

Cencosud S.A. y Subsidiarias

Estados Financieros



Intermedios Consolidados
al 31 de marzo de 2024
(no auditado)



INDICE

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS.

- ESTADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO.
- ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE RESULTADOS.
- ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES.
- ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.
- ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS.

1. INFORMACION GENERAL.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

- 2.1. Bases de presentación.
- 2.2. Nuevas normas e interpretaciones adoptadas por la Compañía.
- 2.3. Bases de consolidación.
- 2.4. Entidades subsidiarias.
- 2.5. Transacciones en moneda extranjera.
- 2.6. Información financiera por segmentos operativos.
- 2.7. Propiedades, plantas y equipos.
- 2.8. Propiedad de inversión.
- 2.9. Activos intangibles.
- 2.10. Costos por intereses.
- 2.11. Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.
- 2.12. Activos financieros.
- 2.13. Instrumentos financieros y actividad de cobertura.
- 2.14. Inventarios corrientes.
- 2.15. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar.
- 2.16. Efectivo y equivalentes al efectivo.
- 2.17. Préstamos y otros pasivos financieros.
- 2.18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.
- 2.19. Provisiones.
- 2.20. Beneficios a los empleados.
- 2.21. Reconocimiento de ingresos.
- 2.22. Ingresos diferidos.
- 2.23. Arrendamientos.
- 2.24. Impuesto a la renta corriente e impuestos a la renta diferidos.
- 2.25. Distribución de dividendos.
- 2.26. Capital social.
- 2.27. Pagos basados en acciones.
- 2.28. Costo de venta.
- 2.29. Otros gastos por función.
- 2.30. Costos de distribución.
- 2.31. Gastos de administración.
- 2.32. Cambios en políticas contables.
- 2.33. Transacciones que no representan movimientos de efectivo.

3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

- 3.1. Caracterización de instrumentos financieros constitutivos de posiciones.
- 3.2. Caracterización de riesgos financieros.

4. ESTIMACIONES, JUICIOS O CRITERIOS DE LA ADMINISTRACION.

- 4.1. Estimación del deterioro de activos con vida útil indefinida.
- 4.2. Estimación de deterioro de las cuentas por cobrar.
- 4.3. Propiedad de inversión.
- 4.4. Valor razonable de derivados.
- 4.5. Estimación del valor de la opción por la participación no controlante del 33% de TFMH.
- 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.
- 6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.
- 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y COBERTURAS - DERIVADOS Y NO DERIVADOS.
 - 7.1. Activos y pasivos financieros derivados no calificados como cobertura.
 - 7.2. Activos y pasivos financieros derivados calificados como de cobertura.
 - 7.3. Pasivos financieros no derivados designados como de cobertura.
- 8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES.
- 9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.
 - 9.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
 - 9.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.
 - 9.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.
 - 9.4. Directorio y administración superior de la sociedad.
 - 9.5. Remuneraciones del Directorio.
 - 9.6. Remuneración de la administración superior.
- 10. INVENTARIOS CORRIENTES.
- 11. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION.
 - 11.1. Detalle de las inversiones en asociadas.
 - 11.2. Información relevante resumida de las asociadas.
- 12. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.
- 13. PLUSVALIA.
 - 13.1. Medición del valor recuperable de la plusvalía.
 - 13.2. Plusvalía por segmento de negocio y país.
 - 13.3. Principales supuestos utilizados en el test anual.
 - 13.4. Combinación de negocios.
- 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.
 - 14.1. Composición de los rubros.
 - 14.2. Vidas útiles.
 - 14.3. Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos período actual.
 - 14.4. Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos período anterior.
 - 14.5. Políticas de inversiones en activo fijo.
 - 14.6. Costos por intereses.
 - 14.7. Activos por derechos de uso.
 - 14.8. Propiedades otorgadas en garantía.
 - 14.9. Compromisos para la adquisición de propiedades, plantas y equipos.
 - 14.10. Activos esenciales que se encuentran temporalmente fuera de servicio.
 - 14.11. Activos relevantes totalmente depreciados.
 - 14.12. Pérdidas por deterioro reconocidas en el período.
 - 14.13. Valor razonable de las propiedades, plantas y equipos.

