**调 查 报 告 模 板**

**（以固定资产贷款为例）**

审批权限：XX级专职审批人[[1]](#footnote-1)

贷款企业：\*\*\*公司（新授信客户）

贷款金额：\*亿元

贷款品种： 固定资产贷款（如为房地产开发贷款须直接写明）

贷款用途：用于\*\*\*项目建设

提款期限：\*年（自借款合同签订日起计）

宽限期：\*年（自首笔提款日起计）

贷款期限：\*年（自首笔提款日起计）

贷款利率：贷款利率不低于贷款发放日前一个工作日执行的一年期LPR+XXBP(放款时执

行利率另行审批)，银承手续费按我行规定执行

利率调整方式：按年调整，对年对月对日调整(小月无对日的，小月最后一天为调整日)

还款方式：按月付息，分期还本，自首笔提款日起第\*个月开始第一次还本，此后每半年/每季度还本一次，分\*期还本，具体还款计划如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 期数 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | … |
| 还本  金额/比例 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

还款来源：申请人全部合法收入等

担保方式：项目应收账款质押+土地使用权抵押+法人连带责任保证

上报机构：\*\*分行/支行

经办支行：\*\*支行

经营岗位责任人：\*\*\* 日期：201\*.\* .\*

经营管理责任人：\*\*\* 日期：201\*.\* .\*

经营主责任人：\*\*\* 日期：201\*.\* .

1. 审批权限如为总行权限，须明确写出专职审批人层级 [↑](#footnote-ref-1)