# **广东省电子信息产业集团有限公司固定资产贷款调查报告**

**审批权限：** 级专职审批人¹

**贷款企业：**广东省电子信息产业集团有限公司（新授信客户）

**贷款金额：**3亿元

**贷款品种：**固定资产贷款（如为房地产开发贷款须直接写明）

**贷款用途：**用于广州晶正鑫科技园项目建设

**提款期限：**3年（自借款合同签订日起计）

**宽限期：**2年 (自首笔提款日起计）

**贷款期限：**10年 (自首笔提款日起计)

**贷款利率：**贷款利率不低于贷款发放日前一个工作日执行的一年期LPR+XXBP(放款时执行利率另行审批)，银承手续费按我行规定执行

**利率调整方式：**按年调整，对年对月对日调整(小月无对日的，小月最后一天为调整日)

**还款方式：**按月付息，分期还本，自首笔提款日起第3个月开始第一次还本，此后每半年/每季度还本一次，分10期还本，具体还款计划如下：

| 期数 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 合计 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 还本金额/比例 | 0% | 0% | 10% | 10% | 12% | 12% | 14% | 14% | 14% | 14% | 100% |

**还款来源：**申请人全部合法收入等

**担保方式：**项目应收账款质押+土地使用权抵押+法人连带责任保证

**上报机构：**广州银行增城分行/支行

**经办支行：**增城支行

**经营岗位责任人：** 日期：202 . .

**经营管理责任人：** 日期：202 . .

**经营主责任人：** 日期：202 . .

¹ 审批权限如为总行权限，须明确写出专职审批人层级