

FAIRE ensemble



la transition énergétique

CONFÉRENCES Montauroux - Fréjus - Draguignan
23 janvier 25 janvier 4 février

Accueil (18h – 20h)

M. Maurice CHABERT (Président du GIP AREVE)

*M. Nello BROGLIO (Vice-président CAVEM délégué au
développement durable et Environnement)*

FAIRE ensemble la transition énergétique



Pourquoi cette conférence ?

Ce qu'elle est : Un espace d'échanges et d'information, un moyen de mieux faire connaître les services publics existants et leurs propositions

Ce qu'elle n'est pas : Une réunion de spécialiste de tous les sujets, un débat d'initiés, une réunion politique.

FAIRE ensemble la transition énergétique



- Sommaire :

1. Synthèse climatique du territoire
2. *Questions – remarques – échanges*
3. Que fait ma collectivité pour m'accompagner dans la transition énergétique ?
4. *Questions – remarques – échanges*
5. La rénovation énergétique de l'Habitat, pourquoi ?
6. *Questions – remarques – échanges*

Apéritif convivial de clôture

FAIRE ensemble la transition énergétique



- Règles du jeu :

- Indulgence et Respect

(nouveau mode d'intervention pour les organisateurs, faciliter les échanges entre participants)

- Du concret, du concret, du concret !

(infos – échanges) / pas de philosophie et pas de leçons à donner de notre part / éviter du blabla technocratique

- Evitons les polémiques, mais la parole est libre

- Réactions de la salle

(brèves, mais les plus nombreuses possibles, temps prévu)

FAIRE ensemble la transition énergétique



- Préambule : Éléments de contexte nationaux
- (pour rappel général) (1/2)
- 2018, année la plus chaude en France (et dans le monde)
- La France, en retard sur les accords de Paris
- Les Conséquences du dérèglement climatique parfois visibles (incendies, inondations,...)
- L' énergie pour le chauffage et le déplacement des personnes : 70% émissions GES

FAIRE ensemble la transition énergétique



- Préambule : Éléments de contexte nationaux
- (pour rappel général) (2/2)
- La Pollution de l'air : 48000 morts /an
- 3 millions de ménages en précarité énergétique (8% budget chauffage)
- *AIDES 2019 :*
- Véhicule prime conversion / co-voiturage ou autres / chèque énergie (6 millions de ménages) / isolation (CITE etc.)

FAIRE ensemble la transition énergétique



- Préambule : Éléments de contexte nationaux
- Le Grand débat national : 17 questions à répondre sur le site internet ou à l'oral.
- L'une des thématiques : transition énergétique : avec entre autres *fiscalité environnementale juste et efficace*.

FAIRE ensemble la transition énergétique



- Sommaire :

1. Synthèse climatique du territoire
2. *Questions – remarques – échanges*
3. Que fait ma collectivité pour m'accompagner dans la transition énergétique ?
4. *Questions – remarques – échanges*
5. La rénovation énergétique de l'Habitat, pourquoi ?
6. *Questions – remarques – échanges*

Apéritif convivial de clôture

FAIRE ensemble la transition énergétique



1/ Synthèse climatique du territoire, Y. Laurito

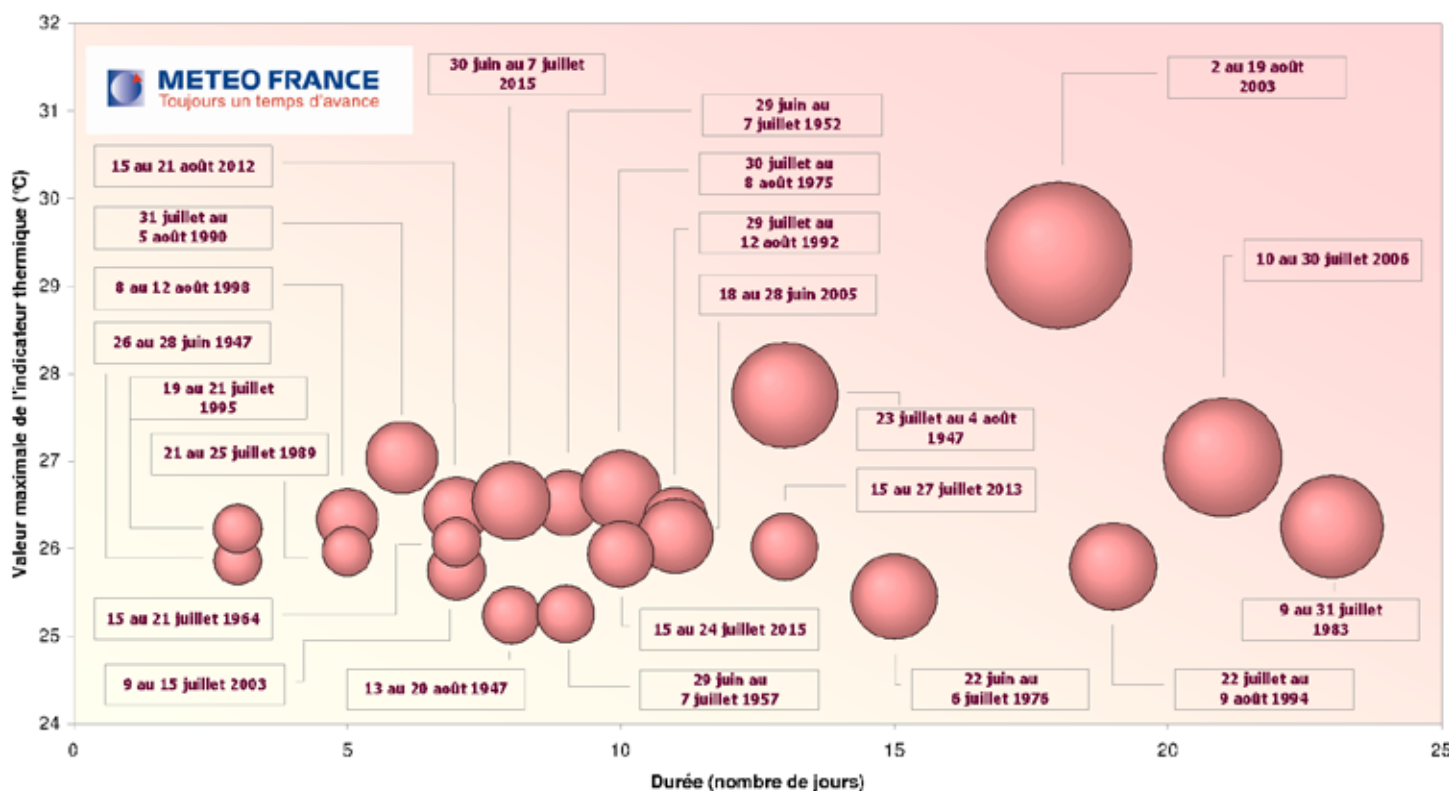
- Fondateur de Météo varoise
- (meteovaroise.fr)
- *Météo varoise* sur Facebook



