### 货币政策开始加码

季节危机

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 21:44

1、土央行:加强逆周期调节 增强信贷对实体经济支持力度

2019-11-19 18:16:55

2、深圳房产市场调查: 拍掀起高潮 二手房频现提价

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 21:45

会议分析认为,2019年以来金融部门不断加大对实体经济支持力度,稳健货币政策松紧适度,货币政策传导效率提升,M2和社会融资规模增速与国内生产总值各处增速基本也配并略高一些,体现了强化逆周期调节的要求,为实现"六稳"和经济高质量发展营造了适宜的货币金融环境。贷款平稳增长,支持实体经济力度稳固。信贷结构优化,社会融资成本稳中有降,服务实体经济提质增效。但也要看到,宏观经济金融平稳运行仍面临挑战,经济下行压力持续加大,局部性社会信用收缩压力依然存在。

#### 1 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 21:48

进入11月份后,钢价不但没有出现去年11月份的断崖式下跌,反而出现了持续小幅攀升;现货价格已经累计上涨

了 173 元/吨, 突破 3900 元大关。

2 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 21:49 米帝三大股指再创历史新高。

3 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 23:39 货币是否超发,不能单纯依据 M2 增速来判断。

9 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 23:46

房地产(土地出让)依然是货币投放的首要方向,至少在未来5年,是不可能改变的,也许10年都改变不了,即使是美国,房地产在宏观经济中,5万然占有取席之地。

10 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 23:49

每年大约 5.5 万亿的土地出让金,对应每年 14-15 万亿的商品房销售量。无论是占财政收入的比例,还是对相关行业的拉动性,在可见的未来,都无法摆脱。

11 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-19 23:57

在目前新增信贷总额中,仍然有超过半数是流向地产的, 这与土地财政(含相关产业)占财政收入的比例基本是相匹 配的。

作者: 季节危机 日期:2019-11-20 15:51

统计局:将依据第 4 次经济普查结果修订去年 GDP 数据

2019-11-20 10:55:26

23 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 19:34

为何降息每次只是 5 个基点?从"真实的经济增速"来说早该降基准利率了。可现在很多小银行已处在濒危状态,降基准利率必须是连续的,不可能一次,这些小银行将面临存款流失。既要拯救被 GONG GEI 侧导致的小企业生存困境(这些小微企业死了,小银行也就麻烦了,命运共同体),也要找现在,101284.955,获取更多好能

25 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 19:39

从长周期看,农产品的产量基本是恒定的,对于含有人工比例高的水果、蔬菜,一定是上涨的。至于粮食,既有比国外粮食价格高的问题,也有主动控制的行为,在货币持续超发的境况下,不控制的话(食品基础价格),早大幅上涨了。

26 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 19:51

迟早有一天,水果、蔬菜的价格也会向欧、日、韩一样。

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 20:04

在资本不是自由流动的情况下,且流向地产的资金数量是通过政策确保的。这样的情况下:1、产量大幅增加的行业,2、或产量增速大于M2增速的行业3、资本流向被政策打压的行业,会体现出通缩现象。

28 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 20:19

@ 季节危机 2019-11-21 19:15:43

周小川:中国可以尽量避免快速地进入到负利率时代

际上我们中国还是可以尽量避免快速地进入到这个负利率时代,如果能够管理好微观货币政策,可以不用那么依赖非常规的货币政策。量化宽松政策实际上只是一种传统的、常规的货币政策,它并不是一个非常规的政策。

真到零利率或负利率那天,,市场会出现那些现象? 30 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 21:02

地方 ZF 债务去杠杆很久没提了, 地价翻了一倍(小城市翻了3倍左右), 债务杠杆不但没去掉, 还上升了。

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 21:37

猪肉的价格暴涨,主要是猪瘟,但不完全是这个因素,即使将来猪瘟消失了,猪肉也不可能回到原来的价格了。土地是商品基础价格,只要土地价格暴涨了,其它民生必须品的价格,慢慢都会跟上来。

35 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 21:42

银行也是企业,降息会缩小息差,降低银行利润率。随着经济增速逐年降低,企业整体盈利能力下降,银行业的利润率理论上也应该随之下降。

### -手黎理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 21:50

多年来的惯例,一般预算收入一直大于 GDP 增速,现在,一般预算收入已经基本不增长了,甚至负增长了,。。。。。

38 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 22:03

一旦经济进入 zhi zhang 阶段,什么货币政策与财政政策,都无效了。刺激的结果,涨的是价格(名义 GDP),不会带来实际 GDP 的增长。但不超发又不行,债务链条立即出问题。

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 22:05

看到又点赞的,心意领了,感谢。但不要再点赞了,不要给天涯这种骗子论坛做嫁衣。

40 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 22:26

一个正常的经济体,基准利率与经济增速基本是匹配的。 当经济进入1-2%的低增长区间后,利率政策的可操作性已经 不大,没有多少空间,刺激政策只能通过各种手段投放货币。

41 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-21 22:51

我们不清楚真实的经济数据,只能根据各种现象推测出一下整理。加v信1101284955,获取更多好帖

42 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 15:38

元旦之后会降息降准---双降

50 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 15:40

PPI 已经见底了,即将反转。

51 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 20:17

1.5%以下低利率的情况下,降息对房价的影响很有限。

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 20:27

实际 GDP 增速将逐年走低,这是经济规律。名义 GDP-实际 GDP 的差额,也会随着实际经济增速逐年下行,逐年加大。当实际经济增速接近 1-2%区域甚至为逆增时,如果 M2 增速仍保持 8%以上,迟早爆发恶心 TONG ZHANG.

