

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000724 от 09.08.2023

"Жилая застройка в границах улиц Гагарина, Победы, Первого Безымянного переуллка в Советском районе городского округа Самара"

Дата первичного размещения: 17.12.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ПОВОЛЖСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПОСКО |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443067 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гастелло |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 29Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)373-30-04 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: vipgorodmira@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: posko.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ормашов |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"ПОВОЛЖСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6316217071 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316217071 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1166313051695 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.01.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Федоров |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-159-771 98 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 637400713357 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Федоров |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-159-771 98 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 637400713357 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Оказывает существенное влияние на принятие решений |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "СредВолгСтрой" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946530 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-027-63-0374-63-190416 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.04.2016 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 135,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 945,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

| | | |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Самарская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Советский район |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: - |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: В границах улиц Гагарина, Победы, Первого Безымянного переулка |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 29 609 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 527,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 320,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 848,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гермес |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6324085171 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектная мастерская |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6319157871 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-060355-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.03.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-1-011139-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Созвездие |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Звездные сады |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6316247012 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-195-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2018 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 194а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.10.2020 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 207а |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2020 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.12.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2019 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент градостроительства городского округа Самара |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0915001:540 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 572,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0915001:2153 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 517,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0915001:2152 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 506,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0915001:512 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0915001:504 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21,00 м² |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0915001:6 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 23,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 117 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочницы с крышкой, грибок для песочницы"Ромашка", горка уличная"Волна", качалка-балансир малая, веранда, карусель с рулем, качели"Башни" |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детские игровые комплексы"Лесная сказка", тренажер, турники двойные, качалка-балансир"Комета" |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с посадкой в них деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0077-К(доп.соглашение 3 от 14.12.2021) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 453 937,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0077-В(доп.соглашение 4 от 14.12.2021) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 571 404,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарагорсвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6317003876 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34ПТО |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т-Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-Т(доп.соглашение 3 от 23.09.2022) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 159 238,00 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6319231042 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3-ТП-2018(доп.соглашение от 18.11.2022) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 056 063,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | | | | | | |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 388 | | | |
| | | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 143 | | | |
| | | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 143 | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 48.60 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.50 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 33.80 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 51.30 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36.00 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 49.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 49.30 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 30.80 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 63.70 | 2 | 34.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.60 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.60 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.60 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.60 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.60 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.60 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 38.10 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 50.90 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 35.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 48.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 39.80 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 50.70 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 35.40 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 48.70 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 48.70 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 30.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 63.00 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 48.00 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 39.80 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 50.70 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 35.40 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 48.70 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 48.70 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 30.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 63.00 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 86.70 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 86.90 | 2 | 47.70 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 103.80 | 3 | 50.30 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 21 | 1 | 86.70 | 2 | 41.00 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 26.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 21 | 1 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 86.90 | 2 | 47.70 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 103.80 | 3 | 50.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 46.10 | 1 | 17.10 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 2 | 48.50 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 2 | 38.30 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | 2 | 40.60 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2 | 2 | 33.90 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2 | 2 | 51.20 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 2 | 2 | 30.80 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 2 | 2 | 63.60 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3 | 2 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 2 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 3 | 2 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 3 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 2 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 4 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 19.