FAIRE ensemble la transition énergétique

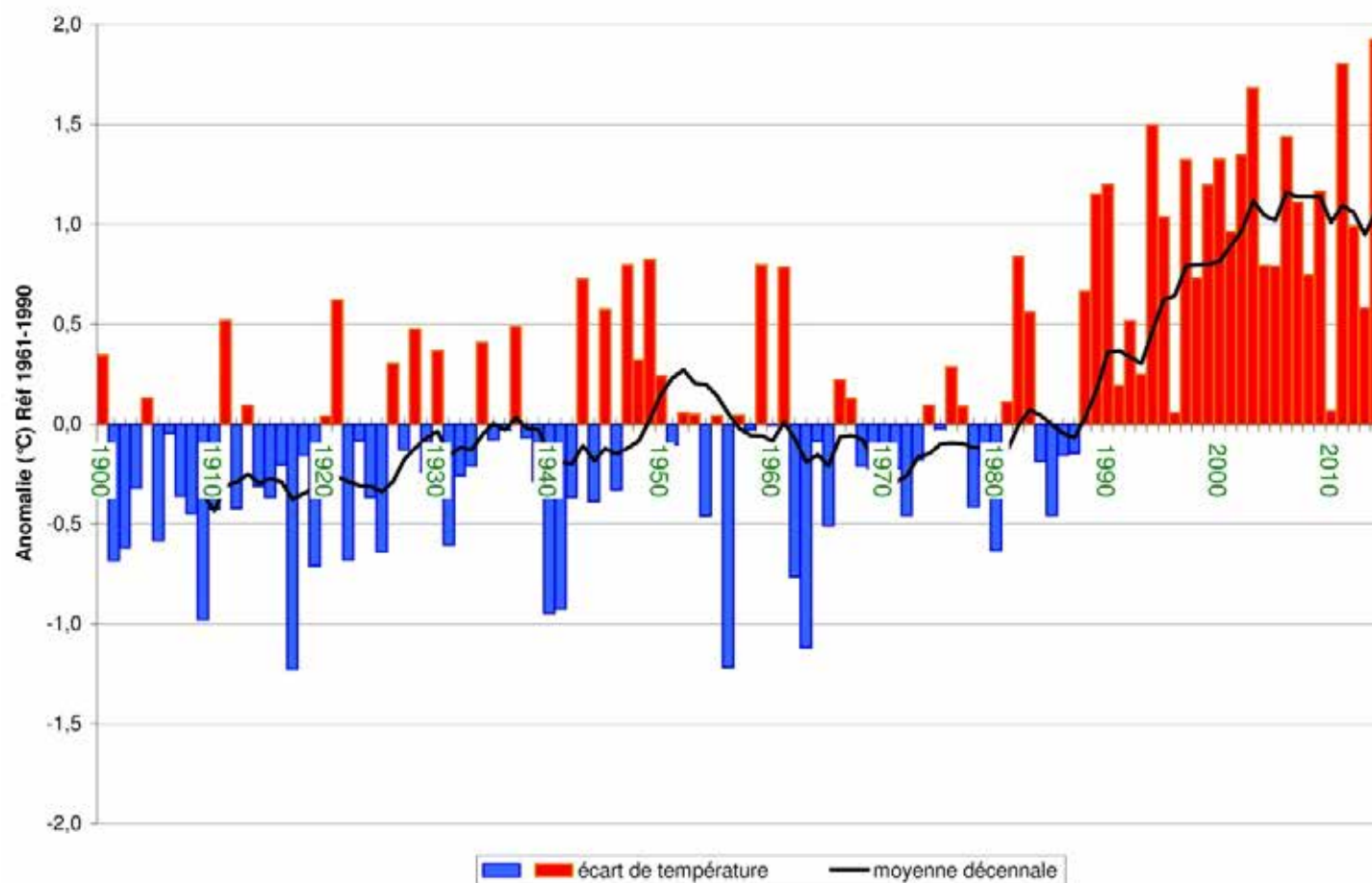
Vagues de chaleur en France

Période 1947-2015



La surface des sphères symbolise l'intensité globale des vagues de chaleur, les sphères les plus grandes correspondant aux vagues de chaleur les plus sévères

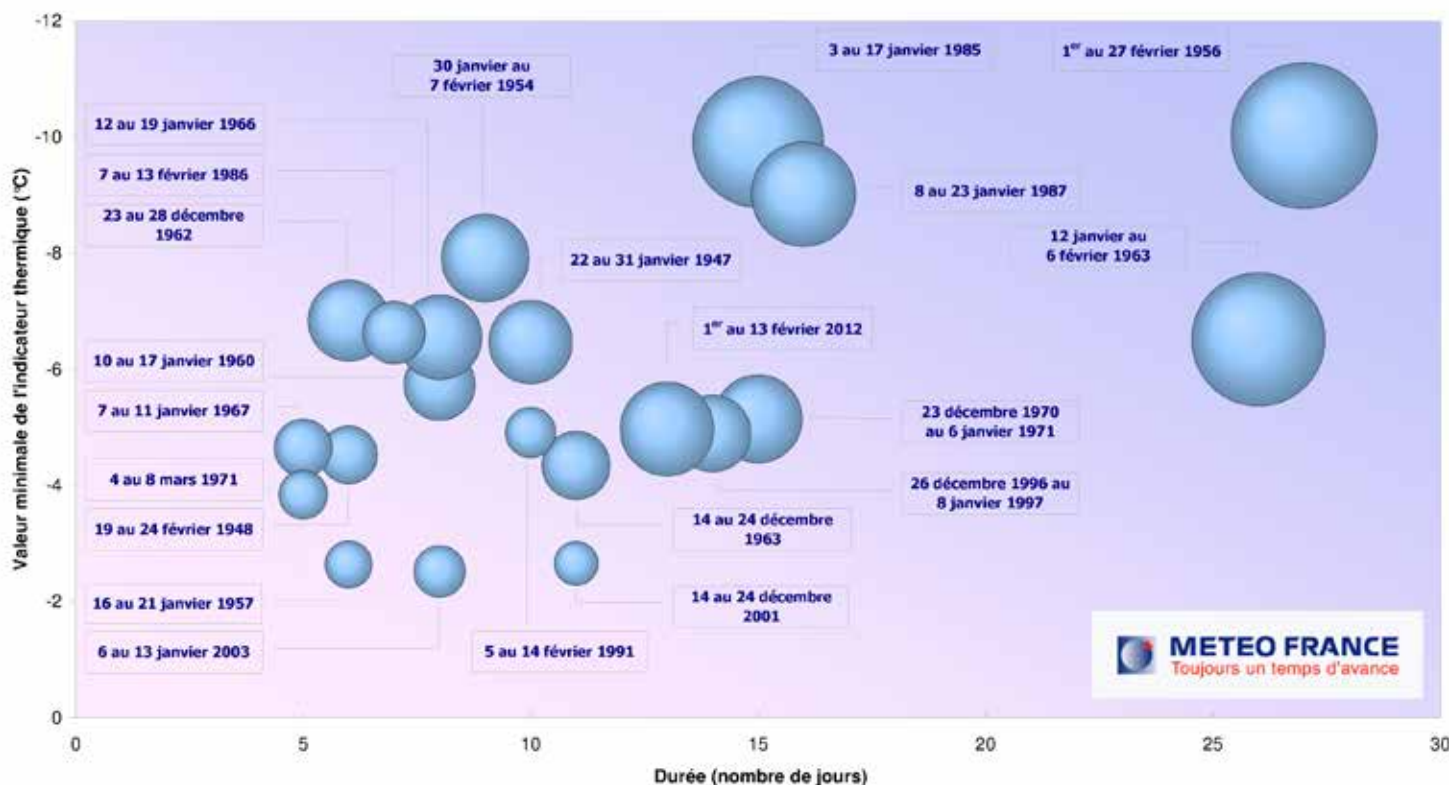
FAIRE ensemble la transition énergétique



