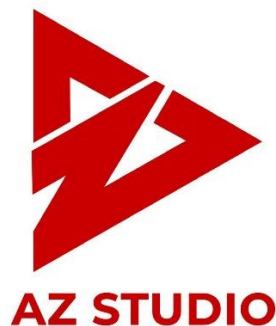


SOFTWARE REQUIREMENT SPECIFICATION
(SRS)
SISTEM INFORMASI KOSAN
(SIKOSAN)

Amara Putri Andini	2250081155
Tiara Bela Aldamayanti	2250081157
Nindita Fatha Dwi Lestari	2250081166
M Fajar Dwi Julianto	2250081175



AZ STUDIO
KOTA BANDUNG
2024

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI.....	1
BAB I. PENDAHULUAN	3
I.1 Latar Belakang.....	3
I.2 Tujuan.....	3
I.3 Ruang Lingkup	3
I.4 Batasan masalah	4
I.5 Definisi dan Singkatan	4
I.6 Referensi.....	5
I.7 Penjelasan Umum.....	5
I.7.A. Uraian Singkat.....	5
I.7.B. Fitur Software	5
BAB II. DESKRIPSI UMUM	6
II.1 Karakteristik Pengguna	6
II.2 Pengguna	6
II.3 Hak Akses Pengguna.....	6
II.4 Ketergantungan Software	7
II.5 Spesifikasi Pendukung Software	7
BAB III. DESKRIPSI KEBUTUHAN	9
III.1 IDENTIFIKASI AKTOR	9
III.2 DIAGRAM USECASE	9
III.3 Activity Diagram	10

BAB IV.	KONTRAK KERJA	13
IV.1	Biaya Aplikasi	13
IV.2	Kontrak dan perjanjian	14

BAB I. PENDAHULUAN

I.1 Latar Belakang

Pemesanan kosan sering kali menjadi sebuah masalah dikarenakan pelanggan diharuskan datang ke tempat dimana kosan tersebut berada. Sehingga hal ini membuat pelanggan kosan yang ingin menyewa tempat tinggal harus mengeluarkan tenaga lebih dengan pergi ke tempat kosan tersebut berada.

Sistem Informasi Kosan (SIKOSAN) adalah sebuah perangkat lunak yang dibuat untuk menyelesaikan masalah tersebut. Pelanggan tidak perlu pergi ke tempat kosan itu berada untuk menyewa tempat tinggal atau sebuah kamar, pelanggan hanya perlu membuka perangkat lunak atau aplikasi SIKOSAN untuk melakukan pemesanan kamar untuk tempat tinggal.

I.2 Tujuan

Pembuatan sebuah perangkat lunak tentu saja memiliki tujuan, dimana tujuan tersebut harus dapat menyelesaikan masalah yang ada. Adapun tujuan dari pembuatan perangkat lunak SIKOSAN antara lain:

- Melakukan pemesanan kamar secara online
- Melakukan pembayaran kamar secara online
- Mencari informasi mengenai kamar seperti jenis kamar, harga kamar, dll.

I.3 Ruang Lingkup

Perangkat lunak ini dapat diakses oleh siapapun dengan syarat memiliki koneksi internet. Pengguna yang akan terlibat antara lain adalah pelanggan, admin atau pemilik. Pelanggan dapat melakukan pemesanan kamar, pencarian informasi kamar dan melakukan pembayaran kamar secara online. Admin atau pemilik dapat melakukan operasi CRUD ke perangkat lunak yang berhubungan dengan informasi kamar.

I.4 Batasan masalah

Sistem tentunya memiliki beberapa batasan masalah, beberapanya adalah sebagai berikut :

- Perangkat lunak ini tidak memiliki forum chat dengan penghuni kos yang lain
- Perangkat lunak ini hanya dapat diakses dalam bentuk website, belum ada aplikasi android yang dibuat.

I.5 Definisi dan Singkatan

Ada beberapa definisi yang digunakan dalam perangkat lunak ini diantaranya adalah :

NO.	ISTILAH	DEFINISI
1.	Software	Adalah bahasa inggris dari perangkat lunak, perangkat lunak adalah sebuah sistem yang dibangun seperti aplikasi SIKOSAN ini.
2.	Internet	Adalah jaringan komputer global yang menghubungkan perangkat komputer di seluruh dunia.
3.		
4.		
5.		