53 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 20:32

央行的观点始终如一:货币投放与名义 GDP 增速相匹配。 为何货币投放不是与实际 GDP 相匹配?名义 GDP 与实际 GDP 的差额是什么含义,这个话题,从17年就开始谈,不知道 有多少人真正弄明白了。

### 一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 20:40

货币无论怎么超发,产能严重过剩的行业,产品价格也不会上涨,甚至还会下跌。

56 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-22 21:06

本来是生活所必须的住房,如果这轮暴涨前都负不起首 付,其中的绝大部分,这辈子都不会再有一天安宁的日子。 靠攒钱是追不上房价的。

57 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 13:50

市场走势受诸多变量影响,是随时在发生变化的,任何 分析都应跟随现状去调整,没有什么是一成不变的预测。本 贴不是预测贴,其作用只是对读者原有的经济学认知做个补 充。任何投资都是有风险的,必须自己独立做出判断。此贴 不提供任何投资方面的建议,也没这个义务。

72 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 14:01

土地与财政和金融体系稳定挂钩的顶层设计,土地出让只准涨不准跌的刚性规定,决定了,房子价格和其它商品比起来是最稳定的。对大部分城市而言(个别城市例外),如果顶层设计是房价涨一倍,那些被爆炒超过顶层设计涨幅的,大个一种房价上涨一倍,那些被爆炒超过顶层设计涨幅的,大个一种房价上涨,也就是说,房价始终是围绕地价加开发成本来波动的。

73 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 14:08

自98年开始到现在,房地产已经走过了20年,如果你还看不懂房地产的本质,就要对自己的智商打个问号了。09年初开始那轮暴涨(也是平均翻倍),与15年下半年开始的这轮全国平均翻倍的暴涨,都不是因为经济好,恰恰相反,都是因为经济出问题,需要拯救经济,包括财政与坏账体系。

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 14:42

屁股决定脑袋,以自己利益的角度为中小去思考问题的 人,其思想格局决定了他终生所处的社会阶层。

75 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 14:45

@石榴瓜 9 2019-11-23 07:16:37

猪肉和粮食会取代房子话题的!

\_\_\_\_\_

对不缺房子的人,可能会关注食品价格。对做梦都想买房,又买不起的人来说,他的梦里都是房子。

## 一手整理 / 如《 **点 11 01 28 4 9 5 5** 7 3 获取更多好帖

如果你做梦都想买房,不论房价未来走势如何,那都是 要用钱买的。把时间虚耗在网络上,把一折论者当粉丝,这 是一种终生的堕落,混吃等死,你的未来,不但不会拥有你 做梦都想买的房子,就业、吃饭都是问题,这种心态的人, 也绝不会有什么生存能力。

#### 77 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 15:13

最不想谈的话题就是房子,可房地产在宏观经济的比重,只有谈宏观,就不可能不涉及。

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 15:18

本人不缺房子(多套),也没有任何债务,但每次看到 自己房子价格上涨时,是极其痛苦的。因为,资产不可能全 是房子,只要房价涨,其它商品的价格,都会随之慢慢涨上 来。自己的资产随着房价上涨在增加,可感觉确是越来越穷, 还有越来越不安的心。

79 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 15:23

PPI跟百姓的日常生活关系不大,跟百姓的购买力直接相关的是CPI,因为这种消费,每天都必须发生。如果说PPI跟百姓有关的话,就是因为PPi的下跌,让相关的行业就业者收入工作,这些行业不仅面对收入了降,还要面对工粮的民生必须品,双重挤压,生活水平直线下降。

80 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 15:46

PPi 的下降,是部分行业通缩的体现,是一轮房价暴涨之后,一轮经济周期尾声的必然现象。通缩并不意味着商品价格跌回到上涨之前,主要体现的是消费低迷,涨的越多,有效需求越少。

- 1、房地产的虹吸现象,抽取了其它行业应该分配的货币。高杠杆购房者,降低了消费能力。
  - 2、房地产供给侧改革,房价翻倍上涨之后,房屋销量

必然下降(用土地供给减半来维持价格高位),房地产开工量的减少,与房地产相关的需求也会减少。如果相关生产部门还维持着原来的产量,甚至受到短暂的需求增加,而扩充产能,将导致此类行业产能加倍过剩。

