

PREFEITURA DE CONTAGEM

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

IPTU 2024

Residencial

OSVALDO DE SOUZA CASTRO	Índice Cadastral	Código de Acesso
Rua BENTO GONCALVES FILHO 25	4 .437.0060.003	EF03337998
JARDIM EMAUS	Vencimento	Total a pagar com descento R\$
Quadra: 0089 Lote(s): 0017		
104.147.466-00	15/02/2024	747,42

Área Terreno (m²)	Fator Gleba	CA	Fração ideal (%)	Årea a tributar (m²)	Vir. R\$ / m²	Valor (R\$)
360,00	1,00	1,045472	44,4483	160,01	830,00	132.811,9
Årea APP/Serv. (m²)	Fator Gleba	CA	Fração ideal (%)	Årea APP/Serv. (m²)	Vir. R\$/ m²	Valor APP/Serv (R\$)
,00	1,00	1,045472	44,4483	,00	830,00	, 0
Tipo Imável	Uso	Zona Homogénea	Padrão Acabamento	Área Constr. (m²)	Vir. R\$ / m²	Valor Constr. (R\$)
Casa	Residencial	18	P-2	167,29	1.177,54	196.990,8
Total da Base de Cálculo R\$						329.802,83

2. Cálculo do Imposto				3. Taxa de Serviços e Contribuições			
Valor	da Base de Cálculo	Aliq. %		Valor Imposto	Taxa de Coleta de Residuos Sólidos (TCRS) Frequência da Coleta [Alternada]	R\$	210,64
R\$	245.524,13	0,14	R\$	343,73	Contribuição Iluminação Pública - CCSIP	R\$,00
R\$	84.278,70	0,35	R\$	294,98	Isenção/Redução (🗕)	R\$,00
R\$,00	0,45	R\$,00	Valor Total - IPTU + TCRS + CCSIP F		849,35
R\$,00	0,50	R\$,00	4. Opções de pagamento		
R\$,00	0,55	R\$,00	Parcelado em 11 vezes de	R\$	77,21
Total	R\$ 329.802,83		R\$	638,71	Valor total com desconto (12,00 %)	R\$	747,43

Para pagamento integral, em cota única, até a data de vencimento será concedido desconto de 12,00 %.

O valor total parcelado com vencimento da primeira parcela em 15/02/2024, as demais com vencimento do dia 10 de cada mês subsequente.

Após o vencimento o valor de cada parcela será acrescido de multa moratória e juros equivalentes à SELIC, acumulada mensalmente, calculados a partir do mês subsequente ao do vencimento da parcela até o mês do pagamento.

O não pagamento de qualquer parcela por mais de 60 (sessenta) dias implicará o cancelamento do parcelamento original e vencimento dos respectivos tributos, nos termos do §5º do art. 62 do Código Tributário do Município de Contagem. Postos de Atendimento

- Subsecretaria da Receita: Av. João Cesar de Oliveira, n. 6.620 Centro/Sede Atendimento de 8:00 às 17:00 horas. Agendamento através da internet.
- PREFEITURA AQUI: Av. Severino Ballesteros Rodrigues, 850 Shopping Contagem Piso G-3. Bairro Cabral Atendimento de 10:00 às 19:00 horas. Agendamento pelo telefone: (31) 3361-3703.

Pela internet, acesse: http://receita.contagem.mg.gov.br

O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantíl do Brasil e Bancoob. No Banco do Brasil, Inter e Itaú o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

O pagamento em atraso implica na cobrança de multa moratória de 0,10% ao dia, após 60 dias, multa de 10,00% fixo.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento, através da internet: http://receita.contagem.mg.gov.br, no atendimento presencial.

