



Pintoinvest



Panduan

DPMPTSP PEMPROV DKI JAKARTA

Panduan Pintoinvest

Versi 2.0.6

6 Juli 2023

Daftar Isi

Mengenal Pintoinvest.....	1
Memulai Pintoinvest	1
Login	1
Aktivasi layer	2
Penamaan komponen	3
Menggunakan Search Box	4
Layer informasi spasial	5
Zonasi.....	5
Batas RW.....	5
Transect Zone	6
Garis Kepulauan.....	10
Area Kepulauan.....	10
Kawasan Khusus	11
Batas Laut	11
Obyek Laut.....	12
Membaca kompilasi informasi spasial	12
Profil.....	12
Ketentuan	14
KBLI	17
Indikator	18
Sarpras.....	19
Lingkungan	21
Potensi.....	22
Menggunakan panel navigasi.....	24
Peta dasar	24
Data interaktif	26
Zoom	26
Tampilan 3D.....	28
Plot SHP.....	28
Mengukur jarak	30
Mengukur luas.....	30
Find My Location.....	32

Koneksi aplikasi perizinan lainnya	33
Pesan AJIB	33
PraPermohonan	34
Fitur survey untuk pendataan	36
Pengawasan	36
Survey Perkembangan Wilayah	37
Pendataan usaha	39
Izin lingkungan	40
Memfilter data dengan fitur chip	42
Sewa kantor	42
Sebaran NIB	43
Sebaran UMKM	44
Cagar Budaya	44
Verifikasi Perkembangan Wilayah	45
Fitur Konsultasi	45
Mencetak laporan	47

Mengenal Pintoinvest

Pintoinvest adalah sistem pendukung pelayanan perizinan berusaha dan non perizinan berusaha yang dikelola dan diselenggarakan oleh Dinas Penanaman Modal dan Perizinan Terpadu Satu Pintu Pemerintah Provinsi DKI Jakarta. Pintoinvest dikembangkan sebagai alat analisa investasi untuk memudahkan pembacaan kompilasi data spasial terkait perizinan dan investasi yang dikumpulkan dari aplikasi JakartaSatu, Jakevo, dan sumber terpercaya lainnya dari dinas terkait dan lembaga pemerintah lainnya.

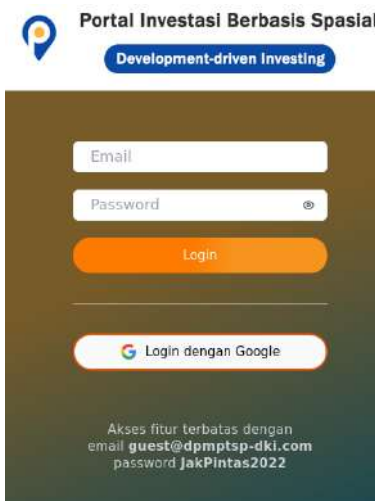
Dasar hukum yang digunakan untuk pengembangan aplikasi ini adalah Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha di Daerah, pasal 10 ayat 4 yang menyebutkan bahwa Pemerintah Daerah dapat mengembangkan sistem pendukung pelaksanaan Sistem OSS sesuai dengan norma, standar, prosedur, dan kriteria yang ditetapkan Pemerintah Pusat.

Aplikasi Pintoinvest dapat digunakan oleh staf Pelayanan DPMPTSP untuk memberikan konsultasi dan pendampingan perizinan berusaha dan non perizinan berusaha. Pintoinvest dapat diakses baik melalui komputer atau telpon genggam melalui browser dengan alamat <https://jakarta.Pintoinvest.com>.

Memulai Pintoinvest

Login

Untuk mulai menggunakan aplikasi Pintoinvest, setiap user memerlukan akses surel yang terdaftar. Laman untuk login adalah sebagai berikut:

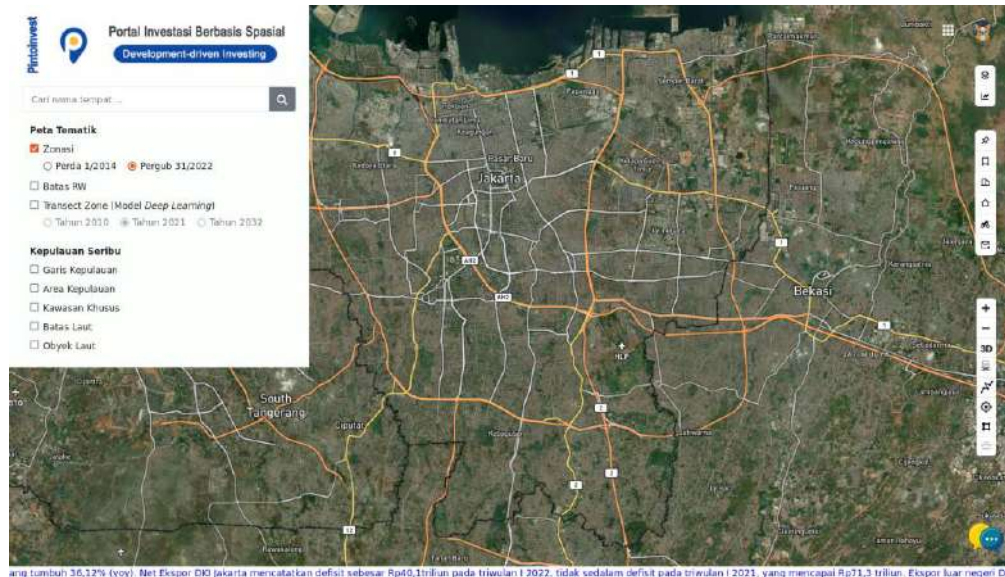


Login Pintoinvest

User dengan surel non gmail yang telah terdaftar dapat melakukan login dengan menginput alamat email dan kata sandi pada kolom yang sudah disediakan. Sementara untuk user dengan surel gmail dapat langsung melakukan login dengan klik tombol Login dengan Google. Aksi selanjutnya adalah klik tombol untuk verifikasi akun gmail sebelum diarahkan pada laman utama Pintoinvest.

User tanpa surel terdaftar tetap dapat login dengan akses fitur terbatas menggunakan akun quest@dpmptsp-dki.com dan password *JakPintas2022*. Untuk user yang ingin memiliki akses

dengan surel sendiri dapat mengirimkan email pendaftaran dengan format bebas ke admin@Pintoinvest.com.



Laman utama PinToInves

Aktivasi layer

Informasi spasial pada Pintoinvest hanya dapat ditampilkan apabila layer yang terkait telah diaktifkan. Panel aktivasi layer spasial tersedia di sebelah kiri laman utama Pintoinvest. Layer spasial yang tersedia di panel aktivasi adalah *Zonasi* (untuk Perda 1/2014 atau Pergub 31/2022), *Batas RW*, *Transect Zone* (untuk tahun 2010, 2021, dan 2032). Pintoinvest memanfaatkan algoritma *Deep Learning* untuk menginterpretasi gambar satelit tahun 2010 dan 2021 sebagai layer *Transect Zone* untuk tahun 2010 dan 2021. Layer *Transect Zone* tahun 2032 adalah hasil prediksi perubahan zonasi urban yang juga dibuat dengan algoritma *Deep Learning*.

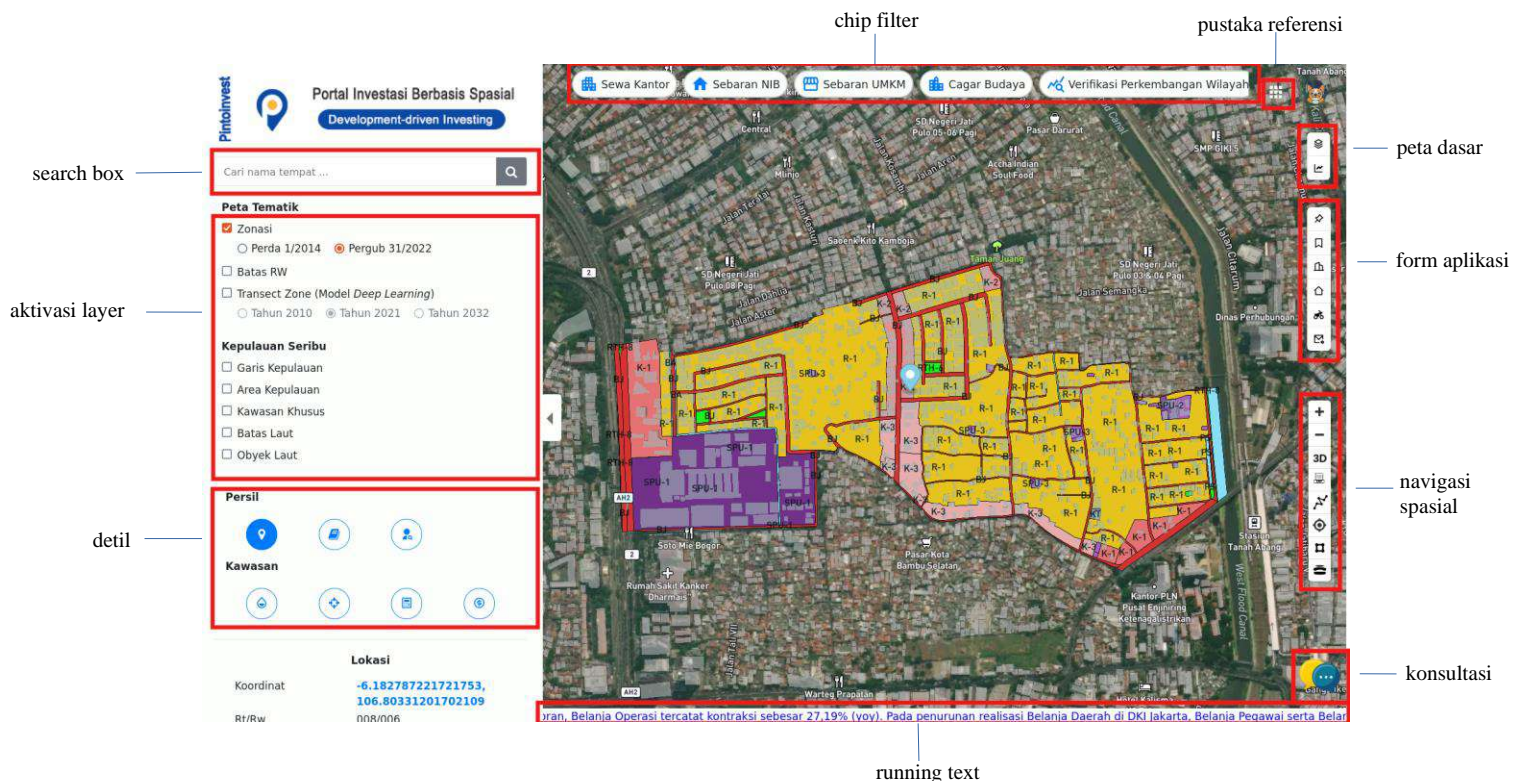


Panel aktivasi layer spasial

Selain layer spasial dari peta tematik, Pintoinvest juga menyediakan tampilan layer spasial untuk wilayah Kepulauan Seribu yang meliputi *Garis Kepulauan*, *Area Kepulauan*, *Kawasan Khusus*, *Batas Laut*, dan *Obyek Laut*.

Secara default, layer zonasi sudah langsung aktif sehingga bisa tampil di laman utama. Sementara layer lainnya perlu diaktifkan secara terpisah. Untuk layer spasial wilayah Kepulauan Seribu hanya akan terlihat di wilayah Kepulauan Seribu.

Penamaan komponen



Search box

Box tempat user untuk mulai pencarian. Bisa diisi nama kelurahan, nama jalan, nama gedung, nama pusat perbelanjaan, nama hotel, atau koordinat dengan contoh format - 6.200342707669333, 06.85949143433679.

Aktivasi layer

Layer spasial yang tersedia hingga saat ini adalah Zonasi, Batas RW, Transect Zone, Garis Kepulauan, Area Kepulauan, Kawasan Khusus, Batas Laut, dan Obyek Laut.

Detil

Lokasi Detil terletak di bawah panel aktivasi berupa icon yang terbagi dalam 2 kategori: Persil dan Kawasan. Untuk kategori Persil, ada 3 icon informasi: Profil, Ketentuan, KBLI, sedangkan untuk kategori Kawasan, ada 4 icon informasi yang tersedia: Indikator, Sarpras, Lingkungan, dan Potensi.

Chip filter

Chip filter terletak di bagian atas layar aplikasi Pintoinvest. Kegunaan chip filter adalah untuk menampilkan informasi sesuai dengan filter chip yang sedang aktif. Pustaka referensi Icon berupa

9 titik di sudut kanan atas layar aplikasi adalah kumpulan tautan aplikasi-aplikasi lain yang banyak dipakai dalam proses pengurusan izin di DPMPSTSP Pemprov DKI Jakarta. Peta dasar Icon peta dasar digunakan untuk memilih jenis tampilan peta dasar yang akan ditampilkan. Selain itu ada juga peta data interaktif yang menunjukkan sebaran pendapatan penduduk di wilayah DKI Jakarta.