FAIRE ensemble la transition énergétique

Vagues de froid en France

Période 1947-2013



La surface des sphères symbolise l'intensité globale des vagues de froid, les sphères les plus grandes correspondant aux vagues de froid les plus sévères

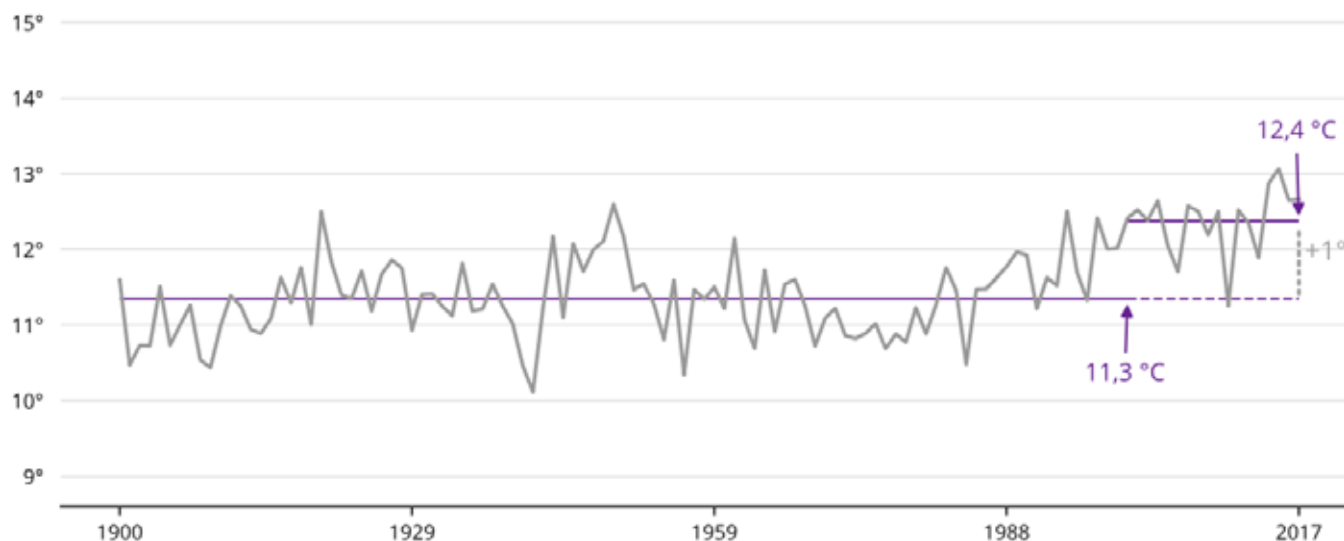
FAIRE ensemble la transition énergétique



Évolution des températures

Depuis 1900, la température moyenne à Fréjus a augmenté de 11,3°C en moyenne entre 1900 et l'an 1999 pour atteindre 12,4°C entre l'an 2000 et 2017. Les années les plus chaudes à Fréjus furent 2015, 2014, 2017, 2016 et 2003.

Température moyenne à Fréjus et environs



Source: EDJNet / ECMWF

EUROPEAN
DATA JOURNALISM
NETWORK

Température à Fréjus et ses environs entre 1900 et 2017. ([png](#)|[svg](#)|[eps](#))

FAIRE ensemble la transition énergétique

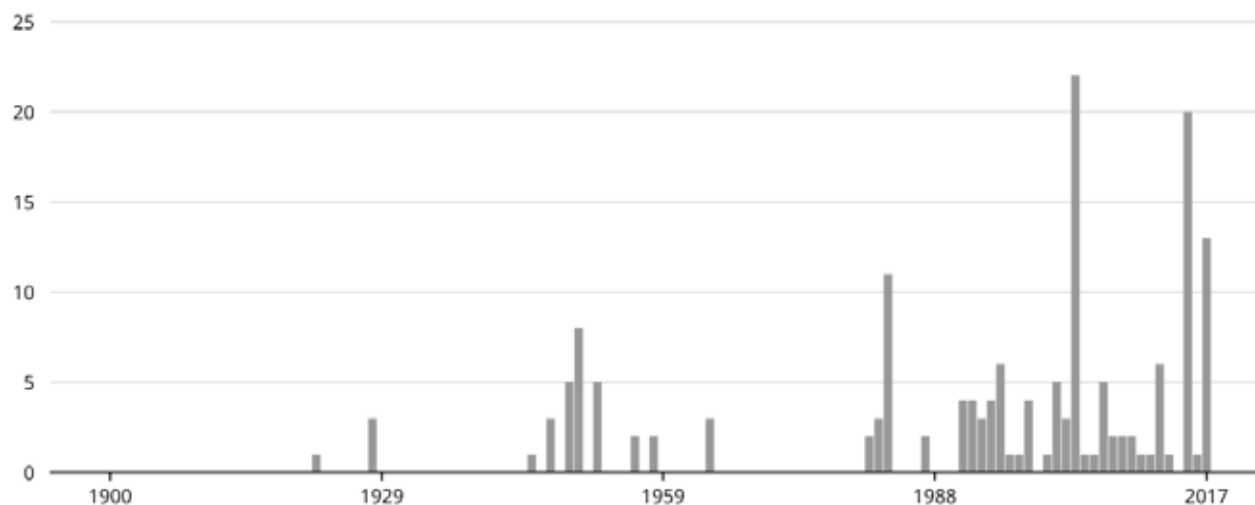


Journées chaudes

Au 20e siècle, le nombre moyen de journées chaudes par an (journées pour lesquelles la température moyenne est supérieure à 24°C) était de 0,8. Entre 2000 et 2017, on comptait 4,8 journées chaudes par an.