- 3、近几年、房价上涨、食品价格和服务业价格上涨, 而汽车等行业又出现通缩,这是极其扭曲的经济现象。

#### 81 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 15:51

当绝大部分传统行业产能严重过剩时,投放再多的货币 也刺激不起来,但当这些行业处于濒危状态时,又不得不货 币宽松去拯救,货币宽松也未必就能流向这些行业,还会流 向地产,而流动货币的增加,因为食品价格的产量相对固定, 必然导致食品价格上涨。

#### 82 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 16:27

通胀主要体现在食品和服务业价格上,即使恶心通胀, 工业品价格也未必涨,恩格尔系数(食品价格支出占比)会 上升,越通胀,对工业品的需求越低,部分工业品价格反而 有可能下跌。尤其是汽车类、家纺类、锅碗瓢盆类,这些都 是可更换可不更换的。

84 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 16:40

每年的1、4、7、10月都是财政集中上缴月,M2总额都是同比增加但环比减少的,主要是因为财政性存款不计入M2,但这些钱根本没有退出流通系统(还在银行系统内),也不意味流通货币的减少,只是一种记账方式。

一手整理,加水信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 16:43

12年底, M2总量是97万亿,最迟明年1月M2就过200万了。

86 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 16:50

最近这些年,涨幅大的除房子外。药品、海鲜、水果,还有教育等服务业价格。10年前,装修房子时,材料占比大约70%,现在人工占比大约70%。

87 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 17:06

经济进入低增长之后,一些行业和人员的收入大幅增加,就意味着另一群体的收入相对减少(经坛大部分就是这个群体).

88 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 17:19

按人性的需求论,不同的阶层,人生的不同阶段,需求是不同的。安定有时比财富本身更重要。

89 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 18:40

M2 每年增加 15 万亿,这是维持宏观经济运行最低的量(大部分是为了稀释债务,以后,稀释债务的占比,会越来越高,信用货币,加2 是发有项的,有项论者,根本知道 M2 的真正含义。每年的 M2 增量(约 15 万亿)中,包括 ZF、企业、个人收入增加部分的总和。即使全社会每年工资总额的增长不一定跟的上 M2 的增速,但一定是增加的(全社会居民存款增速与 M2 增速基本匹配),但这不代表具体的每个人收入都增加。其中政府的收入,一部分用于体制内的开支外,很大部分也用于投资与转移支付,但不论是体制内开支外,很大部分也用于投资与转移支付,但不论是体制内开支,还是投资、转移支付等,大部分会以流动货币的方式体现,体现的形式是,一部分成为企业的盈利增加额,一部分成为居民存款增加额。政府本身是没有盈余的,全部流通的货币都以属于企业和个人的方式体现,这也就是政府存款

不计入 M2 的原因 (最多只是暂时持有)。

92 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 19:11

每年的年初经济工作会议,都会制定各种宏观经济指标,其中财政收入是最核心的指标,央行的货币政策与信贷指标,是为完成这些指标的配套政策。一年要完成多少土地出让金指标,都是年初定好了的,但完不成时,会出台刺激政策,确保完成。超额完成了,会出政策打压,防止挤压其它行业。对地产的政策是有保有压,确保指标的完成。因为土地出让金,在地还没卖时,这些钱早就安排好了去处,甚至地还没卖出去,钱就被地方 ZF 提前花掉了。

于整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 19:20

任何关于房地产和股市是为了消灭货币(货币回收)的言论,都是缺乏最最基本的经济学常识的伪命题,信用货币只有如何投放出去的问题,投放方式与投放多少的问题。只要经济活动在发生,即使投放货币投放不能创造产出的增加(实质 GDP 增加),但经济活动种产生了债务。即使 GDP 增长为负,名义 GDP 也要增长,其表现形式就是 M2 总量的增加,否则就立即休克。

94 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 19:33

从宏观的角度讲,商业银行才是新增住房的股东,房价崩溃,就意味着金融体系的崩溃。商业银行的信贷就是抵押贷(信用贷款不是一般性企业能享受的)。那些屁股决定脑袋,盼望房价暴跌实现住房梦者,假设真崩了(只是假设,根本不存在的可能),不仅你的存款会因银行大规模倒闭而消失(因为银行已经把你的存款变成了房子),而且将沦落为第一批失业翻垃圾箱者。这个阶层,不论是现在,还是未来,他们所处的社会阶层已经基本注定——最底层。

95 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 19:40

银监会下,刚成了了银行存款保险基金,政府只投入了 我的启动资金,业更是由的卫银行按存款化例上缴保险金。 政府基金现在没有多少积累,是没有赔偿能力的。所谓 50 万存款赔偿保证,就是个伪命题。\*\*\*不会容许任何商业银 行倒闭,即使烂到如包恒锦的地步,也不容许。因为这涉及 整个金融体系的稳定,小银行倒闭,不仅会传导,更会影响 人们对金融体系的信心。