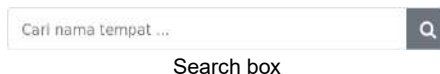
Form aplikasi

Form aplikasi menghubungkan Pintoinvest dengan modul aplikasi lain untuk pemrosesan secara langsung tanpa harus login ke aplikasi terpisah. Hingga saat ini yang telah terkoneksi dengan Pintoinvest adalah Pengawasan, Survey Perkembangan Wilayah, Pendataan Usaha, Izin Lingkungan, PesanAJIB, dan PraPermohonan. Navigasi spasial Tombol yang tersedia di grup navigasi spasial digunakan untuk zoom in/zoom out, tampilan 3-dimensi, plotting SHP, mengukur jarak/luas, menampilkan posisi koordinat user, dan pencetakan report.'

Konsultasi

Posisi icon Konsultasi adalah di sudut kanan bawah layar aplikasi. Jika user klik di icon Konsultasi, maka user akan diarahkan pada halaman baru untuk melakukan konsultasi perizinan dengan petugas CRO. Text Running text di bagian bawah layer menampilkan rangkuman informasi singkat mengenai data-data ekonomi dan keuangan yang dirilis resmi oleh Bank Indonesia.

Menggunakan Search Box



Search Box adalah tempat untuk mulai pencarian di aplikasi Pintoinvest. Pencarian yang didukung oleh Pintoinvest adalah mencari dengan menggunakan beberapa entri sebagai berikut:

nama jalan, contoh: "Sudirman"

nama gedung/hotel/mall, contoh: "Mandarin"

nama kelurahan, contoh: "Petojo"

nama sekolah, contoh: "Tarakanita"

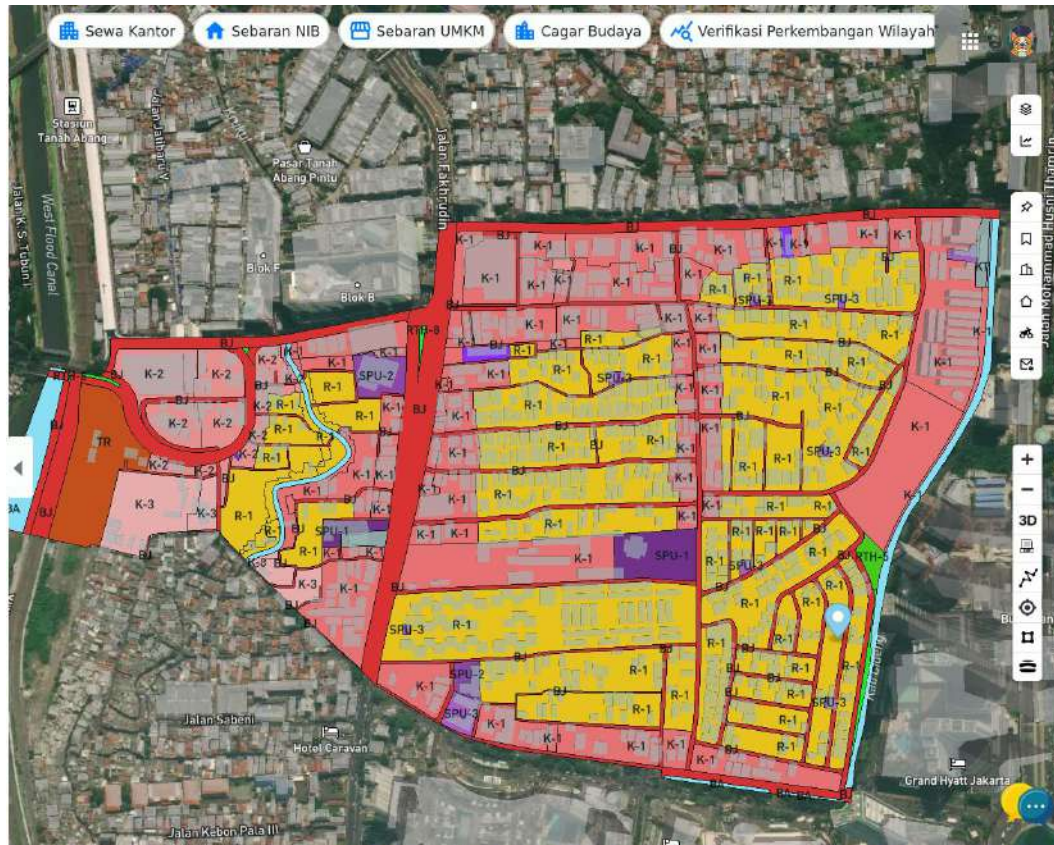
koordinat lokasi dengan format (latitude, longitude), contoh: "-6.167571353685844, 106.812591437435"

Setelah menginput entri kata pencarian di Search Box, aplikasi akan menampilkan beberapa rekomendasi record di database yang sesuai. Klik pada salah satu dari rekomendasi yang muncul untuk menampilkan lokasi yang dimaksud beserta peta zonasi di kelurahan tersebut

Layer informasi spasial

Zonasi

Layer zonasi secara default sudah dalam kondisi tercentang/aktif dan langsung akan tampil sebagai hasil dari pencarian. Untuk memudahkan proses analisa yang menyeluruh, layer zonasi yang ditampilkan adalah untuk setiap satu kelurahan. Contoh di bawah adalah peta zonasi untuk Kelurahan Kebon Kacang sesuai dengan Pergub 31/2022.

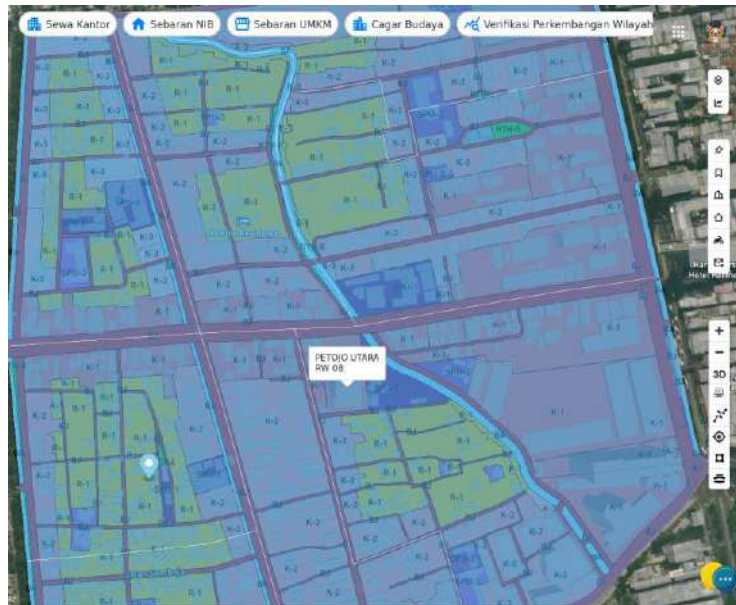


komoditas beras tercatat kembali mengalami deflasi 0,79% (mtm), dengan tekanan yang lebih kecil dibandingkan deflasi pada bulan April 2022 (1

Layer Zonasi

Batas RW

Layer Batas RW menunjukkan garis delineasi batas di wilayah DKI Jakarta. Sebagai contoh di bawah adalah batas RW yang ditampilkan untuk Kelurahan Petojo Utara. Layer Batas RW harus diaktifkan terlebih dahulu untuk bisa menampilkan garis batas RW.



Layer Batas RW

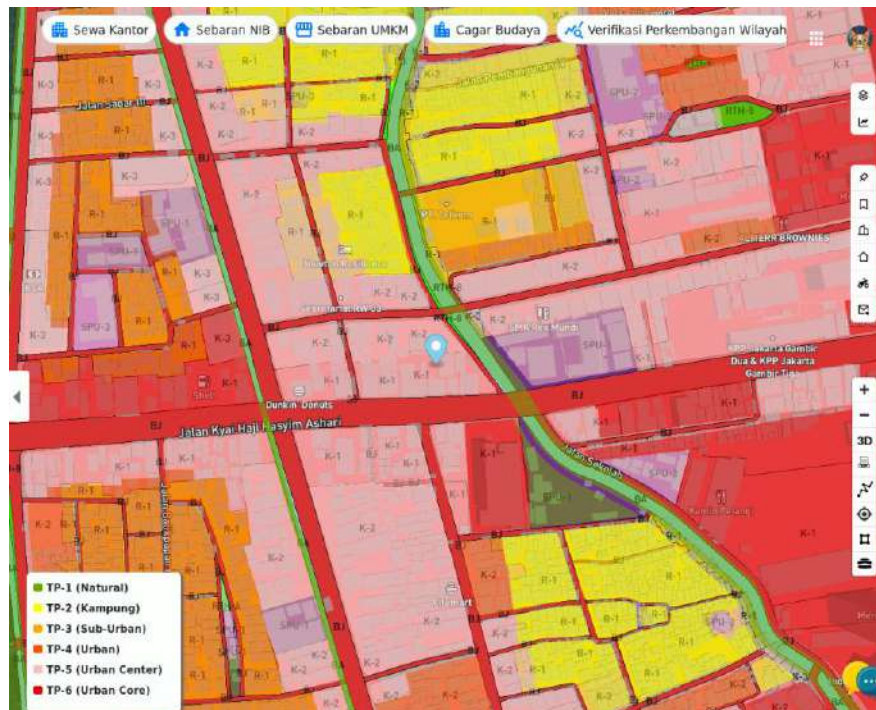
Transect Zone

Untuk layer transect zone ada 3 opsi yang bisa dipilih untuk aktivasi: tahun 2010, tahun 2021, dan tahun 2023.

Sebagai contoh untuk koordinat [-6.164915346203713](#), [106.81489607440534](#), hasil interpretasi *Deep Learning* atas gambar satelit tahun 2010 menunjukkan bahwa lokasi tersebut bisa digolongkan pada kategori **TP-5 (Urban Center)**.

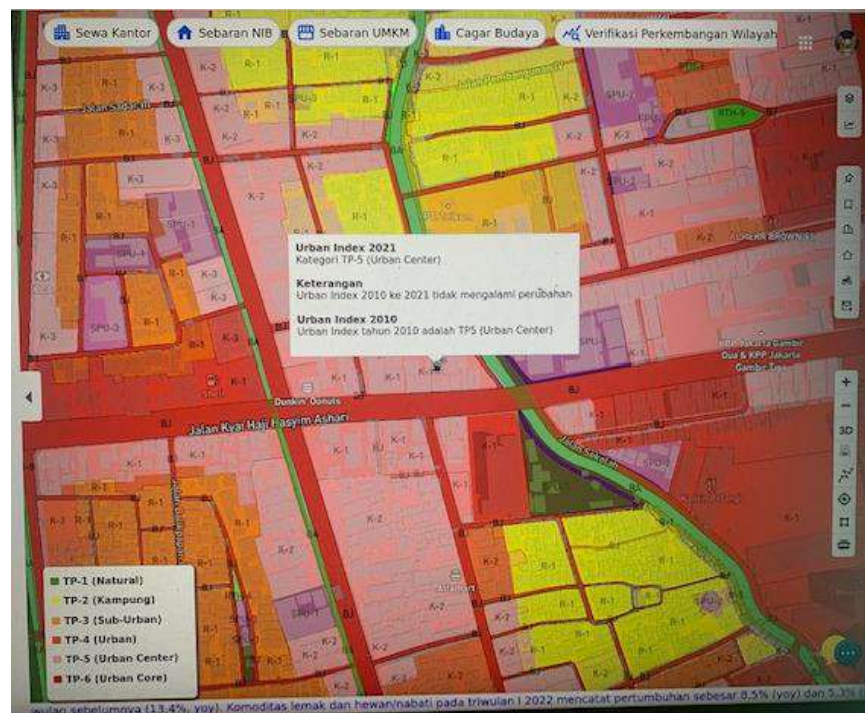
Pintoinvest menggolongkan tingkat perkembangan kota dalam 6 kategori:

- TP-1 Natural
- TP-2 Kampung
- TP-3 Sub-Urban
- TP-4 Urban
- TP-5 Urban Center
- TP-6 Urban Core



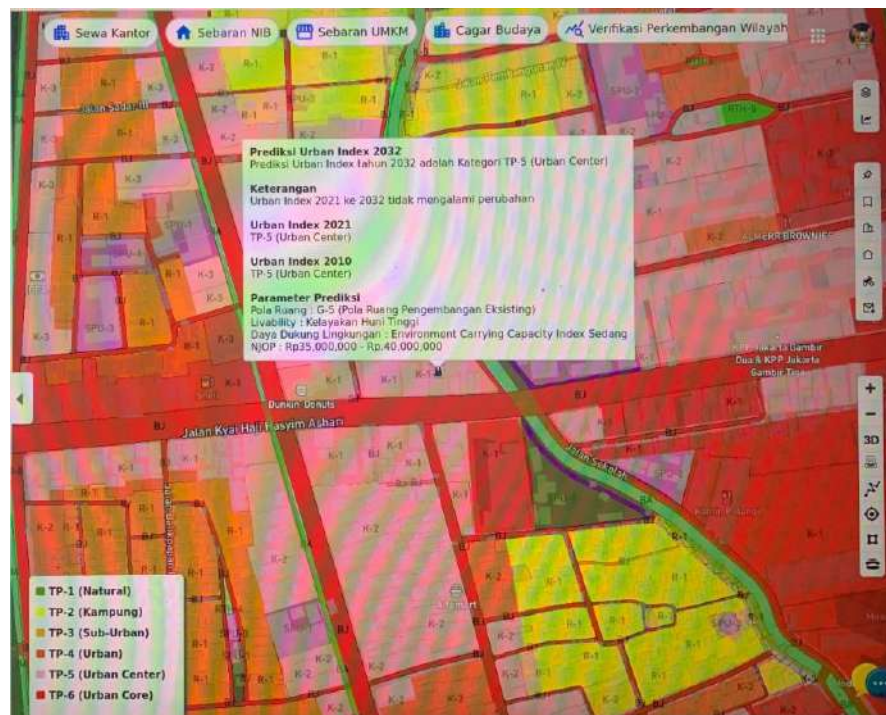
Layer Transect Zone Tahun 2010

Untuk *Transect Zone* tahun 2021 pada lokasi yang sama, model *Deep Learning* memberikan interpretasi sebagai berikut:



Layer Transect Zone Tahun 2021

Pada pop-up yang muncul dapat terbaca bahwa urban index pada tahun 2021 tetap pada kategori TP-5 (Urban Center) atau tidak ada perubahan dari interpretasi tahun 2010.

