

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000828 от 16.08.2023

ЖК Рекорд 4 очередь 1 этап

Дата первичного размещения: 21.06.2023

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРЕНА-1" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "АРЕНА-1"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>443031   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Самарская обл  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Самара  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Молодежная</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16"А"</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 2.7</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (800) 234-03-03</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>don@newdon.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.newdon.ru</b>                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Давидюк</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРЕНА-1"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6319198050</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК Новый Дон</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319198050</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313053863</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.09.2015</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Давидюк</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-096-549 15</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631203366706</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Давидюк</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-096-549 15</b>                          |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631203366706</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании № 1 от 04.09.2015г</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Апрель</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318069943</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300040460</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФАВОРИТ-5</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188125</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011740</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФАВОРИТ-3</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188220</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011794</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФАВОРИТ-4</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188213</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011783</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФАВОРИТ-1</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188245</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011850</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |



|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФАВОРИТ-2</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188132</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011717</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФАВОРИТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188238</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011706</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый дом ДСК №1</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312156621</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313079450</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания СОКОЛ-2</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319199310</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313063862</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый Дом Новая Эра</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211417</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300004963</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТПК Партнер</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318192263</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116318001800</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительный комплекс</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319250020</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206300066499</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания СОКОЛ-1</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319199215</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313063500</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания Арена</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319168520</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319001390</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания Сервис-Д</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312038353</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026300795058</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Эра Инвест</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211569</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300006536</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная компания Сервис-Д</b>                           |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319173746</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319007659</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специнжстрой</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318111144</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026301527823</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рекорд</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319250052</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206300066906</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Самара Сити</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319250609</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206300071845</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СОКОЛ-1</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319199286</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313063818</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ОМЕГА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319254321</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216300032816</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316056850</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036300552485</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Мичурина 27</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316259378</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196313072405</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Парамита</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311123430</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106311005833</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319186431</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319009979</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-3</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319177684</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319012070</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик МОЛОДЕЖНАЯ-4</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319177758</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319012081</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Капитал Девелопмент</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801276902</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847109463</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Кряж</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211449</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300005205</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 7</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Магистральная</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211417</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300004930</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДОНСТРОЙ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319194231</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313013669</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Д-строй</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319250447</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206300069766</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-2</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319732218</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106319009697</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДИНАСТИЯ-1</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319732257</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106319009620</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ГеоМакс</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211431</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300005194</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 7</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ДОН</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319250768</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216300000498</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ВОЛЬСКАЯ-17</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319732240</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106319009664</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЛНЕЧНАЯ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319172894</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319006890</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Арена-строй</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319168552</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319001356</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик АМЕРА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211424</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300005183</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 7</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОКОЛ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319199303</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313063829</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Партнер</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316143535</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1096316003200</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОКОЛ-2</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319199222</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313063554</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОРБИТА</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319254314</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216300032805</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Премьер-инвестстрой</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6311096056</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076311002899</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Магистр</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312211390</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226300004908</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОЛИМПИА-2</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188118</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011849</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОЛИМПИА-1</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319188171</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146319011805</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Домостроительный комбинат № 1</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6374006640</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036302721894</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дорожный строительный трест</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319175743</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136319009859</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний Новый Дон</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319135116</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076319000350</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОНСТРОЙ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6316056963</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036300551979</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тоннельстрой</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312013430</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036300111066</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Арена-2</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6319198081</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313053973</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Авто-Строй</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6312081454</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086312002776</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>       |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 119,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13 676,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилая застройка по ул. Физкультурной (103) в Промышленном районе г. Самары. 4 очередь. 1 этап. 2-секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 6 (по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 6п по ПЗУ)</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Самарская обл</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Самара  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Физкультурная  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>103   |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>12  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>12   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>19 163,46 м2  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 965,04 м2</b>                    |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>10 755,60 м2</b>                 |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 720,64 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний Геотехстрой</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316158926</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эпси</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6316137690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-проектное объединение Центр экологического аудита</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6317091135</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Донстрой</b>                             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316056963</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Арта-М</b>                                   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316074320</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-строительная компания Объем</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316202999</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.04.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-3-019802-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединенное экспертное содружество</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704361060</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Рекорд"; ЖК "Рекорд"</b>                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дорожный строительный трест</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6319175743</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-01-55-2023</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.05.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.02.2026</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.01.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0732002:562</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 006,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>162</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>162</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории застройки малые архитектурные формы</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории застройки</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории застройки</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка газона, кустарников, клумб</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>   |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>55ТУ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319198050</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д-05-0110-В</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>434 430,06 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Самарские коммунальные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6319198050</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д-05-0110-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6316056850</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13т</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 018 137,50 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МП предприятие городского округа</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315946321</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1063/Зис</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственное предприятие "Сетевые Информационные Системы"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6316048881</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>172</b>  |

