

Online Immobilienportal

Inhaltsverzeichnis

1 Zielbestimmungen.....	2
1.1 Musskriterien.....	2
1.2 Wunschkriterien.....	2
1.3 Abgrenzungskriterien.....	2
2 Produkteinsatz.....	3
2.1 Anwendungsbereiche.....	3
2.2 Zielgruppen.....	3
2.3 Betriebsbedingungen.....	3
3 Produktübersicht.....	4
4 Produktfunktionen.....	5
4.1 Hauptmenü - /F100/.....	5
4.2 Beenden - /F110/.....	5
4.3 Registrierung - /F120/.....	5
4.4 Anmeldung - /F130/.....	6
4.5 Benutzermenü - /F140/.....	6
4.6 Abmeldung - /F150/.....	6
4.7 Immobilien hinzufügen - /F160/.....	7
4.8 Immobilien ansehen - /F170/.....	7
4.9 Immobilien entfernen - /F180/.....	7
4.10 Immobilien suchen - /F190/.....	8
5 Qualitätsanforderungen.....	9

1 Zielbestimmungen

1.1 Musskriterien

- Registrierung und Anmeldung
 - Registrierung mit Name, E-Mail und Passwort
 - Anmeldung mit E-Mail und Passwort
 - Abmeldung
- Immobilienangebote hochladen
 - Speichern von Angaben zu Preis, Adresse, Räumen und Fläche der Immobilie
- Immobilienangebote löschen
 - Entfernen von hochgeladenen Immobilien
 - Nur eigene Angebote können entfernt werden
- Immobilien suchen
 - Immobilienangebote von allen Nutzern können gesucht und angeschaut werden
 - Die angezeigten Angebote enthalten die E-Mails der Besitzer

1.2 Wunschkriterien

- Eigene Angebote ansehen
- Validierung der Eingaben
- Dauerhaftes Speichern der veröffentlichten Immobilienangebote in einer externen Datenbank
- Verschlüsseln des Passworts

1.3 Abgrenzungskriterien

- Keine grafische Benutzeroberfläche
- Keine Schnittstellen zu anderen Produkten

2 Produkteinsatz

Das Produkt dient als Plattform zur Veröffentlichung und Suche von Immobilienangeboten. Für die Nutzer soll sichergestellt werden, dass die wesentlichen Informationen kompakt abgebildet und leicht auszulesen sind.

2.1 Anwendungsbereiche

Der Anwendungsbereich umfasst sämtlich Immobilienbesitzende und Immobiliensuchende, die Immobilien verkaufen oder kaufen wollen und nach Möglichkeiten suchen, um Anzeigen zu suchen oder zu veröffentlichen.

