

Огляд основних змін до законодавства, що набрали чинності з 1 січня 2013 року

1.	Загальний огляд змін до законодавства, що набрали чинності з 01 січня 2013 року	Сторінка 1
2.	Нові розміри мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму	Сторінка 1
3.	Зміни процедури державної реєстрації земельних ділянок та речових прав на нерухоме майно, встановлення розміру державного мита за державну реєстрацію	Сторінка 2
4.	Закон України «Про Державний земельний кадастр»	Сторінка 3
5.	Зміни до Податкового кодексу України	Сторінка 4
6.	Щодо скасування обов'язкового надання витягів та виписок з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців	Сторінка 9
7.	Закон України «Про гарантії держави щодо виконання судових рішень»	Сторінка 9
8.	Щодо відліку нових строків розрахунків у ЗЕД	Сторінка 9
9.	Закон України «Про зайнятість населення»	Сторінка 10
10.	Внесення змін до Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»	Сторінка 12

В перший день нового року набрали чинності 10 базових законів: «Про Державний бюджет України на 2013», «Про Державний земельний кадастр», «Про громадські об'єднання», «Про затвердження Загальнодержавної цільової програми розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року», «Про гарантії держави щодо виконання судових рішень», «Про Загальнодержавну цільову програму захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2013-2017 роки», «Про зайнятість населення», «Про екстрену медичну допомогу», «Про стимулювання інвестиційної діяльності у пріоритетних галузях економіки з метою створення нових робочих місць», «Про проведення економічного експерименту щодо державної підтримки суднобудівної промисловості».

Крім того, набрали чинності окремі статті або частини 2 кодексів – Бюджетного кодексу України та Податкового кодексу України, а також 6 базових законів - «Про культуру», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про безоплатну правову допомогу», «Про вибори народних депутатів України», «Про адміністративні послуги», «Про державні лотереї в Україні». Рештою законів, що набирають чинності з 1 січня 2013 року, вносяться зміни до чинного законодавства.

Закон України «Про Державний бюджет України на 2013 рік» від 6.12.2012 року, № 5515-VI

Законом встановлені нові розміри мінімальної заробітної плати та прожиткового мінімуму на 2013 рік.

2013 рік	прожитковий мінімум для працездатних осіб	розмір мінімальної заробітної плати	розмір мінімальної погодинної заробітної плати
з 1 січня 2013 року	1147 грн.	1147 грн.	6,88 грн
з 1 грудня 2013 року	1218 грн.	1218 грн.	7,30 грн

Закон набрав чинності з 1 січня 2013 року.

Зміни до Порядку державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2012 р. № 1156

08.08.2012 року набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення та спрощення процедури державної реєстрації земельних ділянок та речових прав на нерухоме майно» № 5037 від 04.07.2012, яким передбачено спрощення порядку реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень Для реалізації та вдосконалення положень закону КМУ внесено зміни до Порядку державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

Процедура реєстрації речових прав на нерухоме майно, з урахуванням змін, відбувається наступним чином:

- 1) державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно проводять:
 - органи державної реєстрації прав - Укрдержреєстр
 - нотаріуси, з 1 січня 2013 року.
- 2) Можливість подання документів на державну реєстрацію майна **як у паперовій, так і в електронній формі:** *(хоча на даний час в електронній формі зможуть подавати документи лише державні кадастрові реєстратори щодо землі та державні реєстратори щодо прав і обтяжень).*
- 3) Орган державної реєстрації прав проводить:
 - державну реєстрацію прав власності на нерухоме майно за місцем розташування об'єкта;
 - державну реєстрацію обтяжень речових прав незалежно від місця розташування об'єкта;
 - облік безхазяйного нерухомого майна.
- 4) Нотаріус проводить державну реєстрацію прав:
 - власності на нерухоме майно, об'єкти незавершеного будівництва, які вже були зареєстровані за чинним на той час законодавством, під час вчинення нотаріальних дій з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва;
 - власності чи обтяжень на нерухоме майно, які виникають у результаті вчинення нотаріальних дій з нерухомим майном, об'єктом незавершеного будівництва, під час вчинення нотаріальних дій.
- 5) Державна реєстрація прав власності проводиться:
 - після прийняття об'єкта нерухомого майна в експлуатацію, якщо законодавством встановлено таку вимогу, в установленому законодавством порядку;
 - на підприємство як єдиний майновий комплекс, житловий будинок, будівлю, споруду або їх окремі частини - незалежно від того, чи зареєстроване право власності на земельну ділянку, на якій вони розташовані;
 - на квартиру, житлове та нежитлове приміщення - незалежно від того, чи зареєстроване право власності на житловий будинок, будівлю, споруду або їх окремі частини, в яких вони розташовані;
 - на земельні ділянки - після державної реєстрації земельних ділянок у Державному земельному кадастрі;
 - речових прав на нерухоме майно, що є похідними від права власності, проводиться після державної реєстрації права власності на таке майно.