- 14.14. Revaluación reconocida en patrimonio.
- 14.15. Principales conceptos que componen cada clase de activo.
- 15. PROPIEDAD DE INVERSION.
- 15.1. Composición del rubro.
- 15.2. Movimiento de propiedad de inversión.
- 15.3. Ingresos y gastos originados en la valoración de propiedad de inversión.
- 15.4. Propiedad de inversión otorgada en garantía.
- 15.5. Compromisos para la adquisición de propiedad de inversión.
- 15.6. Restricciones de titularidad.
- 15.7. Proyecto Costanera Center.
- 16. IMPUESTOS DIFERIDOS.
- 16.1. Compensación de partidas.
- 16.2. Activos por impuestos diferidos.
- 16.3. Pasivos por impuestos diferidos.
- 16.4. Movimientos de impuestos diferidos.
- 16.5. Activos y pasivos por impuestos corrientes y no corrientes.
- 17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.
- 17.1. Detalle de los conceptos.
- 17.2. Obligaciones con bancos - desglose de monedas y vencimientos.
- 17.3. Obligaciones con el público (bonos).
- 17.4. Otros pasivos financieros (Hedge derivatives).
- 17.5. Conciliación para pasivos que surgen de actividades de financiación.
- 17.6. Restricciones.
- 17.7. Ratios de la Compañía.
- 18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.
- 19. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES Y NO CORRIENTES.
- 19.1. Clases de provisiones.
- 19.2. Movimiento de las provisiones.
- 20. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.
- 21. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.
- 21.1. Vacaciones y bonos del personal.
- 22. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES.
- 23. PATRIMONIO.
- 23.1. Capital suscrito y pagado.
- 23.2. Número de acciones autorizadas.
- 23.3. Dividendos.
- 23.4. Otras reservas.
- 23.5. Participaciones no controladoras.
- 24. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.
- 24.1. Detalle de ingresos de actividades ordinarias.
- 24.2. Acuerdos mantenidos entre el Grupo, Banco Colpatria Red Multibanca S.A., (“Colpatria”) y Banco Bradesco S.A., (“Bradesco”) en sus subsidiarias en Colombia y Brasil respectivamente.
- 25. COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES.
- 25.1. Gastos por naturaleza.

- 25.2. Gastos de personal.
- 25.3. Depreciación y amortización.
- 25.4. Otras ganancias (pérdidas).
- 25.5. Otros ingresos.
- 25.6. Resultados financieros.
- 26. GASTOS POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.
- 27. GANANCIAS POR ACCION.
- 28. INFORMACION POR SEGMENTO.
 - 28.1. Criterios de segmentación.
 - 28.2. Información regional por segmento.
 - 28.3. Margen bruto por país y segmento.
 - 28.4. Información regional por segmentos: Activos por segmentos.
 - 28.5. Información regional por segmentos: Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.
 - 28.6. Información sobre activos, pasivos e inversión neta por país.
 - 28.7. Ingresos entre segmentos y de terceros.
 - 28.8. Activos de largo plazo por país.
 - 28.9. Flujo consolidado por segmento.
 - 28.10. Importe de las adiciones de activos no corrientes.
- 29. CONTINGENCIAS, ACCIONES LEGALES Y RECLAMOS.
 - 29.1. Contingencias civiles.
 - 29.2. Contingencias tributarias.
- 30. ARRENDAMIENTOS.
 - 30.1. Arrendador.
 - 30.2. Arrendatario.
- 31. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS.
 - 31.1. Garantías directas.
 - 31.2. Garantías recibidas por proyectos.
 - 31.3. Garantías otorgadas.
 - 31.4. Saldos de deuda por créditos con garantía directa.
- 32. DISTRIBUCION DE PERSONAL.
- 33. PAGOS BASADOS EN ACCIONES.
- 34. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA.
- 35. MEDIO AMBIENTE.
- 36. SANCIONES.
- 37. HECHOS POSTERIORES.

