RR 623/21

UP

IN THE HIGH COURT OF KARNATAKA AT BENGALURU

W.P. No. 13437 / 2022

BETWEEN:

Bistappa ... Petitioner

AND:

State of Karnataka and others ... Respondents

INDEX

SL. NO.	PARTICULARS		PAGE NOS.
1)	Synopsis		1-6
2)	Memorandum of Writ Petition		7-21
3)	Verifying Affidavit		22-
4)	ANNEXURE-A:-	Copy of RR-5 of land in Sy. No.245	23-24
5)	ANNEXURE-B:-	Copy of Index of Land in Sy. No.245	25-26
6)	ANNEXURE-C:-	Copy of Form No.53 dated 17.12.1998	27-30
7)	ANNEXURE-D:-	Copy of order of grant dated 04.03.2012 made by Tahasildhar in case No.LND.SR.34/2011-12	31-36
8)	ANNEXURE-E:-	Copy of grant certificate dated 06.12.2006	37-41
9)	ANNEXURE-F:-	Copy of grant challan for having paid premium	42-43
10)	ANNEXURE-G:-	Copy of mutation register extract in M.R.No. H-27	44-
11)	ANNEXURE-H:-	Copy of RTC extract in respect of the land in Sy. No.245 for the year 2020-21	45-51
12)	ANNEXURE-J:-	Copy of sketch prepared jointly by the revenue and survey authorities	52-53
13)	ANNEXURE-K:-	Copy of show-cause notice dated 17.09.2018	54
14)	ANNEXURE-L:-	Copy of reply dated 24.09.2018	55-60

15)	ANNEXURE-M:-	Copy of order dated 02.12.2020 passed by A C	61-62
16)	ANNEXURE-N:-	Copy of appeal in R.A. No.26/2020-21	63-71
17)	ANNEXURE-P:-	Copy of order dated 15.12.2020 of DC	72
18)	ANNEXURE-Q:-	Copy of representation dated 15.12.2020	73
19)	ANNEXURE-R:-	Copy of representation dated 19.12.2020	74
20)	ANNEXURE-S:-	Copy of mutation entry in M.R.No.T-68	75-76
21)	ANNEXURE-T:-	Copy of RTC extract in respect of Sy. No.245 for the year 2020-21	77-78
22)	ANNEXURE-V:-	Copy of representation dated 23.12.2020	79-81
23)	Vakalath		82
24.	ಹೆಚ್. ಎ. ಕೃಷ್ಣ ಅಫಿಡವಿಟ್.		83-84
25.	ಅಫಿಡವಿಟ್		85.

BENGALURU

DATE: 11.01.2021

ADVOCATE FOR PETITIONER
(S. V. PRAKASH)

IN THE HIGH COURT OF KARNATAKA AT BENGALURU

W.P. No. _____/ 2021

BETWEEN:
Bistappa ... Petitioner

AND:
State of Karnataka and others . ... Respondents

SYNOPSIS

DATES	EVENTS
1970-71	The petitioner was and has been in unauthorized cultivation of 3 acres of land in Sy. No.245 of Halesoraba village.
17.12.1998	The petitioner applied for regularization of his unauthorized cultivation over 3 acres of land in Sy. No.245 under Form No.53 in terms of Section 94-G of the Act.
NIL	The revenue entries conducted the measurements of the land in occupation of the petitioner and others in Sy. No.245 and prepared a sketch wherein the petitioner is shown to be in unauthorized possession of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245.
18.11.2016	The committee constituted for reservation of unauthorized occupation over government land, Soraba passed resolution recommending regularization of unauthorized cultivation of 2 acres 15 guntas of land in favour of the petitioner.

29.11.2016	The petitioner paid the premium amount to the government in a sum of ₹4,052/-
NIL	The Tahasildhar in terms of Rule 108-D-3 of Karnataka Land Revenue Rules, 1966 passed a formal order of grant based on recommendation of the committee.
06.12.2016	Pursuant to the order of grant, grant certificate was issued to the petitioner.
30.05.2017	The revenue authorities have accepted the mutation and entries came to be made in the RTC in favour of the petitioner in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba village.
17.09.2018	The Assistant Commissioner slapped a notice to show cause as to why the grant of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba shall not be cancelled.
21.09.2018	The petitioner offered explanation to the show cause notice issued by the Assistant Commissioner.
02.12.2020	The Assistant Commissioner without holding enquiry and without providing sufficient opportunity of hearing to the petitioner cancelled the grant of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No. 245 of Halesoraba village.

14.12.2020	Aggrieved by the order of the Assistant Commissioner, cancelling the grant, the petitioner preferred appeal before the Deputy Commissioner, Shivamogga in R.A. No.26/2020-21 along with application for stay.
15.12.2020	The Deputy Commissioner granted stay of order of the Assistant Commissioner from 14.12.2020 upto 07.01.2021.
15.12.2020	The petitioner submitted representation to the Tahasildhar, Soraba brining to his notice the stay of cancellation of grant issued by the Deputy Commissioner and requested not to delete his name from the RTC.
15.12.2020	The petitioner appeared in person before the Tahasildar, Soraba and submitted representation requesting not to delete his name from the revenue records along with the copy of the stay granted by the Deputy Commissioner.
19.12.2020	The Tahasildhar, Soraba deleted the name of the petitioner from RTC and substituted the entry as 'sarkari khanu' in respect of 2 acres 15 guntas of land in M.R.No.T-68.
22.12.2020	The petitioners made a representation to the Chief Secretary and Deputy Commissioner and Assistant Commissioner against the deletion of his name by the Tahasildhar notwithstanding the order of stay granted by the Deputy

	Commissioner in the appeal filed by him against the order of Assistant Commissioner cancelling the grant.

-::- BRIEF FACTS OF THE CASE -::-

The petitioner was and has been in unauthorized cultivation of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba village, Soraba Taluk since the year 1970-71. The land in Sy. No.245 of Halesoraba belong to the Government and set up all for the purpose of villagers as could be seen from RR-5 and RR-6. Upon inserting Section 94-B to the Karnataka Land Revenue Act, 1964, paving way for regularization of unauthorized cultivation of government lands, the petitioner submitted application seeking regularization of his unauthorized cultivation over 3 acres of land in Sy. No.245 within the time allowed under law in Form No.53. Pursuant to the application, the revenue authorities conducted measurement of his lands and prepared sketch through mahazar and submitted the same to the committee. The committee in turn on perusal of materials placed before it by a unanimous resolution recommended to regularize 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 in favour of the petitioner. Pursuant to the said recommendation, the Tahasildhar passed a formal order of grant, granting 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 in favour of the petitioner in terms of Rule 108-D(3) of Karnataka Land Revenue Rules, 1966. Before that, the petitioner deposited premium amount as fixed by the Tahasildhar in a sum of ₹4,052/- to the treasury. The

Tahasildhar, Soraba issued the grant certificate in respect of the granted land to the petitioner. The revenue authorities have accepted the mutation based on the order of grant made by the Tahasildhar, Soraba. Thereafter, the name of the petitioner has been shown as owner in possession of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245. On account of the same, the petitioner became the absolute owner in possession of 2 acres `15 guntas of land in Sy. No.245. when this being the position, the Assistant Commissioner issued a show cause notice to show cause as to why the grant of the 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba shall not be cancelled as it is treated as a forest. The petitioner offered his explanation to the show cause notice, thereafter the Assistant Commissioner in purported exercise of his powers under Rule 108-K of aforesaid Rules canceled the grant without holding appropriate enquiry and without providing opportunity of hearing the petitioner. Aggrieved by the same, the petitioner challenged the cancellation of the grant order before the Deputy Commissioner by filing appeal in R.A. No. 26/2020-2021 along with application for stay. The Deputy Commissioner Shivamogga by his order dated 15.12.2020 passed an order of stay w.e.f 14.12.2020 upto 07.01.2021 staying the operation and execution of the order cancelling the grant passed by the Assistant Commissioner. The petitioner submitted representation to the Tahasildhar, Soraba bringing to his notice the order of stay granted by the Deputy Commissioner and requested him not to delete his name from the RTC and not

to substitute the entry as 'sarkari khanu' in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245. Apart from that the petitioner personally visited the office of the Tahasildhar, Soraba and submitted representation along with the copy of the stay order and requested the Tahasildhar to delete his name and substitute the entry as 'sarkari khanu' in respect of the land granted to him. Nevertheless, the Tahasildhar on 19.12.2020 at about 5.16 p.m. deleted the name of the petitioner in the RTC and substituted an entry as 'sarkari khanu'. Aggrieved by the same the petitioner submitted representation to the Chief Secretary, Deputy Commissioner, Shivamogga District, Assistant Commissioner and others requesting to take action against the Tahasildhar for having flouted the stay granted by the Deputy Commissioner. But no action has been taken so far. The petitioner aggrieved by the same has preferred this writ petition.

BENGALURU

DATE: 11.01.2021

ADVOCATE FOR PETITIONER
(S. V. PRAKASH)

IN THE HIGH CORT OF KARNATAKA AT BENGALURU
(Original Jurisdiction)

W. P. No. 13437 /2022 (KLR)

BETWEEN:
Bistappa
S/o Late Hullappa
Aged about 67 years
Agriculturist
R/o Halesoraba village,
Kasaba Hobli,
Soraba Taluk-577 429
Shivamogga District. ... **Petitioner**
(Senior citizen Benefit not Alleged)

AND:

1) State of Karnataka
Represented by its Principal Secretary and Commissioner
Department of Revenue
Multistoried Building
Dr. Ambedkar Veedhi.
Bengaluru-560001.

2) The Deputy Commissioner
Shivamogga District,
Shivamogga-577 201.

3) The Assistant Commissioner
Sagar Sub Division,
Sagar-577 401.

4) The Tahasildhar
Soraba Taluk,
Soraba-577 429. ... **Respondents**

MEMORANDUM OF WRIT PETITION UNDER ARTICLES 226 & 227 OF CONSTITUTION OF INDIA

The petitioner submits as follows:-

1) In this writ petition, the petitioner challenges the deletion of his entry made in his favour and thereby substituting entry as 'Kharab Kanu' in respect of the land measuring 2 acres 15 guntas in Sy. No.245 of Halesoraba village, Kasaba Hobli, Soraba Taluk of Shivamogga district and prays for other consequential reliefs.

2) The petitioner was an ordinarily resident of Halesoraba village, Kasaba Hobli Soraba Taluk from the time of his ancestors. He was in unauthorized possession and cultivation of 3 acres of land comprised in Sy. No.345 of Halesoraba village, Soraba Taluk which was government barren land. The entire land in Sy. No.245 is shown to be the land reserved for the farmers of the village as per the entries in the record of rights. A true copy of RR-5 in respect of land bearing Sy. No.245 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-A**. A true copy of Index of Land/Form No.6 in respect of Sy. No.245 is produced herewith and marked as **ANNEXURE- B**.

3) The petitioner after coming into force of Section 94-B to the Karnataka Land Revenue Act, 1964 (*hereinafter referred to the Act for short*) filed an application in Form No.53 on 17.12.1998 seeking to regularize his unauthorized cultivation over 3 acres of land in Sy. No.245 of Halesoraba village, Sorab. A true copy of Form No.53 dated 17.12.1998 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-C**. Pursuant to the application filed by the petitioner, the land grant committee has recommended to grant 2 acres 15 guntas of land to the petitioner in Sy. No.245 even though the petitioner claimed 3 acres of land by way of regularization of his unauthorized cultivation. Pursuant to the same, the Tahasildhar by his order dated

04.03.2012 passed a formal order of grant in favour of the petitioner in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 in terms of Rule 108 D (3) of the Karnataka Land Revenue Rules,1966. Further, on the same date in the same order, other similarly placed persons have also been granted with different extent of land by the Tahasildhar. A true copy of the order of grant dated 04.03.2012 made by Tahasildhar in case No.LND.SR.34/2011-12 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-D**. Pursuant to the order of grant, the Tahasildhar has issued grant certificate on 06.12.2016. A true copy of the grant certificate dated 06.12.2016 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-E**.

4) The grant made in favour of the petitioner was only after the petitioner paid the upset price of `4,052/- A true copy of the bank challan for having paid premium to the government is produced herewith and marked as **ANNEXURE-F**. Pursuant to the issuance of grant certificate, the revenue authorities have accepted the mutation in respect of Sy. No.245 measuring 2 acres 15 guntas in favour of the petitioner in M.R.No.H-27 dated 30.05.2017. A true copy of the mutation register extract in M.R.No. H-27 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-G**. Based on the mutation entries, the entries in the revenue records is made in the name of the

petitioner in respect of land measuring 2 acres 15 guntas in Sy. No.245. A true copy of RTC extract in respect of the land in Sy. No.245 for the year 2020-21 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-H**. Before regularization of the unauthorized cultivation of the petitioner and others in Sy. No.245, the revenue authorities along with Taluk Surveyor conducted local inspection of the land and prepared sketch. A true copy of the sketch prepared jointly by the revenue and survey authorities is produced herewith and marked as **ANNEXURE-J**.

5) It is submitted that on 17.09.2018, the Assistant Commissioner issued a show-cause notice to the petitioner to show cause as to why the grant of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 shall not be cancelled as the said land is classified as 'Kharab khanu' in exercise of his powers under Section 108(K) of the Karnataka Land Revenue Rules, 1966. A true copy of show-cause notice dated 17.09.2018 issued by the Assistant Commissioner is produced herewith and marked as **ANNEXURE-K**. The petitioner offered his explanation to the show-cause notice issued by the Assistant Commissioner on 24.09.2018. A true copy of the reply dated 24.09.2018 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-L**.

6) The petitioner submits that the Assistant Commissioner without conducting appropriate enquiry in tune with the principles of natural justice and the provisions of Karnataka Land Revenue Rules, 1966 on 02.12.2020 cancelled the grant made in favour of the petitioner on the ground that the land was reserved as 'Kharab Khanu' and such a land shall be preserved as 'Khanu' only. A true copy of the order dated 02.12.2020 passed by the Assistant Commissioner is produced herewith and marked as **ANNEXURE-M**. Aggrieved by the order of the Assistant Commissioner, the petitioner preferred an appeal before the Deputy Commissioner, Shivamogga district, Shivamogga in R.A. No.26/2020-21 in terms of Section 49(b) of the Act along with an application for stay of the impugned order. A true copy of memorandum of appeal filed in R.A. No.26/2020-21 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-N**. The Deputy Commissioner having admitted the appeal granted an interim order of stay, staying the order of the Assistant Commissioner w.e.f. from 14.12.2020 till the next date of hearing i.e. 07.01.2021. A true copy of the interim order as well as the notice dated 15.12.2020 issued by the Deputy Commissioner in R.A. No.26/2020 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-P**.

7) It is submitted that after issuance of stay by the Deputy Commissioner, the petitioner on 15.12.2020 submitted the representation to the Tahasildhar requesting him not to change the entries in the revenue records in respect of his land and not to delete his name by substituting the entry as 'Kharab khanu'. A true copy of representation dated 15.12.2020 is produced herewith and marked as **ANNEXURE- Q**.

8) The petitioner on the 19.12.2020 approached the Tahasildhar in person and submitted representation requesting him not to delete his name in the RTC in respect of the land granted to him bringing to his notice the order of stay granted by the Deputy Commissioner. A true copy of the representation submitted by the petitioner on 19.12.2020 to the Tahasildhar in person is produced herewith and marked as **ANNEXURE-R**.

9) The petitioner submits that as on 18.12.2020 there was no change in the revenue records relating to the land of the petitioner. As already submitted, the petitioner submitted representation to the Tahasildhar bringing to his notice about the stay granted by the Deputy Commissioner on 15.12.2020. Inspite of the representation and notwithstanding the order of stay granted by the Deputy Commissioner in the appeal filed by the petitioner, the Tahasildhar has deleted the entry made in favour of the

petitioner on 19.12.2020 at 5.16 p.m. as per M.R.No.T-68 based on the order passed by the Assistant Commissioner cancelling the grant. A true copy of the mutation entry in M.R.No.T-68 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-S**. After the mutation entry, now the entry is made in the revenue records showing the land as 'Kharab khanu' and name of the petitioner has been deleted. A true copy of RTC extract in respect of Sy. No.245 for the year 2020-21 is produced herewith and marked as **ANNEXURE-T**.

10) The petitioner having noticed that notwithstanding the order of stay granted by the Deputy Commissioner his name was deleted by the Tahasildhar inspite of representation submitted by him along with the copy of stay order submitted representation to the Chief Secretary, Government of Karnataka and Lokayuktha as well as Deputy Commissioner and to the Assistant Commissioner on 23.12.2020 requesting them to see that entry existed prior to order of the Tahasildhar be restored. A true copy of representation dated 23.12.2020 made by the petitioner is produced herewith and marked as **ANNEXURE-V**.

11) The petitioner having been highly aggrieved by the deletion of his name in the revenue records notwithstanding the issuance of stay granted by the Deputy Commissioner staying the operation of the order of

the Assistant Commissioner cancelling the grant has presented this memorandum of writ petition on the following amongst other valid grounds to be urged at the time of hearing:-

-::- GROUNDS -::-

12) The impugned action of the Tahasildhar of Soraba in deleting the entry made in favour of the petitioner and substituting the entry as 'sakrari khanu' in respect of 2 acres 15 guntas in Sy. No.245 of Halesoraba is totally illegal, arbitrary besides in utter violation of order of stay granted by the Deputy Commissioner, Shivamogga District, Shivamogga in R.A. No.26/2020-21 dated 15.12.2020. In the circumstances, the action of Tahasildhar in substituting the entry in RTC is absolutely illegal and one without jurisdiction and without authority of law.

13) The Tahasildhar, Soraba has committed an error in not appreciating that the petitioner was in unauthorized cultivation of 3 acres of land in Sy. No.245. He made application seeking regularization of his unauthorized cultivation over 3 acres of land in Sy. No.245 before the competent authority within the time. The committee constituted for regularization of unauthorized occupation of government land considering the materials placed before it passed unanimous resolution recommending regularization

of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 in favour of the petitioner. Pursuant to the said order, the petitioner deposited a sum of ₹4,052/- as premium amount to the Government treasury. Thereafter, the Tahasildhar, Soraba issued the grant certificate. Based on the grant and the issuance of the grant certificate, the revenue authorities have accepted mutation in favour of the petitioner in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba village. Thereafter, the Tahasildhar issued show cause notice to the petitioner to show cause as to why the grant of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba shall not be cancelled. The petitioner offered explanation to the said show cause notice. Inspite of the same, the Assistant Commissioner passed an order cancelling the grant on the ground that the land in Sy. No.245 reserved as Soppinabetta and the government has treated Soppinabetta land as reserved forest and therefore the grant made in favour of the petitioner was contrary to law and accordingly cancelled the grant. Aggrieved by the order of the Assistant Commissioner, cancelling the grant, the petitioner has preferred an appeal before the Deputy Commissioner in terms of Section 49-B of the Karnataka Land Revenue Act, 1964 along with an application for stay. By an order dated 15.12.2020, the Deputy Commissioner issued an order of stay w.e.f 14.12.2020 upto the next date of hearing i.e. 07.01.2021. From the above, it is

pellucid that the order of cancellation of grant passed by the Assistant Commissioner has been stayed by the Deputy Commissioner and therefore the Tahasildhar could not have deleted the entry made in favour of the petitioner in the RTC during subsistence of an order of stay granted by the Deputy Commissioner. In this view of the matter, the deletion of entry in the RTC made in favour of the petitioner cannot be countenanced.

14) The Tahasildhar, Soraba has committed serious error in not appreciating that the Deputy Commissioner is the appellate authority against the order of cancellation of grant passed by the Assistant Commissioner under Section 49-B of the Karnataka Land Revenue Act, 1964. It is an admitted fact that the Deputy Commissioner, Shivamogga district, Shivamogga by his order dated 17.12.2020 was pleased to stay the operation and implementation of order of cancellation of grant passed by the Assistant Commissioner. By virtue of order of stay granted by the Deputy Commissioner, the question of implementing the order of cancellation of grant passed by the Assistant Commissioner does not arise. Therefore the Tahasildhar ought not to have deleted the name of the petitioner from the RTC in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No. 245. In the circumstances, the deletion of entry in the RTC

made in favor of the petitioner by the Tahasildhar cannot be countenanced.

15) It is matter of record that the petitioner personally visited the office of the Tahasildhar and submitted representation along with the copy of order of stay granted by the Deputy Commissioner and requested the Tahasildhar not to delete his name from the RTC and substitute the entry as 'sarkari khanu' in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245. Apart from that, the petitioner also made application / representation to the Tahasildhar, Soraba Taluk, Soraba. Notwithstanding the said representation, the Tahasildhar, Soraba accepted the mutation based on the order of the Assistant Commissioner cancelling the grant on 19.12.2020 at 5.16 p.m. Therefore, the Tahasildhar has committed grave illegality in the matter of deletion of the name of the petitioner from the RTC in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba village.

16) The Tahasildhar is inferior officer to the Deputy Commissioner, the Deputy Commissioner is the head of Shivamogga District Revenue Administration. Apart from that the Deputy Commissioner, Shivamogga district is the appellate authority against the order passed by the Assistant Commissioner regard being had to the Section 49(B) of Karnataka Land Revenue Act, 1964. Therefore,

the Deputy Commissioner has stayed the order of the Assistant Commissioner cancelling the grant the Tahasildhar sought not to have taken any action contrary to the order of stay granted by the Deputy Commissioner, Shivamogga district, Shivamogga.

17) The Tahasildhar has committed serious error in not appreciating that it is his bounden duty to honour the majesty of law i.e. the stay order granted by the Deputy Commissioner staying the operation of order of cancellation of grant passed by the Assistant Commissioner. The Tahasildhar being responsible officer ought not to have violated the order of stay granted by the Deputy Commissioner. The Tahasildhar inspite of bringing to his notice, the order of stay granted by the Deputy Commissioner in appeal filed by the petitioner in R.A. No. 26/202021 in most casual manner deleted the entry in favour of the petitioner in respect of 2 acres 15 guntas of land in Sy. No.245 of Halesoraba village. In this view of the matter, the deletion of entry in favour of the petitioner cannot be countenanced.

18) It is well settled that the Tahasildhar being inferior officer and being head of Taluk Administration is bound by the order of stay granted by the Deputy Commissioner. The Tahasildhar ought not to have thrown order of stay granted by the Deputy Commissioner to the petitioner.

Therefore the impugned order of the Tahasildhar in deleting the name of the petitioner from the RTC records cannot be accepted.

19) The Tahasildhar, Soraba has not appreciated that when Deputy Commissioner in the appeal filed by the petitioner in R.A. No.26/2020-21 granted an order of stay, it has got the effect of stalling the further proceedings pursuant to the order of cancellation of grant passed by the Assistant Commissioner. The Tahasildhar, Soraba ought to have obeyed the order of stay granted by the Deputy Commissioner. As otherwise, there will be no sanctity to the orders passed by the appellate authority and granting interim stay. If order of stay granted by the appellate authorities is ignored by the Tahasildhar who is subordinate to the Deputy Commissioner, they will be anarchy and there will be no value for Rule of Law.