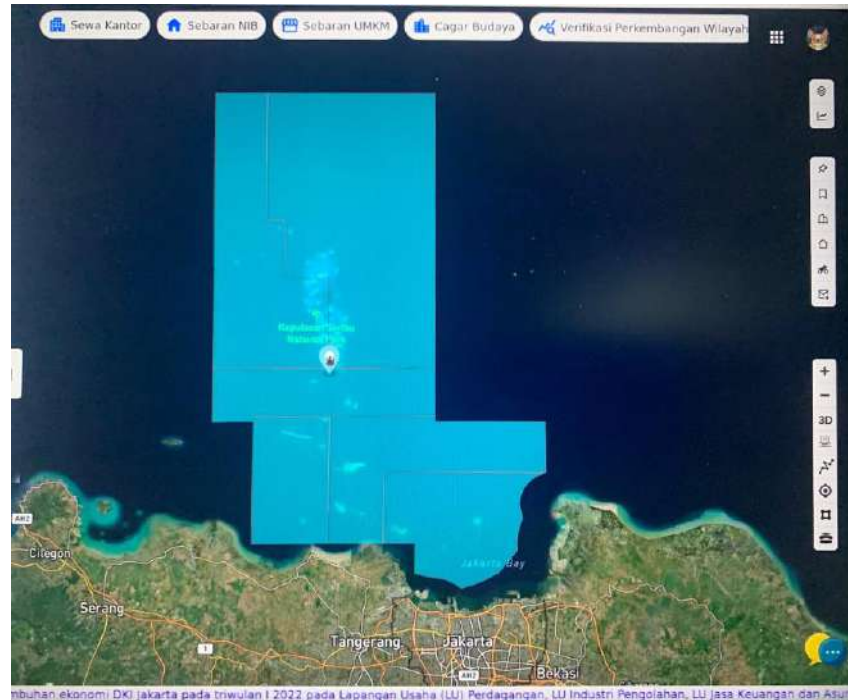


Layer Transect Zone Tahun 2032

Transect Zone tahun 2032 adalah hasil prediksi Deep Learning untuk memperkirakan kondisi perkembangan kota pada tahun 2032 dengan mempertimbangkan 4 parameter: Pola Ruang, *Livability*, Daya Dukung Lingkungan, dan harga NJOP.

Dari gambar yang ditampilkan, bisa kita pelajari bahwa model Deep Learning memprediksi pada titik lokasi yang sama tidak ada perubahan indeks urban dari tahun 2021 ke tahun 2032, yaitu tetap TP-5 (Urban Core).

Untuk menampilkan informasi spasial di wilayah Kepulauan Seribu, pertama kali kita harus memilih wilayah Kepulauan Seribu seperti di bawah ini:



Wilayah Kepulauan Seribu

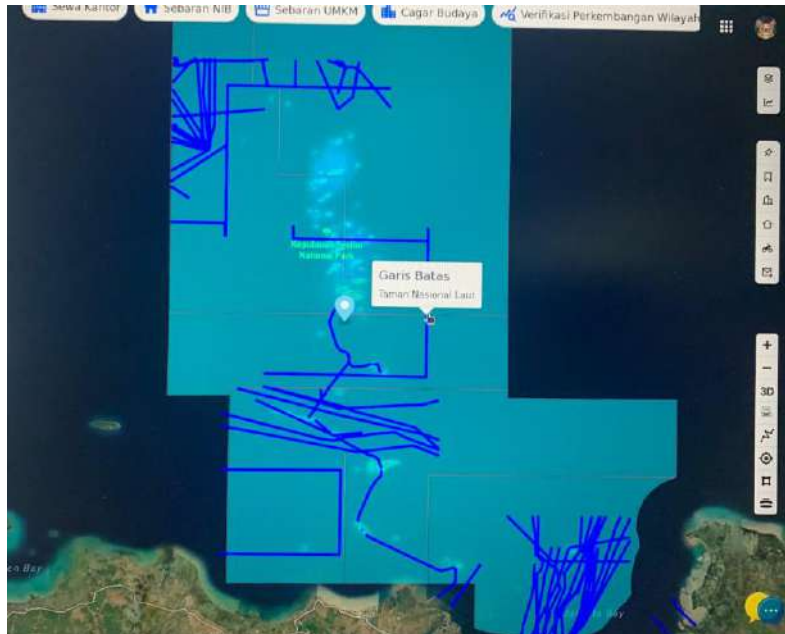
Kemudian jika kita zoom in pada wilayah tersebut, kita bisa lihat peta zonasi untuk tiap pulau-pulau ditampilkan sesuai dengan Pergub 31/2022.



Layer zonasi wilayah Kepulauan Seribu

Garis Kepulauan

Garis batas kepulauan di wilayah Kepulauan Seribu ditampilkan setelah kita aktifkan layer Garis Kepulauan di panel aktivasi. Informasi spasial dalam bentuk line ini mencakup keterangan garis batas daerah kepulauan, kabel laut, dan jalur pipa minyak.



Layer garis Kepulauan wilayah Kepulauan Seribu

Area Kepulauan

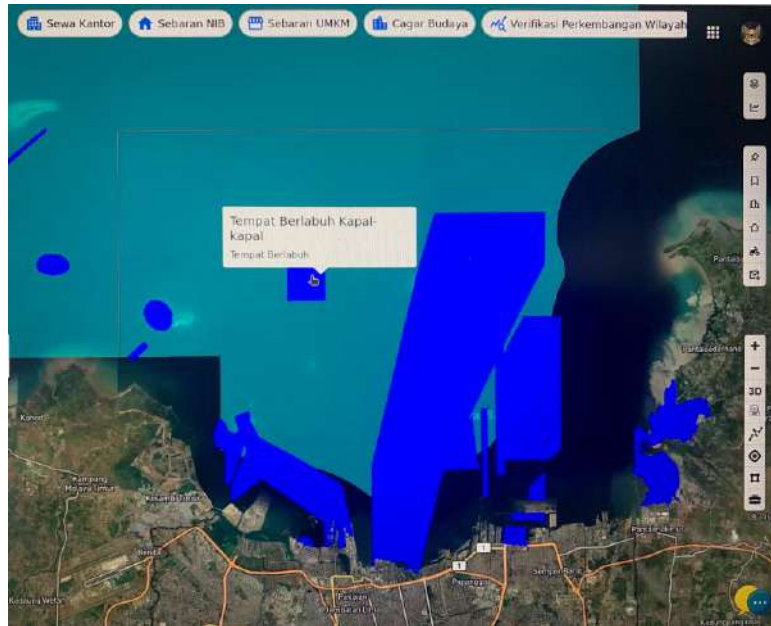
Layer area kepulauan apabila diaktifkan akan menampilkan lokasi batu karang dan gosong di wilayah Kepulauan Seribu.



Layer Area Kepulauan

Kawasan Khusus

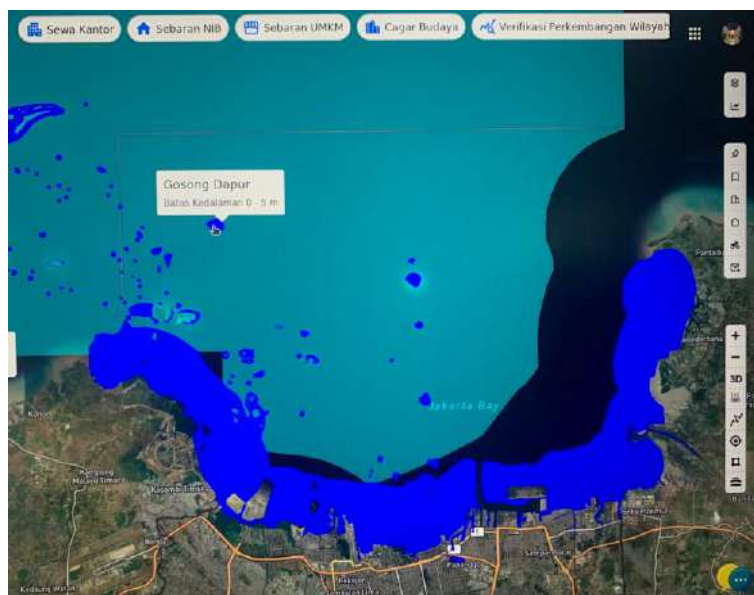
Untuk layer kawasan khusus, apabila diaktifkan akan menampilkan lokasi-lokasi seperti area cagar alam laut, area dilarang berlabuh, area budidaya karang hijau dan lain-lain.



Layer kawasan khusus Kepulauan Seribu

Batas Laut

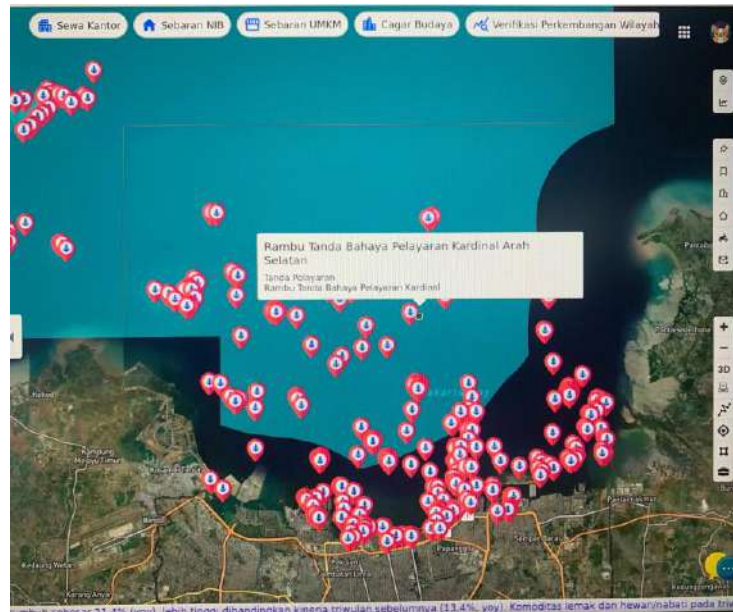
Informasi kedalaman batas laut di wilayah Kepulauan Seribu ditampilkan pada layer Batas Laut. Seperti terlihat pada contoh gosong dapur di bawah, batas kedalamannya adalah 0 – 5 meter.



Layer batas laut Kepulauan Seribu

Obyek Laut

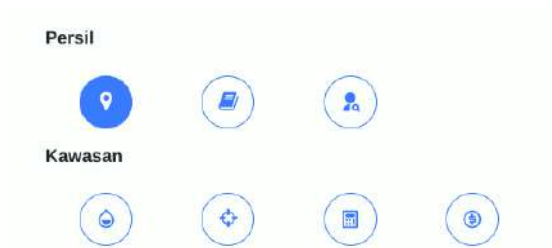
Yang termasuk dalam kategori laut adalah rambu tanda bahaya pelayaran, pelampung penanda, tanda pelayaran suar, batu karang berbahaya, pancang memancing, dan lain-lain.



Layer obyek laut wilayah Kepulauan Seribu

Membaca kompilasi informasi spasial

Profil



Icon Profil

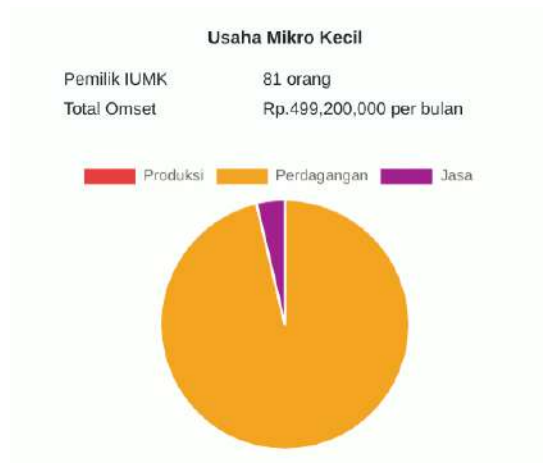
Klik icon Profil, maka kemudian akan tampil data-data terkait profil lokasi titik pin. Pada sub informasi Lokasi ditampilkan data-data koordinat titik pin, data RT/RW, nama kelurahan, nama kecamatan, nama wilayah, luas kelurahan (dalam hektar), kepadatan penduduk (dalam satuan penduduk per km persegi), dan rasio gini. Apabila koordinat titik pin diklik, maka kita akan diarahkan menuju web Google Maps pada titik koordinat yang sama.

Sedangkan sub informasi Persil menampilkan data kegiatan, angka perkiraan NJOP, tipe hak tanah persil, dan luas tanah persil (dalam meter persegi) di lokasi titik pin.