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 4 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 4 | 2 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 4 | 2 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 4 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 2 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 5 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 5 | 2 | 35.50 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 5 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 5 | 2 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 5 | 2 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 5 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 6 | 2 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 6 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 6 | 2 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 6 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 6 | 2 | 35.50 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 6 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 6 | 2 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 6 | 2 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 6 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 7 | 2 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 7 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 7 | 2 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 7 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 7 | 2 | 35.50 | 1 | 19.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 7 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 7 | 2 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 7 | 2 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 7 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 8 | 2 | 48.10 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 8 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 8 | 2 | 33.50 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 8 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 8 | 2 | 35.50 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 8 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 8 | 2 | 49.00 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 8 | 2 | 30.40 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 8 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 9 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 9 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 9 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 9 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 9 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 9 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 9 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 9 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 9 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 9 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 10 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 10 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 10 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 10 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 10 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира | 10 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 10 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 10 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 10 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 11 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 11 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 11 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 11 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 11 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 11 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 11 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 11 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 11 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 11 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 12 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 12 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 12 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 12 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 12 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 12 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 12 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 12 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 12 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 12 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 13 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 13 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 13 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 13 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 13 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 13 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 13 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 13 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 13 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 13 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 14 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 14 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 14 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 14 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 14 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 14 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 14 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 14 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 14 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 14 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 15 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 15 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 15 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 15 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 15 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 15 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 15 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 15 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 15 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 15 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 16 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 16 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 16 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 16 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 16 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 16 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 16 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 16 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 16 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 16 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 17 | 2 | 48.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 17 | 2 | 37.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 17 | 2 | 40.20 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 17 | 2 | 33.40 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 17 | 2 | 50.80 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 17 | 2 | 35.40 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 17 | 2 | 48.90 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 17 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 17 | 2 | 30.30 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 17 | 2 | 63.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 18 | 2 | 47.90 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 18 | 2 | 37.70 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 18 | 2 | 40.00 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 18 | 2 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 18 | 2 | 50.60 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 18 | 2 | 35.30 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 18 | 2 | 48.70 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 18 | 2 | 48.70 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 18 | 2 | 30.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 18 | 2 | 63.00 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 19 | 2 | 47.90 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 19 | 2 | 37.70 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 19 | 2 | 40.00 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 19 | 2 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 19 | 2 | 50.60 | 1 | 20.00 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 19 | 2 | 35.30 | 1 | 19.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 19 | 2 | 48.70 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 19 | 2 | 48.70 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 19 | 2 | 30.20 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 19 | 2 | 63.00 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 20 | 2 | 86.70 | 2 | 40.80 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 20 | 2 | 40.00 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 20 | 2 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 20 | 2 | 86.70 | 2 | 47.50 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 20 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 20 | 2 | 103.50 | 3 | 50.30 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 20 | 2 | 46.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 21 | 2 | 86.70 | 2 | 40.80 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 21 | 2 | 40.00 | 1 | 26.50 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 21 | 2 | 33.30 | 1 | 22.00 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 21 | 2 | 86.70 | 2 | 47.50 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 21 | 2 | 48.90 | 1 | 18.20 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 21 | 2 | 103.50 | 3 | 50.30 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 21 | 2 | 46.00 | 1 | 17.00 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.9 | |