У разі коли виникнення, перехід або припинення права власності на **житловий будинок**, будівлю або споруду відбувається одночасно з виникненням, переходом або припиненням у

відповідної заінтересованої особи речових прав на **земельну ділянку**, на якій вони розташовані, подається **одна заява про державну реєстрацію щодо таких об'єктів**.

6) Державна реєстрація прав, їх обтяжень у результаті вчинення нотаріальної дії (надання відмови в ній) **проводиться одночасно з вчиненням такої дії**. Строк реєстрації державними реєстраторами буде становити 14 робочих днів.

7) Передбачено можливість отримання інформації про **наявність іпотеки та обтяжень речових прав на нерухоме майно будь-якими особами**.

8) Надано можливість державним виконавцям користуватись інформацією з Державного реєстру майнових прав на нерухоме майно.

Постанова Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2012 р. № 1156 набрала чинності 1 січня 2013 року.

Закон, України «Про внесення змін до Декрету Кабінету Міністрів України «Про державне мито» щодо ставок за проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно» від 20.11.2012, № 5508-VI

За проведення державної реєстрації речових прав на нерухоме майно запроваджено державне мито:

- за державну реєстрацію права власності на нерухоме майно - 7 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, що дорівнює **119 грн**.
- за державну реєстрацію іншого речового права на нерухоме майно, обтяження права на нерухоме майно - 3 неоподатковуваних мінімуми доходів громадян, що дорівнює **51 грн**.

Закон набрав чинності 1 січня 2013 року.

Згідно Листа Укрдержреєстру від 03.01.2013 №395-06-15-13 фізичні та юридичні особи **звільняються від сплати державного мита** за проведення державної реєстрації прав, які виникли та зареєстровані в органах БТІ, земельних ресурсів, згідно законодавства, яке діяло до 01.01.2013 року.

Закон України «Про Державний земельний кадастр» від 07.07.2011 №3613-VI

Закон є однією із умов зняття мораторію на відчуження і зміну цільового призначення земель сільськогосподарського призначення та спрямований на вирішення проблемних питань у сфері земельних правовідносин.

Основні нововведення закону:

- Законом внесено зміни до Земельного кодексу України щодо доповнення нової статті 79¹ «Формування земельної ділянки як об'єкта цивільних прав», згідно якої **земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування – присвоєння кадастрового номеру (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї**.

- земельні ділянки, право власності на які виникло **до 2004 року** та не мають кадастрового номера, **вважаються сформованими** та являються об'єктом цивільних прав.
- у разі якщо на земельній ділянці, право власності (користування) на яку не зареєстровано, **розташований житловий будинок**, право власності на який зареєстровано, кадастровий номер на таку земельну ділянку присвоюється за заявою власників такого будинку на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
- відомості про права, обтяження на земельні ділянки, зареєстровані до набрання чинності законом, переносяться у Державний реєстр земель автоматично.
- строк державної реєстрації прав на земельну ділянку складає 14 днів.
- відомості Державного земельного кадастру публікуються на офіційному веб-сайті державного органу з питань земельних ресурсів.
- при здійсненні нотаріальних дій видача витягів з Державного земельного кадастру про земельну ділянку здійснюється нотаріусами.

Закон набрав чинності з 1 січня 2013 року.