20) Viewed the matter from any angle regard being had to the admitted facts and circumstances of the case, the order/ action taken by the Tahasildhar to delete the entry made in favor of the petitioner substituting the entry as 'sarkari khanu' is one without jurisdiction and without authority of law in as much it is in utter violation of order of stay granted by the Deputy Commissioner in statutory appeal filed by the petitioner in R.A. No.26/2020-21 and therefore the said action / order is liable to be quashed.

21) The petitioner has no other alternative and efficacious remedy than to invoke the jurisdiction of this Hon'ble court under Articles 226 & 227 of Constitution of India.

22) The petitioner has not filed any writ petition earlier to this day in respect of the cause of action for which the present writ petition is filed.

23) The petitioner has not filed any suit before the Civil Court or initiated any proceedings before any other authority in respect of the subject matter of this writ petition.

24) The petitioner craves leave of this Hon'ble Court to urge further grounds if any at the time of hearing.

-::-PRAYER-::-

WHEREFORE, the petitioner most respectfully prays that, the Hon'ble Court may kindly be pleased to:-

a) **Issue a writ** or **order** or **direction** quashing the mutation entry accepted by the fourth respondent Tahasildhar, Soraba Taluk Soraba in M.R.T-68 so far as it relates to the petitioner is concerned which has been signed by the Tahasildhar on 19.12.2020 at 5.16 p.m. produced as per Annexure-S to the writ petition.

b) **Issue** an appropriate **writ** or **order** or **direction,** directing the Tahasildhar to restore the entry which stood prior to the impugned mutation bearing No.T-68 subject to the final outcome of the appeal in R.A. No. 26/2020-21 on the file of the Deputy Commissioner, Shivamogga district, Shivamogga

c) **Issue** any other appropriate writ or order or direction as this Hon'ble Court deems it appropriate in the admitted facts and circumstances of the case and pass such other suitable order/s as this Hon'ble Court deems it appropriate in the attendant facts and circumstances of the case to secure the ends of justice;

d) **Award** the cost of this proceeding.

BENGALURU

DATE: 11.01.2021

ADVOCATE FOR PETITIONER
(S. V. PRAKASH)

ADDRESS FOR SERVICE:-

SRI. S.V. PRAKASH
SRI. UMESH MOOLIMANI
Advocates,
186/8, Abhishek Complex,
I Floor, Shirur Park Road,
Sheshadripuram,
Bengaluru-560020.
✆ : 9448055208
✉: svprakashassociates@gmail.com

IN THE HIGH COURT OF KARNATAKA AT BENGALURU

W.P. No. _____/ 2021

BETWEEN:
Bistappa ... Petitioner

AND:
State of Karnataka and others ... Respondents

AFFIDAVIT

I, Bistappa son of Late Hullappa, aged about 67 years, Agriculturist resident of Halesoraba village, Kasaba Hobli, Soraba Taluk-577 429, Shivamogga District having come to Bengaluru do hereby solemnly affirm and state on oath as follows:-

I am the petitioner in the above writ petition and well conversant with the facts and circumstances of the case and as such I am competent to swear to the contents of this affidavit.

I state that the averments made in paragraphs 1 to 24 of the accompanying memorandum of writ petition are true and correct to the best of my knowledge, belief and information, which I believe them to be true. I state that the documents produced at **Annexures-A** to **V** are true copies of its respective originals.

I swear accordingly,

Identified by

Advocate

Bengaluru

Date:

No. of corrections:- .....

Form No. V [5] 23 **Record of Rights** ಜಮೀನು ಹಕ್ಕಿನ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕ **ANNEXURE: A**

ಗ್ರಾಮ ..... ಹೋಬಳಿ ..... ತಾಲ್ಲೂಕು ..... ಜಿಲ್ಲೆ .....

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹಕ್ಕುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವಭಾವ	ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಮತ್ತು ಸಬ್ ನಂಬರು	ಪರಾ ಮತ್ತು ಷರತ್ತು	ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ದಾಖಲೆ	ಇನ್‌ಹೆರಿಟೆನ್ಸ್ ರಿಜಿಸ್ಟರಿಗೆ ದಾಖಲೆ
1	2	3	4	5	6
418	[illegible]	[illegible]	—	—	
1042	[illegible] 179. 16-12-42 [illegible]	[illegible]	—	MR 8 / 950-57	—
					[illegible] 3/3/09

TRUE COPY

This document is referred to as ... in the Affidavit of ...

Oath Commissioner

24

FORM No.V [5]

TYPED COPY OF ANNEXURE-A (RELEVANT)

RECORD OF RIGHTS - ರಿಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್ (ಜಮೀನು ಹಕ್ಕಿನ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕ)

ಹೆಸರು: .....

ದರಖಾಸ್ತುದಾರನ ಹೆಸರು: .....

ಗ್ರಾಮ: ಹಳೇಸೊರಬ ಹೋಬಳೀ : ಕಸಬಾ ತಾಲ್ಲೂಕು: ಸೊರಬ ಜಿಲ್ಲೆ / ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು : ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ಕ್ರ. ಸಂ/ ಖಂಡಿಕ ನಂ.	ಹಕ್ಕುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವಭಾವ	ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಮತ್ತು ಸಬ್ ನಂಬರು	ಷರಾ ಮತ್ತು ಅಪ್ಪಣೆ	ಮ್ಯೂಟೇಷನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರು ದಾಖಲೆ	ಇನ್‌ಹೆರಿಟನ್ಸು ರಿಜಿಸ್ಟರಿಗೆ ದಾಖಲೆ
418	ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಉತ್ತನ ಕಾನು-ಬಹುದಿನಗಳಿಂದ ಗ್ರಾಮದ ರೈತರಿಗೆಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕು	245	–	–	–
1042	ದೇವರಕೊಪ್ಪದ ವಾಸಿ-ದಿಗ್ಗಪ್ಪನ ಮಗ ಜಲದಿ ರುದ್ರಪ್ಪನಿಗೆ ಸೊರಬ ವಾಸಿ ಲಕ್ಕಂದಿ ರಂಗನಾಥರು ಲೇಟ್ ವೆಂಕೋಬಾ ರಾವ್ ರವರಿಗೆ ಕ್ರಯ ಎಸ್.ಆರ್. ನಂ.179/1612-47 ಖಾತೆ ಮಾಡಿಸಬೇಕಾಗಿ ರಂಗನಾಥರವರ 8-5 ಅರ್ಜಿ ಮೇರೆಗೆ ದಾಖಲು	245	–	ಎಬಿ.ಆರ್.8/50-51.	–

ಸಹಿ/- ಮತ್ತು ಸೀಲ್
ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು

TRUE COPY

25

ANNEXURE B

. Form No. VI (6)

INDEX OF LAND ಇಂಡೆಕ್ಸ್ ಆಫ್ ಲ್ಯಾಂಡ್

ಗ್ರಾಮ ..... ಹೋಬಳಿ ..... ತಾಲ್ಲೂಕು : ಸೊರಬ ಜಿಲ್ಲೆ : ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ಸರ್ವೆ ನಂಬರು	ಪೋಡು ನಂಬರು	ಸರ್ಕಾರಿ ಇನಾಂ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪೊಟ್ ಖರಾಬ್	ಸಾಗು ಲಾಯಕ್ಕಿನ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಆಕಾರ: ಭಾಗಾಯ್ತು ಎ	ಭಾಗಾಯ್ತು ಆ	ಖುಷ್ಕಿ ಎ	ಖುಷ್ಕಿ ಆ	ತರಿ ಎ	ತರಿ ಆ	ಕಾಫಿ, ಟೀ, ಏಲಕ್ಕಿ, ರಬ್ಬರ್ ಮುಂತಾದ ಇತರೆ ಬಾಬ್ತುಗಳು: ಬಾಬ್ತು	ಜುಮ್ಲಾ: ಎ	ಜುಮ್ಲಾ: ಆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ	ಸರ್ಕಾರಿ ಯಾ ಇನಾಂ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು	ಇತರ ಹಕ್ಕುದಾರ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನವಿಲ್ಲದ ಅಧಾರವೇ ಮುಂತಾದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವವರ ಹೆಸರು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
೭೮೯	–	ಹೊರಗಡೆ	ಗಂಗಾಧರ	–	–	–	–	–	–	–	ಕಾಸ	ಗಂಗಾಧರ	ಬಿಟ್ಟಿ	ಗಂಗಾಧರ	ಬಿಟ್ಟಿ	–	ಅಯಾಯಿಷ್ಟ ಲಭ್ಯ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಯಾಯಿಷ್ಟ ಲಭ್ಯ ಸ. ಗಂಗಾಧರ ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖರಾಬ ಸಾಗು	೧೮೯ 1042		ಶ್ರೀ ಶಿವಯ್ಯ ಸ್ವಾಮಿ ಯಾಮಠದವರು ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಸಾಗು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸರ್ಕಾರದ ಖರಾಬ ಆಗಿರುತ್ತದೆ ೧೮೯

This document is referred to as Annexure B in The Affidavit of Smt / Sri B.S. Ramappa

Oath Commissioner

ನಾಡ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ ಸೊರಬ

3/3/09

ಶ್ರೀ ರೇಣುಕಾಂಬಾ ಪ್ರಿಂಟರ್ಸ್, ಸೊರಬ. ಫೋ: 270098

TRUE COPY

26

FORM No.VI [6]

TYPED COPY OF ANNEXURE-B (RELEVANT)

INDEX OF LAND - ಇಂಡೆಕ್ಸ್ ಆಫ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ಸ್

ಗ್ರಾಮ: ಹಳೇಸೊರಬ ಹೋಬಳೀ : ಕಸಬಾ ತಾಲ್ಲೂಕು: ಸೊರಬ ಜಿಲ್ಲೆ / ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ : ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸರ್ವೆ ನಿಂದಿನ (ಹೊಸದಿ) ನಂ	ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ	ಸರ್ವೆ ಪ್ರಕಾರ ಮಿಸ್ಟಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹಿಸ್ಸಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಗುವಳಿ ಲಾಯಕ್ಕಿನ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಆಕಾರ												ಸರ್ಕಾರಿ ಯಾ ಇನಾಂ ಜಮೀನಿನ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದವರ ಹೆಸರು	ರೆಕರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಇತರೆ ಹಕ್ಕುದಾರಿ ಅಥವಾ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ್ದರೆ ಅಧಿಕಾರದ ಮಂಜೂರಾದ ಅಕ್ಷರಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಹೆಸರಿಸಿರುವುದು ಹೆಸರು	ರೆಕರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಷರಾ
					ಬಾಗಾಯ್ತು		ಮಿಸ್ಟಿ		ತರಿ		ಕಾಫಿ, ಟೀ, ಏಲಕ್ಕಿ, ರಬ್ಬರ್ ಮುಂತಾದ ಇತರೆ ಬಳ್ಳಿಗಳು			ಜಮ್ಮಾ							
					ಎ	ಬಿ	ಎ	ಬಿ	ಎ	ಬಿ	ಎ	ಬಿ	ಸಿ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
ವಿಸ್ತಾರ	-	ಸರ್ಕಾರಿ	೦೦೦-೩೦	-	-	-	-	-	-	-	ಇನಾಮ	೦೦-೦೦	೧೧-೩೯	೦೦-೩೦	೧೧-೩೯	-	ಈ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೇ ಬಗ್ಗೆ ರಂಗನಾಥಪ್ಪ ರಾಜ್ ಮನೆ ಶಿರಹಟ್ಟಿ ರಾಜ್ ಶಿವಪ್ಪ				ಇದ್ದ ಮರವನ್ನು -ಹಲಸು, ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಿಯಾಗಿ ಮನೆ ಸಹ

TRUE COPY

27

ANNEXURE: C

ನಮೂನೆ-53

(351)

(ನಿಯಮ 108 ಸಿ.ಸಿ. ಅಡಿ ಉಪನಿಯಮ [1] ನೋಡಿ)

ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿರುವ (ಹೊಂದಿರುವ) ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಅರ್ಜಿ

(5)

1	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	ವೆಂಕಟಪ್ಪ. H.
2	ಅರ್ಜಿದಾರರ ವಯಸ್ಸು	46 ವರ್ಷ
3	ತಂದೆ/ಗಂಡನ ಹೆಸರು	ದೊಡ್ಡಪ್ಪ
4	ಅರ್ಜಿದಾರರ ವಿಳಾಸ	ವೆಂಕಟಪ್ಪ H. ಬಿನ್ ದೊಡ್ಡಪ್ಪ ಕಲ್ಲೇ ಸೊಲಾ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಮತ್ತು ತಾಲ್ಲೂಕು ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ
5	ಉದ್ಯೋಗ	ಒಕ್ಕಲುತನ
6	ಅರ್ಜಿದಾರರು :	
	ಅ] ಎಸ್.ಸಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಜನಾಂಗದವರೇ	ಹೌದು
	ಆ] ಭೂರಹಿತರೇ ?	
	ಇ] ಹಿಡುವಳಿ ಕಡಿಮೆ ಇರುವವರೇ ಅತಿ ಸಣ್ಣ ರೈತರೆ ?	ಒಕ್ಕಲುತನ
7	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ	20000/- ಮಾತ್ರ) - ಇಪ್ಪತ್ತು
8	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳು ಖಾಸ್ತಿ / ತರಿ / ಭಾಗಾಯ್ತು / (ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ಮನ)	ಜಿಲ್ಲೆ / ತಾಲ್ಲೂಕು: ಗ್ರಾಮ: ಕಲ್ಲೇ ಸೊಲಾ ಗ್ರಾಮ. ಸ. ನಂ.: 24/5 ರಲ್ಲಿ - 3 ಎಕರೆ. ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:
9	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕೆ ಹಾಕಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ ಖಾಸ್ತಿ / ತರಿ / ಭಾಗಾಯ್ತು / ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ (ಮನ)	ಜಿಲ್ಲೆ / ತಾಲ್ಲೂಕು: ಗ್ರಾಮ: ಕಲ್ಲೇ ಸೊಲಾ ಗ್ರಾಮ. ಸ. ನಂ.: 24/5 ರಲ್ಲಿ - 3 ಎಕರೆ. ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:
10	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.	1970-71 ರಿಂದ.

ಪ್ರ. ತಿ. ನೊ.

28

11	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಈಗಾಗಲೇ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ : ರಾಜ್ಯದ ಒಳಗಡೆ ರಾಜ್ಯದ ಹೊರಗಡೆ	ರಾಜ್ಯ/ಜಿಲ್ಲೆ ತಾಲ್ಲೂಕು/ಗ್ರಾಮ ಸ. ನಂ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
12	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೊಂದಿರುವ ಒಟ್ಟು ಜಮೀನಿನ ವಿವರ	
13	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಟಿ.ಟಿ. ಪಾವತಿಸಿದೆಯೇ ? ವಿವರಗಳು [ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ರಶೀದಿ ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು]	
14	ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳು ಇದೆಯೇ ?	ಇಂತಿಷ್ಟು ಎಂದು ಅಳತೆ ಇಲ್ಲ 14/3/85
15	ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ ಜಮೀನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಲು ಆ ಪ್ರದೇಶವು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆಯೇ?	ಅನುಕೂಲ ಇರುತ್ತದೆ
16	ಈ ಹಿಂದೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವರಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿದೆಯೆ? ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿವರಗಳು ಮಿಷ್ಟಿ ತರಿ ಭಾಗಾಯ್ತು ಪ್ಲಾಟೇಷನ್	ತಾಲ್ಲೂಕು ಗ್ರಾಮ ಸ. ನಂ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
17	ಅರ್ಜಿದಾರನ ಹೆಂಡತಿಯ ಜತೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಸದಸ್ಯರು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಅತಿಕ್ರಮಣ ಮಾಡಿರುವರೇ? ಮತ್ತು ಅದರ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿರುವರೆ? ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿವರಗಳು ಮಿಷ್ಟಿ ತರಿ ಭಾಗಾಯ್ತು ಪ್ಲಾಟೇಷನ್	ತಾಲ್ಲೂಕು ಗ್ರಾಮ ಸ. ನಂ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 5/2/20
18	ಅರ್ಜಿದಾರನು ಅಥವಾ ಅವನ/ಅವಳ ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರು ಈ ಹಿಂದೆ ಜಮೀನು ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆಯೆ ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿವರಗಳು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಹಿಂಬರಹ ಏನಾದರೂ ಮಡೆಯಲಾಗಿದೆಯೇ?	6/2/20

ನಾನು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಗತಿಗಳು ನನಗೆ ತಿಳಿದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿಜ ಮತ್ತು ಸತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಸ್ಥಳ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದಿನಾಂಕ : 17/12/20

H. ವೆಂಕಟೇಶ
ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ

This document is referred to as Annexure ..... in The Affidavit of Sri. .....

Commissioner

TYPED COPY OF ANNEXURE-C

ನಮೂನೆ–53

(ನಿಯಮ 108–ಸಿ, ಸಿ ಉಪ ನಿಯಮ [1] ನೋಡಿ)

ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿರುವ (ಹೊಂದಿರುವ) ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಅರ್ಜಿ
ಮತ್ತು ಅಸಾಗತಿಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ

1.	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	:	ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಹೆಚ್
2.	ಅರ್ಜಿದಾರರ ವಯಸ್ಸು	:	46 ವರ್ಷ
3.	ತಂದೆಯ/ಗಂಡನ ಹೆಸರು	:	ಹುಳೈಪ್ಪ
4.	ಅರ್ಜಿದಾರರ ವಿಳಾಸ	:	ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಹೆಚ್. ಬಿನ್ ಹುಳೈಪ್ಪ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ
5.	ಉದ್ಯೋಗ / ವೃತ್ತಿ	:	ಭೂಕಾರ್ಯರರು
6.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅ) ಎಸ್.ಸಿ/ಎಸ್.ಟಿ. ಜನಾಂಗದವರೇ ಆ) ಭೂರಹಿತರೇ ಇ) ಹಿಡುವಳಿ ಕಡಿಮೆ ಇರುವವರೇ ಅತಿ ಸಣ್ಣ ರೈತರೇ?	:	 ಈಡಿಗರು ಭೂರಹಿತರೇ
7.	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ	:	₹2,000/– ಮಾತ್ರ ಆದಾಯ
8.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳು ಖುಷ್ಕಿ ತರಿ ಬಗಾಯ್ತು (ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್ ವನ)	:	ಜಿಲ್ಲೆ / ತಾಲ್ಲೂಕು | ಗ್ರಾಮ | ಸ.ನಂ. | ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ 245 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕ್ರೆ
9.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ ಹಾಗೂ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕೆ ಹಾಕಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ ಖುಷ್ಕಿ ತರಿ ಬಗಾಯ್ತು ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್	:	ಜಿಲ್ಲೆ / ತಾಲ್ಲೂಕು | ಗ್ರಾಮ | ಸ.ನಂ. | ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ 245 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕ್ರೆ
10.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.	:	1970–71 ರಿಂದಲೂ
11.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಈಗಗಲೇ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ ರಾಜ್ಯದ ಹೊರಗೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೆ	:	ರಾಜ್ಯ/ಜಿಲ್ಲೆ | ತಾಲ್ಲೂಕು/ ಗ್ರಾಮ | ಸ.ನಂ. | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ –ಇಲ್ಲಾ–

12.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೊಂದಿರುವ ಒಟ್ಟು ಜಮೀನಿನ ವಿವರ	:	-ಇಲ್ಲಾ-			
13.	ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಟಿ.ಟಿ. ಪಾವತಿಸಿದೆಯೇ ? ವಿವರಗಳು [ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ರಶೀದಿ ವಗೈರೆ ಲಗತ್ತಿಸುವುದು]	:	-ಇಲ್ಲಾ-			
14.	ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳು ಇದೆಯೇ?	:	ಎಂಡಾರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ 14/8/85			
15.	ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ ಜಮೀನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಲು ಆ ಪ್ರದೇಶವು ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆಯೇ>	:	ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆ			
16.	ಈ ಹಿಂದೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವರ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿದೆಯೇ? ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿವರಗಳು ಮಿಸ್ಕಿ ತರಿ ಬಗಾಯ್ತು ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್		ರಾಜ್ಯ/ಜಿಲ್ಲೆ ---	ತಾಲ್ಲೂಕು/ ಗ್ರಾಮ ---	ಸ.ನಂ. ---	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ---
17.	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕುಟುಂಬದ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸದಸ್ಯರು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಮಾಡಿರದವರೇ? ಮತ್ತು ಅವರ ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿರುವರೇ ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿವರಗಳು ಮಿಸ್ಕಿ ತರಿ ಬಗಾಯ್ತು ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್		ರಾಜ್ಯ/ಜಿಲ್ಲೆ ---	ತಾಲ್ಲೂಕು/ ಗ್ರಾಮ ---	ಸ.ನಂ. ---	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ---
18.	ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಥವಾ ಅವನ/ಅವಳ ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರು ಈ ಹಿಂದೆ ಜಮೀನು ಸಕ್ರಮೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆಯೇ ಹಾಗಿದ್ದರೆ ಅದರ ವಿವರಗಳು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಹಿಂಬರಹ ಏನಾದರೂ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆಯೇ?	:	ಇಲ್ಲಾ			

ನಾನು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಗತಿಗಳು ನನಗೆ ತಿಳಿದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿಜ ಮತ್ತು ಸತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಸ್ಥಳ : ಹಳೇ ಸೊರಬ
ದಿನಾಂಕ : 17/12/98

ಅರ್ಜಿದಾರನ ಸಹಿ/-

TRUE COPY

31

ANNEXURE: D

ಷರತ್ತುಗಳು :

1) ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ಎಕರೆಗೆ ಮಿಷ್ಟ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ. 1-11.....
ಶೆರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ. 9-75.....ಬಾಗಾಯ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ. 74-61.....ಸೆಂಟ್
ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು - ಮಾರ್ಚ್ ೧೮ ನಿಗದಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಈ ದೆಸೆಗಾಗಿದ ಮುಂದೆ ದರ್ಖಾಸ್ತ್ರ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತ್ತದ್ದು

2) ಮಂಜೂರಾದ ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕರೆ ಒಂದರ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕಂದಾಯ 1-11 ರಂತೆ 100 ಪಟ್ಟು ಆಗುವ ಸೆಲ್ಲುಮತ್ತುನ್ನು ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 1-11ರ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕಂದಾಯವುದರಿಂದ ಅದೇಶದ ಆಂಗಾದ ಕಾಲಂ ನಂ. (4) ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದ ದರ್ಖಾಸ್ತ ಬಾಬ್ತು ಶೇಕಡಾ ಕಂದಾಯದ ಶೇಕಡ 75ರಷ್ಟು ಸೆಸ್ಸು (ಕರ)ಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಹಾಗೂ ಅದೇಶದ ಆಂಗಾದ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದ ದರ್ಖಾಸ್ತ ಬಾಬ್ತು ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ದರಕ್ಕೆ ರೂ. 1-00 .....ರಂತೆ ಟಿ. ಪಿ. ದಂಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನೂ ಸೇರಿಸಿ ಆಗುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಈ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂರು ತಿಂಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಮೂರು ಸಮಂತಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ವಿಕೇಗಟನೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ಧೃಢೀಕರಣವನ್ನು ಹಾಜರಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಇದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಸದರಿಯವರಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಮೂಲ ಕಛೇರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಹ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

3) ಈ ಬಾಬ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರೂ ತಲಾ ರೂ. 45/-ರಂತೆ ಪ್ರೋರಿ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲೂ ಸಹಿ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶದ ಆಂಗಾದ ಕಾಲಂ (5) ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಮರಗಳನ್ನು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸರ್ವಾಯ ಸೋಂಡೋಲ್ಯನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ವಶಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರಿ ಮರಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಡಕೂಡದು ಒಂದು ನಾಮಕೆವಾಸ್ತೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರಿಂದ ಸದರಿ ಮರಗಳ ಬಾಬ್ತು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಪ್ರಾದೇಶಿಕಾರನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಕಾನೂನುಬದ್ಧಾ ಅಂಶದ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

5) ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆ, ಬಂಡಿದಾರಿ, ಗಲಿಯಾರಿ, ಸರಿ-ಕಾಲು, ಮಿನಿ-ಡ್ರೈನ್, ಬೆರಬೂಮಿದ ಕೆಲ್ಲು ಇವುಗಳ ಮೇಲಿನ ಹಕ್ಕು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಹೊರತಾಗಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹಕ್ಕೆ ತರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

6) ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ಖುದ್ದಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಇತರೆಯವರಿಗೆ ಯಾವ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

7) ಈ ಜಮೀನಿನ ಬಾಬ್ತು ಸಾಗುವಳಿ ಬೆಳೆಯನ್ನು ಪಡೆದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಸರ್ಕಾರ ಒಳಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್/ಸೊಸೈಟಿ/ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕು ಮತ್ತು ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಅಡಮಾನ ಇಡಲು ಹಾಗೂ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಗುವಳಿದಾರರುಗಳನ್ನು ಪ್ರಮಾಣ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವ ಬಾಬ್ತು ಸಾಲಕ್ಕೆ ರೀತಿ ಮಾಡಿಸಬೇಡಿರುವುದು. ಹೊರತಾಗಿ ಯಾರೂ ಸಹಿ ಪಡೆದಾರೆ ಮಾಡಿರುವುದು.

8) ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಹೆಕ್ಟೇರಿಗೆ 10 ಗಿಡಗಳಂತೆ ದರ್ಖಾಸ್ತ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ಸ್ವಂತವಾಗಿ ನೆಟ್ಟು ಅವುಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವುಗಳು ಅವರ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಸತ್ತು ಹೋದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ಬದಲಿಗೆ ಬೇರೆ ಗಿಡಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9) ಸದ್ಯ ಮೇಲಿನಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಈ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ 1969 ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

10) ಈ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಅಂತಿಮ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಸೊರಬ

ದಿನಾಂಕ:

ತಹಶೀಲ್ದಾರರು,
ಸೊರಬ ತಾ॥ ಸೊರಬ

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ನಂ. L.N.D./SR.....34/11-12.....

ದಿನಾಂಕ 4-3-2017

ವಿಷಯ : ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ..... ಹೋಬಳಿ ..... ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. 34ಎ ..... ರಲ್ಲಿ ..... ಎಕರೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವುದರ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) 1991ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ -1 - ರಂತೆ -1964ನೇ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಅಧಿನಿಯಮಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲಾದ ಹೊಸ ಪ್ರಕರಣ 94 ಬಿ

2) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ. ಕಂ ಇ-43 L.G.N-97 ದಿನಾಂಕ 5-5-1998. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಅಧ್ಯಾಯ XIII 'A'

3) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ನಂ. RD-36-LGP-98 ದಿನಾಂಕ 13-10-98 ಮತ್ತು 5-11-98

4) ..... ಶ್ರೀ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ 18-11-16 ನಡವಳಿ ಕುರಿತು ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದು.

ಪ್ರಸ್ತುತ

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ..... ಹೋಬಳಿ ..... ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. 34ಎ ..... ರಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ. ನಂ. (3) ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿರುವ ..... 11 ..... ಎಕರೆ ಜಮೀನು (2) ರಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಷರತ್ತು (53) ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸೂಚನೆಯ ದಿನದಿಂದ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಅರ್ಜಿಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಅಧ್ಯಾಯ (2) ರಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದ ನಿಯಮ (53) ರ ಪರಿಧಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ. (1) ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಂದೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲು ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಅರ್ಜಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಥಳಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಮಾನ್ಯ ..... ಹೋಬಳಿ ಉಪತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಗೆ / ಕಾಲಾಧಿ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಈ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿಯವರು ಸ್ಥಳಾಯವಾಗಿ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿ :-

(1) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಕ್ರಮ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸಿಸೋಲಿಸಿ ಸೋಲಿಸಿದವರಿಂದ ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿ ಸ್ಕೆಚ್ ತಯಾರಿಸಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಗುವಳಿದಾರರು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಇರುವಿಕೆ ವಿವರ. ಇವುಗಳು ಕ್ಲಾರ್ಕ್ ಆಫ್ ಕೋರ್ಟ್ : ವಗೈರೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೂಡಿಸಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ.

(2) ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಹೋಬಳಿ ಸಾಗುವಳಿದಾರರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ..... ಹೋಬಳಿ ..... ಗ್ರಾಮದ ..... 11 ..... ಸ.ನಂ. ..... ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ. (10) ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿರುವಂತೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

(3) ಹಾಗೂ ಸದರಿ ..... ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ..... ಜಾತಿವಾರುಗಳು ಇದ್ದು ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು ..... ಎಕರೆ ಗೋಮಾಳವಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಗುಡ್ಡ-ಬೆಟ್ಟ ವಗೈರೆಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಜನಸಂದಣಿಗಳಿಗೆ ಮೇಲಿನ ಸ್ಥಳವಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

(ಸ್ವತಃ ಸೂಚ)

32

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಈ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ನಿಯಮಗಳ ಕೈಗೊಂಡಂತೆ ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇರೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: (34) ರಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು ಗಮನಿಸಿದಂತೆ ನಿಗದಿ ಅರ್ಹರುಗಳಿಗೆ ಪಟ್ಟಾಗಳು ಲಭ್ಯವಿದೆಯೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆಯ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಭೂಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ನಂ. ಆಇ. 3. ಕೆ ಎಲ್ ಆ.ಸಿ. 81 ಬಿಎಲ್ 19-1-21 ರಂತೆ ಸದರಿ ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡಿರುವ ಅಂತಿಮ ಕಾಲಂ ನಂ. 10 ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸದರಿ ..... ಗ್ರಾಮದ ಬಿಟ್ಟು ಗೋಮಾಳದಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಅಧಿಕಾರಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿ, ಮತ್ತು ಈ ಸಮಿತಿಗೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಆಸಾಮಿ ಪಂಡ್ ಪ್ರಕಾರ ರೂ. 1-31 ಕೋಟಿಯಷ್ಟು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದ್ದ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಆಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುವುದು. ಆದುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ರೂಪಾಯಿ ವಿಧಿಸಿರುವುದು. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಆದೇಶ

ಈ ಕೆಳಕಂಡವರೆಲ್ಲರೂ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇವರುಗಳು ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ ೫-ಎ ರ ಮತ್ತು ಕಲಂ ತೆಗೆಯಲಾಗಿರುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ಸರ್ಕಾರಿ ಜ್ಞಾಪನದಂತೆ ನಿಯಮ 108 (ಎ) ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆಯಲಾಗಿರುವಂತೆ ಈ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಈಗಾಗಲೇ ದಾರಣ ಮಾಡಿದ ಭೂಮಿ ಸರಿದಂತೆ ಎಂದು ಕೆಳಗಿನ "ಡಿ" ಮಾದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಾಧಾರದಲ್ಲಿ, ಈ ಅನರ್ಹರಿಗೆ ಸಾಗುವಳಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಇರುವ ಕೆಳಗಿನ ಅಂತಿಮ ಕಾಲಂ. ನಂ. (3) ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆಯಲಾಗಿರುವಂತೆ ಮರುಗಳನ್ನು ವಿವರಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ಸಲ್ಲಿಕೆಯನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಇತರ ಮಾರ್ಗಗಳ ಕೆಳಗಡೆ ಹಾಕ್ಕುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ನಿಯಮ 108 (ಬಿ) (3) ರಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಅವಿಭಾಜಿತ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು "ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ" ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ತಾಲ್ಲೂಕು ಸರ್ವೇಕಾರ ಹೋಬಳಿ ನಮೂನೆ 51 ರ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ ವಿವರಗಳು	ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಭೂಮಿಯಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು ಹೋಬಳಿಗಳು	ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಭೂಮಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ತಾಲೂಕು ಹೋಬಳಿಗಳು	ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಪ್ರದೇಶದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್ಗಳು	ಅನರ್ಹ ಸಾಗುವಳಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಭೂ ಪ್ರದೇಶದ ವಿವರಗಳು							
					ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸ. ನಂ.	ತರಗತಿ	ಆಕಾರ	ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ.	ಗುಂ.	ಅಳತೆ ಸಕ್ಷಮದಂತೆ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ.	ಷರಾ
1)		ಶ್ರೀ ಕೆ ಮಲ್ಲನಗೌಡರು ಮಗ ಎಸ್ ಕೆ	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	1.30	1	04		
2)		ಹೊಳ್ಳಗಂ ಇನೆ ಬೋಳಪ್ಪ ಎಸ್	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	5.10	4	11		
3)		ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಇನೆ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2.60	2	15		
4)		ಪಾಲಾಕ್ಷ ರಾಮ ಬಾರಕೆ ಇನೆ ನಾರಾಯಣಾಚಾರಿ	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	1.70	1	18		
5)		ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ S/o ಲಾಕು ಎಸ್	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	4.00	3	32		
6)		ಮಂಕಾಳಪ್ಪ ಇನೆ ಈರಪ್ಪ	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2.80	2	20		
7)		ಭೀರತಾ ಇನೆ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	3.90	3	15		
8)		ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೊಂಡಪ್ಪ	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2.70	2	20		
		ಮಂಜುನಾಥ ಇನೆ ಎಸ್	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2.50	2	00		
		ನಾರಾಯಣ ಇನೆ ಎಸ್	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	3.75	3	00		
		ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಇನೆ ಎಸ್	30	—	ಹಾಳೆಸೊಬಾ	245	ಖುಷ್ಕಿ	3.75	3	00		

(ಮಂಜುನಾಥ)
5/2/20
6/2/20

ಸಹಾಯಕ ಕಮಿಷನರ್ ಮತ್ತು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ

This document is referred to as Annexure ..... in The Affidavit of Smt / Sri .....

Oath Commissioner

TRUE COPY

TYPED COPY OF ANNEXURE-D

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಎಲ್.ಎನ.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್. 34/11-12 ದಿನಾಂಕ 4-3-2017

ವಿಷಯ:- ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ 11 ಜನರು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿ ಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:-
1) 1991ನೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ-2-ರಂತೆ 1994 ನೇ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲಾದ ಹೊಸ ಪ್ರಕರಣ 94ಎ
2) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ.ಕಾ.ಇ.43 ಎಲ್.ಜಿ.ಎನ್. 97 ದಿನಾಂಕ 05.05.1998.
3) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನೋಟಿಫಿಕೇಷನ್ ನಂ.ಆರ್.ಡಿ.-38-ಎಲ್‌ಜಿಪಿ-98 ದಿನಾಂಕ 13.10.98 ಮತ್ತು 06-11-98.
4) ಸೊರಬ ತಾ॥ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯ ಸಭಾ ದಿನಾಂಕ 18.11.16 ನಡವಳಿಕೆ ರಂದು ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದು.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.(3) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ 11 ಜನರು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆ(53) ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಸೂಚಿಸಿದ ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಮೂನೆ (53) ರ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.(2) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಂತೆ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಅರ್ಜಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸದಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ತನಿಖೆ ಮಾಡಲು ಕಸಬಾ ಹೊಬಳಿಯ ಉಪತಹಶಿಲ್ದಾರರಿಗೆ / ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರಿಗೆ ಈ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರು ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿ:-

(1) ಇವರುಗಳು ಅಕ್ರಮ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ನಿಯೋಜಿತ ಮೋಜಣಿದಾರರಿಂದ ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿ ನಕ್ಷೆ ತಯ್ಯಾರಿಸಿ ಈ ಬಗರ್‌ಹುಕ್ಕುಂ ಸಾಗುವಳಿದಾರರು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ವಂತ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ. ಇವರುಗಳು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ:- ವಗೈರೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

(2) ಮತ್ತು ಈ ಬಗರ್‌ಹುಕ್ಕುಂಬ ಸಾಗುವಳಿದಾರರು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ 11 ಸರ್ವೆ ನಂ.____ ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ. (10) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವಂತೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

(3) ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ____ ಜಾನುವಾರಗಳು ಇದ್ದು ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಜುಮ್ಲಾ _____ ಎಕರೆ ಗೋಮಾಳವಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ. ಸದರಿ ಗ್ರಮದಲ್ಲಿರುವ ಗುಡ್ಡ ಬೆಟ್ಟ ವಗೈರೆಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಾನುವಾರುಗಳಿಗೆ ಮೇವಿಗೆ ಸ್ಥಳವಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ರಚಿತವಾಗಿರುವ ಈ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೈಗೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದ ರೀತ್ಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.(10) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ಅನಧಿಕೃತ ಭೂಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವ ನಮೂನೆ (54) ರಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು ಯಾರಿಂದಲೂ ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ತಕರಾರುಗಳು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಉಲ್ಲೇಖ (9) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅನಧಿಕೃತ ಭೂಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ನಂ.ಆರ್.ಡಿ.94.ಎಲ್.ಜಿ.ಪಿ.93 ತಾ॥ 19.04.94 ರಂತೆ ಸದರಿ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.10 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ಭೂಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸದರಿ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು ಗೋಮಾಳದಿಂದ ಕಡಿತ ಗೊಳಿಸಲು ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕ್ರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಆಕಾರ ಬಂದ್ ಪ್ರಕಾರ ರೂ.1-21 ಹಂಗಾಮಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಆದೇಶದ ನಿರೀಕ್ಷಣೆ ಮೇರೆಗೆ ವಿಧಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಭೂಮಂಜೂರಾತಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಆದೇಶ

ಈ ಕೆಳಕಂಡವರೆಲ್ಲರೂ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇವರುಗಳು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ "ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.10 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು" ಇವರ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವಂತೆ ಇವರುಗಳು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ವರ್ಷದಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 94-ಎ ರ 4 ಮತ್ತು 6 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮ 108(ಜಿ). ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವಂತೆ ಈ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಈಗಾಗಲೇ ದಾರಣ ಮಾಡಿದ ಭೂಮಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಎರಡು ಹೆಕ್ಟೇರ್ 'ಡಿ' ವರ್ಗದ ಭೂಮಿಗೆ ಸಮಾನಂತರಿಸಿ ಈ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಇರುವ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.(5) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವಂತೆ ಮರಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ನೆಲಕಿಮ್ಮತ್ತು ಭೂಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಬಾಬ್ತುಗಳ ಹಣವನ್ನು ಪ್ರಾಪ್ತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ನಿಯಮ 108(ಡಿ)(3) ರಂತೆ ನನಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದಂತೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು 'ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿ' ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯ ಹೋಬಳಿಯ ನಮೂನೆ 53 ರ ದಾಖಲಾತಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ ವಿವರಗಳು	ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ತಂದೆಯ ಹೆಸರುಗಳು	ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿಯನ್ನು ಅಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡ ಎಷ್ಟು ವರ್ಷದಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ	ತನಿಖೆ ವರದಿ ಪ್ರಕಾರ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರ						
					ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಸ. ನಂ.	ತರಹೆ	ಆಕಾರ	ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ.	ಅಳತೆ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ.	ಷರಾ
1.		ಗೋಡೆ ಮಲ್ಲನ ಹನುಮಂತ್ಪ ಪೌತಿ ಮಗ ಭತ್ರಪತಿ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	1–30	1–04		
2.		ಆರ್ಮುಗಂ ಬಿನ್ ಗೋಪಾಲಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	5–10	4–11		
3.		ಬಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹೊಳ್ಳಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2–30	2–15		
4.		ಪರಶುರಾಮ ಆಚಾರ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಾಚಾರ್	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	1–60	1–18		
5.		ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಮಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	4–00	3–32		
6.		ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಶಿವಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2–5	2–20		
7.		ಭರತ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	3–90	3–15		
8.		ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೊರಗಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2–70	2–20		
9.		ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	2–50	2–00		
10.		ನಾರಾಯಣ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	3–75	3–00		
11.		ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	30	–	ಹಳೇ ಸೊರಬ	245	ಖುಷ್ಕಿ	3–75	3–00		

ಸಹಿ/- ತಹಶಿಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ

ಷರತ್ತುಗಳು:-

1) ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ಎಕ್ರೆ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ.1-25 _____ ತರೀ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ.9-75 _____ ಬಗಾಯ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ.74-62 _____ ರಂತೆ ಹಂಗಾಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು _____ ಪಾಯಂ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವರಿಗೆ ವರ್ಷದಿಂದ ಮುಂದೆ ವರ್ಷಂಪ್ರತಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

2) ಮಂಜೂರಾದ ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕ್ರೆ ಒಂದರ ಅಂಗಾಮಿ ಕಂದಾಯ ರೂ1-21 ರಂತೆ 200 ಪಟ್ಟು ಆಗುವ ನೆಲಕಿಮ್ಮತ್ತನ್ನು ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕ್ರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.1-25 ರ ಹಂಗಾಮಿ ಕಂದಾಯದಂತೆ ಆದೇಶದ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ ನಂ.(4) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ವರ್ಷಗಳ ಬಾಬ್ತು ದ್ವಿಗುಣ ಕಂದಾಯ ಹಾಗೂ ಕಂದಾಯದ ಶೇಕಡ 75 ರಷ್ಟು ಸೆಸ್ಸು (ಕರ) ಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಹಾಗೂ ಆದೇಶದ ಅಂಕಣ ಕಾಲಂ (4) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾದ ವರ್ಷದ ಬಾಬ್ತು ಎಕ್ರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ರೂ.1-00 ___ ರಂತೆ ಟಿ.ಟಿ. ದಂಡ ಇವೆಲ್ಲವನ್ನು ಸೇರಿಸಿ ಆಗುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಈ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂರು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮೂರು ಸಮ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಏಕಗಂಟಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಚಲನ್-ಯಾ-ಭೂಕಂದಾಯ ರಶೀದಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಇದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಸದರಿಯವರಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾದ ಕಂತು-ಯಾ-ಕಂತುಗಳ ಹಣವನ್ನು ಸಹಾ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮುತ್ತುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

3) ಈ ಬಾಬ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ತಲಾ ರೂ.45/___ ರಂತೆ ಪೋಡಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಹ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶದ ಅಂಕಣದ ಕಾಲಂ(5) ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವಂತೆ ಮಂಜೂರಾಗಿದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಮರಗಳನ್ನು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ಕತ್ತಾಯಿಸಿ ಕೊಂಡುಯ್ಯುವವರಿಗೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ರಕ್ಷಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರಿ ಮರಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಧಕವಾದಲ್ಲಿ-ಯಾ-ಮರಗಳು ನಾಪತೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರಿಂದ ಸದರಿ ಮರಗಳ ಬಾಬ್ತು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರುವ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸುವ ಕಿಮ್ಮತ್ತನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಅಂತಹವರ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

5) ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರದೇಸದಲ್ಲಿರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆ, ಬಂಡಿ ದಾರಿ, ಕಾಲು ದಾರಿ, ನದಿ, ನಾಲೆ, ಖನಿಜ ದ್ರವ್ಯ ಬೆಲೆ ಬಾಳುವ ಕಲ್ಲು ಇವುಗಳ ಮೇಲಿನ ಹಕ್ಕು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಇರುತ್ತವೆ ಹೊರತಾಗಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ದಕ್ಕೆ ತರಹದಕ್ಕಲ್ಲ.

6) ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿದಾರರು ಸ್ವಂತವೇ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಇತರೆಯವರಿಗೆ ಯಾವ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಸಾಗುವಳಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

7) ಈ ಜಮೀನಿನ ಬಾಬ್ತು ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಪಡೆದು 15 ವರ್ಷಗಳೊಳಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಮತ್ತು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ/ಶೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕ್-ಯಾ-ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಈ ಜಮೀನ್ನನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂದ ಜಾನುವಾರುಗಳನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವ ಬಾಬ್ತು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಡೀಡು ಮಾಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹೊರತಾಗಿ ಯಾರಿಗೂ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಕೂಡದು.

8) ಈ ಮಂಜೂರಾದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಹೆಕ್ಟೇರಿಗೆ 10 ಗಿಡಗಳಂತೆ ವರ್ಷಂಪ್ರತಿ ಮಂಜೂರಿದಾರರು ಸ್ವಂತವಗಿ ನೆಟ್ಟು ಅವುಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವುಗಳು ಅತನ ಕೈಮೀರಿ ಸತ್ತು ಹೋದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ಬದಲಿಗೆ ಬೇರೆ ಗಿಡಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9) ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಈ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ 1969 ನೇ ಕರ್ನಾಟ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.

10) ಈ ತಾತ್ಕಲಿಕ ಆದೇಶವು ಈ ಕಛೇರಿಯ ಅಂತಿಮ ಸ್ಥಿತಿ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಕ್ಕೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಸೊರಬ
ದಿನಾಂಕ

ಸಹಿ/- ತಹಶಿಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ

37

ANNEXURE: E

ANNEXURE: E

ನಮೂನೆ 7

(ನಿಯಮ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

(ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಹೊಳಪಡಿಸಿದ ಬಾಡಿಗೆ ಬಗೆಗಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ)

ಅಧಿಸೂಚನೆದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಕೆ.ಐ.ಎ ಅದನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಿಗದಿತ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಕೆ.ಐ.ಎ. ಅದರ ಖರೀದಿದಾರರನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕೆ.ಐ.ಎ ಖರೀದಿ ಹಣದ ಮೊತ್ತ ಮೊಬಲಗಾದ 40521/- ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಸರಕಾರ ಖಜಾನೆ ಮೊತ್ತ 5361 ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವೀಕಾರ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಕೋಟೆ ತಾಲೂಕಿನ ತಕರಾರಿನವರಾದ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂಬ ನಾನು ಕೆ.ಐ.ಎಗೆ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆಯಲು ಅನುಮತಿ ಕೊಟ್ಟದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಭೂಸಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಮಾನ್ಯತೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮಾನ್ಯತೆಯಲ್ಲಿ ಅಗುಹುದಾದ ಅಧ್ಯಯಾತಿ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಾಡಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲಾದಂತೆ ಆ ಭೂಮಿಯ ಬಗೆಗಿನ ಭೂಸಂದಾಯವನ್ನು ನಿಯತಕಾಲಿಕ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸತ ಒಳಪಟ್ಟು ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೆ.ಐ.ಎಗೆ, ಅವನ ವಾರಸುದಾರರಿಗೆ ಅವನ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವರಿಂದ ಕಕ್ಷನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡವರಿಗೆ, ಈ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದೇನೆ.

