



SOLICITUD DE COMPRA

000958

Fecha de Elaboración:

Usuario Solicitante: Ing. Carlos Corpus

Correo Institucional: cac@gimm.com.mx

Número Telefónico: 50467400 Extensión: 9993

Área en la que labora el Usuario Solicitante: Red Nacional

Centro de Coste: R50503 CA2 / A2 RD

Nombre de la Producción: Imagen Guadalajara.

Empresa que "compra" el bien o servicio:

Imagen Equipo de Producción y Transmisión S.A. de C.V.

☒

GIM Compañía Editorial, S.A. de C.V.

Otra

Plaza: Guadalajara

#	Cta. Mayor	Cantidad solicitada	Unidad de medida	Bien o Servicio a comprar	Especificaciones generales y/o técnicas (en caso de ser necesario)	Uso del bien o servicio
1		1	Servicio	Preliminares	Gestoría y trámites de permisos, afiliación a sindicato (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
2		1	Servicio	Albañilería	Suministro de mano de obra para edificación de proyecto (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
3		1	Servicio	IMSS	Pago de cuotas de trabajadores estimadas	Imagen Guadalajara Oficinas
4		1	Pieza	Material de obra	Suministro de material de obra gris	Imagen Guadalajara Oficinas
5		1	Servicio	Renta de equipos	Renta de andamios, monten y flete (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
6		1	Servicio	Instalación Hidráulica	Instalación de servicio hidraulico para proyecto (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
7		1	Pieza	Pisos y recubrimientos	Suministro de material e instalación de pisos y recubrimiento (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
8		1	Servicio	Mano de obra acabados	Mano de obra para acabados (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
9		1	Pieza	Material acabados	Suministro de pegapiso, pegacantha y pergamarmol (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
10		1	Servicio	Pintura	Pintura en general (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
11		1	Pieza	Ventanería	Suministro y colocación de ventanales (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
12		1	Pieza	Herrería	Suministro y colocación de refuerzos y registros	Imagen Guadalajara Oficinas
13		1	Pieza	Grifería y muebles de baño	Suministro e instalación de grifería y muebles de baño (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
14		1	Pieza	Lamparas	Suministro de lamparas (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
15		1	Pieza	Contactos y apagadores	Contactos y apagadores (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
16		1	Pieza	Cocina / Barra	Suministro y colocación de mueble de cocineta y barra (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
17		1	Pieza	Equipos de cocina	Suministro de monomando, frigobar y tarja (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
18		1	Pieza	Marmól y granito	Suministro y colocación de barra y cubierta (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
19		1	Servicio	Carpinterías	Suministro y colocación de puertas, muebles de baño y pergolas (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
20		1	Pieza	Aire Acondicionado	Colocación de aire acondicionado (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
21		1	Pieza	Tablaroca y Yeso	Colocación de muro y plafones (detalles técnicos en cotización)	Imagen Guadalajara Oficinas
22		1	Servicio	Extras	De recepción	Imagen Guadalajara Oficinas
23		1	Servicio	Limpieza	Limpieza final de obra	Imagen Guadalajara Oficinas

Se solicita de manera urgente la construcción de oficinas de Grupo Imagen en Guadalajara, dado que es indispensable para la expansión de Grupo Imagen en la localidad y alrededores.

