

ESTUDIO GM y ASOCIADOS

Administración de Consorcios

Viamonte 1511 Piso 11° . C.A.B.A.

Horario 12 A 16 hrs. Tel. 4812-5095

CO-PROPIETARIO UF: 0 Piso: PS Dto: DPTO

Conceptos a pagar

TOTAL A PAGAR: (10/06/2022)0,00

(333/006) CONSORCIO

AGUILAR 2493

CUIT: 30-52346983-1

Clave SUTERH: 27311

Vencimiento: 10/06/2022

MIS EXPENSAS

Liquidacion de mes: Mayo 2022

ADMINISTRACION

Nombre: DRA. MARIA LUZ GONI MARRAU

Domicilio: VIAMONTE 1511 PISO 11 CP 1055 CABA

Mail: estudio_gm@yahoo.com.ar

CUIT: 27-24496391-4

Inscripcion R.P.A.: 5023

CONSORCIO

Nombre: AGUILAR 2493

CUIT: 30-52346983-1

Clave SUTERH: 27311

Te.: 4812-5095

Situacion Fiscal: MONOTRIBUTO

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

1	DETALLE DE SUELDO Y CARGAS SOCIALES	GASTO A	TOTAL																																																																
	Nombre y apellido: JEREZ, ELBIO ARMANDO																																																																		
	Cargo: ENC.PERM CON VIVIENDA																																																																		
	Periodo: 05/22																																																																		
	Cuil: 20-14517391-5																																																																		
	Categoria: 04																																																																		
	<table><tr><td>BASICO</td><td>75370,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7,00 ANTIGUEDAD</td><td>12402,60</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VIVIENDA</td><td>593,70</td><td></td><td></td></tr><tr><td>63,00 RETIRO DE RESIDUOS</td><td>10180,80</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5,00 HS. EXTRAS 100% DOMINGO</td><td>4927,40</td><td></td><td></td></tr><tr><td>8,00 HS. EXT. 100% FER. 18/05 CENSO</td><td>7883,84</td><td></td><td></td></tr><tr><td>AP. JUBILATORIO 11%</td><td>12249,42-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>LEY 19032 3%</td><td>3340,75-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>OBRA SOCIAL 3%</td><td>3340,75-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>C. P. F 1%</td><td>1113,58-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>SINDICATO 2%</td><td>2227,17-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>ART. 27[F. M. V. D. D.] 1%</td><td>1113,58-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>ART. 27 BIS 0,75%</td><td>835,19-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>DESCUENTO VIVIENDA</td><td>593,70-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>TOTAL NETO</td><td></td><td>86.544,20</td><td>86.544,20</td></tr><tr><td></td><td>Subtotal 14,94 %</td><td>86.544,20</td><td>86.544,20</td></tr></table>	BASICO	75370,00			7,00 ANTIGUEDAD	12402,60			VIVIENDA	593,70			63,00 RETIRO DE RESIDUOS	10180,80			5,00 HS. EXTRAS 100% DOMINGO	4927,40			8,00 HS. EXT. 100% FER. 18/05 CENSO	7883,84			AP. JUBILATORIO 11%	12249,42-			LEY 19032 3%	3340,75-			OBRA SOCIAL 3%	3340,75-			C. P. F 1%	1113,58-			SINDICATO 2%	2227,17-			ART. 27[F. M. V. D. D.] 1%	1113,58-			ART. 27 BIS 0,75%	835,19-			DESCUENTO VIVIENDA	593,70-			TOTAL NETO		86.544,20	86.544,20		Subtotal 14,94 %	86.544,20	86.544,20		
BASICO	75370,00																																																																		
7,00 ANTIGUEDAD	12402,60																																																																		
VIVIENDA	593,70																																																																		
63,00 RETIRO DE RESIDUOS	10180,80																																																																		
5,00 HS. EXTRAS 100% DOMINGO	4927,40																																																																		
8,00 HS. EXT. 100% FER. 18/05 CENSO	7883,84																																																																		
AP. JUBILATORIO 11%	12249,42-																																																																		
LEY 19032 3%	3340,75-																																																																		
OBRA SOCIAL 3%	3340,75-																																																																		
C. P. F 1%	1113,58-																																																																		
SINDICATO 2%	2227,17-																																																																		
ART. 27[F. M. V. D. D.] 1%	1113,58-																																																																		
ART. 27 BIS 0,75%	835,19-																																																																		
DESCUENTO VIVIENDA	593,70-																																																																		
TOTAL NETO		86.544,20	86.544,20																																																																
	Subtotal 14,94 %	86.544,20	86.544,20																																																																
	APORTES Y CONTRIBUCIONES																																																																		
	1. AJUSTE POR DIFERENCIA FATERYH 04/22	142,00	142,00																																																																
	2. AFIP PLAN DE PAGOS NRO. Q020166 MESES 9 Y 10/21 CAPITAL	13.586,64	13.586,64																																																																
	3. AFIP Form. 931 Seg. Social, Obra Social y LRT 5/22	46.059,93	46.059,93																																																																
	4. SUTERH Periodo 5/22	5.011,12	5.011,12																																																																
	5. FATERYH Periodo 5/22	8.330,29	8.330,29																																																																
	6. SERACARH Periodo 5/22	556,79	556,79																																																																
	7. SEGURO DE VIDA OBLIGATORIO 5/22	37,21	37,21																																																																
	Subtotal 12,73 %	73.723,98	73.723,98																																																																
	Total Rubro 1 [27,68 %]	160.268,18	160.268,18																																																																

