ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000027 от 09.10.2023

ЖК "Акварель"

Дата первичного размещения: 20.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона,			
адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица,			
исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика			
коммерческом обозначении, если :	застройщі	ик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с	
привлечением денежных средств у	/частнико	в долевого строительства	
1.1 О фирменном наименовании	1.1.1	Организационно-правовая форма:	
(наименовании) застройщика	1.1.1	Закрытое акционерное общество	
	1 1 2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:	
	1.1.2	АРНИКА	
	1 1 2	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:	
	1.1.3	АРНИКА	
1.2 О месте нахождения			
застройщика – адрес, указанный в	1 / 1 1	Индекс:	
учредительных документах		443110	
	1 2 2	Субъект Российской Федерации:	
	1.2.2	Самарская область	
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:	
	1.2.4	Вид населенного пункта:	
	1.2.4	город	
	1 2 5	Наименование населенного пункта:	
	1.2.5	Самара	
		Элемент улично-дорожной сети:	
	1.2.0	улица	

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Осипенко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: c 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(846)211-08-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: dogovor@gradholding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.gradholding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Пронин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Закрытое акционерное общество

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно- правовой формы: АРНИКА	
	11 7 /	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6318136702	
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):	
02 О государственной регистрации	1 застройц	цика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	1/ 1 1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318136702	
		Основной государственный регистрационный номер: 1046300772495	
	1/13	Дата регистрации: 16.02.2004	
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика			
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:	
	13.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:	
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:	
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:	

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Банников
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 38 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-075-577 34
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631903491822
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шматков
	3.3.2	Имя: Э дуард

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 38 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-757-934 47
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631624777853
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дучицкий
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 24 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-458-266 60
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700843797

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Баннико в
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 024-075-577 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631903491822
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	13 4 1	Фамилия: Шматков
	13.4.2	Имя: Э дуард
	13.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1 4 4 4	Гражданство: Российская Федерация
		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38 %
		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-757-934 47
	134/	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631624777853
		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель

3.4.1	Фамилия: Дучицкий
3.4.2	Имя: Александр
3.4.3	Отчество (при наличии): Львович
3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %
3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-458-266 60
3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700843797
3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: учредитель ах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите
	3.4.2 3.4.3 3.4.4 3.4.5 3.4.6 3.4.7

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315594768
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1066315050108
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект-Крым"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311169603
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166313165919
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Офис-Центр "Чкалов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315658348
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146315003647
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УК Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315651945
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136315004583
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Отель-Клуб"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315644144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126315003451
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Легмаш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317099455
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136317006506
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315635647
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116315001505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315626709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096315005313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "Проект:Куйбышев"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315611205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086315002180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
·	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самарский Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316091453
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046300556422
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектсервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311018869
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300520872
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316188751
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136315004231
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРИО-А"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315658115
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146315003438
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-ипотечный центр "Развитие предпринимательства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315556787
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300961675
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евпатория Парк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311184866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313041847
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройТрест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318220545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301527317
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Славянка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315645388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126315004639
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД-РИЭЛТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316182855
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136316001140
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МЖК "Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317011330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301417427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315020668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176313089897
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самара Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315603645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076315004776
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Самараобувь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315226676
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300957033
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение строительных компаний "Град"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315557727
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300957363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СМУ Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367057940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086367000785
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316052630
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300956274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Крым-Риэлт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311184256
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313023830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315649135
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136315001272
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАД-РИЭЛТ-А"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315657270
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146315002536
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
(или) его основное общество или	дочерние	ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию ахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
свидетельствах о допуске к работа	м, которь ммерческ	ции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику не оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о их организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Поволжья

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6312091325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: C-125-163-0405-163-05122016
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 05.12.2016
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате тек	хущего года	а, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 254,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 474,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 221 338,00 тыс. руб.

декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об уча изменений в некоторые законодат 40; 2018, №53, ст. 8404), а также установленным частью 53 статьи 2	астии в до ельные а о соотве 25 Федера ний в отде	я застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 олевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении кты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. тствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, вльного закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития ельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства 67; 2022, №1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика: Отсутствует
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

г

Т

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публичноправовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — поручителя:
	17.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

7	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	онодательс	тву Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Коммерческое обозначение застройщика-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"ГРАД"

•		ках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или)	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ № RU 63301000-1738 утвержден 28.02.2013 г. Распоряжением руководителя Департамента строительства и архитектуры г.о. Самара № РД-181
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: просека
	9.2.10	Наименование улицы: 5-я

	9.2.11	Дом: 137
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жило е
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6685,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"

9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
9.2.5	Вид населенного пункта: г
9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
9.2.7	Округ в населенном пункте:
9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
9.2.9	Вид обозначения улицы: просека
9.2.10	Наименование улицы: 5-я
9.2.11	Дом: 139
9.2.12	Литера:
9.2.13	Корпус:
9.2.14	Строение:
9.2.15	Владение:
9.2.16	Блок-секция:
9.2.17	Уточнение адреса:
9.2.18	Назначение объекта: Жилое
9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
9.2.21	Общая площадь объекта: 6685,6 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: просека
	9.2.10	Наименование улицы: 5-я
	9.2.11	Дом: 141
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта:
		Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5480,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

9.2.	.5	Вид населенного пункта: г
9.2.		Наименование населенного пункта: Самара
9.2.	.7	Округ в населенном пункте:
9.2.	_	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
9.2.	.9	Вид обозначения улицы: просека
9.2.	10 1	Наименование улицы: 5-я
9.2.		Дом: 143
9.2.	.12	Литера:
9.2.	.13	Корпус:
9.2.	.14	Строение:
9.2.	.15	Владение:
9.2.	.16	Блок-секция:
9.2.	.17	Уточнение адреса:
9.2.	וא ו	Назначение объекта: Жилое
9.2.	. 19 1	Минимальное кол-во этажей: 5
9.2.	./() I	Максимальное кол-во этажей: 5
9.2.	<i>/</i>	Общая площадь объекта: 6685,6 м2
9.2.	.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9.2.	/ 5	Материал перекрытий: сборные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: просека
	9.2.10	Наименование улицы: 5-я
	9.2.11	Дом: 145
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 6685,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

9.2.8	Район в населенном пункте:
	Октябрьский р-н
9.2.9	Вид обозначения улицы:
	просека
9.2.10	Наименование улицы: 5-я
9.2.11	Дом: 147
9.2.12	Литера:
9.2.13	Корпус:
9.2.14	Строение:
9.2.15	Владение:
9.2.16	Блок-секция:
9.2.17	Уточнение адреса:
9.2.18	Назначение объекта: Жило е
9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
9.2.21	Общая площадь объекта: 5480,1 м2
9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	1	Просека Пятая, дом 7
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5491,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Просека Пятая, дом 8
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4118,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл

·	
9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
9.2.5	Вид населенного пункта: г
9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
9.2.7	Округ в населенном пункте:
9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
9.2.9	Вид обозначения улицы:
9.2.1) Наименование улицы:
9.2.1	1 Дом:
9.2.1	2 Литера:
9.2.1	В Корпус:
9.2.1	4 Строение:
9.2.1	Б Владение:
9.2.1	5 Блок-секция:
9.2.1	Уточнение адреса: Просека Пятая, дом 9
9.2.1	Назначение объекта: Жилое
9.2.1	Минимальное кол-во этажей: 5
9.2.2	Максимальное кол-во этажей: 5
9.2.2	Общая площадь объекта: 1384,4 м2
9.2.2	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9.2.2	Материал перекрытий: сборные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Акварель"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Просека Пятая, дом 10
	9.2.18	Назначение объекта: Жило е

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5480,1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 431,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 422,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 854,77 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 457,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 422,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 880,17 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 666,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 464,40 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 130,68 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 457,37 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 431,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 888,77 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 431,97 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 441,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 872,97 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 666,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 462,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 128,38 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 675,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 276,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 951,88 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 756,31 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 220,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 976,91 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 918,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 54,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 973,57 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 666,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 431,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 097,78 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
	9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.3

9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
	9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.3

9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
	9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.2 9.4.3 9.4.4 9.4.3

Объект №1

такого договора), в том числе дого деятельности, о лицах, выполнивы проектной документации и результа	овора, пре ших инжене татах инже сспертиз ус	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в дряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания		Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Землеустроительная компания Горжилпроект"

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.3

10.2.4

10.2.5

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий 10.4.1 10.4.2 10.4.3	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строитель	ьство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016					
- P	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ					
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо					
	се земельно	тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о участка					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды					
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка					
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712					

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникнове права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011					
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012					
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда					
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013					
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:					
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:					
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара					

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/51	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208			
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²			
13 О планируемых элементах благ	оустройств	за территории и предельных параметрах разрешенного строительства			
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:			
	11.5.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются			
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются			
	113.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются			
	115.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются			
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):			
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10			
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0			
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):			
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2			
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для дома № 1,2,3: детский городок, песочница, качели одноместные, карусель, качалка,			
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0			
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:			

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для дома № 1,2,3: 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

	=	ическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям				
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к се инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение				

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
		аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				

г

Т

	15.1.2.2			В том числе иных нежилых помещений: 29				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1						
Условный		Этаж	•	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Назначение	располо	жения	подъезда	(кв.м)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1		1	44.15	1	18.20	2.7
2	Квартира	1		1	80.95	3	46.10	2.7
3	Квартира	1		1	62.90	2	37.30	2.7
4	Квартира	1		1	62.90	2	37.30	2.7
5	Квартира	1		1	106.35	4	64.30	2.7
6	Квартира	2		1	44.15	1	18.20	2.7
7	Квартира	2		1	81.04	3	46.10	2.7
8	Квартира	2		1	62.90	2	37.30	2.7
9	Квартира	2		1	62.90	2	37.30	2.7
10	Квартира	2		1	81.04	3	46.10	2.7
11	Квартира	2		1	44.15	1	18.20	2.7
12	Квартира	3		1	44.15	1	18.20	2.7
13	Квартира	3		1	81.04	3	46.10	2.7
14	Квартира	3		1	62.90	2	37.30	2.7
15	Квартира	3		1	62.90	2	37.30	2.7
16	Квартира	3		1	81.04	3	46.10	2.7
17	Квартира	3		1	44.15	1	18.20	2.7
18	Квартира	4		1	44.15	1	18.20	2.7
19	Квартира	4		1	81.04	3	46.10	2.7
20	Квартира	4		1	62.90	2	37.30	2.7
21	Квартира	4		1	62.90	2	37.30	2.7
22	Квартира	4		1	81.04	3	46.10	2.7
23	Квартира	4		1	44.15	1	18.20	2.7
24	Квартира	1		2	44.15	1	18.20	2.7
25	Квартира	1		2	80.95	3	46.10	2.7

26	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
28	Квартира	1	2	106.35	4	64.30	2.7
29	Квартира	2	2	44.15	1	18.20	2.7
30	Квартира	2	2	81.04	3	46.10	2.7
31	Квартира	2	2	62.90	2	37.30	2.7
32	Квартира	2	2	62.90	2	37.30	2.7
33	Квартира	2	2	81.04	3	46.10	2.7
34	Квартира	2	2	44.15	1	18.20	2.7
35	Квартира	3	2	44.15	1	18.20	2.7
36	Квартира	3	2	81.04	3	46.10	2.7
37	Квартира	3	2	62.90	2	37.30	2.7
38	Квартира	3	2	62.90	2	37.30	2.7
39	Квартира	3	2	81.04	3	46.10	2.7
40	Квартира	3	2	44.15	1	18.20	2.7
41	Квартира	4	2	44.15	1	18.20	2.7
42	Квартира	4	2	81.04	3	46.10	2.7
43	Квартира	4	2	62.90	2	37.30	2.7
44	Квартира	4	2	62.90	2	37.30	2.7
45	Квартира	4	2	81.04	3	46.10	2.7
46	Квартира	4	2	44.15	1	18.20	2.7
47	Квартира	1	3	44.15	1	18.20	2.7
48	Квартира	1	3	80.95	3	46.10	2.7
49	Квартира	1	3	62.90	2	37.30	2.7
50	Квартира	1	3	62.90	2	37.30	2.7
51	Квартира	1	3	80.95	3	46.10	2.7
52	Квартира	2	3	44.15	1	18.20	2.7
53	Квартира	2	3	81.04	3	46.10	2.7
54	Квартира	2	3	62.90	2	37.30	2.7
55	Квартира	2	3	62.90	2	37.30	2.7

56	Квартира 2	3	81.04	3	46.10	2.7
57	Квартира 2	3	44.15	1	18.20	2.7
58	Квартира 3	3	44.15	1	18.20	2.7
59	Квартира 3	3	81.04	3	46.10	2.7
60	Квартира 3	3	62.90	2	37.30	2.7
61	Квартира 3	3	62.90	2	37.30	2.7
62	Квартира 3	3	81.04	3	46.10	2.7
63	Квартира 3	3	44.15	1	18.20	2.7
64	Квартира 4	3	44.15	1	18.20	2.7
65	Квартира 4	3	81.04	3	46.10	2.7
66	Квартира 4	3	62.90	2	37.30	2.7
67	Квартира 4	3	62.90	2	37.30	2.7
68	Квартира 4	3	81.04	3	46.10	2.7
69	Квартира 4	3	44.15	1	18.20	2.7
15 3 O v	арактеристиках нежилых					

15.3 О характеристиках нежилых 15.3.1

помещений							
Условный		21214	Номор	Плошал	Площадь частей нежил		Dugara naranyan
номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54
2	Кладовая	-1	1	20.8	Нежилое помещение	20.8	2.54
3	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
4	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
5	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
6	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
7	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
8	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
9	Кладовая	-1	1	18.4	Нежилое помещение	18.4	2.54
10	Кладовая	-1	1	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.54
11	Кладовая	-1	2	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54

12	K	Сладовая	-1		2	20.8	Нежилое поме	ещение	20.8	2.54
13	К	Сладовая	-1		2	11.9	Нежилое поме		11.9	2.54
14	К	Сладовая	-1		2	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
15	К	Сладовая	-1		2	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
16	К	Сладовая	-1		2	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
17	К	Сладовая	-1		2	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
18	K	Сладовая	-1		2	18.4	Нежилое поме	ещение	18.4	2.54
19	К	Сладовая	-1		2	13.7	Нежилое поме	ещение	13.7	2.54
20	К	Сладовая	-1		3	12.8	Нежилое поме	ещение	12.8	2.54
21	К	Сладовая	-1		3	20.8	Нежилое поме	ещение	20.8	2.54
22	К	Сладовая	-1		3	11.9	Нежилое поме	ещение	11.9	2.54
23	К	Сладовая	-1		3	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
24	К	Сладовая	-1		3	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
25	К	Сладовая	-1		3	11.9	Нежилое поме	ещение	11.9	2.54
26	К	Сладовая	-1		3	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
27	К	Сладовая	-1		3	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
28	К	Сладовая	-1		3	18.4	Нежилое поме	ещение	18.4	2.54
29	K	Сладовая	-1		3	13.7	Нежилое поме	ещение	13.7	2.54
помеще	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)									
16.1 О п пользов		иях общего		16.1.1						
№ п/п	№ п/п Вид помещения			Описание места расположения помещения			Назначені	ие помещения	Площадь (кв.м)	
1	1 техническое помещение		подвал					43.4		
5	5 техническое помещение		подвал			техническ	oe	42.5		
7	7 техническое помещение		подвал			техническ	oe	14.0		
10	10 техническое помещение		подвал			техническ	oe	17.0		
11	техничесь	кое помеще	ение		подвал			техническ	coe	3.8
12	техничесь	кое помеще	ение		подвал			техническ	coe	3.9
13	водомерн	ный узел			подвал			техническ	oe	9.1

