

MATEÍCULA -

(749)

FOLHA

(149)

LIVRO N. 2 - B REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Marco - Ceará
CARTÓRIO LEORNE

Comarca de Marco - Ceará

CARTÓRIO LEON

Pca. Rodrigues Bastos, S/N

Marco-Ce., 15 de março de 1.989

IMÓVEL:- Um terreno, sito à rua Deputado Francisco Monte, s/n, nesta cida-
de de Marco, Estado do Ceará, medindo e limitando: ao Norte, por onde me-
de 300m00 (trezentos metros) e limita com a Rua Gov. Cesar Cals; ao Sul ,
por onde mede 300m00 (trezentos metros)e limita com o terreno de Agosti -
nho Parmênio Rios; ao Oeste, por onde mede 22m00 (vinte e dois metros) e
limita com a Rua Deputado Francisco Monte e ao Leste, por onde mede 22m00
(vinte e dois metros) e limita com o Rio Acaraú; equivalente a 6.600m².
Matrícula feita em virtude do Mandado Judicial de Usucapião expedido em
15 de março de 1.989, extraído dos autos da Ação de Usucapião nº 174/86
deste Cartório do 2º Ofício desta Comarca. Dou fé.x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial:-

B-01/749/- Em 15 de março de 1.989.

TÍTULO:- Usucapião. FORMA DE TÍTULO:- Mandado Judicial de Usucapião data-
do de 15.03.89, extraído dos autos da Ação de Usucapião nº 174/86, deste
Cartório do 2º Ofício desta Comarca. SENTENÇA:- Conforme sentença da MM.
Juíza Substituta desta Comarca, Dra. Maria Nailde Pinheiro Nogueira, data-
da de 28.02.89, às fls. 63 a 66 dos autos acima referidos a qual transi-
tou em julgado em 15.03.89. ADQUIRENTE:- PERILO SILVA NEVES, brasileiro,
solteiro, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de "Marco-Ce.", inscrito no CPF(MF) sob nº 213.347.733-00. IMÓVEL:- O acima ma-
triculado. CONDICOES:- Nenhuma. VALOR:- Cz\$ 100,00 (cem cruzados). Dou fé.

O Oficial:-

B-02/749 - Em. 06 de março de 1.997.

TÍTULO:- Compra e venda. FORMA DE TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda datada de 06.03.97, lavrada às fls. 109/109v. do Livro 03 do Cartório de Notas, deste Cartório do 2º Ofício. TRANSMITENTES:- Perilo Silva Neves e sua mulher Maria Socorro Moreira Silva, brasileiros, casados, comerciantes, residentes e domiciliados nesta cidade de Marco-Je., inscritos no CPF(MF) sob nºs 213.347.733-00 e 234.853.103-87 respectivamente. ADQUIRENTE:- MARIA CÉLIA CAMELO PINTO, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada nesta cidade de Marco-Je., inscrita no CPF(MF) sob nº 199.489.804-68. IMÓVEL:- Do imóvel supra matriculado, 7m20cm de frente, por 22m00 de fundos, conforme Matrícula nº 990, às fls. 090 do Livro 2-J. VALOR:- R\$ 2.000,00 (dois mil reais). CONDICOES:- Não consta. Dou fé.x.x.

O Oficial:-



CARTÓRIO LEORNE

2º Ofício



JOSÉ LEORNE NETO
Tabelião de Oficial de Registro
Mª de Fátima Sampaio Leorne
Escrevente Compromissada
Kariny Sampaio Leorne
Escrevente Substituta
Karliny Mary Sampaio Leorne
Escrevente Substituta



Comarca de Marco, Estado do Ceará, Tabelionato, Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas e Registro de Protesto.