Ada beberapa singkatan yang digunakan dalam perangkat lunak ini diantaranya adalah :

NO.	SINGKATAN	KEPANJANGAN
1.	SRS	Software Requirement Specification

2.	SIKOSAN	Sistem Informasi Kosan
3.		
4.		

I.6 Referensi

I.7 Penjelasan Umum

I.7.A. Uraian Singkat

Perangkat lunak ini dibuat untuk memudahkan pelanggan kosan untuk memesan kamar. Pelanggan dapat mengakses website SIKOSAN dan memilih satu diantara beberapa jenis kamar yang ada, setelah itu melakukan pemesanan dan melakukan pembayaran baik secara online maupun secara offline.

I.7.B. Fitur Software

Perangkat lunak ini memiliki beberapa fitur, diantaranya adalah sebagai berikut ini :

NO.	FITUR	URAIAN
1.	Login	Pengguna harus login terlebih dahulu, baik itu pelanggan maupun administrator
2.	CRUD Data Kamar	Administrasi dapat Menambah Data, Mengedit Data, Menghapus Data dan Melihat Data dari setiap jenis kamar.
3.		

BAB II. DESKRIPSI UMUM

II.1 Karakteristik Pengguna

Karakteristik pengguna yang disyaratkan dapat menjalankan aplikasi ini adalah seperti dibawah ini:

- Pengguna familiar dengan aplikasi berbasis website
- Pengguna memiliki koneksi internet
- Pengguna sedang mencari tempat tinggal

II.2 Pengguna

Aplikasi ini memiliki beberapa pengguna yang kemungkinan akan terlibat dengan sistem, pengguna tersebut diantaranya adalah:

- Administrator atau Pemilik Kosan

Administrator atau pemilik kosan adalah pengguna yang mengatur aplikasi secara backend, mulai dari menambahkan data kamar, mengatur harga kamar, dan lain-lain.

- Pelanggan

Pelanggan adalah pengguna yang kemungkinan akan menyewa kamar kosan untuk tempat tinggal. Pelanggan mengakses website dan mencari informasi mengenai kamar kosan yang ingin disewa.

II.3 Hak Akses Pengguna

Pengguna tentu saja memiliki hak akses pengguna, dengan hak akses pengguna tersebut aplikasi dapat membatasi aksi-aksi yang dapat dilakukan oleh pengguna. Hak akses tersebut diantaranya seperti dibawah ini:

NO.	PENGGUNA APLIKASI	STATUS	HAK AKSES
1.	Pemilik Kosan	Administrator	Menambah, Mengedit, Melihat, dan Menghapus data kamar.
2.	Pelanggan	User	Melihat data, menambah data penyewaan.

II.4 Ketergantungan Software

Aplikasi memiliki sedikit ketergantungan software terhadap supporting systemnya, diantaranya seperti dibawah ini:

- Aplikasi ini sangat bergantung terhadap koneksi internet, jika tidak ada koneksi internet maka website tidak akan dapat dibuka.
- Aplikasi ini sangat bergantung terhadap aplikasi web browser, jika tidak ada aplikasi web browser maka aplikasi tidak akan dapat dijalankan karena aplikasi ini berbasis website.

II.5 Spesifikasi Pendukung Software

Aplikasi berbasis website sangat bergantung terhadap aplikasi web browser seperti chrome, opera, dan lain-lain. adapun spesifikasi yang dibutuhkan untuk mengakses aplikasi SIKOSAN pada Desktop adalah sebagai berikut:

- Sistem Operasi : Windows 7, Windows 8, Windows 8.1, Windows 10, Windows 11, Mac, Linux
- Minimum RAM : 2 GB

Dan spesifikasi yang dibutuhkan untuk mengakses aplikasi SIKOSAN pada mobile adalah sebagai berikut :

- Sistem Operasi : Android 7, IOS
- Minimum RAM : 1 GB.