14	техническое помещение	подвал	техническое	11.0
15	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
17	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
20	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
21	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
25	инвентарная	1 этаж	техническое	3.9
26	тамбур	1 этаж	общественное	7.5
27	коридор	1 этаж	общественное	1.9
28	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
29	коридор	1 этаж	общественное	10.4
30	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
31	коридор	1 этаж	общественное	12.2
32	коридор	2 этаж	общественное	10.4
33	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.0
34	лестничная клетка	2 этаж	общественное	5.7
35	коридор	2 этаж	общественное	10.4
36	коридор	3 этаж	общественное	10.4
37	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.0
38	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
39	коридор	3 этаж	общественное	10.4
40	коридор	4 этаж	общественное	10.4
41	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.0
42	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
43	коридор	4 этаж	общественное	10.4
47	техническое помещение	подвал	техническое	43.4
51	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
53	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
56	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
57	техническое помещение	подвал	техническое	3.8
58	техническое помещение	подвал	техническое	24.8

59	итп	подвал	техническое	56.2
60	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
63	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
64	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
68	электрощитовая	1 этаж	техническое	3.9
69	тамбур	1 этаж	общественное	7.5
70	коридор	1 этаж	общественное	1.9
71	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
72	коридор	1 этаж	общественное	10.4
73	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
74	коридор	1 этаж	общественное	12.2
75	коридор	2 этаж	общественное	10.4
76	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.0
77	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.2
78	коридор	2 этаж	общественное	10.4
79	коридор	3 этаж	общественное	10.4
80	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.0
81	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
82	коридор	3 этаж	общественное	10.4
83	коридор	4 этаж	общественное	10.4
84	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.0
85	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
86	коридор	4 этаж	общественное	10.4
90	техническое помещение	подвал	техническое	43.4
94	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
96	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
99	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
100	техническое помещение	подвал	техническое	3.8
101	техническое помещение	подвал	техническое	24.8
102	техническое помещение	подвал	техническое	42.5

104	техническое помещение	подвал	техническое	14.0		
107	техническое помещение	подвал	техническое	17.0		
108	техническое помещение	подвал	техническое	45.1		
112	инвентарная	1 этаж	техническое	3.9		
113	тамбур	1 этаж	общественное	3.8		
114	тамбур	1 этаж	общественное	3.4		
115	помещение ТСЖ	1 этаж	общественное	18.2		
116	санузел ТСЖ	1 этаж	общественное	2.0		
117	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	1.9		
118	коридор	1 этаж	общественное	5.0		
119	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1		
120	коридор	1 этаж	общественное	10.4		
121	коридор	1 этаж	общественное	17.0		
122	коридор	2 этаж	общественное	10.4		
123	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.0		
124	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.2		
125	коридор	2 этаж	общественное	10.4		
126	коридор	3 этаж	общественное	10.4		
127	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.0		
128	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2		
129	коридор	3 этаж	общественное	10.4		
130	коридор	4 этаж	общественное	10.4		
131	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.0		
132	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2		
133	коридор	4 этаж	общественное	10.4		
и инже предна обслуж	еречень технологического нерного оборудования, значенного для 16.2. зивания более чем одного ения в данном доме	1				
№ п/п	№ п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение					

1	лестнично-лифтовой блок, секция 1		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт		
2	лестнично-лифтовой блок, секция 2		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт		
3	лестнично-лифтовой блок	, секция 3	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт		
4	подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды		
5	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС		
6	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления		
7	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС		
8	подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения		
9	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение		
строящ долево 17.1 О		:вартирных до / долевого ст	Этап реализации проекта строительства:			
строите	ельства	17.1.2	20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 4 квартал 2017 г.	проекта строительства:		
_) О примерном графике ации проекта ельства	17 1 1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 1 квартал 2018 г.	проекта строительства:		
реализ	17.1 (3) О примерном графике		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 1 квартал 2019 г.	проекта строительства:		
INEATHASHINIA THOEKTA II/II I		11 / 1 1 1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.			

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.			
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020			
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021			
18 О планируемой стоимости стро	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 164 000 000,00 руб.			
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря					

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	ения обязате Іты счета эск	ельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого роу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
•	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	119.0.1./	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
счетов эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		·
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 913,29 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 518,68 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.	3 Машино-места:
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 3.1 заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.	1 Жилые помещения:
19.7.3.	1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 1.2 (взносов) в компенсационный фонд: 38 940 000,00 руб.
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 148 623 000,00 руб.
19.7.3.	2 Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/ 7 1 7 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

20.1.0		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	7	
20.1.7	/	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного у	ставног	о капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала 21.1.1 застройщика	1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кредитам	(целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в	1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30			
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об			
участии в долевом строительстве			
многоквартирных домов и иных			
объектов недвижимости и о			
внесении изменений в некоторые			
законодательные акты			
Российской Федерации"			
(Собрание законодательства			
Российской Федерации, 2005, N			
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о			
планируемых размерах таких			
затрат, в том числе с указанием			
целей и планируемых размеров			
таких затрат, подлежащих			
возмещению за счет денежных			
средств, уплачиваемых всеми			
участниками долевого			
строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	

Объект №2

10 О виде договора, для исполнен	ния которо	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения
такого договора), в том числе дог	овора, пре	едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной
деятельности, о лицах, выполнив	ших инжен	ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
		енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если
требование о проведении таких э	кспертиз ус	становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в
соответствии с договором строите	льного по	дряда
10.1 О виде договора, для		
исполнения которого		
застройщиком осуществляется		
реализация проекта		
строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмотренного		
законодательством Российской		
Федерации о градостроительной		
деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно-правовой формы:
		"Землеустроительная компания Горжилпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строитель	ьство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	111 1 1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
		тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на
•		ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о
кадастровом номере и площади зе	Т	y dactra
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	112.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(KB.M)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1	1	44.15	1	18.20	2.7
2	Квартира	1	1	80.95	3	46.10	2.7
3	Квартира	1	1	62.90	2	37.30	2.7
4	Квартира	1	1	62.90	2	37.30	2.7
5	Квартира	1	1	106.35	4	64.30	2.7
6	Квартира	2	1	44.15	1	18.20	2.7
7	Квартира	2	1	81.04	3	46.10	2.7
8	Квартира	2	1	62.90	2	37.30	2.7
9	Квартира	2	1	62.90	2	37.30	2.7
10	Квартира	2	1	81.04	3	46.10	2.7
11	Квартира	2	1	44.15	1	18.20	2.7
12	Квартира	3	1	44.15	1	18.20	2.7
13	Квартира	3	1	81.04	3	46.10	2.7
14	Квартира	3	1	62.90	2	37.30	2.7
15	Квартира	3	1	62.90	2	37.30	2.7
16	Квартира	3	1	81.04	3	46.10	2.7
17	Квартира	3	1	44.15	1	18.20	2.7
18	Квартира	4	1	44.15	1	18.20	2.7
19	Квартира	4	1	81.04	3	46.10	2.7
20	Квартира	4	1	62.90	2	37.30	2.7
21	Квартира	4	1	62.90	2	37.30	2.7
22	Квартира	4	1	81.04	3	46.10	2.7
23	Квартира	4	1	44.15	1	18.20	2.7
24	Квартира	1	2	44.15	1	18.20	2.7
25	Квартира	1	2	80.95	3	46.10	2.7
26	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
27	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
28	Квартира	1	2	106.35	4	64.30	2.7

29 Квартира 2 30 Квартира 2 31 Квартира 2 32 Квартира 2 33 Квартира 2 34 Квартира 2 35 Квартира 3	2 2 2 2 2 2 2 2	81.04 62.90 62.90 81.04 44.15	3 2 2 3 1	46.10 37.30 37.30 46.10 18.20	2.7 2.7 2.7 2.7
31 Квартира 2 32 Квартира 2 33 Квартира 2 34 Квартира 2	2 2 2 2	62.90 81.04 44.15	2	37.30 46.10	2.7 2.7
32 Квартира 2 33 Квартира 2 34 Квартира 2	2 2 2	81.04 44.15	2 3 1	46.10	2.7
33 Квартира 2 34 Квартира 2	2 2	44.15	3 1		
	2		1	19.20	
35 Кваптира 3		44.15		10.20	2.7
	2	<u></u>	1	18.20	2.7
36 Квартира 3		81.04	3	46.10	2.7
37 Квартира 3	2	62.90	2	37.30	2.7
38 Квартира 3	2	62.90	2	37.30	2.7
39 Квартира 3	2	81.04	3	46.10	2.7
40 Квартира 3	2	44.15	1	18.20	2.7
41 Квартира 4	2	44.15	1	18.20	2.7
42 Квартира 4	2	81.04	3	46.10	2.7
43 Квартира 4	2	62.90	2	37.30	2.7
44 Квартира 4	2	62.90	2	37.30	2.7
45 Квартира 4	2	81.04	3	46.10	2.7
46 Квартира 4	2	44.15	1	18.20	2.7
47 Квартира 1	3	44.15	1	18.20	2.7
48 Квартира 1	3	80.95	3	46.10	2.7
49 Квартира 1	3	62.90	2	37.30	2.7
50 Квартира 1	3	62.90	2	37.30	2.7
51 Квартира 1	3	106.35	4	64.30	2.7
52 Квартира 2	3	44.15	1	18.20	2.7
53 Квартира 2	3	81.04	3	46.10	2.7
54 Квартира 2	3	62.90	2	37.30	2.7
55 Квартира 2	3	62.90	2	37.30	2.7
56 Квартира 2	3	81.04	3	46.10	2.7
57 Квартира 2	3	44.15	1	18.20	2.7
58 Квартира 3	3	44.15	1	18.20	2.7

59	Квартира	3	3	81.04	3	46.10	2.7
60	Квартира	3	3	62.90	2	37.30	2.7
61	Квартира	3	3	62.90	2	37.30	2.7
62	Квартира	3	3	81.04	3	46.10	2.7
63	Квартира	3	3	44.15	1	18.20	2.7
64	Квартира	4	3	44.15	1	18.20	2.7
65	Квартира	4	3	81.04	3	46.10	2.7
66	Квартира	4	3	62.90	2	37.30	2.7
67	Квартира	4	3	62.90	2	37.30	2.7
68	Квартира	4	3	81.04	3	46.10	2.7
69	Квартира	4	3	44.15	1	18.20	2.7
15.3 O x	арактеристиках н	ежилых 🚛	2.4				

помещений ^{жилых} |15.3.1

Vaganuu		2-24	House	Плошол	Площадь частей нежило	ого помещения	Di 10070 FOTO FILOD
Условный номер	lНазначениеl l	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Кладовая	-1	1	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54
2	Кладовая	-1	1	20.8	Нежилое помещение	20.8	2.54
3	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
4	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
5	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
6	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
7	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
8	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
9	Кладовая	-1	1	18.4	Нежилое помещение	18.4	2.54
10	Кладовая	-1	1	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.54
11	Кладовая	-1	2	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54
12	Кладовая	-1	2	20.8	Нежилое помещение	20.8	2.54
13	Кладовая	-1	2	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
14	Кладовая	-1	2	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54

15	Кладовая	-1		2	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
16	Кладовая	-1		2	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
17	Кладовая	-1		2	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
18	Кладовая	-1		2	18.4	Нежилое поме	ещение	18.4	2.54
19	Кладовая	-1		2	13.7	Нежилое поме	ещение	13.7	2.54
20	Кладовая	-1		3	12.8	Нежилое поме	ещение	12.8	2.54
21	Кладовая	-1		3	20.8	Нежилое поме	ещение	20.8	2.54
22	Кладовая	-1		3	11.9	Нежилое поме	ещение	11.9	2.54
23	Кладовая	-1		3	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
24	Кладовая	-1		3	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
25	Кладовая	-1		3	11.9	Нежилое поме	ещение	11.9	2.54
26	Кладовая	-1		3	14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
27	Кладовая	-1		3	13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
28	Кладовая	-1		3	18.4	Нежилое поме	Нежилое помещение		2.54
29	Кладовая	-1		3	13.7	Нежилое поме	ещение	13.7	2.54
16 О составе с	бщего имуще	ества в	строящем	ся (создаваемо	м) в рамках про	екта строительств	а многоква	ртирном доме (перечень
			=			еречень технологи	ического и	инженерного о	борудования,
-		-	ния более т	чем одного по	мещения в дан	ном доме)			
16.1 О помещ	ениях общего	•	16.1.1						
пользования							<u> </u>		
	мещения			Описание места расположения помещения				ие помещения	Площадь (кв.м)
_	еское помещ			подвал			техническое		43.4
	еское помещ	ение		подвал			техническое		42.5
<u> </u>	техническое помещение			подвал			техническое		14.0
	техническое помещение		подвал			техническое		17.0	
	техническое помещение		подвал			техническое		3.8	
<u> </u>	техническое помещение		подвал			техническое		3.9	
13 водом	водомерный узел		подвал			техническ	oe	9.1	
14 технич	еское помещ	ение		подвал			техническ	oe	11.0
15 технич	еское помещ	ение		подвал			техническ	oe	42.5
17 технич	еское помещ	ение		подвал			техническ	oe	14.0

20	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
21	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
25	инвентарная	1 этаж	техническое	3.9
26	тамбур	1 этаж	общественное	7.5
27	коридор	1 этаж	общественное	1.9
28	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
29	коридор	1 этаж	общественное	10.4
30	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
31	коридор	1 этаж	общественное	12.2
32	коридор	2 этаж	общественное	10.4
33	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.0
34	лестничная клетка	2 этаж	общественное	5.7
35	коридор	2 этаж	общественное	10.4
36	коридор	3 этаж	общественное	10.4
37	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.0
38	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
39	коридор	3 этаж	общественное	10.4
40	коридор	4 этаж	общественное	10.4
41	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.0
42	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
43	коридор	4 этаж	общественное	10.4
47	техническое помещение	подвал	техническое	43.4
51	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
53	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
56	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
57	техническое помещение	подвал	техническое	3.8
58	техническое помещение	подвал	техническое	24.8
59	итп	подвал	техническое	56.2
60	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
63	техническое помещение	подвал	техническое	17.0

64	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
68	электрощитовая	1 этаж	техническое	3.9
69	тамбур	1 этаж	общественное	7.5
70	коридор	1 этаж	общественное	1.9
71	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
72	коридор	1 этаж	общественное	10.4
73	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
74	коридор	1 этаж	общественное	12.2
75	коридор	2 этаж	общественное	10.4
76	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.0
77	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.2
78	коридор	2 этаж	общественное	10.4
79	коридор	3 этаж	общественное	10.4
80	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.0
81	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
82	коридор	3 этаж	общественное	10.4
83	коридор	4 этаж	общественное	10.4
84	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.0
85	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
86	коридор	4 этаж	общественное	10.4
90	техническое помещение	подвал	техническое	43.4
94	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
96	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
99	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
100	техническое помещение	подвал	техническое	3.8
101	техническое помещение	подвал	техническое	24.8
102	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
104	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
107	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
108	техническое помещение	подвал	техническое	45.1