Carlos Corpus Martínez

Director Red Nacional de Radio y Televisión

Ing. Gustavo Cruz Lerín

Director Corporativo de Operaciones

IMAGEN
PLANEACIÓN FINANCIERAAPROBADO
PARA ORDEN DE COMPRA

Migue 1

PRESUPUESTO DE OBRA OFICINAS GRUPO IMAGEN

2MARQ

FECHA: 22 OCTUBRE 2019
OBRA: GRUPO IMAGEN

Concepto	UNIDAD	P.U.	CANTIDAD	TOTAL	INTERCAMBIO	EFFECTIVO
PRELIMINARES		\$ 1,500.00				\$ 1,500.00
Gestoría y tramites de permisos o licencias	Lote	\$ -	1	\$ -	\$ -	\$ -
Afiliación al sindicato de trabajadores de la construcción	Lote	\$ 1,500.00	1	\$ 1,500.00	\$ -	\$ 1,500.00
ALBAÑILERIA		\$ 112,050.00				\$ 112,050.00
Suministro de mano de obra para la edificación de proyecto arquitectónico.	Lote	\$ 87,000.00	1	\$ 87,000.00	\$ -	\$ 87,000.00
Nivelación de piso	Lote	\$ 8,500.00	1	\$ 8,500.00	\$ -	\$ 8,500.00
Retiro de escombros, producto de trabajos en obra	Viaje	\$ 1,150.00	7	\$ 8,050.00	\$ -	\$ 8,050.00
Movimiento de materiales al tercer piso	Lote	\$ 8,500.00	1	\$ 8,500.00	\$ -	\$ 8,500.00
IMSS		\$ 190,000.00				\$ 190,000.00
Pago de cuotas de trabajadores estimadas.	Lote	\$ 190,000.00	1	\$ 190,000.00	\$ -	\$ 190,000.00
MATERIAL DE OBRA		\$ 40,000.00				\$ 40,000.00
Suministro de material de obra gris.	Lote	\$ 40,000.00	1	\$ 40,000.00	\$ -	\$ 40,000.00
RENTA DE EQUIPOS		\$ 17,000.00				\$ 17,000.00
Renta de ANDAMIOS	Día	\$ 65.00	120	\$ 7,800.00	\$ -	\$ 7,800.00
Renta de MONTEN	Día	\$ 65.00	120	\$ 7,800.00	\$ -	\$ 7,800.00
FLETE de andamios	Viaje	\$ 350.00	4	\$ 1,400.00	\$ -	\$ 1,400.00
INSTALACIÓN HIDRAÚLICA		\$ 32,500.00				\$ 32,500.00
Salida para wc	Salida	\$ 1,450.00	1	\$ 1,450.00	\$ -	\$ 1,450.00
Salida para lavabos	Salida	\$ 1,450.00	1	\$ 1,450.00	\$ -	\$ 1,450.00
Salidas para tarja	Salida	\$ 1,450.00	2	\$ 2,900.00	\$ -	\$ 2,900.00
Salida para refrigerador	Salida	\$ 750.00	2	\$ 1,500.00	\$ -	\$ 1,500.00
Reubicación de salidas de drenaje	Lote	\$ 12,000.00	1	\$ 12,000.00	\$ -	\$ 12,000.00
Salidas para drenaje	Salida	\$ 660.00	20	\$ 13,200.00	\$ -	\$ 13,200.00
PISOS Y RECUBRIMIENTOS		\$ 404,758.00			\$ 235,300.00	\$ 169,458.00
Suministro de piso porcelánico cemento viejo proveedor Fluxometro	M2	\$ 470.00	170	\$ 79,900.00	\$ 79,900.00	\$ -
Suministro de piso laminado Modelo Corso Alameda proveedor Fluxometro	M2	\$ 325.00	84	\$ 27,300.00	\$ 27,300.00	\$ -
Suministro de Piso registrable conducto formado por pedestales de polipropileno de 80mm de altura.	Lote	\$ 926.00	183	\$ 169,458.00	\$ -	\$ 169,458.00
Suministro de alfombra Proveedor Flor (modelo por definir, monto aproximado)	M2	\$ 700.00	183	\$ 128,100.00	\$ 128,100.00	\$ -
MANO DE OBRA ACABADOS		\$ 40,640.00			\$ -	\$ 40,640.00
Mano de obra de acabados según presupuesto	M2	\$ 120.00	170	\$ 20,400.00	\$ -	\$ 20,400.00
Instalación de piso laminado	M2	\$ 200.00	101.2	\$ 20,240.00	\$ -	\$ 20,240.00
MATERIAL ACABADOS		\$ 50,320.00			\$ 50,320.00	\$ -
Suministro de Pegapiso, Pegacantha y Pegamarmol. Proveedor fluxometro	Saco	\$ 148.00	340	\$ 50,320.00	\$ 50,320.00	\$ -
PINTURA		\$ 53,884.00			\$ 53,884.00	\$ -
Pintura en general marca Berel	M2	\$ 38.00	1418	\$ 53,884.00	\$ 53,884.00	\$ -
VENTANERÍA		\$ 415,000.00			\$ -	\$ 415,000.00
Suministro y colocación de ventanales con marco de aluminio color gris europa y puertas templadas de 9mm con herraje. *En espera de respuesta de Napresa para lograr intercambio	Lote	\$ 415,000.00	1	\$ 415,000.00	\$ -	\$ 415,000.00
HERRERÍA		\$ 16,000.00			\$ -	\$ 16,000.00
Suministro y colocación de refuerzos y registros.	Lote	\$ 16,000.00	1	\$ 16,000.00	\$ -	\$ 16,000.00
GRIFERÍA Y MUEBLES DE BAÑO		\$ 6,588.55			\$ 6,588.55	\$ -
Suministro de monomando proyector spacio M08-SP-02 Proveedor Fluxometro	pza	\$ 2,068.97	1	\$ 2,068.97	\$ 2,068.97	\$ -
Suministro de toallero corto spacio Proveedor Fluxometro	Pza	\$ 465.52	1	\$ 465.52	\$ 465.52	\$ -
Suministro de portapapel spacio Proveedor Fluxometro	Pza	\$ 362.07	1	\$ 362.07	\$ 362.07	\$ -
Suministro de wc ferrara tendenza Proveedor Fluxometro	Pza	\$ 2,992.00	1	\$ 2,992.00	\$ 2,992.00	\$ -