|  |            |                   |                |   |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>162           |                   |                            |                     |
|  |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>10 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 55.58                                     | 2                 | 26.07                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 62.26                                     | 2                 | 27.09                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.51                                     | 2                 | 26.15                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 38.41                                     | 1                 | 12.47                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.96                                     | 1                 | 11.45                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.96                                     | 1                 | 11.45                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.96                                     | 1                 | 11.45                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 64.37                                     | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 40.50                                     | 1                 | 11.82                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 60.29                                     | 2                 | 27.59                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 55.58                                     | 2                 | 26.07                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 62.26                                     | 2                 | 27.09                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 56.51                                     | 2                 | 26.15                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 38.41                                     | 1                 | 12.47                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.96                                     | 1                 | 11.45                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.96                                     | 1                 | 11.45                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.96                                     | 1                 | 11.45                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 64.37                                     | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 40.50                                     | 1                 | 11.82                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 60.29                                     | 2                 | 27.59                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 55.58                                     | 2                 | 26.07                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 62.26                                     | 2                 | 27.09                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 56.51                                     | 2                 | 26.15                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 2 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 2 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 2 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 2 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 2 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 3 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 7 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 7 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 7 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 7 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 8 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 8 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 55.58 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 60.29 | 2 | 27.59 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 40.50 | 1 | 11.82 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 64.37 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 39.96 | 1 | 11.45 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 38.41 | 1 | 12.47 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 56.51 | 2 | 26.15 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 62.26 | 2 | 27.09 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 55.82 | 2 | 26.07 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 127.04         | Офис                              | 127.04         | 3.70                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 92.51          | Офис                              | 92.51          | 3.70                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 81.85          | Офис                              | 81.85          | 3.70                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 77.49          | Офис                              | 77.49          | 3.70                |

|    |                   |    |   |        |              |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|--------------|--------|------|
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 103.07 | Офис         | 103.07 | 3.70 |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 103.07 | Офис         | 103.07 | 3.70 |
| 7  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 77.49  | Офис         | 77.49  | 3.70 |
| 8  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 81.85  | Офис         | 81.85  | 3.70 |
| 9  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 92.51  | Офис         | 92.51  | 3.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 118.15 | Офис         | 118.15 | 3.70 |
| 1  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 2  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 3  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 4  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 5  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 6  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 7  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 8  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 9  | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 10 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 11 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 12 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 13 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 14 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 15 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 16 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 17 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 18 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |
| 19 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.30  | Машино-место | 13.30  |      |

[illegible]

[illegible]

[illegible]



|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 140 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 143 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 158 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 162 | Машино-место | -1 | 2 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | тех. помещение | -2 этаж                               |  |  | техническое          | 11.67          |
| 2     | тех. помещение | -2 этаж                               |  |  | техническое          | 6.00           |

|    |                |         |             |       |
|----|----------------|---------|-------------|-------|
| 3  | тех. помещение | -2 этаж | техническое | 5.86  |
| 4  | блок кладовых  | -2 этаж | моп         | 21.73 |
| 5  | кладовая       | -2 этаж | моп         | 6.26  |
| 6  | кладовая       | -2 этаж | моп         | 5.21  |
| 7  | кладовая       | -2 этаж | моп         | 5.21  |
| 8  | кладовая       | -2 этаж | моп         | 5.03  |
| 9  | кладовая       | -2 этаж | моп         | 5.39  |
| 10 | кладовая       | -2 этаж | моп         | 4.60  |
| 11 | кладовая       | -2 этаж | моп         | 4.11  |
| 12 | тамбур шлюз    | -2 этаж | моп         | 8.10  |
| 13 | л/к            | -2 этаж | моп         | 18.87 |
| 14 | к.у.и          | -2 этаж | моп         | 9.90  |
| 15 | кладовая       | -2 этаж | моп         | 6.33  |
| 16 | кладовая       | -2 этаж | моп         | 4.25  |
| 17 | тамбур         | -2 этаж | моп         | 3.93  |
| 18 | тамбур шлюз    | -2 этаж | моп         | 9.28  |
| 19 | тамбур шлюз    | -2 этаж | моп         | 9.73  |
| 20 | лифтовый холл  | -2 этаж | моп         | 14.86 |
| 21 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 7.52  |
| 22 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 7.49  |
| 23 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 6.99  |
| 24 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 6.85  |
| 25 | лифтовый холл  | -2 этаж | моп         | 14.60 |
| 26 | тамбур шлюз    | -2 этаж | моп         | 9.62  |
| 27 | тамбур шлюз    | -2 этаж | моп         | 9.59  |
| 28 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 11.57 |
| 29 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 6.00  |
| 30 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 5.86  |
| 31 | тех.помещение  | -2 этаж | техническое | 6.46  |
| 32 | л/к            | -2 этаж | моп         | 26.42 |



