

1. Облігація строком на 9 років має купонну ставку 6%, номінал 180 гривень та погашається за 200 гривень. Виплати здійснюються щопівроку. Інвестор сплачує податок на прибуток у розмірі 4% та податок на приріст капіталу у розмірі 9%. Яку ціну повинен заплатити інвестор, щоб отримати прибутковість 10%.

2. Позичальник отримав кредит за яким сплачуватиме 100 гривень щомісяця протягом першого року, 200 протягом другого, 300 протягом третього та 400 протягом четвертого. Відсоткова ставка рівна 6%. Обчисліть розмір кредиту, залишок боргу через два роки, відсоткову та капітальну складові 25 виплати.