PRESUPUESTO DE OBRA OFICINAS GRUPO IMAGEN

2MARQ

FECHA: 22 OCTUBRE 2019

OBRA: GRUPO IMAGEN

Suministro de lavabo florenzia tendenzaa Proveedor Fluxometro	Pza	\$ 700.00	1	\$ 700.00	\$ 700.00	\$ -
LÁMPARAS *Posible intercambio con tecnolite		\$ 104,240.00			\$ 104,240.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA DLS012-12W/N	PZA	\$ 165.00	32	\$ 5,280.00	\$ 5,280.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA PAN LED	PZA	\$ 880.00	30	\$ 26,400.00	\$ 26,400.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA DE PISO	PZA	\$ 520.00	3	\$ 1,560.00	\$ 1,560.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA DE RECEPCIÓN	PZA	\$ 450.00	30	\$ 13,500.00	\$ 13,500.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA SPOT DIRIGIBLE	Pza	\$ 220.00	5	\$ 1,100.00	\$ 1,100.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA SUSPENDIDA EN ESCRITORIO DIRECCIÓN Y SALA DE JUNTAS	Pza	\$ 3,800.00	2	\$ 7,600.00	\$ 7,600.00	\$ -
Suministro de LÁMPARA COLGANTE	Pza	\$ 1,800.00	4	\$ 7,200.00	\$ 7,200.00	\$ -
Suministro de TIRA LED	ML	\$ 320.00	130	\$ 41,600.00	\$ 41,600.00	\$ -
CONTACTOS Y APAGADORES		\$ 25,000.00			\$ -	\$ 25,000.00
modelo quinz años	Lote	\$ 25,000.00	1	\$ 25,000.00	\$ -	\$ 25,000.00
COCINA/BARRA		\$ 88,520.00			\$ 88,520.00	\$ -
Suministro y colocación de muebles de cocineta según proyecto. Proveedor California closets	Pza.	\$ 63,520.00	1	\$ 63,520.00	\$ 63,520.00	\$ -
Suministro y colocación de barra en área de café. Proveedor California closets	Pza.	\$ 25,000.00	1	\$ 25,000.00	\$ 25,000.00	\$ -
EQUIPOS DE COCINA		\$ 15,932.00			\$ 15,932.00	\$ -
Suministro de monomando marca urrea, modelo9450. Proveedor Fluxometro	PZA	\$ 3,108.00	2	\$ 6,216.00	\$ 6,216.00	\$ -
Suministro de frigobar marca whirlpool 4 pies	PZA	\$ 6,900.00	1	\$ 6,900.00	\$ 6,900.00	\$ -
Suministro de tarja clasica cs-100. Proveedor Fluxometro	PZA	\$ 1,408.00	2	\$ 2,816.00	\$ 2,816.00	\$ -
MARMOL Y GRANITO		\$ 56,400.00			\$ -	\$ 56,400.00
Suministro y colocación de barra de cocina en granito gris oxford o similar	PZA	\$ 14,000.00	1	\$ 14,000.00	\$ -	\$ 14,000.00
Suministro y colocación de barra de cafe en granito gris oxford o similar	PZA	\$ 8,000.00	1	\$ 8,000.00	\$ -	\$ 8,000.00
Suministro y colocación de cubierta de baño en cuarzo gris	PZA	\$ 7,400.00	1	\$ 7,400.00	\$ -	\$ 7,400.00
Suministro y colocación de cubierta de mueble de ingreso en atolini tech	PZA	\$ 27,000.00	1	\$ 27,000.00	\$ -	\$ 27,000.00
CARPINTERIAS		\$ 303,570.00			\$ 17,225.00	\$ 286,345.00
Suministro y colocación de PUERTAS INTERCOMUNICACIÓN CON FIJO DE MADERA	PZA	\$ 12,000.00	13	\$ 156,000.00	\$ -	\$ 156,000.00
Suministro y colocación de MUEBLES DE BAÑO	PZA	\$ 4,820.00	1	\$ 4,820.00	\$ -	\$ 4,820.00
Suministro de piso laminado para plafón de ingreso Modelo Corso Alameda proveedor Fluxometro	M2	\$ 325.00	25	\$ 8,125.00	\$ 8,125.00	\$ -
Colocación de laminado en losa de ingreso PERGOLA EN RECEPCIÓN	M2	\$ 200.00	25	\$ 5,000.00	\$ -	\$ 5,000.00
Suministro y colocación de PERGOLA EN RECEPCIÓN Y CABINA	PZA	\$ 35,000.00	2	\$ 70,000.00	\$ -	\$ 70,000.00
Suministro de piso laminado para muros de ingreso Modelo Corso Alameda proveedor Fluxometro	M2	\$ 325.00	28	\$ 9,100.00	\$ 9,100.00	\$ -
Colocación de laminado en muros de ingreso PERGOLA EN RECEPCIÓN	M2	\$ 200.00	28	\$ 5,600.00	\$ -	\$ 5,600.00
Suministro y colocación de ZOCLO	PZA	\$ 33,000.00	1	\$ 33,000.00	\$ -	\$ 33,000.00
Suministro y colocación de MANIJAS PUERTAS INTERCOMUNICACIÓN	PZA	\$ 750.00	15	\$ 11,250.00	\$ -	\$ 11,250.00
Suministro y colocación de TOPES DE PUERTAS	PZA	\$ 45.00	15	\$ 675.00	\$ -	\$ 675.00
AIRE ACONDICIONADO		\$ 1,143,239.00			\$ 819,567.00	\$ 323,672.00
Colocación de aire acondicionado según proyecto	Lote	\$ 323,672.00	1	\$ 323,672.00	\$ -	\$ 323,672.00
Suministro y colocación de aire acondicionado según proyecto (Posible intercambio)	Lote	\$ 819,567.00	1	\$ 819,567.00	\$ 819,567.00	\$ -
TABLAROCA Y YESO		\$ 282,198.00			\$ -	\$ 282,198.00

