ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000816 от 16.08.2023

Квартал 42-2 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон "Южный город" (1,2 этапы ввода в эксплуатацию). 2 этап ввода в эксплуатацию.

Дата первичного размещения: 02.05.2023

адресе официального сайта застро исполняющего функции единоличн	ойщика и а ного испо застройщи	нии) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, олнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика ик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с в долевого строительства
1.1.0 фирмонном наимоновании	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-КОМФОРТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГ-КОМФОРТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	11 J I	Индекс: 443547
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Самарская обл, Волжский р-н
	11 / 4	Вид населенного пункта: микрорайон

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Южный город (п Придорожный)
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николаевский проспект
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: c 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (846) 264-00-64
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@dkdrevo.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://southerncity.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чудаев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	1.5.4	Наименование должности:	
	1.5.1	Генеральный директор	
	1 5 5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):	
	1.5.5	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:	
		"Управляющая компания "Древо"	
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6311192553	
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Южный город"; "Древо"	
02 О государственной регистрации	ı застройц	цика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330094921	
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216300038338	
	1/1 <	Дата регистрации: 18.08.2021	
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии,			
имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой			
учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени			
и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно			
с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие			
уставный капитал застройщика			
·			
3.1 Об учредителе (участнике) —			

юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	13 1 1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-2"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330060062
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330078180
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Торговые ряды "Юг"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330069033
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 98 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чудаев
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-595-800 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700722070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем участников
3.1 О физических и (или) юридич конкуренции в одну группу лиц с		ах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите иком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	13 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	13 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13 1 1 1	Фамилия: XXXX
	14 1 1 /	Имя: XXXX
	15 1 1 5	Отчество (при наличии): XXXX
	13 1 1 4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	13 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13.1.1.1	Фамилия: XXXX
	13 1 1 /	Имя: XXXX
	3113	Отчество (при наличии): XXXX
	17 1 1 4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	13 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13 1 1 1	Фамилия: XXXX
	14 1 1 /	Имя: XXXX
	15 1 1 5	Отчество (при наличии): XXXX
	13 1 1 4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	13 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	13.1.1.1	Фамилия: XXXX
	13 1 1 /	Имя: XXXX
	3113	Отчество (при наличии): XXXX
	17 1 1 4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7
	13 1 1 /	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парфюмерно-косметическая компания "Весна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311064600
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300007260

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Древо.ГРИНРИВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317149441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206300052925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лазурная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312061680
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056312043446
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330078180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176313069195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домостроительный комбинат "Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330060048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136330004436
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговые ряды "Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330069033
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313065468
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство недвижимости "Юг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311141260
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136311001166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юг сети"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319163931
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126319006560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Полесье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367057524
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086367000345
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционно-Финансовая Группа "БизнесСфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311118542
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096311007990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Древо.Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312155064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313065281
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330068463
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313049683
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЖЕЛЯБОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316193938
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136316012271
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Печера-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311122228
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106311004634
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6312128960
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136312005521
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Девелоперская компания Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311129576
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116311003478
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДревоПроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330067075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313019433
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом "Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330062976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146330003247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330060062
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136330004458
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Март"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367038232
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302402542
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Апрель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367038095
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036302400309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройКонтроль"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317156569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300059667
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Древо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311192553
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226300000486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330094939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216300038350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
•	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройДрафт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330080510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313003348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330082860
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313064200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330082242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313048041
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес центр "Сфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330059772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146330014951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Юг-сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6319178141
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136319012510
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5

3.1.2 (30) О юридических лицах,		
входящих в соответствии с		
законодательством Российской	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
Федерации о защите	3.1.2.1	Общество с ограниченной ответственностью
конкуренции в одну группу лиц с		
застройщиком		
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЧинИнвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311160167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313052620
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской
	3.1.2.5	Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
		1; 2; 5
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Юг-Оптимум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6330099214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236300003752
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской
	3.1.2.5	Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5
04 О проектах строительства мног	оквартирн	ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	14 1 9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного		

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате теку	цего года	, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 110 689,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 726,00 тыс. руб.
декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об уча изменений в некоторые законодат 40; 2018, №53, ст. 8404), а также установленным частью 53 статьи 2	етии в долельные ак о соответ 25 Федера ний в отде	застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении сты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. гствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, льного закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития сльные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства 7; 2022, №1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:

7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публичноправовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	17.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

7	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая зако	нодательс	тву Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

		мках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.1 О количестве	T CYMME	Оощей площади всех жилых и нежилых помещений
многоквартирных домов и (или)	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Квартал 42-2 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон «Южный город» (1, 2 этапы ввода в эксплуатацию). 2 этап ввода в эксплуатацию
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Самарская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Волжский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Южный город (с Николаевка)
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	5.2.10	А, К, И/1
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 784,16 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные многопустотные плиты)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 071,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 071,91 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

такого договора), в том числе дог деятельности, о лицах, выполниви проектной документации и резуль	овора, пре ших инжен татах инже кспертиз ус	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной ерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы енерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если становлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в дряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Самарский трест инженерно-строительных изысканий

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.3

10.2.4

10.2.5

изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316096395
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Поволжье
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318169017
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.6	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318202049
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Полиспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурностроительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130180407
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-008438-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-011181-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-1-0210-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-005687-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт Средволгогипроводхоз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6314036440
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 27.07.2015

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 76-1-1-0211-15
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7604268162
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "У парка"; "Квартал у парка"; "Южный город"; "микрорайон Южный город"; "мкр.Южный город"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Древо.Проект
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6330067075

11 О разрешении на строительство)						
11.1 О разрешении на	11.1.1						
строительство	11.1.1	63-17-30-2023					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:					
	11.1.2	14.03.2023					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	14.02.2026					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:					
	11.1.5	Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО					
		СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ					
12 О правах застройщика на земел	тьный учас	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо					
многоквартирных домов и (или) и	ных объект	тов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на					
земельный участок, о собственник	се земельно	ого участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о					
кадастровом номере и площади зе	емельного	участка					
12.1 О правах застройщика на							
земельный участок, на котором							
осуществляется строительство							
(создание) многоквартирного							
дома либо многоквартирных	10.1.1	Вид права застройщика на земельный участок:					
домов и (или) иных объектов	12.1.1	Право собственности					
недвижимости, в том числе о							
реквизитах							
правоустанавливающего							
документа на земельный участок							
·		Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права					
	12.1.2 застройщика на земельный участок:						
		Договор купли-продажи земельного участка					
		Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права					
	42.4.2	застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный					
	12.1.3	участок:					
		, Б/н					
	1	1.					

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:17:0701005:237
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 755,00 м ²
13 О планируемых элементах бла	гоустройст	ва территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	113.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
олагоустроиства территории	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	11.5.1.1./	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	11.5.1.1.5	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	11.3.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	11317	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 127
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе.Скамейки, качели, детские игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе.Скамейки, детские игровые комплексы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, деревьев, цветников, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, что подтверждается Положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 15.02.2022 г.№ 63-2-1-2-008438-2022, выданным ООО «Строительная экспертиза»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на проектирование наружного освещения от 07.12.2021 № 1429, выданы Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
3.2 О предельных параметрах азрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %

сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 158-ЭС/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 370 199,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-TC/TY
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 529 807,02 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-TC/TУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 529 807,02 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94-BB/TУ

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 551 742,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Юг сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319163931
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94-во/ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 381 132,56 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367049435
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1430
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

	14.2.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:							
		-	-				вартирных домов и (или) и ощади частей жилого и не	
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений								
			15.1.2		нежилых помещений мещения отсутствую			
			15.1.2.1	В том числе I	машино-мест:			
			15.1.2.2	В том числе I	иных нежилых поме	щений:		
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж распол	ложения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
272	Квартира	1		8	65.72	2	28.40	3.00
273	Квартира	1		8	33.77	1	17.04	3.00
274	Квартира	1		8	67.40	3	39.55	3.00
275	Квартира	2		8	65.72	2	28.40	3.00
276	Квартира	2		8	33.77	1	17.04	3.00
277	Квартира	2		8	48.95	2	25.79	3.00
278	Квартира	2		8	72.64	3	41.96	3.00
279	Квартира	3		8	65.72	2	28.40	3.00
280	Квартира	3		8	33.77	1	17.04	3.00
281	Квартира	3		8	48.95	2	25.79	3.00
282	Квартира	3		8	72.64	3	41.96	3.00

