



---

Aika 18.02.2025, klo 16:01 - 18:18

Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

### Käsitettyt asiat

- § 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 17 Pöytäkirjan tarkastus
- § 18 Puitesopimus / Rakennustöiden ja -tarvikkeiden puitesopimuksen kilpailuttaminen 2025-2027 (optio 1 v.) / Oikaisuvaatimus
- § 19 Vaatimus katuvalojen ottamisesta uudelleen käyttöön
- § 20 Katusuunnitelma / Kiviristintie
- § 21 Täyttölupa, tilahuoltajan toimi 2 kpl
- § 22 Vesihuoltomestarin toimen täyttölupa ja asentajien toimien perustaminen
- § 23 Toimintakertomus 2024, tekninen lautakunta
- § 24 Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-31.12.2024, tekninen lautakunta
- § 25 Talousarvion 2025 toteutuminen 1.-31.1.2025, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)
  - Asemakaavan muutos / 10. Siirilän kaupunginosa / kortteli 1030 ja osakorttelit 1047 ja 1048 / Tuomiokirkon ja Syväojan risteysalue / Kaavatunnus 10025-282 / Ehdotusvaihe, teknisen lautakunnan lausunto
- § 26 Yksityistieavustukset 2025
- § 27 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Tamppari-Jurva-Koukkaritie
- § 28 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Seppäkalliontie
- § 29 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Salo-Pihlajamaantie
- § 30 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Saarenkoivukuja
- § 31 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Kuusenmäentie
- § 32 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Järvi vuomantie
- § 33 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Halmes-Höykinsaaritie
- § 34 Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Aho-Karatie
- § 35 Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala
- § 36 Ilmoitusasiat
- § 38 Muut asiat



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Lasse Rajala, puheenjohtaja  
Rauno Latvala, 1. varapuheenjohtaja  
Anja Knuutila, varajäsen  
Matti Kuusisaari  
Marko Makkonen  
Jaakko Ojanperä  
Pilvi-Maria Portin, varajäsen  
Hanne Ronkainen  
Jaana Tuuri

Muut saapuvilla olleet

Esa Rintala, Kaupunginhallituksen edustaja  
Aaro Leppänen, Nuorisovaltuiston edustaja  
Mirva Korpi, Tekninen johtaja, esittelijä  
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, sihteeri  
Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan päällikkö, § 20, 28-35, saapui 16:47, poistui 17:50

Poissa

Maiju Lemettinen  
Heli Häkkinen

Allekirjoitukset

Lasse Rajala  
Puheenjohtaja

Kirsi Vesala  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 24.02.2025 klo 09:40. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.02.2025

19.02.2025

Matti Kuusisaari

Pilvi-Maria Portin

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Lapuan kaupungin verkkosivuilla tarkastamisen jälkeen, alkaen 21.2.2025



---

Hallintosihteeri Kirsi Vesala



---

## § 16

### Kokouksen laillisuus ja päätösaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 119 § mukaan toimielin pitää kokouksensa päätämänään aikana ja päätämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee hänen esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 16. luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösalainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösaltaiseksi.

#### Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösaltaiseksi.



---

## § 17

### Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päätämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Matti Kuusisaari ja Pilvi-Maria Portin.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

#### Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Matti Kuusisaari ja Pilvi-Maria Portin.



---

**Tekninen lautakunta, § 11,28.01.2025**

**Tekninen lautakunta, § 18, 18.02.2025**

**§ 18**

**Puitesopimus / Rakennustöiden ja -tarvikkeiden puitesopimuksen kilpailuttaminen 2025-2027 (optio 1 v.) / Oikaisuvaatimus**

LAPDno-2025-39

**Tekninen lautakunta, 28.01.2025, § 11**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarmo Kivikangas, Rakennuttajainsinööri, jarmo.kivikangas@lapua.fi

Lapuan kaupungin tekninen toimi kunnossapitää ja korjaan kaupungin omistamat kiinteistöt. Kiinteistöihin kuuluvat koulut, päiväkodit, terveydenhuollon rakennukset, kunnan omat hallinto- ja toimistorakennukset sekä urheilu- ja kulttuurirakennukset. Rakennuksia on noin 75 kpl ja 115 000 brm2. Kiinteistöjen kunnossapidossa tulee hätätyökorjauksia, jotka on tehtävä välittömästi lisävahinkojen tai vaaran vältämiseksi sekä töitä, jotka on tehtävä sovitussa aikataulussa. Korjaustöiden laajuus määritellään hankekohtaisesti. Tyypillisimmät korjaustoimet kohdistuvat vesikattoihin, alapohjiin, ulkoseiniin ja väliseiniin. Korjaustöiden lisäksi voidaan toteuttaa käyttötarkoitukseen muutos- ja laajennushankkeita, esim. väliseinämäutoksia, kalusteiden tai varusteiden muutoksia yms., joilla parannetaan tilojen toimivuutta.

Tarjouspyyntö koskee edellä mainittuja kirvesmiestöitä ja niiden työnjohtoa tilaajan toimeksiannon mukaisesti sekä niihin kuuluvia purkutoitä suojauskseen. Urakoitsija vastaa siitä, että toimeksiantojen työntekijät ja työnjohto täyttävät työsorituksen edellyttämät pätevyysvaatimukset. Erikoispinnoitetyöt eivät kuulu tähän tarjouspyyntöön.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilma-palvelussa 28.11.2024. Tarjousten jättämisen määräaika oli 17.12.2024 klo.13.00. Tarjouksia saatettiin määräaikaan mennessä 7 kpl, joista 4 kpl oli tarjouspyynnön mukaisia ja näin ollen pääsivät mukaan vertailuun. Kolme tarjousta ei päässyt mukaan vertailuun, koska niistä puuttui edellytetty listaus työntekijöistä jotka täyttävät asetetut vaatimukset ja tulevat työskentelemään tilatuissa töissä. Annetut tuntihinnat kerrotaan kertoimilla; työnjohto kerroin 1, rakennusammattimies kerroin 2 ja rakennusapumies kerroin 2. Näin saatu yhteistuntihinta jaetaan viidellä, josta saadaan keskituntihinta, jota vertaillaan. Puitesopimus tehdään kolmen (3) urakoitsijan kanssa.

Tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja vaaditut liitteet saatettiin:

Lapuan TKM-Rakennus Oy, vertailukeskituntihinta 36.00 €/h alv 0%

Rakennustoimisto PRM Oy, vertailukeskituntihinta 36.00 €/h alv 0%

Rakennuspalvelu Jukka Aila, vertailukeskituntihinta 39.00 €/h alv 0%

Kronqvist Byggservice, vertailukeskituntihinta 48.20 €/h alv 0%



---

Lapuan TKM-Rakennus Oy, Rakennustoimisto PRM Oy, Rakennuspalvelu Jukka Aila tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja hinnaltaan markkinoiden mukaisia.

Avauspöytäkirja oheismateriaalina.

Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yli 150.000 euron ylittävistä hankinnoista toimialalla 1.000 000 euroon asti. Hankinnan ennakoitu arvo on 100.000 € -400.000 €.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että rakennustöiden puitesopimus tehdään Lapuan TKM-Rakennus Oy, Rakennustoimisto PRM Oy ja Rakennuspalvelu Jukka Aila kanssa kahdeksi vuodeksi tarjouspyynnön mukaisesti.

Tämä päätös ei merkitse sopimuksen syntymistä, vaan se laaditaan myöhemmin erikseen.

Lautakunta antaa tekniselle johtajalle oikeuden päättää optiovuoden (1) käyttämisestä.

### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tämä päätös ei merkitse sopimusten syntymistä, vaan ne laaditaan myöhemmin erikseen.

---

### **Tekninen lautakunta, 18.02.2025, § 18**

Valmistelija / lisätiedot:

Jarmo Kivistangas, Rakennuttajainsinööri, jarmo.kivistangas@lapua.fi

Redo Oy on pyytänyt hankinnan oikaisua 7.2.2025 Lapuan kaupunign teknisen lautakunnan 28.1.2025 § 11 rakennustöiden ja -tarvikkeiden puitesopimusta koskevan hankinnan osalta.

Rakennustöiden ja -tarvikkeiden puitesopimusta koskevan hankinnan oikaisua on pyydetty, koska oikaisuvaatimuksen mukaan tarjouspyyntöasiakirjassa tai sen liitteissä ei yksiselitteisesti vaadita resurssiluettelo työntekijöistä, tai työntekijöiden nimeämistä em. tavalla, jätettävään tarjoukseen liitettävällä erillisellä liitteellä.

Oikaisuvaatimus oheismateriaalina.

Hankintalain 86 §:n mukaan hankintayksikkö voi asettaa vaatimuksia, joilla varmistetaan, että ehdokkailla ja tarjoajilla on tarvittavat henkilöstö- ja tekniset voimavarat ja kokemusta hankintasopimuksen toteuttamiseksi hankintayksikön edellyttämällä tasolla.



---

Lapuan kaupungin tekninen lautakunta hankintayksikkönä on tarjouspyynnössään edellyttäänyt, että tarjoukseen tulee liittää lista työntekijöistä, jotka täyttävät asetetut koulutus ja työkokemusvaatimukset ja tulevat työskentelemään tilatuissa töissä. Vaatimus työntekijälistauksesta on mainittu tarjouspyynnön kohdassa tarjousten hyväksyminen ja hylkääminen.

Tarjouspyyntö oheismateriaalina.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 132 §:n mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintaoikaisu), jos päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin. Päätöksen tai ratkaisun oikaiseminen ei edellytä asianosaisen suostumusta.

Edelleen lain 133 §:ssä todetaan, että hankintayksikkö voi ottaa hankintaoikaisun käsiteltäväkseen omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Hankintayksikön on ilmoitettava hankintaoikaisun vireille tulosta välittömästi niille, joita asia koskee. Asianosaisen on esitetvä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintayksikkö voi itse ottaa hankintapäätöksen tai ratkaisun korjattavakseen 90 päivän kuluessa siitä, kun hankintaoikaisun kohteena oleva päätös tai ratkaisu on tehty. Muutoksenhaku markkinajoikeuteen ei estää hankintaoikaisun tekemistä tai hankintaoikaisun käsittelyä. Hankintaoikaisu voi koskea myös lainvoimaiseksi tullutta hankintayksikön päätöstä, jos asiaa ei ole saatettu markkinajoikeuden käsiteltäväksi.

Lapuan kaupungin tekninen lautakunta hankintayksikkönä katsoo, että saatujen selvitysten perusteella lautakunnan 28.1.2025 § 11 tekemää päätöstä ei ole syytä muuttaa. Redo Oy:n jättämä tarjous ei ole ollut tarjouspyynnön mukainen.

### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hylkää edellä mainituilla perusteilla Redo Oy:n oikaisuvaatimuksen.

### Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



## § 19

### Vaatimus katuvalojen ottamisesta uudelleen käyttöön

LAPDno-2025-65

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Lapuan kaupunginhallitus on 8.4.2024 § 98 kokouksessaan päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Lapuan kaupungin strategian mukaisesti laaditut toimenpiteet tulevaisuuden skenaarioiden ja lupausten tavoitteiden toteuttamiseksi liitteiden mukaisesti. Lapuan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt toimenpiteet kokouksessaan 29.4.2024 § 27. Lapuan strategian tulevaisuuden skenarioihin liittyvien toimenpiteiden mukaan tekninen tomiala säästää energiaa katuvalaistuksen osalta.

Tekninen lautakunta on 23.5.2024 § 94 päättänyt poistaa käyttökänsä päässä olevien katuvalokeskusten valaistusta ja irtisanoa niiden sähköliittymät. Katuvaloja poistetaan 31 kpl ja katuvalokeskuksia 15 kpl. Poistettavaksi ehdotetut kohteet ovat pääasiassa yksityisteiden liittymistä muihin teihin ja kohteissa on keskuksen takana alle kymmenen, joskus vain yksi katuvalo. Lisäksi poistetaan valaistus Hirvijoen ja Kauhajärven kuntoradoilta. Katuvalokeskus 203 Ihamäentie on päättetty poistaa käytöstä. Katuvalokeskuksista 13 kpl on ollut käsiohjauksessa ja 2 kpl automaattiohjauksessa. Käsiohjauksessa olleet katuvalokeskuksit ovat olleet sammutettuina kevästä 2024 lähtien. Kaksi automaattiohjauksessa olevaa katuvalokeskusta on sammunut loppuvuodesta 2024, kun liittymät on lopetettu.

Teknisen lautakunnan päätöksen 23.5.2024 § 94 oheismateriaalina ollut kartta ja luettelo lopetettavista katuvalokeskuksista oheismateriaalina.