Data de Emissão: 05/02/2024



	Indice Gadastrai
	4.437.0060.003
•	Código de processamento
	2024-001-00-000-7415077101781
	78

Guia de Recolhimento Integral (desc. _12,00 %) Vencimento 15/02/2024

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO TOTAL A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

81600000007-4 47421199202-6 40215000074-1 15077101781-4



20, 02, 2021		
Valor a pagar R\$		
	849,35	
(-) Desconto R\$		
	101,93	
(+) Expedição da guia R\$		
	,00	
(=) Total a pagar R\$		
	747,42	



INDICE CADASTRAL PARCELA Nº CONTROLE 44370060003-0 1 /11 7415077101780

VENCIMENTO VALOR A PAGAR

15/02/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

INDICE CADASTRAL Nº		PARCELA Nº	CÓDI	DIGO DE PROCESSAMENTO		
04. 437.0	04. 437. 0060. 003 1 /11		7415077101780			
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$		Total a Pagar R\$		
15/02/2024	77,21		,00	. 6165	77,21	
CONTRIBUINTE	*	CPF	/CNPJ	N° 104.1	47.466-00	

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81670000000-2 77211199202-4 40215000074-1 15077101780-6





IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024

INDICE CADASTRAL PARCELA N CONTROLE 44370060003-0 2 /11 7415077101790 VENCIMENTO VALOR A PAGAR 11/03/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

CONTRIBUINTE	*	CPF/	CNPJ N	• 104.1	47.466-00	
11/03/2024	77,21		,00		77,21	
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$	1	Total a Pagar R\$		
04. 437.0	060. 003	2 /11	7415077101790		101790	
ÍNDICE CADASTRAL Nº		PARCELA Nº	CÓDIGO DE PROCESSAMENTO			

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

8169000000-0 77211199202-4 40311000074-8 15077101790-5





IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024

CONTROLE

PARCELA Nº 44370060003-0 7415077101800 3 /11 VENCIMENTO VALOR A PAGAR 77,21 10/04/2024

CONTRIBUINTE

INDICE CADASTRAL

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br. O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

CONTRIBUINTE	*	CPF/	CNPJ I	Nº 104.1	47.466-00
10/04/2024	77,21		,00	1 - 10	77,21
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$		Total a Pagar R\$	
04. 437. 0060. 003		3 /11		7101800	
INDICE CADASTRA	PARCELA Nº	CODIGO DE PROCESSAMENTO			

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81660000000-3 77211199202-4 40410000074-8 15077101800-2





INDICE CADASTRAL PARCELA Nº CONTROLE 44370060003-0 4 /11 7415077101810

VENCIMENTO VALOR A PAGAR

10/05/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

INDICE CADASTRAL Nº		PARCELA Nº	CÓDIGO DE PROCESSAMENTO			
04. 437.0060.003		4 /11	53 -1.0219	77101810		
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$		Total a Pagar R	\$	
10/05/2024	77,21	1200000	,00	1 115	77,21	
CONTRIBUINTE	*	CDE /	CONT.	370 104	147 466 00	

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81640000000-5 77211199202-4 40510000074-5 15077101810-1





IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024

INDICE CADASTRAL PARCELA N CONTROLE 44370060003-0 5 /11 7415077101820

VENCIMENTO VALOR A PAGAR

10/06/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

INDICE CADASTRAL N° 04. 437. 0060. 003		PARCELA Nº	CÓDIGO DE PROCESSAMENTO		
		5 /11	5550.026	7415077101820	
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$		Total a Pagar R\$	
10/06/2024	77,21	1000000	,00	77,21	
CONTRIBUINTE		CDE	'C'NP.T	Nº 104 147 466-00	

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

CPF/CNPJ Nº

104.147.466-00

81620000000-7 77211199202-4 40610000074-3 15077101820-0



PREFEITURA CONTAGEM

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024

INDICE CADASTRAL PARCELA Nº CONTROLE 44370060003-0 7415077101830 6 /11 VENCIMENTO VALOR A PAGAR 77,21 10/07/2024

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br. O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

INDICE CADASTRAL Nº 04. 437. 0060. 003		PARCELA Nº	CÓDI	CÓDIGO DE PROCESSAMENTO			
		6 /11	23 -2.122.40	7415077101830			
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$		Total a Pagar R\$			
10/07/2024	77,21	2.5552	,00	. 115	77,21		
CONTRIBUINTE	*	CPF/	'CNPJ	N° 104.1	47.466-00		

