

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

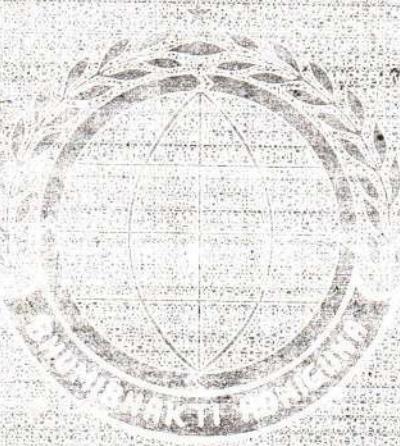


SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA
BEKASI

10•05•X9•04•1•03160



THE UNIVERSITY OF TORONTO LIBRARIES

GRANDE MARCHA SOCIAL BOLIVIANA

BADAN PERITANAHAN NASIONAL BADAN PERITANAHAN NASIONAL BADAN PERITANAHAN NASIONAL BADAN PERITANAHAN NASIONAL

ADAM PERJANJALAHAN NASIONAL BADAN PERJANJALAHAN NASIONAL BADAN PERJANJALAHAN

Digitized by srujanika@gmail.com

[View all posts](#) | [View all categories](#)

Digitized by srujanika@gmail.com

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



S E R T I P I K A T

HAK M. T. L. I. K. No. 3160

PROPINSI

KABUPATEN / KOTAMADYA : BEKASI

KECAMATAN : CIKARANG SELATAN

DESA / KELURAHAN :

SUKADAMI

BHUMI

DAFTAR ISIAN 307

No. 6970 / 2006

DAFTAR ISIAN 208

No. 82892 / 2006

**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADYA**

S E R T I P I K A T

10 • 05 • 19 • 04 • 1 • 0 • 5 • 1 • 6 • 0

DAFTAR ISIAN 206

a) HAK : No. : 3160 Desa / Kel.: SUKADAMI Tgl. berakhirnya hak :	f) NAMA PEMEGANG HAK = .NY. NASIH binti NASIR.=
b) NIB Letak Tanah 05.19.04.03821	Tanggal lahir / akta pendirian 15-06-1973
C I J A M B E R T . 10/05	
c) ASAL HAK	g) PEMBUKUAN B E K A S I Tgl. 30. 05. 2006 Kepala Kantor Pertanahanan Kabupaten / Kotamadya B E K A S I
1. Konversi	
2. Pemberian hak	
3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang	
d) DASAR PENDAFTARAN Daftar Isian 302	H. JING SARKIM, SH. MM. NIP 010 147 540 Tgl. 30. 05. 2006
Tgl. No. No.	NIP 010 147 540 Tgl. 30. 05. 2006
2. Surat Kepemilikan Tgl. 23-11-2005 No. 45438/2005	Kepala Kantor Pertanahanan Kabupaten / Kotamadya B E K A S I
3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 13-04-2006 No. 382/2006 Latas 300 m ² Liga status metern persegci	B E K A S I
e) SURAT UKUR Tgl. 13-04-2006 No. 382/2006	H. JING SARKIM, SH. MM. NIP 010 147 540 Tgl. 30. 05. 2006
f) PEMECAHAN N. 2262 SUKADAMI (sisia)	B E K A S I
g) PENUNJUK Berasa dari c	

(Handwritten signature over the stamp)

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan	Tanggal Pendaftaran No. Daftar Isian 307 No. Daftar Isian 208	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala kantor dan Cap Kantor

A.Y.923933

DAFTAR ISIAN 207

10.05.19.04.03160

NIB : 10.05.19.04.03821.

SURAT UKUR

Nomor : 382/Sukadami...../ 2006

Propinsi :

Kabupaten / Kotamadya :

BEKASI

Kecamatan :

CIKARANG SELATAN

Desa / Kelurahan :

SUKADAMI

Peta :

09

Pendaftaran :

09

Nomor Peta Pendafatran :

48.2-40.086-09-5-00

Lembar :

Kotak

Keadaan Tanah :

Sebidang tanah darat kosong

Tanda-tanda batas :

Berupa patok-patok besi

RUMAH BKT. I. ADHIGUNA

Alamat :

Perumahan RUMAH BKT. I. ADHIGUNA

Isus :

Perumahan RUMAH BKT. I. ADHIGUNA

Pengukuran dan penetapan batas :