96 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 19:51

以前,曾不止一次的谈过货币的产生,金本位是如何确立的,又为何必须被废除。这是所有经济学的基础----货币与商品之间的关系。

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 22:37

看懂宏观经济,必须了解货币---GDP---债务三者之间的关系,这就是我曾经以此为题,开这个贴的原因。人们一直有个误区,认为,只要印钞,就会产出 GDP---这是个认知误区。这三个指标之间,是互相制约的。

101 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-23 22:49

持有房价会腰斩再腰斩心态的人,就不要来这个帖子了, 这帖子所有的论述都是基于经济现实。这帖子并不是给经坛 大部分人看的

## 一手整環,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 13:24

当今的日本社会,阶层已经固化,年轻人看不到未来。 考入名牌大学,之后能够进入大企业,是唯一的希望。未来 还能改变命运的幸运儿已经是极少数。为何变成无欲社会? 因为有欲望会更痛苦,梦想不可能实现。

#### 112 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 13:33

本人也曾经穷过,理解穷人的艰难,内心,从未看不起穷人。真正厌恶的,是那种看不到丝毫人性,穷凶极恶之人。 一个人身上,没有了人性,只有兽性,就不能再称为人了。

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 13:46

人性的恶,主要是由基因决定的。很多罪犯,是天生就有犯罪基因的。

#### 114 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 14:03

#### 115 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 14:14

一个人做到让你的同事、或你周围的人都喜欢你,是几 乎不可能的,但至少要做到,不让别人讨厌你。当别人都对 你反感或有戒心的时候,你什么机会都没有了。

116 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 14:24

做企业的就是让你的潜在可能合作者给你订单。做小生意的,就是让消费者相信你,多买你东西。打工者,无法就是让你的上司对你有好感,得到提拔重要。无论你是以上那种,无非都离不开信任2字。你的客户都不敢跟你打交道,你的上司时刻提放着你坏他事,你的事业和未来还有机会吗

118 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 15:12

一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 15:13

人们必须以全新的思维应对即将到来的负利率时代,这 已不是遥远的事。

120 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 15:21

1、金本位时代,货币与商品相对应,有多少货币,就只能生产多少商品,超出对应货币的商品只能销毁。2、传统意义上的信用货币与商品和债务相对应,一个经济体到了经济失去增长潜力的后期,信用货币的发行几乎会完全依据债务数额发行货币。3、信用货币的历史似乎已走到了尽头,

单纯依靠信用货币的手段无法应对负利率时代。4、目前市场上流行的数字货币,从严格意义上,不是货币,只是个虚拟的数字符号,因为它没有相对应的商品。

121 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 15:41

只要读一下货币史,也就能明白,信用货币终将会象金本位一样,有走到尽头的一天。货币史,对于有一定经济、金融知识的人来说,它是经济、金融类书籍,反之,它只是历史书籍。金融史,不仅讲述了货币为何会诞生,金本位的确立与取消,历次大的货币变革与经济危机的应对。更重要的是:每一次应对危机的手段,不管成败,更关键的,是对于大量的经济现象,为何而发生,为何要求中国对象,是一时,发生的经营,更多的是教训。

123 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 15:44

数字货币频繁出现在媒体,加上一些人的言论,这不是空穴来风。

124 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 16:32

即使到今天,很多通缩论者,也未必搞清楚,15年下半年开始,为何\*\*\*要用房价翻倍的方式去库存。

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 16:42

货币是经济源头,看懂经济现象,必须首先搞请,到底什么是货币?

126 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-24 16:56

@ 季节危机 2019-11-24 16:42:58

货币是经济源头,看懂经济现象,必须首先搞请,到底什么是货币?

1、金本位后期,货币发行就脱锚了,这时期,是个向信用货币过渡的过程。而现在的状况,似乎是个从信用货币的数字货币过渡的过程。因为信用货币发行发行,逐渐与产品脱钩了,依据债务发行的比例在不断扩大,距离极限越来越近2、信用货币发行以外储为锚,是经济盲才会说出的话。货币的本质就是要有商品与之相对应。如果说信用货币有锚的

就应发行多少货币,多出的部分就是超发,就会造成货币贬值。

化,这个锚就是相对应的商品和服务产出。创造多少产出,

127 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:00

股市各行业的走势不仅反应行业的盈利能力,更是宏观经济政策的预期反应。

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:12 信用货币时代, 抗通胀, 永远是资产配置的主题。

