

Eindinspectie checklist

Hieronder vind je een checklist voor de eindinspectie zodat je zeker weet dat je alle belangrijke punten hebt beschreven voor jezelf. Dit kan veel geschillen voorkomen indien deze op komen.

Algemene controle:

- ☐ Is de woning in de afgesproken staat opgeleverd (bijv. leeg en schoon)?
- ☐ Zijn alle sleutels voor de woning aanwezig (inclusief reservesleutels, sleutels van schuren en brievenbussen)?
- ☐ Zijn alle overgenomen roerende zaken aanwezig?
- ☐ Zijn alle niet overgenomen roerende zaken verwijderd?
- ☐ Werken alle overgenomen apparaten?
- ☐ Zijn er nieuwe beschadigingen die er voorheen niet waren?

Notities:

Indien nodig:

Technische zaken:

- ☐ Werken alle lichten en stopcontacten?
- ☐ Functioneert de verwarming en is er stromend (warm) water?
- ☐ Zijn alle ramen en deuren nog in dezelfde staat en sluiten ze (goed)?
- ☐ Werken rookmelders en/of koolmonoxidemelders?
- ☐ Foto's van water-, gas- en elektriciteitsmeters gemaakt?
- ☐ Maak foto's van overige niet genoemde maar aanwezige meterstanden.

Notities:

Indien nodig:

Gemaakte afspraken:

Indien er afspraken zijn gemaakt tijdens onderhandelingen die opgenomen waren in de koopovereenkomst, controleer deze. Zoals bijv.

- ☐ Zijn de gebreken die opgelost zouden zijn, opgelost?
- ☐ Aan te vullen o.b.v. gemaakte afspraken.

Notities:

Indien nodig: