	43.77	2.64
86	Квартира- студия	2	3	45.38	2	24.74	2.64
87	Квартира- студия	2	3	45.38	2	24.74	2.64

88	Квартира- студия	2	3	61.14	3	38.35	2.64
89	Квартира- студия	3	3	69.93	3	43.77	2.64
90	Квартира- студия	3	3	45.38	2	24.74	2.64
91	Квартира- студия	3	3	45.38	2	24.74	2.64
92	Квартира- студия	3	3	61.14	3	38.35	2.64
93	Квартира- студия	4	3	69.93	3	43.77	2.64
94	Квартира- студия	4	3	45.38	2	24.74	2.64
95	Квартира- студия	4	3	45.38	2	24.74	2.64
96	Квартира- студия	4	3	61.14	3	38.35	2.64
97	Квартира- студия	5	3	69.93	3	43.77	2.64
98	Квартира- студия	5	3	45.38	2	24.74	2.64
99	Квартира- студия	5	3	45.38	2	24.74	2.64
100	Квартира- студия	5	3	61.14	3	38.35	2.64
101	Квартира- студия	6	3	69.93	3	43.77	2.64
102	Квартира- студия	6	3	45.38	2	24.74	2.64
103	Квартира- студия	6	3	45.38	2	24.74	2.64
104	Квартира- студия	6	3	61.14	3	38.35	2.64
105	Квартира- студия	7	3	69.93	3	43.77	2.64
106	Квартира- студия	7	3	45.38	2	24.74	2.64
107	Квартира- студия	7	3	45.38	2	24.74	2.64
108	Квартира- студия	7	3	61.14	3	38.35	2.64
109	Квартира- студия	8	3	69.93	3	43.77	2.64
110	Квартира- студия	8	3	45.38	2	24.74	2.64
111	Квартира- студия	8	3	45.38	2	24.74	2.64
112	Квартира- студия	8	3	61.14	3	38.35	2.64
113	Квартира- студия	9	3	69.93	3	43.77	2.64
114	Квартира- студия	9	3	45.38	2	24.74	2.64
115	Квартира- студия	9	3	45.38	2	24.74	2.64
116	Квартира- студия	9	3	61.14	3	38.35	2.64
117	Квартира- студия	10	3	69.93	3	43.77	2.64
118	Квартира- студия	10	3	45.38	2	24.74	2.64

119		Квартира-	10			3	45.38		2	24.74	2.64
120	Vnonzuno				3	61.14		3	38.35	2.64	
		ристиках не	-	15.3.1	Неж	илые помещ	ения отсу	УТСТВУЮ	Т		
16 С меш	ений общ	бщего имушего пользова	цества в ния с у	в строящ казанием	 емся и их н	(создаваемом)) в рамках площади,	к проекта перечени	а строительства ь технологическ	многоквартирном дом ого и инженерного обо	
		ениях общего	0	16.1.1							
полі № п/п	в в в в в в в в в в в в в в в в в в в	щения			 ание щени	места располо	ожения	Назначе	ние помещения		Площадь (кв.м)
1	2			3				4			5
1	пункт	/альный тепл	повой					Теплоснабжение жилого дома		24.93	
2 3	Насосная				хподполье			Водоснабжение жилого дома		9.13 24.41	
Тб			-	подполье вый этаж (в каждом			Хранение уборочного инвентаря				
4	(Сквозно			подъ		им (в кимдом		Для вход	да в подъезд.		158.48
5	Электрощитовая			Техпо	одпол	дполье			Электроснабжение жилого дома		6.41
6	5 Лестничные клетки			кажд	ом по				Обеспечение доступа в квартиры, эвакуация в случае экстренных ситуаций.		577.44
7	Коридорь	I		На ка подъе		и этаже (во все)	ex	Обеспеч	вение доступа в	квартиры.	301.98
жив меш №	ания болесения в дан Описание		ПО-	16.2.1 Борудова	ния					Назначение	
п/п 1	располож 2	ения	3 4								
1	техподпо.				счетч	етчики, манометры, термометры, теплообменники)			Обеспечение циркул подогрева воды.	іяции и	
									Для системы отопле приготовления горяч		
2	Техподполье Электрог		ощитов					Электроснабжение з	дания		
						е щиты, транс но-распредели					
стро	ящихся (с		много	квартирн	ных д	омов и (или) и				я разрешения на ввод сроке передачи застро	
17.1	О пример	ном графике кта строител	e pe-	17.1.1	Э	гап реализаци О процентов г			ельства:		
				17.1.2		панируемый к квартал 2023		год выпо	олнения этапа ре	ализации проекта стро	оительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности							
				17.1.2		панируемый к квартал 2024		год выпо	элнения этапа ре	еализации проекта стро	оительства:
реал	17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строитель- ства		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности						
				17.1.2		панируемый к квартал 2024		год выпо	олнения этапа ре	ализации проекта стро	оительства:
	изации пр	мерном граф оекта строит		17.1.1		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности					
						панируемый к					

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	оительства	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 235 642 040,00 руб.
кабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участ изменений в некоторые законода №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	гии в долево тельные акт	платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 деюм строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	нения обяза оыты счета з	тельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого оскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участинками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками до- левого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого стро-
	19.2.2	ительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБ-
		ЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБ- ЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281007200000407
		Корреспондентский счет: 3010181070000000602
		БИК: 047501602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 745302001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09278955
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБ-ЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 251 115 606,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 178 485 962,00 руб.

19.6.1.6 76.204-400 рк. 76.204-400 pk. 76.204-40			Цанана и зарани и а адотом на мерачити (захили) на учива
96.1.7 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 28.03.2025 29.73.11 29.73.11 29.73.11 29.73.11 29.73.11 29.73.2025 29.73.11 2		19.6.1.6	
19.7.1 О ходичестве заключениях должного объектов должного объектов должного объектов должного объектов должного отроительства и невы должного отроительства должного отроительства должного отроительства должного отроительства должного отроительства должного отроительства должного объекта должного отроительства должного участия и должного отроительства: 19.7.1.1.1 Вид объекта должного строительства: 19.7.1.1.1 Вид объекта должного строительства: 19.7.1.1.1 Вид объекта должного строительства: 19.7.1.1.1 Киничество договоров, заключенных при условии уплаты объектельных отчислений (перисон) и компенсационный финд: 19.7.1.1.1 Киничество договоров, заключенных при условии уплаты объектельных отчислений (перисон) и компенсационный финд: 19.7.1.1.2 Киничество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения регульных договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.2 Компекство договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных при условии уплаты объектельных отчислений (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных при условии уплаты объектельных отчисления (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных при условии уплаты объектельных отчисления (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство договоров, заключенных при условии уплаты объектельных отчисления (перисон) и компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 Компекство		19.6.1.7	кредита (займа):
19.7.1.1.1 Жилые помещения: 19.7.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.1 2 (ваносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.2 (ваносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.2 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.2 (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.2 (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.2 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.2 19.7.1.1.2 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3 Количество договоров, заключенных ири условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязительных отчислений 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных при условину при условор участия в долевом строитель	договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использо-		
19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.1.2 (взисосов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.1 тражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.2 Нежилые помещения: (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.2 (обеспечения обязательных отчислений при условии уплаты обязательных отчислений (взисосо) в компенсационный об условор участия в долевом строительстве три условии уплаты обязательных отчислений (взисосо) в компенсационный обязательных отчислений (взисосо) в компенсационный обязательных отчислений (взисосо) в компенсационный обязательных отчислений в долевом строительстве при условии уплаты обязательных отчислений в долевом строительстве при услови уплаты обязательных отчислений в долевом строительстве при услови уплаты обязательных отчислений в долевом строительстве при услови уплаты			Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1.16 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений пр. 19.7.1.1.1.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.2 Нежилые помещения: 19.7.1.1.2 Нежилые помещения: 19.7.1.1.2 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений пр. 7.1.1.2.2 (вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения пр. 7.1.1.3 Количество договор участия в долевом строительстве пр. 7.2.1.1 Вид объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве пр. 7.2.1.1 Заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве пр. 7.2.1.1 Заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.1 Заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройшика: 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: 19.7.2.1.2 Заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройших в долевом строительстве пройш		19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1.2 (вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.1.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.2 Нежилые помещения: 19.7.1.1.2 (вяносов) в компенсационных с использованием иных способов обеспечения (видетство договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.2.2 (вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.2.2 (вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.1 (количество договоров, заключен при услови уплаты обязательных отчислений (вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.2.1.1 (количество докстов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.1 (количество докстов, в отношения которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.1 (количество докстов, в отношения которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов		19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
19.7.1.1.3 Пежилые помещения: 19.7.1.1.2 Нежилые помещения: 19.7.1.1.2 Пежилые помещения: 19.7.1.1.2 Пежилые помещения: 19.7.1.1.2 Пежилые помещения: 19.7.1.1.2 Пежилые помещения 19.7.1.1.3 Пежилые помещения 19.7.1 Пежилые помещения 19.7.1 Пежилые помещения 19.7.1 11.1 Пежилые помещения 19.7.1 11.1 Пежилые помещения 19.7.1.1 11.1		19.7.1.1.1.2	
19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: (взносов) в компенсационный фонд: (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.2.2 (взносов) в компенсационный фонд: (количество договоров, заключенных е использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.3.2 (взносов) в компенсационный фонд: (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1.1 Внд объектов договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1.1 Жилые помещения: (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1.1 Жилые помещения: (количество договоров, заключенных о использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1.1 Жилые помещения: (количество договоров, заключенных о использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве 19.7.2.1.1 заключен и использованием счетов эскроу: (количество договоров, заключения в долевом строительстве 19.7.2.1.1.2 заключен и использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности заключен и использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности заключен и использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: (количество договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: (количество договор заключения в долевом строительстве 19.7.2.1.2 Нежилые помещения:			гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2.1 (Воличество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.2.2 (Вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.2.