

### **Apartamento T3 Duplex E**

Estendendo-se pelos pisos 1 e 2 do Bloco 2, o T3 Duplex E totaliza 160,05 m<sup>2</sup> de área bruta (137,09 m<sup>2</sup> privativos) e 23,01 m<sup>2</sup> de terraços. A ampla sala e cozinha (37 m<sup>2</sup>) beneficiam das duas frentes luminosas; há três quartos (12,80 m<sup>2</sup>, 12,15 m<sup>2</sup> e suíte de 15 m<sup>2</sup>), casa de banho de serviço de 3,65 m<sup>2</sup>, casa de banho comum de 3,30 m<sup>2</sup> e casa de banho da suíte de 5,05 m<sup>2</sup>. Inclui lugar de garagem duplo, arrecadação, cozinha totalmente equipada e vidros duplos. Preço de **€ 223 770**.