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.

**ESTADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO
CLASIFICADO**

Al 31 de marzo de 2024 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2023

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

ACTIVOS	Nota	31/03/2024 M\$	31/12/2023 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	564.926.038	483.125.584
Otros activos financieros corrientes	6	178.080.985	211.081.454
Otros activos no financieros corrientes	22	55.737.862	32.698.910
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	8	875.461.204	701.683.203
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	13.005.665	12.629.727
Inventarios corrientes	10	1.636.858.939	1.411.220.909
Activos por impuestos corrientes, corrientes	16	142.342.721	123.837.437
Activos corrientes totales		3.466.413.414	2.976.277.224
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	6	245.791.550	230.585.174
Otros activos no financieros no corrientes	22	29.455.501	26.479.028
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	8	138.313	156.599
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	11	331.502.901	334.657.003
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	862.236.570	774.003.943
Plusvalía	13	2.059.796.230	1.873.590.001
Propiedades, planta y equipo	14	4.110.735.696	3.743.122.719
Propiedad de inversión	15	3.392.498.650	3.188.927.576
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	16	73.617.653	68.772.782
Activos por impuestos diferidos	16	369.637.458	356.550.480
Total de activos no corrientes		11.475.410.522	10.596.845.305
TOTAL ACTIVOS		14.941.823.936	13.573.122.529

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

**ESTADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO
CLASIFICADO**

Al 31 de marzo de 2024 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2023

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31/03/2024 M\$	31/12/2023 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	17	825.786.472	505.461.062
Pasivos por arrendamientos, corrientes	30	194.585.896	180.834.620
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	2.866.975.457	2.653.580.482
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	17.640.430	16.516.672
Otras provisiones corrientes	19	18.287.874	16.826.672
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	16	53.512.442	48.325.022
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	21	130.178.251	136.878.132
Otros pasivos no financieros corrientes	20	248.986.568	240.505.744
Total pasivos corrientes		4.355.953.390	3.798.928.406
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	3.750.953.599	3.704.831.700
Pasivos por arrendamientos no corrientes	30	1.081.584.792	1.098.575.638
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corrientes	18	3.536.289	3.401.565
Otras provisiones no corrientes	19	51.728.175	48.070.186
Pasivo por impuestos diferidos	16	625.638.770	558.350.832
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	21	5.435.730	3.263.065
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	16	22.341.716	4.046.018
Otros pasivos no financieros no corrientes	20	83.571.304	76.027.357
Total pasivos no corrientes		5.624.790.375	5.496.566.361
TOTAL PASIVOS		9.980.743.765	9.295.494.767
PATRIMONIO			
Capital emitido	23	2.380.288.909	2.380.288.909
Ganancias (pérdidas) acumuladas	23	2.056.311.617	2.078.932.098
Prima de emisión	23	459.360.260	459.360.260
Acciones propias en cartera	23	(39.691.301)	(37.606.991)
Otras reservas	23	(528.905.083)	(1.210.362.459)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		4.327.364.402	3.670.611.817
Participaciones no controladoras	23	633.715.769	607.015.945
PATRIMONIO TOTAL		4.961.080.171	4.277.627.762
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		14.941.823.936	13.573.122.529

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

POR FUNCION

Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023 (no auditados)

