



Aika 17.06.2025, klo 16:00 - 18:27

Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 96 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 97 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 98 Lapuan jatkuvan katselmusmallin pilotti - JAPA-hanke**
- § 99 TiMaRa-hanke / Avustushakemus ympäristöministeriölle RYHTI toimiin**
- § 100 Muut asiat**
- § 101 Anomus / Maantien 7112 peruskorjaus, Hirvijoki**
- § 102 Metsäteiden lanausavustukset 2025**
- § 103 Talousarvion 2025 toteutuminen 1.1.-31.5.2025, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)**
- § 104 Teknisen lautakunnan kokoukset 2025 / Syyskausi**
- § 105 Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala**
- § 106 Ilmoitusasiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Ville Yli-Rantala, puheenjohtaja
Rauno Latvala, 1. varapuheenjohtaja
Tuomas Berg
Maiju Lemettinen
Hanne Ronkainen, poistui 18:12
Sannamarja Saarikoski
Ibrahim Sahindal
Pasi Salo
Jaana Tuuri

Muut saapuvilla olleet

Mirva Korpi, Tekninen johtaja
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, sihteeri
Pekka Hella, Kaupunginhallituksen edustaja, poistui 17:20
Akseli Koivisto, Nuorisovaltuuston edustaja
Lea Hämäläinen, Projektikoordinaattori, § 98-99, saapui 16:05, poistui 16:24
Jarmo Kivikangas, Rakennuttajainsinööri, § 100, saapui 16:29, poistui 17:14

Allekirjoitukset

Ville Yli-Rantala
Puheenjohtaja

Kirsi Vesala
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 19.06.2025 klo 08:55.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.06.2025

18.06.2025

Maiju Lemettinen

Rauno Latvala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja nähtävänä Lapuan kaupungin verkkosivuilla tarkastamisen jälkeen, alkaen
20.6.2025



Hallintosihteeri Kirsi Vesala



§ 96

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 119 § mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee hänelle esityksen sen pitämisen ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 16. luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 97

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Maiju Lemettinen ja Rauno Latvala (varatarkastaja Hanne Ronkainen).

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytän tarkastajiksi valittiin Maiju Lemettinen Rauno Latvala.



§ 98

Lapuan jatkuvan katselmuksmallin pilotti - JAPA-hanke

LAPDno-2025-626

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Hämäläinen, Projektikoordinaattori, lea.hamalainen@lapua.fi

Motiva etsii vuoden 2025 alussa kuntia tai kaupunkeja, jotka olisivat kiinnostuneita Jatkuvan katselmuksmallin pilotointiin (JaPa - mallipilotti). Pilotoinnin tavoitteita ovat

- edistää energianhallinnan käyttöönottoa kunnissa, joka johtaisi myös johdonmukaiseen toimintaan ja säästöjen määrän kasvaminen,
- tukea ja saada kuntien katselmoistointiaan pitkäjänteisyyttä ja tavoitteellisuutta jatkuvalla parantamisella tähdäten myös energiatehokkuussopimusten tavoitteisiin,
- auttaa kuntia löytämään ja toteuttamaan toimenpiteitä,
- löytää houkutteleva, kannustava, toimiva ja mahdollisimman yksinkertainen JaPa-katselmuksmalli/toimintatapa,
- (energia)katselmusten määrän kasvattaminen ja valtakunnalliseen järjestelmään raportoidun säästön kasvattaminen
- sekä tukea energiatehokkuusdirektiivin mukaisten tavoitteiden toimeenpanoa.

Pilotin toteuttajakunta tekee 3-vuotissuunnitelman, johon se sisällyttää

- osaan kiinteistöistä energia- tai täsmäkatselmointia,
- energiahallintajärjestelmän kehittämistä, johon sisältyy tiedonkeruuta (ohjelmisto, mittarointi), seurantaa ja toimenpiteitä sekä organisaation toiminnan kehittämistä (vastuuhenkilöt, huolto, jne).

