# 广东省电子信息产业集团有限公司固定资产贷款调查报告

## 审批权限：3级专职审批人

## 贷款企业：广东省电子信息产业集团有限公司（新授信客户）

## 贷款金额：3亿元

## 贷款品种： 固定资产贷款

## 贷款用途：用于广州晶正鑫科技园项目建设

## 提款期限：3年（自借款合同签订日起计）

## 宽限期：2年（自首笔提款日起计）

## 贷款期限：10年（自首笔提款日起计）

## 贷款利率：贷款利率不低于贷款发放日前一个工作日执行的一年期LPR+XXBP(放款时执行利率另行审批)，银承手续费按我行规定执行

## 利率调整方式：按年调整，对年对月对日调整(小月无对日的，小月最后一天为调整日)

## 还款方式：按月付息，分期还本，自首笔提款日起第36个月开始第一次还本，此后每季度还本一次，分8期还本，具体还款计划如下：

| 期数 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | … |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 还本金额/比例 | 0% | 0% | 10% | 10% | 12% | 12% | 14% | 14% | 14% | 14% |  |  |  |  |

## 还款来源：申请人全部合法收入等

## 担保方式：项目应收账款质押+土地使用权抵押+法人连带责任保证

## 上报机构：增城支行

## 经办支行：增城支行

## 经营岗位责任人： 日期：2024.10.16

## 经营管理责任人： 日期：2024.10.16

## 经营主责任人： 日期：2024.10.16