Зміни до Податкового кодексу України

В Податковий кодекс України внесено зміни близько 10 законами, основними нововведеннями цих законів стали:

Податок на прибуток

1. Ставка податку на прибуток підприємств з 1 січня 2013 року по 31 грудня 2013 року **становитиме 19 %**.
2. Для суб'єктів індустрії програмної продукції буде застосовуватись **пільгова ставка оподаткування 5 %**.
3. Пільгове оподаткування застосовується для пріоритетних галузей економіки, перелік яких визначається Кабінетом Міністрів України. Прибуток, отриманий від реалізації інвестиційних проектів у пріоритетних галузях економіки, оподатковується за ставками:
 - з 1 січня 2013 року по 31 грудня 2017 року включно – 0 %;
 - з 1 січня 2018 року по 31 грудня 2022 року включно – 8 %;
 - з 1 січня 2023 року – 16 %.
4. Діяльність страхових компаній оподатковується за наступними ставками податку на прибуток:
 - 0 % – для довгострокового страхування життя та пенсійного страхування у межах недержавного пенсійного забезпечення;
 - 3 % – для інших видів страхової діяльності.
5. Витрати, що відносяться і до страхової, і до іншої діяльності, розподілятимуться пропорційно до питомої ваги доходу від різних видів діяльності.
6. Платники податку на прибуток подають фінансову звітність з урахуванням постійних та тимчасових податкових різниць починаючи зі звітних періодів 2013 року. Методологія розрахунку цих різниць набуває чинності з 1 січня 2013 року.

Авансові внески з податку на прибуток, зокрема:

1. Платники податків (крім новостворених, виробників сільськогосподарської продукції, неприбуткових організацій та платників податків з річним оподаткуванням доходом за минулий рік менше десяти мільйонів гривень) сплачують **авансовий внесок з податку на прибуток**.
2. Авансовий внесок сплачується щомісяця без подання податкової декларації у розмірі не менше 1/12 суми податку, нарахованої за минулий податковий рік.

3. Розрахунок щомісячних авансових внесків, які мають сплачуватися у наступні 12 місяців, подається разом із річною декларацією. Визначена в розрахунку сума авансових внесків вважається узгодженою сумою грошових зобов'язань.

4. Платники податків, які за підсумками минулого податкового року не отримали прибутку, але за підсумками 1-го кварталу звітного податкового року отримують прибуток, для нарахування та сплати податкових зобов'язань мають подати податкову декларацію за:

- перше півріччя звітного податкового року;
- три квартали звітного податкового року;
- звітний податковий рік.

5. Платники податків, що сплачують авансовий внесок з податку на прибуток, але за підсумками 1-го кварталу звітного року не отримали прибутку (або отримали збиток), мають право подати податкову декларацію та фінансову звітність за перший квартал. Такі платники не здійснюють сплату авансових внесків у 2 – 4 кварталах звітного року, а сплачують податок на прибуток на підставі поданих декларацій за звітні перше півріччя, три квартали та рік.

6. Новоутворені підприємства, неприбуткові організації та платників податків з річним оподатковуваним доходом за минулий рік менше десяти мільйонів гривень сплачують податок на прибуток на підставі річної податкової декларації без подання декларації за перший квартал, півріччя, три квартали.

7. Платники податку на прибуток підприємств, які починаючи з 2013 року подають річну податкову декларацію, сплачують у січні – лютому 2013 року авансовий внесок у розмірі 1/9 податку на прибуток, нарахованого у податковій звітності за дев'ять місяців 2012 року, протягом 20 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного місяця.

Оподаткування операцій з цінними паперами та деривативами

Впроваджуються суттєві зміни до системи оподаткування операцій з цінними паперами та деривативами, їх обліку та звітності:

1. Операції з відчуження цінних паперів (їх контрактна вартість) та операції з деривативами є **об'єктом особливого акцизного податку за ставками:**

- 0 % від суми операції з продажу цінних паперів на фондовій біржі;
- 0 % від суми операції з деривативами на фондовій біржі;
- 0,1 % від суми операції з продажу поза фондовою біржею цінних паперів, що перебувають у біржовому реєстрі;
- 1,5 % від суми операції з продажу цінних паперів поза фондовою біржею, що не перебувають у біржовому реєстрі;
- 5 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за укладений дериватив (контракт) поза фондовою біржею.