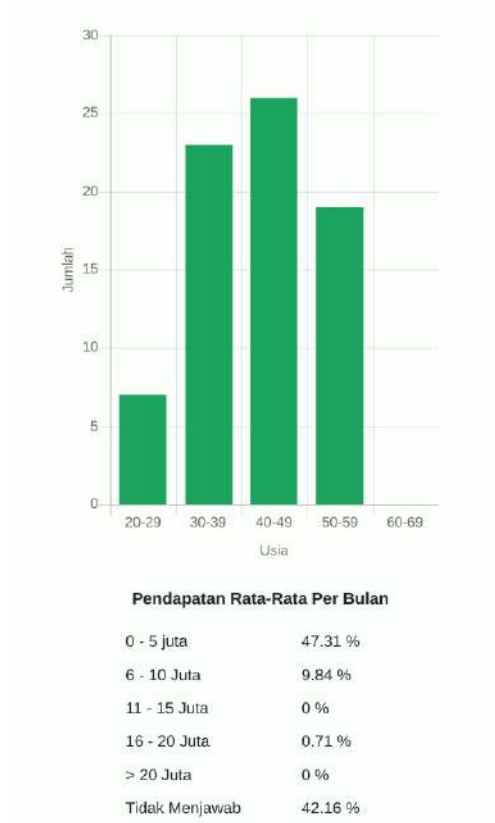
Lokasi	
Koordinat	-6.193168410807715, 106.83409191494604
Rt/Rw	005/002
Kelurahan	Gondangdia
Kecamatan	Menteng
Wilayah	Menteng
Luas	146.53 ha
Kepadatan	3,184 jiwa/km2
Rasio Gini	0.41
Persil	
Kegiatan	Rumah Besar
Perkiraan NJOP	Rp 35,000,000 - Rp 40,000,000 per m ²
Tipe Hak	Hak Milik
Luas	1,273 m ²

Sub informasi Lokasi dan Persil

Berikutnya pada sub informasi Usaha Mikro Kecil, kita bisa dapatkan data-data usaha mikro kecil di kelurahan tersebut. Di antara data yang bisa kita baca adalah jumlah pemilik IUMK, total omzet keseluruhan pemilik IUMK, dan distribusi pendapatan rata-rata per bulan.



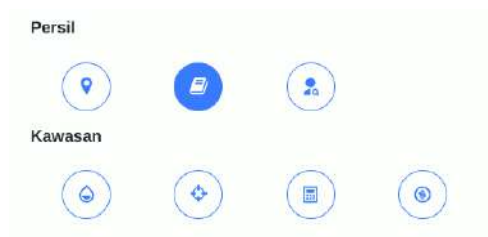
Sub informasi Usaha Mikro Kecil



Sub informasi Pendapatan Rata-rata per Bulan

Ketentuan

Icon Ketentuan berada di nomor dua dari kiri di baris Persil.



Icon Ketentuan

Apabila kita klik icon Ketentuan, maka aplikasi Pintoinvest akan menampilkan data-data ketentuan yang detail yang berlaku di lokasi titik koordinat pin. Untuk sub informasi Identitas Zonasi, kita bisa dapatkan data mengenai zona, sub zona, kode sub zona, ID blok, dan ID sub blok. Sementara untuk sub informasi Intensitas Pemanfaatan Ruang, kita dapatkan informasi mengenai KDB, KLB, KDH dan ketinggian bangunan untuk setiap kategori luas lahan yang kita pilih.

Identitas Zonasi	
Zona	Perumahan
Sub Zona	Perumahan Kepadatan Tinggi
Kode Sub Zona	R-2
ID Blok	I/A.5
ID Sub Blok	I/A.5.R-2.4700.I

Intensitas Pemanfaatan Ruang	
Luas Lahan	240 - 400 m2
KDB	0.5
KLB	2
KDH	0.2
Ketinggian Bangunan	2-4 Lantai

Sub informasi Identitas Zonasi

Berikutnya di sub informasi Ketentuan Kegiatan & Penggunaan Lahan kita bisa menemukan informasi perizinan setelah kita memilih filter Jenis Bangunan. Sebagai contoh di bawah ini kita memilih jenis bangunan Restoran, maka kita akan dapatkan informasi mengenai definisi bangunan, jenis perizinan dan keterangan terkait dengan pilihan jenis bangunan.

Ketentuan Kegiatan & Penggunaan Lahan	
Jenis Bangunan	RESTORAN
Definisi Bangunan	Restoran dengan jumlah duduk tamu > 20 Unit
Perizinan	Bersyarat
Keterangan	1. Untuk Kegiatan Di SWP Kota Administrasi Jakarta Pusat, Jakarta Utara, Jakarta Barat, Jakarta Selatan Dan SWP Kota Administrasi Jakarta Timur Wajib Menyediakan Parkir Di Dalam Kaveling / Persil

Sub informasi Ketentuan Kegiatan & Penggunaan Lahan

Di sub informasi Ketentuan Tata Bangunan, kita dapatkan informasi mengenai definisi Garis Sempadan Non Bangunan dan Garis Sempadan Bangunan (GSB). Untuk infirmasi GSB, kita perlu memilih filter lebar jalan dan lebar sungai. Untuk contoh di bawah ini, kita ambil lebar jalan 4-8 meter dan lebar sungai <= 18 meter.

Ketentuan Tata Bangunan

Garis Sempadan Non Bangunan

1. Garis Sempadan Sungai (GSS) : Minimal 3 M
Dihitung tepi luar kaki tanggul sepanjang alur sungai
2. Garis Sempadan Situ, Danau, Empang, Waduk (GSSDEW) : Minimal 5 m
Dihitung dari tepi badan situ, danau, embung dan waduk
3. Garis Sempadan Pantai (GSP) : Minimal 10 m
Dihitung dari titik pasang tertinggi atau dari batas tanggul pantai

Garis Sempadan Bangunan (GSB)

1. GSB Terhadap Garis Sempadan Jalan (GSJ)
Lebar Jalan
Besaran GSB Terhadap GSJ Minimal 2 meter, Kecuali Kab Kep. Seribu Minimal 0 meter
GSB Dihitung Dari Garis Tepi Jalan

Sub informasi Ketentuan Tata Bangunan

Berikutnya di sub informasi Ketentuan Pelaksanaan, kita mendapatkan informasi yang detail mengenai ketentuan hunian yang bervariasi sesuai dengan jenis fungsi, tipikal dan luas lahan yang dipilih.

Ketentuan Pelaksanaan

A. KETENTUAN HUNIAN

Jenis Fungsi	<input type="text" value="RUMAH TAPAK"/>
Hunian	
Tipikal	<input type="text" value="rumah tapak 1 Lantai"/>
Luas Lahan	<input type="text" value=" > 400 m2"/>
KDB	60%
KLB	0.6
KDH	20%
KTB	60%
Tinggian Bangunan	1 Lantai

1. Lantai atap dapat dimanfaatkan sebagai taman atap, penampungan air atau Ruang bersama
2. menyediakan teras rumah dengan lebar paling sedikit 1 (satu) meter
3. Bagi yang memiliki kendaraan bermotor menyediakan area parkir di dalam Kavling atau memarkirkan kendaraan pada parkir komunal

Sub informasi Ketentuan Pelaksanaan

Sub informasi terakhir adalah Ketentuan TPZ dan Ketentuan KKOP yang menjelaskan mengenai ketentuan-ketentuan TPZ dan KKOP yang bersesuaian dengan lokasi yang kita pin.

Ketentuan TPZ

Lokasi ini memiliki 1 ketentuan TPZ

Jenis TPZ	(l) cagar budaya
Nama TPZ	Cagar Budaya
Nama Kawasan	Kawasan Menteng

[Ketentuan Pelestarian](#)
[Ketentuan Pembangunan Baru](#)

Ketentuan KKOP

Nama Bandara	Halim Perdana Kusuma
Jenis KKOP	Di Bawah Permukaan Horizontal Luar

Sub informasi Ketentuan TPZ dan Ketentuan KKOP

KBLI

Icon ketiga di kategori Persil adalah untuk pencarian KBLI.



Icon ini apabila aktif akan menampilkan informasi untuk pencarian kode KBLI. Cara penggunaannya adalah dengan mengetikkan kata yang dicari pada kolom pencarian (misal: “minimarket”) atau mengetikkan kode KBLI yang sudah diketahui (misal: 47111). Pintoinvest akan menampilkan informasi menyeluruh mengenai definisi kegiatan dan rekomendasi bangunan beserta ketentuan yang dipersyaratkan untuk kode KBLI tersebut.

KBLI

Kode KBLI / Kegiatan

47111-PERDAGANGAN ECERAN BERBAGAI MA...

Kode KBLI	47111
Kegiatan	PERDAGANGAN ECERAN BERBAGAI MACAM BARANG YANG UTAMANYA MAKANAN, MINUMAN ATAU TEMBAKAU DI MINIMARKET/SUPERMARKET/HYPERMARKET

Rekomendasi Bangunan

MINIMARKET

Informasi KBLI

Indikator

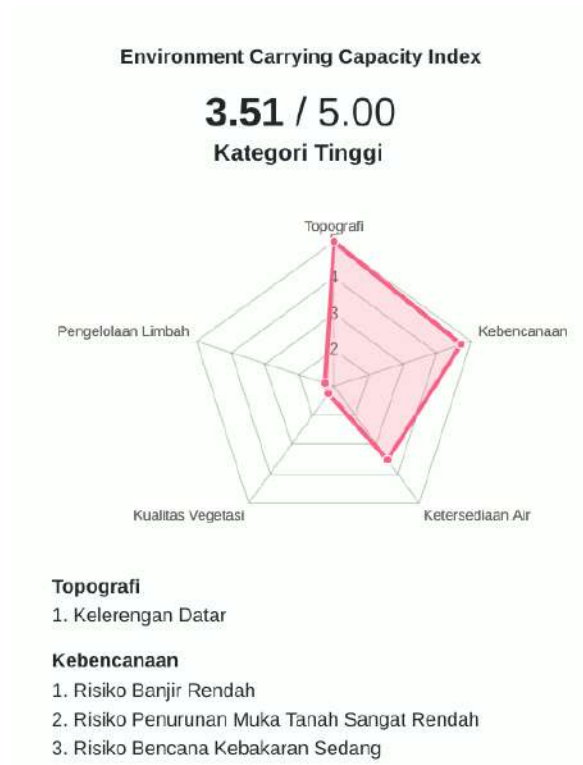
Pada icon Indikator kita bisa dapatkan informasi metrik terhadap beberapa parameter urban sebagai perbandingan yang lebih terukur antara satu lokasi dengan lokasi lainnya. Indikator Urban Index menunjukkan klasifikasi tingkat perkotaan pada lokasi titik pin. Indikator Livability Index mengukur tingkat kelayakan huni pada lokasi titik pin dengan memperhitungkan sembilan parameter mulai dari konektivitas hingga tingkat campuran guna lahan. Untuk indikator Environment Carrying Capacity Index, kita membaca metrik yang mengukur tingkat daya dukung lingkungan yang melihat topografi, kebencanaan, ketersediaan air, kualitas vegetasi, dan pengolahan limbah.



Sub informasi Urban Index



Sub informasi Livability Index



Sub informasi Environment Carrying Capacity Index

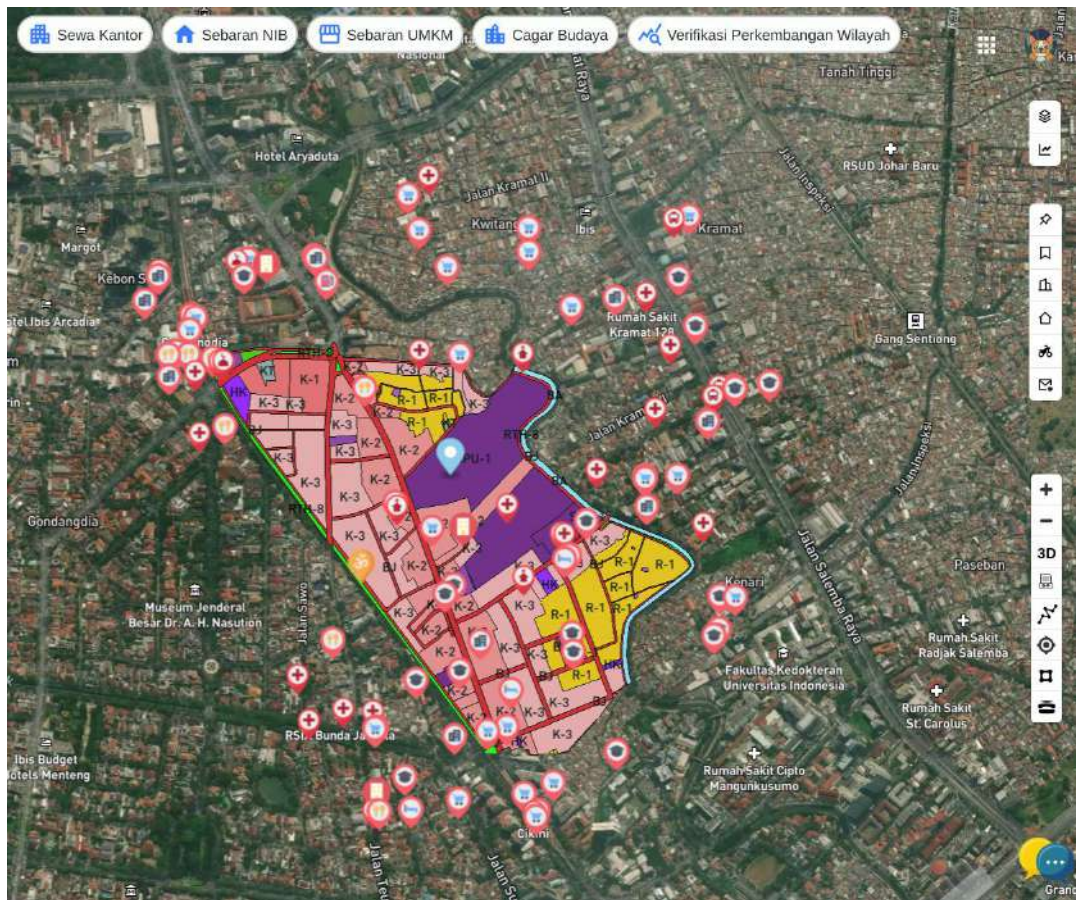
Sarpras

Icon Sarpras (Sarana dan Prasana) terletak di nomor 2 pada kategori Kawasan. Apabila icon ini aktif, maka aplikasi Pintoinvest akan menampilkan data-data sarana dan prasarana yang ada di sekitar lokasi titik pin pada radius yang bisa diatur pada slider yang tersedia.