Katuvalokeskus 203 Ihamäentie koskeva anomus katuvalojen palauttamiseksi on toimitettu tekniselle lautakunnalle 21.1.2025.

Anomuksen mukaan "*Me Mustassamaassa Ihamäenkylässä asuvat ihmetelimme kun meiltä sammui katuvalot. Asiaa tiedusteltaessa ilmeni ne (säästöt) jotka tänäpäivänä on muoti sanoja ja joita käytetään, kun ei muuta osata, mutta tähän kohtaan sitä ei olisi kannattanut soveltaa, koska näillä muutaman lampun kulutuksella ei suuria rahan reikiä paikata. Nämä valot on ollut tässä useamman kymmenen vuotta, ollen suuri turvallisuus tekijä kyläläisille ja tuoden kylälle vето voimaa ja siellä jo asuville pitovoimaa. Kylällä ei ole mitään kokoontumispaikkaa ei koulua ei kylä-taloa ja kaupunki aikoo viedä pois sen ainoankin eli katuvalot niiden kulutus ei paljon kaukin pussia kevennä nyt kun ne lamputkin on jo valmiina ei tarvitse kuin kytkeä päälle niinkuin ennenkin näkyy ne palavan niin Hirvijoella kuin Ojutkankaallakin. Tämä on runsas liikenteinen läpi kulku tie, ei mikään kylä tie ja asukas lukuun suhteutettuna on lamppujen määrä samaa luokkaa Hirvijoen ja Ojutkankaan kanssa. Näihin asioihin viitaten me allekirjoittaneet VAADIMME ,että nämä katuvalot kytetään jälleen päälle.*"



---

Ihanmäentiellä on käyttöiän päässä oleva katuvalokeskus. Ihanmäentien katuvalot olisi vaatinut täyden saneerauksen; katuvalojen sähkökeskus, sähköjohdot, katuvalopaalut ja etäohjauslaitteet. Lisäksi katuvalot ovat noin kymmenen vuotta vanhat eivätkä ole LED-valaisimia.

ELY:n lausunnon mukaan keskimääräinen vuorokausiliikenne tulisi valaistavalla tieosuudella ylittää 3 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Ihanmäentien kyseisellä tieosuudella on kohtuullisen vähäisesti liikennöity ja keskimääräinen vuorokausiliikenne on Väyläviraston julkaiseman mittauksien mukaan 210 ajoneuvoa vuorokaudessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hylkää anomuksen.

Tekninen lautakunta voi luovuttaa katuvalot Ihamäentien varrella oleville kiinteistönomistajille, mikäli kiinteistönomistajat näin haluavat. Katuvalojen luovutuspyyntö tulee jättää tekniselle lautakunnalle kirjallisesti. Tällöin katuvalojen ylläpitö- ja kunnossapitovastuu siirtyy kiinteistönomistajille. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan mahdollisen katuvalojen luovutusta koskevan sopimuksen.

#### Perustelut:

Tekninen lautakunta on päätänyt katuvalokeskuksen poistamisesta kokouksessaan 23.5.2024 § 94 ja päätös on lainvoimainen. Katuvalokeskusta koskeva liittymä on irtisanottu. Katuvalokeskus edellyttää saneerauksen. Kyseessä ei ole kaupungin hoitovastuulle kuuluva tie eikä kaupungilla ole kadun kunnossapitovelvollisuutta alueella.

Lapuan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Lapuan kaupungin strategian mukaisesti laaditut toimenpiteet tulevaisuuden skenaarioiden ja lupausten tavoitteiden toteuttamiseksi. Lapuan strategian tulevaisuuden skenaarioihin liittyvien toimenpiteiden mukaan tekninen tomiala säestää energiataidon osalta. Hyväksytyjen toimenpiteiden mukaisesti teknisen toimialan tavoitteena on vähentää katuvalaistusta alueilla, joilla ei ole kaupungin kunnossapitovastuuta. Katujen kunnossapitovastuu näillä alueilla kuuluu ely-keskukselle tai yksityiställe. Lisäksi teknisen toimialan tavoitteena on energiatehokkaampi valaistus niillä alueilla, jotka kuuluvat kaupungin kunnossapitovastuulle.

### **Päätös**

Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti ehdotustaan siten, että asia palautetaan valmisteluun, koska esityslistan laatimisen jälkeen on mm. jätetty uusi anomus Mustamaan valojen palauttamisen puolesta. Uudessa valmistelussa tulisi tarkastella linjausta katuvalojen suhteeseen kokonaisvaltaisesti.

Anja Knuutila kannatti muutettua pohjaehdotusta.



---

Keskustelun aikana Jaakko Ojanperä teki vastaehdotuksen, että asia palautetaan valmisteluun, mutta valmistelussa otetaan uudelleen käsitellyyn myös muut 23.5.2024 § 94 käsitellyt tievalot. Rauno Latvala kannatti vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaehdotus, joten on suoritettava äänestys.

Esittelijän muutettua pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA, ja Ojanperän vastaehdotusta kannattavat äänestävät El. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä (Kuusisaari, Makkonen, Portin, Ronkainen, Tuuri, Knuutila) JA 3 El-ääntä (Ojanperä, Latvala, Rajala).

Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli esittelijän muutettu pohjaehdotus.



---

## § 20

### Katusuunnitelma / Kiviristintie

LAPDno-2025-50

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Liitteet

1 Suunnitelmakartta Kiviristintie

Keskustan kaupunginosassa sijaitsevalle Kiviristintielle on laadittu katusuunnitelmaehdotus. Katusuunnitelmaehdotus on ollut yleisesti nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 21.1-11.2.2025 välisen ajan. Nähtävilläolosta on julkaistu kuulutus Lapuan Sanomat -lehdessä, kaupungin virallisella ilmoitustaululla, kaupungin kuulutukset-verkkosivuilla ja asianosaisille on lähetetty kirje kuulutuksesta.

Katusuunnitelmasta ei jätetty muistutuksia.

Liitteenä asemapiirustus, pituus- ja poikkileikkaus.

Alueidenkäyttölain 85 §:n mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä säädetään.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:n mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen. Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päälystymateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 §:n mukaan katusuunnitelmaa valmisteltaessa noudatetaan soveltuvin osin, mitä 30 §:ssä säädetään. Mahdollisuus osallistua katusuunnitelman valmisteluun voidaan kuitenkin järjestää myös asemakaavoituksen tai laajemman aluekokonaisuuden muun suunnittelun yhteydessä. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaan katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtäväänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtäväñoalojan päättymistä. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään



---

viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta vahvistaa katusuunnitelman, joka koskee Kiviristintien saneerausta.

