



Lo bueno  
del agua  
llega.

Franqueo a pagar  
RNPSP 95  
EMA SERVICIOS SA

**Sr. LANDANER CARLOS ALBERTO**  
BELGRANO (PC1) 00373  
B1629ESC - PILAR U.F. 001

Entre calle TUCUMAN (PC)  
y calle LOPEZ ESTANISLAO AV

Identificación Catastral: 01 A 043 159 050556



010496051374B1629ESC -

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

**LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0109B88354473**

Fecha de emisión: **02/09/2023** | Frecuencia: **MENSUAL**

C.E.S.P: 34355004841448 | Fecha Vto: 07/09/2023

**Cuenta de Servicios 4100704**

**LSP 0109B88354473**

**0004100704**

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

**3860004100704**

Para pagos Link

**Vencimiento 04/10/2023**

**Total a pagar \$ 14.722,98**

## DETALLE DE LIQUIDACIÓN

Tramo 1 de 2

### Cargos por Servicios

Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)	1.593,22
Cargo Variable (consumo a facturar)	Ver cálculo al dorso 9.416,17

**Total Cargos por Servicios \$ 11.009,39**

**SERVICIO CON SUBSIDIO  
DEL ESTADO NACIONAL**

### Subsidio del Estado Nacional

**\$ -1.444,97**

### Tasas e Impuestos

Financiamiento ERAS	Alícuota	1.040% - Monto Base	9.564,42	99,47
Financiamiento APLA	Alícuota	0.750% - Monto Base	9.564,42	71,73
IVA Base	Alícuota	27.000% - Monto Base	9.564,42	2.582,39
Perc. IVA Suj. no Categ.	Alícuota	13.500% - Monto Base	12.146,81	1.639,82
Perc. IIBB RI	Alícuota	8.000% - Monto Base	9.564,42	765,15

**Total Tasas e Impuestos \$ 5.158,56**

**Total a pagar hasta el 04/10/2023 \$ 14.722,98**

### Pago con recargo hasta el 19/10/2023

Recargo	Porcentaje	16.725% - Monto Base	14.722,98	1.183,63
IVA Base	Alícuota	27.000% - Monto Base	1.183,63	319,58
Perc. IVA Suj. no Categ.	Alícuota	13.500% - Monto Base	1.503,21	202,93
Perc. IIBB RI	Alícuota	8.000% - Monto Base	1.183,63	94,69

**Total Recargos e Impuestos \$ 1.800,83**

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 días del Banco Nación al 31/08/2023 : 11.150 %

**Total a pagar con recargo hasta el 19/10/2023 (2do. Vencimiento) \$16.523,81**

**3er. Vencimiento hasta el 26/10/2023 Los recargos se abonan en la próxima liquidación.**

**La próxima liquidación vence el 01/11/2023**

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en [www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar) o por WhatsApp (11-5984-5794)



3041098835447323100400147229822018008308

Talón para AySA S.A.



**Deuda al 02/09/2023**

**No incluye factura del mes anterior. \$ 684.584,14**

### Categoría de Usuario

No Residencial Medido

### Servicios

Agua y cloaca

### Periodo de Facturación Cargos Fijos

07/09/2023 al 06/11/2023

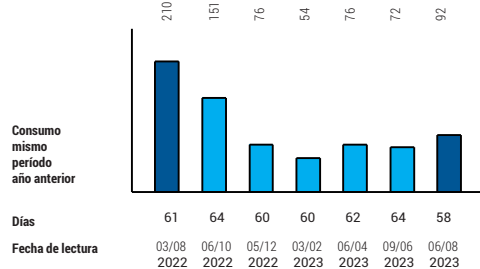
### Domicilio de Prestación del Servicio

BELGRANO (PC1) 00373 001 B1629ESC PILAR

IVA NO CATEGORIZADO - CUIT No. 23-00000000-0  
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

## EVOLUCIÓN DEL CONSUMO

Consumo m3



### Estimada/o Usuaría/o:

A PARTIR DEL 01/08/2023 ENTRA EN VIGENCIA LO DISPUESTO EN LA RESOLUCIÓN 2023-331-SOP. EL COEFICIENTE DE MODIFICACIÓN "K" ES IGUAL A 364,7816.