Une journée est considérée comme chaude lorsque la température moyenne pendant la journée est supérieure à deux déviations standard par rapport à la température moyenne pour cette journée

Jours de chaleur par an à Fréjus et environs



Source: EDJNet / ECMWF

EUROPEAN
DATA JOURNALISM
NETWORK

Nombre de journées où la température moyenne a été supérieure à 24°C à Fréjus et ses environs, par an. ([png](#)[svg](#)[eps](#))

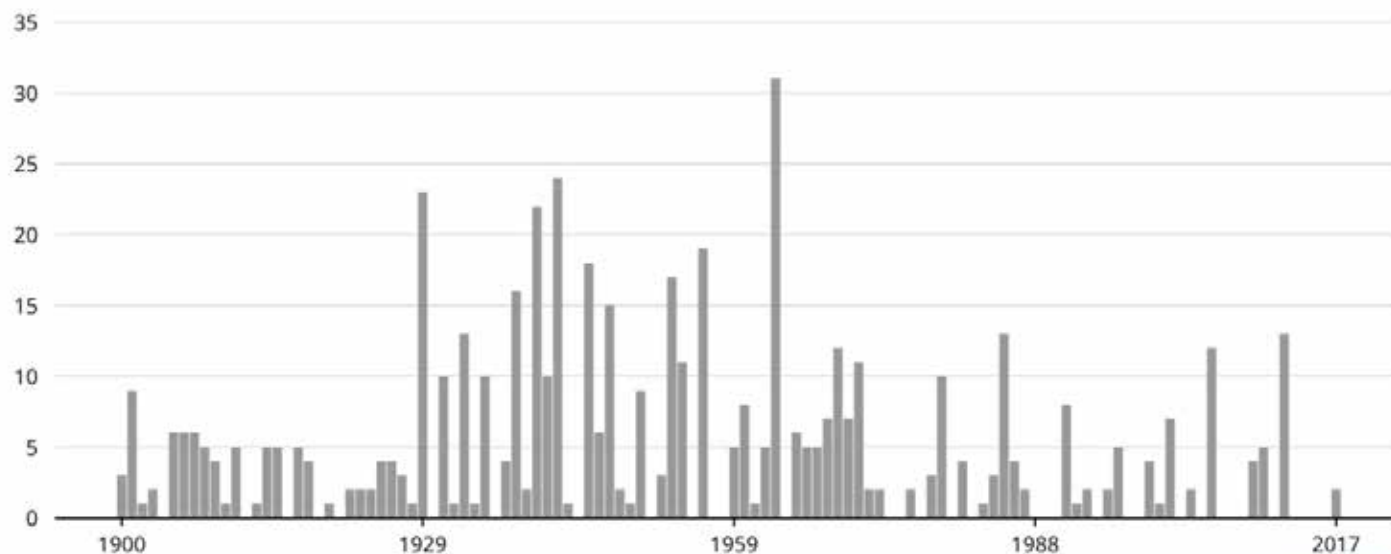
FAIRE ensemble la transition énergétique



Jours de gel

La température moyenne est restée sous les -1°C pendant 5 jours par an au 20e siècle, en moyenne. Entre 2000 et 2017, le nombre de jours de gel était de 2,6 par an.

Jours de gel par an à Fréjus et environs



Source: EDJNet / ECMWF

Nombre de jours de gel à Fréjus et environs, par an. ([png](#)|[svg](#)|[eps](#))

EUROPEAN
DATA JOURNALISM
NETWORK

FAIRE ensemble la transition énergétique



: Evolution des tendances climatiques observées à l'échelle régionale PACA de 1948 à 2008.

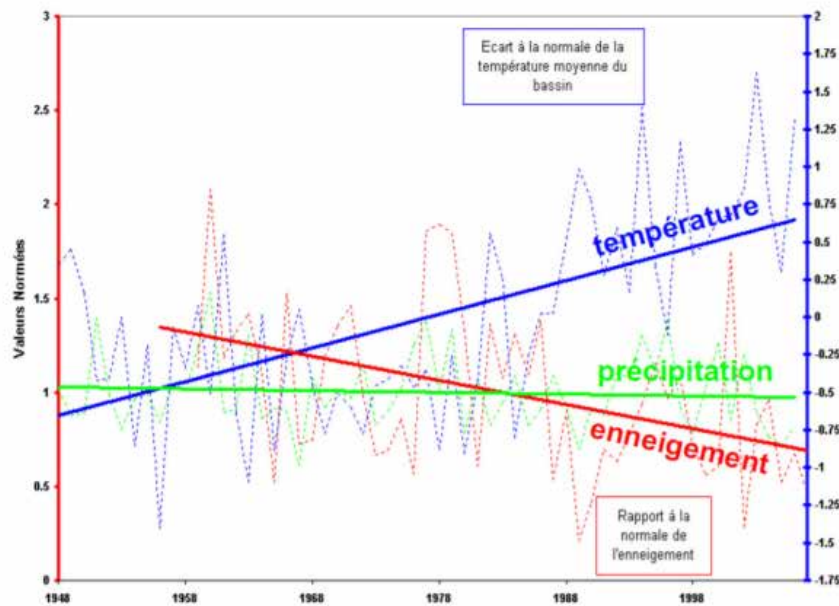
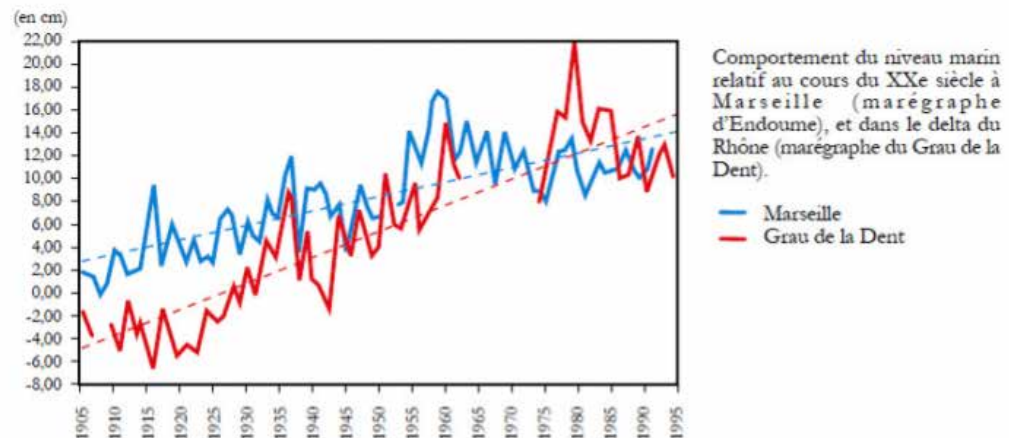


Figure 5 : Comportement du niveau marin au cours du XXIème siècle à Marseille et du Rhône



Source : Connaissances et gestion de l'érosion du littoral, Guide Technique n°9, Bassin Rhône Méditerranée Corse, Mars 2005, p.19.