Alueidenkäyttölain 85 §:n mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää päättää katu- ja katuviheralueasuunnitelman hyväksymisestä.

Alueidenkäyttölain 85 §:n mukaan katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täytyy toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä alueidenkäyttölain 62 §:ssä säädetään.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 §:n mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen. Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päälystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluontaiset rakennelmat ja laitteet.

### Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan pääliikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.47-17.00. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



---

## § 21

### Täyttölupa, tilahuoltajan toimi 2 kpl

LAPDno-2025-23

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Luomanen, Palvelupäällikkö, leena.luomanen@lapua.fi

Ruoka- ja puhtauspalveluissa on vapautumassa kaksi tilahuoltajan tointa 1.4.2025 alkaen; toinen toimi Keskuskoululta irtisanoutumisesta johtuen, toinen toimi Yläkoululta eläköitymiseen liittyvistä työjärjestelyistä johtuen (eläköityminen Ritavuoren koulu, siirtyminen yläkoulun tilahuoltajan toimesta Ritavuoren tilahuoltajan toimeen).

Molemmissa kohteissa puhtauspalvelujen tuottamisen resurssointi perustuu työmäärälaskentaan ja molempien toimien täyttäminen on välttämätöntä palvelutuotannon turvaamiseksi.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan vapautuvien virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää täyttölupaa kaupunginhallitukselta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntää täyttöluvan Yläkoulun tilahuoltajan ja Keskuskoulun tilahuoltajan toimeen 1.4.2025 alkaen.

#### Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



## § 22

### Vesihuoltomestarin toimen täyttölupa ja asentajien toimien perustaminen

LAPDno-2024-889

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

#### Liitteet

- 1 Toimen perustamislomake, asentaja vesihuoltolaitos
- 2 Toimen perustamislomake, asentaja kunnallistekniikka

Lapuan kaupungin teknisen toimialan kunnallisteknisten palveluiden vesihuoltolaitos huolehtii mm. Lapuan kaupungin vesihuoltolaitoksen vesi -ja viemärijohtojen, jätevesipumppaamojen, vesisäiliöiden ja paineenkorotusasemien rakentamisesta, saneerauksesta ja kunnossapidosta. Kunnallisteknisten palveluiden vesihuoltolaitos huolehtii käytännön toiminnassa varmistaen, että vedenjakelu ja jättevedenkäsittely toimivat moitteettomasti.

Vesihuoltomestarin toimi on vapautunut 1.11.2024, kun vesihuoltomestari on siirrynyt vesihuoltoinsinöörin virkaan. Vesihuoltomestari huolehtii vesihuoltolaitoksen rakenteiden rakentamisesta, saneerauksesta ja kunnossapidosta. Lisäksi vesihuoltomestarin toimeen on tarpeen sisällyttää vesihuoltolaitoksen kohteiden suunnittelutehtäviä. Kunnallistekniikan suunnittelijan toimi on vapautunut vuonna 2024, eikä toimea ole täytetty.

Vesihuoltolaitokselle on palkattu asentaja määrääkaiseen työsuhteesseen. Määrääkainen työsuhde on tarpeen täytyttää vakituisesti ja perustaa vesihuoltolaitokselle asentajan toimi.

Lisäksi kunnallistekniikan vastuualueelle on tarpeen perustaa toinen asentajan toimi liikenneväylien kunnossapitoon.

Asentajien toimien perustamislomakkeet liitteenä.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 35 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää toimien perustamisesta ja lakkauttamisesta. Hallintosäännön 35 §:n mukaan apautuvien sekä uusien virkojen ja toimien täyttäminen edellyttää täyttölupaa kaupunginhallitukselta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se:

1. myöntää täytlövan vesihuoltomestarin toimelle 1.6.2025 alkaen.
2. perustaa kaksi asentajan toimea kunnallistekniikan vastuualueelle ja myöntää toimille täytlövan 1.7.2025 alkaen.

#### Päätös



---

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

## § 23

### Toimintakertomus 2024, tekninen lautakunta

LAPDno-2024-865

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

#### Liitteet

1 Toimintakertomus 2024

Toimintakertomus laaditaan kuntalain mukaisesti osana tilinpäätöstä.

Toimintakertomuksessa on esitetty selvitys valtuuston asettamien taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Toimintakertomus on laadittu talouspäällikön antamien ohjeiden mukaan.

Toimintakertomuksessa on myös selvitetty miten sisäinen valvonta ja siihen liittyvät riskit on huomioitu.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy toimintakertomuksen vuodelta 2024.

#### Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Rauno Latvala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.08-17.12 väliseksi ajaksi.



## § 24

### Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-31.12.2024, tekninen lautakunta

LAPDno-2024-46

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi  
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, kirsi.vesala@lapua.fi

#### Liitteet

- 1 TA24, tot 1-12. investointit
- 2 TA24, tot 1-12 käyttötalous

#### KÄYTTÖTALOUS

Lapuan kaupungin vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimielinten tulee seurata määärärahojen ja tuloarvioidensa käyttöä ja raportoida tilanteesta ajalta 1.1.- 31.12.2024

Teknisen lautakunnan talouden toteutuminen v. 2024 (tilanne 13.2.2025, netto, sisältää sisäiset vuokrat):

	Talousarvio	Toteuma	Poikkeama	Käyttö%
Toimintatuotot	11.925.050	12.006.362	+81.312	100,7 %
Valmistus omaan käyttöön	512.000	348.191	-163.809	68,0 %
Toimintakulut	17.023.070	-17.058.115	+35.045	100,2 %
Toimintakate	-4.586.020	- 4.703.561	-117.541	102,6 %

Tarkempi erittely liitteessä.

Teknisen lautakunnan osalta toimintatuotot ylittyivät noin 81.000 €, valmistus omaan käyttöön alitti noin 164.000 € ja toimintatuotot ylittyivät noin 35.000 €. Toimintakate oli alijäämäinen 117.541 €.