PAGOS DEL PERIODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f N° 941)

RUBROS-CONCEPTOS-DETALLE DE PROVEEDORES

2	SERVICIOS PUBLICOS		
	1. EDENOR. LIQUIDACION 2 DE 2 BIMESTRE 2 2022 CLIENTE N° 2367176158	8.906,83	8.906,83
	Total Rubro 2 [1,54 %]	8.906,83	8.906,83
3	ABONOS DE SERVICIOS		
	1. ECSA. FUMIGACION INTEGRAL DEL EDIFICIO -PARTES COMUNES E INDIVIDUALES CON CERTIFICADO DE FUMIGACION- PERIODO MAYO 2022. FACT. N° 891	7.500,00	7.500,00
	2. BPACE E HIJOS S.R.L. FACTURA IMPAGA FECHA 02/06/2021. POR MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LOS ASCENSORES Y BOMBAS DE AGUA DEL EDIFICIO. FACT. N° 26006	9.625,00	9.625,00
	3. BPACE E HIJOS S.R.L. FACTURA IMPAGA FECHA 22/06/2021. POR EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNA NUEVA CERRADURA ELECTROMECHANICA CON GANCHO DE DOBLE SEGURIDAD PARA LA PUERTA DEL 3° PISO REALIZANDO SU CONEXIONADO ELECTRICO, QUEDANDO EN FUNCIONAMIENTO. FACT. N° 26262	7.200,00	7.200,00
	4. BPACE E HIJOS S.R.L. MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS ASCENSORES Y BOMBAS DE AGUA DEL EDIFICIO. MES MAYO 2022 FACT. N° 30697	15.274,61	15.274,61
	Total Rubro 3 [6,84 %]	39.599,61	39.599,61