FAIRE ensemble la transition énergétique



Figure 12 : Priorisation des vulnérabilités climatiques à court, moyen et long termes à l'échelle de la CAVEM



FAIRE ensemble la transition énergétique



2. Synthèse climatique du territoire

Questions /

Remarques /

Echanges

FAIRE ensemble la transition énergétique



3/ Que fait ma collectivité pour m'accompagner dans la transition énergétique ?



FAIRE ensemble la transition énergétique



- Éléments de contexte local
(CAVEM)



2 % de couverture des consommations énergétiques par les ENR (2012) / 23% programmés en 2030

800 à 1000 logements à rénover / an

Trajets domicile-travail = 82 % voiture (3% en transports en commun)

FAIRE ensemble la transition énergétique



Rappel contextuel

Dominique ETIENNE,
Chargé de mission du PCAET CAVEM

- **Le Plan Climat Air Energie Territorial:**



- Institué par les lois Grenelle (2010), revisité par la loi de Transition Énergétique pour la Croissance Verte (2015)
- Stratégie territoriale de Transition énergétique
- Dont le périmètre d'actions est interne et territorial

FAIRE ensemble la transition énergétique



Rappel réglementaire



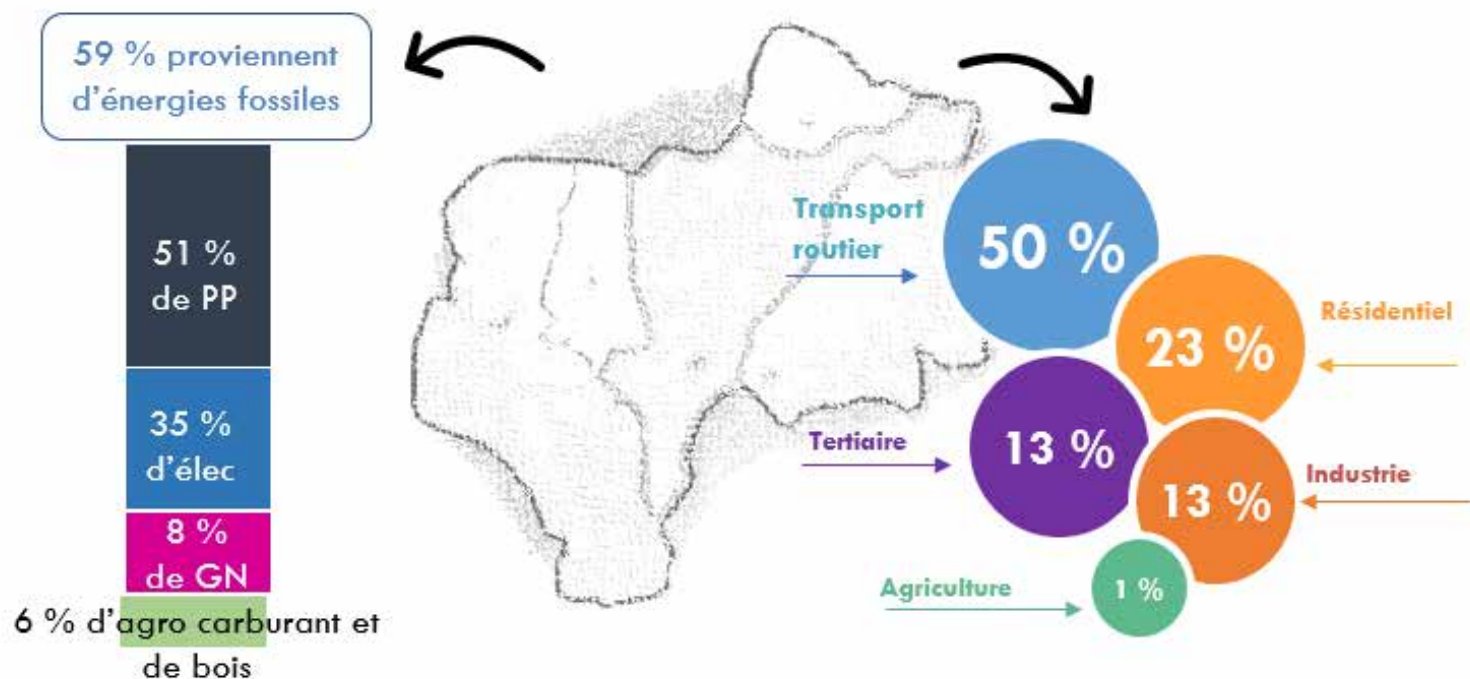
- Les documents qui constituent le PCAET:
 - Un diagnostic préalable
 - Une stratégie territoriale comprenant **des objectifs chiffrés**
 - Un programme d'actions pour les 6 prochaines années
 - Un tableau de suivi et d'évaluation
 - Une Evaluation Environnementale Stratégique

FAIRE ensemble la transition énergétique



Présentation du Plan Climat en projet

- Bilan énergétique 2014 : **2 857 GWh** consommés

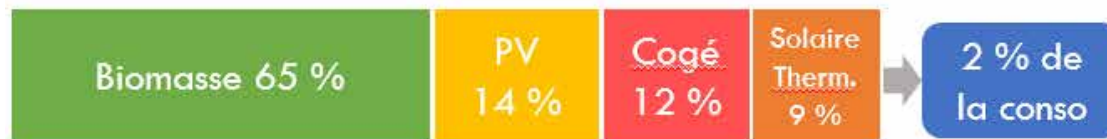


FAIRE ensemble la transition énergétique



Présentation du Plan Climat en projet

- Bilan énergétique 2014 : **56 GWh produits**



Production énergétique renouvelable en MWh



FAIRE ensemble la transition énergétique



Présentation du Plan Climat en projet

• La réponse apportée par la CAVEM

(MWh)