Pilotin toteutus tapahtuu seuraavin vaihein:

1. Kaupunki tekee alustavan projektisuunnitelman, aikataulun ja arvioi tarpeen ulkopuolisesta avusta. Suurin osa katselmuksista toteutetaan konsulteilla.
2. Katselmuksot kilpailutetaan ehdollisena. Työn toteuttaminen edellyttää, että hankkeelle myönnetään energiatukea. Tuetun energiakatselmuksen toteuttajilla tulee olla Motivan energiakatselmointi pätevyys.
3. Tuki haetaan Business Finlandilta projektisuunnitelman mukaisesti kolmelle vuodelle. Projektisuunnitelma muodostuu alustavan projektisuunnitelman pohjalta ja se sisältää kilpailutuksessa valittujen konsulttien osuudet.
4. Työ toteutetaan projektisuunnitelman mukaisesti ja maksatukset haetaan vuosittain. Jokaisesta katselmoinnista saadaan oma erillinen raportti.



Business Finland myöntää pilottihankkeille energiatukea ja tuen määrä riippuu katselmoitavista kohteista.

Lapuan kaupunki on ilmoittautunut mahdolliseksi JaPa-mallin pilottitoteuttajaksi. Hanketta varten on valmisteltu alustavaa projektisuunnitelmaa. Mikäli Lapuan kaupunki hakee hanketta, katselmuksien kilpailutus tulee toteuttaa alkusyksystä, koska projektisuunnitelma ja tukihakemus tulee lähettää Business Finlandille vuoden 2025 loppuun mennessä. Hankkeen toteutusvaihe olisi tällöin 1.1.2026-31.12.2028.

Alustavan projektisuunnitelman mukaan pilottiin otettaisiin 22 Lapuan kaupungin kiinteistöä. Tällöin alustava hankkeen kokonaisbudjetti olisi 271 900 € ja tuen osuus 135 950 €. Hanke sisältää katselmointi- ja energiahallinnan kehittämiskustannuksia sekä mittarointiin liittyviä investointikustannuksia. Lopullinen hankebudjetti ja -tuki selviää hankkeen 2- ja 3-vaiheiden aikana.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan lautakunnat päättävät toimialallaan hankkeisiin osallistumisista.

Hankekoordinaattori Lea Hämäläinen on kutsuttu kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää osallistua Jatkuvan katselmusmallin piloitointiin ja hakee toimintaan Business Finlandin myöntämää tukea.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Projektikoordinaattori Lea Hämäläinen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.05-16.20. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



Ympäristölautakunta, § 59, 18.12.2024

Tekninen lautakunta, § 99, 17.06.2025

§ 99

TiMaRa-hanke / Avustushakemus ympäristöministeriölle RYHTI toimiin

LAPDno-2024-879

Ympäristölautakunta, 18.12.2024, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Lea Hämäläinen, Projektikoordinaattori, lea.hamalainen@lapua.fi

Ympäristöministeriöillä on ollut haettavana valtionavustusta kunnille ja maakuntien liitoille sellaisten välttämättömien muutosten toteuttamiseen, jotka mahdollistavat rakennetun ympäristön tietojärjestelmän käyttöönoton ja perustuvat 1.1.2024 voimaan tulleen rakennetun ympäristön tietojärjestelmälaista (431/2023), 1.1.2025 voimaan tulevasta rakentamislaista (751/2023) ja alueidenkäyttölaista (132/1999, nykyiseltä nimeltään maankäyttö- ja rakennuslaki) aiheutuviin välttämättömiin toimenpiteisiin. Avustushaku on ollut auki 18.10. - 27.11.2024 välisen ajan ja avustus on käytettävissä 30.9.2026 asti. Kyseessä oleva haku on ollut nimeltään "Kuntien ja maakuntien liittojen rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistaminen 3. hakukierros". Avustusta sai hakea vain useamman kunnan (vähintään 3 kuntaa) tai maakuntien liittojen yhteishankkeisiin, jossa kaikki avustuksen saajat ovat kuntia tai maakuntien liittoja. Toimenpiteet voivat kohdistua teknisen kyvykkyyden luomiseen sekä toimintamallien ja osaamisen päivittämiseen. Toimenpiteiden yhteydessä kunta tai maakunnan liitto on voinut hakea myös avustusta voimassaolevien kaava-aineistojen tietomallimuunnoksiin ja toimittamiseen Ryhti-järjestelmään (Ryhti = rakennetun ympäristön tietojärjestelmä).