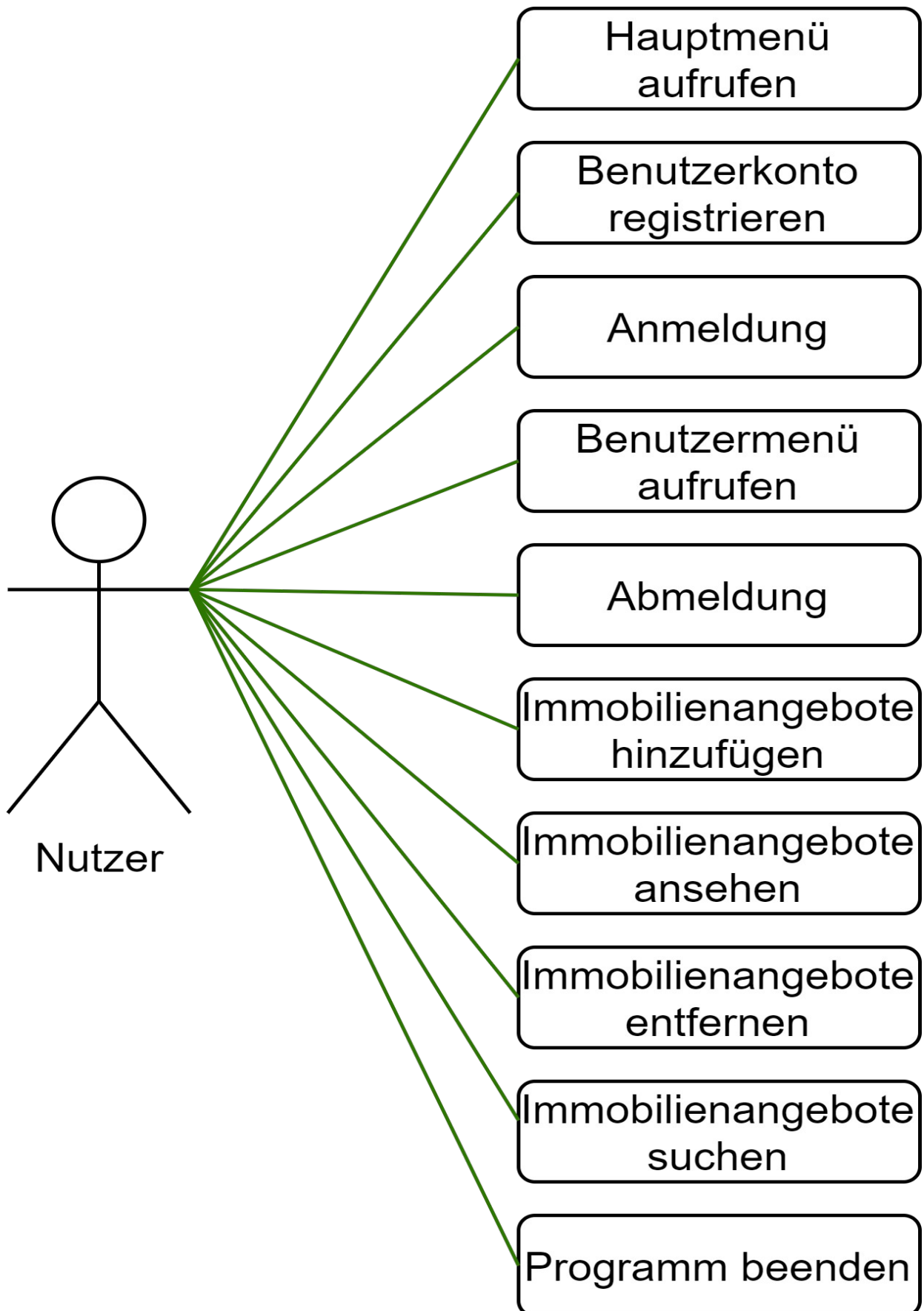
2.2 Zielgruppen

Immobiliensuchende und Immobilienbesitzer ohne technischen Vorkenntnissen.

2.3 Betriebsbedingungen

- Client und Server benötigen internetfähigen Computer mit BlueJ
- Beim Computer des Servers muss Port 110 unbelegt und frei zugänglich sein
- Betriebsdauer für Client und Server bis zu 24 Stunden täglich

3 Produktübersicht



4 Produktfunktionen

4.1 Hauptmenü - /F100/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Das Hauptmenü wird angezeigt und der Nutzer hat die Möglichkeit, sich zu registrieren (F120), anzumelden (F130) oder das Programm zu beenden (F110)
- Vorbedingungen: Der Server ist online und der Client wird gestartet
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird zur Registrierung (F120) oder Anmeldung (F130) weitergeleitet oder das Programm wird beendet (F110)
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Der Nutzer wird erneut dazu aufgefordert, die nächste Aktion auszuwählen
- Alternativen: Keine

4.2 Beenden - /F110/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Das Programm wird beendet und die Verbindung zum Server getrennt
- Vorbedingungen: Nutzer hat Beenden ausgewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Das Programm wird beendet und die Verbindung zum Server getrennt
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Keine
- Alternativen: Situationsabhängig, da Programm zu jedem Zeitpunkt beendet werden kann:
 - Falls Nutzer nicht angemeldet ist: Anmeldung (F130), Registrierung (F120)
 - Falls Nutzer angemeldet ist: Immobilien hinzufügen (F160), Immobilien ansehen (F170), Immobilien entfernen (F180), Immobilien suchen (F190), Abmeldung (F150)

4.3 Registrierung - /F120/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Ein neuer Account für den Nutzer wird erstellt; dieser wird dazu aufgefordert, seinen Namen, seine E-Mail und sein zukünftiges Passwort einzugeben, dabei werden die eingegebenen Informationen validiert und das Passwort verschlüsselt gespeichert

- Vorbedingungen: Nutzer hat im Hauptmenü (F100) Registrierung ausgewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird wieder in das Hauptmenü (F100) geleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Der Nutzer wird erneut zur Eingabe der erforderlichen Informationen aufgefordert
- Alternativen: Anmeldung (F130), Beenden (F110)