Icon Sarpras

Titik titik sarana dan prasarana yang tersedia di sekitar lokasi direpresentasikan dalam bentuk icon yang berbeda-beda sesuai dengan kategorinya. Ada 9 kategori sarpras yang terdaftar di aplikasi Pintoinvest: gedung, minimarket, ibadah, faskes, sekolah, restoran, hotel, transportasi, dan belanja.



Peta titik lokasi sarana dan prasarana



Kategori sarana dan prasarana Ptoinvest

Pada detil keterangan Sarpras kita bisa dapatkan informasi jarak dari masing-masing titik sarana dan prasarana ke titik koordinat pin. Sebagai contoh bisa kita baca jarak FamilyMart Formule 1 Cikini ke titik koordinat pin adalah sejauh 0.164 km atau 164 meter.

Akses	
Radius 1 Km	
GEDUNG	
MINIMARKET	
FamilyMart Formule 1 Cikini	0.164 km
Alfamidi Kali Pasir	0.326 km
Indomaret Raden Saleh 37	0.404 km
Indomaret Raden Saleh	0.542 km
Indomaret Point Stasiun Sudirman	0.542 km
Indomart Hybrid Raden Saleh	0.543 km
Alfamart Kramat 4	0.568 km
Alfamart Kembang Raya	0.568 km
Alfamart Sat Raden Saleh	0.633 km
Indomaret Kembang Raya	0.676 km
FamilyMart Jasindo	0.711 km
Indomaret Kramat Kwitang	0.711 km
Indomaret Cilosari	0.725 km
Indomaret Sutan Syahrir	0.74 km
Alfamart Sutan Syahrir	0.744 km
Alfamart Kembangan Raya 2	0.777 km
Indomaret Point Gondangdia	0.831 km
Indomaret Johar Menteng	0.837 km
Alfamart Express Stasiun Gondangdia	0.845 km
Alfamart Ruko Kenari	0.868 km
Indomaret Point Stasiun Cikini	0.916 km
Alfamart Stasiun Cikini	0.972 km
Alfamart Kramat Pulo 2	0.973 km
IBADAH	
FASKES	
SEKOLAH	

Keterangan jarak titik sarana dan prasarana ke titik koordinat pin

Lingkungan

Icon Lingkungan apabila aktif akan menampilkan informasi detil mengenai perkiraan beban lingkungan tergantung dari peruntukan bangunan yang dipilih. Ada 5 jenis bangunan yang bisa dipilih: Rumah Mewah, Rumah Biasa, Apartemen, Rumah Susun, dan Asrama.



Icon Lingkungan

Untuk contoh di bawah ini, jenis bangunan yang dipilih adalah Apartemen. Setelah melanjutkan pilihan luas lahan, KDB, KLB dan KDH, maka akan ditampilkan asumsi pemakaian air dan produksi sampah untuk perkiraan jumlah orang tertentu. Di bagian paling bawah, bisa kita baca hasil kalkulasi beban lingkungan.

Peruntukan Bangunan

Peruntukan Bangunan

Apartemen

Profil Lokasi

Luas Lahan

120 - 240 m2

KDB

0.6

KLB

2,4

KDH

0.2

Asumsi

Pemakaian Air

250 lt/penghuni/hari

Debit Air Limbah

200 lt/penghuni/hari

Sampah

1.5 kg/Orang/Hari

Standar Luas Bangunan

9 m²

Kebutuhan Air Bersih

40,000 lt/Hari

Volume Limpasan Air Hujan

5 m³/Hari

Jumlah Orang

160 Orang

Kalkulasi Beban Lingkungan

Luas Limpasan Air Hujan

599 m²/Hari

Luas Bangunan

1,440 m²

Produksi Limbah Cair

32,000 lt/Hari

Produksi Sampah

240 kg/Hari

Perkiraan beban lingkungan

Potensi

Icon Potensi terletak di ujung kanan pada kategori kawasan. Icon ini aktif untuk menampilkan kalkulator potensi nilai proyek properti di titik koordinat pin.



Bagian pertama dari kalkulator potensi adalah asumsi yang di antaranya berisi pilihan fungsi bangunan (Apartemen Sewa, Apartemen Dijual, Perkantoran Sewa, Perbelanjaan Sewa, Rumah Susun Dijual, Rumah Tapak Dijual), luas lahan, perkiraan NJOP, harga tanah dan lain-lainnya. Beberapa asumsi telah terisi (pre-populated) dengan mengambil data-data survey seperti Property Market Index, Biaya Maintenance, dan Cost Capital. Angka asumsi tersebut masih bisa diubah untuk menyesuaikan dengan angka riil yang tepat untuk lokasi di titik koordinat pin.

Asumsi	
Fungsi Bangunan	Apartemen Sewa ▼
Luas Lahan (m ²)	3.000
Luas Lahan Efektif (%)	80
KLB	11
Luas Bangunan (m ²)	33.000
Perkiraan NJOP (Rp/m ²)	22.500.000
Faktor pengali (%)	150
Harga Tanah (Rp/m ²)	33.750.000
Harga Sewa (Rp/m ² /bulan)	200.000
Biaya Maintenance (%)	20

Asumsi Potensi

Berikutnya, setelah angka asumsi terisi semua, aplikasi Pintoinvest akan melakukan perhitungan nilai pendapatan, pengeluaran, dan estimasi laba. Dari angka-angka tersebut, kemudian bisa dihitung angka ROI dan IRR.

Pendapatan (Rp)	
Pendapatan Penjualan	506,880,000,000
Total Pendapatan	506,880,000,000
Pengeluaran (Rp)	
Perolehan Tanah	101,250,000,000
Biaya Konstruksi	247,500,000,000
Biaya Perencanaan	7,425,000,000
Total Pengeluaran	356,175,000,000
Kewajiban Lingkungan	9,450,000,000
Estimasi Laba	141,255,000,000
ROI	39.66%
IRR	6.91%

Perhitungan ROI dan IRR

Menggunakan panel navigasi

Peta dasar

Di sebelah kanan layar peta Pintoinvest terdapat deretan tombol untuk mengatur tampilan data. Tombol paling atas adalah Peta Dasar untuk mengubah tampilan peta dasar.



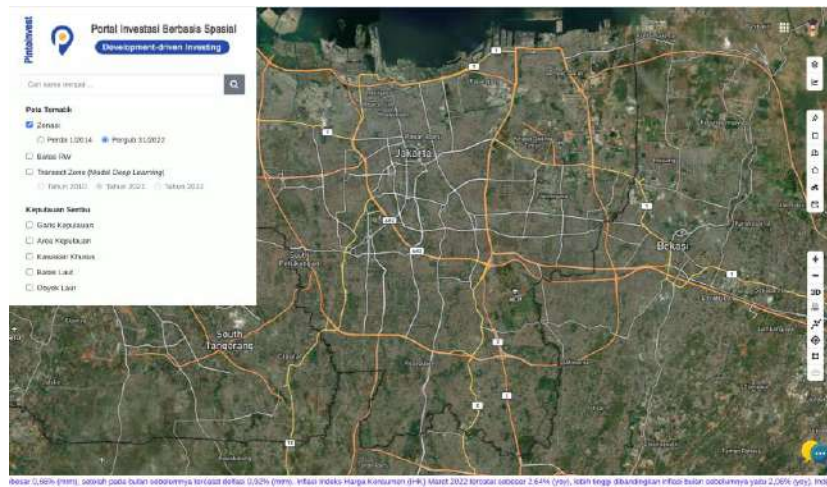
Tombol Peta Dasar

Peta Dasar

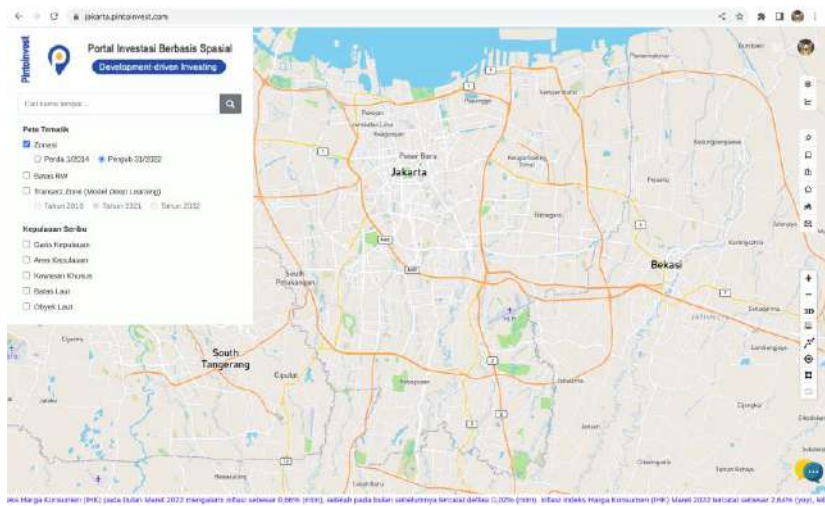
- ☐ Default
- ☒ Satellite
- ☐ Streets

Opsi Peta Dasar

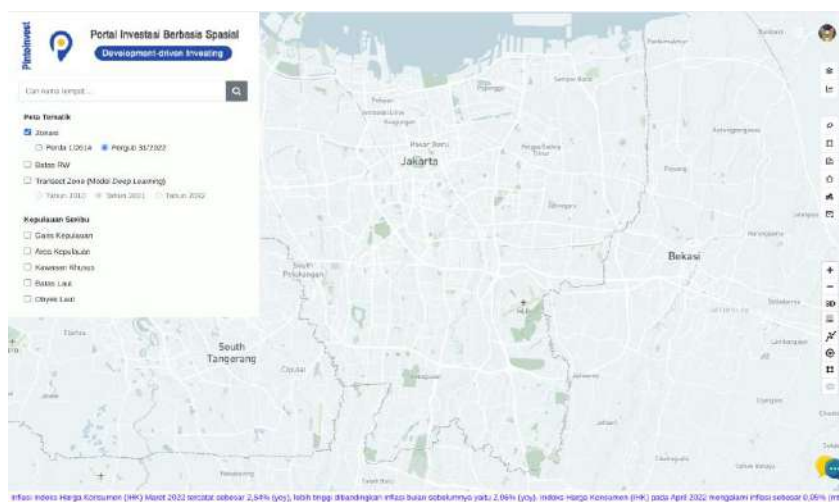
Ada tiga pilihan peta dasar: Default, Satellite, dan Streets.



Peta Dasar Satellite



Peta Dasar Street



Peta Dasar Default

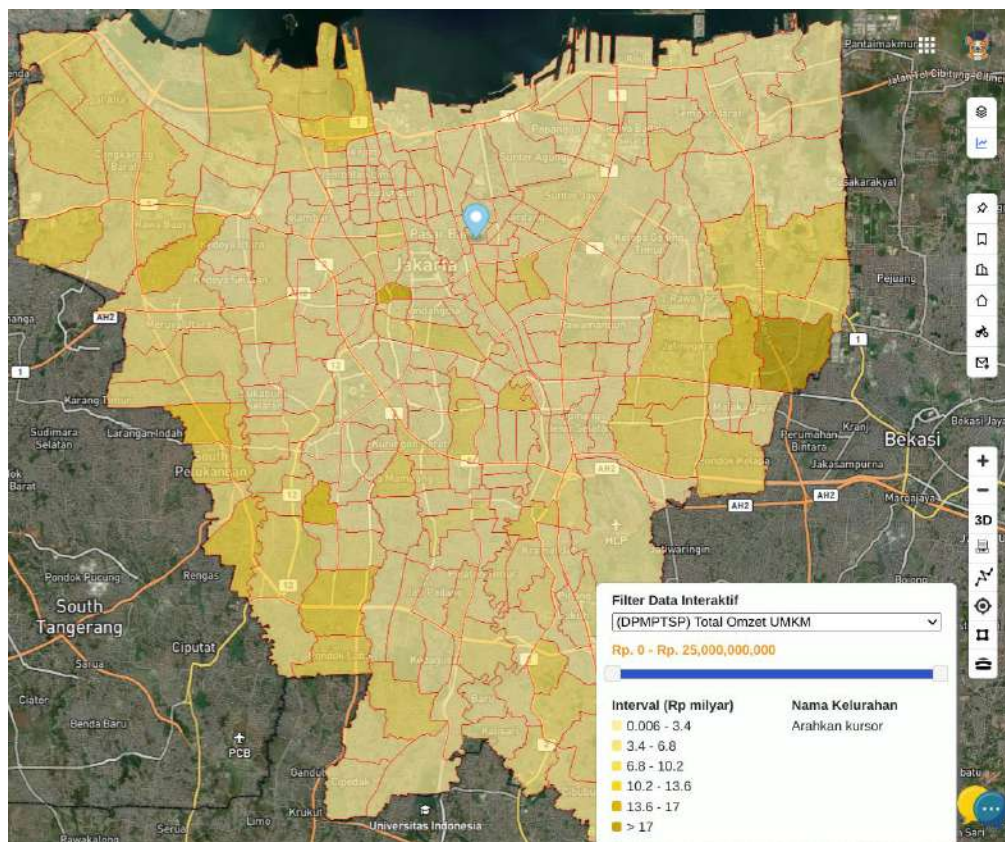
Data interaktif

Tombol kedua di panel navigasi adalah tombol Data Interaktif untuk menampilkan peta demografi penduduk DKI Jakarta.



