



Dados da Companhia


Nome de Pregão:	IGUATEMI S.A
Códigos de Negociação:	<u>Mais Códigos</u> <u>IGTI11</u> ; <u>IGTI3</u> ; <u>IGTI4</u>
CNPJ:	60.543.816/0001-93
Atividade Principal:	Exploração Comercial. Administração E Planejamento de Shopping Centers (conforme Artigo 3o. Do Estatuto Social)
Classificação Setorial:	Financeiro / Exploração de Imóveis / Exploração de Imóveis
Site:	<u>ri.iguatemi.com.br</u> (<u>http://ri.iguatemi.com.br</u>).


Contatos

Plantão de Notícias delay de 15 min.

- 

13/03/2024
IGUATEMI S.A (IGTI-N1) - Outros Comunicados ao Mercado - 13/03/24
- 

13/03/2024
IGUATEMI S.A (IGTI-N1) - Apresentacao a analistas/agentes mercado - 12/03/24
- 

08/03/2024
IGUATEMI S.A (IGTI-N1) - Outros Comunicados ao Mercado - 08/03/24
- 

06/03/2024
IGUATEMI S.A (IGTI-N1) - VM Posicao Individual (Cia,Controladas e Coligadas).



Dados Econômico-Financeiros - R\$ - mil

Ver dados no formato

Consolidado

Balço Patrimonial - Consolidado	31/12/2023	31/12/2022
Ativo Imobilizado, Investimentos e Intangível	5.539.905	5.493.036
Ativo Total	7.791.679	8.048.137
Patrimônio Líquido	4.177.518	4.107.688
Patrimônio Líquido Atribuído à Controladora	4.177.323	4.093.329

Demonstração do Resultado - Consolidado	01/01/2023 a 31/12/2023	01/01/2022 a 31/12/2022
Receita de Venda	1.157.163	1.016.341
Resultado Bruto	738.955	595.457
Resultado de Equivalência Patrimonial	(33.787)	(4.400)
Resultado Financeiro	(260.331)	(625.684)
Resultado Líquido das Operações Continuadas	308.934	12.821
Lucro (Prejuízo) do Período	308.934	12.821
Lucro (Prejuízo) do Período Atribuído à Controladora	304.713	7.568

Demonstração do Fluxo de Caixa - Consolidado	01/01/2023 a 31/12/2023	01/01/2022 a 31/12/2022
Atividades Operacionais	378.103	192.739
Atividades de Investimento	(458.186)	(410.805)
Atividades de Financiamento	87.392	231.300
Variação Cambial sobre Caixa e Equivalentes	0	0
Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	7.309	13.234

Posição Acionária*

Nome	%ON	%PN	%Total
Blackrock	1,39	4,99	2,68
Cesena Sp Empreendimentos Imobiliários S.A.	0,05	0,00	0,03
Diana Jereissati Legey	1,73	0,00	1,11
Gj Investimentos E Participações S.A.	62,52	1,62	40,67
Grande Moinho Cearense S.A.	0,11	0,00	0,07
Kalila Representações Comerciais Ltda	0,18	0,30	0,23
Lfj Participações Ltda	0,03	0,00	0,02
Lia Ribeiro Jereissati	1,72	0,00	1,11
Mrj Imobiliária S.A.	0,01	0,00	0,01
Norges Bank	2,85	10,63	5,64
Oceana Investimentos Administradora de Carteira de Valores Mobiliários Ltda	2,75	9,81	5,28
Shopping Center Reunidos Do Brasil Ltda. (□scrb□)	0,00	0,00	0,00
Vera Ribeiro Jereissati	1,73	0,00	1,11
Outros	24,70	71,85	41,61
Ações Tesouraria	0,23	0,81	0,44
Total	100,00	100,00	100,00

Informação recebida em 23/02/2024.

(*)Posição dos acionistas com mais de 5% das ações de cada espécie.

Ações em Circulação no Mercado

01/02/2023

Tipos de Investidores / Ações	Quantidade	Percentual
Pessoas Físicas	56.072	-
Pessoas Jurídicas	1.375	-
Investidores Institucionais	49	-
Quantidade de Ações Ordinárias	249.585.008	36,65
Quantidade de Ações Preferenciais	431.482.110	63,35

01/02/2023

Tipos de Investidores / Ações	Quantidade	Percentual
Total de Ações	681.067.118	55,61

Composição do Capital Social

- 01/02/2023

Ordinárias	785.167.052
Preferenciais	439.642.726
Total	1.224.809.778