| 2К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 3К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 4К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 5К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 6К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 7К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 8K | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| 9K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 10K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 11K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 12K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 13K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 14K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 15K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 16K | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 17K | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 18K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 19K | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 20K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 21K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 22K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 23K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 24K | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 25K | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| 26K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 27K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 28K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 29K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 30K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 31K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 32K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 33K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 34K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 35K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 36K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 37K | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|--------|--|--------|------|
| 38К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 39К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 40К | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 1Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 212.90 | Помещение временной изоляции заболевших детей | 12.30 | 3.30 |
| | | | | | Кабинет заведующего | 11.50 | |
| | | | | | Медицинский кабинет (кабинет для индивидуальных занятий) | 11.50 | |
| | | | | | Тамбур | 3.60 | |
| | | | | | Хозяйственная кладовая | 5.40 | |
| | | | | | Место общего пользование с место приготовления дезинфицирующих растворов | 4.30 | |
| | | | | | Туалетная | 16.70 | |
| | | | | | Буфет раздаточная | 10.80 | |
| | | | | | Туалет для персонала | 4.60 | |
| | | | | | Раздевальная и коридор | 58.00 | |
| | | | | | Группа для игр и приема пищи | 64.60 | |
| | | | | | Тамбур накопитель | 9.60 | |
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 147.10 | Тамбур | 4.80 | 3.30 |
| | | | | | Помещение для досуговой деятельности | 130.70 | |
| | | | | | Сантехнический узел для маломобильной группы населения | 6.20 | |
| | | | | | Тамбур | 5.40 | |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 97.70 | Кабинет врача | 33.10 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 5.40 | |
| | | | | | Вестибюль | 41.10 | |
| | | | | | Процедурная | 12.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|--|------|------|
| | | | | | Сантехнический узел для маломобильной группы населения | 5.40 | |
| 1П | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 2П | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 3П | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 4П | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 5П | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 6П | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 7П | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 8П | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 9П | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 10П | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 11П | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 12П | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 13П | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 14П | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 15П | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 16П | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 17П | Нежилое помещение | 18 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 18П | Нежилое помещение | 19 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 19П | Нежилое помещение | 20 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 20П | Нежилое помещение | 21 | 1 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 41К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 42К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 43К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 44К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 45К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 46К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 47К | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 48К | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 49K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 50K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 51K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 52K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 53K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 54к | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 55K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 56K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 57K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 58K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 59K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 60K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 61K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 62K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 63K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 64к | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 65K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 66K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 67K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 68K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 69K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 70K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 71K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 72K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 73K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 74K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 75K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 76K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 77K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 78K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|--------|---|--------|------|
| 79K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 80K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 81K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 82K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 83K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 84K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 85K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 86K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 87K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 88K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 89K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 90K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 91K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 92K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 93K | Кладовая | -1 | 2 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 94K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 95K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 96K | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 147.00 | Тамбур | 5.60 | 3.30 |
| | | | | | Тамбур | 4.80 | |
| | | | | | Художественный клуб | 131.40 | |
| | | | | | Сантехнический узел для маломобильной группы населения | 5.20 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 99.50 | Сантехнический узел для маломобильной группы населения | 5.40 | 3.30 |
| | | | | | Шахматный клуб | 88.50 | |
| | | | | | Тамбур | 5.60 | |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 100.50 | Тамбур | 3.40 | 3.30 |
| | | | | | Салон сотовой связи | 91.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|--|--------|------|
| | | | | | Сантехнический узел для маломобильной группы населения | 5.30 | |
| 7Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 115.60 | Тамбур | 5.60 | 3.30 |
| | | | | | Салон сотовой связи | 104.70 | |
| | | | | | Сантехнический узел для маломобильной группы населения | 5.30 | |
| 21П | Нежилое помещение | 2 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 22П | Нежилое помещение | 3 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 23П | Нежилое помещение | 4 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 24П | Нежилое помещение | 5 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 25П | Нежилое помещение | 6 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 26П | Нежилое помещение | 7 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 27П | Нежилое помещение | 8 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 28П | Нежилое помещение | 9 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 29П | Нежилое помещение | 10 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 30П | Нежилое помещение | 11 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 31П | Нежилое помещение | 12 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 32П | Нежилое помещение | 13 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 33П | Нежилое помещение | 14 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 34П | Нежилое помещение | 15 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 35П | Нежилое помещение | 16 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 36П | Нежилое помещение | 17 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 37П | Нежилое помещение | 18 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 38П | Нежилое помещение | 19 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 39П | Нежилое помещение | 20 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |
| 40П | Нежилое помещение | 21 | 2 | 3.10 | Подсобное помещение | 3.10 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 51.70 |
| 2 | Теплвой пункт | Подъезд 1, подвал | Техническое | 74.30 |
| 3 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 107.80 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 11.00 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 20.90 |
| 6 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 37.50 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1, подвал | Техническое | 136.80 |
| 8 | Помещение консьержа | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.10 |
| 9 | Сантехнический узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.20 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.90 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.20 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 14 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 17 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 19 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.10 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 68.70 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.80 |
| 22 | Лоджия | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.10 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.10 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 68.70 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.80 |
| 27 | Лоджия | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.10 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.10 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 68.70 |
| 31 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.80 |
| 32 | Лоджия | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.10 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.10 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 68.70 |
| 36 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.80 |
| 37 | Лоджия | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.10 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 39 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.10 |
| 40 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 68.70 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.80 |
| 42 | Лоджия | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.10 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 44 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.10 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 68.70 |
| 46 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.80 |
| 47 | Лоджия | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.10 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 49 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.10 |
| 50 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 68.70 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.80 |
| 52 | Лоджия | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.10 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 4.10 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 68.70 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.80 |
| 57 | Лоджия | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.10 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 59 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.10 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 68.70 |
| 61 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.80 |
| 62 | Лоджия | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.10 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.10 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 68.70 |
| 66 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.80 |
| 67 | Лоджия | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.10 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.20 |
| 69 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.10 |
| 70 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 68.70 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.80 |
| 72 | Лоджия | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.10 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 74 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.10 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 68.70 |
| 76 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.80 |
| 77 | Лоджия | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.10 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 79 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.10 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 68.70 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.80 |
| 82 | Лоджия | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.10 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.10 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 68.70 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.80 |
| 87 | Лоджия | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 89 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.10 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 68.70 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.80 |
| 92 | Лоджия | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.10 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 94 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 4.10 |
| 95 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 68.70 |
| 96 | Тамбур | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.80 |
| 97 | Лоджия | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 6.10 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 99 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 4.10 |
| 100 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 68.70 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 11.80 |
| 102 | Лоджия | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 6.10 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 104 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 4.10 |
| 105 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 68.70 |
| 106 | Тамбур | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 11.80 |
| 107 | Лоджия | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 6.10 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16.20 |
| 109 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 4.10 |
| 110 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 61.20 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 11.80 |
| 112 | Лоджия | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 6.10 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16.20 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 4.10 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 61.20 |
| 116 | Тамбур | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 11.80 |
| 117 | Лоджия | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 6.10 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16.20 |
| 119 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 549.80 |
| 120 | Тамбур | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 4.60 |
| 121 | Лоджия | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 6.10 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 16.20 |
| 123 | Машинное помещение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 41.00 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Техническое | 13.10 |
| 125 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 134.30 |
| 126 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 37.50 |
| 127 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 20.90 |
| 128 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 11.00 |
| 129 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 177.70 |
| 130 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 13.60 |
| 131 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 132 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 134 | Электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 136 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.20 |
| 138 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.90 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 140 | Помещение консьержа | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 11.10 |
| 141 | Сантехнический узел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.20 |
| 142 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.10 |
| 143 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 69.20 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.80 |
| 145 | Лоджия | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.10 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 147 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 148 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 69.20 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.80 |
| 150 | Лоджия | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.10 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 152 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.10 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 69.20 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.80 |
| 155 | Лоджия | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.10 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 157 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.10 |
| 158 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 69.20 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.80 |
| 160 | Лоджия | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.10 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 162 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.10 |
| 163 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 69.20 |
| 164 | Тамбур | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.80 |
| 165 | Лоджия | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.10 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 167 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 4.10 |