|    |               |         |     |       |
|----|---------------|---------|-----|-------|
| 33 | тамбур шлюз   | -2 этаж | моп | 4.50  |
| 34 | блок кладовых | -2 этаж | моп | 18.36 |
| 35 | кладовая      | -2 этаж | моп | 6.00  |
| 36 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.05  |
| 37 | кладовая      | -2 этаж | моп | 6.26  |
| 38 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.21  |
| 39 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.21  |
| 40 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.10  |
| 41 | блок кладовых | -2 этаж | моп | 40.34 |
| 42 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 43 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 44 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.34  |
| 45 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.93  |
| 46 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.93  |
| 47 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.34  |
| 48 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 49 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 50 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.34  |
| 51 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.93  |
| 52 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.93  |
| 53 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.34  |
| 54 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 55 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 56 | блок кладовых | -2 этаж | моп | 60.89 |
| 57 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 58 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.22  |
| 59 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.34  |
| 60 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.93  |
| 61 | кладовая      | -2 этаж | моп | 4.93  |
| 62 | кладовая      | -2 этаж | моп | 5.34  |

|    |               |         |             |         |
|----|---------------|---------|-------------|---------|
| 63 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.22    |
| 64 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.22    |
| 65 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.34    |
| 66 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 4.93    |
| 67 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.12    |
| 68 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.54    |
| 69 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.42    |
| 70 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 4.93    |
| 71 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.34    |
| 72 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.22    |
| 73 | кладовая      | -2 этаж | моп         | 5.22    |
| 74 | рампа         | -2 этаж | моп         | 166.42  |
| 75 | проезды       | -2 этаж | моп         | 1534.73 |
| 76 | Насосная      | -1 этаж | техническое | 121.05  |
| 77 | тамбур шлюз   | -1 этаж | моп         | 7.90    |
| 78 | л/к           | -1 этаж | моп         | 18.87   |
| 79 | к.у.и         | -1 этаж | моп         | 9.30    |
| 80 | кладовая      | -1 этаж | моп         | 6.33    |
| 81 | кладовая      | -1 этаж | моп         | 4.25    |
| 82 | тамбур        | -1 этаж | моп         | 3.93    |
| 83 | тамбур шлюз   | -1 этаж | моп         | 9.62    |
| 84 | тамбур шлюз   | -1 этаж | моп         | 9.59    |
| 85 | лифтовый холл | -1 этаж | моп         | 14.60   |
| 86 | венткамера    | -1 этаж | техническое | 39.09   |
| 87 | тех.помещение | -1 этаж | техническое | 6.72    |
| 88 | венткамера    | -1 этаж | техническое | 44.58   |
| 89 | л/к           | -1 этаж | моп         | 25.40   |
| 90 | тамбур шлюз   | -1 этаж | моп         | 5.57    |
| 91 | тех.помещение | -1 этаж | техническое | 6.99    |
| 92 | тех.помещение | -1 этаж | техническое | 6.85    |