2. Особливий акциз не сплачують **особи, що здійснюють операції з відчуження:**

- акцій ощадних (депозитних) сертифікатів;
- акцій приватних акціонерних товариств;
- корпоративних прав у відмінній від цінних паперів формі;
- цінних паперів, корпоративних прав у відмінній від цінних паперів формі, емітованих нерезидентами.

3. Ставку податку на прибуток підприємств з операцій з продажу, обміну або інших способів відчуження цінних паперів та операцій з деривативами (що оподатковуються акцизним податком) **знижено до 10 %.**

4. Платник податку повинен вести окремий облік операцій з цінними паперами, що перебувають в обігу на фондовій біржі, та операцій з цінними паперами, що на біржі не обліковуються.

5. Платники податку визначають фінансовий результат за операціями з цінними паперами відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку шляхом зменшення прибутків за операціями з цінними паперами на суму збитків від операцій з іншими цінними паперами протягом такого звітного періоду.

6. Дохід від продажу, обміну або інших способів відчуження цінних паперів визнається за датою переходу покупцеві права власності на такі цінні папери.
7. Прибуток чи збиток операцій з торгівлі борговими цінними паперами визначається особливим чином, а саме: сума доходу від відчуження зменшується на суму нарахованих, але не отриманих процентів, та сума витрат з придбання таких цінних паперів зменшується на суму сплачених процентів продавцю, нарахованих згідно з умовами випуску таких цінних паперів.
8. Термін використання збитків від операцій з цінними паперами, що не перебувають в обігу на фондовій біржі, **обмежено трьома послідовними роками**.
9. Доходи, отримані від операцій з цінними паперами, що перебувають в обігу на фондовій біржі, не можуть бути зменшені на видатки або збитки від операцій з цінними паперами, що не перебувають в обігу на фондовій біржі, і навпаки.
10. Витрати, пов'язані з придбанням цінних паперів або деривативів емітента, який знаходиться у переліку емітентів, що мають ознаки фіктивності, не враховуються при визначенні фінансового результату за операціями з цінними паперами або деривативами. Перелік оприлюднюється Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку.
11. Операції з конвертації цінних паперів звільнені від оподаткування податком на прибуток.
12. Податковим агентом при здійсненні операцій розміщення, погашення, викупу, повторного продажу цінних паперів інститутів спільного інвестування відкритого типу є їх емітент.
13. Базовим податковим періодом для складання та подання звітності з акцизного податку на цінні папери визначено календарний квартал.
14. Від'ємний фінансовий результат відокремленого обліку операцій з цінними паперами, за виключенням вартості придбання таких цінних паперів, сформованої станом на 1 січня 2013 року, **не враховується при визначенні фінансового результату наступних періодів**.
15. Вартість придбання цінних паперів, придбаних до 1 січня 2013 року, враховуються при їх подальшому відчуженні в повному обсязі.
16. Відтепер сума процентів за цінними паперами, придбаними з метою їх продажу або утримання до дати погашення, включається до складу доходів за правилами, визначеними положеннями бухгалтерського обліку.
17. Сума відсотків за борговими цінними паперами, емітованими платником податку, включаються до складу витрат також згідно правил бухгалтерського обліку.
18. Змінено деякі положення щодо оподаткування податком на доходи фізичних осіб доходу від операцій з цінними паперами та деривативами.

Фінансовий вексель

Вводиться поняття «**фінансовий вексель**». Це цінний папір, що посвідчує зобов'язання банківської установи, у тому числі центрального органу виконавчої влади, які випускаються в бездокументарній формі з метою оформлення наявної заборгованості, у тому числі Державного бюджету України. До фінансових векселів належать:

- казначейський фінансовий вексель;
- банківський фінансовий вексель.

Відтепер згідно з ПКУ оформлення (випуск) казначейського фінансового векселя прирівнюється до видачі платнику податку суми бюджетного відшкодування, зокрема й автоматичного, шляхом перерахування коштів з бюджетного рахунка на поточний рахунок платника податків.

Пред'явлення фінансового векселя органу державної казначейської служби прирівнюється до сплати узгодженого грошового зобов'язання. При цьому казначейські фінансові векселі не можуть бути пред'явлені до закінчення терміну його погашення.

