

SURAT PERNYATAAN TIDAK SENGKETA DAN TIDAK DALAM JAMINAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Xu Yuchu
 No. KITAS : 2C21AF3861-V
 Tempat/Tgl.lahir : Guangxi / 07-06-1990
 Alamat : Apartment U Residence 2, Lippo Karawaci, Tangerang
 Pekerjaan : Direktur

Menyatakan dengan benar dan sesungguhnya, sebagai berikut:

1. Saya memiliki sebidang tanah dan atau bangunannya dengan perincian sebagai berikut :

- Alamat : Jalan Kawasan Industri Bayur, Kelurahan Periuk Jaya, Kecamatan Periuk, Kota Tangerang, Banten
- Luas : 30 m²
- Status Tanah : SHGB
- No. : No. 1542, No. 1544, No. 1545, No. 1546, No. 1547, No. 1548, No. 1549, No. 1550, No. 1551, No. 1552, No. 1556, No. 1565, No. 1567, No. 1571, No. 1572, No. 1573

Dengan batas-batas sebagai berikut :

- Utara : Properti milik Limiati
- Timur : Properti milik Limiati
- Selatan : Properti milik Limiati
- Barat : Properti milik Limiati

2. Menjamin bahwa tanah dan atau bangunan tersebut di atas adalah:

- a. Tidak pernah diperjual-belikan kepada siapapun dalam jangka waktu 2 (dua) bulan sebelum tanggal surat pernyataan ini;
- b. Tidak sedang dipakai sebagai jaminan/borg/hipotik kepada siapapun;
- c. Tidak dalam sengketa kepada siapapun, baik kepemilikannya, maupun batas-batasnya;
- d. Tidak ada tuntutan dari pihak ketiga terhadap tanah/ bangunan saya tersebut.

Apabila dikemudian hari timbul tuntutan dari pihak ketiga atas tanah/ bangunan tersebut, maka saya bersedia mengembalikan uang penjualan/ penyewaan tanah/ bangunan serta kerugian yang ditanggung PT. Tower Bersama akibat adanya tuntutan pihak ketiga dimaksud berkenaan dengan hak atas tanah/bangunan saya tersebut.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa adanya paksaan dari siapapun, untuk dapat dipergunakan sebagai mana mestinya, dapat dijadikan bukti yang sah, dan tidak akan pernah dicabut kembali.

Yang menyatakan : Pemilik/ Pengelola		Mengetahui/ membenarkan : Lurah / Kepala Desa		Mengetahui/ membenarkan : Camat	
					
Nama : Xu Yuchu	Tgl. 29/9/2022	Nama / NIP. Hendri P	Tgl. 06/10-22	Nama / NIP. H. Manang K	Tgl. 06/10-22
		NIP: 198711152007011001		NIP: 197705102002121010	