1.88 Hektar Masa

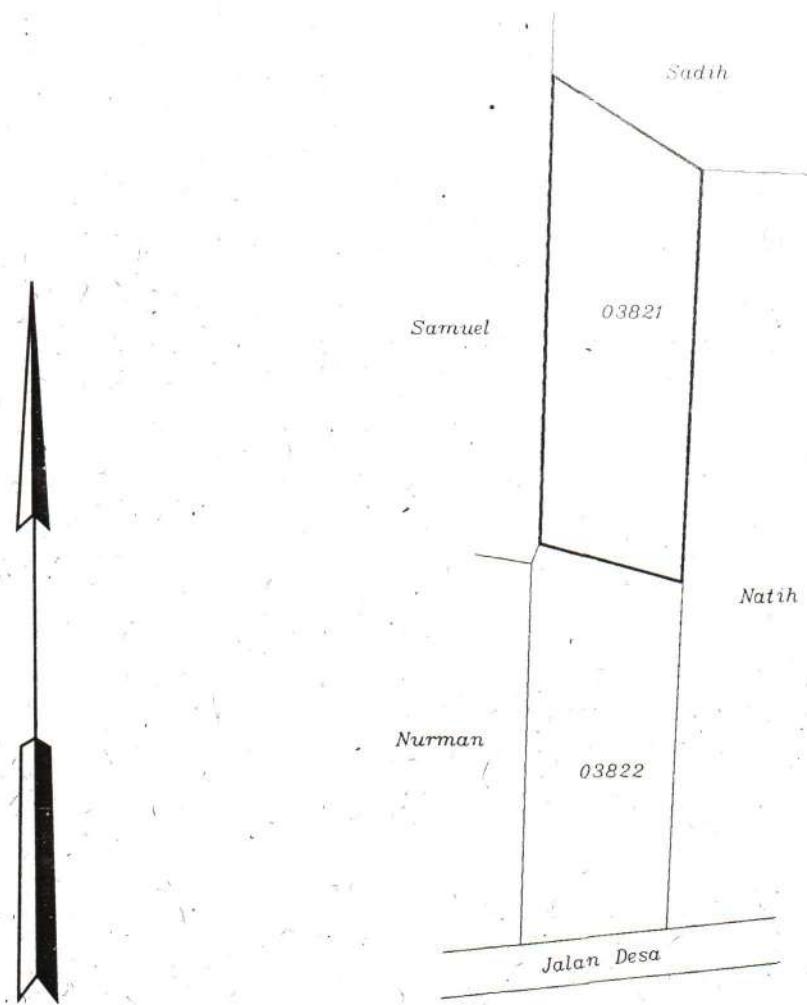
Petition :

NASTI MULYANASIR

Alamat Kp. Cijambe Kec. Cikarang Selatan

12/2/2005

SKALA 1 :



PENJELASAN : _____ batas tanah ini

Diukur dan digambar oleh: LILI MUNIRI, S.SIT

Diperiksa oleh: EDI SUTRISNO (Koordinator Pengukuran)

Daftar Isian 302 tgl 23 Nopember 2005 No. 24456 / 2005

Daftar Isian 307 tgl 13 April 2006 No. 34552 / 2006

UNTUK SERTIPIKAT

Bekasi

Tgl. 30.05.2006

Bekasi

Tgl. 13 April

6

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kotamadya

Bekasi

Drs. AKUR NURASA

Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kotamadya

Bekasi

Tgl. 30.05.2006

NIP. 010-147-140

NPWP. 010-166-113

Pemisahan

Efek surat ukur Pengembangan Nomor

Pengganti

Dikeluarkan surat ukur Nomor

Tanggal

Nomor

Lapak

Nomor

Sisa ukur

Nomor hak

</div

Ketentuan P.P. 24 Tahun 1997 yang perlu diperhatikan

Pasal 17

- (3) Penempatan tanda-tanda batas termasuk pemeliharaannya wajib dilakukan oleh pemegang hak atas tanah yang bersangkutan.

Pasal 32

- (1) Sertifikat merupakan surat tanda bukti hak yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat mengenai data fisik dan data yuridis yang termuat di dalamnya, sepanjang data fisik dan data yuridis tersebut sesuai dengan data yang ada dalam surat ukur dan buku tanah hak yang bersangkutan.
- (2) Dalam hal atas suatu bidang tanah sudah diterbitkan sertifikat secara sah atas nama orang atau badan hukum yang memperoleh tanah tersebut dengan intikad baik dan secara nyata menguasainya, maka pihak lain yang merasa mempunyai hak atas tanah itu tidak dapat lagi menuntut pelaksanaan hak tersebut apabila dalam waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkan sertifikat itu tidak mengajukan keberatan secara tertulis kepada pemegang sertifikat dan Kepala Kantor Pertanahan yang bersangkutan ataupun tidak mengajukan gugatan ke Pengadilan mengenai penguasaan tanah atau penerbitan sertifikat tersebut.

Pasal 36

- (1) Pemeliharaan data pendaftaran tanah dilakukan apabila terjadi perubahan pada data fisik atau data yuridis obyek pendaftaran tanah yang telah terdaftar.
- (2) Pemegang hak yang bersangkutan wajib mendaftarkan perubahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada Kantor Pertanahan.

Pasal 40

- (1) Selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak tanggal ditandatanganinya akta yang bersangkutan, PPAT wajib menyampaikan akta yang dibuatnya berikut dokumen-dokumen yang bersangkutan kepada Kantor Pertanahan untuk didaftarkan.
- (2) PPAT wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis mengenai telah disampaikannya akta sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada para pihak yang bersangkutan.

Pasal 42

- (1) Untuk pendaftaran peralihan hak karena pewarisan mengenai bidang tanah hak yang sudah didaftar dan hak milik atas satuan rumah susun sebagai yang diwajibkan menurut ketentuan sebagaimana dimaksud dalam pasal 36, wajib diserahkan oleh yang menerima hak atas tanah atau hak milik atas satuan rumah susun yang bersangkutan sebagai warisan kepada Kantor Pertanahan, sertifikat hak yang bersangkutan, surat kematian orang yang namanya dicatat sebagai pemegang haknya, dan surat tanda bukti sebagai ahli waris.

036283

12 12 2005