

**JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCION NUMERO 3
DE SANLUCAR LA MAYOR**

Avda. de las Doblas, nº 2, C.P. 41800
Fax: 955624730. Tel.: CIVIL 955542803-600145442
N.I.G.: 4108742C20170004596

Procedimiento: EJECUCION HIPOTECARIA (N) 812/2017. Negociado: C2

Sobre: Hipoteca

De: RAFAEL PEREIRA DEL ESTAL y YURI JULIANA KOHATSU TOME

Procurador/a: Sr/a. JOSE IGNACIO ALES SIOLI

Letrado: Sr/a.

Contra: ESTUDIO ARROYO S.L.U.

Procurador/a: Sr/a.

Letrado: Sr/a.

**DILIGENCIA DE ORDENACION DEL LETRADO/A DE LA ADMINISTRACIÓN
DE JUSTICIA SR/A.D/Dª MARÍA MONTSERRAT CANSINO ARCENEGUI**

En Sanlúcar La Mayor, a siete de mayo de dos mil veintiuno.

Por recibidos los escritos que anteceden presentados por el Procurador José Ignacio Ales Sioli, únase a los autos de su razón y visto su contenido, **no ha lugar a tener por efectuada con carácter positivo la notificación del Decreto** convocando subasta dejando sobre cerrado en el buzón del domicilio del Administrador de la sociedad ejecutada. **Averíguese a través de Punto Neutro Judicial** domicilio de la sociedad ejecutada ESTUDIO ARROYO SLU. Realizada dicha búsqueda y resultando el mismo domicilio, se insta a la parte ejecutante para que realice el acto de comunicación anteriormente referenciado consistente en notificar Decreto Convocando Subasta en la forma establecida en el art. 161 de la LEC.

MODO DE IMPUGNACIÓN: mediante recurso de **REPOSICIÓN** ante el/la Letrado/a de la Administración de Justicia que la dicta. El recurso deberá interponerse por escrito en el plazo de **CINCO DÍAS** hábiles contados desde el siguiente de la notificación, expresándose la infracción en que la resolución hubiera incurrido a juicio del recurrente, sin cuyos requisitos no se admitirá el recurso (artículos 451 y 452 de la LEC).

Así lo acuerdo y firmo. Doy fe.

EL/LA LETRADO/A DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

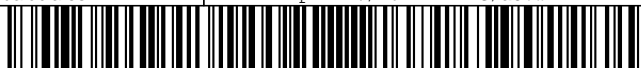
"La difusión del texto de esta resolución a partes no interesadas en el proceso en el que ha sido dictada sólo podrá llevarse a cabo previa disociación de los datos de carácter personal que los mismos contuvieran y con pleno respeto al derecho a la intimidad, a los derechos de las personas que requieran un especial deber de tutela o a la garantía del anonimato de las víctimas o perjudicados, cuando proceda.

Los datos personales incluidos en esta resolución no podrán ser cedidos, ni comunicados con fines contrarios a las leyes."



Código Seguro de verificación: pznMKV/n6TXM77Y1G/aOvw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://ws121.juntadeandalucia.es/verifirmav2/>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	MARIA MONTSERRAT CANSINO ARCENEGUI 07/05/2021 13:57:38	FECHA	07/05/2021
ID. FIRMA	ws051.juntadeandalucia.es	PÁGINA	1/1



pznMKV/n6TXM77Y1G/aOvw==

Consulta Integral Domicilio

Datos Petición

Nº Procedimiento: 564/17

Nº Documento: B41938192

Ejercicio fiscal: 2020

Fecha de emisión: 07 may 2021 13:32

Servicios Consultados

DGT - Consultar Conductor: Ok

AEAT - Domicilio fiscal: Ok

AEAT - IAE: Titular identificado sin actividades económicas.

TGSS - Domicilio: 0001 No hay datos registrados para el identificador solicitado.

Catastro - Datos Catastrales: Ok

DGT - Consultar Conductor

Afiliación

Nombre: null null null

DNI:

Fecha nacimiento:

Sexo:

Domicilio

Calle y número: ARROYO 111

Municipio: SEVILLA

Pueblo:

Provincia: SEVILLA

Código Postal: 41008

Permisos

Observaciones: No tiene

Incidencias

Observaciones: No tiene

Sanciones

Matrículas

Observaciones: No tiene

Consulta Integral Domicilio

AEAT - Domicilio fiscal

Administración Fiscal:	41603
NIF:	B41938192
Titular:	ESTUDIO ARROYO SL
Tipo domicilio:	domicilio fiscal en España
Fecha Actualización:	15/03/2007
Tipo Vía:	CALLE
Vía:	SOLIDARIDAD, 20 3A FASE S/N 0
Número:	S/N 0
Municipio:	41094 UMBRETE
Provincia:	41 SEVILLA
Código Postal:	41806

Consulta Integral Domicilio

Catastro - Datos Catastrales	
INMUEBLE DE NATURALEZA URBANA (1/2)	
Referencia catastral:	2308908QB5420N0001DL
Provincia:	41 SEVILLA
Municipio:	40 ESPARTINAS
Domicilio Tributario:	UR FLOR DE LORETO 61 41807 ESPARTINAS (SEVILLA)
Uso local principal:	RESIDENCIAL
Superficie construida:	411 m2
Valor Catastral:	245889,67 €
Valor Suelo:	123012,85
Valor Construcción:	122876,82 €
Año valor:	2021
Titular:	B41938192 ESTUDIO ARROYO SL 100,00% de Propiedad
Localización:	UR FLOR DE LORETO 61 ESPARTINAS (SEVILLA)
Tipo inmueble:	Parcela construida sin división horizontal
Superficie suelo:	1051 m2
Superficie construida:	411 m2
INMUEBLE DE NATURALEZA URBANA (2/2)	
Referencia catastral:	1605410QB5410N0001QG
Provincia:	41 SEVILLA
Municipio:	94 UMBRETE
Domicilio Tributario:	CL SOLIDARIDAD 20 41806 UMBRETE (SEVILLA)
Uso local principal:	RESIDENCIAL
Superficie construida:	167 m2
Valor Catastral:	101088,13 €
Valor Suelo:	37763,38
Valor Construcción:	63324,75 €
Año valor:	2021
Titular:	B41938192 ESTUDIO ARROYO SL 100,00% de Propiedad
Localización:	CL SOLIDARIDAD 20 UMBRETE (SEVILLA)
Tipo inmueble:	Parcela construida sin división horizontal
Superficie suelo:	300 m2



Consulta Integral Domicilio

Consejo General
del Poder Judicial

Superficie construida: 167 m2
