

BoolBnB

Introduzione	2
Tipi di Utenti	2
Lista delle pagine	2
Requisiti Tecnici	3
(RT1) Client-side Validation	3
(RT2) Il sito è responsive	3
(RT3) La ricerca degli immobili nella pagina dedicata e l'applicazione dei filtri avvengono senza il refresh della pagina.	3
Requisiti Funzionali	3
(RF1) Permettere ai proprietari di immobile di aggiungere un immobile alla piattaforma	3
(RF2) Permettere ai visitatori di ricercare un immobile	4
(RF3) Permettere ai visitatori di vedere i dettagli di un immobile	4
(RF4) Permettere ai visitatori di scrivere al proprietario di un immobile per chiedere informazioni	5
(RF5) Permettere ai visitatori di lasciare una recensione di un immobile	5

Introduzione

BoolBnB è una web app che permette di cercare immobili in affitto

I proprietari di immobili, possono inserire le informazioni delle loro proprietà per essere contattati.

Gli utenti interessati ad affittare, possono cercare e visualizzare gli immobili. Una volta scelto l'immobile di interesse, possono contattare il proprietario tramite un form.

Gli utenti che hanno invece già affittato un immobile, potranno lasciare una recensione e schiacciare un cuoricino per esprimere gradimento per l'immobile.

Il cuoricino può essere schiacciato quante volte si vuole per esprimere più o meno gradimento.

Tipi di Utenti

Definiamo i seguenti tipi di utente che possono utilizzare BoolBnB:

- Utente proprietario (UP): un utente che inserisce un immobile da affittare.
- Utente interessato (UI): un qualsiasi utente del sito, non proprietario di immobile

Lista delle pagine

- **Homepage:**
Offre la possibilità di visualizzare gli immobili. Di default, gli immobili saranno visualizzati in ordine decrescente per numero di cuoricini. E' possibile cliccare i cuoricini di gradimento sulla card di ogni singolo immobile.
- **Pagina di Ricerca Avanzata:**
permette di visualizzare i risultati di ricerca, ogni risultato permetterà l'accesso alla pagina di dettaglio dell'immobile.
Inoltre è possibile raffinare la ricerca senza il refresh della pagina, applicando dei filtri. E' possibile cliccare i cuoricini di gradimento sulla card di un immobile.
- **Pagina Dettaglio immobile:**
permette di visualizzare tutti i dettagli disponibili per un immobile, comprese le recensioni e permette l'invio di un'e-mail al proprietario. Permette anche di aggiungere cuoricini e di lasciare nuove recensioni.
- **Pagina di inserimento immobili**
Permette l'inserimento di un nuovo immobile.

Requisiti Tecnici

(RT1) Client-side Validation

Tutti gli input inseriti dall'utente sono controllati client-side (oltre che server-side) per un controllo di veridicità (es. il numero di stanze di un immobile deve essere positivo).

(RT2) Il sito è responsive

Il sito è correttamente visibile da desktop e da smartphone.

(RT3) La ricerca degli immobili nella pagina dedicata e l'applicazione dei filtri avvengono senza il refresh della pagina.

Requisiti Funzionali

La piattaforma soddisfa i seguenti requisiti funzionali (RF) che vengono dettagliati nelle pagine successive:

- (RF1) Permettere ai proprietari di immobile di aggiungere un immobile alla piattaforma
- (RF2) Permette ai visitatori di ricercare una immobile
- (RF3) Permettere ai visitatori di vedere i dettagli di un immobile
- (RF4) Permettere ai visitatori di scrivere al proprietario di un immobile per chiedere informazioni
- (RF5) Permettere ai visitatori di lasciare una recensione di un immobile
- (RF6) Permettere ai visitatori di lasciare dei cuoricini

(RF1) Permettere ai proprietari di immobile di aggiungere un immobile alla piattaforma

Visibilità: UP

Descrizione: Un proprietario registrato ha la possibilità di inserire uno o più immobili all'interno del sistema.

Per inserire un nuovo immobile il proprietario deve inserire le seguenti informazioni:

- Titolo riepilogativo che descriva l'immobile*
- Numero di stanze*
- Numero di letti*
- Numero di bagni*
- Metri quadrati*
- Indirizzo completo*
- Email di riferimento*
- Immagine rappresentativa dell'immobile
- La tipologia di immobile (Appartamento, Casa indipendente, Villa, Villetta a schiera, Chalet, Baita, ecc)

**Sono indicati con asterisco i campi obbligatori*

È possibile modificare le informazioni inserite

I form devono rispettare [RT1](#).

Risultato: Una stanza è inserita nel sistema e le sue informazioni sono aggiornate

(RF2) Permettere ai visitatori di ricercare un immobile

Visibilità: UI / UP

Descrizione: Un qualsiasi utente è in grado di ricercare un immobile all'interno del database.

Inserendo una città o un indirizzo (anche parziale), il sistema ricerca all'interno del database gli immobili corrispondenti.

Inoltre, è possibile raffinare ulteriormente la ricerca impostando uno o più dei seguenti filtri:

- Numero minimo di stanze
- Numero minimo di posti letto
- La tipologia di immobile

I risultati vengono ordinati per gradimento (numero di cuoricini)

Nei risultati devono essere visibili, quantomeno:

numero stanze, numero bagni, indirizzo, metri quadrati, numero cuoricini, numero di recensioni.

Risultato: Viene generata una lista di immobili che corrispondono alla ricerca che mostra alcuni dettagli della stanza.

(RF3) Permettere ai visitatori di vedere i dettagli di un immobile

Visibilità: UI / UP

Descrizione: Selezionando un immobile in homepage o dai risultati di ricerca, appaiono tutti i dettagli disponibili riguardanti l'immobile in questione.

E' anche disponibile la lista delle recensioni ed un box per lasciare la recensione.

Risultato: Viene visualizzata la pagina di dettaglio di un immobile

(RF4) Permettere ai visitatori di scrivere al proprietario di un immobile per chiedere informazioni

Visibilità: UI /UP

Descrizione: Dalla pagina di dettaglio dell'immobile deve essere possibile inviare un messaggio al proprietario dell'immobile.

L'utente deve inserire la propria email e un messaggio.

Risultato: Il messaggio viene inviato via mail all'indirizzo del proprietario

(RF5) Permettere ai visitatori di lasciare una recensione di un immobile

Visibilità: UI / UP

Descrizione: Dalla pagina di dettaglio dell'immobile deve essere possibile lasciare la recensione di un immobile.

L'utente deve inserire il proprio nome ed un testo descrittivo, oltre alla data e al numero di giorni di permanenza

Risultato: La recensione verrà successivamente mostrata nella pagina di dettaglio.