#### INVESTOINNIT

Talousarvion 2024 investointien toteutuma 1.1.-31.12.2024 (netto, TA24 sisältää teknisen lautakunnan 28.1.2025 tekemät hankekohtaiset muutokset):

**Talonrakennus** Kaupunginvaltuusto on myöntänyt lisämäärärahoja 18.3.2024 § 19 vuonna 2023 kesken jääneisiin investointikohteisiin seuraavasti: uimahalli 160.000 €, jäähallin konesuoja 51.000 €, kaupungintalo 7.000 €, paloasema 50.000 €, Honkimetsän keskusvarasto 350.000 €. Lisäksi kaupunginvaltuusto on 5.2.2024 § 5 myöntänyt 650.000 €:n lisämäärärahan yläkoulun katon korjaukseen. Talousarviomuutokset yhteensä ovat yhteensä 1.268.000 €.

TA24 + muutos	TOT 2024	Tot-%
-2.883.000 €	-2.223.000 €	77 %



Talonrakennuksen osalta tekninen lautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää vuonna 2024 kesken jääneiden investointien toteuttamiseen yhteensä 135.500 €:n määrärahan.

**Liikenneväylät** Kaupunginvaltuusto on myöntänyt lisämäärärahoja 18.3.2024 § 19 vuonna 2023 kesken jääneisiin investointikohteisiin seuraavasti: sadevesiviemäri 100.000 € ja liikenneturvallisuuden parantaminen 23.000 €.

TA24 + muutos	TOT 6/2024	Tot-%
-2 114.000 €	-1.915.000 €	91 %

Liikenneväylien osalta tekninen lautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää vuonna 2024 kesken jääneiden investointien toteuttamiseen yhteensä 201.000 €:n määrärahan.

#### Muut kiinteät rakenteet ja laitteet

**viheralueet** kustannuspaikalle ei ole myönnetty lisämäärärahoja vuonna 2024.

TA24	TOT 6/2024	Tot-%
- 426.000 €	- 366.000 €	86 %

Viheralueiden osalta tekninen lautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää vuonna 2024 kesken jääneiden investointien toteuttamiseen yhteensä 16.000 €:n määrärahan.

**ulkoliikuntapaikat** kustannuspaikalle ei ole myönnetty lisämäärärahoja vuonna 2024.

TA24	TOT 6/24	Tot-%
- 470.000 €	- 187.000 €	40 %

Ulkoliikuntapaikkojen osalta tekninen lautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää vuonna 2024 kesken jääneiden investointien toteuttamiseen yhteensä 372.500 €:n määrärahan. Määrärahaan kohdistuu 90.000 €:n avustusosuus, joten nettoinvestointi on 282.500 €.

**Vesihuoltolaitos** Kaupunginvaltuusto on myöntänyt lisämäärärahoja 18.3.2024 § 19 vuonna 2023 kesken jääneisiin investointikohteisiin seuraavasti: pumppaamojen saneeraus 103.000 €. Lisäksi kaupunginvaltuusto on 5.2.2024 § 5 myöntänyt 75.000 €:n lisämäärärahan Ritamäen vesitornin korjaukseen.

TA24+muutos	TOT 6/2024	Tot-%
- 913.000 €	- 913.000 €	100 %

Vesihuoltolaitoksella ei ole vuonna 2024 kesken jääneitä hankkeita.

**Kalusto, tekninen toimiala** Kaupunginvaltuusto on myöntänyt lisämäärärahoja 18.3.2024 § 19 vuonna 2023 kesken jääneisiin investointikohteisiin seuraavasti: vesihuoltolaitos kalusto 45.000 €, vss-valmiuskalusto 73.800 € ja liikenneväylät 9.000 €.



TA24+ muutos	TOT 6/2024	Tot-%
- 536.000 €	-474.000 €	88 %

Kaluston osalta tekninen lautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää vuonna 2024 kesken jääneiden investointien toteuttamiseen yhteensä 56.500 €:n määrärahan.

#### Tekninen lautakunta yhteensä

TA24	TOT 6/2024	Tot-%
- 7.342.000 €	-6.078.000 €	83 %

Teknisen toimialan osalta kesken jääneiden hankkeiden toteuttamiseen on haettu yhteensä 691.500 €:n määrärahaa. Lisämäärärahojen kanssa teknisen toimialan investoinnit ovat yhteensä 6.769.500 €, toteuma 92,2 %.

Investointien toteutumisen tarkempi erittely liitteessä.

Tavoitteiden toteutuminen on esitetty toimintakertomuksessa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta:

1) hyväksyy teknisen lautakunnan käyttötalouden ja investointien toteutumisen vuodelta 2024.

2) esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksytäväksi teknisen lautakunnan talousarvion 2024 toimintakatteen ylityksen 117.541 €.

#### Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

## § 25

### Talousarvion 2025 toteutuminen 1.-31.1.2025, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)

LAPDno-2024-853

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, kirsi.vesala@lapua.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.12.2024 § 373 velvoittanut lautakuntia ja sen alaisia viranhaltijoita seuraamaan talousarvionsa toteutumista kuukausittain täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti. Raportissa on selvitettävä, mihin konkreettisiin toimenpiteisiin on ryhdytty, jos määrärahat uhkaavat ylittyä.

Teknisen toimialan toteutumaraportit sekä käyttötalouden että investointien osalta oheismateriaalina.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee toteutumat tiedokseen.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



## § 26

### Asemakaavan muutos / 10. Siirilän kaupunginosa / kortteli 1030 ja osakorttelit 1047 ja 1048 / Tuomiokirkon ja Syväojan risteysalue / Kaavatunnus 10025-282 / Ehdotusvaihe, teknisen lautakunnan lausunto

LAPDno-2024-290

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

Maankäyttö-, kaavoitus- ja mittauspalvelut on pyytänyt teknisen lautakunnan lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta koskien 10. Siirilän kaupunginosan kortteleita 1030 ja osakortteleita 1047-1048 sekä niihin liittyviä pysäköinti- ja katualueita. Kaavan nimi on Tuomiokirkon ja Syväojan risteysalue.

Asemakaavan muutosehdotuksen mukaan entisen Syväojan kaupparakennuksen tontille (AL-alue) osoitetaan uusi T-risteysalue, puistoalue (VP) sekä julkista pysäköintialuetta (LPA). Hiljankulman ja Koulukadun välillä oleva polku poistetaan. Kortteli 1048 laajenee uudella autopaikkojen korttelialueella (LPA). Korttelissa 1047 autopaikkojen korttelialueen (LPA) aluerajausta on muutettu, siltä osin, kun katualue on muodostettu nykyisen rakennetun kevyenliikenteen mukaisesti, muita osin alue säilyy ennallaan. Korttelin 1030 asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueen (AL) käyttötarkoitus säilyy ennallaan. Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (YO) on muutettu Yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y-1). Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen (YK) käyttötarkoitus säilyy ennallaan. Korttelialueilla YK ja Y-1 on osoitettu suojarumerkinnät (sr) entisen maanviljelyslyseon ja ortodoksisen rukoushuoneen rakennuksille.