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota	01/01/2024 al 31/03/2024 M\$	01/01/2023 al 31/03/2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	24	3.938.069.983	3.503.183.757
Costo de ventas	25	(2.785.515.432)	(2.487.492.990)
Ganancia bruta		1.152.554.551	1.015.690.767
Otros ingresos	25	23.049.427	8.518.912
Costos de distribución	25	(25.158.246)	(23.032.778)
Gastos de administración	25	(849.656.435)	(727.687.119)
Otros gastos, por función	25	(41.866.075)	(37.577.278)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(12.566.246)	6.236.603
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		246.356.976	242.149.107
Ingresos financieros	25	6.218.413	4.602.195
Costos financieros	25	(119.166.162)	(79.567.129)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	11	(3.117.284)	(8.070.481)
Diferencias de cambio	25	(65.437.177)	(1.435.480)
Resultados por unidades de reajuste	25	46.184.245	(5.040.735)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		111.039.011	152.637.477
Gasto por impuestos a las ganancias	26	(111.640.174)	(76.756.893)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(601.163)	75.880.584
Ganancia (Pérdida)		(601.163)	75.880.584
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(22.620.481)	60.367.226
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	23	22.019.318	15.513.358
Ganancia (Pérdida)		(601.163)	75.880.584
Ganancias por acción expresada en pesos chilenos			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	27	(8,0)	21,5
Ganancia (pérdida) por acción básica		(8,0)	21,5
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	27	(7,9)	21,5
Ganancias (pérdida) diluida por acción		(7,9)	21,5

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023 (no auditados)

Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	Nota	01/01/2024 al 31/03/2024 M\$	01/01/2023 al 31/03/2023 M\$
Ganancia (Pérdida)		(601.163)	75.880.584
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	23	719.779.193	(191.255.012)
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		719.779.193	(191.255.012)
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	23	(7.682.115)	16.772.384
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(7.682.115)	16.772.384
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado de periodo, antes de impuestos		712.097.078	(174.482.628)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		712.097.078	(174.482.628)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	16	2.074.171	(4.528.544)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo		2.074.171	(4.528.544)
Otro resultado integral		714.171.249	(179.011.172)
Resultado integral total		713.570.086	(103.130.588)
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		682.342.983	(114.432.496)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		31.227.103	11.301.908
Resultado integral total		713.570.086	(103.130.588)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2024 (no auditado)
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de cambio en el patrimonio	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias en cartera	Otras reservas								Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
				Superávit de revaluación	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otro resultado integral acumulado	Reserva de pagos basados en acciones	Otras reservas varias	Otras reservas				
Patrimonio previamente reportado 01/01/2024	2.380.288.909	459.360.260	(37.606.991)	65.413.824	(1.172.053.267)	(1.708.506)	(1.120.048)	(1.109.467.997)	33.898.466	(134.792.928)	(1.210.362.459)	2.078.932.098	3.670.611.817	607.015.945	4.277.627.762
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	2.380.288.909	459.360.260	(37.606.991)	65.413.824	(1.172.053.267)	(1.708.506)	(1.120.048)	(1.109.467.997)	33.898.466	(134.792.928)	(1.210.362.459)	2.078.932.098	3.670.611.817	607.015.945	4.277.627.762
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia(pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(22.620.481)	(22.620.481)	22.019.318	(601.163)
Otro resultado integral	-	-	-	-	710.571.408	(5.607.944)	-	704.963.464	-	-	704.963.464	-	704.963.464	9.207.785	714.171.249
Resultado Integral	-	-	-	-	710.571.408	(5.607.944)	-	704.963.464	-	-	704.963.464	(22.620.481)	682.342.983	31.227.103	713.570.086
Adquisición de Acciones Propias	-	-	(2.084.310)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.084.310)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4.527.279)	(4.527.279)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con accionista	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(23.730.196)	(23.730.196)	-	(23.730.196)	-	(23.730.196)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	1.901.314	-	1.901.314	-	1.901.314	-	1.901.314
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.677.206)	(1.677.206)	-	(1.677.206)	-	(1.677.206)
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	(2.084.310)	-	710.571.408	(5.607.944)	-	704.963.464	1.901.314	(25.407.402)	681.457.276	(22.620.481)	681.457.276	36.699.824	683.453.409
Patrimonio al 31/03/2024	2.380.288.909	459.360.260	(39.691.301)	65.413.824	(461.481.859)	(7.316.450)	(1.120.048)	(404.504.533)	35.799.780	(160.200.330)	(528.905.083)	2.056.311.617	4.327.364.402	633.715.769	4.961.080.171

ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2023 (no auditado)
Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de cambio en el patrimonio	Capital emitido	Prima de emisión	Acciones propias en cartera	Otras reservas								Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
				Superávit de revaluación	Reserva de diferencias de cambio en conversiones	Reserva de coberturas de flujo de efectivo	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otro resultado integral acumulado	Reserva de pagos basados en acciones	Otras reservas varias	Otras reservas				
Patrimonio previamente reportado 01/01/2023	2.422.050.488	459.834.409	(83.508.378)	65.413.824	(1.247.196.757)	(1.626.927)	(1.120.048)	(1.184.529.908)	33.345.193	(131.215.187)	(1.282.399.902)	2.154.835.639	3.670.812.256	575.405.146	4.246.217.402
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio	2.422.050.488	459.834.409	(83.508.378)	65.413.824	(1.247.196.757)	(1.626.927)	(1.120.048)	(1.184.529.908)	33.345.193	(131.215.187)	(1.282.399.902)	2.154.835.639	3.670.812.256	575.405.146	4.246.217.402
Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia(pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.367.226	60.367.226	15.513.358	75.880.584
Otro resultado integral	-	-	-	-	(187.043.562)	12.243.840	-	(174.799.722)	-	-	(174.799.722)	-	(174.799.722)	(4.211.450)	(179.011.172)
Resultado Integral	-	-	-	-	(187.043.562)	12.243.840	-	(174.799.722)	-	-	(174.799.722)	60.367.226	(114.432.496)	11.301.908	(103.130.588)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(40.045.795)	(40.045.795)	(3.672.671)	(43.718.466)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con accionista	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.860.188	16.860.188	-	16.860.188	-	16.860.188
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	976.895	-	976.895	-	976.895	-	976.895
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.651	83.651	-	83.651	-	83.651
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	-	-	(187.043.562)	12.243.840	-	(174.799.722)	976.895	16.943.839	(156.878.988)	20.321.431	(136.557.557)	7.629.237	(128.928.320)
Patrimonio al 31/03/2023	2.422.050.488	459.834.409	(83.508.378)	65.413.824	(1.434.240.319)	10.616.913	(1.120.048)	(1.359.329.630)	34.322.088	(114.271.348)	(1.439.278.890)	2.175.157.070	3.534.254.699	583.034.383	4.117.289.082

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

ESTADO INTERMEDIO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
METODO DIRECTO
 Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2024 y 2023 (no auditados)
 Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Nota	31/03/2024 M\$	31/03/2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.632.139.026	4.253.112.977
Otros cobros por actividades de operación		8.427.567	8.208.631
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.706.424.554)	(3.422.873.508)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(560.837.300)	(465.957.249)
Otros pagos por actividades de operación		(235.325.618)	(233.903.388)
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		137.979.121	138.587.463
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(49.592.467)	(62.513.300)
Otras entradas (salidas) de efectivo		170.857	3.227
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		88.557.511	76.077.390
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(78.841.710)	(63.240.847)
Compras de activos intangibles		(21.784.235)	(14.971.127)
Dividendos recibidos		17.387.735	9.833.082
Intereses recibidos		45.010.081	17.327.241
Otras entradas (salidas) de efectivo (1)		99.126.619	107.378.638
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		60.898.490	56.326.987
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		(2.084.310)	-
Importes procedentes de préstamos		346.846.416	119.462.969
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		298.166.003	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		48.680.413	119.462.969
Reembolsos de préstamos		(321.346.996)	(58.917.251)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(66.411.227)	(54.613.297)
Intereses pagados		(60.944.897)	(57.801.131)
Otras entradas (salidas) de efectivo (2)		(7.266.158)	(27.613.169)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(111.207.172)	(79.481.879)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		38.248.829	52.922.498
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		43.551.625	(47.925.535)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		81.800.454	4.996.963
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	5	483.125.584	373.700.303
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	564.926.038	378.697.266

- (1) En otras entradas (salidas) de efectivo en actividades de inversión: se presentan principalmente movimientos de otros activos financieros corrientes.
- (2) En otras entradas (salidas) de efectivo en actividades de financiación: al 31 de marzo de 2024 se presentan principalmente pagos de otros costos financieros por M\$ (26.821.229) y flujos de colaterales de derivados por M\$ 19.555.071. Al 31 de marzo de 2023 se presentan principalmente pagos de otros costos financieros por M\$ 16.551.062 y colaterales pagados asociados a derivados por M\$ 10.916.231.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2024.