4.4 Anmeldung - /F130/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Der Nutzer gibt seine E-Mail und sein Passwort ein, dann werden die Eingaben validiert
- Vorbedingungen: Nutzer hat im Hauptmenü (F100) Anmeldung ausgewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Nutzer wird in das Benutzermenü (F140) weitergeleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Der Nutzer wird erneut zur Eingabe der erforderlichen Informationen aufgefordert
- Alternativen: Registrierung (F120), Beenden (F110)

4.5 Benutzermenü - /F140/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Das Benutzermenü wird angezeigt und der Nutzer hat folgende Möglichkeiten: Immobilienangebote veröffentlichen (F160), Immobilienangebote löschen (F180), Immobilienangebote suchen (F190), Immobilienangebote anschauen (F170) oder sich abzumelden (F150)
- Vorbedingungen: Der Nutzer ist mit dem Server verbunden und angemeldet
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird zur ausgewählten Option weitergeleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Das Benutzermenü wird erneut angezeigt und der Benutzer muss erneut eine Option wählen
- Alternativen: Keine

4.6 Abmeldung - /F150/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Der Nutzer wird aus seinem Account abgemeldet und in das Hauptmenü (F100) weitergeleitet
- Vorbedingungen: Der Nutzer hat im Benutzermenü (F140) Abmeldung gewählt und ist mit dem Server verbunden

- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird in das Hauptmenü (F100) weitergeleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Keine
- Alternativen: Immobilien hinzufügen (F160), Immobilien ansehen (F170), Immobilien entfernen (F180), Immobilien suchen (F190), Beenden (F110)

4.7 Immobilien hinzufügen - /F160/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Der Benutzer wird dazu aufgefordert, Angaben zum Preis, zur Adresse, zur Fläche und zu der Anzahl der Räume der Immobilie, die veröffentlicht werden soll, zu machen; diese wird dann veröffentlicht und für alle, die nach Immobilien suchen (F190), sichtbar
- Vorbedingungen: Der Nutzer hat im Benutzermenü (F140) Immobilien hinzufügen gewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird wieder in das Benutzermenü (F140) geleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Der Nutzer wird dazu aufgefordert, die Informationen erneut einzugeben
- Alternativen: Abmeldung (F150), Immobilien ansehen (F170), Immobilien entfernen (F180), Immobilien suchen (F190), Beenden (F110)

4.8 Immobilien ansehen - /F170/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Dem Nutzer werden die Immobilienangebote seiner veröffentlichten Immobilien angezeigt
- Vorbedingungen: Der Nutzer hat im Benutzermenü (F140) Immobilien ansehen gewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird wieder in das Benutzermenü (F140) geleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Keine
- Alternativen: Abmeldung (F150), Immobilien hinzufügen (F160), Immobilien entfernen (F180), Immobilien suchen (F190), Beenden (F110)

4.9 Immobilien entfernen - /F180/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Der Nutzer kann eines seiner Immobilienangebote auswählen, welches entfernt wird und somit nicht mehr für andere sichtbar sein wird

- Vorbedingungen: Der Nutzer hat im Benutzermenü (F140) Immobilien entfernen gewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird wieder in das Benutzermenü (F140) geleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Der Nutzer wird wiederholt dazu aufgefordert, ein Immobilienangebot auszuwählen, das entfernt werden soll
- Alternativen: Abmeldung (F150), Immobilien hinzufügen (F160), Immobilien ansehen (F170), Immobilien suchen (F190), Beenden (F110)

4.10 Immobilien suchen - /F190/

- Akteure: Nutzer
- Beschreibung: Dem Nutzer werden alle Immobilienangebote von allen Nutzern angezeigt
- Vorbedingungen: Der Nutzer hat im Benutzermenü (F140) Immobilien suchen gewählt und ist mit dem Server verbunden
- Nachbedingungen Erfolg: Der Nutzer wird wieder in das Benutzermenü (F140) geleitet
- Nachbedingungen Fehlgeschlagen: Keine
- Alternativen: Abmeldung (F150), Immobilien hinzufügen (F160), Immobilien ansehen (F170), Immobilien entfernen (F180), Beenden (F110)

5 Qualitätsanforderungen

	Sehr gut	Gut	Normal	Nicht relevant
Funktionalität	X			
Zuverlässigkeit			X	
Benutzbarkeit			X	
Effizienz		X		
Änderbarkeit			X	
Übertragbarkeit				X