139 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:15

实际的负利率时代早已开始,基准利率也将逐渐趋近于 零利率,手持现金者,将被洗劫一空,短裤都不剩。

#### 140 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:15 房价翻倍都没加息, 反而开启了降息周期, 还看不懂吗

# 一手整理 , 如 编 1101284955 , 1 获 取 更 多 好 帖

10月份,全国范围内新房成交大幅萎缩,地量见地价。 这是宏观经济政策即将大幅度加码的标志。

#### 142 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:26 基建要大幅加码了,老药方。

#### 143 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:30 明年的房地产会有 15-20%的涨幅。

#### 145 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:38

不会再单独谈论股市话题,大家也不要问,一切答案在帖子中。股市只是宏观经济的组成部分,没必要单独谈。

146 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:40

但靠一个5G的体量,拉不动庞大的身躯。最终还会回 到地产基建的老路上。

148 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:46

不要被通缩的言论所迷惑

149 楼

作者:季节危机 日期:2019-11-25 12:48 一手整理力例解,101284955,获取更多好帖 就只能在恐慌下追高了。

150 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:50

房地产想再有之前的暴利,不可能了。以后的房地产,更适合资产高净值的资产配置,不再适合高杠杆投资。

151 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 12:52

元旦后双降, 已经是没有悬念的事。

152 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 20:50

货币宽松,不是所有行业都收益,受益的是资源类、基建类、地产类行业。而有些行业,会被货币宽松杀死,如民生非必须品行业,一般性制造业中下游行业。

156 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 20:54

每一轮货币宽松,行业受益程度是不同的,受益顺序有先后,按货币宽松传导顺序。

157 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 20:59 天涯一大怪-----越是穷困潦倒者, 越是人生赢家。

### 

159 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:04 人们要学会顺势而为,不要跟趋势作对。

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:07 喜欢听对自己有利的话,是人性的弱点。

161 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:25

货币投放有两种:一种内生性增长经济体,因为经济增长,需要投放相对应的基础货币。另一种是好大喜功型经济体,主动超发货币拉动经济。

162 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:41

163 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:48

比特币,严格的说,就是一堆数字符号,理论上一文不值,可人们为何要用纸币去高价买这些东西?这其实不是比特币值多少钱的问题,根本问题是对信用货币用脚投票,对纸币失去了信心。彻底废除金本位还不到50年,信用货币就被玩成这样了。苏危哀币、津币、委币,多少货币消失了?没有刚性货币与财政纪律约束的货币,最终的结果都是一样

的。

164 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:53

楼上有人提问,其实不是不想回答,你的题目太大,没 法回答。从17年一直看贴到现在的人,应该基本懂了。以 前的帖子都是系统写的,都不见了,也不可能再重复写那 些。

165 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 21:57

货币贬值不是一直保持线性的,到了一定程度会加速的。

# 一手整理 , 如 编 11 01 28 4 9 5 5 , 2 获 取 更 多 好 帖

货币宽松并不能创造财富,只是个财富再分配的过程,也是社会财富加速两级分化的过程。其实就是从没有抗通胀资产,或持有抗通胀资产比例低的人手中,向债务高杠杆者手中转移的过程。从宏观经济角度讲,货币宽松的首要目的就是稀释债务。

167 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 22:21

在所谓的房产大V们圈里,一直流行的观点,政府能够容忍的房价下跌极限是下跌30%(跌破抵押价格),其实是错的,而是(土地基价+开发成本,)\*0.85,这个价格不是具

体指每个城市,而是从全国范围的加权平均值。因为平均下 跌 15%,开发商就没有能力再购地了,政府的财政、基建及 相关产业链都停摆了,整个宏观经济也就停摆了。17年我就 说过,房价大跌时,最急的不是开发商,而是 ZF,在土地财 政这个链条中,开发商扮演的角色,就是土地分销商。