4 MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES			
1. HEMATEL.COM. TRABAJO EN FRENTE DE PORTERO ELECTRICO. INSTALACION, IDENTIFICACION DE LINEAS DE AUDIO Y TIMBRE, CONTROL Y CALIBRACION A TODOS LOS DEPARTAMENTOS. COSTO DE TRABAJO \$82900. CUOTA 02/02 FACT. N° 3126	20. 650, 00	20. 650, 00	
2. HERLEC. S.A. SALDO POR REPARACION DE PARTES FLOJAS EN BALCON DEL FRENTE PISO 2 C Y 3 C . SACAR TODAS LAS PARTES FLOJAS APLICAR TACURU. REHACER LA MAMPOSTERIA. TRABAJO CON SILLETA. SR. AGUSTIN JARA.	29. 000, 00	29. 000, 00	
3. SERVICE MD. POR MANTENIMIENTO ANUAL DE EXTINTORES, POR 12 EXTINTORES CON TARJETA MUNICIPAL CABA. EXTINTORES SUSTITUTOS Y REPUESTOS [BONIFICADOS]. FACT. N° 23	20. 400, 00	20. 400, 00	
4. SERVICE MD. SEÑALIZACION GENERAL, COLOCACION DE 36 CARTELES EN TODO EL CONSORCIO. FACT.N° 24 CUOTA 01/02	6. 300, 00	6. 300, 00	
5. HEMATEL.COM. REPARACION POR SUSTRACCION DE PULSADORES EN FRENTE DE CALLE, COLOCACION EN DEPTOS 2C, 2F Y 5G. FACT. N° 3355	6. 000, 00	6. 000, 00	
6. HEMATEL.COM. POR LOCALIZACION DE LINEA EN CORTOCIRCUITO EN LA COLUMNA A EN EL SISTEMA DEL PORTERO ELÉCTRICO. CONTROL Y CALIBRACION A TODOS LOS DEPARTAMENTOS ASEGURANDO SU NORMAL FUNCIONAMIENTO. CUOTA 01/02	7. 500, 00	7. 500, 00	
Total Rubro 4 [15, 52 %]	89. 850, 00	89. 850, 00	
5 TRABAJOS DE REPARACIONES EN U. F.			
1. HEMATEL.COM. SERVICIO DE EQUIPO DE PORTERO ELECTRICO EN UF.9 DEPTO 1°D SE REALIZO LA REPARACION DE HORQUILLA EN PORTERO DE LA UNIDAD, FALLA GENERAL EN LINEA MICROFONICA POR CORTOCIRCUITO EN LINEA DE AUDIO. SE REPARO PLACA DE AUDIO EN FRENTE DE CALLE. FACT. N° 3355	4. 500, 00	4. 500, 00	
2. HEMATEL. COM. POR SERVICIO DE EQUIPO DE PORTERO ELECTRICO EN UF. 8 DEPTO 1°C. FACT.N° 3009	4. 000, 00	4. 000, 00	
3. PASIC. SERVICIO DE DESTAPACIONES EN UF. 52 DEPTO. 6°G, COLUMNA DE BAÑO INGRESANDO DESDE LA BOCA DE ACCESO. FACT.N° 11492	5. 200, 00	5. 200, 00	
4. MANTENIMIENTO INTEGRAL. SR. PABLO BRITZ. POR COLOCACION DE MOSAICOS Y CERÁMICA EN BAÑO Y COCINA EN UF. 25 DEPTO 3°D. -MANO DE OBRA- FACT.N° 120	15. 000, 00	15. 000, 00	
5. LA GRAN SANITARIA. REEMPLAZO DE LA TOTALIDAD DE LA CAÑERÍA DE GAS CORRESPONDIENTE AL LA UF. 28 DEPTO 3°G DESDE EL MEDIDOR HASTA LAS BOCAS PARA LOS ARTEFACTOS COCINA Y CALEFÓN. LA NUEVA CAÑERÍA PASARÁ A LA VISTA EN TODO SU RECORRIDO DESDE LA SALA DE MEDIDORES AL AIRE LUZ CORRESPONDIENTE AL SECTOR DE LA COCINA DEL 3°G Y DENTRO DEL DEPTO EMBUTIDA EN LAS PAREDES. VALOR DEL TRABAJO \$165000, SERÁ ABONADO SEGUN PRESUPUESTO 3 CUOTAS DEL 30% Y 1 CUOTA DEL 10%.	49. 500, 00	49. 500, 00	
6. LA GRAN SANITARIA. TRABAJO DE FILTRACION EN UF. 48 DEPTO 6°C QUE AFECTA AL DEPTO 5°C, SE REALIZA EL CAMBIO DE DESAGUE COMPLETO [LAVATORIO, BAÑADERA Y CAJA DE DESAGUE TRAMO DE CAJ DE CODO YOLA]. MANO DE OBRA Y MATERIALES INCLUIDOS. VALOR DEL TRABAJO \$40000. CUOTA 01/02 FACT.N°	20. 000, 00	20. 000, 00	
7. SR PABLO BRITZ POR TRABAJO DE PINTURA Y ALBAÑILERIA EN TECHO DE COCINA-LIVING Y BAÑO. TODOS AFECTADOS POR FILTRACIONES. INTERIOR DE PLACARD TAMBIEN Y PARED DEBAJO DE LA VENTANA EN EL CUARTO. EN EL PISO 5 B. MANO DE OBRA Y MATERIALES. TOTAL DEL TRABAJO \$75.000. - CUOTA 04/04	18. 750, 00	18. 750, 00	
8. MANTENIMIENTO INTEGRAL. SR. PABLO BRITZ. POR REPARACION DE GRIETAS POR HUMEDAD EN PLACARD -PINTURA COMPLETA- MANO DE OBRA Y MATERIALES- PINTURA AMERICANA ZINSSER. DEPTO. 7 B. UF NRO. 055. FACT.N°104 CUOTA 02/02.	5. 500, 00	5. 500, 00	
9. LA GRAN SANITARIA. POR FILTRACION QUE AFECTABA A LA UF.09 DEPTO 1°D EN EL SECTOR DEL BAÑO SE REALIZO CAMBIO DE DESAGUE COMPLETO, TERMINACION CON TRABAJOS DE ALBAÑILERIA EN DPTO. 2 D UF.017. CUOTA 02/02 FACT. N° 142	44. 750, 00	44. 750, 00	
10. LA GRAN SANITARIA. POR TRABAJO DE PLOMERIA EN UF. 28 DEPTO 3°G. REEMPLAZO DE LAS CAÑERIAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE EN COCINA Y BAÑO. CAMBIANDO LA CAÑERÍA DE PLOMO POR HIDRO BRONZ. MANO DE OBRA Y MATERIALES INCLUIDOS. VALOR DEL TRABAJO \$65000. CUOTA 01/02 FACT. N°	32. 500, 00	32. 500, 00	
Total Rubro 5 [34, 48 %]	199. 700, 00	199. 700, 00	
6 GASTOS BANCARIOS			
1. GASTOS BANCARIOS CUENTA BANCO MACRO. MANTENIMIENTO DE CUENTA, IMPUESTOS DEBITOS Y CREDITOS + IVA			