|     |                |                     |             |         |
|-----|----------------|---------------------|-------------|---------|
| 93  | тамбур шлюз    | -1 этаж             | моп         | 9.62    |
| 94  | тамбур шлюз    | -1 этаж             | моп         | 9.59    |
| 95  | лифтовый холл  | -1 этаж             | моп         | 14.60   |
| 96  | рампа          | -1 этаж             | моп         | 283.73  |
| 97  | тех.помещение  | -1 этаж             | техническое | 67.27   |
| 98  | эл.щитовая     | -1 этаж             | техническое | 26.92   |
| 99  | венткамера     | -1 этаж             | техническое | 42.00   |
| 100 | проезды        | -1 этаж             | моп         | 1497.14 |
| 101 | л/к            | 1 этаж 1 подъезд    | моп         | 15.42   |
| 102 | л/к            | 1 этаж 1 подъезд    | моп         | 19.32   |
| 103 | лифтовый холл  | 1 этаж 1 подъезд    | моп         | 7.84    |
| 104 | тамбур         | 1 этаж 1 подъезд    | моп         | 28.63   |
| 105 | пультовая      | 1 этаж 1 подъезд    | техническое | 6.58    |
| 106 | тамбур         | 1 этаж 1 подъезд    | моп         | 7.17    |
| 107 | колясочная     | 1 этаж 1 подъезд    | моп         | 15.14   |
| 108 | электрощитовая | 1 этаж 1 подъезд    | техническое | 13.99   |
| 109 | электрощитовая | 1 этаж 2 подъезд    | техническое | 13.99   |
| 110 | л/к            | 1 этаж 2 подъезд    | моп         | 15.42   |
| 111 | л/к            | 1 этаж 2 подъезд    | моп         | 19.32   |
| 112 | лифтовый холл  | 1 этаж 2 подъезд    | моп         | 7.84    |
| 113 | тамбур         | 1 этаж 2 подъезд    | моп         | 28.63   |
| 114 | пультовая      | 1 этаж 2 подъезд    | техническое | 6.58    |
| 115 | тамбур         | 1 этаж 2 подъезд    | моп         | 7.17    |
| 116 | колясочная     | 1 этаж 2 подъезд    | моп         | 15.14   |
| 117 | с/у            | 1 этаж              | моп         | 4.12    |
| 118 | тамбур         | 1 этаж              | моп         | 5.82    |
| 119 | охрана         | 1 этаж              | моп         | 10.50   |
| 120 | коридор        | 2-10 этаж 1 подъезд | моп         | 518.18  |
| 121 | л/к            | 2-10 этаж 1 подъезд | моп         | 173.88  |
| 122 | лифтовый холл  | 2-10 этаж 1 подъезд | моп         | 92.79   |

|     |                    |                               |             |        |
|-----|--------------------|-------------------------------|-------------|--------|
| 123 | коридор            | 2-10 этаж 2 подъезд           | моп         | 518.18 |
| 124 | л/к                | 2-10 этаж 2 подъезд           | моп         | 173.88 |
| 125 | лифтовый холл      | 2-10 этаж 2 подъезд           | моп         | 92.79  |
| 126 | технический чердак | 10 этаж технический 1 подъезд | техническое | 568.30 |
| 127 | л/к                | 10 этаж технический 1 подъезд | техническое | 15.86  |
| 128 | технический чердак | 10 этаж технический 2 подъезд | техническое | 568.30 |
| 129 | л/к                | 10 этаж технический 2 подъезд | техническое | 15.86  |
| 130 | машинное помещение | 10 этаж технический 1 подъезд | техническое | 16.43  |
| 131 | л/к                | 10 этаж технический 1 подъезд | техническое | 15.86  |
| 132 | машинное помещение | 10 этаж технический 2 подъезд | техническое | 16.43  |
| 133 | л/к                | 10 этаж технический 2 подъезд | техническое | 15.86  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                                |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | Секция №1                   | Лифт пассажирский с режимом ППП, грузоподъемностью 630кг | Вертикальное перемещение людей            |
|       | Секция №2                   | Лифт пассажирский с режимом ППП, грузоподъемностью 630кг | Вертикальное перемещение людей            |
| 2     | Паркинг, верхний уровень    | Оборудование теплового пункта                            | Теплоснабжение жилого дома                |
| 3     | Паркинг, верхний уровень    | Оборудование пожарно-хозяйственно-питьевой насосной      | Водоснабжение и пожаротушение жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.08.2026</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.08.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>519 083 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:0732002:562</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810554400008535</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>043601607</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>631602001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09151723</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>519 083 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>5 929 239,00 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>513 153 761,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.04.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |  |  |                            |
|------|--|--|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |                            |
|      | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |                            |
|      | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |                            |
|      | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте  | 23.1.1   | Иная информация о проекте: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 406560048707341690040362408548192499371  
Владелец: ООО "СЗ "АРЕНА-1", Давидюк Анатолий Александрович, Г.  
САМАРА  
Действителен: с 21.03.2023 по 21.06.2024