3 500 000

3 000 000

2 500 000

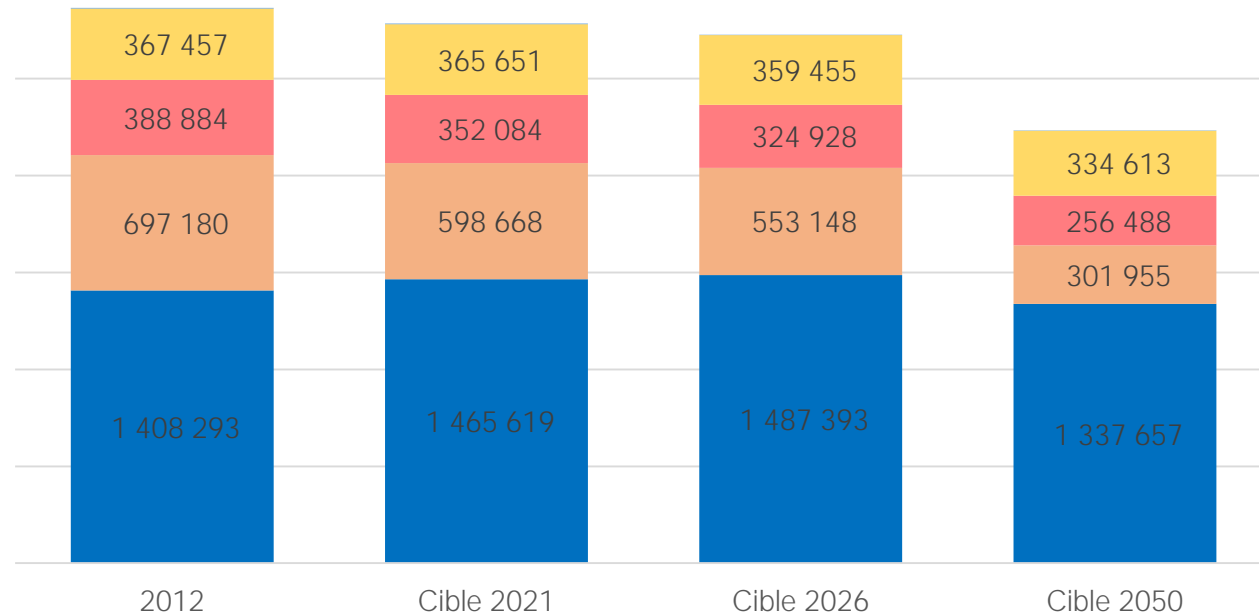
2 000 000

1 500 000

1 000 000

500 000

Trajectoires des consommations énergétiques sectorielles



- 51 % ■ Agriculture

- 9 % ■ Industrie

- 34 % ■ Tertiaire

- 57 % ■ Résidentiel

- 5 % ■ Transport

FAIRE ensemble la transition énergétique

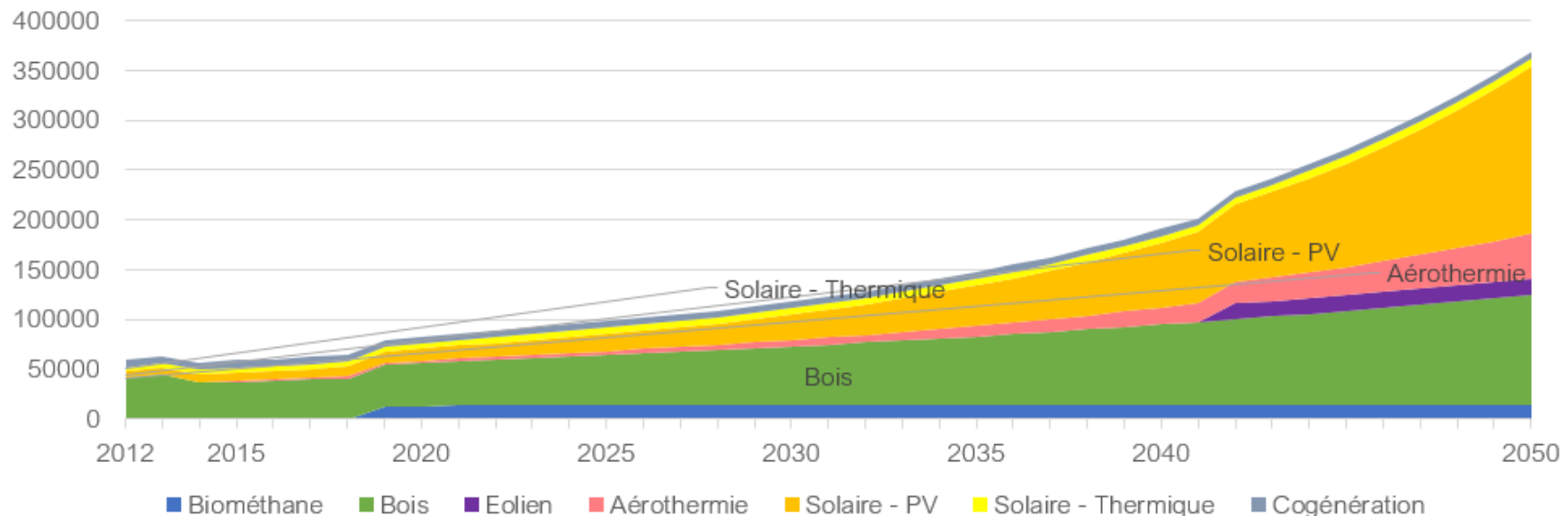


Présentation du Plan Climat en projet

- La réponse apportée par la CAVEM



Evolution de la production EnR sur le territoire



FAIRE ensemble la transition énergétique



- **La concertation de la population**

Officialisée par une délibération en date du 28 09 2018



- Information de son ouverture par voie de presse,
- Mise à disposition des documents constituant le projet de PCAET,
- La transmission d'observations ou de proposition sur une adresse mail dédiée,
- Organisation d'une réunion publique.

FAIRE ensemble la transition énergétique



• Un exemple d'action : L'usine de méthanisation de la STEP du Reyran



- Début de la fourniture de gaz au 1^{er} 03/19
- Attendus 5,9 millions de kWh / an,
- Réduction d'1/3 des boues acheminées dans le 13,
- Soit 3,4 TCO₂e économisés.

Station du Reyran: les déchets produiront du gaz

Est-Var La Communauté d'agglomération Var Estère Méditerranée (Cavem) envisage un projet d'envergure : transformer les boues de la station d'épuration en énergie... et la vendre !



Investissement de 8 M€
La station d'épuration du Reyran traite chaque année un volume de 18 millions de mètres cubes d'eau usées. Elle dispose d'une filière sans aéro-anaérobie pour traiter les boues. Les boues, produites par ce traitement sont envoyées en centre de compostage, après une étape de déshydratation, explique Philippe Chaniol, directeur CAVEM. Les boues produites par ce traitement sont envoyées en centre de compostage, après une étape de déshydratation, explique Philippe Chaniol, directeur CAVEM. Les boues produites par ce traitement sont envoyées en centre de compostage, après une étape de déshydratation, explique Philippe Chaniol, directeur CAVEM.