PRESUPUESTO DE OBRA OFICINAS GRUPO IMÁGEN

2MARQ

FECHA: 22 OCTUBRE 2019

OBRA: GRUPO IMÁGEN

Colocación de muro y plafones de tablaroca. Incluye colchoneta de fibra e vidrio dentro de muros de cabinas según proyecto.	Lote	\$ 180,000.00	1	\$ 180,000.00	\$ -	\$ 180,000.00
Suministro de materiales par muros de tablaroca y plafones Napresa	Lote	\$ 70,398.00	1	\$ 70,398.00	\$ -	\$ 70,398.00
Suministro de material para muros de tablaroca (intercambio Napresa)	Lote	\$ 31,800.00	1	\$ 31,800.00	\$ -	\$ 31,800.00
EXTRAS		\$ 25,000.00			\$ -	\$ 25,000.00
de recepción.	Pza	\$ 25,000.00	1	\$ 25,000.00	\$ -	\$ 25,000.00
LIMPIEZA		\$ 13,650.00			\$ -	\$ 13,650.00
Limpieza fina de la obra	Lote	\$ 35.00	390	\$ 13,650.00	\$ -	\$ 13,650.00

TOTAL OBRA CIVIL \$ 4,386,874.67

PRESUPUESTO INSTALACION ELECTRICA	\$ 2,903,846.51
I.V.A.	\$ 464,615.44
TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 3,368,461.95

COSTO TOTAL PROYECTO OFICINAS IMAGEN GUADALAJARA \$ 7,755,336.62

INTERCAMBIO A LA FECHA \$ 1,614,228.80

TOTAL EFECTIVO \$ 6,141,107.82

\$1,391,576.55	\$2,046,413.00
INTERCAMBIO	EFFECTIVO

I.V.A. \$ 222,652.25 \$ 327,426.08

SUB-TOTAL \$1,614,228.80 \$2,373,839.08

40% 60%

SUB TOTAL \$3,988,067.88

HONORARIOS 2M 10% \$ 398,806.79

TOTAL \$4,386,874.67

*Este presupuesto es una estimación puede variar según modificaciones o especificaciones.
 * La vigencia de esta cotización es de 15 días.

Atentamente:

Arq. Jaime Moreno C.
 Director de construcción.

CONTACTO: Tel. 15952476 / mail: arq_2m@hotmail.com / taller@2marquitectura.mx
 2M ARQUITECTURA / Av. Lopez Mateos Norte #477 - 4 Col. Ladrón de Guevara, Guadalajara, Jal.

MCA. JAIME MORENO

JULIO LÓPEZ T.