#### 169 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-25 22:36

绝大多数分析师预期的米帝经济衰退,至今没有出现。 大部分企业的盈利能力并未下滑,这才是米帝三大股指持续 创新高的原因。

## 一手整理 / 如 / 篇 11 01 28 4 9 5 5 / 2 获取更多好帖

\*\*的房地产、美帝的股市被成为本世纪最大的泡沫———说这种话的人,既不是股民,更没看懂里海国的地产。股市是否有泡沫跟指数无关,只跟主流板块的平均市盈率有关。

#### 171 楼

作者: 季节危机 日期: 2019-11-27 16:01 财政部公布的 2019 年国企利润数据。

1-7月---国有企业利润总额 21366.2 亿元, 同比增长 7.3%

1-8月---国有企业利润总额 24093.1亿元,同比增长

#### 6.1%

1-9 月---国有企业利润总额 27163.0 亿元, 同比增长 6.6%

1-10 月--国有企业利润总额 29394.0 亿元, 同比增长 5.4%

184 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-27 16:05

10月份,工业企业利润同比下降 9.9%,降幅比 9月份有所扩大,主要受工业品出厂价格降幅扩大、生产销售增长放缓等因素影响。

# 一手整理,刺编点1101284955,获取更多好帖

20年新高! 央行发布重磅报告, 透露房价关键信息居民杠杆率: 创 20年新高

近日,央行发布了《中国金融稳定报告(2019)》,披露了中国住户部门最新的负债情况。

根据报告,2018年末,我国住户部门贷款余额47.9万亿元,其中超过一半都是住房贷款。

相比债务总额,居民部门杠杆率(居民债务/GDP)更能 说明加杠杆的现实。

报告显示,2018年末,我国住户部门杠杆率为60.4%, 相比去年上升3.4个百分点。

#### 60.4%的居民杠杆率,究竟算不算高?

横向来看,这一水平虽然仍低于发达国家,但已经高出国际平均水平,且远远高过新兴经济体。而且,美国、澳大利亚的居民杠杆率都在下降,我们的居民杠杆率增幅位居世界前列。

186 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-27 16:51

2019 年

1、1-7月份,全国规模以上工业企业实现利润总额34977.0亿元,同比下降1.7%

- - 3、1-9月份,全国规模以上工业企业实现利润总额45933.5亿元,同比下降2.1%
  - 4、1—10月份,全国规模以上工业企业实现利润总额50151.0亿元,同比下降2.9%,降幅比1—9月份扩大0.8个百分点。

187 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-27 16:56

@ 季节危机 2019-11-27 16:51:39

2019年

1、1-7月份,全国规模以上工业企业实现利润总额

- 34977.0 亿元, 同比下降 1.7%
- 2、1—8月份,全国规模以上工业企业实现利润总额 40,163.5亿元,同比下降1.7%
- 3、1-9月份,全国规模以上工业企业实现利润总额45933.5亿元,同比下降2.1%
- 4、1—10月份,全国规模以上工业企业实现利润总额50151.0亿元,同比下降2.9%,降幅比1—9月份扩大0.8个百分点。

\_\_\_\_\_

#### 2018年

# 1、1-7月份,全国规模以上工业企业实现利润总额——主整理,加州富1101284955,获取更多好帖

- 2、1-8月份,全国规模以上工业企业实现利润总额44248.7亿元,同比增长16.2%
- 3、1-9月份,全国规模以上工业企业实现利润总额49713.4亿元,同比增长14.7%
- 4、1-10月份,全国规模以上工业企业实现利润总额 55211.8亿元,同比增长13.6%

#### 188 楼

作者: 季节危机 日期:2019-11-29 15:15

2019-11-29 09:04:33

近期财政部提前下达了2020年部分新增专项债务限额1

万亿元,占2019年当年新增专项债务限额2.15万亿元的47%,控制在依法授权范围之内。

192 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-03 15:03

即使财政政策与货币政策都失效,也必须下猛药------倒计时了。

200 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-03 15:06 即使水漫金山,也永远是----稳健的货币政策。

201 楼

一手整理出口(1284955) 本取更多好此系。

202 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-03 15:11

房地产与骨市,是货币投放最主要的渠道。当所有货币投放渠道都不畅通时,骨市将是无奈的选择。

203 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-03 20:55

最近全国很多地方,水泥价格上调 200 元/吨,河南等 部分地区出现断货现象。

作者: 季节危机 日期:2019-12-03 22:13

黄金与汇率走势,是否意味着谈崩了?

206 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-03 23:42

没看到各大网站有报道毛衣占方面的信息,也没看到画 蠢姬\*\*\*思密达。

207 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 17:25

@ 季节危机 2019-12-03 15:11:55

房地产与骨市, 是货币投放最主要的渠道。当所有货币

投放渠道都不畅通时, 骨市将是无奈的选择。

### 一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

有多少人仔细思考了?

212 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 17:28

明天将正式开启发令枪。

213 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 21:21

发电量、发电耗煤、铁路货运等指标,很久都没看到了。

220 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 21:22

弄明白当今宏观经济现状,是判断趋势的前提。

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 22:19

目前的经济现状,靠自然运行,是不可能见底的。

223 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 22:20

很久没有拳危人士的消息了。

224 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 22:23

药方开错了,会挨板子的。

225 楼

226 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 22:38

决定汇率走势的是经济基本面,不是外储。"如果"经济基本面很健康,以第一出口国,第二大经济体的身份,一分外储都不需要,人币本身就是全世界争相储备的外储。如此经济规模,为何全世界没有几个国家愿意储备?德国、英国需要外储吗?欧元、英镑本身就是外储。