Revenir le biogaz à Gas de France
Et Richard Barthelemy ne s'attend pas à ce que la Cavem projette de vendre l'énergie produite. « Nous nous sommes rapprochés de Gas de France qui est tout à fait intéressé par le gaz que nous produisons. Pour l'instant, une convention Gas de France passe à proximité de la station d'épuration. L'exploitant nous a fait savoir qu'il est intéressé par l'achat de gaz et/ou le parrainage de la station. Ce serait une excellente nouvelle, nous donnerait un débouché au produit. L'Etat est le seul à acheter au minimum 1000 tonnes, les autres sur le marché libre, pour un bon prix qui est très intéressant et qui est intéressant pour la communauté de la station. »

« Ça serait une première en Paca », réagit le directeur Philippe Chaniol.
« On ne pourra pas l'exploiter si nous ne pouvons pas l'exploiter », réagit le directeur de la station de la Cavem. « Ça serait une première en Paca », réagit le directeur Philippe Chaniol.

FAIRE ensemble la transition énergétique



4. Que fait ma collectivité pour m'accompagner dans la transition énergétique ?

Questions /

Remarques /

Echanges

FAIRE ensemble la transition énergétique



5/ La rénovation énergétique de l'Habitat, pourquoi / comment ?

(AREVE / Citémétrie + Témoignage)

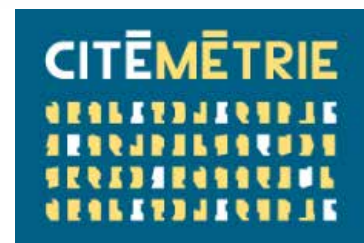


Tél. 08 08 80 00 83

www.areve83.fr

RÉNOVER POUR HABITER MIEUX

V A R - E S T É R E L - M É D I T E R R A N É E



FAIRE ensemble la transition énergétique



• Pourquoi rénover ?



- Améliorer le confort de son habitation, été comme hiver
- Augmenter la valeur de son bien
- Réduire ses factures énergétiques
- Être un citoyen éco-responsable

FAIRE ensemble la transition énergétique



• Comment rénover ?

RÉNOVER POUR HABITER MIEUX
VAR - ESTÉREL - MÉDITERRANÉE

CITÉMÉTRIE

0805.69.20.49 (Appel gratuit depuis un poste fixe)

pig-cavem@citemetrie.fr

www.monprojet.anah.gouv.fr

Nous contacter

Siège social

Areve

Epsilon 1 - 400, rue Isaac Newton

83 700 Saint-Raphaël

Tél: 0 808 800 083

Mail : contact@areve83.fr

Antenne Dracénoise

Areve

Pépinière d'entreprise - Bât. B

Espace Chabran

169 Avenue de la 1ère Armée

83 300 Draguignan

Tél: 0 808 800 083

Mail : contact@areve83.fr

- Qui pour m'aider ?
- Maisons Individuelles / Habitat collectif
- Orientation vers des professionnels partenaires
- Accompagnement technique et financier

FAIRE ensemble la transition énergétique



Les aides financières 2019

- Le Crédit d'impôt transition énergétique 30%
- Les Certificats d'économie d'énergie (ou primes énergie)
- L'éco prêt à taux zéro
- La TVA à 5,5%
- *Les aides de l'ANAH (détaillées ci-après)*



FAIRE ensemble la transition énergétique



Les Modifications pour 2019

- Dépose de cuve à Fioul = 50% de Crédit d'impôt (coût main d'œuvre)
- Fenêtres double vitrage = 15% Crédit d'impôt (coût équipement)
100 € maximum par Fenêtre
- éco prêt à taux zéro (*à partir du 1^{er} mars 2019*):
 - Fin du bouquet de travaux
 - Ancienneté du logement de 2 ans (avant 1990)

FAIRE ensemble la transition énergétique



RÉNOVER POUR HABITER MIEUX

V A R - E S T É R E L - M É D I T E R R A N É E

CITĒMĒTRIE

Mélanie PARENT
Référénte territoriale 06/83



RÉNOVER POUR HABITER MIEUX

V A R - E S T É R E L - M É D I T E R R A N É E

FAIRE ensemble la transition énergétique



UN DISPOSITIF D'ACCOMPAGNEMENT DES PROPRIÉTAIRES POUR L'AMÉLIORATION DU CONFORT DE LEUR LOGEMENT

Mis en place par la CAVEM pour une durée de 3 ans, avec le soutien de nombreux partenaires publics : ANAH, Département du Var, Région PACA



Un accompagnement complet et totalement gratuit

- Technique
- Financier
- Administratif



Avec à la clé des aides financières

- Subventions directes et primes
- Jusqu'à 80% de subventions + avantages fiscaux



Des spécialistes à votre écoute

- Citémétrie, missionné par la CAVEM
- Conseil et accompagnement
- Un service expert gratuit et neutre

FAIRE ensemble la transition énergétique



Un dispositif qui s'adresse

- Aux **propriétaires qui occupent leur logement** ® à titre de résidence principale / conditions de ressources

Aux **propriétaires de logements locatifs** ® condition de conventionnement des logements ouvrant droit à abattements fiscaux

Un accompagnement sur les travaux ...

D'économies d'énergie

Isolation, remplacement du mode de chauffage, ventilation, ...

De rénovation complète

vétusté des installations, mise aux normes de décence et de sécurité, ...

D'adaptation pour les personnes âgées ou handicapées

Salle de bains, monte escalier, ...



FAIRE ensemble la transition énergétique



Réalisations concrètes

Propriétaire Occupant

En maison individuelle

Remplacement système de chauffage/ ECS avec regulation
et menuiseries double vitrage

Travaux : 25 444 € TTC

Aides financières : 20 000 € -> 79 % du coût des travaux



FAIRE ensemble la transition énergétique



Réalisations concrètes

Propriétaire Bailleur

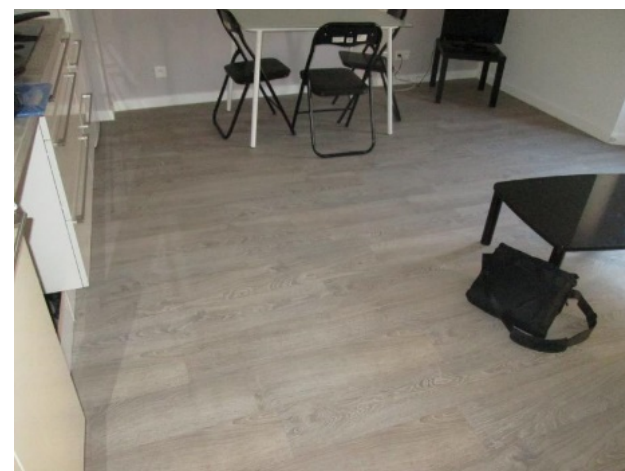
A Fréjus, en centre ancien

Travaux de rénovation globale

Travaux : 96 000 € TTC

Aides financières : 49 428 € -> 51% du coût de travaux

Abattement sur les revenus fonciers : 70%



FAIRE ensemble la transition énergétique



RÉNOVER POUR HABITER MIEUX

V A R - E S T É R E L - M É D I T E R R A N É E

0805.69.20.49 (*Appel gratuit depuis un poste fixe*)

pig-cavem@citemetrie.fr

www.monprojet.anah.gouv.fr

www.cavem.fr / rubrique Habitat

FAIRE ensemble la transition énergétique



Pour rénover la maison de vos rêves, suivez l'Areve!