1) ಮತ್ತು ಈ ಸಂದಾಯವನ್ನು ಭೂ ಸಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸಂದಾಯ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ಅದನ್ನು ಭೂಸಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಲಾತ್ಕಾರ ಕ್ರಮದಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

2) ಮತ್ತು ಪರಂತು ಈ ಕಟ್ಟುಪತ್ರವು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪೌರಸೂತ್ರ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಲಾದಂತೆ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಭೂ ಸಂದಾಯವಲ್ಲದ ಇತರ ದರಗಳು, ಕರಗಳು ಮತ್ತು ಉಪಕರದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿದ ಭೂಮಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಬಾಧಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

3) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಗದಾದ ದೊಡ್ಡ ಮತ್ತು ಸಣ್ಣ ಕೆರೆಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕೆ.ಐ.ಎ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಇತರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಒಡೆಯನ ಮೇಲೆ ಅವನು ಸದರಿ ಸರ್ವ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಧಿಸೂಚನೆದಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಒಡೆಯನಾಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛತೆಯಲ್ಲಿಟ್ಟಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಡಿಸಿದ ಹೊಣೆಯನ್ನು ಹೊರಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅವನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಲಗಳಲ್ಲೂ ಅವುಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛತೆಯಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ಭೂಮಿಯ ನೀರು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಮೀನ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛತೆಯಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು. ಬಾಗ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದರೆ ಸರಕಾರವು ಅವನಿಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾದ ನೋಟಿಸನ್ನು ಕೊಟ್ಟ ಅನಂತರ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅವನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿರುವವರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಸದರಿ ಕೆರೆಯನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛತೆಯಲ್ಲಿಟ್ಟಿರುವಂತೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಮೀನ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಬಾಗ ಸ್ವಚ್ಛತೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ತಗುಲುವ ವೆಚ್ಚದನ್ನು ಭೂಸಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ಸದರಿ ಕೆ.ಐ.ಎಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಒಡೆಯನಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ರಾಜ್ಯ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾದ ಅಧಿಕಾರವಿರತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಕಟ್ಟುಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಯೋಜನೆಯು, ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರಿಗೆ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಹಾದುಹೋಗುವ ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಳ ಮತ್ತು ಕಾಲುದಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಇರುವ ಅಥವಾ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಬಾಧಿಸ ತಕ್ಕದ್ದು.

5) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಸದರಿ ಕೆ.ಐ.ಎಗೆ ಅವನ ವಾರಸುದಾರರಿಗೆ , ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವನಿಂದ ಕಕ್ಷು ಪಡೆದವರಿಗೆ, ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಇದೆಯೆಂದು ತಿಳಿದುಬಂದಿರುವ ಅಥವಾ ಇದ್ದಿಂದ ಮುಂದೆ ಸಾಬೀತಾದ ಕೆಲವೆಲ್ಲ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಅಮೂಲ್ಯ ರತ್ನಗಳು, ಬಂಗಾರ ಮತ್ತು ಇತರ ಲೋಹಗಳು ಅದರ ಕಲ್ಲುಗಳು

38

LND/CR-34/11-12

(161)

ಅದರಲ್ಲಿ ಇರುವಂಥ ಎತ್ತುಗಳನ್ನು, ಎಮ್ಮೆಗಳನ್ನು, ಅದರಲ್ಲಿ ಇತರ ಕೆಲಸಗಾರರನ್ನು ಜಾನುವಾರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದಂಥವರು, ಅದರಲ್ಲಿ ಹೊಲಗಳಲ್ಲಿ ಬೇಸಾಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹಕ್ಕು ಮೂಲವನ್ನು ಅದರಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಜ ಗೇಣಿದಾರರೆಂದು ಯಾರೇ ಇರಲಿ ಭಾವಿಸಕ್ಕದಲ್ಲ ಹಾಗೆ ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿರುವ ಅದರಲ್ಲಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆಯಷ್ಟು ಅವುಗಳಲ್ಲಿರುವುದನ್ನೂ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಮೂಲಕ ವಿನಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರೊಳಗೆ ದೊರೆಯುವುದಾದ ಅದರ ಮೋಕ್ಷಗಳು ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಕೆಲಸಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮೋಕ್ಷಗಳನ್ನು ಅದರ ಕೆ.ಎ. ಅಥವಾ ಪಾರುಪತ್ಯದಾರರು, ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು, ಅಥವಾ ಅವುಗಳಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡವರು ಯಾವಾಗಲೂ ಅವುಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಅಧಿಕಾರವಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಮಾರುವುದಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ಕೆ.ಎ.ನ್ನು ಇದರ ಪಾರುಪತ್ಯದಾರರು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕು ಪಡೆದುಕೊಂಡವರು ಅಲ್ಲ ನಿಜವಾದ ಮಾಲಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

6) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಮೂಲಕ ವಿನಾಯಿಸಲಾಗಿರುವ ಗಂಧದ ಮರಗಳ ಹಕ್ಕನ್ನು, ಅಂಥ ಮರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಧ್ಯಾಂಶಗಳನ್ನು ಕೊಡುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಅಥವಾ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿಯಮಗಳು ಅನುಮತಿಸುವ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಹೊರತು, ಸದರಿ ಕೆ.ಎ.ನಿಗೆ ಅದರ ಪಾರುಪತ್ಯದಾರರಿಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಈ ಹಕ್ಕು ಕತ್ತರಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಿಂದ ಕೊಯ್ಯುವುದು ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿಮಾಡುವುದು ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

7) ಮತ್ತು ಪರಂತು ಮೂಲಭೂತವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ ...ರಿಂದ ಹತ್ತನೆಯ ವರ್ಷಗಳ ಪ್ರತಿವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯ ವರೆಗೆ ಪರಿಹಾರ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. 6/12/16

ವಿವರಣೆ: ಈ ಪರಂತುವಿನ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಹಾರ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

8) ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗಾಗಿ ದಾನ ಅಥವಾ ರೆಸಾಯೋಜಕರಿಗಾಗಿಯೂ ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಪರ್ತಕೆಯಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಕಾರದ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಧಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಮೂಲಾಚ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಕೃಷಿ ಮನೆಯಿಕ್ತ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕೃಷಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಸೂಚಿತ ಭೂಮಿಯ ಅಂಶವು ; ಮತ್ತು

ಎ) ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ರ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಕೊಯ್ಯುವುದು.

8) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಮಾರ್ಜನಾತಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಭೂ ಸಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಕರಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿಗೆ ಸಹ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

9) ಭೂಮಾಲ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನಿರ್ದೇಶಿಸುವಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರಗಿಯತಕ್ಕದ್ದು.

10) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು

1) ಆಯಕಂದ — 1381

2) ನೆಲಕಿಮ್ಮತ್ತು — 520

3) ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಕಂದಾಯ — 872

4) ಸುಮ್ಮಾ ಸಸ್ಯ — 654

5) ಮೋಡಿ ಶುಲ್ಕ — 125

This document is referred to as Annexure-5 in the affidavit of Smt / Sri.....

COPY

ಜಮೀನಿನ ವಿವರ

ಸಿಟ್ಟು	ತಾಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಹಳ್ಳಿ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ)	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ ಪಿ ಎಸ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆಗಳು	ಆಕಾರ ರೂಪಾಯಿ
					ಒಟ್ಟು	2-15	2-86
					* ಹೂಳು ಬಿಡಲು	—	
					ಮಿಕ್ಕಿದ್ದು	2-15	
					ತರಿ	—	
					ಬಾಗಾಯತು	—	
						2-15	

* ಹೂಳು ಬಿಡಲು ಬಿಟ್ಟಿರುವ ಅಂದಾಜನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕು

2016 ನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳು 06 ನೇಯ ಸೋಮವಾರ ಈ ದಿನ ಮೊದಲಿಟ್ಟಿದೆ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್

ಸಹಾಯಕ ಕೆಲಸ

ಸರ್ವೆ ಸಕ್ಷಮದ ದಿನಾಂಕ 5/12/16

ಚಲನ ತಯಾರಿಸಿದವರು

ಕಳಿಸಿ ಮಾಡಿದರು

ಕಳಿಸಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ 6/12/16

TYPED COPY OF ANNEXURE-E

ನಮೂನೆ 7

(29ನೇ ನಿಯಮವನ್ನು ನೋಡಿ)

(ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆಗಿನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ)

ಆದಿಭೋಗದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗಾಗಿ ವಿಲೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಆದಿಭೋಗದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕೊಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಕ.ಖ.ನು. ಅದನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಿಗಧಿತ ಬೆಲೆಗೆ ಕೊಂಡುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅವನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಕ.ಖ. ಅವರ ಖರೀದಿದಾರನೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕ.ಖ.ನು ಖರೀದಿ ಹಣದ ಪೂರ್ತಾ ಮೊಬಲಗಾದ 4,052/- ರೂಗಳನ್ನು ಸರಕಾರ ಖಜಾನೆಗೆ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ. ಸೊರಬ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ. ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಹಶಿಲ್ದಾರನದ ಎಲ್.ಬಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ ಎಂಬ ನಾನು ಕ.ಖ.ನಿಗೆ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಆದಿಭೋಗಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಆಫೀಲಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಪುನರೀಕ್ಷಣೆಯಲ್ಲಿ ಆಗಬಹುದಾದ ರದ್ದಿಯತಿ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಗೊತ್ತುಮಾಡಲಾದಂತೆ ಆ ಭೂಮಿಯ ಬಗೆಗಿನ ಭೂಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಯತವಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಹ ಒಳಪಟ್ಟು ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕ.ಖ. ನಿಗೆ, ಅವನ ವಾರಸುದಾರರಿಗೆ ಅವನ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವನಿಂದ ಹಕ್ಕನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡವರಿಗೆ, ಈ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದೇನೆ.

1) ಪರಂತು, ಈ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿಯಮಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಂದಾಯ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ಅದನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಲತ್ಕಾರ ಕ್ರಮದಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡತಕದ್ದು.

2) ಮತ್ತು ಪರಂತು ಈ ಹಕ್ಕುಪತ್ರವು ಸಾಮಾನ್ಯ, ಪೌರಸಭಾ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಲಾದಂತಹ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಭೂ ಕಂದಾಯವಲ್ಲದ ಇತರೆ ದರಗಳ, ಕರಗಳ ಮತ್ತು ಉಪಕರಣದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಭೂಮಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಧಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

3) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಗ್ರಾಮದ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಲಾದ ದೊಡ್ಡ ಮತ್ತು ಸಣ್ಣ ಕೆರೆಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕ.ಖ.ನ.ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಇತರ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಒಡೆಯನ ಮೇಲೆ ಅವನು ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಆಧಿಭೋಗದಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಒಡೆಯನಾಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಡುವ ಬಗ್ಗೆ ರೂಢಿಗತ ಹೊಣೆಯನ್ನು ಹೊರಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅವನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಲಗಳಲ್ಲೂ ಅವುಗಳನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು, ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿದರೆ ಸರಕಾರವು ಅವನಿಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾದ ನೋಟಿಸನ್ನು ಕೊಟ್ಟ ಅನಂತರ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅವನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿರುವಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಸದರಿ ಕೆರೆಯನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಡುವಂತೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಮೇರೆ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇಡುವುದಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ದುರಸ್ತಿ ಮಾಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯಂತೆ ಸದರಿ ಕ.ಖ. ನಿಂದ ಅಥವ ಇತರ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಒಡೆಯನಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ರಾಜ್ಯ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾದ ಅಧಿಕಾರವಿರತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಹಕ್ಕುಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೂ, ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಹತ್ತಿರದಲ್ಲಿರುವ ಭೂಮಿಯ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅಥವಾ ಇಡೀ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರಿಗೆ

40

ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಹಾದುಹೋಗುವ ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಳ ಮತ್ತು ಹಳ್ಳಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಇರುವ ಅಥವಾ ರೂಢಿಗತವಾದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಬಾಧಿಸತಕ್ಕುದಲ್ಲ.

5) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಸದರಿ ಕ.ಖ.ನಿಗೆ ಅವನ ವಾರಸುದಾರರಿಗೆ, ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವನಿಂದ ಹಕ್ಕು ಪಡೆದವರಿಗೆ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಇದೆಯೆಂದ ತಿಳಿದುಬಂದಿರುವ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿಂದ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಅಮೂಲ್ಯ ರತ್ನಗಳು, ಬಂಗಾರ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಲೋಹಗಳು ಅಥವಾ ಕಲ್ಲಿದ್ದಲು ಅಥವಾ ಅಮೂಲ್ಯ ರತ್ನಗಳನ್ನು ಬಂಗಾರವನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಲೋಹಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಕಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲನ್ನು ಹೊಂದಿರುವಂತಹ ಅಥವಾ ಹೊಂದಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಲಾಗದ ಬಂಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹಕ್ಕು ಮೂಲವನ್ನು ಅಥವಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಆ ಹಕ್ಕು ಕೊಡುವುದೆಂದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸುವುದೆಂದು ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಭಾವಿಸತಕದ್ದಲ್ಲ. ಈಗ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂತಹ ಪರತ್ತುಗೊಳಪಟ್ಟು ಅವುಗಳೆಲ್ಲವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಮೂಲಕ ಮೀಸಲಾಗಿರಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರೊಳಗೆ ದೊರೆಯಬಹುದಾದ ಅದರ ಲೋಹಗಳು ಅಥವಾ ಕಲ್ಲಿದ್ದಲ್ಲು ಅಥವಾ ಅಮೂಲ್ಯ ರತ್ನಗಳು ಇವುಗಳನ್ನುಳಿದು ಇತರ ಯಾವುದೆ ಸುಣ್ಣದಕಲ್ಲು ಗ್ರಾನೈಟ್ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾದ ಲೋಹಗಳನ್ನು ಅದರ ಕ.ಖ. ಅವನ ವಾರಸುದಾರರು, ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಅಥವಾ ಅವನಿಂದ ವಹಿಸಿಕೊಂಡವರು ಯಾವಾಗಲೂ ಅವುಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಆದರೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಮಾರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಗಿಸದೇ ಸದರಿ ಕ.ಖ.ನ್ನು ಅವರ ವಾರಸುದರರು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಅವನಿಂದ ಹಕ್ಕು ವಹಿಸಿಕೊಂಡವರು ತಮ್ಮ ನಿಜವಾದ ಖಾಸಗಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

6) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ರಾಜ್ಯ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಮೂಲಕ ಮೀಸಲಾಗಿರುವ ಗಂಧಧ ಮರಗಳ ಹಕ್ಕನ್ನು, ಅಂಥ ಮರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಲಾಭಾಂಶಗಳನ್ನು ಕೊಡುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಅಥವಾ ರಚಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ನಿಯಮಗಳು ಅನುಮತಿಸುವ ಮಟ್ಟಿಗಿನ ಹೊರತು ಸದರಿ ಕ.ಖ.ನಿಗೆ ಅವನ ವಾರಸುದಾರನಿಗೆ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗೆಗು, ಅವನಿಂದ ಹಕ್ಕು ವಹಿಸಿಕೊಂಡ ಈ ಹಕ್ಕುಪತ್ರವು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಿಂದ ಕೊಡುವುದು ಅಥವಾ ನಿಹಿತಗೊಳಿಸುವುದು ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕುದಲ್ಲ.

7) ಮತ್ತು ಪರಂತು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ 6/12/10 ರಿಂದ ಹದಿನೈದು ವರ್ಷಗಳ (15 ವರ್ಷಗಳ) ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡತಕ್ಕುದಲ್ಲ.

ವಿವರಣೆ ಈ ಪರಂತುಕದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಎಂದು ಪರಿಣಿಸತಕ್ಕುದ್ದಲ್ಲ

ಕ) ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಸಾಗುವಳಿಗಾಗಿ ದನ ಅಥವಾ ಬೇಸಾಯೋಪಕರಣಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಾಫಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅನುಸೂಚಿತ ಬಾತೆಗೆ ಅಥವಾ ಕೃಷಿ ಪುನರ್ವಿತ್ತ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕೃಷಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಭೂಮಿಯ ಅಡಮಾನ ಮತ್ತು

ಖ) ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ಉಪಬಂದಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಗೇಣಿಗೆ ಕೊಡುವುದು

8) ಮತ್ತು ಪರಂತು, ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ತಾತ್ಕಾಲಿಕದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿಗೆ ಸಹ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕುದು.

37

41

9) ಭೂಸಾಲ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನಿರ್ದೇಶಿಸುವಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದವನು ಭೂಸಾರ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರುತಕ್ಕದ್ದು.

10) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸತಕದ್ದು

ಟಿ.ಟಿ. ದಂಡ	1831=00	ಅ. ಓಠ.
ನೆಲಕಿಮ್ಮತ್ತು	520=00	
ದ್ವಿಗುಣ ಕಂದಾಯ	872=00	
ಜುಮ್ಲಾ ಸೆಸ್ಸು	654=00	
ಪೋಡಿ ಫೀ	125=00	
	4052=00	

ಜಮೀನಿನ ವಿವರ

ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಚತುಬಂದಿ	ಹೆಸರು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ)	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 245	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಆಕಾರ	
						ಎಕ್ರೆ	ಗುಂ.	ರೂ.	ಪೈ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ಸೊರಬ	ಸಕ್ಕರಯಿಂತೆ	ಬಿನ್ ಹೊನ್ನಪ್ಪ ಹಳೇಸೊರಬ	ಹಳೇಸೊರಬ	ಜುಮ್ಲಾ ಜೋಟು ಖರಾಬು ಖುಷ್ಕಿ ತರಿ ಬಾಗಾಯಿತು	2–15 – 2.15 – –			
						2–15			

ಪೂಟ್ ಖರಾಬನ್ನು ಬಿಟ್ಟಿರುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಬೇಕು.

2016 ನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳು 06 ನೇಯ ತಾರೀಖಾದ ಈ ದಿನ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು.

ಸಹಿ/–ತಹಶಿಲ್ದಾರ್
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು

TRUE COPY

42

ANNEXURE: F

14

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಮೂಲ ಪ್ರತಿ

ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ S.B.M. ಬ್ಯಾಂಕ್/ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿದ

ನಗದು ಹಣದ ಚಲನ್

ಮುಖ್ಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆ				ಉಪ ಶೀರ್ಷಿಕೆ				ದಿನಾಂಕ				ಚಲನ್ ನಂ.
1	4	0	5	0	0	0	1					01

ಪಾವತಿದಾರರ ಹೆಸರು: [illegible]

ವಿಳಾಸ: [illegible]

ಪಾವತಿಯ ಉದ್ದೇಶ: L.N.D.