112	инвентарная 1 эта		1 эт	таж	техническое		3.9
113	тамбур	1 эта		таж	общественно	ре	7.5
114	коридор		1 эт	таж	общественное		1.9
115	лестничная клетка		1 эт	таж	общественно	е	25.1
116	коридор		1 эт	таж	общественно	e	10.4
117	комната уборочного инвен	таря	1 эт	гаж	техническое		3.9
118	коридор		1 эт	гаж	общественно	oe	12.2
119	коридор		2 эт	гаж	общественно	e	10.4
120	лестничная клетка		2 эт	гаж	общественно	oe	19.0
121	лестничная клетка		2 эт	гаж	общественно	oe	10.2
122	коридор		2 эт	гаж	общественно	oe	10.4
123	коридор		3 эт	таж	общественно	oe	10.4
124	лестничная клетка		3 эт	гаж	общественное		19.0
125	лестничная клетка		3 этаж		общественное		10.2
126	коридор		3 эт	гаж	общественное		10.4
127	коридор		4 этаж		общественно	oe	10.4
128	лестничная клетка		4 этаж		общественно	oe	19.0
129	лестничная клетка		4 этаж		общественное		10.2
130	коридор		4 эт	этаж обществе		oe .	10.4
и инже предна: обслуж	еречень технологического нерного оборудования, значенного для ивания более чем одного ения в данном доме	16.2.1					
№ п/п	п/п Описание места расположения			Вид оборудования		Назначение	
1	-			лифт грузопассажирский, грузоподъемность	630 кг	вертикальный	транспорт
2				лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг		вертикальный	транспорт
3	лестнично-лифтовой блок, секция 3			лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг		вертикальный	транспорт
4	подвал, тепловой узел			теплообменник, Ридан		приготовление	е горячей воды
5	подвал, тепловой узел			наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт		циркуляция ГВ	C
6	подвал, тепловой узел			наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт		циркуляция от	опления

7	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС			
8	подвал, водомерный узел с		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения			
9	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение			
строящ		квартирных до	строительства, предполагаемом сроке получения разрешеномов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передроительства				
преализации проекта при пред пред пред пред пред пред пред пред		11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 4 квартал 2017 г.	и проекта строительства:			
) О примерном графике ации проекта ельства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 2 квартал 2018 г.	и проекта строительства:			
) О примерном графике ации проекта ельства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 1 квартал 2019 г.	и проекта строительства:			
) О примерном графике ации проекта ельства	11 / . 1 . 1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
		11 / 1 /	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 2 квартал 2019 г.	и проекта строительства:			
) О примерном графике ации проекта ельства	11 / . 1 . 1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта не	едвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 4 квартал 2019 г.	и проекта строительства:			

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020			
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021			
18 О планируемой стоимости стро	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 165 000 000,00 руб.			
118 1 О пармене поллежащих осущ	острпошию п	патемей умарациим в пушктах 7 и 8 насти 1 статьи 18 Фелерального ракона от 30 лекабря			

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	ения обязате Іты счета эск	ельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого роу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
•	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
счетов эскроу	10711	
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 612,75 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 844,62 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 1 заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 2 (взносов) в компенсационный фонд: 117 230 000,00 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 3 гражданской ответственности застройщика: 80 502 000,00 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/ 7 1 7 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

такого договора), в том числе дог деятельности, о лицах, выполнивь	овора, пре ших инжен	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
l ·	сспертиз ус	енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в дряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:

"Землеустроительная компания Горжилпроект"

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.3

10.2.4

10.2.5

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строителі	ьство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	111 1 1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
		тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на
•		ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о
кадастровом номере и площади зе	Т	y dactra
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	112.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	. Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный	Цээнэнония	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1	1	63.95	2	33.60	2.7
2	Квартира	1	1	44.30	1	16.10	2.7
3	Квартира	1	1	45.45	1	16.10	2.7
4	Квартира	1	1	64.20	2	33.30	2.7
5	Квартира	2	1	63.95	2	33.60	2.7
6	Квартира	2	1	44.30	1	16.10	2.7
7	Квартира	2	1	45.45	1	16.10	2.7
8	Квартира	2	1	79.59	3	44.60	2.7
9	Квартира	3	1	63.95	2	33.60	2.7
10	Квартира	3	1	44.30	1	16.10	2.7
11	Квартира	3	1	45.45	1	16.10	2.7
12	Квартира	3	1	79.59	3	44.60	2.7
13	Квартира	4	1	62.25	2	33.60	2.7
14	Квартира	4	1	44.30	1	16.10	2.7
15	Квартира	4	1	45.45	1	16.10	2.7
16	Квартира	4	1	77.89	3	44.60	2.7
17	Квартира	1	2	64.20	2	33.30	2.7
18	Квартира	1	2	45.45	1	16.10	2.7
19	Квартира	1	2	44.30	1	16.10	2.7
20	Квартира	1	2	63.95	2	33.60	2.7
21	Квартира	2	2	79.59	3	44.60	2.7
22	Квартира	2	2	45.45	1	16.10	2.7
23	Квартира	2	2	44.30	1	16.10	2.7
24	Квартира	2	2	63.95	2	33.60	2.7
25	Квартира	3	2	79.59	3	44.60	2.7
26	Квартира	3	2	45.45	1	16.10	2.7
27	Квартира	3	2	44.30	1	16.10	2.7
28	Квартира	3	2	63.95	2	33.60	2.7

29	Квартира	4	2	77.89	3	44.60	2.7
	Квартира	4	2	45.45	1	16.10	2.7
31	Квартира	4	2	44.30	1	16.10	2.7
	Квартира	4	2	62.25	2	33.60	2.7
33	Квартира	1	3	64.20	2	33.30	2.7
	Квартира	1	3	45.45	1	16.10	2.7
35	Квартира	1	3	45.40	1	16.10	2.7
36	Квартира	1	3	63.95	2	33.60	2.7
37	Квартира	2	3	79.59	3	44.60	2.7
38	Квартира	2	3	45.45	1	16.10	2.7
39	Квартира	2	3	45.40	1	16.10	2.7
40	Квартира	2	3	63.95	2	33.60	2.7
41	Квартира	3	3	79.59	3	44.60	2.7
42	Квартира	3	3	45.45	1	16.10	2.7
43	Квартира	3	3	45.40	1	16.10	2.7
44	Квартира	3	3	63.95	2	33.60	2.7
45	Квартира	4	3	77.89	3	44.60	2.7
46	Квартира	4	3	45.45	1	16.10	2.7
47	Квартира	4	3	45.40	1	16.10	2.7
48	Квартира	4	3	62.25	2	33.60	2.7
49	Квартира	1	4	64.20	2	33.30	2.7
50	Квартира	1	4	45.45	1	16.10	2.7
51	Квартира	1	4	45.40	1	16.10	2.7
52	Квартира	1	4	63.95	2	33.60	2.7
53	Квартира	2	4	79.59	3	44.60	2.7
54	Квартира	2	4	45.45	1	16.10	2.7
55	Квартира	2	4	45.40	1	16.10	2.7
56	Квартира	2	4	63.95	2	33.60	2.7
57	Квартира	3	4	79.59	3	44.60	2.7
58	Квартира	3	4	45.45	1	16.10	2.7

59	Квартира 3		4		45.40		1		16.10		2.7	
60	Квартира 3		4		63.95		2		33.60	2	2.7	
61	Квартира 4		4		77.89		3		44.60	2	2.7	
62	Квартира 4		4		45.45		1		16.10	2	2.7	
63	Квартира 4		4		45.40		1		16.10	2	2.7	
64	Квартира 4		4		62.25		2		33.60	2	2.7	
15.3 О хара помещений	актеристиках нежилых і́	15.3.1										
Условный	Назначение		Ξ	Этаж		Номер	Площадь		цадь частей нежи. щения	лого	Высота	
номер	Пазначение		p	распол	ожения	подъезда	(кв.м)		енование щения	Площадь (кв.м)	потолков (м)	
13.1	Нежилое помещение да коммерческого использ	_		-1		1	174.7	Тамб	ур	5.3	3.34	
								Нежи	илое помещение	20.9	3.34	
								Кори	дор	9.3	3.34	
								Сану	зел	2.9	3.34	
									ата уборочного нтаря	1.8	3.34	
								Кори	дор	4.7	3.34	
								Нежи	лое помещение	11.4	3.34	
								Нежи	илое помещение	43.6	3.34	
								Нежи	илое помещение	44.7	3.34	
								Нежи	илое помещение	24.3	3.34	
								Тамб	ур	5.8	3.34	
1	Кладовая		-	-1		2	13.7	Нежи	илое помещение	13.7	3.34	
2	Кладовая		-	-1		2	7.7	Нежи	илое помещение	7.7	3.34	
3,2	Нежилое помещение дикоммерческого использ	_	-	-1		2	137.4	Сану	зел	2.9	3.34	
									ата уборочного нтаря	1.8	3.34	

						Коридор	4.7	3.34
						Нежилое помещение	11.4	3.34
						Нежилое помещение	37.5	3.34
						Тамбур	4.3	3.34
						Нежилое помещение	44.7	3.34
						Нежилое помещение	24.3	3.34
						Тамбур	5.8	3.34
3	Кладовая		-1	3	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55
4	Кладовая		-1	3	15.1	Нежилое помещение	15.1	2.55
5	Кладовая		-1	3	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55
6	Кладовая		-1	3	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55
7	Кладовая		-1	3	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55
8	Кладовая		-1	4	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55
9	Кладовая		-1	4	15.1	Нежилое помещение	15.1	2.55
10	Кладовая		-1	4	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55
11	Кладовая		-1	4	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55
12	Кладовая		-1	4	6.4	Нежилое помещение	6.4	2.55
13	Кладовая		-1	4	13.5	Нежилое помещение	13.5	2.55
14	Кладовая		-1	4	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55
16 О сост	гаве общего имущества в стр	ооящемся (созд	цаваемом) в рам	иках проект	а строитель	ства многоквартирном	доме (п	еречень
	ий общего пользования с ук					югического и инженер	ного об	эрудования,
-	наченного для обслуживания -	я более чем од	ного помещени	ия в данном	доме)			
	омещениях общего	5.1.1						
пользова							[,	—
	Вид помещения	та расположен	іия помещен	RNI	Назначение помещен		Площадь (кв.м)	
	гехническое помещение						45.5	
	гехническое помещение				техническое		7.0	
	электрощитовая				техническое		16.8	
		хническое помещение подвал				техническое	+	11.2
	гамбур	1 этаж				общественное		4.7
17 г	пестничная клетка	1 этаж				общественное	ï	29.7

18	коридор	1 этаж	общественное	8.3
19	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.1
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.3
21	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.1
22	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.3
23	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.1
24	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.7
29	техническое помещение	подвал	техническое	22.8
30	техническое помещение	подвал	техническое	28.4
32	техническое помещение	подвал	техническое	36.4
33	техническое помещение	подвал	техническое	7.0
43	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
44	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
45	коридор	1 этаж	общественное	8.3
46	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.1
47	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.3
48	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.1
49	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.3
50	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.1
51	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.7
56	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
57	электрощитовая	подвал	техническое	17.8
58	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
59	техническое помещение	подвал	техническое	28.3
63	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
64	итп	подвал	техническое	45.4
66	техническое помещение	подвал	техническое	23.9
67	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
68	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
69	коридор	1 этаж	общественное	8.3

70	лестничная клетка	2 этаж	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	общественное	10.1
71	лестничная клетка	2 этаж	<	общественное	19.3
72	лестничная клетка	3 этах	(общественное	10.1
73	лестничная клетка	3 этах	<	общественное	19.3
74	лестничная клетка	4 этах	(общественное	10.1
75	лестничная клетка	4 этаж	(общественное	22.7
80	техническое помещение	подва	л	техническое	47.6
81	водомерный узел	подва	л	техническое	17.8
82	техническое помещение	подва	л	техническое	11.1
83	техническое помещение	подва	л	техническое	28.3
87	техническое помещение	подва	л	техническое	24.9
88	техническое помещение	подва	л	техническое	9.2
91	техническое помещение	подва	л	техническое	13.9
93	техническое помещение	подва	л	техническое	23.9
94	тамбур	1 этаж	<	общественное	4.7
95	лестничная клетка	1 этаж	<	общественное	29.7
96	коридор	1 этаж	<	общественное	8.3
97	лестничная клетка	2 этаж	<	общественное	10.1
98	лестничная клетка	2 этаж	<	общественное	19.3
99	лестничная клетка	3 этаж	<	общественное	10.1
100	лестничная клетка	3 этаж	<	общественное	19.3
101	лестничная клетка	4 этаж	<	общественное	10.1
102	лестничная клетка	4 этаж	ς	общественное	22.7
и инжен предназ обслужи	речень технологического нерного оборудования, вначенного для ивания более чем одного вния в данном доме	16.2.1			
№ п/п С	Описание места расположен	РИЯ	Вид оборудования	Назначение	
	тестнично-лифтовой блок, с		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг вертикальный транспорт		
2 л	естнично-лифтовой блок, с	секция 2	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 63	30 кг вертикальный трансп	орт

3	лестнично-лифтовой блок,	секция 3	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт		
4	лестнично-лифтовой блок,	секция 4	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт		
5	подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды		
6	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС		
7	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления		
8	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС		
9	подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения		
10	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение жилых помещений		
11	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение нежилых помещений		
строяц		вартирных	га строительства, предполагаемом сроке получения работ и (или) иных объектов недвижимости и о сростроительства			
реализ	примерном графике вации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 3 квартал 2016 г.	ализации проекта строительства:		
реализ	2) О примерном графике вации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2017 г.	ализации проекта строительства:		
реализ	17.1 (3) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2018 г.	ализации проекта строительства:		
реализ	1) О примерном графике вации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2019 г.	ализации проекта строительства:		

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.				
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2020				
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021				
18 О планируемой стоимости стро	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 136 000 000,00 руб.				
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря						

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	ения обязате Іты счета эск	ельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого роу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
•	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	119.0.1./	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
фонд или с использованием счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 190,15 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 476,13 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 650 000,00 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 137 118 100,00 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/7171	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

такого договора), в том числе дог деятельности, о лицах, выполнивы проектной документации и резуль	овора, пре ших инжен татах инже кспертиз ус	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в дряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Землеустроительная компания Горжилпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

10.2.4

10.2.5

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строителі	ьство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	111 1 1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
		тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на
•		ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о
кадастровом номере и площади зе	Т	y dactra
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	112.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/51	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройств	за территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	11.5.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	113.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1. 4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для дома № 4,5,6: детский городок, песочница, качели одноместные, карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для дома № 4,5,6: 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

	=	ическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к я и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
		аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