Lapuan, Alavuden, Kauhajoen ja Ähtärin kaupungit sekä Kuortaneen kunta valmistelivat yhdessä avustushakemuksen hakuun. Valmistelussa Lapuan kaupunki sai koordinoijan ja päähakija roolin. Hankeessa tehdään kuntakohtaiset muutossuunnitelmat aluekäyttöön ja rakennusvalvontaan kohdistuvista lain aiheuttamista muutoksista. Tarkastelussa on näiden osa-alueiden tietojärjestelmet, henkilöstön osaaminen ja kuntien toimintamallit. Muutossuunnitelmaa lähdetään myös toteuttamaan hankkeen aikana. Lisäksi tehdään työtä olemassa olevien kaavojen ja rakennustietotokantojen tietojen päivittämiseen. Hankkeella tuetaan lakimuutosten vaatimia toimenpiteitä. Hanke ei kata kaikkia muutuskustannuksia, mutta nopeuttaa toteutustahtia. Hankkeen kokonaisbudjetiksi tuli 220.000 €. Kullekin kunnalle budjetointiin 40.000 €. Lisäksi Lapuan kaupunki varasi 20.000 € hankkeen koordinointiin ja viestintään.

Hakemus jätettiin määräpäivään mennessä. Ympäristöministeriö on ilmoittanut tekevänsä päätökset avustukseen liittyen vuoden 2024 aikana. Jos hankkeemme



TiMaRa (**R**akennetun ympäristön **t**ietojärjestelmän käyttöönotto ja tietoma
llikaavoitukseen siirtyminen Alavuden, Lapuan, Kuortaneen, Kauhajoen ja Ähtärin
kunnissa) hyväksytään, lähtee hanketyö käytiin 1.2.2025 ja päättyy 30.9.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Ympäristölautakunta merkitsee hankehakemuksen tiedokseen.

Päätös

Projektikoordinaattori Lea Hämäläinen esitteli hankesuunnitelmaa sekä
hankehakemusta.

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 17.06.2025, § 99

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Hämäläinen, Projektikoordinaattori, lea.hamalainen@lapua.fi

Ympäristöministeriö myöntää avustuksia, jotka tukevat rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (Ryhti) käyttöönottoa. Ympäristöministeriön avustuksen on tarkoitus auttaa kuntia ja maakuntien liittoja parantamaan kaavoituksen ja rakennuslupien tiedonhallintaa uudistuneen lainsäädännön mukaiseksi. Uudistunut lainsäädäntö vauhdittaa digitalisaatiota ja varmistaa, että rakennetun ympäristön tieto kulkee jatkossakin turvallisesti, sujuvasti ja luotettavasti. Avustettavat toimet voivat liittyä esimerkiksi henkilöstön osaamisen päivittämiseen, uudistuksen toimeenpanoon, teknisen kyvykkyyden luomiseen ja alueidenkäytön tietojen laadun parantamiseen. Hankkeiden lopputuloksena kuntien ja maakuntien liittojen tulee ottaa Ryhti-järjestelmä käyttöön. Avustusta voi hakea vain useamman kunnan tai maakuntien liittojen yhteishankkeisiin, jossa kaikki avustuksen saajat ovat kuntia tai maakuntien liittoja.

Ympäristöministeriö on avustanut vuosien 2023–2025 aikana kuntien ja maakuntien liittojen hankkeita Ryhti-järjestelmän käyttöönottoon. Keväällä on käynnistynyt **4. hakukierros**, jonka aikana myönnetään enintään 3,7 miljoonaa euroa. Avustushaku on auki 6.5-30.6.2025 välisen ajan ja avustus on käytettävissä 30. syyskuuta 2027 asti. Ympäristöministeriön osuus muutoksen välttämättömistä avustuskelpoisista kustannuksista on 100 %.

Lapuan, Alavuden, Kauhajoen ja Ähtärin kaupungit sekä Kuortaneen kunta valmistelivat yhdessä avustushakemuksen 3. hakukierrokseen. Jätetty hakemus ei saanut 3. kierroksella avustusta. Kuntien hakemusta on päivitetty edellisellä hakukierroksella saadun palautteen pohjalta. Lapuan kaupungin on tarkoitus toimia edelleen hankkeessa päähakijana ja rahoituksen toteutuessa pääkoordinaattorina.