Para cancelar su deuda anterior, ver al dorso "PAGOS"

## Por trámites, consultas y reclamos

**Su Centro de Atención es:**  
**Pedro Lagrave 84**  
Pilar  
Lunes a viernes de **09 a 16 hs.**  
**Región Norte**

La atención se realiza con turno previo:

[turnosonline.aysa.com.ar](https://turnosonline.aysa.com.ar)

Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a:  
**www.aysa.com.ar**  
y realice los trámites de forma on-line

**Atención Técnica**  
0800 - 321 - **AGUA** (2482)  
Todos los días las **24 hs.**

**Atención Comercial**  
6333 - **AGUA** (2482)  
0810 - 444 - **AySA** (2972)\*  
Lunes a viernes de **08 a 18 hs.**

\* Partidos incorporados a partir de 2016

**WhatsApp**  
**1159845794**

**Twitter**  
**@AySA\_Oficial**

**Chatbot**  
**aysa.com.ar**

**Telegram**  
**@AySA\_Oficial\_bot**

**Instagram**  
**@aysa.official**

**Facebook**  
**AySA.Argentina**

**App**  
**Android - IOS**



## ¿Cómo puedo mantener el subsidio en mi factura?

Si necesitás mantener el nivel de subsidio, podés inscribirte en el Registro de Mantenimiento de Subsidios, o solicitar la Tarifa Social.



**información**

[www.argentina.gob.ar/eras](http://www.argentina.gob.ar/eras)

### LECTURAS Y CONSUMOS

Medidor N°	Fecha lectura anterior	m3	Fecha lectura actual	m3	Días	Consumo
Z21AA0072861	09/06/2023	816	06/08/2023	908	58	92 m3 Registrado

**Total m3 92 m3**

### MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A LA FACTURA MÍNIMA

CARGO FIJO	=	AUD	x	Kf	x	FS	x	61 días	/ 2	Total cargo fijo + variable	=	\$ 11009,385
CARGO VARIABLE	=	(CR-CL)	x	precio m3	x	Kv	x	FS	/ 2	Facturación mínima	=	\$ 4519,320
<b>REFERENCIAS:</b> <b>AUD:</b> aporte universal diario: \$0.0716 <b>Kf:</b> coef. de modificación: 364.7816 <b>FS:</b> factor de servicio 2 <b>Precio m3:</b> \$0.6860000 <b>Kv:</b> coef. de modificación: 149.1977 <b>Coef.Zonal:</b> 1.6 <b>(CR: Consumo Registrado - CL: Consumo Libre):</b> (92m3-0m3)										Monto a facturar (Servicios básicos)	=	\$ 11009,385

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: [www.aysa.com.ar/conoce\\_tu\\_factura](http://www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura)

<b>Titular del inmueble</b> NOMBRE: Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal:	<b>Titular del Servicio</b> NOMBRE: Sr. LANDANER CARLOS ALBERTO Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO	<b>Usuario del Servicio</b> NOMBRE: Sr. LANDANER CARLOS ALBERTO Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO
---	---	---

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A.A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB [WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS](http://WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS). EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS.

**RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO:** PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERIODO DE MORA. PASADOS LOS PRIMEROS 15 DÍAS DEL VTO. Y HASTA EL 1ER. MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITIVO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO PAGO ESTE RECARGO SE INCREMENTARÁ AL 10%. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER AL CORTE DE SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 10 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 60 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**PAGOS:** DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB [WWW.AYSA.COM.AR](http://WWW.AYSA.COM.AR), POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL, O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 0810-444-AYSA(2972) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

## Medios de pago habilitados

**OFICINA VIRTUAL AySA**  
[www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar)

**APP AySA**

**WHATSAPP AySA**  
**11-5984-5794**

**PAGO MIS CUENTAS**  
[www.pagomiscuentas.com](http://www.pagomiscuentas.com)

**RED LINK**  
[www.pagar.com.ar](http://www.pagar.com.ar)

**BILLETERAS DIGITALES**

Cuenta DNI,  
Mercado Pago,  
Amex Pay

(otras plataformas digitales  
consulte en  
[www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar))

**EFFECTIVO**

Pago Fácil, Rapipago,  
Provincia Net, Cobro Express,  
Ripsa, Pago TIC

**CAJEROS AUTOMÁTICOS**

Banelco | Red Link

**DÉBITO AUTOMÁTICO**

En cuentas bancarias (todos los  
bancos homologados por el B.C.R.A.)

**TARJETAS DE CRÉDITO**

Visa, Mastercard, American  
Express, Italcared, Cabal,  
Argencard, Tarjeta Naranja

**TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO**

Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)  
Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard

**BANCOS**

Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltda. (1)(4),  
Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia  
de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4),  
Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

**REFERENCIAS:** (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco  
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento  
(3) Bancos públicos en general (4) Sólo a sus clientes



Lo bueno  
del agua  
llega.