г

Т

			15.1.2.2	В том числе	В том числе иных нежилых помещений: 31				
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1									
Условный		Этаж	•	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков	
номер	Назначение	располо	эжения	подъезда	(кв.м)	комнат	(KB.M)	(M)	
1	Квартира	1		1	44.15	1	18.20	2.7	
2	Квартира	1		1	80.95	3	46.10	2.7	
3	Квартира	1		1	62.90	2	37.30	2.7	
4	Квартира	1		1	62.90	2	37.30	2.7	
5	Квартира	1		1	106.35	4	64.30	2.7	
6	Квартира	2		1	44.15	1	18.20	2.7	
7	Квартира	2		1	81.04	3	46.10	2.7	
8	Квартира	2		1	62.90	2	37.30	2.7	
9	Квартира	2		1	62.90	2	37.30	2.7	
10	Квартира	2		1	81.04	3	46.10	2.7	
11	Квартира	2		1	44.15	1	18.20	2.7	
12	Квартира	3		1	44.15	1	18.20	2.7	
13	Квартира	3		1	81.04	3	46.10	2.7	
14	Квартира	3		1	62.90	2	37.30	2.7	
15	Квартира	3		1	62.90	2	37.30	2.7	
16	Квартира	3		1	81.04	3	46.10	2.7	
17	Квартира	3		1	44.15	1	18.20	2.7	
18	Квартира	4		1	44.15	1	18.20	2.7	
19	Квартира	4		1	81.04	3	46.10	2.7	
20	Квартира	4		1	62.90	2	37.30	2.7	
21	Квартира	4		1	62.90	2	37.30	2.7	
22	Квартира	4		1	81.04	3	46.10	2.7	
23	Квартира			1	44.15	1	18.20	2.7	
24	Квартира	1		2	44.15 1 18.20		18.20	2.7	
25	Квартира	1		2	80.95	3	46.10	2.7	

26	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
28	Квартира	1	2	106.35	4	64.30	2.7
29	Квартира	2	2	44.15	1	18.20	2.7
30	Квартира	2	2	81.04	3	46.10	2.7
31	Квартира	2	2	62.90	2	37.30	2.7
32	Квартира	2	2	62.90	2	37.30	2.7
33	Квартира	2	2	81.04	3	46.10	2.7
34	Квартира	2	2	44.15	1	18.20	2.7
35	Квартира	3	2	44.15	1	18.20	2.7
36	Квартира	3	2	81.04	3	46.10	2.7
37	Квартира	3	2	62.90	2	37.30	2.7
38	Квартира	3	2	62.90	2	37.30	2.7
39	Квартира	3	2	81.04	3	46.10	2.7
40	Квартира	3	2	44.15	1	18.20	2.7
41	Квартира	4	2	44.15	1	18.20	2.7
42	Квартира	4	2	81.04	3	46.10	2.7
43	Квартира	4	2	62.90	2	37.30	2.7
44	Квартира	4	2	62.90	2	37.30	2.7
45	Квартира	4	2	81.04	3	46.10	2.7
46	Квартира	4	2	44.15	1	18.20	2.7
47	Квартира	1	3	44.15	1	18.20	2.7
48	Квартира	1	3	80.95	3	46.10	2.7
49	Квартира	1	3	62.90	2	37.30	2.7
50	Квартира	1	3	62.90	2	37.30	2.7
51	Квартира	1	3	106.35	4	64.30	2.7
52	Квартира	2	3	44.15	1	18.20	2.7
53	Квартира	2	3	81.04	3	46.10	2.7
54	Квартира	2	3	62.90	2	37.30	2.7
55	Квартира	2	3	62.90	2	37.30	2.7

56	Квартира 2	3	81.04	3	46.10	2.7
57	Квартира 2	3	44.15	1	18.20	2.7
58	Квартира 3	3	44.15	1	18.20	2.7
59	Квартира 3	3	81.04	3	46.10	2.7
60	Квартира 3	3	62.90	2	37.30	2.7
61	Квартира 3	3	62.90	2	37.30	2.7
62	Квартира 3	3	81.04	3	46.10	2.7
63	Квартира 3	3	44.15	1	18.20	2.7
64	Квартира 4	3	44.15	1	18.20	2.7
65	Квартира 4	3	81.04	3	46.10	2.7
66	Квартира 4	3	62.90	2	37.30	2.7
67	Квартира 4	3	62.90	2	37.30	2.7
68	Квартира 4	3	81.04	3	46.10	2.7
69	Квартира 4	3	44.15	1	18.20	2.7

15.3 О характеристиках нежилых

помещений							
Условный		2+2//	Номор	Ппошоль	Площадь частей нежил	ого помещения	Рисота потолиов
номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54
2	Кладовая	-1	1	20.8	Нежилое помещение	20.8	2.54
3	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
4	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
5	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
5.1	Кладовая	-1	1	9.1	Нежилое помещение	9.1	2.54
6	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
7	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
8	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
9	Кладовая	-1	1	18.4	Нежилое помещение	18.4	2.54
10	Кладовая	-1	1	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.54

11	Кладовая	-1		2	9.9		Нежилое поме	щение	9.9	2.54
12	Кладовая	-1		2	20.8		Нежилое поме	щение	20.8	2.54
13	Кладовая	-1		2	11.9		Нежилое поме	щение	11.9	2.54
14	Кладовая	-1		2	13.4		Нежилое поме	щение	13.4	2.54
15	Кладовая	-1		2	14.3		Нежилое поме	щение	14.3	2.54
15.1	Кладовая	-1		2	9.1		Нежилое поме	щение	9.1	2.54
16	Кладовая	-1		2	14.3		Нежилое поме	щение	14.3	2.54
17	Кладовая	-1		2	13.4		Нежилое поме	щение	13.4	2.54
18	Кладовая	-1		2	18.4		Нежилое поме	щение	18.4	2.54
19	Кладовая	-1		2	11.8		Нежилое поме	щение	11.8	2.54
20	Кладовая	-1		3	9.9		Нежилое поме	щение	9.9	2.54
21	Кладовая	-1		3	20.8		Нежилое поме	щение	20.8	2.54
22	Кладовая	-1		3	11.9		Нежилое поме	щение	11.9	2.54
23	Кладовая	-1		3	13.4		Нежилое помещение		13.4	2.54
24	Кладовая	-1		3	14.3		Нежилое помещение		14.3	2.54
25	Кладовая	-1		3	11.9		Нежилое помещение		11.9	2.54
26	Кладовая	-1		3	14.3		Нежилое помещение		14.3	2.54
27	Кладовая	-1		3	13.4		Нежилое помещение		13.4	2.54
28	Кладовая	-1		3	18.4		Нежилое помещение		18.4	2.54
29	Кладовая	-1		3	11.8		Нежилое помещение 11.8		11.8	2.54
помещений предназнач 16.1 О пом	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) 16.1 О помещениях общего 16.1.1									
пользовани										
' ' '	№ п/п Вид помещения			Описание мес	та расположе	ения поі	мещения		ие помещения	Площадь (кв.м)
1 техническое помещение			подвал			техническое		43.4		
	ническое помеш			подвал			техническ		42.5	
 	ническое помеш			подвал				техническ		14.0
 	ническое помеш			подвал				техническ		17.0
11 Tex	ническое помеш	ение		подвал				техническ	oe	3.8

12	техническое помещение	подвал	техническое	3.9
14	техническое помещение	подвал	техническое	11.0
15	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
17	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
20	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
21	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
25	инвентарная	1 этаж	техническое	3.9
26	тамбур	1 этаж	общественное	7.6
27	коридор	1 этаж	общественное	1.9
28	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
29	коридор	1 этаж	общественное	10.4
30	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
31	коридор	1 этаж	общественное	12.3
32	коридор	2 этаж	общественное	10.4
33	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.3
34	лестничная клетка	2 этаж	общественное	5.7
35	коридор	2 этаж	общественное	10.4
36	коридор	3 этаж	общественное	10.4
37	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.3
38	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
39	коридор	3 этаж	общественное	10.4
40	коридор	4 этаж	общественное	10.4
41	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.3
42	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
43	коридор	4 этаж	общественное	10.4
47	техническое помещение	подвал	техническое	46.7
51	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
53	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
56	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
57	техническое помещение	подвал	техническое	7.7

58.1	техническое помещение	подвал	техническое	11.0
59	итп	подвал	техническое	56.2
60	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
63	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
64	техническое помещение	подвал	техническое	47.0
68	электрощитовая	1 этаж	техническое	3.9
69	тамбур	1 этаж	общественное	7.6
70	коридор	1 этаж	общественное	1.9
71	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
72	коридор	1 этаж	общественное	10.4
73	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
74	коридор	1 этаж	общественное	12.3
75	коридор	2 этаж	общественное	10.4
76	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.3
77	лестничная клетка	2 этаж	общественное	5.7
78	коридор	2 этаж	общественное	10.4
79	коридор	3 этаж	общественное	10.4
80	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.3
81	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
82	коридор	3 этаж	общественное	10.4
83	коридор	4 этаж	общественное	10.4
84	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.3
85	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
86	коридор	4 этаж	общественное	10.4
90	техническое помещение	подвал	техническое	46.7
94	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
96	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
99	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
100	техническое помещение	подвал	техническое	7.7
101	водомерный узел	подвал	техническое	9.1

101.1	техническое помещение	I	под	вал	техническое		11.0
102	техническое помещение под			вал	техническое		42.5
104	техническое помещение	I	под	вал	техническое		14.0
107	техническое помещение	I	под	вал	техническое		17.0
108	техническое помещение	I	под	вал	техническое		47.0
112	инвентарная		1 эт	аж	техническое		3.9
113	тамбур		1 эт	аж	общественн	oe	7.6
114	коридор		1 эт	аж	общественн	oe	1.9
115	лестничная клетка		1 эт	аж	общественн	oe	25.1
116	коридор		1 эт	аж	общественн	oe	10.4
117	комната уборочного инвен	таря	1 эт	аж	техническое		3.9
118	коридор		1 эт	аж	общественн	oe	12.3
119	коридор		2 эт	аж	общественн	oe	10.4
120	лестничная клетка	,	2 этаж обществени		общественн	oe	19.3
121	лестничная клетка	,	2 этаж		общественное		5.7
122	коридор	,	2 этаж		общественн	oe	10.4
123	коридор	,	3 этаж		общественное		10.4
124	лестничная клетка	3 э		3 этаж		oe	19.3
125	лестничная клетка	,	3 этаж		общественное		10.2
126	коридор	,	3 этаж обществ		общественн	oe	10.4
127	коридор	4	4 эт	аж	общественн	oe	10.4
128	лестничная клетка	4	4 эт	аж	общественн	oe	19.3
129	лестничная клетка	4	4 эт	аж	общественно	oe	10.2
130	коридор	4	4 эт	аж	общественно	oe	10.4
и инже предна обслуж	еречень технологического нерного оборудования, значенного для ивания более чем одного ения в данном доме	16.2.1					
№ п/п	Описание места расположе	ения		Вид оборудования		Назначение	
1	лестнично-лифтовой блок,	секция 1	_	лифт грузопассажирский, грузоподъемность	630 кг	вертикальный	транспорт

2 лестнично-лифтовой блон	с, секция 2	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
3 лестнично-лифтовой блон	к, секция 3	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
4 подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды
5 подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС
6 подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления
7 подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС
8 подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения
9 подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение
строящихся (создаваемых) много долевого строительства участник 17.1 О примерном графике	квартирных д у долевого ст	строительства, предполагаемом сроке получения разреше омов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке перегроительства Этап реализации проекта строительства:	
реализации проекта строительства	17.1.1	20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 2 квартал 2019 г.	и проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 3 квартал 2019 г.	и проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 4 квартал 2019 г.	и проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 2 квартал 2021 г.	и проекта строительства:

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2022
18 О планируемой стоимости стро	ительства (с	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 165 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осущ	ествлению п	латежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
•	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	119 n 1 /	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
счетов эскроу	10 7 1 1	D
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 413,22 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 44,15 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.7	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 209 615 000 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 600 000 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/ 7 1 7 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

такого договора), в том числе дог деятельности, о лицах, выполнив проектной документации и резуль	говора, про ших инжен ьтатах инж кспертиз у	ого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной верные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в дряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:

"Землеустроительная компания Горжилпроект"

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.3

10.2.4

10.2.5

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строитель	ьство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	111 1 1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
		тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на
•		ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о
кадастровом номере и площади зе	Т	y dactra
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	112.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 31
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 31
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(KB.M)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1	1	44.15	1	18.20	2.7
2	Квартира	1	1	80.95	3	46.10	2.7
3	Квартира	1	1	62.90	2	37.30	2.7
4	Квартира	1	1	62.90	2	37.30	2.7
5	Квартира	1	1	106.35	4	64.30	2.7
6	Квартира	2	1	44.15	1	18.20	2.7
7	Квартира	2	1	81.04	3	46.10	2.7
8	Квартира	2	1	62.90	2	37.30	2.7
9	Квартира	2	1	62.90	2	37.30	2.7
10	Квартира	2	1	81.04	3	46.10	2.7
11	Квартира	2	1	44.15	1	18.20	2.7
12	Квартира	3	1	44.15	1	18.20	2.7
13	Квартира	3	1	81.04	3	46.10	2.7
14	Квартира	3	1	62.90	2	37.30	2.7
15	Квартира	3	1	62.90	2	37.30	2.7
16	Квартира	3	1	81.04	3	46.10	2.7
17	Квартира	3	1	44.15	1	18.20	2.7
18	Квартира	4	1	44.15	1	18.20	2.7
19	Квартира	4	1	81.04	3	46.10	2.7
20	Квартира	4	1	62.90	2	37.30	2.7
21	Квартира	4	1	62.90	2	37.30	2.7
22	Квартира	4	1	81.04	3	46.10	2.7
23	Квартира	4	1	44.15	1	18.20	2.7
24	Квартира	1	2	44.15	1	18.20	2.7
25	Квартира	1	2	80.95	3	46.10	2.7
26	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
27	Квартира	1	2	62.90	2	37.30	2.7
28	Квартира	1	2	106.35	4	64.30	2.7

30	Квартира	_	2	44.15	1+	18.20	2.7
	Квартира	2	2	81.04	3	46.10	2.7
31	Квартира	2	2	62.90	2	37.30	2.7
32	Квартира	2	2	62.90	2	37.30	2.7
33	Квартира	2	2	81.04	3	46.10	2.7
34	Квартира	2	2	44.15	1	18.20	2.7
35	Квартира	3	2	44.15	1	18.20	2.7
36	Квартира	3	2	81.04	3	46.10	2.7
37	Квартира	3	2	62.90	2	37.30	2.7
38	Квартира	3	2	62.90	2	37.30	2.7
39	Квартира	3	2	81.04	3	46.10	2.7
40	Квартира	3	2	44.15	1	18.20	2.7
41	Квартира	4	2	44.15	1	18.20	2.7
42	Квартира	4	2	81.04	3	46.10	2.7
43	Квартира	4	2	62.90	2	37.30	2.7
44	Квартира	4	2	62.90	2	37.30	2.7
45	Квартира	4	2	81.04	3	46.10	2.7
46	Квартира	4	2	44.15	1	18.20	2.7
47	Квартира	1	3	44.15	1	18.20	2.7
48	Квартира	1	3	80.95	3	46.10	2.7
49	Квартира	1	3	62.90	2	37.30	2.7
50	Квартира	1	3	62.90	2	37.30	2.7
51	Квартира	1	3	80.95	3	46.10	2.7
52	Квартира	2	3	44.15	1	18.20	2.7
53	Квартира	2	3	81.04	3	46.10	2.7
54	Квартира	2	3	62.90	2	37.30	2.7
55	Квартира	2	3	62.90	2	37.30	2.7
56	Квартира	2	3	81.04	3	46.10	2.7
57	Квартира	2	3	44.15	1	18.20	2.7
58	Квартира	3	3	44.15	1	18.20	2.7