283	Квартира	4	8	65.72	2	28.40	3.00
284	Квартира	4	8	33.77	1	17.04	3.00
285	Квартира	4	8	48.95	2	25.79	3.00
286	Квартира	4	8	72.64	3	41.96	3.00
287	Квартира	5	8	65.72	2	28.40	3.00
288	Квартира	5	8	33.77	1	17.04	3.00
289	Квартира	5	8	48.95	2	25.79	3.00
290	Квартира	5	8	72.64	3	41.96	3.00
291	Квартира	6	8	65.72	2	28.40	3.00
292	Квартира	6	8	33.20	1	13.37	3.00
293	Квартира	6	8	48.95	2	25.79	3.00
294	Квартира	6	8	72.64	3	41.96	3.00
295	Квартира	7	8	65.72	2	28.40	3.00
296	Квартира	7	8	33.20	1	13.37	3.00
297	Квартира	7	8	48.95	2	25.79	3.00
298	Квартира	7	8	72.64	3	41.96	3.00
299	Квартира	8	8	65.72	2	28.40	3.00
300	Квартира	8	8	33.20	1	13.37	3.00
301	Квартира	8	8	48.95	2	25.79	3.00
302	Квартира	8	8	72.64	3	41.96	3.00
303	Квартира	9	8	65.72	2	28.40	3.00
304	Квартира	9	8	33.20	1	13.37	3.00
305	Квартира	9	8	48.95	2	25.79	3.00
306	Квартира	9	8	72.64	3	41.96	3.00
307	Квартира	1	9	74.13	3	43.01	3.00
308	Квартира	1	9	35.56	1	14.19	3.00
309	Квартира	1	9	78.57	3	43.33	3.00
310	Квартира	1	9	52.28	1	12.95	3.00
311	Квартира	2	9	74.13	3	43.01	3.00
312	Квартира	2	9	35.56	1	14.19	3.00

313	Квартира	2	9	78.57	3	43.33	3.00
314	Квартира	2	9	37.85	1	12.98	3.00
315	Квартира	2	9	72.57	2	35.95	3.00
316	Квартира	3	9	74.13	3	43.01	3.00
317	Квартира	3	9	35.56	1	14.19	3.00
318	Квартира	3	9	78.57	3	43.33	3.00
319	Квартира	3	9	37.85	1	12.98	3.00
320	Квартира	3	9	72.57	2	35.95	3.00
321	Квартира	4	9	74.13	3	43.01	3.00
322	Квартира	4	9	35.56	1	14.19	3.00
323	Квартира	4	9	78.57	3	43.33	3.00
324	Квартира	4	9	37.85	1	12.98	3.00
325	Квартира	4	9	72.57	2	35.95	3.00
326	Квартира	5	9	74.13	3	43.01	3.00
327	Квартира	5	9	35.56	1	14.19	3.00
328	Квартира	5	9	78.57	3	43.33	3.00
329	Квартира	5	9	37.85	1	12.98	3.00
330	Квартира	5	9	72.57	2	35.95	3.00
331	Квартира	6	9	74.13	3	43.01	3.00
332	Квартира	6	9	34.77	1	14.19	3.00
333	Квартира	6	9	78.57	3	43.33	3.00
334	Квартира	6	9	37.85	1	12.98	3.00
335	Квартира	6	9	72.57	2	35.95	3.00
336	Квартира	7	9	74.13	3	43.01	3.00
337	Квартира	7	9	34.77	1	14.19	3.00
338	Квартира	7	9	78.57	3	43.33	3.00
339	Квартира	7	9	37.85	1	12.98	3.00
340	Квартира	7	9	72.57	2	35.95	3.00
341	Квартира	8	9	74.13	3	43.01	3.00
342	Квартира	8	9	34.77	1	14.19	3.00

