

1. Банк видав кредит розміром 50000 гривень, зі щомісячними платежами протягом 8 років, з номінальною відсотковою ставкою, що конвертується щокварталу розміром 12%. Обчисліть розмір щомісячного внеску, залишок боргу через три роки, а також відсоткову та капітальну складові 37 виплати.

2. Інвестор розглядає облігацію номіналом у 1000 гривень з купонною ставкою 5%, та виплатами щопівроку. Номінал погашається двома траншами - 600 гривень через 2 роки і решта, ще через три, при цьому розмір купонних виплат не змінюється аж до повного погашення. Інвестор платить податок на прибуток - 10% та податок на приріст капіталу 6%. Обчисліть ціну, що забезпечить прибутковість у 12%.