59	Квартира	3	3	81.04	3	46.10	2.7
60	Квартира	3	3	62.90	2	37.30	2.7
61	Квартира	3	3	62.90	2	37.30	2.7
62	Квартира	3	3	81.04	3	46.10	2.7
63	Квартира	3	3	44.15	1	18.20	2.7
64	Квартира	4	3	44.15	1	18.20	2.7
65	Квартира	4	3	81.04	3	46.10	2.7
66	Квартира	4	3	62.90	2	37.30	2.7
67	Квартира	4	3	62.90	2	37.30	2.7
68	Квартира	4	3	81.04	3	46.10	2.7
69	Квартира	4	3	44.15	1	18.20	2.7
15.3 O xap	рактеристиках н	ежилых 1521					

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Vanonu uğ		7 -714	House	Плошол	Площадь частей нежил	ого помещения	Рисота потолиов
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54
2	Кладовая	-1	1	20.8	Нежилое помещение	20.8	2.54
3	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
4	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
5	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
5.1	Кладовая	-1	1	9.1	Нежилое помещение	9.1	2.54
6	Кладовая	-1	1	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54
7	Кладовая	-1	1	14.3	Нежилое помещение	14.3	2.54
8	Кладовая	-1	1	13.4	Нежилое помещение	13.4	2.54
9	Кладовая	-1	1	18.4	Нежилое помещение	18.4	2.54
10	Кладовая	-1	1	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.54
11	Кладовая	-1	2	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.54
12	Кладовая	-1	2	20.8	Нежилое помещение	20.8	2.54
13	Кладовая	-1	2	11.9	Нежилое помещение	11.9	2.54

14	K	ладовая	-1		2		13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
15	K	ладовая	-1		2		14.3	Нежилое поме	Нежилое помещение		2.54
15.1	K	ладовая	-1		2		9.1	Нежилое поме	ещение	9.1	2.54
16	K	ладовая	-1		2		14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
17	K	ладовая	-1		2		13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
18	K	ладовая	-1		2		18.4	Нежилое поме	ещение	18.4	2.54
19	K	ладовая	-1		2		13.7	Нежилое поме	ещение	13.7	2.54
20	K	ладовая	-1		3		12.8	Нежилое поме	ещение	12.8	2.54
21	K	ладовая	-1		3		20.8	Нежилое поме	ещение	20.8	2.54
22	K	ладовая	-1		3		11.9	Нежилое поме	ещение	11.9	2.54
23	K	ладовая	-1		3		13.4	Нежилое поме	ещение	13.4	2.54
24	K	ладовая	-1		3		14.3	Нежилое поме	ещение	14.3	2.54
25	K	ладовая	-1		3		11.9	Нежилое поме	Нежилое помещение		2.54
26	K	ладовая	-1		3		14.3	Нежилое поме	Нежилое помещение		2.54
27	K	ладовая	-1		3		13.4	Нежилое помещение		13.4	2.54
28	K	ладовая	-1		3		18.4	Нежилое помещение		18.4	2.54
29	K	ладовая	-1		3		13.7	Нежилое помещение		13.7	2.54
16 O co	ставе общ	его имуще	ества в о	строящем	ся (создан	ваемом) в	рамках проект	а строительств	а многоква	ртирном доме (перечень
									ического и	инженерного о	борудования,
-				ния более	чем одно	ого помец	цения в данном	доме)			
	-	ях общего		16.1.1							
пользов	1				<u> </u>					[]	
	Вид помец				Описание места расположения помещения			мещения		е помещения	Площадь (кв.м)
		техническое помещение			подвал				техническое		43.4
		ехническое помещение			подвал				техническое		42.5
		ехническое помещение			подвал			техническое		14.0	
+	техническое помещение			подвал				техническое		17.0	
-	техническое помещение			подвал			техническое		3.8		
-		сое помеще			подвал				техническ		3.9
-		сое помеще			подвал				техническ		11.0
15	техническ	сое помеще	ение		подвал				техническ	oe	42.5

17	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
20	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
21	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
25	инвентарная	1 этаж	техническое	3.9
26	тамбур	1 этаж	общественное	7.6
27	коридор			1.9
28	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
29	коридор	1 этаж	общественное	10.4
30	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
31	коридор	1 этаж	общественное	12.3
32	коридор	2 этаж	общественное	10.4
33	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.3
34	лестничная клетка	2 этаж	общественное	5.7
35	коридор	2 этаж	общественное	10.4
36	коридор	3 этаж	общественное	10.4
37	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.3
38	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
39	коридор	3 этаж	общественное	10.4
40	коридор	4 этаж	общественное	10.4
41	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.3
42	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
43	коридор	4 этаж	общественное	10.4
47	техническое помещение	подвал	техническое	43.4
51	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
53	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
56	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
57	техническое помещение	подвал	техническое	7.7
58.1	техническое помещение	подвал	техническое	11.0
59	итп	подвал	техническое	56.2
60	техническое помещение	подвал	техническое	14.0

				
63	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
64	техническое помещение	подвал	техническое	45.1
68	электрощитовая	1 этаж	техническое	3.9
69	тамбур	1 этаж	общественное	7.6
70	коридор	1 этаж	общественное	1.9
71	лестничная клетка	1 этаж	общественное	25.1
72	коридор	1 этаж	общественное	10.4
73	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3.9
74	коридор	1 этаж	общественное	12.3
75	коридор	2 этаж	общественное	10.4
76	лестничная клетка	2 этаж	общественное	19.3
77	лестничная клетка	2 этаж	общественное	5.7
78	коридор	2 этаж	общественное	10.4
79	коридор	3 этаж	общественное	10.4
80	лестничная клетка	3 этаж	общественное	19.3
81	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.2
82	коридор	3 этаж	общественное	10.4
83	коридор	4 этаж	общественное	10.4
84	лестничная клетка	4 этаж	общественное	19.3
85	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.2
86	коридор	4 этаж	общественное	10.4
90	техническое помещение	подвал	техническое	43.4
94	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
96	техническое помещение	подвал	техническое	14.0
99	техническое помещение	подвал	техническое	17.0
100	техническое помещение	подвал	техническое	7.7
101	водомерный узел	подвал	техническое	9.1
101.1	техническое помещение	подвал	техническое	11.0
102	техническое помещение	подвал	техническое	42.5
104	техническое помещение	подвал	техническое	14.0

107	техническое помещение	пс	одвал	техническое		17.0
108	техническое помещение г		одвал	техническое		45.1
112	инвентарная	1 :	этаж	техническое		3.9
113	тамбур	1 :	этаж	общественно	ре	3.8
114	тамбур	1 :	этаж	общественно	oe	3.5
115	помещение ТСЖ	1	этаж	общественно	oe	18.2
116	санузел ТСЖ	1:	этаж	общественно	oe	2.0
117	комната уборочного инвен	таря 1	этаж	техническое		1.8
118	коридор	1	этаж	общественно	oe	5.0
119	лестничная клетка	1	этаж	общественно	oe	25.1
120	коридор	1:	этаж	общественно	oe	10.4
121	коридор	1 :	этаж	общественно	oe	17.0
122	коридор	2 :	этаж	общественно	oe	10.4
123	лестничная клетка	2 :	этаж	общественно	oe	19.3
124	лестничная клетка	2 :	этаж	общественно	oe	5.7
125	коридор		этаж	общественно	oe	10.4
126	коридор		этаж	общественно	oe	10.4
127	лестничная клетка		этаж	общественно	oe	19.3
128	лестничная клетка		этаж	общественно	oe	10.2
129	коридор	3 :	этаж	общественно	oe	10.4
130	коридор	4 :	этаж	общественно	oe	10.4
131	лестничная клетка	4 :	этаж	общественно	oe	19.3
132	лестничная клетка	4 :	этаж	общественно	oe	10.2
133	коридор 4		этаж	общественно	oe	10.4
и инже предна: обслуж	еречень технологического нерного оборудования, значенного для вывания более чем одного ения в данном доме	16.2.1				
№ п/п	Описание места расположе	ния	Вид оборудования		Назначение	
1	лестнично-лифтовой блок,	секция 1	лифт грузопассажирский, грузоподъемность	630 кг	вертикальный	транспорт

2 лестнично-лифтовой блон	с, секция 2	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
3 лестнично-лифтовой блон	с, секция 3	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
4 подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды
5 подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС
6 подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления
7 подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС
8 подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения
9 подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение
строящихся (создаваемых) много долевого строительства участник 17.1 О примерном графике	квартирных д у долевого ст	строительства, предполагаемом сроке получения разреше омов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке пере роительства Этап реализации проекта строительства:	
реализации проекта строительства	17.1.1	20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 2 квартал 2019 г.	и проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 3 квартал 2019 г.	и проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 2 квартал 2020 г.	и проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализаци 2 квартал 2021 г.	и проекта строительства:

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2023		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2022		
18 О планируемой стоимости стро	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 164 000 000,00 руб.		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря				

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
строительства должны быть открь	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком		
·	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 387,82 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 44,15 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 213 700 000 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 600 000 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/ 7 1 7 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

овора, пре лих инжене татах инже	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения дусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в пряда
	Вид договора:
10.1.2	Номер договора:
10.1.3	Дата заключения договора:
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Землеустроительная компания Горжилпроект"
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	овора, пре лих инжене татах инжене спертиз усльного под 10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

10.2.4

10.2.5

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
документации и результатов инженерных изысканий 10.4.	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 6
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика

	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строитель	ьство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
- P	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
	се земельно	тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	(кв.м)	(M)
1	Квартира	1	1	63.95	2	33.60	2.7
2	Квартира	1	1	44.30	1	16.10	2.7
3	Квартира	1	1	45.45	1	16.10	2.7
4	Квартира	1	1	64.20	2	33.30	2.7
5	Квартира	2	1	63.95	2	33.60	2.7
6	Квартира	2	1	44.30	1	16.10	2.7
7	Квартира	2	1	45.45	1	16.10	2.7
8	Квартира	2	1	79.59	3	44.60	2.7
9	Квартира	3	1	63.95	2	33.60	2.7
10	Квартира	3	1	44.30	1	16.10	2.7
11	Квартира	3	1	45.45	1	16.10	2.7
12	Квартира	3	1	79.59	3	44.60	2.7
13	Квартира	4	1	62.25	2	33.60	2.7
14	Квартира	4	1	44.30	1	16.10	2.7
15	Квартира	4	1	45.45	1	16.10	2.7
16	Квартира	4	1	77.89	3	44.60	2.7
17	Квартира	1	2	64.20	2	33.30	2.7
18	Квартира	1	2	45.45	1	16.10	2.7
19	Квартира	1	2	44.30	1	16.10	2.7
20	Квартира	1	2	63.95	2	33.60	2.7
21	Квартира	2	2	79.59	3	44.60	2.7
22	Квартира	2	2	45.45	1	16.10	2.7
23	Квартира	2	2	44.30	1	16.10	2.7
24	Квартира	2	2	63.95	2	33.60	2.7
25	Квартира	3	2	79.59	3	44.60	2.7
26	Квартира	3	2	45.45	1	16.10	2.7
27	Квартира	3	2	44.30	1	16.10	2.7
28	Квартира	3	2	63.95	2	33.60	2.7

30 Квар 31 Квар	артира ²		+	45.45	1	16.10	-
31 Квар 32 Квар	ртира ²	4	<u> </u>		11 '	16.10	2.7
32 Квар	ртира 4		2	44.30	1	16.10	2.7
		4	2	62.25	2	33.60	2.7
-	ין מאויוע.	1	3	64.20	2	33.30	2.7
34 Квар	ртира 1	1	3	45.45	1	16.10	2.7
35 Квар	ртира 1	1	3	45.40	1	16.10	2.7
36 Квар	ртира 1	1	3	63.95	2	33.60	2.7
37 Квар	ртира 2	2	3	79.59	3	44.60	2.7
38 Квар	ртира 2	2	3	45.45	1	16.10	2.7
39 Квар	ртира 2	2	3	45.40	1	16.10	2.7
40 Квар	ртира 2	2	3	63.95	2	33.60	2.7
41 Квар	ртира 3	3	3	79.59	3	44.60	2.7
42 Квар	ртира 3	3	3	45.45	1	16.10	2.7
43 Квар	ртира 3	3	3	45.40	1	16.10	2.7
44 Квар	ртира 3	3	3	63.95	2	33.60	2.7
45 Квар	ртира 4	4	3	77.89	3	44.60	2.7
46 Квар	ртира 4	4	3	45.45	1	16.10	2.7
47 Квар	ртира 4	4	3	45.40	1	16.10	2.7
48 Квар	ртира 4	4	3	62.25	2	33.60	2.7
49 Квар	ртира 1	1	4	64.20	2	33.30	2.7
50 Квар	ртира 1	1	4	45.45	1	16.10	2.7
51 Квар	ртира 1	1	4	45.40	1	16.10	2.7
52 Квар	ртира 1	1	4	63.95	2	33.60	2.7
53 Квар	ртира 2	2	4	79.59	3	44.60	2.7
54 Квар	ртира 2	2	4	45.45	1	16.10	2.7
55 Квар	ртира 2	2	4	45.40	1	16.10	2.7
56 Квар	ртира 2	2	4	63.95	2	33.60	2.7
57 Квар	ртира 3	3	4	79.59	3	44.60	2.7
58 Квар	ртира 3	3	4	45.45	1	16.10	2.7

59	Квартира 3		4		45.40		1		16.10		2.7
60	Квартира 3		4	F	63.95		2		33.60		2.7
61	Квартира 4		4		77.89		3		44.60		2.7
62	Квартира 4		4		45.45		1		16.10		2.7
63	Квартира 4		4		45.40		1		16.10		2.7
64	Квартира 4		4	F	62.25		2		33.60		2.7
15.3 О характеристиках нежилых помещений						-					
Условный	Назначение		5	Этаж		Номер	Площадь		цадь частей нежил ещения	лого	Высота
номер	Пазначение		p	распол	ожения	подъезда	(кв.м)		ченование ещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
10.1	Нежилое помеще коммерческого и		-	-1		1	174.7	Тамб	ўур ————————————————————————————————————	5.3	3.34
								Нежі	илое помещение	20.9	3.34
								Кори	лдор	9.3	3.34
								Сану	зел	2.9	3.34
									ната уборочного нтаря	1.8	3.34
								Кори	1дор	4.7	3.34
								Нежі	илое помещение	11.4	3.34
								Нежі	илое помещение	43.6	3.34
								Нежі	илое помещение	44.7	3.34
						 		Нежі	илое помещение	24.3	3.34
								Тамб	ур	5.8	3.34
1	Кладовая		-	-1		2	13.7	Нежі	илое помещение	13.7	3.34
2	Кладовая		-	-1		2	7.7	Нежи	илое помещение	7.7	3.34
16.2	Нежилое помеще коммерческого и		-	-1		2	137.2	Сану	зел	2.8	3.34
									ната уборочного нтаря	1.8	3.34

						Коридор	4.7	3.34	
						Нежилое помещение	11.4	3.34	
						Нежилое помещение	37.5	3.34	
						Тамбур	4.3	3.34	
						Нежилое помещение	44.7	3.34	
						Нежилое помещение	24.2	3.34	
						Тамбур	5.8	3.34	
3	Кладовая		-1	3	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55	
4	Кладовая		-1	3	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55	
5	Кладовая		-1	3	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55	
6	Кладовая		-1	3	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55	
7	Кладовая		-1	3	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55	
8	Кладовая		-1	4	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55	
9	Кладовая		-1	4	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55	
10	Кладовая		-1	4	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55	
11	Кладовая		-1	4	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55	
12	Кладовая		-1	4	6.4	Нежилое помещение	6.4	2.55	
13	Кладовая		-1	4	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.55	
14	Кладовая		-1	4	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55	
помещен предназн	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)								
16.1 О по пользова	омещениях общего ания	5.1.1							
№ п/п	Вид помещения	Описание ме	ста расположен	ия помещен	Р	Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	техническое помещение	иещение подвал					4	15.5	
2	техническое помещение	подвал					7.0		
3	электрощитовая	подвал				техническое		16.8	
4	техническое помещение	подвал				техническое	:	11.2	
16	тамбур	1 этаж				общественное	4	1.7	
17	лестничная клетка	1 этаж				общественное		29.7	