PERIODO 28/04/2022 AL 27/05/2022		7. 601, 80	7. 601, 80
Total Rubro 6 [1, 31 %]		7. 601, 80	7. 601, 80
8 GASTOS DE ADMINISTRACION			
1. HONORARIOS ADMINISTRACION DRA. MARIA LUZ GOÑI MES DE MAYO 2022	30. 000, 00	30. 000, 00	
2. SIPAC. DIFERENCIA PROCESAMIENTO DE DATOS PERIODO ABRIL 2022 FACT. N° 206578	1. 333, 00	1. 333, 00	
3. SIPAC PROCESAMIENTO DE DATOS PERIODO MAYO 2022 FACT. N° 208338	6. 058, 00	6. 058, 00	
Total Rubro 8 [6, 46 %]	37. 391, 00	37. 391, 00	
10 OTROS			
1. AFIP PLAN NRO. Q079533 FECHA DE CONSOLIDACION 30/10/2020 CUOTAS 14/24	12. 628, 20	12. 628, 20	
2. AFIP PLAN NRO. Q079533 FECHA DE CONSOLIDACION 30/10/2020 CUOTAS 15/24	12. 892, 32	12. 892, 32	
3. AYSA. TASAS E IMPUESTOS PERIODO DE FACTURACION 01/06/2022 AL 01/07/2022. VENCIMIENTO 15/06/2022	3. 961, 41	3. 961, 41	
4. ARANCEL POR CARGA, RECAUDACION Y PAGO DE AYSA PERIODO DE FACTURACION 01/06/2022 AL 01/07/2022.	6. 300, 00	6. 300, 00	
Total Rubro 10 [6, 18 %]	35. 781, 93	35. 781, 93	
TOTAL DE GASTOS	579. 099, 35	579. 099, 35	