Luonnossaiheessa saapuneet lausunnot ja mielipiteet on pyritty huomioimaan kaavaehdotuksen laadinnassa, mm. Hautasen talon tontti rajattiin kaava-alueen ulkopuolelle, kaavamuutosalue pienentyi 4553 neliömetriä (pinta-ala nyt noin 2,4 ha). Lisäksi korttelin 1030 kaavamääräyksiä muutettiin ja täsmennettiin Seinäjoen museon esittämän täydennysehdotuksen mukaan. Kerrosluku pienennettiin kahdeksi (2). Uuden risteysalueen molemmen puolin sijoitettiin puistoalueet. Hulevesijärjestelmä tulee suunnitella laadukkaasti ja kulttuuriympäristöön sopivaksi. Altaiden tarkoituksesta on edistää hulevesiverkoston kapasiteetin riittävyys tulevaisuudessa ja mahdollistaa alueelle rakennettavaksi viiytytsaltaita. Hulevesialtaat toimivat myös alueen virkistystä rikastavana elementtinä. Katualueiden molemmen puolin määritettiin istutettavat puurivit. Osakorttelin 1047 autopaikkojen aluerajausta on muutettu siltä osin, kuin katualue on muodostettu nykyisen rakennetun kevyenliikenteen mukaisesti, muita osin alue säilyy ennallaan. Kaavamääräyksiä on täsmennetty ja lisättiin määräys "alueen rakentaminen tulee toteuttaa laadukkaasti kulttuuriympäristöön sopivaksi. Kaupunkikuvaan tulee kohentaa harkituilla pintamateriaaleilla sekä istutuksilla." Autopaikkojen korttelialuetta (osakortteli 1048) pienennettiin Koulukadun leveyden mukaan, näkymä Tuomiokirkon suuntaan tulee säilymään.



---

Lausuntoa on pyydetty 26.2.2025 mennessä.

Tarkempi kaava-aineisto löytyy kaupungin verkkosivulta osoitteesta <https://lapua.fi/asuminen-ja-mparisto/kaavoitus-tontit-ja-maastomittaus/kaavoitus/meneillaan-elevat-kaavat/>

**Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta puolaa asemakaavaehdotusta. Toiminnan järjestäminen asemakaavaehdotuksen mukaisesti parantaa merkittävästi alueen liikenneturvallisuutta ja viihdyisyyttä.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti ehdotustaan siten, että kaavan jatkovalmistelussa tulee ottaa huomioon saattoliikenne ja jalkakulku alueella.

Anja Knuutila kannatti esittelijän muutettua pohjaehdotusta.

Matti Kuusisaari teki vastaehdotuksen, että teknisen lautakunnan lausunnossa esitettiisiin katujen pysytämistä nykyisillä paikoillaan, mutta pysäköintialue istutuksineen osoitettaisiin ns. Syväojan tontille. Kuusisaaren vastaehdotusta kannattivat Rauno Latvala, Jaana Tuuri ja Hanne Ronkainen.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaehdotus, joten on suoritettava äänestys.

Ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Kuusisaaren tekemää vastaehdotusta, äänestävät EI. Suoritetussa nimenvuotoäänestyksessä annettiin 1 JAA-ääntä (Knuutila) ja 8 EI-ääntä (Kuusisaari, Tuuri, Ronkainen, Rajala, Latvala, Makkonen, Ojanperä, Portin).

Lautakunnan päätökseksi tuli Matti Kuusisaaren tekemä vastaehdotus.



---

## § 27

### Yksityistieavustukset 2025

LAPDno-2024-916

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

#### Liitteet

- 1 Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025
- 2 Yksityisteiden perusavustukset 2025

Yksityistielaki muuttui 1.1.2019. Lain mukaan edellytykset yksityisteiden valtion ja kunnan avustuksille ovat, että tiekunta on järjestäytynyt, tiekunnan tiedot ovat yksityisrekisterissä ja tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ajan tasalla.

Maanmittauslaitos ylläpitää rekisteriä yksityistielain mukaisesti järjestäytyneistä tiekunnista.

**Tiekunnat on luokiteltu viiteen eri ryhmään. Luokitus on hyväksytty teknisen lautakunnan kokouksessa 1. marraskuuta 2022.** Mikäli yksityistie on läpikulkutie, avustuspituus on sama kuin laskennallinen tiepituus. Mikäli yksityistie ei ole läpikulkutie, avustus maksetaan joko asutun pituuden tai toiminnassa olevan yrityksen mukaan.

#### Avustusehdot

- Perus- ja kunnossapitoavustusta voivat saada vain järjestäytyneet yksityistiet, joiden tiedot ovat maanmittauslaitoksen rekisterissä.
- Yksityistellä on vähintään yksi pysyvä asutuksen kiinteistö sekä siihen matkaa tien alusta vähintään 300 metriä **tai** yksityistellä on vähintään yksi toiminnassa oleva yritys/tuotantolaitos/maataloustila sekä siihen matkaa tien alusta vähintään 300 metriä.
  - pois lukien läpikulkutiet, jotka katsotaan tapauskohtaisesti
- Yksityistietä avustetaan vain pysyvä asutuksen osalta.
  - Avustettaviin teihin ei kuulu viljelystiet, eikä tiet/ tienosat, jotka johtavat kiinteistölle, joissa ei ole pysyvä asutusta
  - Poikkeuksena mm. kylien väliset läpikulkutiet, koulukuljetusten käyttämät reitit, tuotantolaitokselle johtavat reitit ja muut tieverkoston tärkeät yhteydet.
- Tiehoitokunnan puheenjohtaja tai toimitsijamies huolehtii, että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot ovat ajantasaiset kaupungilla, yksityistierekisterissä ja tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä.