227 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 23:05

A 股的走势, 反映了经济仍在下降通道中, 企业的盈利能力在加速下降。

228 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-04 23:22

深圳的房价与成交量,最近有异动,深圳历来是风向标。

229 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 08:46

昨天复了下盘,各板块剧烈分化,部分板块见底,很多板块仍是空头状态,无法形成合力,大盘还会反复。建议继续空仓观望。

## 

科创板现首日破发

233 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 11:35

还在筑底阶段,有些票提前反转了。

235 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 15:02

上证攻击到箱体上沿,明天开盘有小幅回踩,逐步加仓。

237 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 15:04

下周一是个技术时间窗。

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 15:06

不要认为蓝筹股涨幅今天涨幅不大,有的还小幅下跌。 蓝筹股是挖坑建仓,需要调整均线。

239 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 15:07 下周将是二线蓝筹的天下。

240 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-05 22:39

天涯没几个人了,过5万点击量的帖子都是凤毛麟角。

### 大部分帖子已成死贴。 一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 20:26

上证会围绕 2910 点震荡一段时间,即使上攻 3000 点,还会再次回落 2910 附近。

247 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 21:30

不会50个基点的连续降息。

248 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 21:31

毛衣弹盼, 里海锅似乎拖鞋了。

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 21:35

人有钱了就底气足,没钱了,腰杆就软了,形式比人强, 再狂妄自大也没用。

250 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 21:36

米帝的阴谋得逞了,到底是谁搬起石头砸了自己的脚, 草民的眼睛是雪亮的。

251 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 21:38

暂时平息而已,\*人好斗的本性,还会时常发作。我说的是不靠谱。

### 一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 21:57

即使是倭国,这种绝大多数国民理性到极致的社会,也有少量的极端分子(右翼),这些右翼占锅民总数不到5%,绝大多数倭锅百姓,对右翼是极度鄙视的。这些右翼分子(如某国带颜色的JI ZUO分子),绝大多数处在社会最底层,现实生活中,人们很难看到他们的影子。只有当出现吊渔岛等事件时,他们才会有机会,从阴暗的角落里跳出来,展现一下自己,害怕社会的遗忘(其心态如同极端分子MAO左)。

253 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 22:10

不论是何种投资,也包括股市,也不论是世界上的何等 经济体,人们最担心的就是不确定性。可有些人就怕你看懂 ZHENG CE 趋势,以别人都看不懂自己手里的牌,而认为高明。 可这样 ZHAO 令 XI 改,谁还敢投资?没 WEN HUA,太 KE PA。

254 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 22:14

某 ZAI 相曾经说过-XIN 心比 HUANG Jin 还重要。

255 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 22:24

这帖子就是杂谈,不可能再象之前那样,系统谈论宏观

一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-12-06 22:34

再重复一次,元旦双降已经基本无悬念。对预期的判断,不再是这个,而是这之后宏观经济会如何运行,以及还有那些后续政策出台。不论是判断股市还是房市、经商,还是其它实业投资,所有这一切,都不过是宏观经济运行之下的微观,一定是围绕宏观经济基本面运行的。

257 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 11:17

大盘剧烈的分化, 地产、钢铁、水泥、煤炭比较强势。 科技股剧烈分化。

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 11:38

靠5G的身躯拉不起灰犀牛一般的身躯,还得靠老药方。 毕竟牵涉的行业太多了。

270 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 11:39

水泥、工程机械(包含重卡),白酒、5G是19年表现最好的股票。

271 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 11:41

平野理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 11:44

有刚性住房需求的人,要多出去,走走市场了。深圳已 经有异动,关注北上等城市的市场动向,北京似乎还没温度。 上海市场不太了解。

273 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 11:53

@ 季节危机 2019-12-09 11:17:23

大盘剧烈的分化,地产、钢铁、水泥、煤炭比较强势。 科技股剧烈分化。

\_\_\_\_\_\_

就是政策市。钱投向那些行业, 那些行业就发财。

274 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 17:35

房价,其实是地价,是金融体系稳定之锚。基准地价是不容许下跌的,这是制度规定的。地价不许跌,房价怎么跌? 只会横盘波动,这是小学生都懂的道理。

276 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 17:45

不要在帖子里再提房子的话题,这个话题系统谈过无数次了。一个只许地价持续上涨,不许下跌的市场,只要不是弱智或者骗子,都应该知道房价的长期走势。\_\_\_\_

一于黔環,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-12-09 17:56

在主要资产类别中,泡沫最大的不是商品房,而是中小板和创业板股票,是人类历史上从未有过的泡沫。

279 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-10 10:53 大盘要再次探底。

284 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-10 15:17 CPI4.5%,实际上,要比这。。。

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 11:32 大盘将依货币宽松的货币传导顺序进行。

290 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 11:36

保利、万科、金地、绿地、金科、、、,看看这些大地产公司股票今年的走势与最近的走势,这就是地产今年的走势,与未来房价的走势。股票的走势比什么都有说服力。

291 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 11:42

再重复一次,如果你是刚需,还有资格上车,该把眼睛睁大了,有资格上车的,不要被那些腰斩的言论所迷惑,他上来放弃。 们就是想拉几个型睛的,这些多数都是 16 本这轮翻倍暴涨的都付不起首付的人,踏空者是极少数。即使房价再暴涨(不会再暴涨),他们仍然会高喊腰斩再腰斩,因为房子从来就与这些人没有任何关系,今后也不会有任何关系。

292 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 11:50 只有部分地区的房产还适合投资,但北上已不是首选。

