

### **Apartamento T3 Duplex H**

O T3 Duplex H estende-se pelo 1.º e 2.º andares do Bloco 1, totalizando 217,66 m² de área bruta (142,44 m² privativos) e 74,52 m² de terraços. A sala e cozinha (43,75 m²) beneficiam de duas frentes, garantindo luminosidade em todas as divisões: dois quartos de 10,77 m² e 11,69 m², suíte de 16 m² e três casas de banho (4,82 m², 4,10 m² e 3,96 m²). Inclui três lugares de garagem (sendo um duplo), arrecadação, cozinha totalmente equipada e vidros duplos. Preço de € 427 320.