---

#### Perusavustukset ryhmittäin

---



Ryhmä	Talvikunnossapito	Kalliomurske	Lanaus	Höyläys	Pölynsidont a
1	380 € / km	60 tn/ km	2 krt/ tie	1 krt/ tie	400 kg/ km
2	280 € / km	60 tn/ km	2 krt/ tie	1 krt/ tie	400 kg/ km
3	250 € / km	55 tn/ km	2 krt/ tie	-	400 kg/ km
4	240 € / km	52 tn/ km	2 krt/ tie	1 krt/ tie	400 kg/ km
5	190 € / km	40 tn/ km	2 krt/ tie	-	400 kg/ km

- Murske tilataan kaupungin valitsemalta toimittajalta **1.3-30.9.2025**
- Murskemäärä on laskettu 0-16 mm lajikkeen mukaan.
- Yksityistie saa valita murskeen raekoon, vaihtoehtona ovat 0-16 mm, 0-22 mm tai 0-32 mm.
- Kaupunki levittää pölynsidontasuolan kunnossapitoavustusta saavien yksityisteiden asutuille pituksille
- Kaupunki lanaa ja höylää yksityistiet myönnetyjen kertojen mukaan

#### **Periaatteet yksityisteiden kunnostamisen avustamiseen**

#### **Ojitus, rummut ja maakivien poisto**

Kunnossapitoavustuksia on haettu erillisellä hakulomakkeella, jossa on esitetty seuraaviin yksikköhintoihin perustuva kustannusarvio:

Ojien perkaus 1,70 €/ojametri ja maakivien poisto 50 €/ poistettava kivi. Rumpujen korjaukset 200 mm 10 €/m, 315 mm 20 €/m, 400 mm 35 €/m, 450 mm 45 €/m, 560 mm 70 €/m, 670 mm 100 €/m, 900 mm 170 €/m, 1000 mm 290 €/m. Rummun asennustyön osuus lisätään kustannusarvioon siten, että se on 80 % rummun lasketusta kokonaishinnasta. Ojitus, maakiven poisto ja rumpuavustus on 80 % teknisen keskuksen kustannusarviosta.

Kunnossapitoavustukset 2025 -liitteeseen on listattu tiekuntien kunnossapitoavustushakemukset. Avustus myönetään niille tiekunnille, jotka ovat määräaikaan mennessä jättäneet avustushakemuksen.

Avustus maksetaan todellisista ja hyväksytyistä kuluista 80 %, kuitenkin niin, että maksettava avustusmäärä on maksimissaan myönnetty avustusmäärä. Avustus maksetaan, kun järjestätyneen tiekunnan tositteet maksetuista laskuista on esitetty. Työt tulee olla tehtynä ja maksettavaksi esitettynä 30.11.2025 mennessä.

#### **Esimerkki kunnossapitoavustuksen maksamisesta**

Kunnossapitoavustusta on haettu 1000 euroa, johon avustusta on myönetty 800 euroa (80 % kustannusarviosta).

- a) Kunnossapitotyö maksaa 1100 euroa, avustusta maksetaan 800 €.
- b) Kunnossapitotyö maksaa 700 euroa, avustusta maksetaan 560 €.

#### **Metsäteiden lanaus**

Avustuksen suuruus on 30 €/km. Avustus myönetään niille, jotka ovat määräaikaan mennessä jättäneet avustushakemuksen. Metsäteiden lanausavustusta saa sellainen metsätie, joka oli valmiiksi rakennettu ja tiekunnalle luovutettu ennen 1.1.2025.



---

**Vierialueiden raivaus/niitto, kunnossapitotöiden valvonta, palteiden poisto ja muut yleiskustannukset.**

Avustusta näihin kustannuksiin ei myönnetä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta päättää, että avustukset maksetaan em. ehtojen ja periaatteiden mukaisesti.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

**Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

**Esteellisyys**

Marko Makkonen ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



---

## § 28

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Tamppari-Jurva-Koukkaritie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Tamppari-Jurva-Koukkaritie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta siltasuunnitteluun.

Tamppari-Jurva-Koukkaritie hakee avustusta neljän sillan siltasuunnitteluun. Kustannusarvio neljän sillan suunnittelulle on 18 000,00 € alv. 0%. Tiekunta anoo, että kaupunki avustaa silta suunnittelusta 50% eli yhteensä 9 000 € siten, että kaupunki maksaa siltasuunnittelun ja laskuttaa Tamppari-Jurva-Koukkaritie tiekunnalta heidän osuuden 9 000,00 €.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Tamppari-Jurva-Koukkaritien lisäävustushakemuksen. Tamppari-Jurva-Koukkaritietä avustetaan em. ehdoin siten, että kaupunki maksaa siltasuunnittelun ja laskuttaa Tamppari-Jurva-Koukkaritie tiekunnalta heidän osuuden. Lapuan kaupungin avustusosuus on enintään 9 000,00 €. Tiekuunnan tulee maksaa tiekunnan osuus Lapuan kaupungille ennen suunnittelutyön tilausta.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan pääliikö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



---

## § 29

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Seppäkalliontie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Seppäkalliontie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta tien perusparannukseen.

Seppäkalliontie hakee avustusta rumputöiden murskeeseen. Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 502,00 €. Kustannusarviosta 80 % on 402,00 €.

Seppäkalliontietä avustetaan enintään 402,00 €. Todellisista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 402,00 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä 30.11.2025 mennessä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännon mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Seppäkalliontien lisäävustushakemuksen. Seppäkalliontien perusparannusta avustetaan todellisista kuluista 80%, kuitenkin enintään 402,00 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännon mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan pääliikö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



---

## § 30

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Salo-Pihlajamaantie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Salo-Pihlajamaantie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta tien perusparannukseen.

Salo-Pihlajamaantie hakee avustusta murskeeseen ja lanaukseen. Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 3 380,00 €. Kustannusarviosta 80 % on 2 704,00 €.

Salo-Pihlajamaantietä avustetaan enintään 2 704,00 €. Todellisista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 2 704,00 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä 30.11.2025 mennessä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittettavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Salo-Pihlajamaantien lisäävustushakemuksen. Salo-Pihlajamaantien perusparannusta avustetaan todellisista kuluista 80%, kuitenkin enintään 2 704,00 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittettavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan pääliikö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



---

## § 31

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Saarenkoivukuja

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Saarenkoivukuja on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta tien perusparannukseen.

Saarenkoivukuja hakee avustusta tien rungon korjaukseen. Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 16 345,00 €. Kustannusarviosta 80 % on 13 076,00 €.

Saarenkoivukujaan avustetaan enintään 13 076,00 €. Todellisista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 13 076,00 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä 30.11.2025 mennenä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Saarenkoivukujan lisäävustushakemuksen. Saarenkoivukujan perusparannusta avustetaan todellisista kuluista 80%, kuitenkin enintään 13 076,00 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päättösentekoa.