RESUMEN DE PAGOS Y COBRANZAS

(Conf. Art. 10 inc. c N° 941)

CONCEPTO:			
SALDO INICIAL DEL CONSORCIO			156. 815, 33
INGRESOS POR EXPENSAS DEL MES	407. 812, 00		
INGRESO POR EXPENSAS ATRASADAS	60. 054, 43		
INGRESO POR INTERESES	4. 390, 57		
INGRESO POR PAGOS ADELANTADOS	1. 920, 00		474. 177, 00
EGRESOS DEL PERIODO			-579. 099, 35
SALDO FINAL DEL CONSORCIO			51. 892, 98

NOTAS

SRES. PROPIETARIOS TELEFONOS ANTE UNA URGENCIA:

ASCENSOR BPACE.....TEL.: 4331-5926

PASIC DESTAPACIONES 24HS.....TEL.: 115429-6970

SRES PROPIETARIOS: LAS EXPENSAS SE DEBERAN ABONAR UNICAMENTE POR TRANSFERENCIA BANCARIA O DEPOSITO EN EL BANCO MACRO EN LA CTA CTE DEL CONSORCIO CTA. CTE. EN \$ NRO. 458409477903498 CBU 2850584840094779034988 LUEGO SE DEBERAN ENVIAR DATOS DE LA TRANSACCION VIA MAIL A estudio_gm@yahoo.com.ar AFIN DE IMPUTAR EL PAGO A LA UNIDAD. DESDE YA, MUCHAS GRACIAS!!!

SRES PROPIETARIOS: COMUNICO A UDS. EL TELEFONO DE LA ADMINISTRACION 4812-5095 ES FIJO EL HORARIO DE ATENCION ES DE 12 A 16HS. OFICINA SITA EN VIAMONTE 1511 PISO 11 -CABA-, ANTE CUALQUIER EVENTUALIDAD PUEDEN COMUNICARSE PARA COORDINAR UNA ENTREVISTA CON LA ADMINISTRADORA.-

SRES PROPIETARIOS: SE LES RECUERDA QUE EL CELULAR DE LA ADMINISTRACION ES SOLO PARA URGENCIAS!!!!!! EL RESTO DE LOS TEMAS SE MANEJAN VIA MAIL estudio_gm@yahoo.com.ar O TELEFONICAMENTE 011-4812-5095 de 12 a 16hs. GRACIAS!!!! LA ADMINISTRACION.-

SRES. PROPIETARIOS LES SOLICITO TENGAN LA AMABILIDAD DE ENVIAR EN LOS MAILS LA DIRECCION DEL EDIFICIO, YA QUE TENEMOS VARIOS Y NORMALMENTE COINCIDEN LAS UNIDADES FUNCIONALES. MUCHAS GRACIAS. ATTE. LA ADMINISTRACION.

-----**RESPETE LOS HORARIOS DE DESCANSO:** de DOMINGO a VIERNES de 22:00 a 08:00hs y de 13 a 16hs SABADO y DOMINGOS a la MADRUGADA de 02:00 a 10:00hs DE LA MAÑANA. Ante RUIDOS MOLESTOS, Violencia Familiar, Discusiones, Peleas y demás MOLESTIAS contactarse con el GCBA CALL CENTER Num 147 o 0800-999-2727 de 8 a 20hs todos los días y FUERA DE ESE HORARIO al Comando de la POLICIA FEDERAL al 911 o hacer una denuncia a: denuncias@jusbaires.gov.ar-----