343	Квартира	8	9	78.57	3	43.33	3.00
344	Квартира	8	9	37.85	1	12.98	3.00
345	Квартира	8	9	72.57	2	35.95	3.00
346	Квартира	9	9	74.13	3	43.01	3.00
347	Квартира	9	9	34.77	1	14.19	3.00
348	Квартира	9	9	78.57	3	43.33	3.00
349	Квартира	9	9	37.85	1	12.98	3.00
350	Квартира	9	9	72.57	2	35.95	3.00
351	Квартира	1	10	53.78	2	24.95	3.00
352	Квартира	1	10	38.81	1	17.65	3.00
353	Квартира	1	10	38.02	1	14.21	3.00
354	Квартира	1	10	64.70	2	36.62	3.00
355	Квартира- студия	1	10	28.78	1	19.69	3.00
356	Квартира	1	10	41.74	1	17.22	3.00
357	Квартира	1	10	59.56	2	31.55	3.00
358	Квартира	1	10	54.61	2	28.59	3.00
359	Квартира	2	10	53.78	2	24.95	3.00
360	Квартира	2	10	38.81	1	17.65	3.00
361	Квартира	2	10	38.02	1	14.21	3.00
362	Квартира	2	10	64.70	2	36.62	3.00
כסכו	Квартира- студия	2	10	34.44	1	24.22	3.00
364	Квартира- студия	2	10	31.30	1	21.76	3.00
365	Квартира- студия	2	10	28.78	1	19.69	3.00
366	Квартира	2	10	41.74	1	17.22	3.00
	Квартира	2		59.56	2	31.55	3.00
	Квартира	2	10	54.61	2	28.59	3.00
	Квартира	3		53.78	2	24.95	3.00

370	Квартира	3	10	38.81	1	17.65	3.00
371	Квартира	3	10	38.02	1	14.21	3.00
372	Квартира	3	10	64.70	2	36.62	3.00
373	Квартира- студия	3	10	34.44	1	24.22	3.00
374	Квартира- студия	3	10	31.30	1	21.76	3.00
375	Квартира- студия	3	10	28.78	1	19.69	3.00
376	Квартира	3	10	41.74	1	17.22	3.00
377	Квартира	3	10	59.56	2	31.55	3.00
378	Квартира	3	10	54.61	2	28.59	3.00
379	Квартира	4	10	53.78	2	24.95	3.00
380	Квартира	4	10	38.81	1	17.65	3.00
381	Квартира	4	10	38.02	1	14.21	3.00
382	Квартира	4	10	64.70	2	36.62	3.00
383	Квартира- студия	4	10	34.44	1	24.22	3.00
384	Квартира- студия	4	10	31.30	1	21.76	3.00
385	Квартира- студия	4	10	28.78	1	19.69	3.00
386	Квартира	4	10	41.74	1	17.22	3.00
387	Квартира	4	10	59.56	2	31.55	3.00
388	Квартира	4	10	54.61	2	28.59	3.00
389	Квартира	5	10	53.78	2	24.95	3.00
390	Квартира	5	10	38.81	1	17.65	3.00
391	Квартира	5	10	38.02	1	14.21	3.00
392	Квартира	5	10	64.70	2	36.62	3.00
393	Квартира- студия	5	10	34.44	1	24.22	3.00

394	Квартира- студия	5	10	31.30	1	21.76	3.00
395	Квартира- студия	5	10	28.78	1	19.69	3.00
396	Квартира	5	10	41.74	1	17.22	3.00
397	Квартира	5	10	59.56	2	31.55	3.00
398	Квартира	5	10	54.61	2	28.59	3.00
399	Квартира	6	10	53.78	2	24.95	3.00
400	Квартира	6	10	38.81	1	17.65	3.00
401	Квартира	6	10	38.02	1	14.21	3.00
402	Квартира	6	10	64.70	2	36.62	3.00
403	Квартира- студия	6	10	34.44	1	24.22	3.00
404	Квартира- студия	6	10	31.30	1	21.76	3.00
405	Квартира- студия	6	10	28.78	1	19.69	3.00
406	Квартира	6	10	41.74	1	17.22	3.00
407	Квартира	6	10	59.56	2	31.55	3.00
408	Квартира	6	10	54.61	2	28.59	3.00
409	Квартира	7	10	53.78	2	24.95	3.00
410	Квартира	7	10	38.81	1	17.65	3.00
411	Квартира	7	10	38.02	1	14.21	3.00
412	Квартира	7	10	64.70	2	36.62	3.00
413	Квартира- студия	7	10	34.44	1	24.22	3.00
414	Квартира- студия	7	10	31.30	1	21.76	3.00
415	Квартира- студия	7	10	28.78	1	19.69	3.00
416	Квартира	7	10	41.74	1	17.22	3.00