Hankeessa tehdään kuntakohtaiset muutossuunnitelmat Ryhti-tietojärjestelmän ja kansallisten tietomallien käyttöönoton aiheuttamista muutoksista. Tarkastelussa on aluekäytön tietojärjestelmät, henkilöstön osaaminen ja kuntien toimintamallit. Suunnitelmaa lähdetään myös toteuttamaan hankkeen aikana. Lisäksi tehdään työtä olemassa olevien kaavojen päivittämiseen RYHTI-yhteensopiviksi.

Hankkeella tuetaan lakimuutosten vaatimia toimenpiteitä. Hanke ei kata kaikkia muutostkustannuksia, mutta nopeuttaa toteutus tahtia. Hankkeen kokonaisbudjetiksi arvioidaan 136.000 €. Kullekin kunnalle budjetoidaan 25.000 €. Lisäksi Lapuan kaupunki varaa 11.000 € hankkeen koordinointiin.

Oheismateriaalina on hankehakemusluonnos.

Ympäristöministeriön tavoitteena on käsitellä avustushakemukset syyskuussa 2025. Jos hankkeemme TiMaRa (**R**akennetun ympäristön **t**ietojärjestelmän käyttöönotto ja tietom**a**llikaavoitukseen siirtyminen Alavuden, Lapuan, Kuortaneen, Kauhajoen ja Ähtärin kunnissa) hyväksytään, hankeaika on 1.9.2025-30.9.2027.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan lautakunnat päättävät toimialallaan hankkeisiin osallistumisista.

Hankekoordinaattori Lea Hämäläinen on kutsuttu kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että TiMaRa-hankkeelle (**R**akennetun ympäristön **t**ietojärjestelmän käyttöönotto ja tietom**a**llikaavoitukseen siirtyminen Alavuden, Lapuan, Kuortaneen, Kauhajoen ja Ähtärin kunnissa) haetaan ympäristöministeriön avustusta ja Lapuan kaupunki toimii hankkeessa päähakijana ja koordinaattorina.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Projektikoordinaattori Lea Hämäläinen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.22-16.24. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



§ 100

Muut asiat

1. Uuden uimahallin rakentamisen tilannekatsaus, tekninen johtaja Mirva Korpi ja rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas, joka oli asiantuntijana läsnä kokouksessa klo 16.29-17.14.
2. Teknisen toimialan organisaation ja toimintojen esittely sekä kokousmenettelyt, tekninen johtaja Mirva Korpi

Pöytäkirjamerkintä: kaupunginhallituksen edustaja Pekka Hella poistui kokouksesta klo 17.20.

Pöytäkirjamerkintä: Rauno Latvala poistui kokouksesta klo 17.20-17.22 väliseksi ajaksi.



Tekninen lautakunta, § 63, 29.04.2025
Tekninen lautakunta, § 101, 17.06.2025

§ 101

Anomus / Maantien 7112 peruskorjaus, Hirvijoki

LAPDno-2025-464

Tekninen lautakunta, 29.04.2025, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan päällikkö, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Lapuan kaupungin tekniselle toimialalle on jätetty 26.3.2025 anomus, joka koskee Maantien 7112 peruskorjausta Lapuan Hirvijoella. Anomuksessa kerrotaan, että ELY-keskuksen laatiman suunnitelman mukaan kyseessä oleva tie parannetaan ja asian selvittämiseksi tie on jaettu anomuksessa 4 jaksoon/osuuteen. Jakso 1 ja 4 parannetaan ELYn toimesta asfalttipäällysteisenä. Jakso 3 on hyväkuntoinen ja tällä osuudelle ei ole tarvetta tehdä mitään. Jakso 2 muutetaan ELYn suunnitelman mukaan asfalttipäällysteisestä tiestä soratieksi, osuuden pituus on neljä kilometriä.