SRES. PROPIETARIOS: COMO VERAN REFLEJADA EN LA LIQUIDACION DE ESTE MES, AySA SE EMPIEZA A ABONAR MEDIANTE LAS EXPENSAS. LA EMPRESA DECIDIO UNILATERALMENTE UNIFICAR LA PARTIDA MEDIANTE EL MARCO REGULATORIO LEY NRO. 26.221 EL MENCIONADO ARTICULO ESTABLECE QUE: "EN LOS INMUEBLES SUJETOS AL REGIMEN DE LA LEY 13.512 O DIVIDIDOS EN FORMA ANALOGA, LA CONCESIONARIA SE ENCUENTRA FACULTADA A FACTURAR EN FORMA UNIFICADA". ESTO SIGNIFICA QUE DE AQUI EN ADELANTE SE EMITIRA UNA UNICA FACTURA PARA TODO EL EDIFICIO, SIENDO EL TITULAR DE LA MISMA EL "CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE LA CALLE AGUILAR 02489", CUENTA DE SERVICIOS 4166418

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
UNI	PS	DPTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO. PEND.	INT.	% A	EXP A	EXP PARTI	AYSA	RED	TOTAL	UNI
001	LO	B	ZAPICO DE JA,	14. 967, 00	-14. 967, 00			2, 71	15. 693, 59		355, 16	0, 25	16. 049, 00	001
002	LO	B	MARYIOZ, DORA	7. 622, 00	-7. 622, 00			1, 38	7. 991, 57		262, 60	-0, 17	8. 254, 00	002
003	LO	B	FACCHIN BEN,	5. 799, 00		5. 799, 00	173, 97	1, 05	6. 080, 54		238, 52	-0, 03	12. 292, 00	003
004	LO	B	HOSHICO KAS,	-157, 25		-157, 25		1, 38	7. 991, 57		261, 86	-0, 18	8. 096, 00	004
005	LO	B	BOCCO ENRI,	15. 851, 00	-15. 851, 00			2, 87	16. 620, 15		368, 70	0, 15	16. 989, 00	005
006	1	A	LOTERZIAIN, ISRAEL	9. 941, 00		9. 941, 00	298, 24	1, 80	10. 423, 79		299, 48	0, 49	20. 963, 00	006
007	1	B	REDA DEBOR,	11. 433, 00		11. 433, 00	342, 99	2, 07	11. 987, 36		320, 54	0, 11	24. 084, 00	007
008	1	C	BIGNOTTI, MARÍA DE	10. 825, 00	-10. 825, 00			1, 96	11. 350, 35		313, 02	-0, 37	11. 663, 00	008
009	1	D	MILLONE, MONICA	863, 00	-863, 00			1, 65	9. 555, 14		287, 44	0, 42	9. 843, 00	009
010	1	E	MIGLIORISI, MARÍA	7. 346, 00	-7. 346, 00			1, 33	7. 702, 02		260, 34	-0, 36	7. 962, 00	010
011	1	H	BASALO SAN,	9. 586, 00	-9. 600, 00	-14, 00		1, 75	10. 134, 24		300, 22	-0, 46	10. 420, 00	011
012	1	G	REDA DEBOR,	5. 854, 00		5. 854, 00	175, 63	1, 06	6. 138, 45		247, 56	0, 36	12. 416, 00	012
013	1	F	CAPONI, SILVIA	5. 578, 00	-5. 578, 00			1, 01	5. 848, 90		149, 50	-0, 40	5. 998, 00	013
014	2	A	CAPUZZELLO,	9. 941, 00	-9. 941, 00			1, 80	10. 423, 79		299, 48	-0, 27	10. 723, 00	014
015	2	B	PIMENTEL, ANA	11. 433, 00	-11. 433, 00			2, 07	11. 987, 36		320, 54	0, 10	12. 308, 00	015
016	2	C	KAYNAK MELI,	10. 825, 00	-10. 825, 00			1, 96	11. 350, 35		313, 02	-0, 37	11. 663, 00	016
017	2	D	FELGUERAS, LAURA	8. 806, 00	-8. 900, 00	-94, 00		1, 65	9. 555, 14		287, 44	0, 42	9. 749, 00	017
018	2	E	SOTELO NOR,	7. 096, 00		7. 096, 00	212, 88	1, 33	7. 702, 02		260, 34	-0, 24	15. 271, 00	018
019	2	H	COLL ALEJANDRO,	9. 444, 00	-9. 444, 00			1, 71	9. 902, 60		300, 22	0, 18	10. 203, 00	019
020	2	G	PALETTA MYRIAM,	5. 854, 00	-5. 854, 00			1, 06	6. 138, 45		247, 56	-0, 01	6. 386, 00	020
