**广东省电子信息产业集团有限公司固定资产贷款调查报告**

**审批权限：** 总行风险管理委员会

**贷款企业：** 广东省电子信息产业集团有限公司（新授信客户）

**贷款金额：** 3亿元

**贷款品种：** 固定资产贷款

**贷款用途：** 用于广州晶正鑫科技园项目建设

**提款期限：** 3年（自借款合同签订日起计）

**宽限期：** 2年（自首笔提款日起计）

**贷款期限：** 10年（自首笔提款日起计）

**贷款利率：** 贷款利率不低于贷款发放日前一个工作日执行的一年期LPR+15BP(放款时执行利率另行审批)，银承手续费按我行规定执行

**利率调整方式：** 按年调整，对年对月对日调整(小月无对日的，小月最后一天为调整日)

**还款方式：** 按月付息，分期还本，自首笔提款日起第37个月开始第一次还本，此后每季度还本一次，分37期还本，具体还款计划如下：

| 期数 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | … | 37 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 还本金额/比例 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | … | 100% |

**还款来源：** 申请人全部合法收入等

**担保方式：** 项目应收账款质押+土地使用权抵押+法人连带责任保证

**上报机构：** 增城支行

**经办支行：** 增城支行

**经营岗位责任人：** XXX 日期：2024.10.16

**经营管理责任人：** XXX 日期：2024.10.16

**经营主责任人：** XXX 日期：2024.10.16