Отже, починаючи з 1 січня 2013 року **бюджетне відшкодування ПДВ може бути отримане як в грошовій формі, так і в формі казначейського фінансового векселя**. Вексель

надається протягом п'яти операційних днів після отримання висновку органу державної податкової служби щодо правомірності бюджетного відшкодування або протягом трьох операційних днів, якщо відшкодування автоматичне.

Порядок випуску, обігу, погашення та стягнення за фінансовими векселями буде оприлюднено та затверджено НБУ та Кабінетом Міністрів України.

Зміна ставок акцизних податків та зборів

Змінено ставки деяких податків і зборів, а саме:

- акцизного податку на етиловий спирт / алкогольні напої, кузови автомобілів та ін.;
- збору за першу реєстрацію транспортних засобів;
- екологічного податку в частині податку за викиди в атмосферне повітря, водні об'єкти окремих забруднюючих речовин;
- плати за користування надрами;
- збору за користування радіочастотами;
- збору за спеціальне використання води;
- збору за спеціальне використання лісових ресурсів.

Податок на додану вартість

1. Тимчасово, з 1 січня 2013 року до 1 січня 2023 року, звільняються від оподаткування податком на додану вартість операції з постачання програмної продукції.
2. Надання послуг платіжних систем, пов'язаних з переказом коштів, не є об'єктом оподаткування ПДВ.
3. Операції з обслуговування іпотечних активів у складі іпотечного покриття відповідно до Закону України «Про іпотечні облигації», які здійснюються банком, що є первісним кредитором таких іпотечних активів за дорученням емітента, не є об'єктом оподаткування ПДВ.

ЄСВ

1. Роботодавцю, який протягом календарного року створив нове робоче місце з заробітною платою вище трьох мінімальних заробітних плат, протягом наступного року компенсуються 50 % суми ЄСВ за відповідну особу.
2. Роботодавцю, який працевлаштовує не менше ніж на два роки на нове робоче місце безробітних громадян, недостатньо конкурентоспроможних на ринку праці, компенсується ЄСВ за відповідних осіб за один рік.
3. Змінено порядок розподілу ЄСВ за видами загальнообов'язкового державного соціального страхування, що дозволить роботодавцям платити нарахований ЄСВ одним платіжним дорученням. Також будуть змінені рахунки в органах Державної казначейської служби для зарахування єдиного внеску.

Інші зміни

1. Органам державної податкової служби надано право здійснювати контроль за дотриманням порядку проведення готівкових розрахунків за товари (послуги), порядку приймання готівки юридичними особами (крім банків) та за дотриманням установлених законодавством обов'язкових вимог щодо забезпечення суб'єктами господарювання можливості розрахунків за товари (послуги) з використанням електронних платіжних засобів.
2. Розмір страхового резерву, що створюється за рахунок збільшення витрат фінансової установи, для банків не може перевищувати 20 % (раніше 30 %) суми заборгованості за усіма видами операцій.
3. Норма про те, що уцінка/дооцінка активів згідно з правилами бухгалтерського обліку не змінює балансову вартість активів в податковому обліку, більше не застосовуються до операцій, стосовно

яких іншими нормами Кодексу передбачено визнання доходів та витрат за даними бухгалтерського обліку.

4. Для п'ятої та шостої груп платників єдиного податку вилучено обмеження щодо максимальної кількості працівників та знижено ставки єдиного податку: 5 % доходу – у разі сплати податку на додану вартість згідно з Кодексом та 7 % доходу – у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

5. **Скасовується рентна плата за нафту, природний газ і газовий конденсат**, що видобуваються в Україні. Натомість ставки плати за користування надрами для видобування корисних копалин підвищено.

6. Вводиться **механізм визначення звичайної ціни**, передбачений статтею 39 Податкового Кодексу.

7. З 1 січня вступає в дію порядок укладення та виконання договорів про ціноутворення для цілей оподаткування між великими платниками податків та ДПС. Ціль даного договору полягає у визначенні методів ціноутворення та їх застосуванні для цілей оподаткування.

8. Дохід, отриманий від продажу протягом року другого і більше транспортного засобу, оподатковується за ставкою 5 %. Дохід визначається відповідно до ціни, вказаної у договорі купівлі-продажу, але не нижче оціночної вартості. Нотаріуси будуть щоквартально подавати до податкових органів інформацію про завірених договорів купівлі-продажу, їх вартість та обсяги сплачених податків.