ELY-keskuksen suunnitelmassa kaikki muut yllä kirjatut tieosuudet (Jaksot 1,3,4) ovat ok, paitsi jakso 2, joka on suunniteltu muutettavaksi soratieksi. Tästä jaksosta tierunko on 2,5 km matkalla perustettu aikoinaan niin hyvin, että se tarvitsisi nyt vain uuden päällysteen. Loppu 1,4 km on niin huonossa kunnossa, että se tarvitsee tienrunгон huomattavaa parantamista soratieksi muutettaessakin. Toivomme, että tämä välikin tehtäisiin asfalttipäällysteiseksi edelleen.

Tie 7112 toimii yhdystienä valtatie 16 ja kantatie 66 välillä. Tiellä on paljon raskasta liikennettä Metsäyhtiöiden käyttäessä tietä puukuljetuksilnsa. Lisäksi tiellä on muuta rekkojen läpikulkuliikennettä ja maatalouden raskasliikennettä. Näiden lisäksi on myös työ- ja muuta läpikulkua sekä paikallisliikennettä. Esitämme, että Lapuan kaupunki osallistuisi tieosuuden jakso 4 päällystyskustannuksen sekä olisi yhteydessä ELY-Keskukseen asian tiimoilta.

Jakson 2 kustannusarvio pelkästään neljän kilometrin asfaltin kulutuskerroksen osalta on noin 400 000 euroa. Tierunгон suuntaa-antava korjauskustannusarvio, 1,4 km matkalta, ilman asfaltointia on yli 600 000 euroa. Tarkkaa kustannusarviota ei voi laskea ilman pohjatutkimuksia ja tiesuunnitelmia. Kustannusarvio on laskettu katurakentamisen toteutuneilla neliöhinnoilla.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää yli 1.000.000 hankinnoista. Hankkeen arvioitu kustannusarvio on yli 1.000.000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja



Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Lapuan kaupunki ei osallistu Maantien 7112 peruskorjauksen tieosuuden jakso 4 päällystyskustannuksiin.

Lapuan kaupungilla ei ole määrärahaa osallistua Maantien 7112 peruskorjauksen tieosuuden jakso 4 päällystyskustannuksiin. Investointihankkeet priorisoidaan talousarviokäsittelyn yhteydessä eikä ole todennäköistä, että haja-asutusalueen valtion omistamien teiden asfaltointeihin osoitetaan määrärahaa vuonna 2026.

Keskustelun kuluessa tekninen johtaja muutti ehdotustaan:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Lapuan kaupunki ei osallistu Maantien 7112 peruskorjauksen soratieksi muutettavan tieosuuden päällystyskustannuksiin.

Lapuan kaupungilla ei ole määrärahaa osallistua Maantien 7112 peruskorjauksen päällystyskustannuksiin. Investointihankkeet priorisoidaan talousarviokäsittelyn yhteydessä eikä ole todennäköistä, että haja-asutusalueen valtion omistamien teiden asfaltointeihin osoitetaan määrärahaa vuonna 2026.

Päätös

Keskustelun kuluessa Rauno Latvala teki vastaehdotuksen, että asia palautetaan uuteen valmisteluun. Lautakunnan muut jäsenet kannattivat Latvalan tekemää vastaehdotusta.

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.33-16.37. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tekninen lautakunta, 17.06.2025, § 101

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, mirva.korpi@lapua.fi

Vireillä olevan asian johdosta on pidetty palaveri ELY-keskuksessa 11.6.2025. Palaveriin osallistuivat Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksesta tienpidon suunnitteluyksikön päällikkö Janne Ponsimaa, tienpidon asiantuntija Ville-Petteri Luomanen ja aluevastaava Jaakko Huhtala sekä Lapuan kaupungilta katumestari Timo Perälä, kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto ja tekninen johtaja Mirva Korpi.

ELY-keskuksen edustajat kertoivat, että huonokuntoisten teiden määrä, korjausvelan kasvaminen ja hintojen korotukset vaikuttavat siihen, että nykyisten asfaltoitujen teiden ylläpitäminen ei ole mahdollista ja osa nykyisistä teistä joudutaan muuttamaan



sorateiksi. Hakemuksen mukainen tieosuus on asfaltoitu vuonna 2002 ja tien pohjien kanssa on haasteita. Tieosuuden liikennemäärä on 111 ajoneuvoa vuorokaudessa (2023), josta raskaan liikenteen osuus 14 ajoneuvoa vuorokaudessa (päivittyvä).