293 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 12:12 结构性行情,没有普涨的牛市。

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 12:23

商业银行每年可以投向地产的信贷额是有比例限制的。 为何每到年底,银行房贷额度都紧张?在商业银行眼里,房 贷是最优质的资产,几乎没什么坏账。年初,就会把一年的 额度,争取尽早投放出去,这也是每年春节后,地产都有个 小阳春的原因之一。

295 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 12:25

每年的财政收入---土地出让金额---商品房销售额 ----商业银行房贷额-----央行释放基础货币额度,这些是

匹配的,也是年初的宏观经济计划制定好的。 一手整理,加v信1101284955,获取更多好帖

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 12:29

M2 年增速与全社会平均工资增幅、银行存款增幅是相互对应的。你的工资如果减少了,只能说明,有人工资大幅增加了。

297 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 12:46

不会连续降息

298 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 12:53

信用货币条件下,不是经济不增长了,基础货币就投放

了,因为全社会的债务与信贷还会增长,这是能够维持宏观 经济短期平稳运行的最基本条件。

299 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 15:59

每次上涨, 高位垃圾股都要趁机出逃。

301 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 16:01

远离爆炒过的醉膏指世概念股。

302 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 16:09

当朝 ZAI XIANG, 还有 DA 鸟, 很久没看到他们出来讲话一手整理, 加v信1101284955, 获取更多好帖

303 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 16:10

JING JI 失速, 挨 BAN 子了?

304 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 16:32

删帖,不是N个自信吗

305 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 16:49

所谓房地产中心城区论,只适合北上广深杭。。。,并不适合所有城市。中小城区有现代高端服务业的城市,能够提

供高薪的职业,是支撑中小城区高房价的基础。关键问题,不是城中心与郊区的区别,而是有无产业支撑的区别。有些大城市的市区,已经产业空心化,只有一些低端的传统服务业,产业空心化区域的房产,是坚决不能买的。人员是围绕产业流动的。

307 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 17:00

传统制造业,尤其是传统服务业,其薪资水平的增长,永远跑不赢名义 GDP 增速,但随着时间推移,仍会温和增长,因为 M2 是会持续增长的。

## 

309 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 17:14

不要认为萧条就是通缩,即使是日本这种通缩式萧条, 也不意味着就物价下跌,日本的物价是天价,尤其是食品和 服务业。对没有财政和货币刚性约束的经济体,萧条一定是 通胀。

311 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 17:23

PPI 同比-1.4%, 是因为供给侧改革后, 导致 17、18 年

很多商品价格大幅上涨之后,今年由高位小幅下跌形成的,与供给侧改革前比,总体上,仍然是大幅上涨的。

#### 312 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 17:29

抛开猪肉不谈。去年涨幅最大的是梨,而不是苹果,今年已经大幅下跌,但价格仍比16、17年高很多。从长周期看,水果价格还会上涨,1、随着M2的增加,全社会平均人工工资会持续上涨,而水果价格中,人工工资占比非常高。2、因为年轻人不愿干这行,从事水果种植的劳动力,会越来越短缺。

# 

不同的人对通胀的感受是不一样的。如果你是个必须买房,而又手持大量现金的刚需。如果 16 年踏空,房价翻倍,对你来说,通胀率就是 100%。

#### 314 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 17:52

M2 增速,这个由信贷与直接融资(股市、债卷等)等形成的数据,实际是个果。而因在央行主动投放的基础货币。经济下行期,货币乘数是小幅逐步萎缩的,而 M2 还在以 8%以上的速度增加,原因一定来自基础货币的扩展。央行的货币净投放,渠道有很多。越是经济下行期,企业盈利能力开

始拐头向下, 央行越会主动超发货币, 用超发的货币, 稀释 ZF\企业与个人的债务, 其目的是实现宏观经济软着陆。

315 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 17:56

再重复一次,对整个宏观经济来说,宽松(稀释)才能 去杠杆。紧缩是加杠杆,紧缩会导致企业盈利能力下降,债 务率剧烈上升。

316 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 21:40

挖掘机销量大增,基建风又起?

### 

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 21:52

3个P,好久没提了,早就知道是胡闹。

320 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 21:53

绝大部分公共项目投资都是没有收益的,或收益率很低。 这些公共投资,大部分资金来源,依靠土地出让金,少部分 来自发行的地方债,和特别专项债。

321 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 22:07

如果没有政策重大利好,铜博不会出现这种流氓走势。

尤其是沪铜强于伦铜,更能说明问题。同博士不是白叫的,它的走势代表了背后深刻的含义。

323 楼

作者: 季节危机 日期:2019-12-11 22:37

水泥、钢材价格比 16 年初都翻了一倍多。地价平均也涨了一倍,房价在 5000---7000 元/平米左右,如房价翻倍,地价会涨 3-4 倍。地价上涨了,拆迁补偿款自然要增加。同样的投资金额,在三年前如果能修 10 公里公路,现在最多也就能修 6 公里。

326 楼

作者: 季节危机 日期: 2019-12-11 23:01