

# AMT WACHSENBURG

Die Verwaltung



## Leistungsverzeichnis

### **Neubau Kita-Gebäude ü3 in Kirchheim Planungsleistung Energieberatung, KfW-zertifiziert**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bitten wir um die Abgabe eines Angebotes im Rahmen folgender Aufgabenstellung:

Die Gemeinde Amt Wachsenburg beabsichtigt an dem Standort der Kindertagesstätte „Zwergenland“, Wiesenweg 5, OT Kirchheim, 99334 Amt Wachsenburg, einen Ersatzneubau für 55 Kindern über 3 Jahre bis zum Schuleintritt zu errichten.

Für diese Maßnahme wurden bereits Planungsbüros für das Leistungsbild Gebäude und die technische Ausrüstung, sowie des Wärmeschutzes und der Energiebilanzierung gebunden. Die Planung dieser Leistungen befindet sich derzeit in der Leistungsphase 5.

Im Rahmen dieser Angebotseinholung werden Planungsleistungen zur Energieberatung im Rahmen der KfW-Förderung, sowie Leistungen zur Wärmebrückenberechnung ausgeschrieben.

Die Planung soll unter der Prämisse einer größtmöglichen Gestaltungsqualität, Wirtschaftlichkeit und Funktionalität erfolgen.

Die Einzelheiten zu den genauen Leistungsbestandteilen müssen im Rahmen der Grundlagenermittlung ermittelt werden.

#### **Zeitlicher Ablauf:**

Beantragung KfW-Förderung bis Ende Juni 2025

Wärmebrückenberechnung bis Ende Juli 2025

Ausführungsplanung und Ausschreibung bis Mitte September 2025

Bauzeitraum voraussichtlich ab September 2025 bis Bauende September 2026

#### **Leistungsort:**

99334 Amt Wachsenburg, OT Kirchheim, Wiesenweg 5/7

#### **Auftraggebende Stelle:**

Gemeinde Amt Wachsenburg  
Erfurter Straße 42  
99334 Amt Wachsenburg

## **Anzubietende Leistungen:**

### **Pos. 1**

#### **Beratungsleistung zur Energieeffizienz im Rahmen der KfW-Förderung**

- Zertifizierung als Experte für Energieeffizienz gemäß KfW-Vorgaben
- Mitarbeit bei der KfW-Fördermittelbeantragung, Erstellung der „(gewerblichen) Bestätigung zum Antrag“ (g)BzA für das Bauvorhaben Erweiterungsbau Kita Kirchheim, Erstellung der „Bestätigung nach Durchführung“
- Mitarbeit bei Beantragung von KfW-Fördermitteln für die Beratungsleistung Energieeffizienz
- Bewertung der aktuell geplanten Maßnahmen zur Energieeffizienz, Beratung der anderen Fachplaner
- Teilnahme an Planungsberatungen, Teilnahme an Beratungen im Rahmen der Bauphase
- Teilnahme an Gremiensitzungen (Bauausschuss, Gemeinderat)

Angabe eines Pauschalpreises für diese Leistung.

### **Pos. 2**

#### **Detailliert Wärmebrückenberechnung**

nach DIN EN ISO 10211-2 und dem Beiblatt 2 der DIN 410

- Berechnung der einzelnen Wärmebrücken des geplanten Erweiterungsbaus der Kita in Kirchheim

Angabe des Einheitspreises für 1 Wärmebrückenberechnung

Abrechnung je Wärmebrücken, ca. 25 Stück

## **Zuschlagskriterium:**

Gesamthonorar aller angebotenen Leistungen

## **Sonstige zu liefernde Nachweise:**

- Bescheinigung über die Eintragung als Energieeffizienz-Experte/Expertin in die Expertenliste für Förderprogramme des Bundes bei der Deutschen Energie-Agentur (dena); Zertifizierung als Energieeffizienz-Experte/Expertin gemäß der Richtlinien der KfW-Förderung
- aktueller Nachweis/Bescheinigung ihrer Berufshaftpflichtversicherung
- Referenzen für das angefragte Leistungsbild (max. 5 Ref.)

Soweit Nachunternehmer zum Einsatz kommen sollen, sind diese anzugeben.

## **Anlagen:**

- Lageplan
- Grundriss
- Ansichten