9. Вводиться **податок на нерухоме майно**, відмінне від земельної ділянки.

Податковим кодексом передбачено пільги щодо сплати податку на нерухоме майно у вигляді зменшення бази оподаткування об'єкта житлової нерухомості. Зокрема, зменшується база оподаткування об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичної особи: для квартири – на 120 м²; для житлового будинку – на 250 м².

Причому таке зменшення надається один раз за податковий період (податковим періодом є календарний рік) і застосовується до об'єкта житлової нерухомості, у якій фізична особа – платник податку зареєстрована в установленому законом порядку, або за вибором такого платника до будь-якого іншого об'єкта житлової нерухомості, який перебуває в його власності.

Ставка визначається місцевою владою згідно із ставкою за 1 кв. метр житлової площі понад пільгові площі:

- не вище 1 % мінімальної заробітної плати – для квартир, житлова площа яких не перевищує 240 кв. метрів, та житлових будинків, житлова площа яких не перевищує 500 кв. метрів;
- не вище 2,7 % – для квартир, житлова площа яких перевищує 240 кв. метрів, та житлових будинків, житлова площа яких перевищує 500 кв. метрів.

Законом «Про Державний бюджет України на 2013 рік» визначено, що з 1 січня 2013 р. мінімальна заробітна плата встановлюється у розмірі 1147 грн., відповідно 1 % від неї становить 11 грн. 47 коп., а 2,7 % – 30 грн. 96 коп.

Податкові органи самостійно нараховують податок і надсилають податкове повідомлення рішення платнику податків, котрий протягом 60 днів повинен оплатити податок.

Для юридичних осіб – платників податку на нерухоме майно передбачено подання декларацій. А для фізичної особи передбачено сплату податкового зобов'язання протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Зміни до Податкового кодексу України набрали чинності з 1 січня 2013 року.

Закон України «Про внесення змін до деяких законів України щодо необхідності обов'язкового надання витягів та виписок з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців» № 5410 від 02 жовтня 2012 року

Цим законом внесені зміни, за яким суб'єктам господарювання не потрібно подавати паперові виписки та/або витяги із Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців. Відтепер нотаріус, банк, бюро кредитних історій, державні органи та органи місцевого самоврядування самостійно будуть отримувати через мережу Інтернет із офіційного сайту ЄДР необхідну інформацію про суб'єкта господарювання. В загальному цей закон вносить зміни до двох десятків законів та спрощує процедури, щодо отримання ліцензій, дозволів.

Закон набрав чинності 1 січня 2013 року.

Закон України «Про гарантії держави щодо виконання судових рішень» № 9127 від 05.06.2012

За даним Законом держава гарантує виконання рішення суду про стягнення коштів та зобов'язання вчинити певні дії щодо майна, боржником за яким є:

- державний орган;
- державне підприємство, установа, організація (далі - державне підприємство);
- юридична особа, примусова реалізація майна якої забороняється відповідно до законодавства (далі - юридична особа).

Особливістю виконання рішень суду про стягнення коштів із державного органу є здійснення Держказначейством списання коштів з рахунків держ. органу в межах бюджетного призначення, а в разі відсутності у зазначеного державного органу відповідних призначень - за рахунок коштів, передбачених за бюджетною програмою для забезпечення виконання рішень суду.

Особливістю виконання рішення суду щодо державного підприємства або юридичної особи є те, що у випадку невиконання рішення протягом 6 місяців з дня відкриття виконавчого провадження, держава забезпечує його виконання за рахунок коштів, передбачених бюджетною програмою.

У разі якщо Державна казначейська служба України протягом 3 місяців не перерахувала кошти за рішенням суду про стягнення коштів, стягувачу виплачується компенсація в розмірі 3% річних від несплаченої суми за рахунок коштів, передбачених за бюджетною програмою для забезпечення виконання рішень суду.

Закон набрав чинності з 1 січня 2013 року.

Лист Державної податкової служби України «Щодо відліку нових строків розрахунків у ЗЕД» від 17.12.2012 р. N 11673/0/71-12/22-3317

Національний банк України Постановою N 475, яка набрала чинності 19 листопада, установив, що розрахунки за операціями з експорту та імпорту товарів, передбачені в статтях 1 та 2 Закону України "Про порядок здійснення розрахунків в іноземній валюті", повинні здійснюватися у строк, що не перевищує 90 календарних днів.

ДПС надала наступні роз'яснення:

- 90-денний строк розрахунків поширюється на експортні операції, по яких оформлення вантажної митної декларації продукції, що експортується, та підписання акта або іншого документа, що засвідчує виконання робіт, надання послуг, проведені починаючи з 19 листопада 2012 року.
- Якщо оформлення митної декларації, оформлення первинних документів за експортними операціями або платежі за імпортованими операціями відбувалися до 19.11.2012 р., то на розрахунки за вказаними експортними, імпортованими операціями поширюється 180-денний строк розрахунків.
- 90-денний строк розрахунків застосовується з 19.11.2012 незалежно від дати укладання зовнішньоекономічного контракту.

Закон України «Про зайнятість населення» від 05.07.2012 № 5067-VI

Метою даного закону є удосконалення механізмів забезпечення державою конституційного права кожної особи на працю, сприяння зайнятості шляхом стимулювання окремих категорій населення, початок регулювання в галузі підбору та забезпечення персоналом.

Основними нововведеннями закону стали:

1. Закон передбачає створення робочих місць для людей, у яких мало шансів потрапити на роботу. Згідно з нинішнім законодавством роботодавців зобов'язують працевлаштовувати інвалідів в кількості 4% середньооблікової чисельності штату, а з 1/3 кількості працівників від 8 до 25 осіб - одне робоче місце. До цього Закон про зайнятість додає квоту в 5% середньооблікової чисельності штатних працівників за попередній календарний рік на підприємствах, де працюють більше 20 чоловік для осіб, яким до пенсії залишилося менше 10 років, молоді при першому працевлаштуванні, дітей-сиріт, батьків з дітьми до 6 років, батьків, що самостійно виховують дітей до 14 років або дітей-інвалідів, батьків, що самостійно утримують інваліда з дитинства та / або інваліда 1 групи, осіб після відбуття покарання або примусового лікування та інших категорій, передбачених ч. 1 ст. 14 Закону.

2. Закон передбачає, що роботодавець, який протягом року створював нові робочі місця і платив зарплату не менше 3 мінімальних зарплат на місяць (*з 1 січня 2013 року ця сума складе 3402 гривень*) за кожного прийнятого на роботу, має право на своєрідну знижку протягом наступного року в розмірі 50% від суми нарахованого єдиного внеску за цю особу.

100-відсоткова компенсація по сплаті єдиного соціального внеску покладена тим роботодавцям, які братимуть на роботу «неконкурентних» співробітників. Таку людину направляє на підприємство Держслужба зайнятості, а опрацювати він повинен не менше двох років.

Сплачений за таких співробітників ЄСВ до бюджету буде компенсуватися роботодавцю протягом року. Тільки у випадку звільнення таких співробітників з ініціативи роботодавця доведеться повернути державі всі гроші. Крім того, при звільненні співробітника, за якого виплачувалася компенсація, за угодою сторін, з центру зайнятості направлять наступного. Або знову ж - доведеться компенсувати державі використовувані раніше пільги.

3. Молодому працівнику, що уклав трудовий договір на строк не менше трьох років з юрособою, розташованим в селі чи селищі, надається житло на термін його роботи та одноразова адресна допомога у десятикратному розмірі мінімальної заробітної плати за рахунок коштів Держбюджету в порядку та за переліком професій (спеціальностей), затверджених КМУ. У разі якщо молодий працівник пропрацює в такому населеному пункті не менше десяти років, житло передається йому у власність.

4. Особи віком від 45 років, страховий стаж яких становить не менше 15 років, мають право до досягнення пенсійного віку на одноразову перепідготовку, спеціалізацію, підвищення кваліфікації за професіями та спеціальностями для пріоритетних видів економічної діяльності. Вибір професії із затвердженого переліку, форми і місця навчання здійснюється такою особою самостійно.

5. Студенти вищих та учні професійно-технічних навчальних закладів, які отримали кваліфікацію "кваліфікований робітник", "молодший спеціаліст", "бакалавр", "спеціаліст" і продовжують навчатися на наступному освітньому рівні, мають право проходити стажування за професією за договором стажування у вільний від навчання час не більше шести місяців. Запис про проходження стажування роботодавець вносить до трудової книжки.

