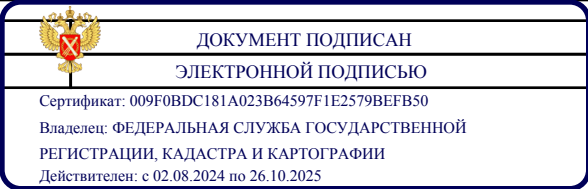


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|  |  |                   |                         |
|--|--|-------------------|-------------------------|
| Помещение  |  |                   |                         |
| вид объекта недвижимости   |  |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 2  | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 08.07.2025г.   |  |                   |                         |
| Кадастровый номер:   | 63:01:0407002:3638   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:   | 63:01:0407002  |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 08.07.2025   |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Адрес:   | Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Куйбышевский внутригородской район, город Самара, Южное шоссе, д. 13, квартира 53   |                   |                         |
| Площадь, м2:   | 60.1   |                   |                         |
| Назначение:  | Жилое  |                   |                         |
| Наименование:  | Квартира 53  |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место   | Этаж № 8   |                   |                         |
| Вид жилого помещения:  | Квартира   |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:  | не определена  |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 63:01:0407002:3149   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:                                       | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                   |                         |
| полное наименование должности  |  <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div> |                   | инициалы, фамилия       |

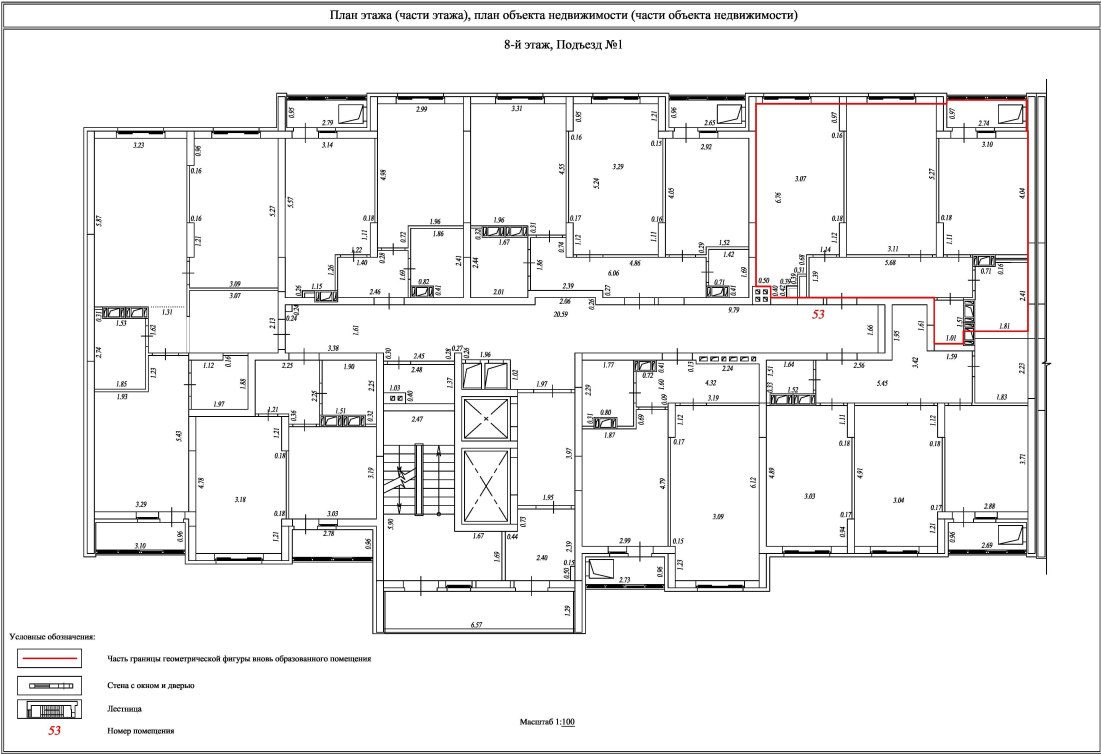
|                          |                           |   |                         |
|--------------------------|---------------------------|---|-------------------------|
| Помещение                |                           |   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |   |                         |
| Лист № 2 раздела 1       | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2   | Всего листов выписки: 3 |
| 08.07.2025г.             |                           |   |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 63:01:0407002:3638  |                         |
| Особые отметки:          |                           | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.                    |                         |
| Получатель выписки:      |                           | Хохлова Елена Юрьевна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |                         |

|   |   |                      |                   |
|---|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности   |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|   |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |
| Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |   |                      |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                       |                           |                         |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                         |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                         |                         |
| Лист № 1 раздела 5                    | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 2       | Всего листов выписки: 3 |
| 08.07.2025г.                          |                           |                         |                         |
| Кадастровый номер: 63:01:0407002:3638 |                           | Номер этажа (этажей): 8 |                         |



Масштаб 1:100

|                               |   |                      |                   |
|-------------------------------|---|----------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    | инициалы, фамилия |
|                               |   | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |                   |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025