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3.1 (Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3.2 (Вяносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: (Воличество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: (Воличество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: (Воличество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1.1 (Видысов) в компенсационный фонд: (Воличество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1.1 (Видысов) в компенсационный пражданской ответственности застройщика: (Воличество договоров, заключен и которых договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.1.1 (Видысов) в компенсационный образательных отчислений (Взносов) в компенсационный фонд: (Воличество договоров, заключен и использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: (Воличество договоров, заключения: (Воличество договоров, заключения: (Воличество договоров, заключения: (Воличество договоров, заключения: (Воличество договоров договор участия в долевом строительстве заключен и использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройшика: (Воличество договоров, заключения: (Воличество договоров, заключения: (Воличество договоров) договор участия в долевом строительстве заключения: (Воличество договоров договоров договор участия в долевом строительстве заключения: (Воличество договоров договоров договор участия в долевом строительстве заключения: (Воличество договоров договоров договоров договор участия в долевом строительстве заключения: (Воличество дого		19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.2 (взносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.2.3 (количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 (машино-места: 19.7.1.1.3.1 (количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3.2 (количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1 Вид объектов долевого строительства: 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жилые помещения: 10.0 площады объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 мг 19.7.2.1.1.3 акалючен русловии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 мг 10.7.2.1.1.3 площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен и использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 мг 10.7.2.1.1.3 нажночен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 мг 10.7.2.1.1.3 нажночен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 мг 10.7.2.1.2 нажночен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10.7.2.1.2 нажночен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10.7.2.1.2 нажночен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обес		19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.1.1.3 Машино-места: 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19.7.1.1.3.2 (взиосов) в компенсационный фонд: 0 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: 0 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жильые помещения: 19.7.2.1.1 Заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве аключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве иле объектов раскроу:		19.7.1.1.2.2	
19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: (взносов) в компенсационный фонд: (взносов) в компенсационный способов обеспечения (взносов) в компенсационный площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: (взкосов) в компенсационный фонд: (взисосов) в компенсационный фонд: (взисосов) в компенсационный фонд: (взисосов) в компенсационный которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: (в м2) (взисосов) в компенсационный которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: (в м2) (взаключен с использованием иных способов участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве площа представление и которых договор участия в долевом строительстве представление и котор		19.7.1.1.2.3	
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 19.7.1.1.3.2 (взносов) в компенсационный фонд: Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: О площади объектов долевого строительства: 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2 19.7.2.1.1.3 заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения:		19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.2 (взносов) в компенсационный фонд: Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: О площади объектов долевого строительства: 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19.7.2.1.1.3 аключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2.1 заключен с использованием счетов эскроу:		19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.3 гражданской ответственности застройщика: 19.7.2 О площади объектов долевого строительства: 19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		19.7.1.1.3.2	
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства: 19.7.2.1.1 Жилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2.1 заключен с использованием счетов эскроу:			
19.7.2.1.1 Жилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2 заключен с использованием счетов эскроу:			О площади объектов долевого строительства:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.2 Нежилые помещения:		19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1.1 заключен с использованием счетов эскроу: 258,04 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2.1 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.2 заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19.7.2.1.1.3 заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		19.7.2.1.1.1	заключен с использованием счетов эскроу:
19.7.2.1.1.3 заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 19.7.2.1.2 Нежилые помещения: Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.2.1 заключен с использованием счетов эскроу:		19.7.2.1.1.2	заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.2.1 заключен с использованием счетов эскроу:			заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 19.7.2.1.2.1 заключен с использованием счетов эскроу:		19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
			Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 761 600 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		Машино-места:
	1973131	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		овании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) мноедвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