1. INFORMACION GENERAL.

Cencosud S.A. (en adelante “Holding Cencosud”, la “Sociedad”, “el Holding” o “Grupo”) es una Sociedad anónima abierta con duración indefinida, RUT: 93.834.000-5 y tiene su domicilio social en Av. Kennedy 9001, Piso 4, Las Condes en la ciudad de Santiago de la República de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero (Ex - Superintendencia de Valores y Seguros de Chile) bajo el N°743 y cotiza sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica de Chile.

Cencosud S.A. es uno de los mayores y más prestigiosos retailers en América Latina. Cuenta con operaciones activas en Argentina, Brasil, Colombia, Perú, Chile y desde julio de 2022 en Estados Unidos (ver detalle en nota 13.4 Combinación de negocios), donde desarrolla una exitosa estrategia multiformato que le ha permitido alcanzar ventas por M\$ 3.938.069.983 al 31 de marzo de 2024. Además, mantiene una oficina comercial en China y una oficina tecnológica en Uruguay.

Para el período terminado al 31 de marzo de 2024, la Sociedad tuvo un promedio de 120.451 colaboradores, terminando con un número total de 120.396 al cierre del período.

Sus operaciones se extienden a través de diferentes líneas de negocios tales como supermercados, hipermercados, tiendas de mejoramiento del hogar, tiendas por departamento, centros comerciales y servicios financieros (negocio desarrollado en conjunto con operadores financieros en la mayoría de los países, excepto Argentina) siendo una de las compañías de retail de capitales latinoamericanos más diversificadas, atendiendo las necesidades de consumo de más de 380 millones de clientes.

Adicionalmente, desarrolla otras líneas de negocio que complementan su operación central de retail como son Cencosud Ventures y Cencosud Media a través de las cuales lidera las nuevas tendencias del mercado en la región y los servicios de fidelización.

Todos ellos cuentan con un gran reconocimiento y prestigio entre sus clientes, con marcas que destacan por su calidad y excelencia de servicio.

La Sociedad divide su patrimonio en 2.834.501.421 acciones de serie única donde destacan sus principales accionistas, como sigue:

Mayores accionistas al 31/03/2024		Número de acciones	Participación porcentual
1	Pk One Limited (Inglaterra)	1.463.132.371	51,619%
2	Banco de Chile por cuenta de State Street	165.322.223	5,833%
3	Banco Santander - JP Morgan	122.271.962	4,314%
4	Banco de Chile por cuenta de terceros	92.774.435	3,273%
5	Horst Paulmann Kemna	70.336.573	2,481%
6	Banco Santander - Chile	47.989.866	1,693%
7	Fondo de Pensiones Habitat C	47.478.263	1,675%
8	Fondo de Pensiones Habitat A	47.236.291	1,667%
9	Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	45.950.994	1,621%
10	Fondo de Pensiones Habitat B	45.093.397	1,591%
11	Banco de Chile por cuenta de Citi N.A. New York	36.766.117	1,297%
12	Fondo de Pensiones Provida B	33.493.757	1,182%
13	Otros accionistas	586.238.233	20,682%
Subtotal		2.804.084.482	98,927%
14	Acciones propias en cartera	30.416.939	1,073%
Total		2.834.501.421	100,000%

El Grupo Cencosud está controlado por la familia Paulmann, como sigue:

Participación grupo Paulmann al 31/03/2024	Participación porcentual
Pk One Limited (Inglaterra)	51,619%
Horst Paulmann Kemna	2,481%
Manfred Paulmann Koepfer	0,431%
Peter Paulmann Koepfer	0,535%
Heike Paulmann Koepfer	0,529%
Total	55,595%

Los estados financieros intermedios consolidados del Grupo Cencosud correspondientes al período terminado al 31 de marzo de 2024 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 2 de mayo de 2024.