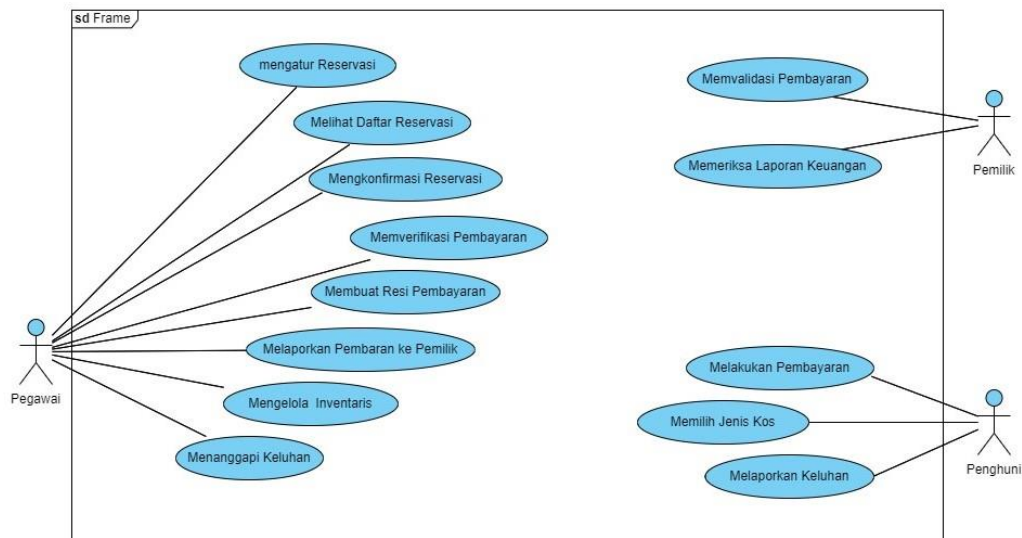
BAB III. DESKRIPSI KEBUTUHAN

III.1 IDENTIFIKASI AKTOR

Aplikasi ini memiliki beberapa aktor yang berperan dalam penggunaan aplikasi, aktor-aktor tersebut memiliki beberapa deskripsinya masing-masing. Deskripsi tersebut adalah sebagai berikut:

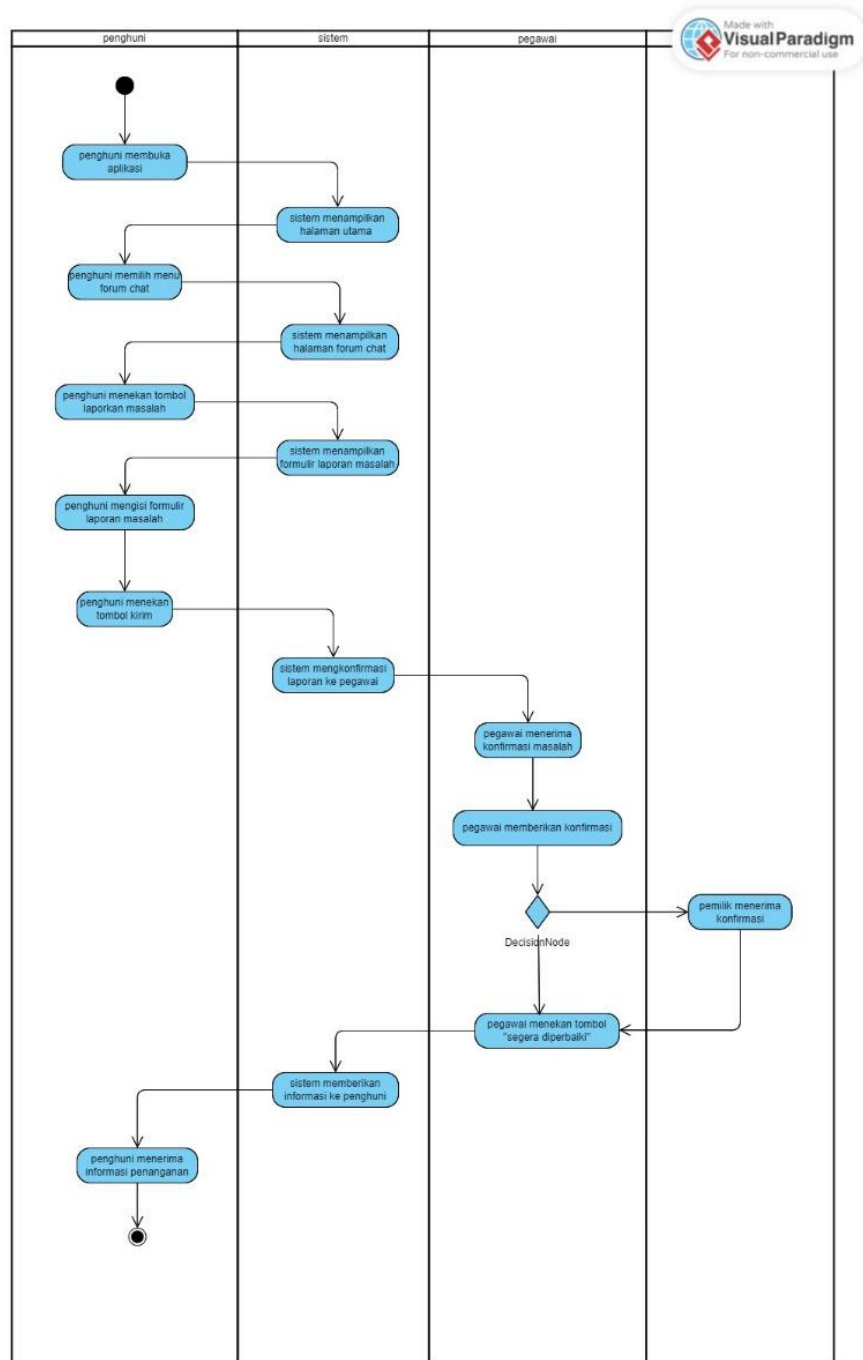
NO	AKTOR	DEKSRIPSI AKTOR
1	Pelanggan	Aktor yang menggunakan sistem untuk mencari informasi mengenai kosan yang ingin disewa
2	Pemilik atau Administrator	Aktor yang menggunakan sistem untuk menambah, mengedit, menghapus dan melihat data-data kamar.