417	Квартира	7	10	59.56	2	31.55	3.00
418	Квартира	7	10	54.61	2	28.59	3.00
419	Квартира	8	10	53.78	2	24.95	3.00
420	Квартира	8	10	38.81	1	17.65	3.00
421	Квартира	8	10	38.02	1	14.21	3.00
422	Квартира	8	10	64.70	2	36.62	3.00
423	Квартира- студия	8	10	34.44	1	24.22	3.00
424	Квартира- студия	8	10	31.30	1	21.76	3.00
425	Квартира- студия	8	10	28.78	1	19.69	3.00
426	Квартира	8	10	41.74	1	17.22	3.00
427	Квартира	8	10	59.56	2	31.55	3.00
428	Квартира	8	10	54.61	2	28.59	3.00
429	Квартира	9	10	53.78	2	24.95	3.00
430	Квартира	9	10	38.81	1	17.65	3.00
431	Квартира	9	10	38.02	1	14.21	3.00
432	Квартира	9	10	64.70	2	36.62	3.00
433	Квартира- студия	9	10	34.44	1	24.22	3.00
434	Квартира- студия	9	10	31.30	1	21.76	3.00
435	Квартира- студия	9	10	28.78	1	19.69	3.00
436	Квартира	9	10	41.74	1	17.22	3.00
437	Квартира	9	10	59.56	2	31.55	3.00
438	Квартира	9	10	54.61	2	28.59	3.00
439	Квартира	10	10	53.78	2	24.95	3.00
440	Квартира	10	10	38.81	1	17.65	3.00
441	Квартира	10	10	38.02	1	14.21	3.00

442	Квартира	10	10	64.70	2	36.62	3.00
443	Квартира- студия	10	10	34.44	1	24.22	3.00
444	Квартира- студия	10	10	31.30	1	21.76	3.00
445	Квартира- студия	10	10	28.78	1	19.69	3.00
446	Квартира	10	10	41.74	1	17.22	3.00
447	Квартира	10	10	59.56	2	31.55	3.00
448	Квартира	10	10	54.61	2	28.59	3.00
449	Квартира	11	10	53.78	2	24.95	3.00
450	Квартира	11	10	38.81	1	17.65	3.00
451	Квартира	11	10	38.02	1	14.21	3.00
452	Квартира	11	10	64.70	2	36.62	3.00
453	Квартира- студия	11	10	34.44	1	24.22	3.00
454	Квартира- студия	11	10	31.30	1	21.76	3.00
455	Квартира- студия	11	10	28.78	1	19.69	3.00
456	Квартира	11	10	41.74	1	17.22	3.00
457	Квартира	11	10	59.56	2	31.55	3.00
458	Квартира	11	10	54.61	2	28.59	3.00
459	Квартира	12	10	53.78	2	24.95	3.00
460	Квартира	12	10	38.81	1	17.65	3.00
461	Квартира	12	10	38.02	1	14.21	3.00
462	Квартира	12	10	64.70	2	36.62	3.00
463	Квартира- студия	12	10	34.44	1	24.22	3.00
464	Квартира- студия	12	10	31.30	1	21.76	3.00

465	Квартира- студия	12	10	28.78	1	19.69	3.00
466	Квартира	12	10	41.74	1	17.22	3.00
467	Квартира	12	10	59.56	2	31.55	3.00
468	Квартира	12	10	54.61	2	28.59	3.00
469	Квартира	13	10	53.78	2	24.95	3.00
470	Квартира	13	10	38.81	1	17.65	3.00
471	Квартира	13	10	38.02	1	14.21	3.00
472	Квартира	13	10	64.70	2	36.62	3.00
473	Квартира- студия	13	10	34.44	1	24.22	3.00
474	Квартира- студия	13	10	31.30	1	21.76	3.00
475	Квартира- студия	13	10	28.78	1	19.69	3.00
476	Квартира	13	10	41.74	1	17.22	3.00
477	Квартира	13	10	59.56	2	31.55	3.00
	Квартира	13	10	54.61	2	28.59	3.00
479	Квартира	14	10	53.78	2	24.95	3.00
480	Квартира	14	10	38.81	1	17.65	3.00
481	Квартира	14	10	38.02	1	14.21	3.00
482	Квартира	14	10	64.70	2	36.62	3.00
483	Квартира- студия	14	10	34.44	1	24.22	3.00
484	Квартира- студия	14	10	31.30	1	21.76	3.00
485	Квартира- студия	14	10	28.78	1	19.69	3.00
486	Квартира	14	10	41.74	1	17.22	3.00
487	Квартира	14	10	59.56	2	31.55	3.00
488	Квартира	14	10	54.61	2	28.59	3.00

