

1. ☐ **Заемщик**

Степень родства с Заемщиком

Супруг / Супруга

Член семьи
(лицо, состоящее в близком родстве с Заемщиком: родители, братья, сестры, дети; родители, братья, сестры, дети супруга/супруги)

Третье лицо
(не является Членом семьи, в т.ч. не состоящее в официально зарегистрированном браке)

☐ **Созаемщик / Залогодатель**

Ф.И.О. полностью

Дата рождения

2. Личная информация

2.1. Укажите СНИЛС

2.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)

2.3. Адрес фактического проживания ☐ совпадает с адресом регистрации

Почтовый индекс

Страна

Область / республика / край

Район

Город / село / поселок / населенный пункт

Улица

Дом

Корпус, строение

Квартира

2.4. Контактная информация (включая код города)

Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)

Иной телефон для связи

Рабочий телефон*

E-mail

2.5. Семейное положение ☐ женат / замужем ☐ в разводе ☐ вдовец / вдова ☐ гражданский брак ☐ холост / не замужем

2.6. Планируется ли участие супруга в сделке ☐ да ☐ нет

(учет дохода супруга/ги при расчете суммы кредита; супруг/га будет являться стороной по договору приобретения (титульный собственник))

(в этом случае супруг/га обязательно выступает созаемщиком по кредиту)

(необязательно участие в сделке в качестве созаемщика, но необходимо наличие брачного контракта или нотариального согласия супруга/ги на проведение сделки)

Брачный контракт / Нотариальное согласие ☐ есть ☐ нет

2.7. Количество несовершеннолетних детей

Дата рождения

Дата рождения

Дата рождения

Проживает совместно ☐ да ☐ нет

Проживает совместно ☐ да ☐ нет

Проживает совместно ☐ да ☐ нет

3. Образование (Допускается несколько вариантов ответа)

☐ ниже среднего

☐ высшее

☐ MBA (или иная степень) иностранной школы / российское MBA (нужное подчеркнуть)

☐ среднее

☐ несколько высших

☐ иное

☐ среднее специальное

☐ ученая степень

☐ неоконченное высшее

4. Сведения о занятости (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)

4.1. Основное место работы / источник дохода

☐ По найму. Бессрочно.

☐ По найму. Срочный договор с

до

Идет испытательный срок ☐ да ☐ нет

☐ ИП

☐ Самозанятый

☐ Пенсионер / Военный пенсионер

☐ Моряк

☐ Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

☐ Частная практика

☐ Не трудоустроен в компании, владельцем (совладельцем) которой является

☐ Адвокат частной практики

☐ Нотариус

☐ Трудоустроен в компании, владельцем (совладельцем) которой является

Категория должности*

☐ Военнослужащий

☐ Госслужащий

☐ Руководитель среднего звена

☐ Специалист

☐ Руководитель низшего звена

☐ Собственник / Учредитель

☐ Руководитель организации (первое лицо)

☐ Неквалифицированный сотрудник

☐ Работники посольств, иностранных компаний, не имеющих представительства на территории РФ

☐ Самозанятый

☐ Спортсмен

☐ Адвокат / Юрист / Нотариус

☐ Иное

☐ Работник сферы услуг / продавец

☐ Высококвалифицированный специалист

Должность*

Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.*

Стаж по текущему месту работы, лет*

Название организации*

ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)*

Телефон организации (включая код города)*

☐ Могу подтвердить доход документами

* Не обязательно к заполнению для отдельных категорий Заемщиков / Созаемщиков / Залогодателей

1

4.2 Дополнительное место работы / источник дохода ☐ имею ☐ не имею

Заполните при наличии дополнительного места работы

☐ По найму. Бессрочно. ☐ По найму. Срочный договор с до Идет испытательный срок ☐ да ☐ нет

☐ ИП ☐ Самозанятый ☐ Доход от сдачи недвижимости в аренду ☐ Пенсионер / Военный пенсионер ☐ Моряк

☐ Собственник бизнеса. Доля в бизнесе % ☐ Частная практика

☐ Не трудоустроен в компании, владельцем (совладельцем) которой является

☐ Адвокат частной практики

☐ Нотариус

☐ Трудоустроен в компании, владельцем (совладельцем) которой является

Должность*	Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.*	Стаж по текущему месту работы, лет*
Название организации*	ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)*	Телефон организации (включая код города)*

☐ Могу подтвердить доход документами

4.3 Дополнительные (прочие) доходы (документальное подтверждение не требуется):

Сумма прочих доходов, руб.	Источник получения
Сумма прочих доходов, руб.	Источник получения

☐ Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО).

Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит, размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) www.vtb.ru, а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит). Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Созаемщика / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) www.vtb.ru, **ОЗНАКОМЛЕН**.

Заполнив Заявление-анкету я подтверждаю, что все перечисленные в Заявлении-анкете сведения являются действительными и полными. Настоящим я уведомлен и согласен с тем, что Банк вправе осуществить проверку указанных в Заявлении-анкете данных всеми разрешенными законодательством способами и что предоставленные мною недостоверные, неполные или ложные сведения могут являться основанием для отказа Банком в рассмотрении Заявления-анкеты.

Заемщик / Созаемщик / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

Отметка Банка ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету принял

Дата	Ф.И.О.	Подпись (при формировании Заявления-анкеты в электронной форме заверяется УКЭП уполномоченного работника Банка ВТБ (ПАО))
------	--------	---

Приложение №1

Информация о запрашиваемом кредите

(Заполняется Заемщиком)



1. Цель кредита

(выберите один вариант)

- ☐ покупка готовой недвижимости
- ☐ покупка строящейся недвижимости
- ☐ рефинансирование (выберите один из вариантов)
 - ☐ В размере задолженности по рефинансируемому кредиту — на цели полного погашения задолженности по основному долгу по рефинансируемому кредиту
 - ☐ в размере, превышающем задолженность по рефинансируемому кредиту — на цели полного погашения задолженности по основному долгу по рефинансируемому кредиту, оплату ремонта и (или) иных неотделимых улучшений объекта недвижимости, иные цели потребительского характера
- ☐ кредит под залог недвижимости, на цели:
 - строительство дома
 - покупка земельного участка и строительство дома
 - иные потребительские цели

2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья

Тип имущества

- ☐ квартира
- ☐ дом с земельным участком
- ☐ таунхаус
- ☐ апартаменты
- ☐ дом (без земельного участка)
- ☐ машино-место / кладовка
- ☐ коммерческое помещение
- ☐ земельный участок
- ☐ прочее

Сумма кредита, руб.

Срок кредита, мес.

Первоначальный взнос, руб.

Источник(-и)

первоначального взноса

- ☐ жилищная субсидия
- ☐ материнский (семейный) капитал Укажите схему использования материнского (семейного) капитала (МСК) (выбрать один из вариантов)
 - ☐ использование средств материнского (семейного) капитала в качестве первоначального взноса и перечисление их продавцу приобретаемого объекта недвижимости
 - ☐ использование средств материнского (семейного) капитала на досрочное погашение кредита (увеличение суммы запрашиваемого кредита на сумму материнского (семейного) капитала с последующим частичным досрочным погашением данного кредита за счет средств материнского (семейного) капитала)
- ☐ средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных»)
- ☐ иное

3. Специальные программы

- ☐ Программа «Будущие зарплатные клиенты»
- ☐ Программа «Хочу свою ставку» (предоставление кредита с дисконтом к процентной ставке на весь срок кредита или на фиксированный период при условии оплаты заемщиком Единовременного платежа (размер Единовременного платежа указан в приложении 2 к Заявлению-анкете)
- ☐ «Витрина залогового имущества»
- ☐ «Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)
- ☐ Иное

Государственные программы

(выберите программу, которой Вы планируете воспользоваться):

- ☐ Программа «Новые регионы»
- ☐ Программа «Сельская ипотека»
- ☐ Программа «ИТ-ипотека»
- ☐ Программа «Субсидия в первоначальный взнос»
- ☐ Программа «Семейная ипотека»
- ☐ Программа «Единая ипотечная региональная программа»
- ☐ Программа «Дальневосточная и арктическая ипотека»
- ☐ Программа «Дальневосточная и арктическая ипотека» для работников сферы образования
- ☐ Программа «Дальневосточная и арктическая ипотека» для работников сферы медицины

ФИО Заемщика полностью

Настоящим я

подтверждаю, что на дату подачи настоящего Заявления-анкеты:

- не являюсь (ранее не являлся) заемщиком (солидарным заемщиком) либо поручителем по кредитам в рамках программы «ИТ-ипотека» (в случае выбора на дату подачи настоящего Заявления-анкеты программы «ИТ-ипотека»),
- не являюсь (ранее не являлся) заемщиком (солидарным заемщиком) либо поручителем по кредитному договору, заключенному с 18.07.2023 года в рамках программы «Новые регионы» (в случае выбора на дату подачи настоящего Заявления-анкеты программы «Новые регионы»),
- не являюсь (ранее не являлся) заемщиком (солидарным заемщиком) либо поручителем по кредитам в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека»¹ (в случае выбора на дату подачи настоящего Заявления-анкеты программы «Дальневосточная и арктическая ипотека»),