ಸಿ-ಎ ಪಿಎಸ್‌ಟಿಯ 2-15

ಲೆಕ್ಕ ಬಾಬತ್ ವಿವರ:

0029 456

ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ

ಪಾವತಿಯ ವಿವರ	ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮೊತ್ತ
1) ಗ್ರಾ. ಪಂಚಾಯತಿ	0029171001010001	1881
2) ಸೆಸ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್	0029171001010001	520
3) ಕ್ಷೇತ್ರ ಶಿಕ್ಷಣ ತೆರಿಗೆ	0029171001010001	872
4) ಲೈಬ್ರರಿ ಸೆಸ್	0029171001060001	654
5) ಸೋಲಿಡ್ ವೇಸ್ಟ್	0029171001010001	125
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	4052

ಪದಾಕ್ಷರ: ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರ ಐವತ್ತೆರಡು

ದಿನಾಂಕ 29-11-16

ಸಹಿ

ಖಜಾನೆ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅ

ಮೂಲ ಪ್ರತಿ ಸರಿ

TRUE COPY

This document is referred to as Annexure F in The Affidavit of Smt / Sri B.Rajesh

5/2/20

Oath Commissioner

6/2/20

ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ

ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಬಳಕೆಯ ಮತ್ತು ಕಾಲಿಯಾದ ನಂತರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಬಳಕೆಯ ಕಾಲದವರೆಗೆ ವಿಲೇವಾರಿಯಾದ (ಆಗಿಂದಾಗ) ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಬಾಬತ್ತು 15 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತೆಂದು ಮಾಹಿತಿ

ಈ ಮತ್ತು ಕಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಾದ - ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಬಳಕೆಯ ಕಾಲದವರೆಗು ವಿಲೇವಾರಿಯಾದ (ಆಗಿಂದಾಗ) ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಬಾಬತ್ತು 15 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತೆಂದು ಮಾಹಿತಿ

ತಮ್ಮ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾಪಾಡುವಿಕೆ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಳಗಿನವರಿಗೆ ವಿಲೇವಾರಿಯಾದ ..... ಸಾಲಿ ಮಾಹಿತಿ

43

36

TYPED COPY OF ANNEXURE-F

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕ.ಆ.ಸ. 2ಎ

ಮೂಲ ಪ್ರತಿ

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ ಸೊರಬ ನಲ್ಲಿರುವ ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ. ಬ್ಯಾಂಕ್/ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿದೆ

ನಗದು ಹಣದ ಚಲನ್

ಖಜಾನೆ ಕೋಡು					ಡ್ರಾಅ.ಕೋಡು			ದಿನಾಂಕ			ಚಲನ್ ನಂ.
1	4	0	5	0	0	0	1				01
ಪಾವತಿದಾರರ ಹೆಸರು					ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ,						
ವಿಳಾಸ					ಹಳೇಸೊರಬ						

ಪಾವತಿಯ ಉದ್ದೇಶ	ಬೆಲ್.ಎನ್.ಡಿ. ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ 2-15	ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಿ ಸಹಿ/- ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ
ಲೆಕ್ಕದ ಬಾಬ್ತಿನ ವಿವರ	0029 ಇತರೆ	

ಪಾವತಿಯ ವಿವರ	ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಕೋಡ್												ಮೊಬಲಗು ರೂ.
1) ಟಿ.ಟಿ. ದಂಡ	0	0	2	9	0	0	1	0	1	0	0	1	1881-00
2) ನೆಲಕಿಮ್ಮತ್ತು	0	0	2	9	0	0	1	0	1	0	0	1	520-00
3) ದ್ವಿಗುಣ ಕಂದಾಯ	0	0	2	9	0	0	1	0	1	0	0	1	872-00
4) ಜಮಾ ಫೀಸ್	0	0	2	9	0	0	1	0	6	0	0	1	654-00
5) ಪೋಡಿ ಫೀಸು	0	0	2	9	0	0	1	0	1	0	0	1	125-00
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ												4052-00

ಪದಗಳಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಐವತ್ತೆರಡು

ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ

ದಿನಾಂಕ : 29-11-16

ಸಹಿ/-

ಹೆಚ್. ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ

ಪಾವತಿದಾರ ಸಹಿ

ಸ್ಥಳ: ಸೊರಬ

ರೂ. _____ (ಪದಗಳಲ್ಲಿ) _____

_____ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ.

ಖಜಾಂಚಿ ಲೇಖಪಾಲ ಖಜಾನೆ /ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಧಿಕಾರಿ

TRUE COPY

ANNEXURE G

ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ : IMR13177D10FCFA195

ಮುದ್ರಿತ ದಿನಾಂಕ : 11-12-2020

ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಪ್ರತಿ

ಜಿಲ್ಲೆ :	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ದಹಿವಾಟು ವರ್ಷ	2016-2017	ಬದಲಾವಣೆ ರೀತಿ	ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ
ತಾಲ್ಲೂಕು	ಸೊರಬ	ದಹಿವಾಟು ಸಂಖ್ಯೆ	53	ಸ್ವಾಧೀನತೆ ರೀತಿ	ಆಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ
ಹೋಬಳಿ	ಕಸಬಾ	ಮೂಲ	ಸರಕಾರಿ ಆದೇಶ	ಸಂಖ್ಯೆ	LNDCR34/11-12
ಗ್ರಾಮ	ಹಳಸೊರಬ	MR ಸಂಖ್ಯೆ	H27	ದಿನಾಂಕ	03/03/2015
					(ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ)

ಬಾಧಿತವಾದ ಸರ್ವೆ ಮತ್ತು ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ	ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದವರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆ ಪಡೆದವರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ,	ತಹಾಸಿಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ ರುಜು/ಷರಾ
245/*/*	ಖರಾಬು ಖಾತೆ	29.15.00.00	ಗೋಲಿ ಮೆಲ್ಲನ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಪೌತಿ ಮಗ ಭಕ್ತವತಿ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	1.04.00.00	
			ಅಮೃಗಂ ಬಿನ್ ಗೋಪಾಲಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	4.11.00.00	
			ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	2.15.00.00	
			ವರಕುರಾಮಾಚಾರ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಾಚಾರ್ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	1.18.00.00	
			ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	3.32.00.00	
			ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಶಿವಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	2.20.00.00	
			ಭರತ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	3.15.00.00	
			ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೊಡಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	2.20.00.00	
			ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	2.00.00.00	
			ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	3.00.00.00	
			ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ ಖುಣಗಳು : [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	3.00.00.00	

ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಆದೇಶದ ವಿವರ :	ವ್ಯಯಕ್ತ ಮ್ಯುಟೇಶನ್	
	ಅಂಗೀಕರಿಸಿದೆ.	
ಮೊಕ್ಕಾಂ : ಸೊರಬ		ಸಹಿ/-
ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಆದೇಶದ ದಿನಾಂಕ : 30/05/2017		ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು
ಮೊತ್ತ : Rs. 15.00		ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ

TRUE COPY

This document is referred to as Annexure G in The Affidavit of Smt / Sri B S Prabhu

Signed By : S MAHESH
Signed on : 30-05-2017 07:31:16 PM

Oath Commissioner

TRUE COPY

This document is referred to as Annexure G in The Affidavit of Smt / Sri B S Prabhu

Oath Commissioner

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2 13177D10FC958AB

ತಾಲೂಕು ಮೊಹರು ತಾಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ಸನವಾ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

H5

ANNEXURE:17

Print Page No. 1/1

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಪೇತುವಾರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.
24ಕ	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1011.38.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	0.00
	ಪೂರ್ಣ ಖರಾಬ್ (ಅ)	0.00.00.00	(ಬ) ಜೋಡಿ	0.00
	ಪೂರ್ಣ ಖರಾಬ್ (ಬ)	1011.38.00.00	(ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು	0.00
	ಉಳಿದದ್ದು	0.00.00.00	(ಡ) ನೀರಿನ ದರ	0.00
2. ಹಿಸ್ಸಾ			ಒಟ್ಟು	0.00

5. ಮಣ್ಣಿನ ನೆಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8 ಪೇತುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ವಿಸ್ತಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ. ಪ	ವಿಸ್ತಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
ಕಪ್ಪು								
6. ಪಟ್ಟಾ								
ಸರಕಾರಿ								

9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
ಖರಾಬು ಖಾನು	978.25.00.00	0	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಬದಲಾವಣೆ		
ಗೋಡೆ ಮಲ್ಲನ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಪ್ರಾತಿ ಮಗ ಛತ್ರಪತಿ	1.04.00.00	74	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ		ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
ಆರ್ಮುಗಂ ಬಿನ್ ಗೋಪಾಲಪ್ಪ	4.11.00.00	477	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ 1,00,000/ ಕ್ಕೆ ಆಧಾರ	MR T37/2019-2020MR T33/2017-2018:ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೊರಬ . ;300000ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ಸ್ವಂತವಾಯಗಾದವರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ವರ್ಗ 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಭೂಮಿಯ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆ/ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ಮಿಶ್ರಣದ ಎ ಗುಂ 16
2020-2021 ಮುಂಗಾರ	ಖರಾಬು ಖಾನು						-	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಗೋಡೆ ಮಲ್ಲನ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಪ್ರಾತಿ ಮಗ ಛತ್ರಪತಿ	ಸ್ವಂತ					-	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಆರ್ಮುಗಂ ಗೋಪಾಲಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					ತರಿ	ಅಡಿಕೆ	1.11.00.00	0.00.00.00	1.11.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			
	ವಿಷ್ಣಪ್ಪ ಕುಳ್ಳಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					ತರಿ	ಅಡಿಕೆ	2.15.00.00	0.00.00.00	2.15.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			
	ಪರಶುರಾಮಾಚಾರ್ ನಾರಾಯಣಾಚಾರ್	ಸ್ವಂತ					-	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ ರಾಮಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					ತರಿ	ಅಡಿಕೆ	2.00.00.00	0.00.00.00	2.00.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			
	ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಶಿವಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					-	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ.

ದಾಖಲೆಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು http://landrecords.karnataka.gov.in/rtcverification ವೆಬ್ ಸೈಟಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ KA BHOOMI <RTC UniqueNumber> ಟೈಪ್ ಮಾಡಿ 161 ಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು

Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

RTC DIGITALLY SIGNED BY : S L MARUTHI SWAMY ON 9/9/2020 5

RTC UniqueNumber : 113177D10FC958AB

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

4931333137374431304643935384142

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

46

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ತಾಲೂಕು ಮೊಹರು ತಾಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಹೇಳುವಾರು	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ.	ಪೈ.
24	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂಟ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು				(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ		
2. ಹಿಸ್ಸಾ					ಒಟ್ಟು		

5. ಮನ್ಯೆನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಹೇಳುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ಪೈರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
6. ಪಟ್ಟಾ								

9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ಸಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು: ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ	2.15.00.00	486	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ		ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
ಪರಶುರಾಮಾಚಾರ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಾಚಾರ್	1.18.00.00	478	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ		ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ	3.32.00.00	479	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	vssbn ಹಳೇಸೊರಬ 1.00.000/ ಕ್ಕೆ ಅಡಾರ	MR T18/2019-2020ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

4931333137374431304643935384142

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾರ 1	ಸ್ವಪಹಾಯಿಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ಮಗ 6	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಕಮ್ಮಿ ಹೆಸರು ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಆಮಿಸ 10	ಮಿಸ 11	ಒಟ್ಟು 12	ವಿಸ್ತಾವರಣ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆ ಇಳುವರಿ 14	ಮಿಸ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು: ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 16
	ಭರಕ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					--	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ನೀಲಮ್ಮ ಕೊರಗಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					--	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಮಂಜುನಾಥ ಬಸಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					--	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಸಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					ತರಿ	ಅಡಿಕೆ	1.00.00.00	0.00.00.00	1.00.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			
	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಸಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					ತರಿ	ಅಡಿಕೆ	1.20.00.00	0.00.00.00	1.20.00.00	ಬಾವಿ/ಕೊಳವೆಬಾವಿ			
	ನಿಂಗಪ್ಪ ಕರಕಪ್ಪ	ಸ್ವಂತ					--	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		
	ಅರ್ಮುಗಂ	ಸ್ವಂತ					--	‡	0.00.00.00	0.00.00.00	0.00.00.00		0.00		

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

47

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ತಾಲೂಕು ಮೊಹರು ತಾಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ರೆಸಬಾ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಹೇಳುವಾರು	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ.	ಪೈ.
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ಣ ಬರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಣ ಬರಾಬ್ (ಬ) ಖುಷ್ಕಿದರು				(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ಸೇರಿದ ದರ ಒಟ್ಟು		
2. ಹಿಸ್ಸಾ							

5. ಮನೆಯ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಹೇಳುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ವೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕೃ. ಸ.	ವೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
6. ಪಟ್ಟಾ								

9. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಶಿವಪ್ಪ	2.20.00.00	480	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	vssbn ಹಳೇಸೊರಬ 1.00.000/- ಆಧಾರ	MR T12/2019-2020ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
ಬರತ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	3.15.00.00	481	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	vssbn ಹಳೇಸೊರಬ 1.00.000/- ಕ್ಕೆ ಆಧಾರ	MR T13/2019-2020ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ಸೃಷ್ಟಿಯಾಗಿರುವ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪಾಸ್ಸ್ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಶ್ರೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ಮಾರ್ 6	ಭೂಮಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	13. ಹೊಲದಲ್ಲಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ ಬೆಳೆದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಆವರ್ತ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆಗೆ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 16

4931333137374431304643935384142

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬ 48

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಜರು ತಾಲ್ಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ಆನವಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಪೇತುವಾರು	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ.	ಪೈ.
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ಣ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಣ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು				(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ		
2. ಹಿಸ್ಸಾ					ಒಟ್ಟು		

5. ಮಣ್ಣಿನ ಪಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಪೇತುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸಂ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
6. ಪಟ್ಟಾ								

9. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ಸಂ.	10. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು — ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೊರಗಪ್ಪ	2.20.00.00	482	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	VSSBN ಹಳೇಸೊರಬ 75000/- ಕ್ಕೇ ಆಧಾರ	MR T65/2019-2020ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	2.00.00.00	483	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ	VSSBN ಹಳೇಸೊರಬ 50000/- ಕ್ಕೇ ಆಧಾರ	MR T66/2019-2020ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ಮಗು 6	ಭೂಮಿಯ ಸಂಪದ್ಯೋಗ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಮುಖ್ಯ ಬೆಳೆಗಳು, ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ವಿಳಂಬ ಉತ್ಪತ್ತಿ 14	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ಮಿಶ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 16

4931333137374431304643393538414 2

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ.

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್ , ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬ H9

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು ತಾಲ್ಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಬೇಸುವಾರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.	9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನವಿರುವ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು	
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಖುಷ್ಕಿದುಂ		(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ						ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
2. ಹಿಸ್ಸಾ			ಒಟ್ಟು		ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	3.00.00.00	484	MR H27/2016-2017 30/05/2017 ಆಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ		MR T3/2019-2020;ವೈಶ್ಯ ಬಾಪನರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ ಸೊರಬ . ;298000ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿರಿಸಿದ ಪರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
5. ಮೇಲ್ಮೈನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	8.ಬೇಸುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ								
	ಹೆಸರು / ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮಂಗಗಳು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು			
6. ಷರಾ								ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	3.00.00.00	485	MR H27/2016-2017 30/05/2017	ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕೃಷಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ	MR T28/2020-2021MR T84/2018-2019ಹಕ್ಕು

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

13. ಕೊಯ್ಲು ಗುಂಪಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ಸಾಗುವಳಿದಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ: ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ವರ್ಗ 6	ಕೊಯ್ಲು ಗುಂಪಿನಲ್ಲಿ ಬೆಳೆದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆದ ಬೆಳೆಗಳು 9	ಬೆಳೆದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಏಕರೂಪ ಉತ್ಪನ್ನ 14	ಮಿಶ್ರಣದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗುಂ 16

4931333137374431304643293538414 2

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2
ತಾಲೂಕು ಮೊಹರು

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್ , ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ತಾಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಬೇತುವಾರು	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ.	ಪೈ.
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ಣ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ಣ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು				(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಜೋಡಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ವಿಶೇಷ ದರ		
2. ಹಿಸ್ಸಾ					ಒಟ್ಟು		

5. ಮಡ್ಪಿನ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8.ಬೇತುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ವೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸಂ.	ವೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
6. ಹಿಸ್ಸಾ								

9. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ಸಂ.	10. ಕಬ್ಜೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
ನಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಕಪ್ಪ	3.38.00.00	488	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ MR H31/2016-2017 21/06/2017 ಅಕ್ರಮ ಸಕ್ರಮ	ಹಳೇಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ 50,000/- ಕ್ಕೆ ಆಧಾರ.VSSBN ಹಳೇಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ 100000/-ಆಧಾರ	ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ MR T39/2019-2020MR T17/2017-2018ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೊರಬ ಶಾಖೆಗೆ 1,00,000ರೂಗಳಿಗೆ ಆಧಾರ.;ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೊರಬ . ;300000ಹಣ್ಣು

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ವ್ಯವಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗ್ರಾಮೀಣ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ವರ್ಗ 6	ಭೂಮಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಬಿಸ್ತೀರ್ಣ ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಗೇಣಿಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಮೃತ 10	ಮಿತ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಏಕರಣ ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 14	ಮಿತ್ರ ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು ಮಿತ್ರನಾದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 16

4931333137374431304643935384142

This document is referred to as Annexure ... in The Affidavit of Smt / Sri ...
Oath Commissioner

TRUE COPY

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

Valid from 09/09/2020 To Till Date

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೊಹರು ತಾಲ್ಲೂಕು : ಸೊರಬ ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ : ಹಳೇಸೊರಬ ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಜೇತುವಾರು	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ.	ಪೈ.
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ ಖರಾಬ್ (ಅ) ಪೂರ್ ಖರಾಬ್ (ಬ) ಉಳಿದದ್ದು				(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ (ಬ) ಹೋಬಳಿ (ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು (ಡ) ನೀರಿನ ದರ		
2. ಹಿಸ್ಸಾ					ಒಟ್ಟು		

9. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಪಾತಿ ಸಂ.	10. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಗಳು ಹಕ್ಕುಗಳು :	ಋಣಗಳು :
				51	ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ

5. ಮನೆಯ ನಮೂನೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಜೇತುವಾರು ಪ್ರಕಾರ ಎಲಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕ್ರ. ಸ.	ಎಲಾವರಿ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ಒಟ್ಟು
6. ಪಟ್ಟಾ								

12. ಸಾಗುವಳಿ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ಪ್ರವಾಸಾಯಗಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸಸ್ಥಳ 2	ಸಾಗುವಳಿ ಪದ್ಧತಿ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುತ್ತಿಗೆ 5	ದರ 6	ಭೂಮಿಯ ಸುಧಾರಣೆಗಾಗಿ ಖರ್ಚು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಬಾಗಾಯ್ತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9

13. ಭೂಮಿಯ ಸುಧಾರಣೆಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಮಿಶ್ರ 10	ಮಿಶ್ರ 11	ಒಟ್ಟು 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಸಿಂಚನ ಸೌಕರ್ಯ 14	ಮಿಶ್ರವಾದ ಹೆಸರು 15	ಮಿಶ್ರಣ ಎ. ಗುಂ 16

4931333137374431304643935384142

This document is referred to as Annexure ... in The Affidavit of Smt / Sri. ...
Oath Commissioner
TRUE COPY

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ

ದಿನಾಂಕ:11/12/2020 19:01 ದೊತ್ತ: ರೂ. 21

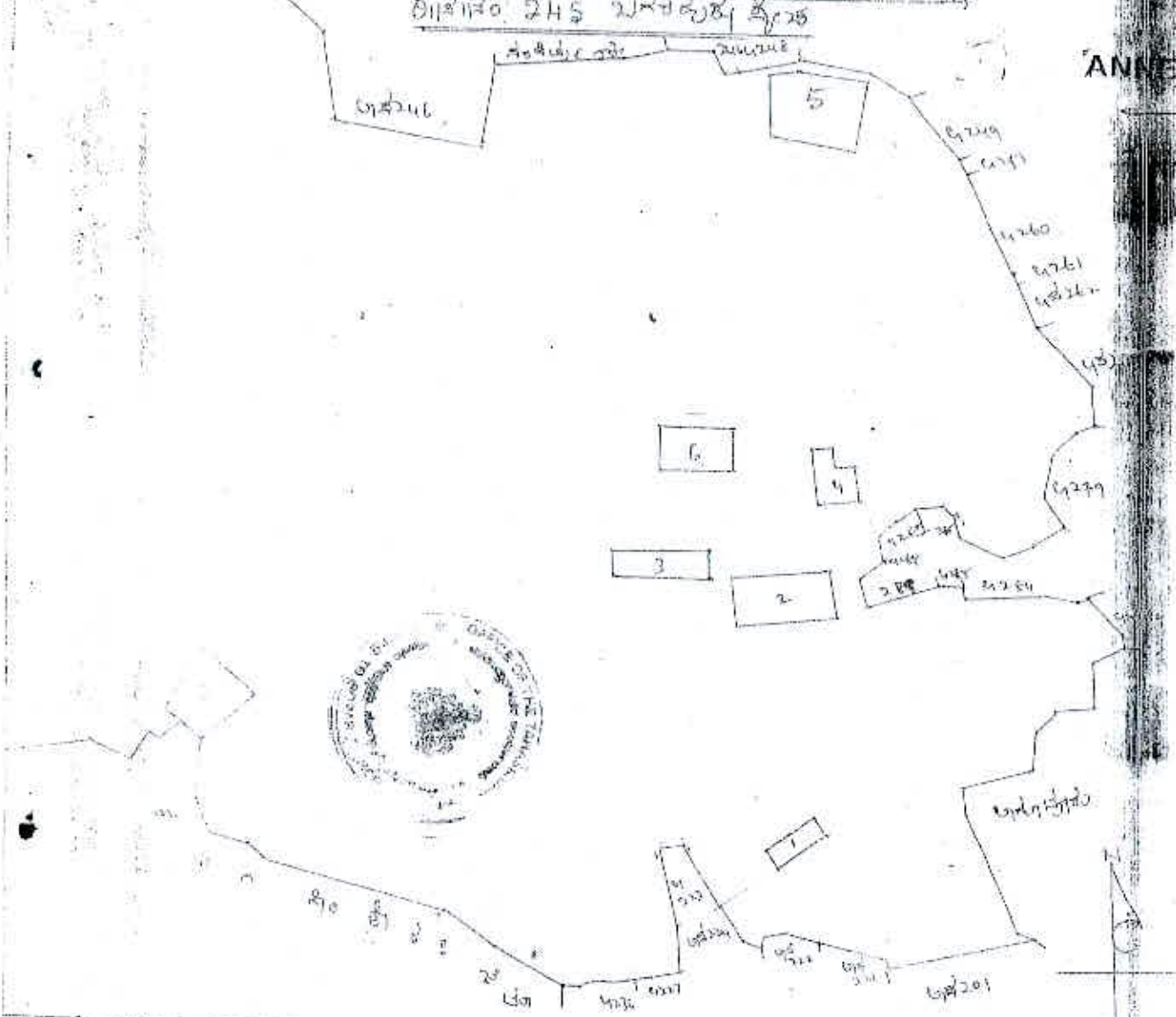
ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿ 1966 ರ ನಿಯಮ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ANNEXURE: J

52

ಗ್ರಾಮ: ಹಳ್ಳಿಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ತಾ: ಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಜಿಲ್ಲೆ: ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ

ಸರ್ವೆ ನಂ. 245 ಮನೆಯವರಿಗೆ ಸೇರಿದ



ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಹಿಸ್ಸಾ ನಂಬರ್	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ	ಪೈಕಿ ಬಾಧಿತ ಪ್ರದೇಶ	ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ				
						ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಎಕರೆ	ಗುಂಟೆ	ಷರಾ
1	245		ಶಿಂಗಾರೆಪುರದ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಸಾ: ಕಾಚಹಳ್ಳಿ	1-04	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	LNDCR 198/09-10
2	245		ಕೆಂಪಮ್ಮ ಸಾ: ಶಿಂಗಾರಪುರ	4-11	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	LNDCR 198/09-10
3	245		ಹನುಮಕ್ಕ ಸಾ: ಕೂಕಳ್ಳಿ	2-15	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	LNDCR 198/09-10
4	245		ಚಿಕ್ಕಂಜಪ್ಪ ಕಾಚಹಳ್ಳಿ	1-18	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	—
5	245		ಲಕ್ಷ್ಮಿನಾರಾಯಣ ಸಾ: ಗಾಮಚಾರಿ	4-20	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	—
6	245		ವೆಂಕಟಪ್ಪ ಸಾ: ಶಿವಪುರ	2-20	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	LNDCR 198/09-10
7	245		ಪ್ರಕಾಶ ಸಾ: ಕಾಚಾಮಲಾಪುರ	3-15	ಹೌದು	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	ಹಸಂ 245	—

ಗ್ರಾಮ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿ

N.K. Gowda

ಎನ್.ಕೆ. ಗೌಡ

ಕಂದಾಯ ನಿರೀಕ್ಷಕರು

ಹಂದಿಗಾನಹಳ್ಳಿ ವೃತ್ತ

5/2/10

6/2/10

This document is referred to as Annexure...S.....in The Affidavit of Smt / Sri.....