Tombol Data Interaktif

Setelah tombol Data Interaktif aktif, di bagian bawah layar akan muncul filter Data Interaktif untuk memilih opsi tampilan: Total Omzet UMKM, Jumlah Bangunan, Pekerjaan, Pendidikan, Agama, Jumlah Penduduk, Kepadatan Penduduk, Kependudukan. Grafis peta yang ditampilkan berbentuk choropleth dengan gradasi warna yang menunjukkan jumlah data di wilayah kelurahan tersebut. Keterangan interpretasi warna ada di bagian bawah filter Data Interaktif.



Peta Data Interaktif

Zoom

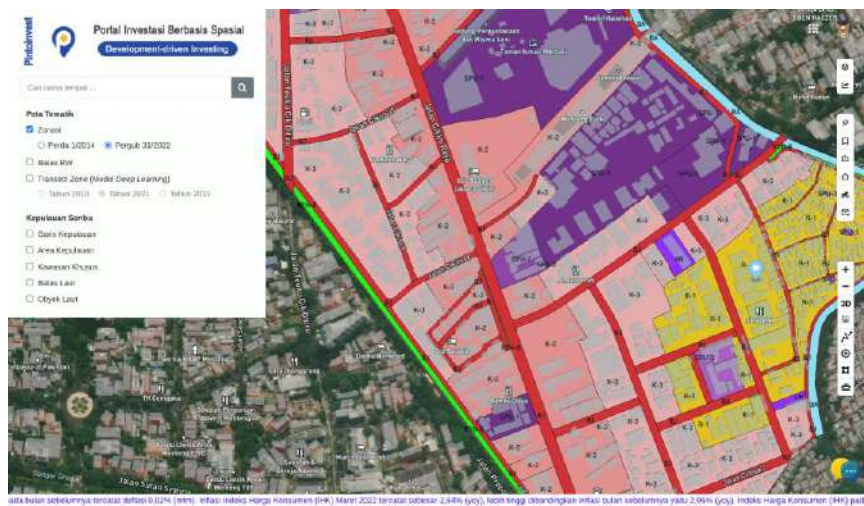
Tombol Zoom-In dan Zoom-Out dengan simbol + dan – digunakan untuk memperbesar atau memperkecil tampilan peta.



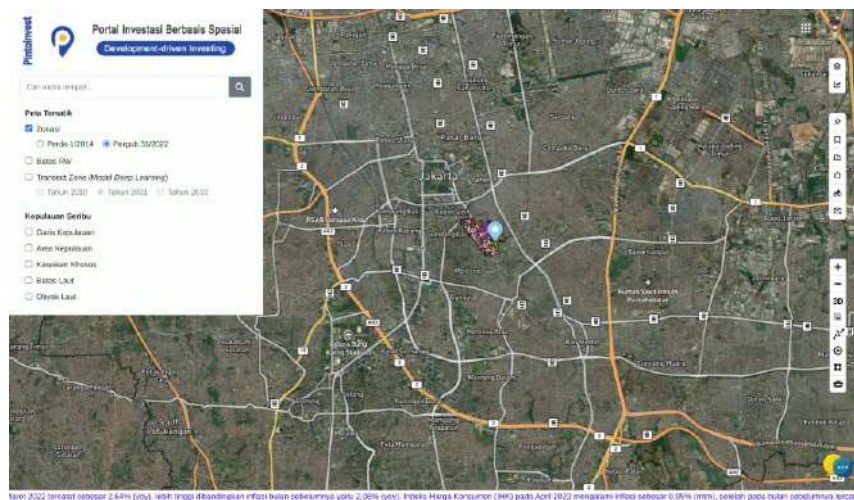
Tombol Zoom-In / Zoom-Out



Tampilan normal



Tampilan Zoom-In



Tampilan Zoom-Out

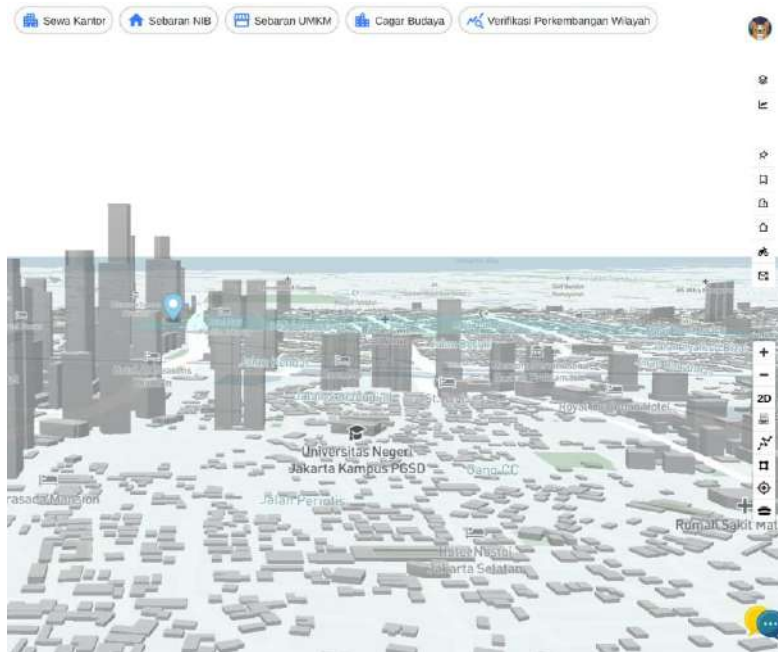
Tampilan 3D

Untuk memberikan perspektif ketinggian pada peta, pada panel navigasi di sebelah kanan tersedia tombol untuk mengubah ke tampilan 3D.

3D

Tombol 3D

Apabila tombol 3D aktif, tampilan peta di layar akan berubah menjadi tampilan 3D yang menunjukkan ketinggian bangunan di wilayah kelurahan yang sedang menjadi fokus.



Tampilan 3D

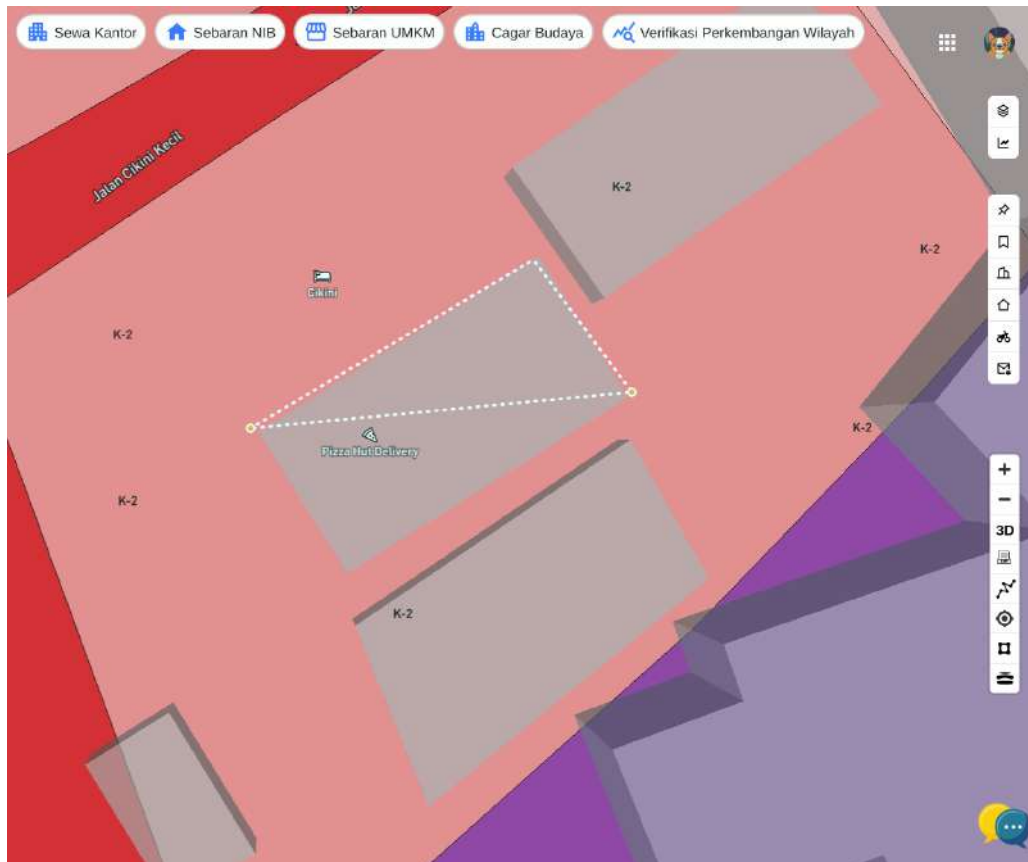
Plot SHP

Satu tombol yang penting yang tersedia di panel navigasi adalah tombol plot SHP dengan bentuk icon seperti di bawah ini.



Tombol plot SHP

Tombol ini digunakan untuk mengaktifkan fungsi untuk membuat polygon SHP sebagai deliniasi bangunan di layar peta. Setelah tombol Plot SHP diklik, maka cursor akan berubah bentuk menjadi tanda +. Dengan kursor berbentuk +, kita bisa melakukan plotting titik titik koordinat deliniasi sesuai bentuk tanah di peta.



Proses plotting titik polygon SHP

Untuk mengakhiri proses plotting polygon, klik 2 kali di titik terakhir. Ketika muncul dialog box seperti di bawah ini, ketikkan nama file lalu klik tombol Download.



Dialog box untuk proses unduh file SHP.

Setelah proses download selesai, di folder download akan kita dapati file ZIP seperti di bawah ini. Contoh di bawah ini menggunakan nama file testing.ZIP.



Zip file SHP hasil download

Hasil ekstraksi atas file tersebut adalah 4 file berbentuk DBF, PRJ, SHP, dan SHX yang bisa dikirim dan digunakan ke aplikasi perizinan lainnya.



Paket file SHP dalam folder

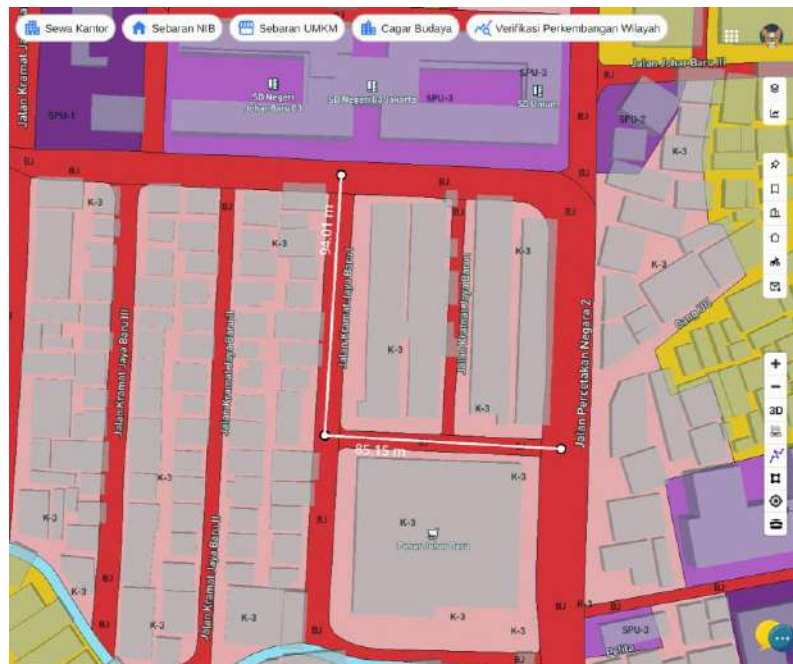
Mengukur jarak

Aplikasi Pintoinvest menyediakan fitur untuk mengukur jarak yang mudah digunakan. Tombol Ukur Jarak tersedia di panel navigasi dengan bentuk seperti di bawah ini:



Tombol Ukur Jarak

Cara menggunakannya sangat sederhana. Apabila tombol Ukur Jarak telah aktif, kursor akan berubah bentuk menjadi tanda +. Klik di posisi koordinat titik 1 yang akan diukur, kemudian klik titik 2, maka aplikasi akan secara otomatis menampilkan jarak antara titik 1 dan titik 2 dalam meter. Contoh penggunaannya seperti di bawah ini.



Proses ukur jarak antara 2 titik koordinat

Mengukur luas

Di panel tersedia juga tombol untuk mengukur luas area di dalam peta. Tombol Mengukur Luas berbentuk seperti di bawah ini:



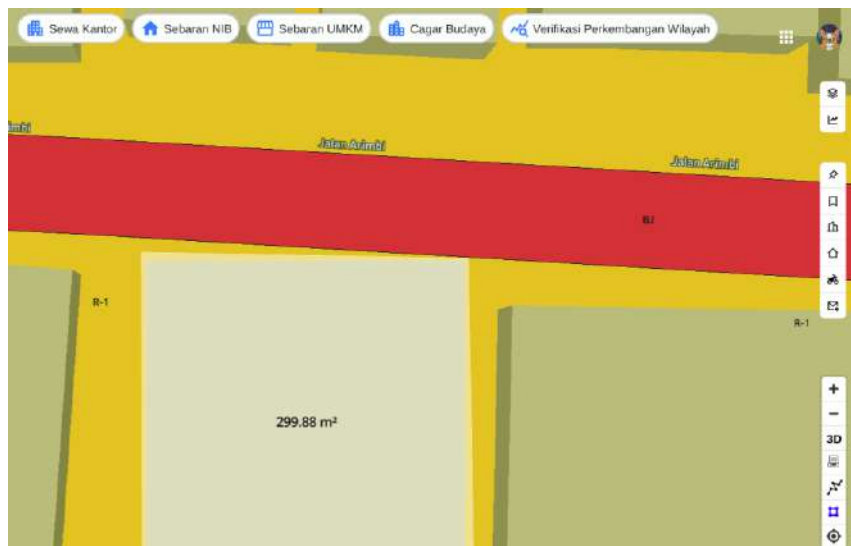
Tombol Mengukur Luas

Untuk mengukur luas, pertama-tama kita perlu menetapkan perimeter titik di area yang akan diukur luasnya. Saat tombol Mengukur Luas aktif, kursor akan berubah bentuk menjadi +. Arahkan kursor dan klik di titik koordinat area yang akan diukur luasnya. Akhiri perimeter luas dengan klik 2 kali.



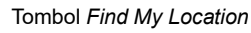
Perimeter area yang akan diukur luasnya

Saat klik 2 kali untuk mengakhiri perimeter luas, aplikasi akan secara otomatis menampilkan luas area di dalam perimeter. Untuk contoh di bawah ini, luas area yang diukur adalah 299.88 meter persegi.



Luas area dalam perimeter

Fitur lainnya yang berguna saat berada di lapangan untuk kegiatan survey adalah *Find My Location*. Tombolnya berbentuk seperti di bawah ini:



32

Koneksi aplikasi perizinan lainnya

Untuk kemudahan pengguna, aplikasi Pintoinvest terhubung langsung dengan aplikasi lain di DPMPTSP DKI Jakarta. Dengan koneksi langsung antar aplikasi ini, pengguna Pintoinvest bisa langsung melakukan input data di Pintoinvest yang kemudian akan diteruskan ke aplikasi lain. Sebagai contoh user Pintoinvest bisa melakukan pemesanan petugas AJIB melalui Pintoinvest. Hingga saat ini telah terkoneksi 2 aplikasi dengan Pintoinvest: PesanAJIB dan PraPermohonan. Namun, fitur koneksi langsung ini hanya bisa digunakan oleh user aplikasi yang terdaftar.

Pesan AJIB

Tombol PesanAJIB tersedia di panel kanan layar dengan bentuk seperti di bawah ini:



Tombol Pesan AJIB

Setelah tombol PesanAJIB ini aktif, di panel kiri akan muncul form isian seperti tangkapan layar di bawah ini. Form ini akan menampilkan beberapa kolom wajib diisi untuk memesan petugasAJIB, yaitu Nama Pemohon, NIK, nomor HP yang bisa dihubungi, alamat, jenis izin yang akan diurus dan petugas AJIB yang dipilih. Informasi lainnya seperti koordinat, kelurahan, kecamatan, kota, dan daftar petugas AJIB tersedia otomatis sesuai dengan kelurahan yang sedang aktif di layar.

Di bagian bawah tersedia pula riwayat pemesanan untuk mengetahui status terbaru dari perizinan yang sedang diurus. Untuk dicatat, fitur PesanAJIB ini hanya bisa digunakan pada jam kerja 09.00 hingga 15.00 WIB.

PesanAJIB BETA X

Pemesanan AJIB hanya bisa dilakukan pada jam kerja.
09.00 - 15.00 WIB

Nama Pemohon	<input type="text"/>
NIK	<input type="text"/>
No Hp	<input type="text"/>
Koordinat	<input type="text" value="-6.179062105107661,106.8492466549265"/>
Kelurahan	<input type="text" value="Tanah Tinggi"/>
Kecamatan	<input type="text" value="Johar Baru"/>
Kota	<input type="text" value="Johar Baru"/>
Alamat	<input type="text"/>
Jenis	<input type="text" value="Surat Izin Praktik Tenaga Kesehatan Ti"/>
Pilih Ajib	



MUHAMMAD RIDWAN MASRI
#279
87877675731



HERU SETIAWAN
#297
81214148382

Pesan

Form input aplikasi PesanAJIB

PraPermohonan

Aplikasi perizinan berikutnya yang terhubung dengan Pintoinvest adalah PraPermohonan. Tombol aktivasi PraPermohonan berbentuk seperti di bawah ini:



Tombol PraPermohonan

Saat tombol PraPermohonan aktif, di panel kiri akan tampil form isian PraPermohonan dengan beberapa tab sesuai dengan kategori informasi yang diperlukan: data pemohon/pemilik, informasi bangunan, data KBLI, data lokasi/kegiatan, dokumen-dokumen lain yang perlu diunggah, dan yang terakhir adalah untuk pelacakan berkas.

The screenshot shows a web form titled "Pengajuan PraPermohonan" with a close button (X) in the top right corner. Below the title, there are five tabs: "Pemohon/Pemilik" (selected), "Bangunan", "KBLI", "Lokasi/Kegiatan", and "Dokumen". Below the tabs, there are two sub-tabs: "Dokumen" and "Lacak Berkas". The form contains the following fields, each with a red asterisk indicating it is required:

Field Name	Field Type
Nama Pemohon *	Text Input
Nomor Identitas *	Text Input
Alamat *	Text Input
Jabatan *	Text Input
Nama Lengkap *	Text Input
NIB *	Text Input
Nomor Telepon *	Text Input
Nomor Identitas *	Text Input
NPWP *	Text Input
Alamat Pemilik *	Text Input
Alamat Email *	Text Input

Isian data Pemohon/Pemilik

The screenshot shows the same "Pengajuan PraPermohonan" form, but with the "Bangunan" tab selected. The fields are as follows:

Field Name	Field Type
Nama Bangunan *	Text Input
Jenis Bangunan *	Dropdown Menu (selected: Hunian)
Fungsi Bangunan *	Dropdown Menu (selected: Rumah Tinggal Tunggal)
Lembaga Pengelola *	Text Input
NPWP *	Text Input
NIB *	Text Input
Alamat *	Text Input
Handphone *	Text Input
Alamat Email *	Text Input

Isian data Bangunan

Pengajuan PraPermohonan ✕

Pemohon/Pemilik **Bangunan** **KBLI** Lokasi/Kegiatan

Dokumen **Lacak Berkas**

+ Tambah KBLI

Kode KBLI
Kegiatan
Resiko
Sektor

Isian data KBLI

Pengajuan PraPermohonan ✕

Pemohon/Pemilik **Bangunan** **KBLI** **Lokasi/Kegiatan**

Dokumen **Lacak Berkas**

Alamat *
Kelurahan *
Kecamatan *
Kota *
Kondisi Lokasi *
Jumlah Sertifikat *
Luas *
Jenis Kegiatan *
No IRK *
Status Investasi *

Isian data Lokasi/Kegiatan

Pengajuan PraPermohonan ✕

Pemohon/Pemilik **Bangunan** **KBLI** **Lokasi/Kegiatan**

Dokumen **Lacak Berkas**

IRK * ☒ Ada ☐ Tidak Ada

+ Tambah Berkas IRK

Berkas IRK * No file chosen
Nomor *
Nama *
Tanggal *
Luas Tanah *
Atas Nama *
Berkas Pernyataan * No file chosen
Akta Pendirian * No file chosen
Akta Pengesahan * No file chosen

Isian data Dokumen

Lacak Berkas

Fitur survey untuk pendataan

Fitur survey banyak bermanfaat untuk petugas yang bergerak di lapangan untuk mengumpulkan data. Kegiatan pendataan yang difasilitasi oleh Pintoinvest adalah kegiatan pengawasan, survey perkembangan wilayah, kegiatan pendataan usaha dan kegiatan survey izin lingkungan.

Pengawasan

Tombol pengawasan berbentuk seperti di bawah ini. Tombol ini terletak di area panel navigasi sebelah kanan layar.



Tombol Pengawasan

Apabila tombol pengawasan ini aktif, maka form isian pengawasan akan ditampilkan di panel sebelah kiri. Form isian pengawasan memiliki field koordinat yang otomatis terisi sesuai dengan posisi titik koordinat pin. Untuk mengubah koordinat, kita perlu menggeser lokasi titik koordinat pin. Untuk isian tipe ada beberapa opsi yang bisa dipilih: UMK, Cagar Budaya, Sedang Dibangun, RTH, Pedestrian, Dijual, Galian Dan Utilitas, Titik Kumpul, Landmark, Parkir Liar, dan Lainnya. Selain itu ada file foto yang harus dilengkapi dengan mengunggah dokumen gambar (format JPG, PNG). Field lain yang perlu diisi adalah kolom catatan yang berisi deskripsi mengenai hasil survey pada lokasi yang sedang diobservasi.

Pengawasan

×

Koordinat

-6.183583599999953 100.838827

Judul

Masukkan Judul Tempaat

Tipe

UMK

Foto

Choose file

Browse

Catatan

Masukkan Catatan

Simpan

Lokasi yang di Simpan

Tidak Ada Lokasi Yang di Simpan

Form isian Pengawasan

Survey Perkembangan Wilayah

Tombol Survey Perkembangan Wilayah terletak di bawah tombol Pengawasan. Bentuk tombol Survey Perkembangan Wilayah adalah seperti di bawah ini.



Tombol Survey Perkembangan Wilayah

Apabila tombol ini diaktifkan, maka di panel sebelah kiri akan muncul form isian Survey Perkembangan Wilayah yang memiliki 2 tab, yaitu tab Single Insert dan tab Bulk Insert. Tab Single Insert digunakan untuk pengisian data satu per satu secara manual dengan mengisi setiap kolom wajib isi di form yang tersedia. Salah satu kolom wajib isi di mode Single Insert adalah kolom Nama Lokasi. Disarankan untuk mengisi dengan nama yang mudah dipahami sebagai penanda lokasi survey. Berikutnya ada kolom Koordinat, ID Sub Blok, Global ID, Kelurahan, dan Kecamatan yang otomatis terisi sesuai dengan lokasi titik koordinat pin. Untuk opsi Pola Regional, Pola Lingkungan dan Pola Ruang dan deskripsinya masing-masing diisi manual dengan pilihan yang sesuai dengan kondisi wilayah.

Survey Perkembangan Wilayah

Single Insert

Bulk Insert

Cari nama tempat ...

Nama Lokasi *

Masukan Nama Tempat

Unggah Foto

Koordinat *

-

ID Sub Blok *

-

Global ID *

-

Kelurahan *

-

Kecamatan *

-

Pola Regional *

Deskripsi *

Catatan perkembangan regional

0/255

Pola Lingk. *

Deskripsi *

Catatan perkembangan lingkungan

0/255

Pola Ruang *

Deskripsi *

Catatan perkembangan ruang

0/255

* Wajib di Isi

Simpan

Form isian Survey Perkembangan Wilayah (Single Insert)

Pada mode Bulk Insert, petugas bisa mengunggah dokumen Excel (format XLS) untuk mengisi data sekaligus dalam jumlah banyak. Template Excel tersedia pada link yang tertera pada form isian.

Form isian Survey Perkembangan Wilayah (Bulk Insert)

Di bagian bawah form isian mode Bulk Insert ada link untuk mengunduh arsip yang berisi data-data isian yang telah diunggah ke sistem Pintoinvest.

Pendataan usaha

Fitur survey selanjutnya yang bermanfaat untuk validasi kegiatan usaha di lapangan adalah fitur Pendataan Usaha. Tombol Pendataan Usaha terletak di panel kanan layar dengan bentuk seperti di bawah ini:



Tombol Pendataan Usaha

Saat tombol Pendataan Usaha aktif, form Pendataan Usaha seperti di bawah ini akan muncul di layar sebelah kiri. Semua kolom dengan tanda bintang (*) wajib diisi untuk kelengkapan data survey Pendataan Usaha. Khusus untuk koordinat, kolom ID Sub Blok, kelurahan, dan kecamatan akan otomatis terisi sesuai dengan posisi titik koordinat pin.

permohonan telah ditemukan. Selanjutnya, petugas bisa melengkapi status terbaru dan memasukkan komentar untuk dokumen permohonan perizinan tersebut.