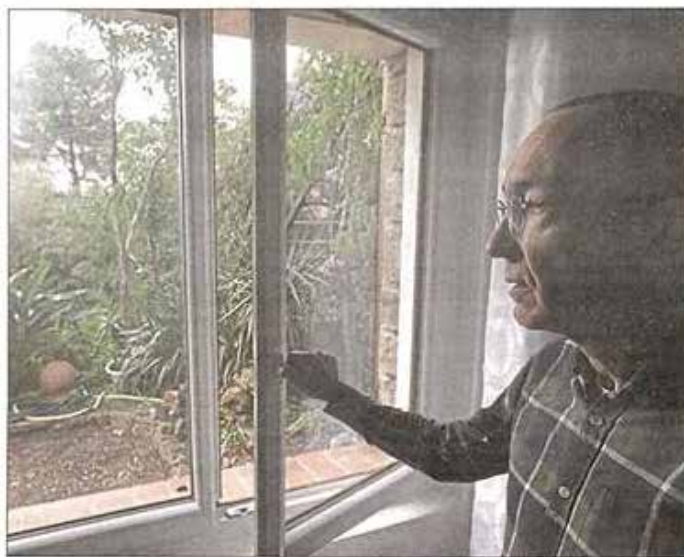
Philippe et son épouse Mariana ont fait appel aux professionnels de l'agence de rénovation énergétique Var-Est pour être accompagnés dans l'amélioration de leur foyer. Ils témoignent

Le rez-de-chaussée n'était même pas habitable. Philippe et Mariana Desserioir ont eu un coup de cœur pour cette maison de Boulouris malgré son état vieillissant. Venu de banlieue parisienne pour passer une retraite ensoleillée dans ce quartier paisible d'une ville « pas trop grande comme Nice, bien équipée et la plus vivante en hiver », ils n'ont pourtant pas manqué de remarquer les importants travaux à prévoir. Mais voilà, c'était bien la maison de leurs rêves dans la commune de leur choix.

« La dame l'habitait depuis trente ans et le propriétaire précédent l'avait gardée également trente ans. Tout cela sans faire beaucoup d'entretien », explique le couple. D'autant de 1960, la villa était donc « dans son jus ».

« Une épave thermique »

« La déco était d'un vert pistache et la faïence noire », s'exclame Mariana. Qui n'était pas au bout de ses mauvaises surprises : « Les prises n'avaient pas de terre mais des fusibles. Je voyais des étincelles quand je branchais l'aspirateur. Il y avait même une prise au pied de la baignoire... Ah, l'électricité n'était vraiment pas aux normes ». Et son mari de renchérir : « La chaudière, une pièce de collection en fonte. La maison était une épave thermique ». Fort de ces constatations, Philippe, très sensibilisé à l'écono-



« Sur les conseils de l'Areve, on a fait faire l'isolation du rez-de-chaussée avec des fenêtres neuves », explique Philippe.

(Photos Philippe Arnassian)

mie d'énergie, avait déjà fait appel à une association identique à l'Agence de rénovation énergétique Var-Est (Areve) lorsqu'il habitait en région parisienne. Il s'est donc très vite orienté vers les professionnels de Saint-Raphaël pour

être accompagné dans la réhabilitation de sa maison. « Ils sont venus réaliser une expertise. Après un bilan complet, Romain m'a donné des conseils car j'hésitais entre la pompe à chaleur et une chaudière au gaz. J'ai la fibre écolo

et je souhaitais des panneaux solaires thermiques pour avoir de l'eau chaude sanitaire, mais c'était vraiment très cher à l'achat et bien trop long à rentabiliser. J'ai également fait de nombreux devis pour les huisseries car on a dû rempla-

cer dix fenêtres, trois portes, deux volets électriques, le portail d'entrée piéton et le portail véhiculaire. Les spécialistes de l'Areve ont donc orienté le couple dans leurs choix énergétiques et les postes de travail, priorisant les chantiers par rapport à d'autres. Ils les ont également informés sur les aides au financement.

Aidé sur le montage financier, la technique

« Romain nous a vraiment bien conseillés pour les aspects techniques et le montage financier. Nous avions droit à un prêt à taux zéro mais comme c'est l'État qui paie les intérêts à la banque, les démarches se sont avérées longues et compliquées pour valider le dossier. C'est l'intervention de l'Areve qui a débloqué le prêt et fait la relation avec la banque pour obtenir le taux zéro. L'Areve a aussi monté le dossier pour nous faire attribuer un crédit d'impôt concernant l'achat de la chaudière et des fenêtres », souligne Philippe.

Les spécialistes sont ensuite revenus avec un drone permettant de visualiser l'isolement des combles. Pour Philippe et Mariana : « Il nous manquera l'isolation extérieure qu'on espère faire dans l'avenir mais il nous faut attendre car nous avons beaucoup investi. Si on conseille l'Areve ? Ah oui, complètement. C'est vraiment positif ! »

JOCELYNE JORIS
jjoris@nicematin.fr

FAIRE ensemble la transition énergétique



- **TEMOIGNAGE** = *Rénovation chez M. Desseroir*
- Propriétaire à Saint Raphaël, quartier Les Plaines.
- *Changement de chaudière et remplacement des menuiseries.*
- *Eco PTZ*



le Crédit d'Impôt pour la
Transition Énergétique

FAIRE ensemble la transition énergétique



- *Rénovation chez M. Desseroir :*



- *Durée des travaux ??*
- *Coût financier p/r aux subventions*
- *Temps du programme*
- *Retour qualité-confort après travaux ?*



Une chaudière au gaz qui a donné droit à un crédit d'impôt.

FAIRE ensemble la transition énergétique



6/ La rénovation énergétique de l'Habitat, pourquoi-comment ?

Questions /

Remarques /

Echanges

FAIRE ensemble la transition énergétique



• Merci de votre attention

- Prenez la documentation qui vous intéresse en sortie
- Rappel : thermographie aérienne pour tous les habitants
CAVEM (2015) / Dracénie Sud (2017)
 - Bon appétit !