



Landeshauptstadt  
München

**Baureferat**

**Schul- und  
Kultusreferat**



Südwestansicht  
Neubau Kinderhort und Altbau  
Grundschule mit Erweiterungsbau

## Kinderhort und Grundschule Gänselieselstraße 31 und 33

Die Grundschule an der Gänselieselstraße wurde im Jahre 1952 errichtet und bereits 1959 erweitert. Nach beinahe 50 Jahren Schulbetrieb mußten dringende Brandschutz- und Sanierungsmaßnahmen ausgeführt und mit einem Erweiterungsbau der steigenden Schülerzahl entsprochen werden. Die ebenfalls zu klein gewordene Kindertagesstätte aus den 50er Jahren sollte durch einen Neubau ersetzt werden. Der Münchner Stadtrat erteilte im Februar 2007 dem Baureferat den Auftrag zur Realisierung des Projekts.

Das zweigeschossige, kompakte Hortgebäude mit vier Hortgruppen wurde auf Grundlage einer Systemplanung in Holzbauweise errichtet. Dabei wurde der Baukörper so situiert, dass er mit dem Altbau und dem neuen Erweiterungsbau der Schule einen grünen Eingangshof bildet. Sämtliche Gruppenräume sind nach Süden hin orientiert und öffnen sich zu den neu erstellten Aussenspielflächen.

Die helle zweigeschossige Pausenhalle der Grundschule ist zugleich der neue Eingangsbereich, von wo aus alle Bereiche der Schule barrierefrei erschlossen und die beiden Altbauten geschickt miteinander verbunden werden. Zur deutlichen Verbesserung der Energiebilanz wurden zusätzlich die Fenster erneuert und die gesamte Gebäudehülle saniert.

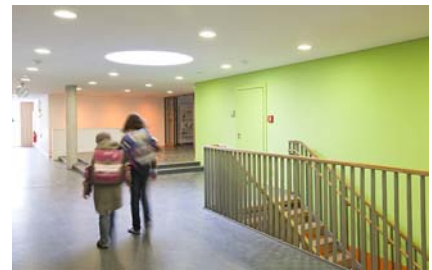
Der Künstler Christian Engelmann hat in der Pausenhalle für die Kinder eine Medienplattform installiert. In einem Workshop des Künstlers ist mit den Kindern ein erster Film entstanden, der nun zum Start in der Halle zu sehen ist. Auf weitere Produktionen kann man gespannt sein.

Haupteingang Schulerweiterung

Übergang zum Altbau

Gruppenraum Hort

Südansicht Kinderhort



Bauherr  
Landeshauptstadt München  
Schul- und Kultusreferat

Projektleitung  
Landeshauptstadt München  
Baureferat (Hochbau)  
Konrad Schiele

Entwurfs- und Ausführungsplanung  
Architekturbüro Färbinger + Rossmay  
München

Bauleitung  
abk Architekturbüro Koch, München

Tragwerksplanung  
Ingenieurbüro Hans-Ludwig Haushofer  
Markt Schwaben

Haustechnik  
Ingenieurbüro Wilfried Wastl  
Kolbermoor

Elektroplanung  
IEP Ingenieurbüro ElektroPlanung  
München

Freianlagen  
Landschaftsarchitekten  
Kattinger + Kattinger, Zolling

Kunst  
Christian Engelmann, München

Baumaßnahme  
Neubau eines viergruppigen Kinderhorts  
in Systembauweise und Schulerweiterung  
und Sanierung der Bestandsgebäude

Raumprogramm  
1. BA Hort: Gruppenräume, Werkraum,  
Küche und Personalräume  
2. BA Schulerweiterung: vier Klassen,  
Musikraum, Mehrzweckraum und Pausenhalle  
3. BA Bestandssanierung und Umbau  
WC- und Umkleidebereich

Standort  
München - Waldperlach

Hauptnutzfläche	3.585 m <sup>2</sup>
Bruttogeschossfläche	6.737 m <sup>2</sup>
Bruttorauminhalt	26.190 m <sup>3</sup>

Baukosten  
12,2 Mio. Euro

Voraussichtliche Abrechnung  
10,9 Mio. Euro

Baubeginn  
September 2007

Fertigstellung  
Dezember 2009



Herausgeber:  
Landeshauptstadt München  
Baureferat  
Friedenstraße 40  
81660 München

Text: Baureferat  
Fotos: Bettina Theisinger

April 2010