18	коридор	1 этаж	общественное	8.3
19	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
21	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
22	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
23	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
24	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
29	техническое помещение	подвал	техническое	22.8
30	техническое помещение	подвал	техническое	28.9
32	техническое помещение	подвал	техническое	36.5
33	техническое помещение	подвал	техническое	7.0
43	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
44	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
45	коридор	1 этаж	общественное	8.3
46	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
47	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
48	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
49	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
50	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
51	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
56	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
57	электрощитовая	подвал	техническое	17.8
58	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
59	техническое помещение	подвал	техническое	28.8
63	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
64	итп	подвал	техническое	45.4
66	техническое помещение	подвал	техническое	23.9
67	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
68	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
69	коридор	1 этаж	общественное	8.3

70	лестничная клетка 2 этах		(общественное	10.9
71	лестничная клетка	2 этаж	c c	общественное	18.8
72	лестничная клетка	3 этаж	c c	общественное	10.9
73	лестничная клетка	3 этаж	c c	общественное	18.8
74	лестничная клетка	4 этаж	c c	общественное	10.9
75	лестничная клетка	4 этаж	(общественное	22.2
80	техническое помещение	подва	л	техническое	47.6
81	водомерный узел	подва	л	техническое	17.8
82	техническое помещение	подва	л	техническое	11.1
83	техническое помещение	подва	л	техническое	28.9
87	техническое помещение	подва	л	техническое	24.9
88	техническое помещение	подва	л	техническое	9.7
91	техническое помещение	подва	л	техническое	13.9
93	техническое помещение	подва	л	техническое	23.9
94	тамбур	1 этаж	(общественное	4.7
95	лестничная клетка 1 этах		<	общественное	29.7
96	коридор	1 этаж	(общественное	8.3
97	лестничная клетка 2 этах		(общественное	10.9
98	лестничная клетка	2 этаж	(общественное	18.8
99	лестничная клетка	3 этаж	<	общественное	10.9
100	лестничная клетка	3 этаж	(общественное	18.8
101	лестничная клетка	4 этаж	(общественное	10.9
102	лестничная клетка	4 этаж	(общественное	22.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для 16.2.1 обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п С	Эписание места расположен	Я	Вид оборудования	Назначение	
1 л	естнично-лифтовой блок, о	секция 1	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг вертикальный транспорт		орт
2 л	2 лестнично-лифтовой блок, секция 2 лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг вертикальный транспорт				орт

3	лестнично-лифтовой блок,	секция 3	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
4	лестнично-лифтовой блок, секция 4		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
5	подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды
6	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС
7	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления
8	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС
9	подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения
10	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение жилых помещений
11	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение нежилых помещений
строяц долево	цихся (создаваемых) многок эго строительства участнику	вартирных	та строительства, предполагаемом сроке получения с домов и (или) иных объектов недвижимости и о сростроительства	
реализ	примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2019 г.	ализации проекта строительства:
реализ	17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2020 г.	ализации проекта строительства:
реализ	3) О примерном графике зации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2020 г.	ализации проекта строительства:
реализ	ł) О примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2021 г.	ализации проекта строительства:

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.06.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 136 000 000,00 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря			

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
строительства должны быть открь	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком		
•	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
e letob sexpoy	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 621,98 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 44,3 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 2 (взносов) в компенсационный фонд: 170 700 000 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 600 000 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/51	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

		ого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения
		едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной
		нерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
		енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если
требование о проведении таких э	кспертиз у	становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в
соответствии с договором строите	ельного по	дряда
10.1 О виде договора, для		
исполнения которого		
застройщиком осуществляется		
реализация проекта		
строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмотренного		
законодательством Российской		
Федерации о градостроительной		
деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10 2 1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно-правовой формы:
		"Землеустроительная компания Горжилпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные
	10.2.3	изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий 10.4.1 10.4.2	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 7
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МЖК "Центр"				
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:				
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:				
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:				
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6317011330				
11 О разрешении на строитель	- СТВО	•				
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016				
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022				
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:				
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области				
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016				
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022				
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:				
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ				

11.1 (3) О разрешении на строительство	111 1 1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016				
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016				
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023				
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:				
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ				
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо				
		тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на				
•		ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о				
кадастровом номере и площади зе	Т	y dactra				
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	112.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды				
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка				
	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712					

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/51	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208					
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²					
13 О планируемых элементах благ	3 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства						
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются					
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются					
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются					
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются					
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):					
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:					
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0					
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):					
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1					
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для дома № 7,8,9,10: детский городок, песочница, качели одноместные,карусель, детский спортивный комплекс					
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1					

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Для дома № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10:площадка для баскетбола, беговая дорожка, теннисный стол, детский спортивный комплекс, тяга сверху.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для дома № 7,8,9,10: 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %				
	=	ическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям				
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"				
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В				
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023				
_	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение				

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
=	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64
_	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26

			15.1.2.1	В том числе	машино-мест:					
			15.1.2.2	В том числе 26	у В том числе иных нежилых помещений: Рб					
15.2 О харак помещений	теристиках ж	илых	15.2.1							
Условный	Назначение	Этаж		Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков		
номер		располо	жения	подъезда	(кв.м)	комнат	(кв.м)	(M)		
1	Квартира	1		1	64.20	2	33.30	2.7		
2	Квартира	1		1	45.45	1	16.10	2.7		
3	Квартира	1		1	45.40	1	16.10	2.7		
4	Квартира	1		1	63.95	2	33.60	2.7		
5	Квартира	2		1	79.59	3	44.60	2.7		
6	Квартира	2		1	45.45	1	16.10	2.7		
7	Квартира	2		1	45.40	1	16.10	2.7		
8	Квартира	2		1	63.95	2	33.60	2.7		
9	Квартира	3		1	79.59	3	44.60	2.7		
10	Квартира	3		1	45.45	1	16.10	2.7		
11	Квартира	3		1	45.40	1	16.10	2.7		
12	Квартира	3		1	63.95	2	33.60	2.7		
13	Квартира	4		1	77.89	3	44.60	2.7		
14	Квартира	4		1	45.45	1	16.10	2.7		
15	Квартира	4		1	45.40	1	16.10	2.7		
16	Квартира	4		1	62.25	2	33.60	2.7		
17	Квартира	1		2	64.20	2	33.30	2.7		
18	Квартира	1		2	45.45	1	16.10	2.7		
19	Квартира	1		2	45.40	1	16.10	2.7		
20	Квартира			2	63.95	2	33.60	2.7		
21	Квартира			2	79.59	3	44.60	2.7		
22	Квартира	2		2	45.45	1	16.10	2.7		
23	Квартира	2		2	45.40	1	16.10	2.7		

24	Квартира	2	2	63.95	2	33.60	2.7
	Квартира	3	2	79.59	3	44.60	2.7
26	Квартира	3	2	45.45	1	16.10	2.7
27	Квартира	3	2	45.40	1	16.10	2.7
	Квартира	3	2	63.95	2	33.60	2.7
	Квартира	4	2	77.89	3	44.60	2.7
30	Квартира	4	2	45.45	1	16.10	2.7
31	Квартира	4	2	45.40	1	16.10	2.7
32	Квартира	4	2	62.25	2	33.60	2.7
33	Квартира	1	3	64.20	2	33.30	2.7
34	Квартира	1	3	45.45	1	16.10	2.7
35	Квартира	1	3	45.40	1	16.10	2.7
36	Квартира	1	3	63.95	2	33.60	2.7
37	Квартира	2	3	79.59	3	44.60	2.7
38	Квартира	2	3	45.45	1	16.10	2.7
39	Квартира	2	3	45.40	1	16.10	2.7
40	Квартира	2	3	63.95	2	33.60	2.7
41	Квартира	3	3	79.59	3	44.60	2.7
42	Квартира	3	3	45.45	1	16.10	2.7
43	Квартира	3	3	45.40	1	16.10	2.7
44	Квартира	3	3	63.95	2	33.60	2.7
45	Квартира	4	3	77.89	3	44.60	2.7
46	Квартира	4	3	45.45	1	16.10	2.7
47	Квартира	4	3	45.40	1	16.10	2.7
48	Квартира	4	3	62.25	2	33.60	2.7
49	Квартира	1	4	64.20	2	33.30	2.7
50	Квартира	1	4	45.45	1	16.10	2.7
51	Квартира	1	4	45.40	1	16.10	2.7
52	Квартира	1	4	63.95	2	33.60	2.7
53	Квартира	2	4	79.59	3	44.60	2.7

54	Квартира	2		4	45.45	1	16.10	2.7
55	Квартира	2		4	45.40	1	16.10	2.7
56	Квартира	2		4	63.95	2	33.60	2.7
57	Квартира	3		4	79.59	3	44.60	2.7
58	Квартира	3		4	45.45	1	16.10	2.7
59	Квартира	3		4	45.40	1	16.10	2.7
60	Квартира	3		4	63.95	2	33.60	2.7
61	Квартира	4		4	77.89	3	44.60	2.7
62	Квартира	4		4	45.45	1	16.10	2.7
63	Квартира	4		4	45.40	1	16.10	2.7
64	Квартира	4		4	62.25	2	33.60	2.7
15.3 О характ помещений	ежилых	15.3.1						

Vспориций	/cnopuliă		Номер	Ппошаль	Площадь частей нежилого помещения		Высота потопиов
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55
2	Кладовая	-1	1	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55
3	Кладовая	-1	1	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55
4	Кладовая	-1	1	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55
5	Кладовая	-1	1	6.4	Нежилое помещение	6.4	2.55
6	Кладовая	-1	1	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.55
7	Кладовая	-1	1	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55
8	Кладовая	-1	2	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55
9	Кладовая	-1	2	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55
10	Кладовая	-1	2	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55
11	Кладовая	-1	2	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55
12	Кладовая	-1	2	6.4	Нежилое помещение	6.4	2.55
13	Кладовая	-1	2	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.55
14	Кладовая	-1	2	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55

15	Кладовая	-1		3	13.7	Нежилое по	омещение	13.7	2.55
16	Кладовая	-1		3	14.4	Нежилое по	омещение	14.4	2.55
17	Кладовая	-1		3	7.7	Нежилое по	омещение	7.7	2.55
18	Кладовая	-1		3	11.7	Нежилое по	омещение	11.7	2.55
19	Кладовая	-1		3	7.3	Нежилое по	омещение	7.3	2.55
20	Кладовая	-1		4	13.7	Нежилое по	омещение	13.7	2.55
21	Кладовая	-1		4	14.4	Нежилое по	омещение	14.4	2.55
22	Кладовая	-1		4	7.7	Нежилое по	омещение	7.7	2.55
23	Кладовая	-1		4	11.7	Нежилое по	омещение	11.7	2.55
24	Кладовая	-1		4	6.4	Нежилое по	омещение	6.4	2.55
25	Кладовая	-1		4	12.8	Нежилое по	омещение	12.8	2.55
26	Кладовая	-1		4	7.3	Нежилое по	омещение	7.3	2.55
предназ	помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)								
№ п/п			Описан	Описание места расположения помещения			Назначение	помещения	Площадь (кв.м)
2			подвал	двал			техническое		47.6
3	техническое поме			эл			техническое		18.1
4	техническое поме	щение	подвал	 п		техническое		11.1	
5	техническое поме	щение	подвал	1		техническое		28.9	
9	техническое поме	щение	подвал	 л		техническое		24.9	
10	10 техническое помещение подвал		ал		техническое		9.7		
13	13 техническое помещение подвал		рдвал			техническое		13.9	
15	15 техническое помещение подвал		ал		техническое		23.9		
16	6 тамбур 1 этаж		ж		общественное		4.7		
17	7 лестничная клетка 1 этаж					общественно	e	29.7	
18	коридор 1 этаж				общественно	oe	8.3		
19	лестничная клетка	a	2 этаж	ж		общественно	oe	10.9	
20	лестничная клетка	3	2 этаж	-			общественно	oe	18.8

21	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
22	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
23	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
24	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
28	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
29	техническое помещение	подвал	техническое	18.1
30	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
31	техническое помещение	подвал	техническое	28.9
32	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
33	техническое помещение	подвал	техническое	9.7
34	техническое помещение	подвал	техническое	13.9
35	техническое помещение	подвал	техническое	23.9
43	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
44	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
45	коридор	1 этаж	общественное	8.3
46	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
47	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
48	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
49	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
50	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
51	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
56	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
57	электрощитовая	подвал	техническое	17.8
58	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
59	техническое помещение	подвал	техническое	28.8
63	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
64	итп	подвал	техническое	45.4
66	техническое помещение	подвал	техническое	23.9
67	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
68	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7

69	коридор	1 этах	Κ	общественное	8.3
70	лестничная клетка	2 этах	K	общественное	10.9
71	лестничная клетка	2 этах	K	общественное	18.8
72	лестничная клетка	3 этах	K	общественное	10.9
73	лестничная клетка	3 этах	K	общественное	18.8
74	лестничная клетка	4 этах	K	общественное	10.9
75	лестничная клетка	4 этах	K	общественное	22.2
80	техническое помещение	подва	л	техническое	47.6
81	водомерный узел	подва	л	техническое	17.8
82	техническое помещение	подва	л	техническое	11.1
83	техническое помещение	подва	л	техническое	28.9
87	техническое помещение	подва	л	техническое	24.9
88			л	техническое	9.7
91	техническое помещение		л	техническое	13.9
93	техническое помещение		л	техническое	23.9
94	тамбур		K	общественное	4.7
95	лестничная клетка		K	общественное	29.7
96	коридор		K	общественное	8.3
97	лестничная клетка	2 этаж		общественное	10.9
98	лестничная клетка	2 этаж		общественное	18.8
99	лестничная клетка	3 этах	K	общественное	10.9
100	лестничная клетка	3 этах	K	общественное	18.8
101	лестничная клетка	4 этах	K	общественное	10.9
102	лестничная клетка 4 э		K	общественное	22.2
и инжен предназ обслужи	речень технологического нерного оборудования, вначенного для ивания более чем одного ния в данном доме	.2.1			
№ п/п С	№ п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначение				
	лестнично-лифтовой блок, секция 1 лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг вертикальный транспорт				

2	лестнично-лифтовой блок,	секция 2	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
3	лестнично-лифтовой блок, секция 3		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
4	лестнично-лифтовой блок,	секция 4	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт
5	подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды
6	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС
7	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления
8	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС
9	подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения
10	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение жилых помещений
11	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение нежилых помещений
строяц долево	цихся (создаваемых) многок эго строительства участнику	вартирных	га строительства, предполагаемом сроке получения с домов и (или) иных объектов недвижимости и о сро строительства	
реализ	примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2021 г.	ализации проекта строительства:
реализ	 О примерном графике ации проекта ельства 	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
-		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2021 г.	ализации проекта строительства:
реализ	3) О примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 1 квартал 2022 г.	ализации проекта строительства:
реализ) О примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024	
18 О планируемой стоимости стро	ительства (с	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 136 000 000,00 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021,			