021	2	F	QUIJADA HEC,	28. 067, 00	-10. 000, 00	18. 067, 00	542, 04	1, 01	5. 848, 90		245, 30	-0, 24	24. 703, 00	021
022	3	A	KEHN MERCE,	9. 932, 00	-9. 932, 00			1, 80	10. 423, 79		299, 48	-0, 27	10. 723, 00	022
023	3	B	ALVAREZ BLA,	11. 433, 00	-11. 433, 00			2, 07	11. 987, 36		320, 54	0, 10	12. 308, 00	023
024	3	C	VIGEVANO, DORA	10. 825, 00	-10. 825, 00			1, 96	11. 350, 35		313, 02	-0, 37	11. 663, 00	024
025	3	D	CALIGARIS, ISABEL	9. 050, 00	-10. 000, 00	-950, 00		1, 65	9. 555, 14		128, 45	0, 41	8. 734, 00	025
026	3	E	LOZANO DOR,	15. 986, 00		15. 734, 34	723, 69	1, 33	7. 702, 02		260, 34	-0, 39	24. 420, 00	026
027	3	H	HUSSON PAT,	9. 444, 00		9. 444, 00	283, 33	1, 71	9. 902, 60		300, 22	-0, 15	19. 930, 00	027
028	3	G	CIRELLI, CESAR	5. 854, 00	-5. 855, 00	-1, 00		1, 06	6. 138, 45		247, 56	-0, 01	6. 385, 00	028
029	3	F	LOZANO HER,	52. 726, 00		49. 849, 98	4. 371, 57	1, 01	5. 848, 90		245, 30	0, 25	60. 316, 00	029
030	4	A	REY ARES, LUCILA	9. 941, 00	-9. 941, 00			1, 80	10. 423, 79		299, 48	-0, 27	10. 723, 00	030
031	4	B	GUTIERREZ A,	11. 431, 00	-11. 431, 00			2, 07	11. 987, 36		320, 54	0, 10	12. 308, 00	031
032	4	C	DEFFIS WHITT,	10. 714, 00	-10. 825, 00	-111, 00		1, 96	11. 350, 35		156, 07	-0, 42	11. 395, 00	032
033	4	D	ELIZALDE IRM,	9. 113, 00	-9. 113, 00			1, 65	9. 555, 14		287, 44	0, 42	9. 843, 00	033
034	4	E	BERTIZ, MARIA	21. 456, 00		20. 847, 21	1. 234, 22	1, 33	7. 702, 02		260, 34	0, 21	30. 044, 00	034
035	4	H	GONZALEZ, MARTA	19. 757, 00	-9. 445, 00	10. 312, 00	309, 36	1, 71	9. 902, 60		300, 22	-0, 18	20. 824, 00	035
036	4	G	COLINO GERA,	29. 466, 00	-15. 000, 00	14. 466, 00	433, 99	1, 06	6. 138, 45		247, 56		21. 286, 00	036
037	4	F	COLINO GERA,	5. 578, 00	-5. 578, 00			1, 01	5. 848, 90		245, 30	-0, 20	6. 094, 00	037
038	5	A	AYBAR, AURORA	9. 941, 00	-9. 941, 00			1, 80	10. 423, 79		299, 48	-0, 27	10. 723, 00	038
039	5	B	COSTA, KARIN	11. 433, 00	-11. 433, 00			2, 07	11. 987, 36		320, 54	0, 10	12. 308, 00	039
040	5	C	MORESCO, MARIA	10. 825, 00	-10. 825, 00			1, 96	11. 350, 35		313, 02	-0, 37	11. 663, 00	040
041	5	D	WINDHOLZ, OSCAR	17. 687, 00		17. 437, 27	772, 86	1, 65	9. 555, 14		128, 45	0, 28	27. 894, 00	041
042	5	E	CERE, JORGE	7. 294, 00	-7. 500, 00	-206, 00		1, 33	7. 702, 02		260, 34	-0, 36	7. 756, 00	042
043	5	H	ROMBOLA, FRANCISCO	9. 444, 00		9. 444, 00	283, 33	1, 71	9. 902, 60		300, 22	-0, 15	19. 930, 00	043
044	5	G	ARDITI VERON,	5. 854, 00	-5. 854, 00			1, 06	6. 138, 45		247, 56	-0, 01	6. 386, 00	044
045	5	F	PICCINI, VILMA	5. 578, 00	-5. 578, 00			1, 01	5. 848, 90		245, 30	-0, 20	6. 094, 00	045
046	6	A	GARIBALDI, JORGE	9. 941, 00	-9. 941, 00			1, 80	10. 423, 79		299, 48	-0, 27	10. 723, 00	046
047	6	B	HERRERA, ELSA	11. 433, 00	-11. 433, 00			2, 07	11. 987, 36		320, 54	0, 10	12. 308, 00	047