Rua Dep. Francisco Monte, 761, centro, Marco-Ce., Fone/Fax: (88) 3664.14.00, Email: cartorioleorne@hotmail.com

C E R T I D Ã O

CERTIFICO, como me faculta a lei e a requerimento verbal da parte interessada, para que surta os seus jurídicos e legais efeitos que, o imóvel constante de **um terreno, situado na Av. Dep. Neves Osterno, s/n, na cidade de Marco-Ce.**, cujos limites e confrontações estão contidos na seguinte poligonal: **DESCRIÇÃO**: Inicia-se se no marco denominado '**0=PP**' , Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SAD69, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 372136.2360 m e N= 9654600.7029 m , marco este localizado '**0=PP**', dividindo-o com o Perilo Silva Neves ; Daí segue confrontando com Perilo Silva Neves com o azimute de 60°30'50" e a distância de 85.81 m até o marco '**PI 01**' (E=372210.9300 m e N=9654642.9390 m); Daí segue confrontando com Rua : Mons. Waldir Lopes de Castro com o azimute de 160°11'00" e a distância de 8.29 m até o marco '**PI 02**' (E=372213.7397 m e N=9654635.1418 m); Daí segue confrontando com Perilo Silva Neves com o azimute de 240°40'57" e a distância de 85.56 m até o marco '**PI 03**' (E=372139.1424 m e N=9654593.2496 m); Daí segue confrontando com Rua : Av. Dep. Neves Osterno com o azimute de 338°41'50" e a distância de 8.00 m ; início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 0.06894 ha. **CERTIFICO**, ainda, que, dando busca no arquivo deste Cartório, dele verifiquei que dito imóvel não se encontra transscrito ou matriculado, com suas medidas, áreas e confrontações em nome de quem quer que seja; resguardada a transcrição ou matrícula que venha a existir com outras características referente ao mesmo imóvel. O referido é verdade. Dou fé.

Marco-Ce., 6 de abril de 2009.

O Oficial do Registro

JOSÉ LEORNE NETO

CARTÓRIO LEORNE - 2º OFÍCIO





MATRÍCULA
(749)

FOLHA

(149)

LIVRO N. 2 - B

REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS

OFICIAL DE REGISTRO
09 Comarca de Marco - Ceará
CARTÓRIO LEORNE
Pça. Rodrigues Bastos, S/N
de março de 1.989

O Oficial:-

B-01/749/- Em 15 de março de 1.989.

R-01/749/- Em 15 de março de 1.989.
TÍTULO:- Usucapião. FORMA DE TÍTULO:- Mandado Judicial de Usucapião data-
do de 15.03.89, extraído dos autos da Ação de Usucapião nº 174/86, deste
Cartório do 2º Ofício desta Comarca: SENTENÇA:- Conforme sentença da MM.
Juíza Substituta desta Comarca, Dra. Maria Nailde Pinheiro Nogueira, data-
da de 28.02.89, às fls. 63 a 66 dos autos acima referidos a qual transi-
tou em julgado em 15.03.89. ADQUIRENTE:- PERILO SILVA NEVES, brasileiro,
solteiro, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de "Marco-Ce.", inscrito no CPF(MF) sob nº 213.347.733-00. IMÓVEL:- O acima ma-
triculado. CONDICOES:- Nenhuma. VALOR:- Cz\$ 100,00 (cem cruzados). Dou fé.

Official:-

R-02/749 - Em, 06 de março de 1.997.

R-02/749 - Em, 06 de março de 1.997.

TÍTULO:- Compra e venda. FORMA DE TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda datada de 06.03.97, lavrada às fls. 109/109v. do Livro 03 do Cartório de Notas, deste Cartório do 2º Ofício. TRANSMITENTES:- Perilo Silva Neves e sua mulher Maria Socorro Moreira Silva, brasileiros, casados, comerciantes, residentes e domiciliados nesta cidade de Marco-Ce., inscritos no CPF(MF) sob nºs 213.347.733-00 e 234.853.103-87 respectivamente. ADQUIRENTE:- MARIA CÉLIA CAMELO PINTO, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada nesta cidade de Marco-Ce., inscrita no CPF(MF) sob nº 199.489.804-68. IMÓVEL:- Do imóvel supra matriculado, 7m20cm de frente, por 22m00 de fundos, conforme Matrícula nº 990, às fls. 090 do Livro 2-C. VALOR:- R\$ 2.000,00 (dois mil reais). CONDICÕES:- Não consta. Dou fé.x.x.