№1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	ения обязате Іты счета эск	роу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
·	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
. ,	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 675,08 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 223 130 000 руб.
19.7.3.1.1.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/ 7 1 7 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30			
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об			
участии в долевом строительстве			
многоквартирных домов и иных			
объектов недвижимости и о			
внесении изменений в некоторые			
законодательные акты			
Российской Федерации"			
(Собрание законодательства			
Российской Федерации, 2005, N			
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о			
планируемых размерах таких			
затрат, в том числе с указанием			
целей и планируемых размеров			
таких затрат, подлежащих			
возмещению за счет денежных			
средств, уплачиваемых всеми			
участниками долевого			
строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	

Объект №8

10 О виде договора, для исполне	ния котор	ого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения
такого договора), в том числе дог	говора, пр	редусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной
еятельности, о лицах, выполнив	ших инжеі	нерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
роектной документации и резуль	ьтатах инж	кенерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если
ребование о проведении таких э	кспертиз у	становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в
оответствии с договором строит	ельного по	одряда
l0.1 О виде договора, для		
сполнения которого		
астройщиком осуществляется		
еализация проекта		
троительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
оговора, предусмотренного		
аконодательством Российской		
едерации о градостроительной		
цеятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
0.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
нженерные изыскания		Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно-правовой формы:
		"Землеустроительная компания Горжилпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 8
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МЖК "Центр"					
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6317011330					
11 О разрешении на строитель	- СТВО	•					
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области					
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ					

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016					
- P	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ					
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо					
	се земельно	тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о участка					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды					
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка					
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712					

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"			
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828			
14.1		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В			
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение			
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г			
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"			
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037			

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 48					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	(KB.M)	(M)
1	Квартира	1	1	64.20	2	33.30	2.7
2	Квартира	1	1	45.45	1	16.10	2.7
3	Квартира	1	1	45.40	1	16.10	2.7
4	Квартира	1	1	63.95	2	33.60	2.7
5	Квартира	2	1	79.59	3	44.60	2.7
6	Квартира	2	1	45.45	1	16.10	2.7
7	Квартира	2	1	45.40	1	16.10	2.7
8	Квартира	2	1	63.95	2	33.60	2.7
9	Квартира	3	1	79.59	3	44.60	2.7
10	Квартира	3	1	45.45	1	16.10	2.7
11	Квартира	3	1	45.40	1	16.10	2.7
12	Квартира	3	1	63.95	2	33.60	2.7
13	Квартира	4	1	77.89	3	44.60	2.7
14	Квартира	4	1	45.45	1	16.10	2.7
15	Квартира	4	1	45.40	1	16.10	2.7
16	Квартира	4	1	62.25	2	33.60	2.7
17	Квартира	1	2	64.20	2	33.30	2.7
18	Квартира	1	2	45.45	1	16.10	2.7
19	Квартира	1	2	45.40	1	16.10	2.7
20	Квартира	1	2	63.95	2	33.60	2.7
21	Квартира	2	2	79.59	3	44.60	2.7
22	Квартира	2	2	45.45	1	16.10	2.7
23	Квартира	2	2	45.40	1	16.10	2.7
24	Квартира	2	2	63.95	2	33.60	2.7
25	Квартира	3	2	79.59	3	44.60	2.7
26	Квартира	3	2	45.45	1	16.10	2.7
27	Квартира	3	2	45.40	1	16.10	2.7
28	Квартира	3	2	63.95	2	33.60	2.7

29	Квартира	4 2		2	77.8	39	3	44.60	2.7
30	Квартира	4 2		2	45.4	1 5	1	16.10	2.7
31	Квартира	4		2	45.4	10	1	16.10	2.7
32	Квартира	4		2	62.2	25	2	33.60	2.7
33	Квартира	1		3	64.2	20	2	33.30	2.7
34	Квартира	1		3	45.4	1 5	1	16.10	2.7
35	Квартира	1		3	45.4	10	1	16.10	2.7
36	Квартира	1		3	63.9	95	2	33.60	2.7
37	Квартира	2		3	79.5	59	3	44.60	2.7
38	Квартира	2	3		45.4	1 5	1	16.10	2.7
39	Квартира	2		3	45.4	10	1	16.10	2.7
40	Квартира	2		3	63.9	95	2	33.60	2.7
41	Квартира	3		3	79.59		3	44.60	2.7
42	Квартира	3		3	45.4	1 5	1	16.10	2.7
43	Квартира	3		3	45.4	10	1	16.10	2.7
44	Квартира	3	3		63.9	95	2	33.60	2.7
45	Квартира	4	3		77.8	39	3	44.60	2.7
46	Квартира	4	3		45.4	1 5	1	16.10	2.7
47	Квартира	4		3	45.4	10	1	16.10	2.7
48	Квартира	4	4 3		62.2	25	2	33.60	2.7
15.3 О харак помещений	стеристиках н	ежилых	15.3.1						
Условный	Назначен	Этаж		Номер		Площадь	Площадь часте	й нежилого помещения	Высота потолков

Условный номер Назначени		O=2016	House	Плошол	Площадь частей нежилог	Высота потолков (м)	
	Этаж расположения	Номер подъезда	(KB.M)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)		
1	Кладовая	-1	1	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55
1.1	Кладовая	-1	1	17.8	Нежилое помещение	17.8	2.55
2	Кладовая	-1	1	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55
3	Кладовая	-1	1	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55
4	Кладовая	-1	1	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55

5	Кладовая	-1		1	6.4	Нежилое по	омещение	6.4	2.55
6	Кладовая	-1		1	12.8	Нежилое по	омещение	12.8	2.55
7	Кладовая	-1		1	7.3	Нежилое по	омещение	7.3	2.55
8	Кладовая	-1		2	13.7	Нежилое по	омещение	13.7	2.55
9	Кладовая	-1		2	14.4	Нежилое по	омещение	14.4	2.55
10	Кладовая	-1		2	7.7	Нежилое по	омещение	7.7	2.55
11	Кладовая	-1		2	11.7	Нежилое по	омещение	11.7	2.55
12	Кладовая	-1		2	7.3	Нежилое по	омещение	7.3	2.55
13	Кладовая	-1		3	13.7	Нежилое по	омещение	13.7	2.55
14	Кладовая	-1		3	14.4	Нежилое по	омещение	14.4	2.55
15	Кладовая	-1		3	7.7	Нежилое по	омещение	7.7	2.55
16	Кладовая	-1		3	11.7	Нежилое по	омещение	11.7	2.55
17	Кладовая	-1		3	6.4	Нежилое по	омещение	6.4	2.55
18	Кладовая	-1		3	12.8	Нежилое по	омещение	12.8	2.55
19	Кладовая	-1		3	7.3	Нежилое по	омещение	7.3	2.55
16 О составе	общего имуще	ества в с	гроящемся	(создаваемом) в	в рамках проект	а строитель	ства многоква	ртирном доме ((перечень
				их назначения и			огического и	инженерного о	борудования,
			ия более че	ем одного помец	цения в данном	і доме)			
	16.1 О помещениях общего 16.1.1								
пользования							ī		
-	омещения		Описани	е места располо	жения помеще	РИЯ	Назначение і	помещения	Площадь (кв.м)
2 техни	<u> 1ческое помеш</u>	цение	подвал				техническое		47.6
4 техни	техническое помещение подвал		подвал	1			техническое		11.1
5 техни	техническое помещение подвал		цвал			техническое		28.9	
9 техни	техническое помещение подвал		ал		техническое		24.9		
10 техни	техническое помещение подвал		- ил		техническое		9.7		
13 техни	.3 техническое помещение подвал				техническое		13.9		
15 техни	техническое помещение подвал		 ал		техническое		23.9		
16 тамбу					общественное		4.7		
17 лестн	ичная клетка		1 этаж				общественное		29.7
18 корид	дор		1 этаж				общественно	е	8.3

19	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
21	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
22	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
23	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
24	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
29	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
30	элекрощитовая	подвал	техническое	17.8
31	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
32	техническое помещение	подвал	техническое	28.8
36	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
37	ИТП	подвал	техническое	45.4
39	техническое помещение	подвал	техническое	23.9
40	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
41	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
42	коридор	1 этаж	общественное	8.3
43	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
44	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
45	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
46	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
47	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
48	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
53	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
54	водомерный узел	подвал	техническое	17.8
55	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
56	техническое помещение	подвал	техническое	28.9
60	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
61	техническое помещение	подвал	техническое	9.7
64	техническое помещение	подвал	техническое	13.9
66	техническое помещение	подвал	техническое	23.9

67	тамбур	1 этаж		общественное		4.7
68	лестничная клетка 1 этаж			общественное		29.7
69	коридор	1 этаж		общественное		8.3
70	лестничная клетка	2 этаж		общественное		10.9
71	лестничная клетка	2 этаж		общественное		18.8
72	лестничная клетка	3 этаж		общественное		10.9
73	лестничная клетка	3 этаж		общественное		18.8
74	лестничная клетка	4 этаж		общественное		10.9
75	лестничная клетка	4 этаж		общественное		22.2
и инжен предназ обслужн	еречень технологического нерного оборудования, значенного для ивания более чем одного ения в данном доме	16.2.1				
№ п/п	Описание места расположе	ния	Вид оборудования		Назначение	
1	лестнично-лифтовой блок,	секция 1	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг		вертикальны	й транспорт
2	лестнично-лифтовой блок,	секция 2	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг		вертикальны	й транспорт
3	лестнично-лифтовой блок,	секция 3	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг		вертикальны	й транспорт
4	подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан		приготовлени	ие горячей воды
5	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт		циркуляция ГВС	
6	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт циркуляция		циркуляция с	топления
7	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт		подпор давления в сети ХВС	
8	8 подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм		учет расхода водоснабжения	
9 подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4 электроснабжение		кение		
строящі	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
преализации проекта при пред пред пред пред пред пред пред пред		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи				
застройщиком объекта долевого				
строительства участнику				
долевого строительства в				
соответствии со статьей 6				
Федерального закона от 30				
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об				
участии в долевом строительстве	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:		
многоквартирных домов и иных	17.2.1	30.06.2024		
объектов недвижимости и о				
внесении изменений в некоторые				
законодательные акты				
Российской Федерации"				
(Собрание законодательства	,			
Российской Федерации, 2005, N				
1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	'			
	11 / / /	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:		
	17:2:2	31.12.2024		
18 О планируемой стоимости стро	ительства (сс	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства:		
строительства	10.1.1	102 000 000,00 руб.		
18.1.О размере поллежации осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 цасти 1 статьи 18 Фелерального закона от 30 лекабря.				

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	ения обязате Іты счета эск	роу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
·	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
счетов эскроу		
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 756,31 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве .1 заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений .2 (взносов) в компенсационный фонд: 171 940 000 руб.
19.7.3.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения .3 гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/7171	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая закон	нодательству	у, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

		ого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения
		едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной
		ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
		енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если
		становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в
соответствии с договором строите	ельного по, Т	дряда 1
10.1 О виде договора, для		
исполнения которого		
застройщиком осуществляется		
реализация проекта	10 1 1	Dur recent
строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмотренного		
законодательством Российской		
Федерации о градостроительной деятельности		
деятельности	10.1.2	Howen recorded
		Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно-правовой формы:
		"Землеустроительная компания Горжилпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 9
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "МЖК "Центр"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6317011330
11 О разрешении на строитель	- СТВО	•
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	111 1 1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ					
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо					
		тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на					
•		ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о					
кадастровом номере и площади зе	Т	y dactra					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды					
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка					
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712					

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 16
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный	Назначение	Этаж	Ho	мер	Общая пл	1ощадь	Количество	Общая ж	илая площадь	Высота потолков
номер	Пазпачение	расположения по		дъезда	(кв.м)		комнат	(кв.м)		(M)
1	Квартира	1	1		64.20		2	33.30		2.7
2	Квартира	1	1		45.45		1	16.10		2.7
3	Квартира	1	1		45.40		1	16.10		2.7
4	Квартира	1	1		63.95		2	33.60		2.7
5	Квартира	2	1		79.59		3	44.60		2.7
6	Квартира	2	1		45.45		1	16.10		2.7
7	Квартира	2	1		45.40		1	16.10		2.7
8	Квартира	2	1		63.95		2	33.60		2.7
9	Квартира	3	1		79.59		3	44.60		2.7
10	Квартира	3	1		45.45		1	16.10		2.7
11	Квартира	3	1		45.40		1	16.10		2.7
12	Квартира	<u> </u>	1		63.95		2	33.60		2.7
13	Квартира	4	1		77.89		3	44.60		2.7
14	Квартира	4	1		45.45		1	16.10		2.7
15	Квартира	4	1		45.40		1	16.10		2.7
16	Квартира	4	1		62.25		2	33.60		2.7
15.3 О характе помещений	•	жилых 1 5.	3.1							
Условный номер	Назначени	этаж расположения		Номер подъезда	Плоц (кв.м	щадь и)	Площадь частей Наименование помещения	нежилог	Ппошаль	Высота потолков
1	Кладовая	-1		1	13.7		Нежилое помеще	ение	13.7	2.55
2	Кладовая	-1		1	14.4		Нежилое помеще	ение	14.4	2.55
3	Кладовая	-1		1	7.7		Нежилое помеще	ение	7.7	2.55

7.3 7.3 2.55 Кладовая Нежилое помещение 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

11.7

11.7

2.55

Нежилое помещение

Кладовая

16.1 О г пользов	помещениях общего зания	16.1.1	_				
			места расположения помещения	Назначение по	мещения	Площадь (кв.м)	
2	техническое помещение	под	двал	т	гехническое		37.8
2.1	водомерный узел	ПОД	двал	т	гехническое		9.8
3	электрощитовая	ПОД	двал	т	гехническое		17.8
4	техническое помещение	ПОД	двал	т	гехническое		11.1
5	техническое помещение	ПОД	двал	Т	гехническое		28.8
9	техническое помещение	ПОД	двал	Т	гехническое		24.9
10	итп	ПОД	двал	т	гехническое		45.4
12	техническое помещение	ПОД	двал	т	гехническое		23.9
13	тамбур	1 э	этаж	c	общественное		4.7
14	лестничная клетка	1 э	этаж	C	общественное		29.7
15	коридор	1 э	жыте	c	общественное		8.3
16	лестничная клетка	2 э	этаж	c	общественное		10.9
17	лестничная клетка	2 э	этаж	C	общественное		18.8
18	лестничная клетка	3 э	жыте	C	общественное		10.9
19	лестничная клетка	3 э	этаж	c	общественное		18.8
20	лестничная клетка	4 э	жыте	c	общественное		10.9
21	лестничная клетка	4 э	этаж	C	общественное		22.2
и инжен предназ обслужи	речень технологического нерного оборудования, вначенного для ивания более чем одного ния в данном доме	16.2.1	L				
	п/п Описание места расположения			Вид оборудования		Назначение	
	лестнично-лифтовой блок, секция 1			лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг		вертикальный транспорт	
	подвал, тепловой узел			теплообменник, Ридан		приготовление горячей воды	
	подвал, тепловой узел			наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт		циркуляция ГВС	
	подвал, тепловой узел			наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт		циркуляция отопления	
	подвал, водомерный узел			насосная станция, 0,37 кВт подпор давления в се		ения в сети ХВС	