Порядок укладення договору про стажування студентів вищих та учнів професійно-технічних навчальних закладів на підприємствах, в установах та організаціях затверджений постановою КМУ 16 січня 2013 р. N 20.

6. Найвідоміша норма Закону - це заборона вказувати в оголошеннях про наявність вакансії: вимоги про вік і місце проживання кандидата; вимоги, що стосуються мови, раси, кольору шкіри, статі, політичних та релігійних переконань, членства у профспілках та інших об'єднаннях, майнового стану, за винятком пропозицій про яку-небудь специфічну роботу, яка може бути виконана виключно особами певної статі.

У разі порушення такої норми роботодавець сплачує штраф у десятикратному розмірі мінімальної заробітної плати.

7. До послуг з посередництва у працевлаштуванні парламент відніс пошук роботи та сприяння у працевлаштуванні осіб, підбір працівників відповідно до замовлень роботодавців (в тому числі іноземних) в межах укладених з роботодавцями договорів (контрактів).

Всі компанії, що надають такі послуги (рекрутинг, аутсорсінг, аутстафінг), потрапляють в перелік, який буде вести Державна служба зайнятості України, і їм доведеться, як того вимагає п. 2 ч. 4 ст. 36 Закону України «Про зайнятість населення», співпрацювати з центрами зайнятості та подавати відомості про здійснений підбір і працевлаштуванні кандидатів до тих клієнтів, яким ці кандидати підійшли і прийняті на роботу.

8. Суб'єктам господарювання, які надають послуги з посередництва у працевлаштуванні в Україні, забороняється отримувати від громадян, яким надано зазначені послуги, гонорари, комісійні та інші винагороди.

9. Послуги з пошуку та підбору працівників на роботу за кордоном відповідно до заявок іноземного роботодавця (його контрагента) щодо вільних робочих місць (вакансій), підлягають ліцензуванню. Обов'язковим додатком до договору (контракту) про надання послуг з пошуку і підбору працівників на роботу за кордоном є проект трудового договору, засвідчений іноземним роботодавцем і договір між особою і агентством.

10. Діяльність аутсорсінгових компаній (направлення працівників для виконання робіт у іншого роботодавця) буде здійснюватися на підставі дозволу, виданого державною службою зайнятості. Порядок видачі дозволу на наймання працівників для подальшого виконання ними роботи в Україні в іншого роботодавця Кабміном не затверджений.

Законом заборонено направляти співробітників на робочі місця в компанію, в якій протягом року відбувалося скорочення штату, не дотримані нормативи чисельності працівників основних

професій, задіяних у технологічних процесах основного виробництва, залучаються працівники для виконання робіт у шкідливих, небезпечних і важких умовах праці, а також робіт по основних професій технологічного процесу основного виробництва.

Закон набрав чинності з 01.01.2013.

Закон України «Про внесення змін до Закону України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» №4212 від 22.12.2011

Законом визначено новий механізм відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом, додано три нових розділи: «Арбітражний керуючий (розпорядник майна, керуючий санацією, ліквідатор)», «Продаж майна в провадженні у справі про банкрутство» та «Процедури банкрутства, пов'язані з іноземною процедурою банкрутства».

Основні нововведення, які запобігають затягуванню процедур банкрутства:

- санація до порушення провадження у справі про банкрутство не може перевищувати 12 місяців з дня затвердження судом відповідного плану санації;
- судова процедура санації вводиться на строк шість місяців (з можливістю продовження ще на 12 місяців);
- гранична тривалість стадії розпорядження майном – 115 календарних днів (з можливістю продовження на два місяці), а ліквідаційна процедура триватиме 12 місяців.
- можливість пред'явлення поточними кредиторами вимог до боржника, які виникли після порушення провадження у справі про банкрутство, але після прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури;
- непоширення на наведені вимоги дії мораторію на задоволення вимог кредиторів;
- задоволення таких вимог після прийняття господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури.
- Господарський суд або арбітражний керуючий зобов'язані надавати допомогу керуючому іноземною процедурою банкрутства або співпрацювати з іноземним судом.

Закон набрав чинності з 19 січня 2013 року.