489	Квартира	15	10	53.78	2	24.95	3.00
490	Квартира	15	10	38.81	1	17.65	3.00
491	Квартира	15	10	38.02	1	14.21	3.00
492	Квартира	15	10	64.70	2	36.62	3.00
493	Квартира- студия	15	10	34.44	1	24.22	3.00
494	Квартира- студия	15	10	31.30	1	21.76	3.00
495	Квартира- студия	15	10	28.78	1	19.69	3.00
496	Квартира	15	10	41.74	1	17.22	3.00
497	Квартира	15	10	59.56	2	31.55	3.00
498	Квартира	15	10	54.61	2	28.59	3.00
499	Квартира	16	10	53.78	2	24.95	3.00
500	Квартира	16	10	38.81	1	17.65	3.00
501	Квартира	16	10	38.02	1	14.21	3.00
502	Квартира	16	10	64.70	2	36.62	3.00
503	Квартира- студия	16	10	34.44	1	24.22	3.00
504	Квартира- студия	16	10	31.30	1	21.76	3.00
505	Квартира- студия	16	10	28.78	1	19.69	3.00
506	Квартира	16	10	41.74	1	17.22	3.00
507	Квартира	16	10	59.56	2	31.55	3.00
508	Квартира	16	10	54.61	2	28.59	3.00
509	Квартира	17	10	53.78	2	24.95	3.00
510	Квартира	17	10	38.81	1	17.65	3.00
511	Квартира	17	10	38.02	1	14.21	3.00
512	Квартира	17	10	64.70	2	36.62	3.00

513	Квартира- студия	17		10	34.44	1	24.22	3.00
514	Квартира- студия	17		10	31.30	1	21.76	3.00
515	Квартира- студия	17		10	28.78	1	19.69	3.00
516	Квартира	17		10	41.74	1	17.22	3.00
517	Квартира	17		10	59.56	2	31.55	3.00
518	Квартира	17		10	54.61	2	28.59	3.00
15.3 О помеще	характеристиках нех ений	жилых	15.3.1	Нежилые по	омещения отсутст	вуют		
томеще			=				гического и инженерного об	борудования,
6.1 0	значенного для обсл помещениях общего		16.1.1	чем одного	помещения в даг	ном доме)		
L6.1 О пользо	помещениях общего			T ₂	места расположен		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
.6.1 О юльзо	помещениях общего вания	0		Описание м		ия помещения	Назначение помещения Техническое	Площадь (кв.м) 477.96
6.1 О юльзо	помещениях общего вания Вид помещения	0		Описание м Подъезд 10	честа расположен	ия помещения дполье		
6.1 О юльзо	помещениях общего вания Вид помещения Техническое подпол	0		Описание м Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под	ия помещения дполье дполье	Техническое	477.96
6.1 О юльзо	помещениях общего вания Вид помещения Техническое подпол	0		Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под	ния помещения дполье дполье дполье	Техническое Техническое	477.96 7.48
6.1 О юльзо	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая	лье	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое	477.96 7.48 18.19
6.1 О юльзо	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная	лье	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое	477.96 7.48 18.19 22.7
6.1 О юльзо	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те	лье	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10
6.1 О	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те	лье	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1 О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10 6.96
6.1 О пользо № п/п	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те Тамбур Тамбур	лье	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1 О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное Общественное	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10 6.96 32.74
6.1 О пользо Пол Пол Пол Пол Пол Пол Пол Пол Пол По	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те Тамбур Тамбур Лестничный узел	лье епловой ридор	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное Общественное	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10 6.96 32.74 14.34
L6.1 О пользо № п/п L 2 3 4 5 7 8	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те Тамбур Тамбур Лестничный узел Межквартирный кор	лье епловой ридор	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное Общественное Общественное	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10 6.96 32.74 14.34 19.24
L6.1 О пользо № п/п L 2 3 4 5 7 8 9 L0 L1 L2	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те Тамбур Тамбур Лестничный узел Межквартирный кор	лье епловой ридор	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное Общественное Общественное Общественное	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10 6.96 32.74 14.34 19.24 23.38 7.81 14.29
16.1 О пользо	помещениях общегования Вид помещения Техническое подпол Водомерный узел Электрощитовая Насосная Индивидуальный те Тамбур Тамбур Лестничный узел Межквартирный кор Лестничный узел	лье епловой ридор ридор	16.1.1	Описание м Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10 Подъезд 10	места расположен О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Техническое под О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1 О Этаж 1	ния помещения дполье дполье дполье дполье	Техническое Техническое Техническое Техническое Техническое Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное Общественное	477.96 7.48 18.19 22.7 21.10 6.96 32.74 14.34 19.24 23.38 7.81