---

## § 32

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Kuusenmäentie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kuusenmäentie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta tien perusparannukseen.

Kuusenmäentie hakee avustusta suodatinkankaaseen ja murskeeseen.

Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 14 510,00 €. Kustannusarviosta 80 % on 11 608,00 €.

Kuusenmäentietä avustetaan enintään 11 608,00 €. Todellista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 11 608,00 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä 30.11.2025 mennessä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnättävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittettavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Kuusenmäentien lisäävustushakemuksen. Kuusenmäentien perusparannusta avustetaan todellista kuluista 80%, kuitenkin enintään 11 608,00 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnättävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittettavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan pääliikö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



---

## § 33

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Järvi vuomantie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Järvi vuomantie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta käänköpaikan jälkitöihin.

Järvi vuomantie hakee avustusta vuonna 2024 rakennetun käänköpaikan murskeeseen. Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 1900,00 €. Kustannusarviosta 80 % on 1 520,00 €.

Järvi vuomantietä avustetaan enintään 1 520,00 €. Todellista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 1 520,00 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä 30.11.2025 mennessä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnättävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittettavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Järvi vuomantien lisäävustushakemuksen. Järvi vuomantien perusparannusta avustetaan todellista kuluista 80%, kuitenkin enintään 1 520,00 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnättävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittettavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päättösentekoa.



---

## § 34

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Halmes-Höykinsaaritie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Halmes-Höykinsaaritie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta rumpuputken asennukseen.

Halmes-Höykinsaaritie hakee avustusta rumpuputken asentamiseen ja murskeeseen. Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 780,00 €. Kustannusarviosta 80 % on 624,00 €.

Halmes-Höykinsaaritietä avustetaan enintään 624,00 €. Todellisista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 624,00 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esittettävä 30.11.2025 mennessä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Halmes-Höykinsaaritien lisäävustushakemuksen. Halmes-Höykinsaaritien perusparannusta avustetaan todellisista kuluista 80%, kuitenkin enintään 624,00 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päättösentekoa.



---

## § 35

### Yksityisteiden lisäävustushakemukset 2025 / Aho-Karatie

LAPDno-2025-114

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan suunnittelija, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Aho-Karatie on hakenut erillistä kunnossapitoavustusta tien perusparannukseen.

Aho-Karatie hakee avustusta suodatinkankaaseen ja murskeeseen. Kustannusarvio kunnossapitoavustukselle on 20 390,21 €. Kustannusarviosta 80 % on 16 312,17 €.

Aho-Karatietä avustetaan enintään 16 312,17 €. Todellisista kuluista maksetaan 80 %, kuitenkin niin, että avustussumma on enintään 16 312,17 €. Avustus maksetaan laskua ja pankkitositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä 30.11.2025 mennenä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Tekninen lautakunta vahvistaa vuosittain yksityisteiden avustusehdot.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy Aho-Karatien lisäävustushakemuksen. Aho-Karatien perusparannusta avustetaan todellisista kuluista 80%, kuitenkin enintään 16 312,17 € em. ehdoin.

#### Perustelut:

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suorittavaksi. Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Avustus on myönnetty teknisen lautakunnan yksityisteiden avustusehtojen mukaisesti.

#### **Päätös**

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päättösentekoa.



---

## § 36

### **Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala**

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, kirsi.vesala@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 § 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen toimielimen tai viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntalain 92 §:n mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan mahdollista lautakunnan otto-oikeuden käyttöä varten seuraavat teknisen toimialan viranhaltijoitten tekemät viranhaltijapäätökset:

#### **Kunnallistekniikan päällikkö**

- Kesäkukkien hankinta 2025 / 28.1.2025 § 3

#### **Vesihuoltoinsinööri**

- Kunnallisteknisten palveluiden putkitarvikkeiden hankinta / 30.1.2025 § 2
- Imupainevaunun hankinta vesihuoltolaitokselle / 3.2.2025 § 3

#### **Rakennuttajainsinööri**

- Ruhan koulun maalämpöpumpun kompressorin uusiminen / 29.1.2025 § 1

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää mahdolisesta otto-oikeuden käyttämisestä edellä mainittujen viranhaltijapäätösten osalta.

#### **Päätös**

Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja merkitsi tehdyt päätökset tiedokseen.



---

## § 37

### Ilmoitusasiat

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan:

1. Kaupunginhallitus 3.2.2025 § 29: Talousarvio 2024 / Vuodelta 2024 siirtyvät investoinnit / Lisämääräraha
2. Kaupunginhallitus 3.2.2025 § 32: Lvi-insinöörin toimen lakkauttaminen / Talotekniikkainsinöörin toimen perustaminen / täytöluvan myöntäminen 1.4.2025 alkaen
3. Kaupunginhallitus 3.2.2025 § 34: Hallintosäännön liitteen 3 muuttaminen 1.4.2025 alkaen
4. Kaupunginhallitus 3.2.2025 § 35: Sisäiset vuokrat 1.1.2025 alkaen / määrärahat vuoden 2025 talousarvioon

### Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

### Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



---

**§ 38**

**Muut asiat**

1. Yläkoulu
2. Uimahallin suunnittelutoimikunnan ajankohtaiset asiat



## Hallintovalitus

§20

### Hallintovalitus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valitusaika 30 päivää päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähetämisestä tai sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähetämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksen tiedoksi seitsemän päivän kuluttua siitä, kun tarkastettu pöytäkirja on julkaistu kaupungin verkkosivuilla.

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus, Korsholmanpuistokko 43, PL 204, 65101 VAASA

Sähköposti: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi), telekopio: 029 564 2760

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen määräpäivänä virka-ajan loppuun klo 16.15 mennessä.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet
- mihiin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

- Valitusessa on ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoitte).
- Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.
- Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vетоаа vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §: ssä säädetään.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle



---

ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite (jos toimitetava muulle kuin valitusviranomaiselle) pykälät

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (270 euroa).



---

**Muutoksenhakukielto**

§16, §17, §19, §21, §22, §23, §24, §25, §26, §36, §37, §38

**Muutoksenhakukielto**

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



## **Oikaisuvaatimus**

§27, §28, §29, §30, §31, §32, §33, §34, §35

### **Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta, Poutuntie 8, 62100 Lapua

sähköposti: [kirjaamo@lapua.fi](mailto:kirjaamo@lapua.fi)

### **Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähetämisestä, saatitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähetämisestä.

### **Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.