III.2 DIAGRAM USECASE

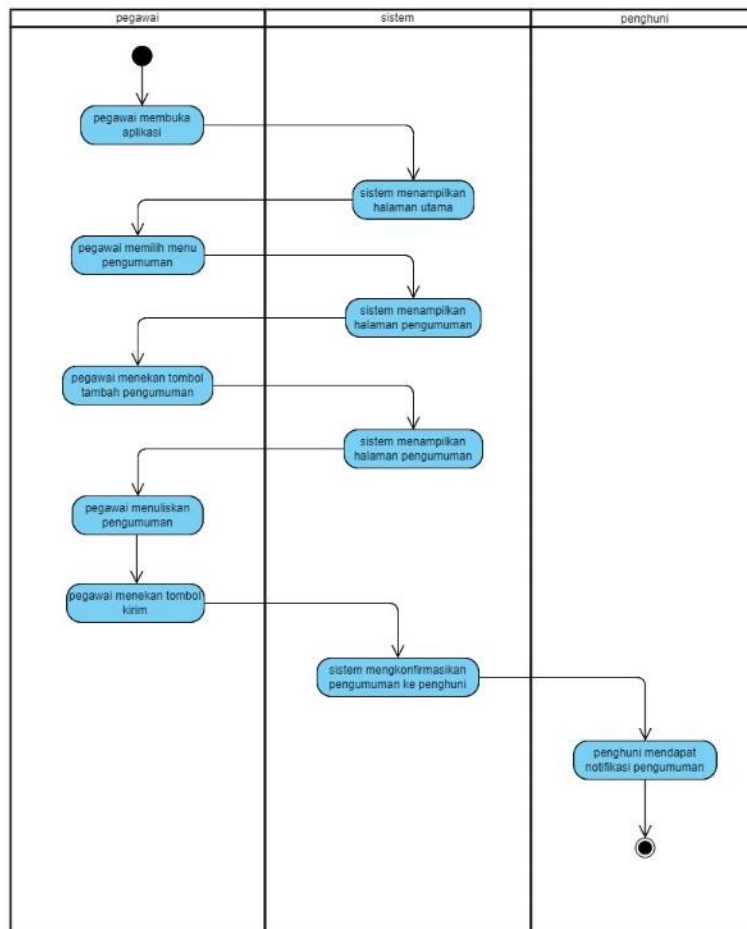


Gambar 1. Use Case Diagram SIKOSAN

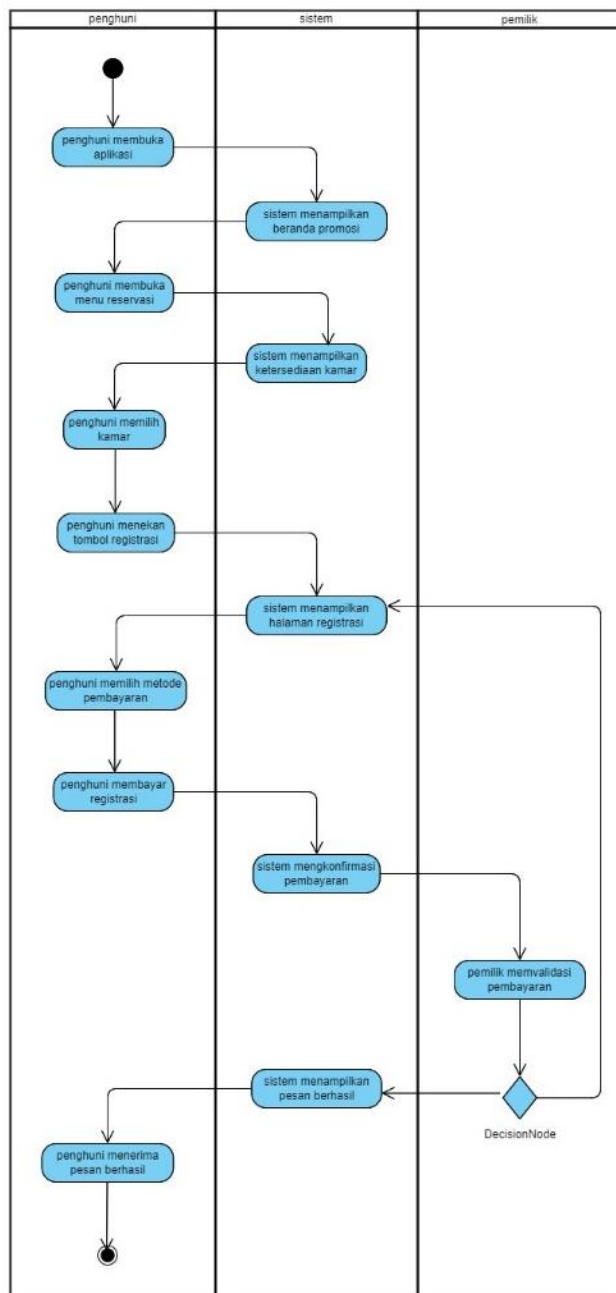
III.3 Activity Diagram



Gambar 2. Activity Diagram 1



Gambar 3. Activity Diagram 2



Gambar 4. Activity Diagram 3

BAB IV. KONTRAK KERJA

IV.1 Biaya Aplikasi

IV.2 Kontrak dan perjanjian

Yang bertanda tangan dibawah ini, pihak pertama :

Nama	: Tiara Bela Aldamayanti
No. KTP	: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Perusahaan	: AZ Studio
No. Perusahaan	: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Jabatan	: Direktur Utama

Selanjutnya pihak kedua,

Nama	: Euis Kosasih
No. KTP	: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Perusahaan	: Kosan Jaya Abadi Sejahtera
No. Perusahaan	: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Jabatan	: Pemilik Kosan

Melalui dokumen ini, pihak pertama dan pihak kedua bersepakat dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut.

1. Pihak pertama, sebagai direktur utama Perusahaan AZ Studio adalah pihak developer software dari pihak kedua.
2. Semua kebutuhan software yang dirincikan dalam dokumen SRS ini telah disepakati oleh pihak kedua
3. Penyelesaian software dilaksanakan dalam waktu 8 bulan dengan biaya yang tertulis pada point 1 bab kontrak kerja dokumen ini.
4. Apabila terdapat kebutuhan tambahan atau perubahan setelah ditandatangani dokumen ini, maka akan ditambahkan waktu dan biaya dengan kesepakatan yang akan dilakukan di kemudian hari.
5. Dokumen ini ditandatangani oleh pihak kedua dalam keadaan sadar dan tanpa paksaan dari pihak manapun

Bandung, 21 Juni 2024

Tempat : Ruang Pertemuan AZ Studio

Waktu : Pukul 10.00 WIB

Pihak Pertama,

TIARA BELA
Direktur Utama

Pihak Kedua,

EUIS KOSASIH
Pemilik Kosan