| 168 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 69.20 |
| 169 | Тамбур | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.80 |
| 170 | Лоджия | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.10 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 172 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 4.10 |
| 173 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 69.20 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.80 |
| 175 | Лоджия | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.10 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 177 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 4.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 178 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 69.20 |
| 179 | Тамбур | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.80 |
| 180 | Лоджия | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.10 |
| 181 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 182 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 4.10 |
| 183 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 68.70 |
| 184 | Тамбур | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.80 |
| 185 | Лоджия | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.10 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 187 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 4.10 |
| 188 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 69.20 |
| 189 | Тамбур | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.80 |
| 190 | Лоджия | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.10 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.20 |
| 192 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 4.10 |
| 193 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 69.20 |
| 194 | Тамбур | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 11.80 |
| 195 | Лоджия | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.10 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 197 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 4.10 |
| 198 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 69.20 |
| 199 | Тамбур | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 11.80 |
| 200 | Лоджия | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.10 |
| 201 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 202 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 4.10 |
| 203 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 69.20 |
| 204 | Тамбур | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 11.80 |
| 205 | Лоджия | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.10 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 207 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 4.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 208 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 69.20 |
| 209 | Тамбур | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 11.80 |
| 210 | Лоджия | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.10 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 212 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 4.10 |
| 213 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 69.20 |
| 214 | Тамбур | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 11.80 |
| 215 | Лоджия | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.10 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 217 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 4.10 |
| 218 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 69.20 |
| 219 | Тамбур | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 11.80 |
| 220 | Лоджия | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 6.10 |
| 221 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 222 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 4.10 |
| 223 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 69.20 |
| 224 | Тамбур | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 11.80 |
| 225 | Лоджия | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 6.10 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 227 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 4.10 |
| 228 | Коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 69.20 |
| 229 | Тамбур | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 11.80 |
| 230 | Лоджия | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 6.10 |
| 231 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 19 этаж | Общественное | 16.20 |
| 232 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 4.10 |
| 233 | Коридор | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 69.20 |
| 234 | Тамбур | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 11.80 |
| 235 | Лоджия | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 6.10 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 20 этаж | Общественное | 16.20 |
| 237 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 4.10 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 238 | Коридор | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 69.20 |
| 239 | Тамбур | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 11.80 |
| 240 | Лоджия | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 6.10 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 21 этаж | Общественное | 16.20 |
| 242 | Техническое помещение | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 549.80 |
| 243 | Тамбур | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 4.60 |
| 244 | Лоджия | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 6.10 |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 16.20 |
| 246 | Машинное помещение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 41.00 |
| 247 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля | Техническое | 13.10 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|----------------|
| 1 | Насосная | Установка повышения давления HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 | Водоснабжение |
| 2 | Насосная | Установка повышения давления HYDRO MULTI-E 3 CRE5-12 | Водоснабжение |
| 3 | Насосная | Насосная установка пожаротушения Wilo CO-2 Helix V | Пожаротушение |
| 4 | ИТП | Насос для удаления случайных вод Wilo - Drain TMT Q-22 куб.м./час | Канализация |
| 5 | Насосная | Насос для удаления случайных вод Wilo - Drain TMT Q-22 куб.м./час | Канализация |
| 6 | Кровля | Вентилятор крышный КРОВ61-080 - 2 шт | Дымоудаление |
| 7 | Кровля | Вентилятор ОСА501-063-Н-00110/2-У2 - 2 шт | Подпор воздуха |
| 8 | Кровля | Вентилятор ОСА501-090Н-00110/4-У2 - 2 шт | Подпор воздуха |
| 9 | Кровля | Вентилятор ОСА501-080Н-0110/2-У2 - 2 шт | Подпор воздуха |
| 10 | Кровля | Вентилятор ОСА501-071Н-00750/2-У2 - 2 шт | Подпор воздуха |
| 11 | Кровля | Установка приточная "AIRMATE" - 2 шт | Подпор воздуха |
| 13 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-019с-16-77 - 2 шт | Отопление |
| 14 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-008с-16-17 - 1 шт | Отопление |
| 15 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-007с-16-21 - 1 шт | Отопление |

| | | | |
|----|----------------|---|-----------------------|
| 16 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-008с-16-11 - 1 шт | Отопление |
| 17 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-019с-16-29 - 1 шт | Отопление |
| 18 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-019с-16-23 - 1 шт | Отопление |
| 19 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-019с-16-25 - 1 шт | Отопление |
| 20 | Тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый ЭТ-019с-16-19 - 1 шт | Отопление |
| 21 | Электрощитовая | Вводная панель ВРУ 1 - 2 шт | Электроснабжение |
| 22 | Электрощитовая | Вводная панель ВРУ 1.1 - 2 шт | Электроснабжение |
| 23 | Электрощитовая | Вводная панель ВРУ 1.2 - 2 шт | Электроснабжение |
| 24 | Электрощитовая | Вводная панель ВРУ 1.3 - 2 шт | Электроснабжение |
| 25 | Электрощитовая | Устройство комплектное АВР 1 - 2 шт | Электроснабжение |
| 26 | Электрощитовая | Вводная панель ВРУ 2 - 2 шт | Электроснабжение |
| 27 | Секция 1 | Лифт, г/п 630кг, V=1,6м/с – 1 шт. «с режимом перевозки пожарных подразделений». АО "Щербинский лифтостроительный завод" | Лифтовое оборудование |
| 28 | Секция 1 | Лифт, г/п 630кг, V=1,6м/с – 1 шт. АО "Щербинский лифтостроительный завод" | Лифтовое оборудование |
| 29 | Секция 1 | Лифт, пасс. 400кг, V=1,6м/с – 1 шт. АО "Щербинский лифтостроительный завод" | Лифтовое оборудование |
| 30 | Секция 2 | Лифт, г/п 630кг, V=1,6м/с – 1 шт. «с режимом перевозки пожарных подразделений». АО "Щербинский лифтостроительный завод" | Лифтовое оборудование |
| 31 | Секция 2 | Лифт, г/п 630кг, V=1,6м/с – 1 шт. АО "Щербинский лифтостроительный завод" | Лифтовое оборудование |
| 32 | Секция 2 | Лифт, пасс. 400кг, V=1,6м/с – 1 шт. АО "Щербинский лифтостроительный завод" | Лифтовое оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.05.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.05.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 910 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810054400060895 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 921 843 600,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 442 976 781,52 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 478 866 818,48 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 267 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 56 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 983,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 167,4 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 989 122 040 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 062 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 16 740 137,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |

| | | | |
|------|--|--------|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 585616243614947598190523511961281441562

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОСКО",
Ормашов Алексей Александрович, г. Самара

Действителен: с 22.03.2023 по 22.06.2024