Oath Commissioner

TRUE COPY

53

TYPED COPY OF ANNEXURE-J [RELEVANT]

ಗ್ರಾಮ: ಹಳೇ ಸೊರಬ

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಸೊರಬ

ಜಿಲ್ಲಾ: ಶಿವಮೊಗ್ಗ

ರಿ. ಸ. ನಂ.245 ಬಗರ್ ಹುಕ್ಕುಂ ಸ್ಕೆಚ್ ನಕ್ಷೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬ್ಲಾಕ್ ನಂಬರ್	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ		ಬೆಳೆಯ ವಿವರ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಷರಾ
				ಎ	ಗುಂ.		ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1.	1	245	ಗೋಡೆ ಮಲ್ಲನ ಹನುಮಂತ್ಪ ಬಿನ್ ದ್ಯಾವಪ್ಪ	1	04	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10
2.	2	245	ಆದ್ಯಗಂ ಬಿನ್ ಗೋಪಾಲಪ್ಪ	4	11	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10
3.	3	245	ಹೆಚ್. ಬಸ್ಪಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹೊಳ್ಳಪ್ಪ	2	15	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10
4.	4	245	ಪರಶುರಾಮ ಆಚಾರ	1	18	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10
5.	5	245	ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಮಪ್ಪ	4	20	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10
6.	6	245	ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಶಿವಪ್ಪ	2	20	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10
7.	7	245	ಭರತ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	3	15	ಜೋಳ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಕರಡಗೇರಿ ಗಡಿ	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	ಸರ್ವೆ ನಂ.245	LNDCR198/09-10

ತಯಾರಿಸಿದವರು:- ಎನ್.ಕೆ. ಗಂಗಪರಿಗೌಡ, ತಾಲ್ಲೂಕು ಸರ್ವೆಯರು ಸೊರಬ ತಾ॥

ಸಹಿ/- ಹೆಚ್.ಪಿ.ಶಾಂತಕುಮಾರ
ರಾಜಸ್ವ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ

TRUE COPY

54 ANNEXURE: K

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ

Office Of The Assistant Commissioner, Sagar Sub-Division, Sagar

. 08183 226600/01 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/Fax . 08183-226601 email. acsagar@gmail.com

ನಂ.: ಭೂಮಿ(2) ವಿವ 170/2018-19. ದಿನಾಂಕ: 17.09.2018

ವಿಷಯ: ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 245 ರಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿಆರ್. 1067/16-17, ದಿನಾಂಕ: 20.07.2018

ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 245 ರ **ಖರಾಬ್ ಖಾನು** ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, 2.15 ಎಕರೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮ ಆದ ಮೇರೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಉಲ್ಲೇಖದ ಪತ್ರದನ್ವಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯ ಮೇರೆ, ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆಗಿರುವ **2.15** ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನಾಗಿರುವುದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತೆ. ಇದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಎಫ್) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ **2.15** ಎಕರೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಕೆ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು? ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಈ ತಿಳುವಳಿಕೆ ತಲುಪಿದ 3 (ಮೂರು) ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ, ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಏನೂ ಇಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದತಿ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ತಿಳಿಯುವುದು.

ಹಿರಿಯ ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ
ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ.

ಗೆ
ಭಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ
ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು

TRUE COPY

ಪ್ರತಿಯನ್ನು: ದ್ವಿ ಪ್ರತಿಗಳಲ್ಲಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ರವಾನಿಸುತ್ತಾ, ಸಂಬಂದಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿ, ಜಾರಿಯಾದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

This document is referred to as Annexure....K....in The Affidavit of Smt / Sri.....

Oath Commissioner

55 ANNEXURE: L

ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಧಿಕಾರಿಗಳರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ
ಇವರ ಸನ್ನಿಧಾನಕ್ಕೆ,

ನಂ.ಭೂಮಿ(2).ವಿವ170/2018-19, ದಿನಾಂಕ:17/09/2018.

ಅರ್ಜಿದಾರರು: ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ
ಸುಮಾರು 65 ವರ್ಷ, ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರು,
ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,
ಸೊರಬ ತಾ॥, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯಃ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ನಂ.ಭೂಮಿ(2).ವಿವ.170/2018-19, ದಿನಾಂಕ:17/09/2018 ರ ರೀತ್ಯಾ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬರವರು ಮಾಡಿದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿದ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು 1966 ನಿಯಮ 108 (ಕೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದತಿ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೀಡಿದ ತಿಳುವಳಿಕೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಪರವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಲಿಖಿತ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು/ತಕರಾರುಗಳು ಏನೆಂದರೇ,

** ** **

1) ಪ್ರಕರಣದ ವಸ್ತುಸ್ಥಿತಿಃ

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1011 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 04 ಎಕರೆ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನನ್ನ ಸುಮಾರು 1980 ರ ಸಾಲಿನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು 1985 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ, 1991 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 1998 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬರವರು ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್.34/2011-12 ರ ರೀತ್ಯಾ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ/ಹಕ್ಕು ಪತ್ರವನ್ನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿತ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಹಣವನ್ನ ಕೂಡ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಂಖ್ಯೆ.ಹೆಚ್.27/2016-17 ದಿನಾಂಕ:30/05/2017 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಲೂ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ವೇ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ನಡೆದು ಸರ್ವೇ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಿರ್ಧಿಷ್ಟ ಗಡಿ ಗುರುತಗಳನ್ನ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ, ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕೂಡಾ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಲಿದ್ದಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ ಕೊರೆಯಿಸಿಕೊಂಡು, ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಹಾಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೊಸದಾಗಿ ಅಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಳೆ ತೋಟವನ್ನ

56

ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಶುಂಠಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನ ಸಹ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಜೋಳ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕರು, ಹಕ್ಕುದಾರರು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಶಾಂತಿಯುತ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಆಳ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಎಫ್) ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಯಾವುದೇ ನಿಯಾಮವಳಿಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೂ ಸಹ ರಾಜಕೀಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಂದ, ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ ಮತ್ತು ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ, ರಾಜಕೀಯ ನಾಯಕರ ಪ್ರಭಾವಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ರಾಜಕೀಯ ದ್ವೇಷ ಸಾಧನೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಗ್ರಾಮದವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ವಜಾ ಮಾಡುವುದರ ಸಲುವಾಗಿ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಗೆ ಒತ್ತಡ ತಂದು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುವ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು, ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನಾಗಿರುವುದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಎಫ್) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಕೆ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು, ಎಂದು ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ದಿನಾಂಕ:17/09/2018 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಾಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಇದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:21/09/2018 ರಂದು ಜಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸೂಕ್ತ ಕಾರಣಗಳನ್ನ, ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನ, ಸಮಜಾಯಿಷಿಗಳನ್ನ ಮತ್ತು ತಕರಾರನ್ನ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕಾರಣಗಳನ್ನ ಆಧರಿಸಿ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

2) <u>ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ತಕರಾರಿನ ಸಮಂಜಸ ಕಾರಣಗಳು:</u>

1) ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಕಾನೂನಿಗೆ ಮತ್ತು ವಾಸ್ತವಿಕ ಸಂಗತಿಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2) ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1011 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 04 ಎಕರೆ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನನ್ನ ಸುಮಾರು 1980 ರ ಸಾಲಿನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು 1985 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ, 1991 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 1998 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬರವರು ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್.34/2011-12 ರ

ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

5) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನ ನೀಡಿದ್ದಾಗಲೀ, ಸುಳ್ಳು-ಸಂಗತಿಗಳನ್ನ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾಗಲೀ, ಮೋಸದಿಂದ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾಗಲೀ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಯಾವುದೇ ಸುಳ್ಳು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನ, ತಪ್ಪು ಸಂಗತಿಗಳನ್ನ ಹಾಗೂ ಮೋಸದಿಂದ ನಡೆದುಕೊಂಡು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

6) ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು 1980 ರ ಸಾಲಿನಿಂದಲೂ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಅನಧೀಕೃತ ಸಾಗುವಳಿದಾರರಾಗಿ, ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಂತರದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ತಮ್ಮ ಸಾಗುವಳಿಯನ್ನ ಮುಂದುವರೆಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. 1980 ರ ಸಾಲಿನಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಕೂಡ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

7) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಧಿಕ ಭೂ ಹಿಡುವಳಿ ಮಿತಿಯನ್ನ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಬಡ ಕೃಷಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಹೊಂದಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಲುವಾಗಿ ಅನೇಕ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು ಕೂಡ ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಆ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತೊಡಕುಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8) ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ಪೂರ್ಣ ಕಮಿಟಿಯವರು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಗ್ರ್ಯಾಂಟ್ ಆದೇಶವನ್ನ ರದ್ದು ಪಡಿಸುವಂತೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ಕಮಿಟಿಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಾದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸೊರಬದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ನೀಡಿದ ವರದಿಯು ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ನ ನೀಡಲು ಸೊರಬದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಗೆ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ವರದಿಯ ಮೇಲೆ ತಾವುಗಳು ನೀಡಿರುವ ಶೋಕಾಸ್ ನೋಟೀಸ್ ಕೂಡ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ನೋಟೀಸ್‌ಗೆ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮಾನ್ಯತೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ತೀರ್ಪುಗಳು ಮತ್ತು ತೀರ್ಮಾನಗಳು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಿಂದ ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇರೆಗೆ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು

58

ರೀತ್ಯಾ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ಕಮಿಟಿಯವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಹಾಗೂ ಕಮಿಟಿಯವರು ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿಸಿ, ವರದಿ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ ಮಹಜರ್ ಕ್ರಮಗಳನ್ನ ಜರುಗಿಸಿ, ಸರ್ವೆ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನ ಮಾಡಿ, ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನ ತಯಾರಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಾಮಾವಳಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನ ಕೈಗೊಂಡು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ, ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಾಯಿದೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಯಾಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಂಜೂರಾತಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನ ಜರುಗಿಸಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3) ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ/ಹಕ್ಕು ಪತ್ರವನ್ನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿತ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಹಣವನ್ನ ಕೂಡ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಂಖ್ಯೆ.ಹೆಚ್.27/2016-17 ದಿನಾಂಕ:30/05/2017 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಲೂ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ವೇ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ನಡೆದು ಸರ್ವೇ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಿರ್ಧಿಷ್ಟ ಗಡಿ ಗುರುತಗಳನ್ನ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ, ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕೂಡಾ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಲಿದ್ದಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ ಕೊರೆಯಿಸಿಕೊಂಡು, ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಹಾಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೊಸದಾಗಿ ಅಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಳೆ ತೋಟವನ್ನ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ತುಂಬಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನ ಸಹ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಜೋಳ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕರು, ಹಕ್ಕುದಾರರು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತಿನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಶಾಂತಿಯುತ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಆಳಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4) ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುವ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು, ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನಾಗಿರುವುದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಎಫ್) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುವುದು ಸರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9) ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಆಧಾರ ಮಾಡಿ ಈಗಾಗಲೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲ ವಗೈರೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿದ್ದು, ಒಂದಾನುವೇಳೆ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದು ಪಡಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಷ್ಟ-ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಅಪಾರ ಪ್ರಮಾಣದ ನಷ್ಟವು ಮತ್ತು ಅನ್ಯಾಯ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

10) ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

11) ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುವ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು, ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನಾಗಿರುವುದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಎಫ್) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಸಂಗತಿಗಳು ಈ ಕೇಸಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ತೀರ್ಪುಗಳು ಮತ್ತು ತೀರ್ಮಾನಗಳು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಿಂದ ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

12) ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹಕ್ಕಾಗಲಿ, ಸ್ವಾಧೀನವಾಗಲಿ, ಅನುಭವವಾಗಲಿ ಇಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡ ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ ಮತ್ತು ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ, ಪ್ರಭಾವಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತಾ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳದೇ, ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಬಲಾತ್ಕಾರವಾಗಿ ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಹೊರಹಾಕಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಲು/ಅತಿಕ್ರಮಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕೃಷಿ-ಸಾಗುವಳಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅಡ್ಡಿ-ಆತಂಕ ಪಡಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬೆಳೆದಿರುವ ಜೋಳದ ಬೆಳೆ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನು ಹಾಳು ಮಾಡಲು/ನಾಶ ಮಾಡಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಇತರರ ವಿರುದ್ಧ ಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು ಜೆ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ. ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಧೀನದ ರಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ರೆವಿನ್ಯೂ

60

ನ್ಯಾಯಾಲಯದವರು ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಕ್ಷೇಪಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಮಾನ್ಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದವರು ಮಾಡಿದ ಆದೇಶವು ಅಂತಿಮವಾದದ್ದಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನ ಮಾನ್ಯ ರೆವಿನ್ಯೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಪಾಲನೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿವಾದಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಮಾನ್ಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

13) ಕೇವಲ ರಾಜಕೀಯ ಬದಲಾವಣೆಯ ಕಾರಣಗಳಿಂದ, ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ, ರಾಜಕೀಯ ದುರುದ್ದೇಶದಿಂದ ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಭಾವಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ಸೊರಬದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ವರದಿಯನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ನ ಆಧರಿಸಿ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಾಲಯದವರು ನೀಡಿದ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

<u>ಆದ್ದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮ್ಮಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾರ್ಥಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದೇನೆಂದರೆ,</u>

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅನಧೀಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಮತ್ತು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬದವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108 (ಎಫ್) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ತಮ್ಮಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು 1966 ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ಪ್ರಕಾರ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು ಎಂದು ನೀಡಿರುವ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಿ/ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಎತ್ತಿ ಹಿಡಿಯಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ.

<u>ಲಗತ್ತು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳು.</u>

1) ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ.
2) ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಹಣ ಕಟ್ಟಿದ ರಶೀದಿ.
3) ಮಂಜೂರಾತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ, ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಪ್ರತಿ.
4) ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರತಿ.
5) ಫೋಟೋ ಪ್ರತಿ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ತಮ್ಮಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು 1966 ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ಪ್ರಕಾರ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು ಎಂದು ನೀಡಿರುವ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಿ/ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ಎತ್ತಿ ಹಿಡಿಯಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ.

24/9/18

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರು

H. ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ.
ಅರ್ಜಿದಾರರು

TRUE COPY

GOPALA B.A., LL.B.
Advocate
Roll No. KAR-604/2002
SORABA-577429
Main Road,

<u>ಪರಿಶೀಲನೆ</u>

ತಿಳಿದು ಬರಿದಿರುವ ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ಯಾರಾ 1 ರಿಂದ ಪ್ಯಾರಾ 13 ರವರೆಗಿನ ತಿಳಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಗತಿಗಳು ನನಗೆ ತಿಳಿದು ಬರಿದಿರುವಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಸತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

This document is referred to as Annexure.....in The Affidavit of Smt./Sri.....

ಸ್ಥಳ : ಸಾಗರ
ದಿನಾಂಕ : 24/09/2018.

H. ಲಕ್ಷ್ಮಪ್ಪ.
ಅರ್ಜಿದಾರರು

Oath Commissioner

ANNEXURE (V) 366631
5-12-20

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ

Office Of The Assistant Commissioner, Sagar Sub-Division, Sagar

6

: 08183 226600/01 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್/Fax : 08183-226601 email: acsagar@gmail.com

ನಂ: ಭೂಮಿ(2) ವಿವ 170/2018-19 ದಿನಾಂಕ: 02/12/2020

ವಿಷಯ: ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 245 ರಲ್ಲಿ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿಆರ್.1067/16-17, ದಿನಾಂಕ: 20.07.2018

...

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:-

ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 245 ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಕಾನು ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಕ್ರಮ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯು ಕೆಳಕಂಡವರಿಗೆ ಜಮೀನು ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುತ್ತದೆ.

1	2976/5041	ಗೋಕೆ ಮಲ್ಲನ್ನ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಪೌತಿ ಮಗ ಛತ್ರಪತಿ	1-04
2	3682	ಅರುಮುಗಂ ಬಿನ್ ಗೋಪಾಲಪ್ಪ	4-11
3	2176	ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಸುಳ್ಳಪ್ಪ	2-15
4	5501/2335	ಪರಶುರಾಮಚಾರ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಾಚಾರ್	1-18
5	2967	ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ	3-32
6	5314	ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಶಿವಪ್ಪ	2-20
7	6718	ಭರತ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	3-15
8	4550	ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೊರಗಪ್ಪ	2-20
9	4698	ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	2-00
10	3414	ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	3-00
11	4699	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	3-00
12	971	ನಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಕಪ್ಪ	3-38
13	2136	ಅಂಜಪ್ಪ ಬಿನ್ ಕರಿಯಪ್ಪ	1-19

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಮಾಡಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ವರದಿಯಂತೆ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಖರಾಬು ಕಾನು ಜಮೀನಿರುವುದು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಯಿಂದ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ 18/11/2017 ಮತ್ತು 25/1/2017 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವರಿಗೆ ಅನಧಿಕೃತ ಜಮೀನು ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿದ್ದನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರು ತಮ್ಮ ಆದೇಶ ಸಂ.ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿಆರ್ 1067/2016-17 ರಂತೆ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿ, ಖಾತೆ ಪಹಣಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರ ತಿಳುವಳಿಕೆ ದಿನಾಂಕ:25.06.2018 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:07.07.2018 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ಸೊರಬ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ರವರು ನಡೆಸಿದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿನ ನಿರ್ದೇಶನ ಆಧರಿಸಿ, ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರು ಉಲ್ಲೇಖದ ರೀತ್ಯಾ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಮೇಲ್ಕಂಡವರಿಗೆ ಖರಾಬು ಕಾನು ಜಮೀನಾಗಿರುವ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ 34-32 ಎಕರೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಈ

62

ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರದ್ದು ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುವುದು ಇರುತ್ತದೆ.

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರ ವರದಿಯನ್ನಾಧರಿಸಿ, ಉಲ್ಲೇಖದನ್ವಯ ಮಂಜೂರಿದಾರರಿಗೆ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಮೂರು ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಯೊಂದಿಗೆ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಮಂಜೂರಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ತಮಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಜಮೀನು ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿದ್ದು,ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಸುಳ್ಳು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಕಾನು ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಂ 94 (ಬಿ) (3) ರನ್ವಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಂ 79 (2) ರಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ, ವಿಶೇಷ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಾದ ಕುಮ್ಕಿ, ಬಾಣೆ, ಕಾಣೆ, ಹಾಡಿ, ಕಾನು, ಸೊಪ್ಪಿನಬೆಟ್ಟ ಇತ್ಯಾದಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ನಿಯಮಗಳ ರೀತ್ಯಾ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ.ಆರ್.ಡಿ.101.ಎಲ್.ಜಿ.ಎ.2005 ದಿ.11.02.2010 ಮತ್ತು ದಿ.03.05.2010ಗಳ ರೀತ್ಯಾ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪರಿಭಾವಿತ ಅರಣ್ಯ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ FEE 185 FAF 2011 ದಿನಾಂಕ. 15-02-2014 ರ ಪ್ರಕಾರ ಸೊಪ್ಪಿನಬೆಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶವು ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಅರಣ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕುರಿತು ಘನ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ದಿನಾಂಕ: 20-08-1982 ರ ಆದೇಶ ನಂ.ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ನಂ.18546/1981 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 1-04-2009 ರ ಆದೇಶ ರಿಟ್ ಅಪೀಲು 2101/2007 C/W 2297/2007 ರಲ್ಲಿ ಸಹಾ ಕಾನು/ಸೊಪ್ಪಿನಬೆಟ್ಟ/ಸೊಪ್ಪಿಗೆಮುಪತ್ತು ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಹಕ್ಕು ಇಲ್ಲದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಮೇರೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣದಂತೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆಗಿರುವುದು ಕಾನೂನಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿದ್ದು, ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸಹ ಆಗಿರುವುದರಿಂದ, ಕಾನೂನಿನ ರೀತ್ಯ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಕಾನು ಜಮೀನನ್ನು, ಕಾನು ಜಮೀನಾಗಿಯೇ ಉಳಿಸಬೇಕಾದ್ದರಿಂದ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಜಮೀನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವುದನ್ನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ರೀತ್ಯಾ ರದ್ದುಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಯುಕ್ತ, ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ರವರ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇರೆಗೆ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ. 18/11/2017 ಮತ್ತು 25/1/2017 ರಂತೆ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 34-32 ಎಕರೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮ ಮಾಡಿ, ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ಬಾಬ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮ-1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ರ ಕಲಂ 136(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶ.

// ಆದೇಶ //

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ. 18/11/2017 ಮತ್ತು 25/1/2017 ರ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇರೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂ.ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿಆರ್ 1067/16-17, ರ ರೀತ್ಯಾ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಹದಿಮೂರು ಜನರಿಗೆ, ಒಟ್ಟು 34-32 ಎಕರೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದನ್ನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮ-1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ರೀತ್ಯಲ್ಲಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ, ಸದರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಖರಾಬು ಕಾನು ಎಂದು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಸಹಕಾರವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ರವರಿಗೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

"ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ"

ತಹಸೀಲ್ದಾರ್

ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ,
ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ.

ಸಹಾಯಕ ಕಮಿಷನರ್ ಮತ್ತು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಸಾಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ

ನಕಲು ತಯಾರಾದ ದಿನಾಂಕ: 11/12/2020
ನಕಲು ನಾಯಾಲಯ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿದ ಸಂಖ್ಯೆ: 121
ನಕಲು ತಯಾರಿಸಿ ಪೂರೈಸಿದ ದಿನಾಂಕ: 12/12
ನಕಲು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹತೆ ದಿನಾಂಕ: 11/12/2020

This document is referred in The Affidavit of Smt / Sri ..... Annexure 62

UE COPY

ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ.

