

La constructora **VIVIRMEJOR** requiere una aplicación para el registro de los abonos realizados por concepto de cuota inicial de las viviendas comprometidas con sus clientes. Este valor es equivalente al 20% del valor total de la vivienda, que dependerá del proyecto seleccionado, como lo muestra la siguiente tabla:

Proyecto	Valor Total de la Vivienda
Brisas del Mar	US \$ 40000
Balcones de la Sierra	US \$ 50000
Jardines del Rey	US \$ 70000

RETOS DE LA SOLUCIÓN

Desarrollar la aplicación web con Framework Angular, Framework de CSS (sugerido Bootstrap), y almacenamiento en el cliente (sugerido Localstorage) con las siguientes características:

- (Valor inicial 2.0)** Crear el modelo, componente y el servicio que permita:
 - Registrar los compromisos de adquisición de vivienda por parte de los clientes solicitando: identificación del cliente, nombre del cliente, proyecto de vivienda.
 - Calcular el valor de la cuota inicial que será equivalente al 20% del valor total de la vivienda de acuerdo al proyecto seleccionado.
- (Valor Acumulado 4.0)** crear un nuevo componente para el abono a la cuota inicial, para esto:
 - Solicitar identificación del cliente y valor de la cuota.
 - Validar que la identificación suministrada este registrada en algún proyecto de vivienda:
 - Si la respuesta es afirmativa, registrar el valor del abono,
 - En caso contrario informar por mensaje que no es posible realizar el abono.
 - Cuando el valor total de los abonos sea igual o superior al 20% del valor de la vivienda Informar por mensaje que el cliente terminó el pago del valor de la cuota Inicial, en caso contrario informar que el registro del abono se realizó satisfactoriamente.
- (Valor Acumulado 5.0)** Crear un nuevo componente que permita:
 - Visualizar la información registrada en la que se muestre: Identificación del cliente, nombre del cliente, proyecto de vivienda, valor de total de la vivienda, valor cuota inicial y valor total abonado

Ejemplo de los datos para el compromiso de adquisición de vivienda:

Identificación del cliente	Nombre del cliente	Proyecto de vivienda	Valor total de la vivienda	Valor Cuota inicial (20%)	Valor total abonado*
1001	Andrés Martínez	Brisas del Mar	\$ 40.000,00	\$ 8.000,00	\$ 800,00
1002	Fabian Jiménez	Balcones de la Sierra	\$ 50.000,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00
1003	Danilo Peralta	Jardines del Rey	\$ 70.000,00	\$ 14.000,00	\$ 20.000,00
1004	Juan de la Cruz	Jardines del Rey	\$ 70.000,00	\$ 14.000,00	\$ 4.000,00

* Este valor es equivalente a la suma de los abonos por cuota realizados por el cliente

Ejemplo para abono de cuota Inicial

Numero identificador de contrato	Valor abono por cuota
1001	\$ 400,00
1001	\$ 400,00
1002	\$ 10.000,00
1003	\$ 10.000,00
1003	\$ 10.000,00
1004	\$ 4.000,00