O Oficial:-

MATRÍCULA _____
(749)

FOLHA
(149)

LIVRO N. 2 - B REGISTRO GERAL

~~169~~
OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Março - Ceará
LEORNE

**L DE REGISTRO DE
Comarca de Marco - Ceará**

Pça. Rodrigues Bastos, S/N
de 1.989

Marco-Ce., 15 de março de 1.9.

LIVRO N. 2 - B REGISTRO GERAL
Marco-Ce., 15 de março de 1989
IMÓVEL:- Um terreno, sítio à rua Deputado Francisco Monte, s/n, nesta cida-
de de Marco, Estado do Ceará, medindo e limitando: ao Norte, por onde me-
de 300m00 (trezentos metros) e limita com a Rua Gov. Cesar Cals; ao Sul ,
por onde mede 300m00 (trezentos metros)e limita com o terreno de Agosti-
nho Parmênia Rios; ao Oeste, por onde mede 22m00 (vinte e dois metros) e
limita com a Rua Deputado Francisco Monte e ao Leste, por onde mede 22m00
(vinte e dois metros) e limita com o Rio Acaraú; equivalente a 6.600m².
Matrícula feita em virtude do Mandado Judicial de Usucapião expedido em
15 de março de 1.989, extraído dos autos da Ação de Usucapião nº 174/86
deste Cartório do 2º Ofício desta Comarca. Dou fé. ...x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-
O Oficial: ...x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial:-

R-01/749/- Em 15 de março de 1.989.
-15- FORMA DE TÍTULO

R-01/749/- Em 15 de março de 1.989.
TÍTULO: Usucapião. FORMA DE TÍTULO: Mandado Judicial de Usucapião data-
do de 15.03.89, extraído dos autos da Ação de Usucapião nº 174/86, deste
Cartório do 2º Ofício desta Comarca. SENTENÇA: Conforme sentença da MM.
Juíza Substituta desta Comarca, Dra. Maria Nailde Pinheiro Nogueira, data-
da de 28.02.89, às fls. 63 a 66 dos autos acima referidos a qual transi-
ceu em julgado em 15.03.89. ADQUIRENTE: PERILO SILVA NEVES, brasileiro,
solteiro, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de ""
Marco-Ce., inscrito no CPF(MF) sob nº 213.347.733-00. IMÓVEL: O acima ma-
triculado. CONDICOES: Nenhuma. VALOR: Cz\$ 100,00 (cem cruzados). Dou fé.
O Oficial: - R

Official:-

B-02/749 - Em, 06 de março de 1.997.

R-02/749 - Em, 06 de março de 1.997.
TÍTULO:- Compra e venda. FORMA DE TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda datada de 06.03.97, lavrada às fls. 109/109v. do Livro 03 do Cartório de Notas, deste Cartório do 2º Ofício. TRANSMITENTES:- Perilo Pilva Neves e aus mulher Maria Socorro Moreira Silva, brasileiros, casados, comerciantes, residentes e domiciliados nesta cidade de Marco-Ce., inscritos no CPF(MF) sob nºs 213.347.733-00 e 234.853.103-87 respectivamente. ADQUIRENTE:- MARIA CÉLIA CAMELO PINTO, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada nesta cidade de Marco-Ce., inscrita no CPF(MF) sob nº 199.489.804-68. IMÓVEL:- Do imóvel supra matriculado, 7m20cm de frente, por 22m00 de fundos, conforme Matrícula nº 990, às fls. 090 do Livro 2-C. VALOR:- R\$ 2.000,00 (dois mil reais). CONDIÇÕES:- Não consta. Dou fé.x.x.

Official:-