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.  
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0109B88354473  
Fecha de emisión: 02/09/2023 | Frecuencia: MENSUAL  
C.E.S.P: 34355004841448| Fecha Vto: 07/09/2023

Cuenta de Servicios 4100704

Vencimiento 04/10/2023

ESTADO DE SU CUENTA  
N° 04-0244759486  
Los datos corresponden al 02/09/2023  
fecha de emisión de este resumen.

N° INTERNO DE CONTROL: 010496051374

Domicilio de Prestación del Servicio:  
BELGRANO (PC1) 00373 001 B1629ESC PILAR

En el caso que la cuenta de servicios, referida en el presente, tenga efectuada la restricción o el corte del/los servicios, el plazo para restablecer o brindar el servicio a pleno comenzará a correr a partir de que se haya efectivizado la imputación del pago efectuado a través de este documento, en la cuenta en cuestión.

Los datos del presente documento corresponden a la fecha de emisión del mismo, y por lo tanto, no incluyen liquidaciones que no alcanzaron el segundo vencimiento. Si Ud.hubiera abonado o reclamado alguno de los comprobantes detallados alrededor de esa fecha o posteriormente, no lo considere como reclamo de pago.

Tipo de Documento	Número de Documento	Fecha de Vencimiento	Importe Original	Recargos	Recargo Extrajudicial / Judicial	IVA Base	IVA Percepción	IVA RNI	Ingresos Brutos	Contribución Municipal	Total Comprob.
Transfer. de Deuda	0108B32557514	10/02/2020	3.415,59	56.193,82	5.960,94	16.781,78	10.656,43		4.972,38		97.980,94
Facturación General	0108B94338348	28/07/2021	4.621,91	31.745,02	3.636,70	9.553,06	6.066,19		2.830,54		58.453,42
Facturación General	0109B01021535	31/08/2021	4.621,91	29.795,85	3.441,78	8.974,16	5.698,60		2.659,01		55.191,31
Facturación General	0109B04582985	28/09/2021	1.825,94	11.168,63	1.299,46	3.366,38	2.137,65		997,45		20.795,51
Facturación General	0109B08216376	27/10/2021	1.825,92	10.572,94	1.239,89	3.189,46	2.025,31		945,03		19.798,55
Facturación General	0109B11899898	29/11/2021	6.709,05	36.481,87	4.319,09	11.016,25	6.995,31		3.264,08		68.785,65
Facturación General	0109B15406456	28/12/2021	6.709,03	34.501,94	4.121,09	10.428,22	6.621,92		3.089,84		65.472,04
Facturación General	0109B33277300	07/06/2022	48.538,48	13.453,24	6.199,18	5.306,14	3.369,41		1.572,19		78.438,64
Facturación General	0109B36729286	05/07/2022	3.794,91	12.425,27	1.622,02	3.792,76	2.408,40		1.123,78		25.167,14
Facturación General	0109B40328019	02/08/2022	5.814,07	17.457,68	2.327,17	5.341,91	3.392,11		1.582,79		35.915,73
Facturación General	0109B57340716	29/12/2022	7.589,46	12.062,64	1.965,21	3.787,52	2.405,07		1.122,23		28.932,13
Facturación General	0109B64128767	02/03/2023	5.769,87	6.509,71	1.227,96	2.089,17	1.326,62		619,01		17.542,34
Facturación General	0109B74532414	05/06/2023	63.381,22	5.565,80	6.894,70	3.364,33	2.136,35		996,84		82.339,24
Facturación General	0109B77871665	03/07/2023	9.885,61	3.941,89		1.064,31	675,83		315,35		15.882,99
Facturación General	0109B81276240	31/07/2023	10.171,18	2.578,88		696,30	442,15				13.888,51

Total Deuda: \$ 684.584,14

Resumen de su Cuenta

Última Liquidación - N° 0109B88354473	\$ 14.722,98
Deuda	\$ 684.584,14
Saldo	\$ 699.307,12

Para cancelar su deuda anterior, ver "PAGOS" al dorso de la Liquidación.

Tipo de Documento	Número de Documento	Fecha de Vencimiento	Importe Original	Recargos	Recargo Extrajudicial / Judicial	IVA Base	IVA Percepción	IVA RNI	Ingresos Brutos	Contribución Municipal	Total Comprob.
-------------------	---------------------	----------------------	------------------	----------	----------------------------------	----------	----------------	---------	-----------------	------------------------	----------------