ಆರ್.ಎ ನಂ. 26 /2020-21 63

ANNEXURE:N

ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು: ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ
ಸುಮಾರು 67 ವರ್ಷ, ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರು,
ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,
ಸೊರಬ ತಾ॥, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

- ವಿರುದ್ಧ -

ಎದುರುದಾರರು: 1) ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಸಾಗರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.
2) ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ,
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.
3) ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ,
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ
ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು:- ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ/ತಹಶೀಲ್ದಾರವರು,
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1966 ಕಲಂ-49(ಬಿ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ನಂ. ಭೂಮಿ(2) ವಿ.ಪ-170/2018-19 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:02/12/2020 ರಂದು ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:18/11/2017 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:25/01/2017 ರ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸೊರಬರವರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ ನಂ. ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್-1067/2016-17 (34/2011-12) ರ ರೀತ್ಯಾ ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರನ್ನು ಸೇರಿಕೊಂಡು ಒಟ್ಟು 13 ಜನರಿಗೆ 34 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಜಮೀನು ಸಕ್ರಮೀಕರಣಗೊಳಿಸಿ ಮಾಡಿರುವ ನಿರ್ಣಯ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ, ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಖಾತೆ ಪಹಣಿ ದಾಖಲಾದ ಎಂ.ಆರ್ ಗಳನ್ನು ಸಹ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ, ಸದರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಸಿಂಧುತ್ವ ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಬದ್ಧತೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಏನೆಂದರೆ,

I. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹಾಗೂ ಎದುರುದಾರರ ವಿಳಾಸವು ಮಾನ್ಯ ಸನ್ನಿಧಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ನೋಟಿಸ್, ಸಮನ್ಸ್ ವಗೈರೆ ಜಾರಿ ಸಂಬಂಧ ಶಿರೋನಾಮೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರ ವಿಳಾಸವು ಶ್ರೀ ಗೋಪಾಲ್ ವಕೀಲರು ಸೊರಬ ಆಗಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಜಾರಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ನೋಟಿಸ್ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಅವರ ಪರ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

II. ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾಗಳು ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ: ಭೂಮಿ (2) ವಿ.ಪ-170/2018-19ರಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವು ದಿನಾಂಕ:02/12/2020 ರಂದು ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರರಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶದ ಮಾಹಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ 11/12/2020 ರಂದು ತಿಳಿದುಬಂದಿದ್ದು, ಈ ದಿನದಿಂದ ಕಾಲಮಿತಿಯನ್ನು ಎಣಿಕೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಈ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಸಹ ದಾಖಲೆ ಪಟ್ಟಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

III. ಪ್ರಕರಣದ ಸಾರಾಂಶ :-

1) ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1011 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತು ಮೂಲತಃವಾಗಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 04 ಎಕರೆ ತರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸುಮಾರು 1980 ರ ಸಾಲಿನ ಲಾಗಾಯ್ತಿನಿಂದಲೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು 1985ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ, 1991ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 1998ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬರವರು ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್.1067/2016-17 (34/2011-12) ರ ರೀತ್ಯಾ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ/ಹಕ್ಕು ಪತ್ರವನ್ನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿತ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಹಣವನ್ನ ಕೂಡ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಂಖ್ಯೆ.ಹೆಚ್.27/2016-17 ದಿನಾಂಕ:30/05/2017 ರ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಲೂ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ವೇ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ನಡೆದು ಸರ್ವೇ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಿರ್ಧಿಷ್ಟ ಗಡಿ ಗುರುತಗಳನ್ನ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ, ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕೂಡಾ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ ಕೊರೆಯಿಸಿಕೊಂಡು, ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಅಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಳೆ ತೋಟವನ್ನ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಶುಂಠಿ, ಜೋಳ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನ ಸಹ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಫಾರ್ಮ್‌ಹೌಸ್ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಕೃಷಿ ಸಾಗುವಳಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗಳ ಅವಶ್ಯಕ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಾಸಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಹಾ ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. *ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕರು, ಹಕ್ಕುದಾರರು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ-ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ತಮ್ಮ ಶಾಂತಿಯುತ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಆಳಿ-ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.* ಸದರಿ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರನ್ನು ಸೇರಿಕೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು 13 ಜನರಿಗೆ 34 ಎಕರೆ 32 ಗುಂಟೆ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

2) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ, ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಎಫ್) ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿಲ್ಲದೆ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಯಾವುದೇ ನಿಯಮವಳಿಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿಲ್ಲದೆ ಇದ್ದರೂ ಸಹ ರಾಜಕೀಯ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಂದ, ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ ಮತ್ತು ರಾಜಕೀಯ ನಾಯಕರ ಪ್ರಭಾವಗಳಿಗೆ

ಒಳಗಾಗಿ ರಾಜಕೀಯ ದ್ವೇಷ ಸಾಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಗ್ರಾಮದವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವುದಾಗಿ ಹೇಳುತ್ತಾ, ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಗೆ ಒತ್ತಡ ತಂದು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾಗಿರುವ ಜಮೀನು "ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನು" ಆಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಇದು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಎಫ್) ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯಿದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು 1966 ರ ನಿಯಮ 108(ಕೆ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು ಎಂದು 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ದಿನಾಂಕ: 17/09/2018 ರಂದು ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ದಿನಾಂಕ:24/09/2018 ರಂದು ತಮ್ಮಗಳ ಪರವಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ಕೂಡಾ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

3) ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಮಿಟಿಯವರು ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿಸಿ, ವರದಿ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ ಮಹಜರ್ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜರುಗಿಸಿ, ಸರ್ವೆ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಸಿ, ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಮತ್ತು ಪಾಲನೆ ಮಾಡಿ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ತರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ, ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಾಯಿದೆಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಂಜೂರಾತಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜರುಗಿಸಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

4) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ ಜಮೀನು ಮೂಲತವಾಗಿ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, 1975ನೇ ಸಾಲಿನ ಲಾಗಾಯ್ತಿನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಹೊಂದಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಟಿ.ಸಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಸಹಾ ಕಟ್ಟಿದ್ದು, ಕೈಬರಹದ ಪಹಣಿಗಳಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರು ನಮೂದಾಗಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಕ್ರಮೇಣವಾಗಿ ಗಿಡ-ಮರಗಳು ದಟ್ಟವಾಗಿ ಬೆಳೆದು ಪಸಲು ಖಾನು ಆಗಿದ್ದು, ಆದರೆ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮಗಳ ಕೈತಪ್ಪಿನಿಂದ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನನ್ನು ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನು ಎಂದು ತಪ್ಪಾಗಿ ನಮೂದು ಮಾಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಮೂದುಗಳು ಹಾಗೆಯೇ ಮುಂದುವರೆದುಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 04 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು 1975 ರ ಸಾಲಿನಿಂದಲೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬರವರು ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತಿನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕರು, ಪಕ್ಕುದಾರರು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ

ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತಿನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಶಾಂತಿಯುತ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಆಳಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

5) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ ಜಮೀನು ಮೂಲತಃವಾಗಿ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಕಂದಾಯ ಭೂಮಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಜೊತೆ ಗ್ರಾಮದ ಹಲವಾರು ರೈತರು ಸಹ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದಂತೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆಯೂ ಸಹಾ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮದ ರೈತರು 1975 ರಿಂದಲೇ ಟಿ.ಟಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ದಂಡದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸಾಗುವಳಿ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ರೈತರ ಹೆಸರು ಸಹಾ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕಂದಾಯದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯದ ಜಮೀನನ್ನು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಸರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

6) ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನು ತನ್ನ ಮೂಲ ಗುಣ ಲಕ್ಷಣಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ತಮ್ಮ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಪರ್ಯಾಯ ಮಾರ್ಗಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಒಕ್ಕಲೆಬ್ಬಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ತುಂಬಲಾರದ ನಷ್ಟವುಂಟಾಗುವುದಲ್ಲದೆ ಅವರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಕುಟುಂಬವನ್ನು ಬೀದಿಗೆ ತಂದಂತಾಗುತ್ತದೆ.

7) ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯು ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವಾಗ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುವುದನ್ನು ಸ್ಥಿರಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರು ಬಂದಿಲ್ಲದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ಸೊರಬ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ಇವರ ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರೇರಣೆಯಿಂದ ಸ್ಥಳದ ಸತ್ಯಾಂಶವನ್ನು ಪರೀಶಿಲಿಸದೆಯೇ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನು ಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡಿ ಮುಂದುವರೆಸಬೇಕೆಂದು ತಪ್ಪು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಧಕ್ಕೆಯುಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾಗಲೀ, ಸುಳ್ಳು ಸಂಗತಿಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾಗಲೀ, ಮೋಸದಿಂದ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾಗಲೀ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

9) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿದಾರರಾಗಿ, ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಂತರದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡಾ ತಮ್ಮ ಸಾಗುವಳಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

10)ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಅಧಿಕ ಭೂ ಒಡುವಳಿ ಮಿತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಬಡ ಕೃಷಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಜಮೀನು ಒಡುವಳಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

IV. ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ಕಾರಣಗಳು:-

1) ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1011 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತು ಮೂಲತಃವಾಗಿ ಹಳೆಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 04 ಎಕರೆ ತರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸುಮಾರು 1980 ರ ಸಾಲಿನ ಲಾಗಾಯ್ತಿನಿಂದಲೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು 1985ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ, 1991ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 1998ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬರವರು ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್.1067/2016-17 (34/2011-12) ರ ರೀತ್ಯಾ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ/ಹಕ್ಕು ಪತ್ರವನ್ನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನಿಗಧಿತ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಹಣವನ್ನ ಕೂಡ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಕಾರ ಎಂ.ಆರ್.ಸಂಖ್ಯೆ.ಹೆಚ್.27/2016-17 ದಿನಾಂಕ:30/05/2017 ರ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಲೂ ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಸರ್ವೇ ಅಳತೆ ಕಾರ್ಯ ನಡೆದು ಸರ್ವೇ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ನಿರ್ಧಿಷ್ಟ ಗಡಿ ಗುರುತಗಳನ್ನ ನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿ, ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿ ಗುರುತಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಂದಾಯ ವಗೈರೆಯನ್ನು ಕೂಡಾ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿ ಕೊರೆಯಿಸಿಕೊಂಡು, ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಅಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಳೆ ತೋಟವನ್ನ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಶುಂಠಿ, ಜೋಳ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬೆಳೆಗಳನ್ನ ಸಹ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಫಾರ್ಮ್‌ಹೌಸ್ ಮನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಕೃಷಿ ಸಾಗುವಳಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗಳ ಅವಶ್ಯಕ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವಾಸಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಹಾ ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. *ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಮಂಜೂರಾತಿ*

ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕರು, ಹಕ್ಕುದಾರರು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ-ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ತಮ್ಮ ಶಾಂತಿಯುತ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಆಳಿ-ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಸದರಿ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರನ್ನು ಸೇರಿಕೊಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟು 13 ಜನರಿಗೆ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಗಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ನಿಯಮಗಳು-1966 ರ ನಿಯಮ-108 ಎಫ್ ಪ್ರಕಾರ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ರಾಜಕೀಯ ನಾಯಕರ ಪ್ರಭಾವಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2) ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯು ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಮಾಡಿಸಿ ವರದಿ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ ಮಹಜರ್ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜರುಗಿಸಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮಾಡಿದ್ದು, ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವು ಕಾನೂನಿಗೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾಗಿದ್ದು, ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸಹ ಆಗಿರುವುದರಿಂದ, ಕಾನೂನಿನ ರೀತ್ಯಾ ಮತ್ತು ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನನ್ನು ಉಳಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಪ್ಪು ಅಭಿಪ್ರಾಯಕ್ಕೆ ಬಂದು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಆಗಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿರುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಅಕ್ರಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ ಜಮೀನು ಮೂಲತಃವಾಗಿ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, 1975ನೇ ಸಾಲಿನ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಹೊಂದಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಟಿ.ಟಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಸಹಾ ಕಟ್ಟಿದ್ದು, ಕೈಬರಹದ ಪಹಣಿಗಳಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರು ನಮೂದಾಗಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಕ್ರಮೇಣವಾಗಿ ಗಿಡ-ಮರಗಳು ದಟ್ಟವಾಗಿ ಬೆಳೆದು ಪಸಲು ಖಾನು ಆಗಿದ್ದು, ಆದರೆ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮಗಳ ಕೈತಪ್ಪಿನಿಂದ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನನ್ನು ಖರಾಬ್ ಖಾನು ಜಮೀನು ಎಂದು ತಪ್ಪಾಗಿ ನಮೂದು ಮಾಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಮೂದುಗಳು ಹಾಗೆಯೇ ಮುಂದುವರೆದುಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 04 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು 1975 ರ ಸಾಲಿನಿಂದಲೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಸೊರಬದ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬರವರು ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿದಂತೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹೆಸರಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಕಾನೂನು ಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕರು, ಹಕ್ಕುದಾರರು ಹಾಗೂ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಲಾಗಾಯ್ತುನಿಂದಲೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ

ಶಾಂತಿಯುತ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಯಾರ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳಿಲ್ಲದೇ ಆಳಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ ಜಮೀನು ಮೂಲತಃವಾಗಿ ರೈತರ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಕಂದಾಯ ಭೂಮಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಜೊತೆ ಗ್ರಾಮದ ಹಲವಾರು ರೈತರು ಸಹ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದಂತೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆಯೂ ಸಹಾ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮದ ರೈತರು 1975 ರಿಂದಲೇ ಟಿ.ಟಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ದಂಡದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಸಾಗುವಳಿ ಕಾಲಂನಲ್ಲಿ ರೈತರ ಹೆಸರು ಸಹಾ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕಂದಾಯದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯದ ಜಮೀನನ್ನು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಸರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

5) ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನು ತನ್ನ ಮೂಲ ಗುಣ ಲಕ್ಷಣಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ತಮ್ಮ ಜೀವನವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಪರ್ಯಾಯ ಮಾರ್ಗಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಒಕ್ಕಲೆಬ್ಬಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ತುಂಬಲಾರದ ನಷ್ಟವುಂಟಾಗುವುದಲ್ಲದೆ ಅವರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಕುಟುಂಬವನ್ನು ಬೀದಿಗೆ ತಂದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

6) ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯು ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವಾಗ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುವುದನ್ನು ಸ್ಥಿರಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರು ಬಂದಿಲ್ಲದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿಯು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ, ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ಸೊರಬ ವಿಧಾನಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ ಇವರ ರಾಜಕೀಯ ಪ್ರೇರಣೆಯಿಂದ ಸ್ಥಳದ ಸತ್ಯಾಂಶವನ್ನು ಪರೀಶಿಲಿಸದೆಯೇ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನು ಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಜಮೀನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡಿ ಮುಂದುವರೆಸಬೇಕೆಂದು ತಪ್ಪು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಧಕ್ಕೆಯುಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

7) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾಗಲೀ, ಸುಳ್ಳು ಸಂಗತಿಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾಗಲೀ, ಮೋಸದಿಂದ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾಗಲೀ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿದಾರರಾಗಿ, ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ನಂತರದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡಾ ತಮ್ಮ ಸಾಗುವಳಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಅಧಿಕ ಭೂ ಹಿಡುವಳಿ ಮಿತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಬಡ ಕೃಷಿ ಕಾರ್ಮಿಕರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಜಮೀನು ಹಿಡುವಳಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಭಾಗವನ್ನು ನಿರ್ಲಕ್ಷಿಸಿ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9) ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಕಂದಾಯದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯದ ಜಮೀನನ್ನು ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವು ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಸರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

10) ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮಗೆ ಮಂಜೂರಾದ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಆಧಾರ ಮಾಡಿ ಈಗಾಗಲೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲ ವಗೈರೆಗಳನ್ನ ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ನೀರಾವರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಳೆ ತೋಟವನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದು, ಫಾರಂ ಹೌಸ್ ಮನೆಯನ್ನು ಕೂಡಾ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಸಲುವಾಗಿ ಲಕ್ಷಾಂತರ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಹಣವನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಒಂದಾನುವೇಳೆ ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಪಡಿಸಿದ್ದಾದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲವನ್ನ ಮರು ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಷ್ಟ-ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಅಪಾರ ಪ್ರಮಾಣದ ಲುಕ್ಸಾನು ಮತ್ತು ಅನ್ಯಾಯ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ 1ನೇ ಎದುರುದಾರರು ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಮಂಜೂರಾತಿ ರದ್ದು ಪಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

11) ಕಾನೂನಿನ ಯಾವುದೇ ದೃಷ್ಟಿಕೋನಗಳಿಂದ ನೋಡಿದರೂ ಕೂಡಾ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹೊರಡಿಸಿದ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವು ಕಾನೂನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಶ್ನಿತ ಜಮೀನು ಖರಾಬು ಖಾನು ಆಗಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಇದರ ಲಕ್ಷಣವನ್ನು ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆಯೇ ಕಳೆದುಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಹಾಗೂ ಅವರಂತೆ ಉಳಿದ ಬಗರ್‌ಹುಕುಂದಾರರು ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಕರಾರು ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ

71

ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿರುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ಹೊರಡಿಸಿದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸುವುದು ನ್ಯಾಯಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

<u>ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಈ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಾರ್ಥಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದೇನೆಂದರೆ,</u>

1) ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ.ಭೂಮಿ.(2)ವಿ.ವ 170/2018-19ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:02/12/2020 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಕಡತಗಳನ್ನು ತರಿಸಲು,

2) ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ನಿರ್ಣಯ ದಿನಾಂಕ:18/11/2017 ಮತ್ತು 25/01/2017 ನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಸೊರಬ ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್ 1067/2016-17 (34/2011-12) ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಡತವನ್ನು ತರಿಸಲು,

3) ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ.ಭೂಮಿ.(2)ವಿ.ವ 170/2018-19ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:02/12/2020 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಆದೇಶದ ನ್ಯಾಯಬದ್ಧತೆ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ, ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು,

4) ಹಾಗೂ ಸಂದರ್ಭೋಚಿತವಾಗಿ ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು ಇನ್ನಾವುದಾದರೂ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅರ್ಹರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಸಹ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಈ ಘನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಗೌರವಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ವಿನಂತಿ.

ಸ್ಥಳ: ಶಿವಮೊಗ್ಗ
ದಿನಾಂಕ: 14/12/2020.

ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರು.

This document is referred to as Annexure...N...in The Affidavit of Smt / Sri.....

Oath Commissioner

TRUE COPY

72 ANNEXURE: P

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ.

RA 26/2020 (RD/00/50000/300725)

ದಿನಾಂಕ: 15-12-2020

ಮೇಲ್ಮನವಿದಾರರು	ವಿರುದ್ಧ	ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು
ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ, ಹಳೇ ಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕನಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು.		1. ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ, ಸಾಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ. 2. ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು. 3. ಅನಧಿಕೃತ ಸಾಗುವಳಿ ಸಕ್ರಮೀಕರಣ ಸಮಿತಿ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ.

ವಿಷಯ:- ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ರವರ ಆದೇಶ ಭೂಮಿ(2)ವಿವ 170/2018-19 ದಿನಾಂಕ: 02-12-2020 ರ ವಿರುದ್ಧ ಮೇಲ್ಮನವಿ.

ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ತಿಳುವಳಿಕೆ

ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಗರ ಇವರ ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ, ಪ್ರಶ್ನಿತ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದಂತೆ ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:14-12-2020 ರಿಂದ ಪ್ರಕರಣದ ಮುಂದಿನ ವಿಚಾರಣಾ ದಿನಾಂಕ: **07-01-2021** ರವರೆಗೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆಯು ಈ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: **07-01-2021** ರಂದು ಅಪರಾಹ್ನ **3.00** ಗಂಟೆಗೆ ನಡೆಯಲಿದೆ. ಸದ್ರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನೀವು ವಾದ ಏನಾದರು ಮಂಡಿಸಲು ಇಷ್ಟಪಟ್ಟಲ್ಲಿ, ನೀವು ಖುದ್ದಾಗಿಯಾಗಲೀ ಅಥವಾ ನಿಮ್ಮ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಆ ದಿನ ಹಾಜರಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ವಾದವನ್ನು ಮಂಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಪ್ರಕರಣದ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಗೈರು ಹಾಜರಿಯಲ್ಲಿ ಏಕಪಕ್ಷೀಯವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ತಿಳಿಯುವುದು.

ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಗೋಪಾಲ/ವಿಜೇಂದ್ರ ಎಸ್., ವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರು, ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಂಕೀರ್ಣ, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು :-

1.ಸಾಗರ ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ರವಾನಿಸಿದೆ. ನಿಮ್ಮ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಡತವನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. (ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ, ಸ.ನಂ.245 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಭೂಮಿ(2)ವಿವ 170/2018-19 ದಿನಾಂಕ: 02-12-2020 ರ ಕಡತ)

2.ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ರವಾನಿಸಿದೆ. ನಿಮ್ಮ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಡತವನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. (ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ, ಸ.ನಂ.245 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ.ಸಿ.ಆರ್. 1067/2016-17 ದಿನಾಂಕ: 20-07-2018 ರ ಕಡತ)

This document is referred to as Annexure P in The Affidavit of Smt / Sri ...

Oath Commissioner

73 ANNEXURE: D

ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಸನ್ನಿಧಾನಕ್ಕೆ, ಸೊರಬ

ಅರ್ಜಿದಾರರು: ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ
ಸುಮಾರು 67 ವರ್ಷ, ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರು,
ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,
ಸೊರಬ ತಾ॥, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:02/12/2020 ರಂದು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ, ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಬಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಇವರ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಬಾರದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿ ಏನೆಂದರೆ,

****

ನಾನು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ವಾಸಿಗಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ 2 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ನನಗೆ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ ನೀಡಿದ್ದು, ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿಯನ್ನು ನಮೂದು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ಸೊರಬದ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ನಮ್ಮಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಗಳು ಅಕ್ರಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದನ್ನು ಆಧರಿಸಿ, ಸಾಗರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಮ್ಮಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡುವಂತೆ ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಗರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾಡಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ, ನಾನು ಶಿವಮೊಗ್ಗದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ, ಸಾಗರದ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡದೇ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬಾರದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

H. ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ.

15/12/20.
ಅರ್ಜಿದಾರರು.

ಸ್ಥಳ : ಸೊರಬ
ದಿನಾಂಕ : 15/12/2020.

This document is referred to as Annexure ... in the Affidavit of Smt/Shri ...

GOPALA B.A.L.B.
Advocate
Roll No. KAR.604/2003
Main Road, SORABA-577429

Oath Commissioner

TRUE COPY

7.H

ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಸನ್ನಿಧಾನಕ್ಕೆ, ಸೊರಬ

ಅರ್ಜಿದಾರರು: ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ
ಸುಮಾರು 67 ವರ್ಷ, ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರು,
ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,
ಸೊರಬ ತಾ॥, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

ANNEXURE: R

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ ಸಾಗರ ಇವರು ದಿನಾಂಕ:02/12/2020 ರಂದು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ, ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಇವರ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಬಾರದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿ ಏನೆಂದರೆ,

****

ನಾನು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ವಾಸಿಗಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ 2 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ನನಗೆ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ ನೀಡಿದ್ದು, ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿಯನ್ನು ನಮೂದು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ಸೊರಬದ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ನಮ್ಮಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಗಳು ಅಕ್ರಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದನ್ನು ಆಧರಿಸಿ, ಸಾಗರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಮ್ಮಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡುವಂತೆ ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಗರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾಡಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ, ನಾನು ಶಿವಮೊಗ್ಗದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ, ಸಾಗರದ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡದೇ, ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬಾರದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

H. ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ.
19/12/20.

ಸ್ಥಳ: ಸೊರಬ
ದಿನಾಂಕ : 15/12/2020.

GOPALA B.A.,LL.B.
Advocate
Roll No. KAR.604/2003
Main Road, SORABA-577429

This document is referred to as Annexure R in The Affidavit of Smt / Sri B. ...