The screenshot shows a web form titled "Izin Lingkungan" with a close button (X) in the top right corner. At the top, there are two buttons: "Search Box" (highlighted in blue) and "Dropdown". Below these is a search input field with the placeholder text "Cari No Permohonan ..." and a magnifying glass icon. The main body of the form contains a list of fields, each with a label and a dropdown arrow: Koordinat, Wilayah Kewenangan, UP Kewenangan, No. Permohonan, Tipe Pengajuan, Tipe Permohonan, Kode Izin, Nama Izin, Penanggung Jawab, Perusahaan, Alamat, Kelurahan, Kecamatan, Tanggal Pengajuan, ETA Izin, Waktu Permohonan, Posisi Terakhir, Status Terakhir, and Komentar Terakhir. Below this list is a "Status Terbaru" dropdown menu. Underneath is a large text area for "Komentar Terbaru". At the bottom, there is an "Upload File/Arsip" section with a "Choose Files" button and the text "No file chosen". A green "Simpan" button is located at the very bottom of the form.

Form isian Izin Lingkungan mode Search Box

Untuk mode Dropdown, aplikasi Pintoinvest menyediakan kolom filter berdasar kelurahan. Apabila nama kelurahan telah dipilih, selanjutnya seluruh nama dokumen perizinan akan ditampilkan yang kemudian bisa difilter berdasarkan nomor permohonan yang dicari. Tangkapan layar Izin Lingkungan mode Dropdown adalah seperti di bawah ini.

Izin Lingkungan

Search Box

Dropdown

Kelurahan

Pilih Kelurahan

Nama Izin

Nomor Permohonan

Koordinat

Wilayah Kewenangan

-

UP Kewenangan

-

No. Permohonan

-

Tipe Pengajuan

-

Tipe Permohonan

-

Kode Izin

-

Nama Izin

-

Penanggung Jawab

-

Perusahaan

-

Alamat

-

Kelurahan

-

Kecamatan

-

Tanggal Pengajuan

-

ETA Izin

-

Waktu Permohonan

-

Posisi Terakhir

-

Status Terakhir

-

Komentar Terakhir

-

Status Terbaru

-

Komentar Terbaru

Form isian Izin Lingkungan mode Dropdown

Memfilter data dengan fitur chip

Sewa kantor

Di bagian atas layar Pintoinvest tersedia 5 chip yang bisa kita gunakan untuk memfilter data spasial yang akan ditampilkan. Chip filter pertama adalah Sewa Kantor. Apabila chip ini aktif, kita bisa melihat titik sewa kantor beserta harga sewanya untuk 1 tahun di wilayah kelurahan yang sedang dipilih.



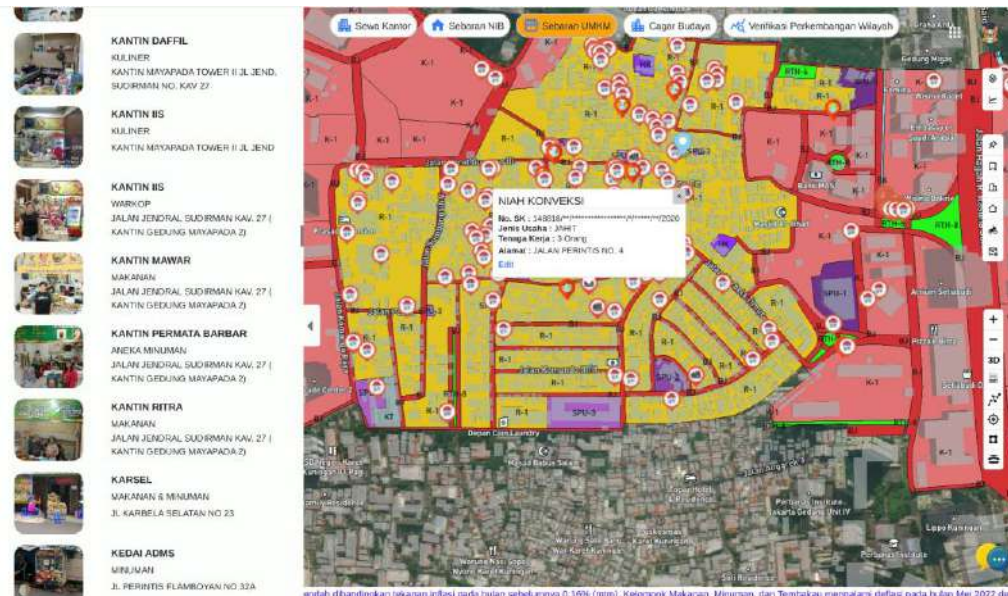
Sebaran NIB

Chip filter kedua yang bisa digunakan adalah chip Sebaran NIB. Apabila chip ini aktif, kita bisa melihat titik sebaran NIB di kelurahan yang sedang aktif. Data yang ditampilkan adalah skala usaha, resiko proyek, kode KBLI untuk usaha tersebut, beserta jumlah investasi. Untuk akun dengan role sebagai admin, ada fitur untuk melakukan edit pada titik NIB yang ditampilkan di layar.



Sebaran UMKM

Chip Sebaran UMKM diaktifkan untuk menampilkan titik sebaran UMKM di wilayah kelurahan di mana titik koordinat pin berada. Data sebaran UMKM yang ditampilkan meliputi nama usaha, lokasi, dan jenis usahanya. Untuk akun dengan role admin, tersedia fitur edit untuk melakukan revisi data secara langsung di layar peta.



Chip filter Sebaran UMKM

Cagar Budaya

Chip filter Cagar Budaya digunakan untuk aktivasi data sebaran titik cagar budaya di wilayah kelurahan di mana titik pin berada. Filter ini, apabila aktif, akan menampilkan informasi lokasi cagar budaya yang terdaftar.



Chip filter Cagar Budaya

Verifikasi Perkembangan Wilayah

Chip filter Verifikasi Perkembangan Wilayah digunakan untuk menampilkan data lapangan hasil survey perkembangan wilayah. Data hasil verifikasi perkembangan wilayah ini untuk digunakan bersamaan dengan data layer Transect Zone tahun 2021.



Chip filter Verifikasi Perkembangan Wilayah

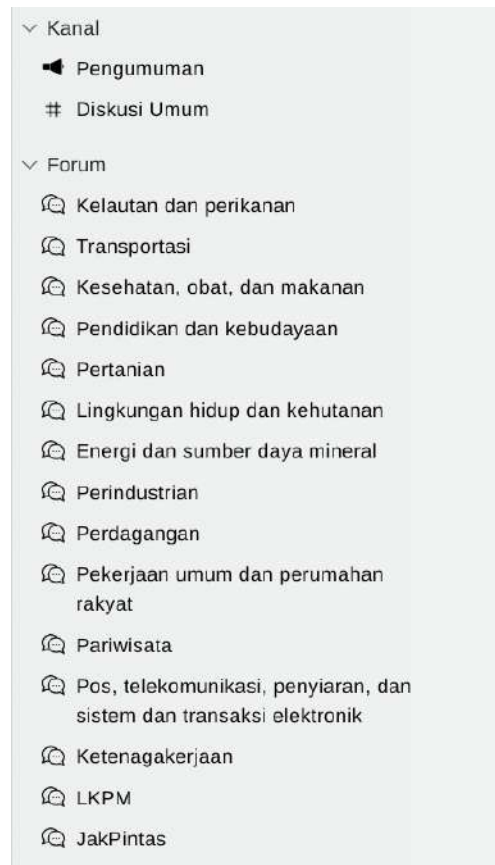
Fitur Konsultasi

Untuk memfasilitasi tanya jawab perizinan usaha antar petugas CRO, warga, dan admin sektor, aplikasi Pintoinvest menyediakan fitur percakapan yang bisa diakses melalui icon di kanan bawah layar dengan bentuk seperti di bawah ini:



Icon Konsultasi

Setelah diklik, akan muncul jendela browser baru yang mengarahkan pengguna ke sub-aplikasi konsultasi Pintoinvest. Di sisi kiri layar tersedia Kanal, Forum, dan Wilayah. Kanal dibagi menjadi Pengumuman dan Diskusi Umum. Untuk Forum, aplikasi Pintoinvest membagi-bagi percakapan ke dalam sektor yang masing-masing dikelola oleh admin sektor. Diharapkan setiap percakapan mengenai usaha di sektor tersebut bisa dijawab dengan lengkap oleh admin sektor tersebut.



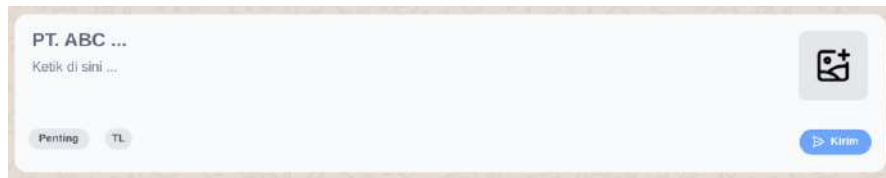
Kanal dan Forum Sektor

Untuk Wilayah, aplikasi Pintoinvest membagi percakapan dalam 5 area: Jakarta Pusat, Jakarta Utara, Jakarta Selatan, Jakarta Barat, Jakarta Timur, dan Kab. Kepulauan Seribu.



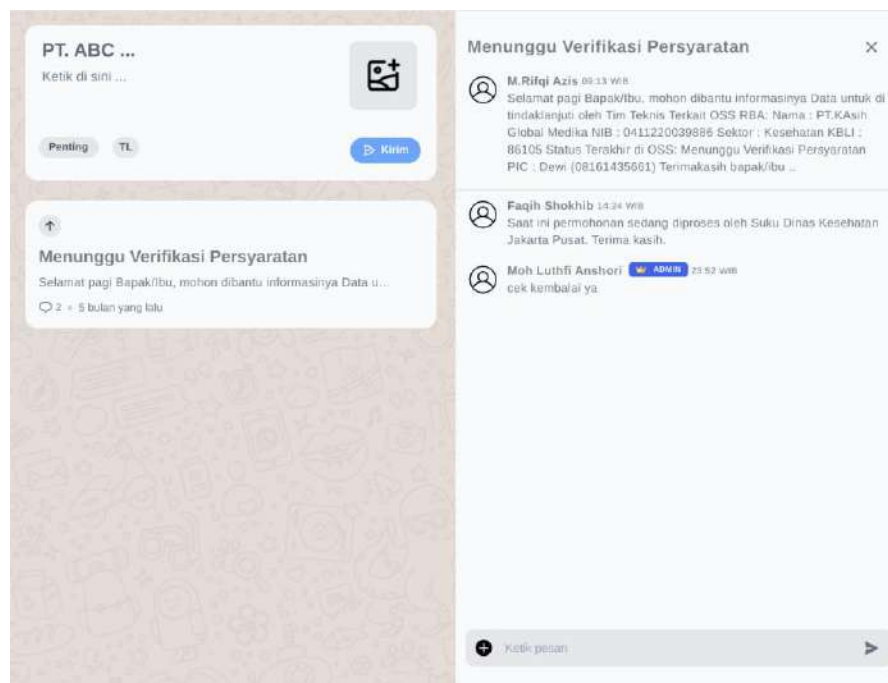
Kanal Wilayah

Pengguna dapat memulai percakapan dengan menuliskan pesan di jendela pesan seperti di bawah ini. Konsultasi Pintoinvest memungkinkan pengguna untuk unggah dokumen atau foto yang mendukung proses konsultasi usaha.



Memulai percakapan

Detil percakapan dan jawabannya akan ditampilkan dalam format thread seperti di bawah ini.



Detil percakapan

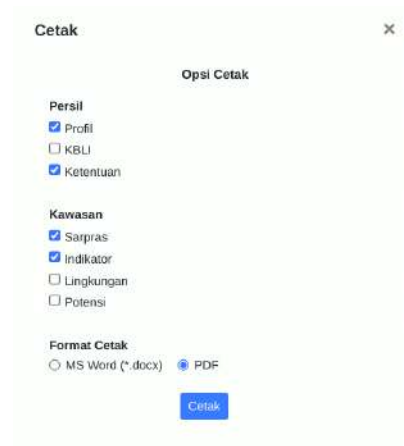
Mencetak laporan

Seluruh informasi yang ditampilkan di aplikasi Pintoinvest dapat diekspor dalam bentuk dokumen MS Word (format .docx) atau PDF. Tombol untuk mengaktifkan fitur cetak terletak di panel kanan dan berbentuk seperti di bawah ini:



Tombol Cetak Laporan

Setelah tombol Cetak Laporan aktif, maka di panel kiri akan tampil form Cetak seperti di bawah ini. Pada form Cetak ini ada opsi yang harus dipilih sebelum mulai mencetak laporan. Dokumen laporan yang akan dicetak dibagi dalam beberapa bagian: Profil, KBLI, Ketentuan, Sarana dan Prasarana, Indikator, Lingkungan, dan Potensi. Untuk mencetak opsi KBLI, pengguna harus melakukan pilihan dulu sebelum fitur pencetakan bisa dijalankan.



Cetak [X]

Opsi Cetak

Persil

- ☒ Profil
- ☐ KBLI
- ☒ Ketentuan

Kawasan

- ☒ Sarpras
- ☒ Indikator
- ☐ Lingkungan
- ☐ Potensi

Format Cetak

- ☐ MS Word (*.docx)
- ☒ PDF

Cetak

Form pilihan cetak