6 подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения
		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение
	квартирных до	строительства, предполагаемом сроке получения разрешеномов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передроительства	-
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	11 / 1 /	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализацию 2 квартал 2021 г.	и проекта строительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	11 / 1 /	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализацию 4 квартал 2021 г.	и проекта строительства:
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	11 / 1 /	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализацию 1 квартал 2022 г.	и проекта строительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализацию 2 квартал 2023 г.	и проекта строительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	11 / 1 1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта н	едвижимости
	11 / 1 /	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализацию 4 квартал 2023 г.	и проекта строительства:

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	11 / / 1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости стро	ительства (сс	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 34 000 000,00 руб.
19.1. О размере поллежаниях осиществлению платемей, указанных в лучистах 7 и 9 насти 1 статьи 19 федерального закона от 30 лекабря.		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
·	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
счетов эскроу	10 7 1 1	Dun of our name of our of the our
		Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 899,97 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве 1 заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений 2 (взносов) в компенсационный фонд: 94 900 000 руб.
19.7.3.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения 3 гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/7171	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	ого уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет

18 Федерального закона от 30		
декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая закон	нодательству	у, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №10

10 О виде договора. для исполнен	ия которо	ого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения
	=	едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной
		нерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы
		сенерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если
		становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в
соответствии с договором строите.		
10.1 О виде договора, для		
исполнения которого		
застройщиком осуществляется		
реализация проекта		
строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:
договора, предусмотренного		
законодательством Российской		
Федерации о градостроительной		
деятельности		
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания
	10.2.2	организационно-правовой формы:
		"Землеустроительная компания Горжилпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
-	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6315642066
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стройпроектинвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312044879
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Самарская геодезическая компания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316009057
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315635647
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гамма"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317050298
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Стройтехноконсалт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315240864
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Альфастройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316172014
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-3-0037-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034454-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Проектов"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014664-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-014558-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042744-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-042749-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-015806-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-059944-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-047873-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.04.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 1577
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области" Отдел гигиены и эпидемиологии в городе Самара
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Акварель" (ЖК "Акварель") дом 10
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строительных компаний "Град"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6315557727
11 О разрешении на строитель	-СТВО	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-130-2016
- P	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо
	се земельно	тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 712

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2011						
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2012						
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда						
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.09.2013,27.12.2013						
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:						
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:						
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:						
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:						
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник						
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:						
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационноправовой формы:						
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:						
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:						
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):						
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:						
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность						
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент строительства городского округа Самара						

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	11/ 1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0638002:208
	11 / 3 /	Площадь земельного участка: 59 420,00 м ²
13 О планируемых элементах благ	оустройсть	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	113.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	113.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	11.3.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	113.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11.5.1./	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	11314	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрены мероприятия по озеленению с посевом многолетних трав и высадки саженцев деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с ТУ № 109ПТО от 22.11.2022 г.МП г.о.Самара"Самарагорсвет"(ИНН 6317003876) сроком на 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом полключении	(технологи	ческом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Самарские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Средневолжская газовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T1-33/13086-18.Акт о выполнении от 31.03.2021 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 188 609,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1037

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 660 268,68 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
■	-	аваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов й, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь	Количество	Общая жилая площадь	Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	комнат	(кв.м)	(M)
1	Квартира	1	1	63.95	2	33.60	2.7
2	Квартира	1	1	44.30	1	16.10	2.7
3	Квартира	1	1	45.45	1	16.10	2.7
4	Квартира	1	1	64.20	2	33.30	2.7
5	Квартира	2	1	63.95	2	33.60	2.7
6	Квартира	2	1	44.30	1	16.10	2.7
7	Квартира	2	1	45.45	1	16.10	2.7
8	Квартира	2	1	79.59	3	44.60	2.7
9	Квартира	3	1	63.95	2	33.60	2.7
10	Квартира	3	1	44.30	1	16.10	2.7
11	Квартира	3	1	45.45	1	16.10	2.7
12	Квартира	3	1	79.59	3	44.60	2.7
13	Квартира	4	1	62.25	2	33.60	2.7
14	Квартира	4	1	44.30	1	16.10	2.7
15	Квартира	4	1	45.45	1	16.10	2.7
16	Квартира	4	1	77.89	3	44.60	2.7
17	Квартира	1	2	64.20	2	33.30	2.7
18	Квартира	1	2	45.45	1	16.10	2.7
19	Квартира	1	2	44.30	1	16.10	2.7
20	Квартира	1	2	63.95	2	33.60	2.7
21	Квартира	2	2	79.59	3	44.60	2.7
22	Квартира	2	2	45.45	1	16.10	2.7
23	Квартира	2	2	44.30	1	16.10	2.7
24	Квартира	2	2	63.95	2	33.60	2.7
25	Квартира	3	2	79.59	3	44.60	2.7
26	Квартира	3	2	45.45	1	16.10	2.7
27	Квартира	3	2	44.30	1	16.10	2.7
28	Квартира	3	2	63.95	2	33.60	2.7

29	Квартира	4	2	77.89	3	44.60	2.7
	Квартира	4	2	45.45	1	16.10	2.7
31	Квартира	4	2	44.30	1	16.10	2.7
	Квартира	4	2	62.25	2	33.60	2.7
	Квартира	1	3	64.20	2	33.30	2.7
	Квартира	1	3	45.45	1	16.10	2.7
35	Квартира	1	3	45.40	1	16.10	2.7
36	Квартира	1	3	63.95	2	33.60	2.7
37	Квартира	2	3	79.59	3	44.60	2.7
38	Квартира	2	3	45.45	1	16.10	2.7
39	Квартира	2	3	45.40	1	16.10	2.7
	Квартира	2	3	63.95	2	33.60	2.7
	Квартира	3	3	79.59	3	44.60	2.7
42	Квартира	3	3	45.45	1	16.10	2.7
43	Квартира	3	3	45.40	1	16.10	2.7
44	Квартира	3	3	63.95	2	33.60	2.7
	Квартира	4	3	77.89	3	44.60	2.7
46	Квартира	4	3	45.45	1	16.10	2.7
47	Квартира	4	3	45.40	1	16.10	2.7
48	Квартира	4	3	62.25	2	33.60	2.7
49	Квартира	1	4	64.20	2	33.30	2.7
50	Квартира	1	4	45.45	1	16.10	2.7
	Квартира	1	4	45.40	1	16.10	2.7
	Квартира	1	4	63.95	2	33.60	2.7
53	Квартира	2	4	79.59	3	44.60	2.7
	Квартира	2	4	45.45	1	16.10	2.7
	Квартира	2	4	45.40	1	16.10	2.7
56	Квартира	2	4	63.95	2	33.60	2.7
57	Квартира	3	4	79.59	3	44.60	2.7
	Квартира	3	4	45.45	1	16.10	2.7

				+		-			
60	Квартира 3	Квартира 3		63.95		2	33.60	2	.7
61	Квартира 4		4	77.89		3	44.60	2	.7
62	Квартира 4		4	45.45		1	16.10	2	.7
63	Квартира 4		4 45.40			16.10		2	.7
64	Квартира 4		4	62.25		2	33.60	2	.7
15.3 О хара помещений	ктеристиках нежилых	15.3.1							
Условный	Назначение		Этаж		Номер	Площадь	Площадь частей помещения	нежилого	Высота
номер	Пазначение		распол	ложения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
10,1	Нежилое помещение <i>д</i> коммерческого исполь		-1		1	174.7	Тамбур	5.3	3.34
							Нежилое помеще	ение 20.9	3.34
							Коридор	9.3	3.34
							Санузел	2.9	3.34
							Комната уборочнинвентаря	1.8	3.34
							Коридор	4.7	3.34
							Нежилое помеще	ение 11.4	3.34
							Нежилое помеще	ение 43.6	3.34
							Нежилое помеще	ение 44.7	3.34
							Нежилое помеще	ение 24.3	3.34
							Тамбур	5.8	3.34
1	Кладовая		-1		2	13.4	Нежилое помеще	ение 13.4	3.34
2	Кладовая		-1		2	7.7	Нежилое помеще	ение 7.7	3.34
10,2	Нежилое помещение д коммерческого исполь	-	-1		2	106.9	Тамбур	4.5	3.34
							Нежилое помеще	ение 17.2	3.34
							Коридор	5.3	3.34

45.40

4

16.10

2.7

59

Квартира

						Санузел	2.9	3.34	
						Комната уборочного инвентаря	2.3	3.34	
						Нежилое помещение	44.7	3.34	
						Нежилое помещение	24.2	3.34	
						Тамбур	5.8	3.34	
3	Кладовая		-1	3	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55	
4	Кладовая		-1	3	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55	
5	Кладовая		-1	3	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55	
6	Кладовая		-1	3	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55	
7	Кладовая		-1	3	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55	
8	Кладовая		-1	4	13.7	Нежилое помещение	13.7	2.55	
9	Кладовая		-1	4	14.4	Нежилое помещение	14.4	2.55	
10	Кладовая		-1	4	7.7	Нежилое помещение	7.7	2.55	
11	Кладовая		-1	4	11.7	Нежилое помещение	11.7	2.55	
12	Кладовая		-1	4	6.4	Нежилое помещение	6.4	2.55	
13	Кладовая		-1	4	12.8	Нежилое помещение	12.8	2.55	
14	Кладовая		-1	4	7.3	Нежилое помещение	7.3	2.55	
помеще предназ	16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) 16.1 О помещениях общего 16.1.1								
	Вид помещения	Описание мес	ста расположен	ия помещен	 НИЯ	Назначение помещени	ия Пл	пощадь (кв.м)	
	техническое помещение	подвал	_ ·			техническое		5.5	
2	техническое помещение	подвал				техническое	7.0	0	
3	электрощитовая	подвал				техническое	16	5.8	
4	техническое помещение	подвал				техническое	11	1.2	
16	тамбур	1 этаж				общественное	4.7	7	
17	лестничная клетка	1 этаж				общественное	29	9.7	
18	коридор	1 этаж				общественное	8.3	3	

19	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
21	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
22	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
23	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
24	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
29	техническое помещение	подвал	техническое	22.8
30	техническое помещение	подвал	техническое	28.9
32	техническое помещение	подвал	техническое	36.5
33	техническое помещение	подвал	техническое	7.0
34	тамбур	подвал	общественное	6.9
35	помещение ТСЖ	подвал	общественное	16.5
36	санузел ТСЖ	подвал	общественное	5.0
43	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
44	лестничная клетка	1 этаж	общественное	29.7
45	коридор	1 этаж	общественное	8.3
46	лестничная клетка	2 этаж	общественное	10.9
47	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.8
48	лестничная клетка	3 этаж	общественное	10.9
49	лестничная клетка	3 этаж	общественное	18.8
50	лестничная клетка	4 этаж	общественное	10.9
51	лестничная клетка	4 этаж	общественное	22.2
56	техническое помещение	подвал	техническое	47.6
57	электрощитовая	подвал	техническое	17.8
58	техническое помещение	подвал	техническое	11.1
59	техническое помещение	подвал	техническое	28.8
63	техническое помещение	подвал	техническое	24.9
64	ИТП	подвал	техническое	45.4
66	техническое помещение	подвал	техническое	23.9
67	тамбур	1 этаж	общественное	4.7

68	лестничная клетка	1 этах	Κ	общественное	29.7
69	коридор	1 этах	(общественное	8.3
70	лестничная клетка	2 этах	(общественное	10.9
71	лестничная клетка	2 этах	(общественное	18.8
72	лестничная клетка	3 этах	(общественное	10.9
73	лестничная клетка	3 этах	(общественное	18.8
74	лестничная клетка	4 этах	(общественное	10.9
75	лестничная клетка	4 этах	(общественное	22.2
80	техническое помещение	подва	Л	техническое	47.6
81	водомерный узел	подва	Л	техническое	17.8
82	техническое помещение	подва	Л	техническое	11.1
83	техническое помещение	подва	Л	техническое	28.9
87	техническое помещение	подва	Л	техническое	24.9
88	техническое помещение	подва	Л	техническое	9.7
91	техническое помещение	подва	Л	техническое	13.9
93	техническое помещение	подва	Л	техническое	23.9
94	тамбур	1 этах	(общественное	4.7
95	лестничная клетка	1 этах	(общественное	29.7
96	коридор	1 этах	(общественное	8.3
97	лестничная клетка	2 этах	(общественное	10.9
98	лестничная клетка	2 этах	(общественное	18.8
99	лестничная клетка	3 этах	(общественное	10.9
100	лестничная клетка	3 этах	(общественное	18.8
101	лестничная клетка	4 этах	(общественное	10.9
102	лестничная клетка	4 этах	(общественное	22.2
16.2 Пе	еречень технологического				
и инженерного оборудования,					
	предназначенного для 16.2.1				
-	обслуживания более чем одного				
помещения в данном доме				T	
№ п/п	Описание места расположени	RN	Вид оборудования	Назначени	e

1	лестнично-лифтовой блок,	секция 1	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт	
2	лестнично-лифтовой блок, секция 2		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт	
3	лестнично-лифтовой блок, секция 3		лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт	
4	лестнично-лифтовой блок,	секция 4	лифт грузопассажирский, грузоподъемность 630 кг	вертикальный транспорт	
5	подвал, тепловой узел		теплообменник, Ридан	приготовление горячей воды	
6	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,091 кВт	циркуляция ГВС	
7	подвал, тепловой узел		наносная группа, 2 насоса по 0,336 кВт	циркуляция отопления	
8	подвал, водомерный узел		насосная станция, 0,37 кВт	подпор давления в сети ХВС	
9	подвал, водомерный узел		счетчик холодной воды, диаметр 40 мм	учет расхода водоснабжения	
10	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение жилых помещений	
11	подвал, электрощитовая		ВРУ 1-48-03УХЛ4	электроснабжение нежилых помещений	
строяш	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
реализ	примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 2 квартал 2021 г.	ализации проекта строительства:	
реализ) О примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 4 квартал 2021 г.	ализации проекта строительства:	
реализ) О примерном графике ации проекта ельства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа ре 1 квартал 2022 г.	ализации проекта строительства:	
реализ	17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 136 000 000,00 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021,			

№1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:		
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:		
строительства должны быть открь	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком		
•	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0638002:208		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810554400038301
		Корреспондентский счет: 3010181020000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	119.0.1./	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
. ,	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 666,28 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 299 700 000 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/51	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:			
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью оплаченн	1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.			
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично ачиваемых участниками долевого строительства по договору			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи		Нет			

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об		
участии в долевом строительстве		
многоквартирных домов и иных		
объектов недвижимости и о		
внесении изменений в некоторые		
законодательные акты		
Российской Федерации"		
(Собрание законодательства		
Российской Федерации, 2005, N		
1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о		
планируемых размерах таких		
затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров		
таких затрат, подлежащих		
возмещению за счет денежных		
средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого		
строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая закон	нодательству	, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения из	менений в пр	роектную документацию
24.1 Сведения о фактах внесения		
изменений в проектную	24.1.1	
документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 657284928930001867035284831673556018390

Владелец: ЗАО "АРНИКА", ПРОНИН ОЛЕГ ЕВГЕНЬЕВИЧ, САМАРА ГОРОД

Действителен: с 17.08.2023 по 17.11.2024