20.1.5 Сумма привлеченных средств: 20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспе исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 701 500 000,00 руб. Размер полностью оплаченных средств 701 500 000,00 руб. 21.1.0 Кадастровый комертивного уставного уставн		20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются
20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспе исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затрать на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузосновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Затрать на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузосновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 20.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Затрать на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузопальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительства по договору "Об участии в долевом строительства по договору строительства по договору строительства по договору строительства, по договору строительства, по договору строительства, по договору строительства, по договору строительство, реконструктуры и договора по договор стро			денежные средства:
20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечисполнения обязательства по возврату привлеченых средств: 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.0 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузовновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать и тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительства по договору объекта вногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской федерации! (Собрание законодательные акты Российской федерации! (Собрание законодательные акты Российской федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
20.1.7 исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 21.1.1 размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузосновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом стро-ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
21.1.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22.1 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузовлением или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственся объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственную и по правежения с структуры в	1	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение
21.1.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика 22. Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сузоновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом сгроительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собс-	21 О размере полностью оплачен	іного уставі	ного капитала застройщика
ченного уставного капитала застройщика: 701 500 000,00 руб. 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сугосновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сугосновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию, которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственся объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственную или муниципальную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственных социального правительство объекта социального правительство объекта социального правительство объекта социального правительство объекта социального правительственных структуры в государственных социального правительного правительного правительственных социального правительного правитель		<u> </u>	
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и сутосновного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственную и	ченного уставного капитала зас-	21.1.1	
основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать тично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом стро- ительстве многоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении изменений в некоторые законо- дательные акты Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной ин- фраструктуры в государствен- ную или муниципальную собс-	-		
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом стро- ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собеждения у предусматривающего безвозмездную передачу о Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу о	основного долга, по целевым кре	едитам (целе	евым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать час-
Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом стро- ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственную и или муниципальную собственную и ил			
статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом стро- ительстве многоквартирных до- мов и иных объектов недви- жимости и о внесении изме- нений в некоторые законо- дательные акты Российской Фе- дерации" (Собрание законо- дательства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной ин- фраструктуры в государствен- ную или муниципальную собс-			
от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом стро- ительстве многоквартирных до- мов и иных объектов недви- жимости и о внесении изме- нений в некоторые законо- дательные акты Российской Фе- дерации" (Собрание законо- дательства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной ин- фраструктуры в государствен- ную или муниципальную собс-			
"Об участии в долевом стро- ительстве многоквартирных до- мов и иных объектов недви- жимости и о внесении изме- нений в некоторые законо- дательные акты Российской Фе- дерации" (Собрание законо- дательства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной ин- фраструктуры в государствен- ную или муниципальную собс- ную или муниципальную собс-			
ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собсительности. О могит ответства объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собсительности. О могит ответственную или муниципальную собсительности. О могит ответственную и муниципальную собсительности о могит объекта о могит ответственную и муниципальности о могит объекта о могит о могит объекта о могит о могит объекта о могит			
мов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собсительности. О надач ростоя дос			
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собсительности. О наличи возгости о наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу о			
нений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собсиров или муниципальную собсиров или муниципальную собственную и муниципальную собственную и муниципальную и муниципальную собственную и муниципальную и мун			
дательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собсиром или муниципальную собсиром или муниципальную собственную и муниципальную собственную и муниципальную собственную и муниципальную и муниципальную собственную и муниципальную собственную и муниципальную и муниц			
дерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственную и муниципальную и муниц			
дательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствую или муниципальную собствующий объекта социальную собствующий объекта социальную собствующий объекта социальную передачу объекта социальную передачу объекта социальную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствующий объекта социальной инфраструктуры и предусмательной и предусм			
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствующих объекта социальную собствующих передачу о			
ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствующих объекта социальную собствующих предусматривающего безвозмездную передачу о			
предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собструктуры в государственную или муниципальную собструктуры объекта социальную передачу объекта социальной инф			
объекта социальной ин- фраструктуры в государствен- ную или муниципальную собс- трогимовт. О можем реграм обес-			
фраструктуры в государственную или муниципальную собствению или муниципальную собствению или муниципальную собствению или муниципальную собствению или муниципальную поредачу о надачивающего безвозмездную передачу о			
ную или муниципальную собс-			
паличие договора (соглашения), предусматривающего оезвозмездную передачу о			
та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную сооствен		22.1.1	та социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собствен-
Раници в пунктах 8 - 10 и 12			
части 1 статьи 18 Федерального			нет
закона от 30 декабря 2004 г. N	закона от 30 декабря 2004 г. N		
214-ФЗ "Об участии в долевом	214-ФЗ "Об участии в долевом		
строительстве многоквартирных			
домов и иных объектов недви-	домов и иных объектов недви-		
жимости и о внесении изме-			
нений в некоторые законо-			
дательные акты Российской Фе-			
дерации" (Собрание законо-			
дательства Российской Федера-			
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1,			
ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с ука-			
занием целей и планируемых			
размеров таких затрат, подле-			
жащих возмещению за счет де-	* * .		
нежных средств, уплачиваемых			
всеми участниками долевого			
строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	1	—————————————————————————————————————	ву, информация о проекте
23.1 Иная информация о проек-	22 1 Mung undopwaning o upone		
те 23.1.1 Иная информация о проекте:	1 1	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		ізменений в	проектную документацию
24.1 Сведения о фактах вне-			
		0 4 1 1	
документацию	сения изменений в проектную	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2.4646590325742283e+36

Владелец: Помыкалова Ксения Алексеевна, Помыкалова Ксения

Алексеевна

Действителен: с 23.05.2024 по 23.05.2025