также я, а в случае выбора Программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» и мой/моя супруг/супруга, не являюсь(-емся) (ранее не являлся/являлись) заемщиком (солидарным заемщиком) либо поручителем по кредитному договору, заключенному с 23 декабря 2023 года в рамках следующих Программ (далее при совместном упоминании – Государственные программы):

- «Новые регионы»² (не применяется в случае выбора программы «Новые регионы» при подаче настоящего Заявления-анкеты)
- «Сельская ипотека»²
- «ИТ-ипотека»² (не применяется в случае выбора программы «ИТ-ипотека» при подаче настоящего Заявления-анкеты)
- «Семейная ипотека»²
- «Дальневосточная и арктическая ипотека»² (не применяется в случае выбора программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» при подаче настоящего Заявления-анкеты)
- «Льготная ипотека»²

Я уведомлен/уведомлена, что в соответствии с требованиями Программ «Семейная ипотека»², «ИТ-ипотека»², «Новые регионы»², «Дальневосточная и арктическая ипотека»², «Льготная ипотека»² и «Сельская ипотека»² с 23 декабря 2023 года допускается оформление заемщиком 1 (одного) кредита по одной из Государственных программ: «Льготная ипотека» или «Сельская ипотека» или «ИТ-ипотека» или «Семейная ипотека» или «Дальневосточная и арктическая ипотека» или «Новые регионы».

Наличие более 1 (одного) кредита допускается по программе «Семейная ипотека» в соответствии с целями в рамках Решения № 24-67381-01460-Р³ при одновременном выполнении условий:

1. Кредит, полученный в рамках Льготной государственной программы по кредитному договору, заключенному с 23 декабря 2023 года, полностью погашен (дата погашения — ранее даты заключения нового кредитного договора).
2. Рождение у заемщика (солидарного заемщика и (или) поручителя) ребенка после заключения кредитного договора, указанного в п.1 настоящего раздела.

Подпись Заемщика

Дата

Данный блок обязателен для заполнения в случае выбора Программы «Сельская ипотека»/«ИТ-ипотека»/«Семейная ипотека»/«Дальневосточная и арктическая ипотека»/«Новые регионы». При подписании Заявления-анкеты в электронном виде факт подписания Заемщиком данного блока подтверждается подписанием Заявления-анкеты.

1. В случае выбора на дату подачи настоящего Заявления-анкеты программы «Дальневосточная и арктическая ипотека» супруг/супруга также не является (ранее не являлся/являлась) заемщиком (солидарным заемщиком) либо поручителем по другому кредитному договору в рамках программы «Дальневосточная и арктическая ипотека».

2. Полное определение наименования Государственных программ указано в Общих условиях (Правилах) предоставления и погашения ипотечного кредита, размещенных на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) www.vtb.ru, а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов.

3. Решение Министерства финансов Российской Федерации № 24-67381-01460-Р, изданное в соответствии с Постановлением Правительства от 25.10.2023 № 1780 «Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг».

4. Страхование: Какие риски Вы планируете и согласны застраховать по кредиту (проставьте отметку на выбранном Вами варианте):

☐ Полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

Наименование риска	Стоимость услуги по страхованию риска ⁴
Риск утраты жизни и трудоспособности заемщика	<input type="text"/> % от суммы кредита
Риск утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку)	<input type="text"/> % от суммы кредита

☐ обязательный риск:

Наименование риска	Стоимость услуги по страхованию риска ⁴
Риск утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку)	<input type="text"/> % от суммы кредита

Я проинформирован / проинформирована о взимании платы за оказание услуг страхования в соответствии с выбранным мною типом страхования и ознакомлен / ознакомлена со стоимостью данных услуг в соответствии с тарифами страховой компании:

☐ подтверждаю ☐ не подтверждаю

Заемщик

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

4. Указана средняя стоимость услуг по страхованию в соответствии с тарифами СК «Согаз». Стоимость услуг по страхованию будет рассчитана индивидуально с учетом особенностей заключаемой сделки. Заемщик имеет право воспользоваться услугами любой страховой организации, отвечающей требованиям Банка к страховым организациям и условиям предоставления страховых услуг.