15	Тамбур	Подъезд 10 Этаж 1	Общественное	5.29
16	Лестничный узел	Подъезд 10 Этаж 1	Техническое	4.09
17	Тамбур	Подъезд 10 Этаж 2-17	Общественное	4.44
18	Лифтовой холл	Подъезд 10 Этаж 2-17	Общественное	19.58
19	Межквартирный коридор	Подъезд 10 Этаж 2-17	Общественное	20.05
20	Межквартирный коридор	Подъезд 10 Этаж 2-17	Общественное	24.23
21	Переходная лоджия	Подъезд 10 Этаж 2-17	Общественное	8.63
22	Лестничный узел	Подъезд 10 Этаж 2-17	Общественное	14.33
23	Чердак	Подъезд 10 Чердак	Техническое	534.99
24	Лестничная клетка	Подъезд 10 Чердак	Техническое	14.33
25	Переходная лоджия	Подъезд 10 Чердак	Техническое	8.63
26	Техническое подполье	Подъезд 9 Техническое подполье	Техническое	315.65
27	УУЭТ	Подъезд 9 Техническое подполье	Техническое	7.39
28	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 9 Техническое подполье	Техническое	17.19
29	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 9 Техническое подполье	Техническое	3.88
30	Тамбур	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	6.57
31	Тамбур	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	5.94
32	Холл	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	31.32
33	Колясочная	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	5.84
34	Лифтовой холл	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	12.35
35	Лестничный узел	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	13.54
36	Межквартирный коридор	Подъезд 9 Этаж 1	Общественное	10.87
37	Лифтовой холл	Подъезд 9 Этаж 2-9	Общественное	12.35
38	Лестничный узел	Подъезд 9 Этаж 2-9	Общественное	16.50
39	Межквартирный коридор	Подъезд 9 Этаж 2-9	Общественное	10.87
40	Чердак	Подъезд 9 Чердак	Техническое	333.38
41	Лестничная клетка	Подъезд 9 Чердак	Техническое	16.56
42	Техническое подполье	Подъезд 8 Техническое подполье	Техническое	236.55
43	Электрощитовая	Подъезд 8 Техническое подполье	Техническое	19.64
44	Тамбур	Подъезд 8 Этаж 1	Общественное	7.10

