

Башкортостан Республикаһы

Нефтекама калаһы
кала округы
ХАКИМИӘТЕ



Республика Башкортостан

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа
город Нефтекамск

452684, г. Нефтекамск, пр. Комсомольский, 25. Тел.: 8(34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru
ИНН 0264053189/КПП 026401001, ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662

№ 51/12 - 9982 от 27.10.17

На _____

Кому ООО «Сальвия»

(наименование застройщика

директору Гималтдинову Р.Н.

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

450055, Республика Башкортостан,

полное наименование организации - для

г. Уфа, ул. Российская, д. 22, офис 3

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

N 02 - RU 03303000- 79 -2017

(взамен № 02 - RU 03303000-11-2017 от 15.03.2017 г.,

взамен № 02 - RU 03303000-6-2017 от 03.02.2017 г.,

взамен N 02 - RU 03303000-38 -2016 от 10.05.2016г.)

Администрация городского округа г.Нефтекамск Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

	Строительство объекта капитального строительства	новое строительство
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Строителей, 31 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан (корректировка)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	ООО «Строительная Экспертиза», свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610019 от 28.11.2012г., № РОСС RU.0001.610042 от 18.01.2013г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 77-2-1-3-0013-17 от 31.01. 2017г.; № 77-2-1-2-0170-17 от 20.10.2017 г. (корректировка)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02 : 66 : 010105:2491
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02 : 66 : 010105
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03303000 -794 от 09.09.2014г., выданный МБУ УАиГ городского округа г. Нефтекамск РБ, утвержденный постановлением администрации ГО г. Нефтекамск РБ №3466 от 19.09.2014г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	нет
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 59/2014, разработанный ООО ГК «ГЕОРЕКОН», свидетельство о допуске № СРО-П-Б-0234-01-2013, выданное СРО НП «БОАиП» 09.04.2013г.; ООО Архитектурное бюро «А4», свидетельство о допуске №242-01-0274135169-П-069, выданное НП СРО «МОП» 30.09.2010 г.; ООО «Инженерный центр «ЭлПро», свидетельство о допуске № СРО-П-Б-0208-03- 2013, выданное СРО НП «БОАиП» 10.12.2013г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Строителей, 31 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан (корректировка)	

Общая площадь здания (кв.м.), в том числе: -секция А; - секция Б; секция В	13803,92	Площадь земельного участка (кв. м).	4106,00
	5286,48 631,19 7886,25		
Объем всего (куб.м.), в том числе: -секция А; - секция Б; - секция В;	53307,8	в том числе подземной части (куб. м), в том числе: -секция А - секция Б; - секция В	4669,68
	22076,46 2377,20 31231,34		
Количество этажей (шт.), в том числе: - техподполье (шт.); - технический этаж,	17	Высота этажа (м):	2,80
	1 1	Общая площадь квартир всего (кв.м.), в том числе: -секция А - секция В	8990,87 3493 5497,87
Площадь застройки (кв.м.), в том числе - секция А; - секция Б - секция В	1623,37	Количество квартир, в том числе: - 1+ - комнатных; - 1 - комнатных; - 2+- комнатных; - 2 комнатных; - 3 комнатных; в том числе: -секция А: - 1+ - комнатных; - 1 комнатных; - 2+- комнатных; - 2 комнатных; - секция В: - 1 комнатных; - 2 комнатных;	216 14 131 14 43 14 70 14 14 14 14 146 117 29
	466,28 395,64 761,45		
Иные показатели:			
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	1395,97	в том числе по секциям, м2: - бутик 1 (секция А) - бутик 2 (секция А) - бутик3 (секция Б) - бутик 4 (секция Б) - бутик 5 (секция В)	112,76 148,73 149,97 149,94 148,35
		помещения бытового обслуживания населения	686,19
5.	Адрес (местоположения) объекта:		Республика Башкортостан, г.Нефтекамск, ул. Строителей, д. 31


Срок действия разрешения N 02 - RU 03303000- 79 -2017 на строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Строителей, 31 в городском округе город Нефтекамск Республики Башкортостан (корректировка) – до "15 " марта 2019 г. в соответствии с 59/2014-ПОС лист 27.

**Заведующий сектором
капстроительства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 27 " 20 17 г.
М.П.




(подпись)

Т.А. Гайдурова
(расшифровка подписи)

Главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 27 " 20 17 г.
М.П.




(подпись)

Р.Ш. Нуриев
(расшифровка подписи)