

# PROTOKOLL EKSTRAORDINÆRT SAMEIEMØTE I SAMEIET FB2

Ekstraordinært sameiemøte i Sameiet FB2, Folke Bernadottesvei 2, 0862 Oslo.

**FREDAG 13. SEPTEMBER 2013 KL. 1800.**

**STED: FRIVILLIGHETSSENTRALEN**

## 0. KONSTITUERING

### A. Registrering av deltagere

Det var 15 stemmeberettigede som hadde levert navneseddel (inkl. en dobbeltstemme). I tillegg ble det levert 3 fullmakter.

I alt 16 stemmer ved årsmøtet.

### B. Spørsmål om møtet var lovlig innkalt

#### **Vedtak:**

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

## TIL BEHANDLING FORELÅ:

## 1. INNHENTING AV 300.000,- KR

Forslagsstiller: Styret

Informasjon om den økonomiske situasjonen pr. i dag, herunder tiltak som er gjennomført for å spare penger på neste års budsjett, ble gitt av styreleder Frode Klevstul.

Sameiet må oppgradere brannanlegg, inngangsdører og heis inneværende år. Styret foreslår å innhente 300.000,- kr til dette som en utvidet husleie for oktober, november og desember.

Utgiftene blir da 906,- kr pr mnd i tre mndr for leiligheter på 28 kvm, og 1973,- kr pr mnd i tre mndr for leiligheter på 61 kvm.

Innkomet forslag: Dele opp innbetalinger, for de som har vanskeligheter med å betale alt under ett.

#### **Vedtak:**

Enstemmig godkjent.

2.

## **ÅRLIG BRANNVERNKONTROLL**

Forslagsstiller: Styret

Brannvernkontroll har ikke vært obligatorisk til nå.

Forslag om at alle eiere i sameiet plikter å åpne for gjennomføring av årlig brannvernkontroll via Norsk Brannvern.

### **Vedtak:**

Enstemmig vedtatt.

## **3. ÅRLIG EGENKONTROLL**

Forslagsstiller: Styret

Forslag om at alle eiere i sameiet plikter å gjennomføre en årlig egenkontroll av sine seksjoner og fylle ut en sjekkliste for dette, for å bedre sikkerheten i blokken.

### **Vedtak:**

Enstemmig vedtatt.

## **4. EVENTUELT**

- Det ble påpekt forfall ved NHFs hybelleiligheter. Eier av leilighetene har ansvar for vedlikehold.
- Eierregisteret for blokka er under oppdatering. Mail sendes ut ang. dette.
- Informasjon om FB4, ved Frode Klevstul. Plan- og bygningsetaten er kontaktet, og dokumenter finnes på sameiets hjemmesider.  
Garasjer i det nye bygget vil måtte kjøpes. Priser etc følges opp av styret.

Oslo, 18.09.13

Heidi Bakke ref.