45	Тамбур			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	4.17
46	Холл			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	16.15
47	Колясочная			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	12.46
48	Лестница			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	3.46
49	Лестница			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	11.08
50	Лифтовой холл			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	4.30
51	Лестничный узел			Подъезд 8 Этаж 1		Общественное	9.16
52	Межквартирный н	коридор		Подъезд 8 Этаж 2-9		Общественное	10.81
53	Лифтовой холл			Подъезд 8 Этаж 2-9		Общественное	4.30
54	Лестничный узел			Подъезд 8 Этаж 2-9		Общественное	11.45
55	Чердак			Подъезд 8 Чердак		Техническое	243.79
56	Лестничная клетк	ка		Подъезд 8 Чердак		Техническое	11.45
предна обслуж помеще	нерного оборудов значенного для кивания более чем ения в данном дом	і одного	16.2.1				
	исание места положения	Вид обор	удования		Назначение		
	ектрощитовая в цвале. Секция А	ВРУ-1			технических помещений	ектроосвещение жилых пом . Электроснабжение инжен одоснабжения, отопления, о оборудования.	нерных систем
1/ 1	ектрощитовая в цвале. Секция И/1	/1 BPY-2			Электроснабжение и электроосвещение жилых помещений, МОП, технических помещений. Электроснабжение инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, пожарной сигнализации, лифтового оборудования.		
1.5 1	каждом этаже ций А, К, И/1	Шитки этажные			Распределение электроэнергии по квартирам, аварийное отключение электроэнергии, учет электроэнергии		
4 вод	осная, омерный узел в вале. Секция А.	Дренажні	ый насос		Для отвода случайных вод и проливов воды при ремонте оборудования		

		насосная станция пов	зышения давления	Для повышения давления в системе водоснабжения, для подачи воды в квартиры				
		насосная станция пож	каротушения	Для обеспечения водой системы пожаротушения				
5	подвале. Секция А		/нкт, обеспечивающий истем отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС				
6	Узел учета тепловой энергии	Приборы учета		Учет расхода тепловой энергии				
7	надземная часть, машинное	Шахта лифта - 2 шт., №1 - грузопассажирс грузоподъемностью 6 пассажирский, грузоп	ский, 630 кг; Лифт №2 -	Вертикальный транспорт				
_	машинное	Шахта лифта - 1 шт., Грузопассажирский, г 630 кг	-	Вертикальный транспорт				
9	машинное	Шахта лифта - 1 шт., Грузопассажирский, г 630 кг	•	Вертикальный транспорт				
стр	17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства							
pea	1 О примерном графи ализации проекта оительства	17 1 1	Этап реализации прое 20 процентов готовно	•				
		17.1.2	Планируемый квартал 3 квартал 2023 г.	и год выполнения этапа реализации проекта строительства:				

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2026	
18 О планируемой стоимости стро	ительства (со	оздания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	1	Планируемая стоимость строительства: 875 376 692,68 руб.	
19.1.О размере поллемациих осуществлению платемей, указанных в лушктах 7 и 9 насти 1 статьи 19 федерального закона от 30 лекабря.			

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	іты счета эск	рльств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого роу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных ционный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества

	T	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200720001574
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 744 070 188,30 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 744 070 188,30 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	119.7.1.1.1.11	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О
19.7		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		Машино-места:
19.7	.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7	.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7	.2.1 I	Вид объекта долевого строительства:
19.7	.2.1.1	Жилые помещения:
19.7	.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 994,86 м2
19.7	.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7	.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7	.2.1.2 l	Нежилые помещения:
19.7	.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строитель заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсацифонд: 0 м2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строитель	ионный
19.7.2.	23/4 IIOU OU C MOTO IL 2003 IMAM MULLY CTOCOGOD OGOCTOUOUMI ED 2/4 I 2UCKOM OTDOTCTBO	
19.7.2.	Машино-места:	ļ
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строитель заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2	-стве
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строитель заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсац фонд: 0 м2	∍стве ,ионный
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строитель заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответстве застройщика: 0 м2	∍стве Энности
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:	ļ
19.7.3.	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.3.	Жилые помещения:	
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 86 638 914 руб.	
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных от (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	числений
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обе гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	спечения
19.7.3.	Нежилые помещения:	

	119.7.3.1.7.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	119/ 7 1 7 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: Оруб.
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	120.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	120.1. 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	1/11 1 /	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченн	юго уставно	го капитала застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
основного долга, по целевым кред	цитам (целев	структуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы ым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично вчиваемых участниками долевого строительства по договору
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях,		
предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	122.1. 4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	122.1.0	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая закон	нодательству	, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения		
изменений в проектную	24.1.1	
документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 430036126527184235020687597756032082175

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-КОМФОРТ", Резюков Андрей Александрович, М.Р-Н ВОЛЖСКИЙ, С.П. ЛОПАТИНО, П ПРИДОРОЖНЫЙ, МКР. ЮЖНЫЙ ГОРОД

Действителен: с 21.03.2023 по 21.03.2024