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81600000000-9 77211199202-4 40710000074-1 15077101830-9





INDICE CADASTRAL PARCELA Nº CONTROLE 7415077101840 44370060003-0 7 /11

VENCIMENTO VALOR A PAGAR

12/08/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

CONTRIBUINTE	-00	CPF/	CNPJ Nº	104.14	17.466-00
12/08/2024	77,21		,00	1 - 11.5	77,21
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$	Tota	al a Pagar R\$	
04. 437.0060.003		7 /11		74150771	101840
INDICE CADASTRA	IL N°	PARCELA Nº	CODIGO	DE PROCESS	SAMENTO

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81660000000-3 77211199202-4 40812000074-5 15077101840-8





IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024

INDICE CADASTRAL PARCELA N CONTROLE 44370060003-0 8 /11 7415077101850

VENCIMENTO VALOR A PAGAR

10/09/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

INDICE CADASTRAL N° 04. 437. 0060. 003		PARCELA Nº	CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 7415077101850		
		8 /11			
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$	_	Total a Pagar R\$	
10/09/2024	77,21	20000	,00	1 115	77,21
CONTRIBUINTE		CPF/	'CNPJ	N° 104.1	47.466-0

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81660000000-3 77211199202-4 40910000074-7 15077101850-7



PREFEITURA CONTAGEM

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024 PARCELA Nº

CONTROLE

44370060003-0 7415077101860 9 /11 VENCIMENTO VALOR A PAGAR 77,21 10/10/2024

CONTRIBUINTE

INDICE CADASTRAL

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VALOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br. O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

CONTRIBUINTE	*	CPF/	CNPJ I	N° 104.1	47.466-00
10/10/2024	77,21		,00		77,21
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$		Total a Pagar R\$	
04. 437. 0060. 003		9 /11	741507710186		101860
ÍNDICE CADASTRAL Nº		PARCELA Nº	CÓDI	GO DE PROCES	SAMENTO

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81620000000-7 77211199202-4 41010000074-5 15077101860-6





 INDICE CADASTRAL
 PARCELA №
 CONTROLE

 44370060003-0
 10 /11
 7415077101870

VENCIMENTO VALOR A PAGAR

11/11/2024 77,21

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VÁLOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.
O valor da parcela será acrescido de atualização pela

SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

NDICE CADASTRAL N° 04. 437. 0060. 003		PARCELA Nº 10 /11	CÓDIGO DE PROCESSAMENT 7415077101870		
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$	1	otal a Pagar R\$	
11/11/2024	77,21	1000000	,00		77,21
CONTRIBUINTE	*	CPF/	CNPJ N	104.14	17.466-00

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

8169000000-0 77211199202-4 41111000074-1 15077101870-5





IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2024

CONTRIBUINTE

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

Valor para pagamento parcelado, até o vencimento sem atualização monetária.

NÃO RECEBER VÁLOR DIFERENTE DO VALOR A PAGAR. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Após o vencimento deverá ser emitida nova guia de recolhimento através da internet: http:receita.contagem.mg.gov.br.

O valor da parcela será acrescido de atualização pela SELIC acumulada a partir do vencimento da parcela até o mês do pagamento e multa moratória.

10/12/2024 CONTRIBUINTE	77,25		,00 CNPJ I		77,25 47.466-00	
Vencimento	Vir. Parcela R\$	Exp. guia R\$	1	Total a Pagar R\$		
04. 437.0060.003		11 /11	50000000	7415077101880		
INDICE CADASTRAL Nº		PARCELA Nº	CÓDI	CÓDIGO DE PROCESSAMENTO		

OSVALDO DE SOUZA CASTRO

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO 2024 - PARCELADO



O pagamento deverá ser feito nas agências e correspondentes dos bancos credenciados: Banco Santander, Caixa Econômica Federal, Bradesco, Mercantil do Brasil e Bancoob. No banco do Brasil, Inter e Itau o pagamento poderá ser feito apenas nos canais de autoatendimento (caixas eletrônicos e internet banking).

81640000000-5 77251199202-0 41210000074-1 15077101880-4