Oath Commissioner

TRUE COPY

15

ANNEXURE: S

ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ : IMR13177D148964E68

ಮುದ್ರಿತ ದಿನಾಂಕ : 22-12-2020

ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಪ್ರತಿ

ಜಿಲ್ಲೆ :	ಶಿವಮೊಗ್ಗ	ವಹಿವಾಟು ವರ್ಷ	2020-2021	ಬದಲಾವಣೆ ರೀತಿ	ಕೋರ್ಟ್ ಆದೇಶ
ತಾಲ್ಲೂಕು	ಸೊರಬ	ವಹಿವಾಟು ಸಂಖ್ಯೆ	95	ಸ್ವಾಧೀನತೆ ರೀತಿ	ಪಹಣಿ ಬದಲಾವಣೆ
ಹೋಬಳಿ	ಹಿರೇಕೆರೂರು	ಮೂಲ	ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಯ ಆದೇಶ	ಸಂಖ್ಯೆ	LNDCR170/2018/19
ಗ್ರಾಮ	ಹಳೇಸೊರಬ	MR ಸಂಖ್ಯೆ	T68	ದಿನಾಂಕ	02/12/2020
					(ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ)

ಈಗಿನ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ವಿವರ

ಸರ್ವೇ ನಂಬರು	ಹೇತುವಾರು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ವಿವರ		ಭೂ ಕಂದಾಯ ವಿವರ		ಪಟ್ಟಿ	ಮಣ್ಣಿನ ನಮೂನೆ	ಬೆಲೆ
245/*/*	ಒಟ್ಟು :	1011.38.00.00	ಕಂದಾಯ	0.00	ಸರಕಾರಿ	ಕಪ್ಪು	
	ಖರಾಬ(ಎ)	0.00.00.00	ಜೂಡಿ:	0.00			
	ಖರಾಬ(ಬಿ):	1011.38.00.00	ಸೆಸ್ಸು :	0.00			
			ನೀರಿನ ದರ :	0.00			

ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರು ಮತ್ತು ಅವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ

ಸರ್ವೇ ನಂಬರು	ಸ್ವಾಧೀನದಾರರ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಖಾತೆ ನಂಬರು	ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	ಹಕ್ಕುಗಳು	ಷರಾಗಳು	ಸ್ಥಿತಿ
245/*/*	ಗೋಡೆ ಮಲ್ಲನ ಹನುಮಂತಪ್ಪ ಪೈತಿ ಮಗ ಶತ್ರುಪತಿ	1.04.00.00	74	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017			ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಅರ್ಮುಗಂ ಬಿನ್ ಗೋವಿಂದಪ್ಪ	4.11.00.00	477	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ 1,00,000/ ಕ್ಕೆ ಅಧಾರ	MR T37/2019-2020MR.T33/2017-2018;ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೊರಬ , 300000 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ	2.15.00.00	486	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017			ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಪರಶುರಾಮಾಚಾರ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಾಚಾರ್	1.18.00.00	478	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017			ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಲಕ್ಷ್ಮಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಾಮಪ್ಪ	3.32.00.00	479	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	vssbn ಹಳೇಸೊರಬ 1.00.000/- ಕ್ಕೆ ಅಧಾರ	MR T18/2019-2020 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಓಂಕಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಶಿವಪ್ಪ	2.20.00.00	480	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	vssbn ಹಳೇಸೊರಬ 1.00.000/- ಅಧಾರ	MR T12/2019-2020 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಭರತ್ ಬಿನ್ ನಾರಾಯಣಪ್ಪ	3.15.00.00	481	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	vssbn ಹಳೇಸೊರಬ 1.00.000/- ಕ್ಕೆ ಅಧಾರ	MR T13/2019-2020 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ನೀಲಮ್ಮ ಕೋಂ ಕೊರಗಪ್ಪ	2.20.00.00	482	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	VSSBN ಹಳೇಸೊರಬ 75000/-ಕ್ಕೇ ಅಧಾರ	MR T65/2019-2020 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಮಂಜುನಾಥ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	2.00.00.00	483	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	VSSBN ಹಳೇಸೊರಬ 50000/-ಕ್ಕೇ ಅಧಾರ	MR T66/2019-2020 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ನಾರಾಯಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	3.00.00.00	484	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017		MR T3/2019-2020;ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ ಸೊರಬ , 298000 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ಚಂದ್ರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಬಸಪ್ಪ	3.00.00.00	485	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ 30/05/2017 MR H27/2016-2017	ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕೃಷಿ ಪತ್ತಿನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ಹಳೇಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ 50,000/- ಕ್ಕೆ ಅಧಾರ.VSSBN ಹಳೇಸೊರಬ ಇವರಿಗೆ 100000/-ಅಧಾರ	MR T28/2020-2021MR T84/2018-2019 [ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ]	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ
	ನಿಂಗಪ್ಪ ಬಿನ್	3.38.00.00	488	ಅಕ್ರಮ-ಸಕ್ರಮ		MR T39/2019-2020MR T17/2017-2018ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು	ತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ

-76

	ಹರಾಜು ಖಾತೆ			21/06/2017 MR H31/2016-2017		ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂರು ಖಾತೆಗೆ 1,00,000ರೂಗಳಿಗೆ ಹರಾಜು,ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂರು ,300000 (ಹಣ್ಣು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಹರಾಜುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ)	
	ಹರಾಜು ಖಾತೆ	978,25,00.00	0	ವಿಶೇಷ ಬದಲಾವಣೆ			Original
	ಹರಾಜು ಖಾತೆ	1011,38,00.00	0	ವಿಶೇಷ ಬದಲಾವಣೆ			ಬರೆಸಿದ

ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಆದೇಶದ ವಿವರ :	ಪ್ರಸ್ತುತ ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಅಂಗೀಕರಿಸಿದೆ
ಶುಲ್ಕ : Rs. 15.00	

Signed By : S L MARUTHI SWAMY
Signed on : 19-12-2020 05:16:17 PM

This document is referred to as Annexure....S.....in The Affidavit of Smt/Sri.....B.T.Stephen.....

Oath Commissioner

ಗ್ರಾಮ ನಮೂನೆ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಹಣದ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೬

Print Page No. 1/1
Valid from 19/12/2020 To Till Date

ತಾಲ್ಲೂಕು : ಹೊಳೆ ಹೋಬಳಿ : ಕುಡಿಗಾ ಗ್ರಾಮ : ಕಲ್ಲೇದೇವರು ಪುಟದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ಬೇಸಾಯದಾರರು	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ	ರೂ. ಪೈ.
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1011.38.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	0.00
	ಪೂರ್ಣ ಬೇಸಾಯ (ಅ)	0.00.00.00	(ಬ) ಶೇಷಾ	0.00
	ಪೂರ್ಣ ಬೇಸಾಯ (ಬ)	1011.38.00.00	(ಕ) ಸಮ್ಮಗಳು	0.00
	ಖರಾಬು	0.00.00.00	(ಡ) ಇತರೆ ದರ	0.00
2. ಹಿಸ್ಸಾ			ಒಟ್ಟು	0.00

9. ಕಟ್ಟಿ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಹಾತೆ ನಂ.	10. ಕಟ್ಟಿ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಹಕ್ಕುಗಳು	ಋಣಭಾರಗಳು
ಮರಾಲು ಭಾನು	1011.38.00.00	0	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಬದಲಾವಣೆ	77 ANNEXURE	

5. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಬೇಸಾಯದಾರರು ಪೂರಕ ನೀರಾವರಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕೃ. ಕ.	ನೀರಾವರಿ ಮೂಲ	ಮಿಂಗಾರು	ಹಿಂಗಾರು	ಬೇಸಿಗೆ	ಒಟ್ಟು
ಕವ್ವು								
6. ಮರ್ಯಾ ಸರಕಾರಿ								

12. ಕಾಯಿದೆ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

ದಾಖಲೆ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ಗೇಣಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಾಸದ ಸ್ಥಳ 2	ಕಾಯಿದೆ ಪ್ರಕಾರ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 4	ಗುಣಿಗ 5	ಭೂಕಂದಾಯ ಆಯಕಟ್ಟು 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 7	ಮುಂಗಡ, ಪರಿ, ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9
2020-2021 ಮುಂಗಾರು	ಮರಾಲು ಭಾನು		1011.38.00.00		H	1011.38.00.00		1
	ಮರಾಲು ಭಾನು		1011.38.00.00		H	1011.38.00.00		
	ಆಮೂಗಂ	ಸ್ವಂತ	0.00.00.00					1

13. ಭೂಕಂದಾಯ ಆಕರಣೆಗೆ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಂಗಾಮಿನ 10	ಬೆಳೆ 11	ಸ್ಥಳ 12	ನೀರಾವರಿಯ ಮೂಲ 13	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ 14	ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ಒಟ್ಟು ಮಿತ್ರರಾದ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ 16
0.00.00.00	0.00.00.00.00			0.00		
1011.38.00.00	1011.38.00.00		....	0.00		
0.00.00.00	0.00.00.00.00			0.00		

4232313541393363032363236413331

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳು.

ದಿನಾಂಕ:21-12-2020 11:19:07 ಪೊತ್ತ: ದಿನ 15

RTC DIGITALLY SIGNED BY : S L MARUTHI SWAMY ON 19-Dec-20
RTC UniqueNumber : 8215A91602626A31

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1966 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ಪಹಣಿಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು http://landrecords.karnataka.gov.in/rtcverification ದಲ್ಲಿ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಅಥವಾ KA BHOOMI <RTC UniqueNumber> ಟೈಪ್ ಮಾಡಿ 161 ಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು

Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

ಗ್ರಾಮ ಪಹಣಿ 2

ರೆಕಾರ್ಡ್ ಆಫ್ ರೈಟ್ಸ್, ಗೇಣಿ ಮತ್ತು ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆ (RTC) ಫಾರಂ ನಂ.೧೭

Print Page No. 1/1
Valid from 19/12/2020 To Till Date

ಹೋಬಳಿ : ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ : ಕೆ.ವೆಂಕಟಾಪುರ ಪುಟ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ :

1. ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	3. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಎಕರೆ ಗುಂಟೆ ಆ	4. ಕಂದಾಯ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. ಪೈ.
245	ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1011.38.00.00	(ಅ) ಭೂ ಕಂದಾಯ	0.00
	ಪೂರ್ಣ ಬಿಡಾಯ (ಅ)	0.00.00.00	(ಬ) ಶೇಷಿ	0.00
	ಪೂರ್ಣ ಬಿಡಾಯ (ಬ)	1011.38.00.00	(ಕ) ಸೆಸ್ಸುಗಳು	0.00
	ಖರಾಬು	0.00.00.00	(ಡ) ವಿಶೇಷ ದರ	0.00
2. ಹಿಸ್ಸಾ			ಒಟ್ಟು	0.00

9. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ತಂದೆಯ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ ಗುಂ	ಖಾತೆ ನಂ.	10. ಕಟ್ಟೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ	11. ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಳು ಹಕ್ಕುಗಳು	ಹೊಣೆಗಳು
ಖರಾಬು ಖಾತೆ	1011.38.00.00	0	ವಿಶೇಷಾ ಬದಲಾವಣೆ		

78

5. ಮಣ್ಣಿನ ಸರ್ವೆ	7. ಮರಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		8. ಸೇರಿಸಬಾರದು ಪೈಕಾರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ					
	ಹೆಸರು	ಸಂಖ್ಯೆ	ಕೃ. ಕ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೂಲ	ಮುಂಗಾರು	ಖರಾಬು	ಬಾಗಾಯತು	ಒಟ್ಟು
ಕೆಸ್ಸು								
6. ಹಣ್ಣು ಸರ್ಕಾರಿ								

12. ಬಾಗುವರ ಮತ್ತು ಗೇಣಿಯ ವಿವರಗಳು

13. ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಬೆಳೆಗಳ ವಿವರ

ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಕಾಲ 1	ಸ್ವಾಧೀನದಾರನ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಖಾತೆ ನಂ. 2	ಬಾಗುವರ ಸಂಖ್ಯೆ 3	ಗೇಣಿಯ ವಿವರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗು. 4	ಗುಣ 5	ಭೂಮಿಯ ಉಪಯೋಗ ಮಾರ 6	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗು. 7	ಮುಂ., ಹಂ. ಬಾಗಾಯತು 8	ಬೆಳೆಯ ಹೆಸರು 9	ಬೆಳೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸಮಿಶ್ರ 10	ಶುದ್ಧ 11	12	ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮೂಲ 13	ಒಕ್ಕಲಿ ಉಳ್ಳವರು 14	ಮಿಶ್ರಬೆಳೆ ಒಟ್ಟು ಮಿಶ್ರಬೆಳೆ ಹೆಸರು 15	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ. ಗು 16
2020-2021 ಮುಂಗಾರು	ಖರಾಬು ಖಾತೆ		1011.38.00.00		H	1011.38.00.00		1	0.00.00.00	0.00.00.00.00			0.00		
	ಖರಾಬು ಖಾತೆ ಅಮುಗಂಗ		1011.38.00.00		H	1011.38.00.00			1011.38.00.00	1011.38.00.00		----	0.00		
		ಸ್ವಂತ	0.00.00.00					1	0.00.00.00	0.00.00.00.00			0.00		

This document is referred to as Annexure ..... in The Affidavit of Smt / Sri .....

Oath Commissioner

TRUE COPY

4232313541393336303236323641333 1

ಮಿಶ್ರಣ ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳು..

ದಿನಾಂಕ:21-12-2020 11:19:07 ಪುಟ: ದು. 15

RTC DIGITALLY SIGNED BY : S L MARUTHI SWAMY ON 19-Dec-20
RTC UniqueNumber : 8215A93602626A31

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1966 ರ ಪ್ರಕರಣ 40, 42, 58 ಮತ್ತು 70

ದಯವಿಟ್ಟು ನೈಜತೆಯನ್ನು http://landrecords.karnataka.gov.in/rtcverification ವೆಬ್ ಸೈಟಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ KA BHOOMI <RTC UniqueNumber> ಟೈಪ್ ಮಾಡಿ 161 ಗೆ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬಹುದು
Citizen may register their AADHAAR number and mobile number at www.landrecords.karnataka.gov.in to get SMS alerts about mutations on agricultural lands

79 ANNEXURE: N

ಗೆ,

1) ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ವಿಧಾನಸೌಧ
ಬೆಂಗಳೂರು.

2) ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರು
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ,
ಬಹುಮಹಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.

3) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ.

4) ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಾಗರ

ಅರ್ಜಿದಾರರು: ಬಿಷ್ಟಪ್ಪ ಬಿನ್ ಹುಳ್ಳಪ್ಪ
ಸುಮಾರು 67 ವರ್ಷ, ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರು
ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ,
ಸೊರಬ ತಾ॥, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

-ವಿರುದ್ಧ-

ಎದುರಿಗಳು: ಶಿವಾನಂದ.ಪಿ.ರಾಣೆ
ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು,
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ
12 DEC 2020
ಸಂ.....

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:-ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಆಗಿರುವ 02 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಉಪ-ವಿಭಾಗ, ಸಾಗರ ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 02/12/2020 ರಂದು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಂಖ್ಯೆ 26/2020ರ ರೀತ್ಯಾ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ, ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಇವರ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಎದುರುದಾರರಾದ ಸೊರಬದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನ ಧಿಕ್ಕರಿಸಿ, ಅಧಿಕಾರವನ್ನ ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡುವುದರ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ ಕರ್ತವ್ಯಕ್ಕೆ ಲೋಪ ಎಸಗುವುದರ ಮೂಲಕ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನ ಉಲ್ಲಂಘನೆ

ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಎದುರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನ ಕೈಗೊಂಡು, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಪೂರ್ವ ಸ್ಥಿತಿಯಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿ ಏನೆಂದರೆ,

****

ನಾನು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಖಾಯಂ ವಾಸಿಗಳಾಗಿರುತ್ತೇನೆ ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸಾಯಗಾರರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹಳೇಸೊರಬ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.245 ರ 2 ಎಕರೆ 15 ಗುಂಟೆ ನನಗೆ ಬಗರ್ ಹುಕುಂ ನಾತೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರಕಾರ ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ ನೀಡಿದ್ದು, ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಪಹಣಿಯನ್ನು ನಮೂದು ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ಸೊರಬದ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ನಮ್ಮಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿಗಳು ಅಕ್ರಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದನ್ನು ಆಧರಿಸಿ, ಸಾಗರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ನಮ್ಮಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ 02/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಗರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾಡಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ, ನಾನು ಶಿವಮೊಗ್ಗದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಂಖ್ಯೆ.26/2020ರ ರೀತ್ಯಾ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ***ಶಿವಮೊಗ್ಗದ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿ, ಸಾಗರದ ಉಪ-ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಿಂದ ಪ್ರಕರಣದ ಮುಂದಿನ ವಿಚಾರಣಾ ದಿನಾಂಕ:07/01/2021ರ ವರೆಗೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಆದೇಶವನ್ನ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.***

ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದವರು ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಆದೇಶವನ್ನ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನ ತೆಗೆದುಹಾಕದಂತೆ, ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡದಂತೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನ ಮುಂದುವರೆಸುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನ ಕೈಗೊಳ್ಳವಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ದಿನಾಂಕ: 15/12/2020 ರಂದು ಮನವಿಯನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.ಆದರೆ ಸೊರಬದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ರಾಜಕೀಯ ಒತ್ತಡದ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಇದ್ದರೂ ಕೂಡ ಇದನ್ನು ದಿಕ್ಕರಿಸಿ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನ ತೆಗೆದುಹಾಕಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ನಮೂದು ಮಾಡುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:19/12/2020 ರಂದು ಪುನಃ ಇನ್ನೊಂದು ಬಾರಿ ಮನವಿಯನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ. ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನ ತೆಗೆದುಹಾಕದಂತೆ, ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡದಂತೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನ ಮುಂದುವರೆಸುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನ ಕೈಗೊಳ್ಳವಂತೆ ಮನವಿಯನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

ವಾಸ್ತವಿಕ ಸಂಗತಿಗಳು ಹೀಗಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರವರು ದಿನಾಂಕ:14/12/2020 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಉಪ-ವಿಬಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸಾಗರ ಇವರ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ (stay order) ಮಾಡಿದ ಆದೇಶ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದರು ಕೂಡ ಎದುರುದಾರರಾದ ಸೊರಬದ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನ ದಿಕ್ಕರಿಸಿ, ಅಧಿಕಾರವನ್ನ ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಿ ಖರಾಬು ಖಾನು ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡುವುದರ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ ಕರ್ತವ್ಯಕ್ಕೆ ಲೋಪ ಎಸಗುವುದರ ಮೂಲಕ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

81

ಎದುರಿಗಳಾದ ಸೊರಬ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ರಾಜಕೀಯದ ಒತ್ತಡಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕರ್ತವ್ಯಲೋಪವೆಸಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಅಪಾರ ಪ್ರಮಾಣದ ನಷ್ಟವು ಮತ್ತು ಅನ್ಯಾಯ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಎದುರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅರ್ಜಿದಾರರು ತಮ್ಮ ಬಳಿ ಈ ದೂರನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ

ಆದ್ದರಿಂದ ಎದುರಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು, ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಪೂರ್ವ ಸ್ಥಿತಿಯಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ಸೂಕ್ತ ಆದೇಶ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

<u>ಈ ಲಗತ್ತು ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನ</u>
<u>ಹಾಜರುಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</u>

1) ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ದಿನಾಂಕ: 15/12/2020ರ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿ.
2) ದಿನಾಂಕ: 15/12/2020ರ ಮನವಿ ಪ್ರತಿ.
3) ದಿನಾಂಕ: 19/12/2020ರ ಮನವಿ ಪ್ರತಿ.
4) ದಿನಾಂಕ: 02/12/2020ರ ಉಪವಿಭಾಗದಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿ.
5) ದಿನಾಂಕ: 21/12/2020ರಂದು ಪಹಣಿ ವಜಾ ಆದ ಪ್ರತಿ.
6) ದಿನಾಂಕ: 18/12/2020ರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿನ ಪಹಣಿ ಪ್ರತಿ.
7) ದಿನಾಂಕ:11/12/2020ರ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರಿನ ಪಹಣಿ ಮತ್ತು ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಪ್ರತಿ.

<u>ಸೂಕ್ತ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡವರಿಗೆ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನ ಹಾಜರುಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.</u>

ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು,
ಸೊರಬ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೊರಬ
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ.

H. ಲೋಕೇಶ
ಅರ್ಜಿದಾರರು.

ಸ್ಥಳ : ಸೊರಬ
ದಿನಾಂಕ: 31/12/2020.

This document is referred to as Annexure...N.....in The Affidavit of Smt / Sri.....

Oath Commissioner

Office Copy

82

₹ 20 TWENTY RUPEES Rs. 20

A2719128

IN THE COURT OF ~~THE~~ HIGH KARNATAKA AT BENGALURU

W.P No. of 2021 K.N.R.

Plaintiff/s, Petitioner's / Caveator Appellant/s / Complainant/s Decree-Holder/s	Vs.	Defendant/s, Respondent/s Opponent/s Accused Judgement - Debtor/s
Bistappa		State of Karnataka & others

I/We Bistappa S/o Late Hullappa

the petitioner

Nos. 1 (one) in the above matter hereby appoint and retain.

Sri/Smt. ~~S.V. PRAKASH~~ UMESH MOOLIMANI
Advocate ENO: 695/86 Enrollment No. 156/1988

to appear act and plead for me/us in the above matter and to conduct/prosecute and defend the same in all interlocutory or miscellaneous proceedings connected with the same or with any decree or orders passed therein, appeals and or other proceedings arising there from and also in proceedings for review of judgement and for leave to appeal to Supreme Court and to obtain return of any documents filled therein, or receive any money which may be payable to me/us.

2. I /We hereby authorised him / her / them on my / our behalf to enter into a compromise in the above matter, to execute any decree / order therein to appeal from any decree/order therein and to appeal to act to plead in such appeal in any preferred by any other party from any decree / other / therein.

I /We further agree that, if I/We fail to pay the fees agreed upon or to give due instructions at all stages he / she / they is / are at liberty to retire from the case and recover all amounts due to him / her / them and retain all my/our monies till such dues are paid.

Executed by me/us this 8th day of Jan 2021 at Bengaluru

H. ಬಿಸ್ತಪ್ಪ
[BISTAPPA] Signature/s

Executant/s is/are personally known to me / us and he / she / they has / have signed before me/us.

Satisfied as to the identity of executant/s Signature/s
(Where the executant/s are illiterate, blind or unacquainted with the language of vakalath)

Certified, that the contents were explained to the executant/s in my/our presence in Kannada language known to him / her / them who appear/s perfectly to understand the same and has/have signed in the presence.

Accepted

Name S.V. PRAKASH Advocate ENO: 695/86 UMESH MOOLIMANI Enrollment No. 156/1988

Name ..... Roll No. .....

Advocate for Petitioner

Place : Bengaluru

Date : 11/01/2021

Address for service

S.V. PRAKASH
ADVOCATE
No.186/8, Abhishek Complex, 1st Floor
(Behind Nataraja Talkies)
Shirur Park Road, Seshadripuram
BANGALORE-560 020
M-9141805508