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
UNI	PS	DPTO	CO-PROPIETARIO	SDO ANTERIOR	SU PAGO	SDO. PEND.	INT.	% A	EXP A	EXP PARTI	AYSA	RED	TOTAL	UNI
048	6	C	DE FELIPE, ANDREA	10.824,00	-10.825,00	-1,00		1,96	11.350,35		313,02	-0,37	11.662,00	048
049	6	D	LOTERZIAN, ISRAEL	9.113,00		9.113,00	273,39	1,65	9.555,14		287,44	0,03	19.229,00	049
050	6	E	LELL, GRACIELA	7.346,00	-7.346,00			1,33	7.702,02		260,34	-0,36	7.962,00	050
051	6	H	LUDWING EMI,	9.444,00	-9.444,00			1,71	9.902,60		300,22	0,18	10.203,00	051
052	6	G	MANSILLA MA,	5.854,00	-5.854,00			1,06	6.138,45		247,56	-0,01	6.386,00	052
053	6	F	ROSSI, ALEJANDRO	5.531,00	-5.600,00	-69,00		1,01	5.848,90		245,30	-0,20	6.025,00	053
054	7	A	MARTINEZ ME,	9.139,00	-9.139,00			1,69	9.786,78		296,46	-0,24	10.083,00	054
055	7	B	ROMERO-ORTEGA, ROMI	12.257,00	-12.300,00	-43,00		2,22	12.856,01		337,10	-0,11	13.150,00	055
056	7	C	LECHNER GE,	6.020,00	-6.020,00			1,09	6.312,18		252,82		6.565,00	056
057	7	F	DESPOUY, VERONICA	7.898,00	-7.898,00			1,43	8.281,12		279,92	-0,04	8.561,00	057
058	7	E	LASERNA, SILVINA	5.854,00	-5.854,00			1,06	6.138,45		246,06	0,49	6.385,00	058
059	7	D	MERMET, MONICA	5.689,00	-5.689,00			1,03	5.964,72		244,54	-0,26	6.209,00	059
060	8	A	AGAZZI STELL,	7.569,00	-8.000,00	-431,00		1,08	6.254,27	3.900,00	249,06	-0,33	9.972,00	060
061	8	B	DI PROSPERO ,	64.145,00	-30.000,00	34.145,00	1.024,36	1,94	11.234,53		316,78	0,33	46.721,00	061
062	8	C	FERNANDEZ, JOSÉ	10.991,00	-10.991,00			1,99	11.524,08		319,04	-0,12	11.843,00	062
063	9	A	PAVLOVIC RO,	8.285,00	-8.285,00			1,50	8.686,49		281,42	0,09	8.968,00	063
			TOTAL	725.068,75	-474.177,00	246.905,55	11.455,85	100,00	579.099,35	3.900,00	17.382,71	-3,46	858.740,00	

Tasa de interés punitorio para morosos: 3.00%