Hirvijoetien urakka toteutetaan ELY-keskuksen toimesta vuonna 2025. Hirvijoentien päällyste on ikääntynyt ja tien kantavuus osittain pettänyt. Soratieksi muutettavalla osalla saattaisi aiheutua lisäkustannuksia mahdollisista massanvaihdosta, mikäli tieosuus kunnostettaisiin asfaltoiduksi tieksi. ELY-keskuksen toimesta näitä massanvaihtokustannuksia on arvioitu vuonna 2022, jolloin näiden töiden kustannuksen arvioitiin olevan noin 90.000 €. Mikäli Lapuan kaupunki haluaa osallistua Hirvijoentien peruskorjaukseen, tulee ELY-keskuksen pyytää lisä- ja muutostyötarjous urakoitsijalta. ELY-keskuksen arvion mukaan lisätöiden vaikutus on noin 600.000 €. Hirvijoentien 4 km:n osuus, jonka peruskorjaus on tarkoitus toteuttaa muuttamalla osuus soratieksi, voidaan edelleen toteuttaa asfaltoituna, mikäli Lapuan kaupunki sitoutuu näihin lisä- ja muutostöiden aiheuttamiin kustannuksiin.

ELY-keskuksen mukaan sorapäällysteiset tiet ovat toimivia, mikäli tien liikennemäärä on alle 300 ajoneuvoa vuorokaudessa. Hirvijoentien pohjoisen osuuden liikennemäärä on 211 ja raskaan liikenteen osalta 29 ajoneuvoa vuorokaudessa. Eteläisen osuuden liikennemäärä on 94 ja raskaan liikenteen osalta 14 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Mikäli Lapuan kaupunki osallistuu Hirvijoentien peruskorjaukseen, tulee hankkeeseen hakea kaupunginvaltuuston lisämääräraha 600.000 € vuodelle 2025.

Muistio palaverista oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Lapuan kaupunki ei osallistu Hirvijoentien peruskorjaukseen.

Perustelut:

Mt7112 muuttaminen sorapäällysteiseksi tieksi vähäliikenteiseltä osalta on taloudellisesti ja käyttötarkoituksen mukaisesti perustelua. ELY-keskuksen mukaan sorapäällysteinen tie on toimiva, mikäli liikennemäärät ovat alle 300 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 4 §:n mukaan kadun kunnossapito kuuluu kunnalle. Lain 3 §:n mukaan kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika sekä eri liikennemuotojen, kuten moottoriajoneuvoliikenteen, jalankulun ja polkupyöräilyn, tarpeet sekä terveellisyys, liikenneturvallisuus ja liikenteen esteettömyys. Lapuan kaupungin kunnossapitovastuulle kuuluvien teiden osalta Lapuan kaupungin tulee huolehtia katujen peruskorjauksista. Lapuan kaupungilla on useita katuja peruskorjattavana,



eikä Lapuan kaupungilla ole taloudellisia mahdollisuuksia tukea ELY-keskuksen tiehankkeita hankkeissa, joissa ELY-keskus on arvioinut suunnittelemansa toimenpiteet riittäväksi.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 102

Metsäteiden lanausavustukset 2025

LAPDno-2025-557

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan päällikkö, ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Metsäteiden lanausavustusta saa sellainen metsätie, joka on valmiiksi rakennettu ja tiekunnalle luovutettu ennen 1.1.2025, eikä metsätie ole kaupungin kunnossapitoavustuksen piirissä.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.2.2025 § 27 päättänyt, että metsäteiden lanausavustus vuonna 2025 on 30 €/km.

Metsäteiden lanausavustusten hausta on julkaistu kuulutus 16.4.2025 Lapuan Sanomissa ja kaupungin verkkosivuilla. Lanausavustusten hakuaika oli 16.4-22.5.2025. Metsäteiden lanausavustusta haki yhdeksän tiekuntaa.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää yksityistielain mukaisista kunnan avustuksista.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Metsäteiden lanausavustuksia myönnetään seuraavasti:

Tiekunnan nimi	Avustusmäärä €
Hellanharjun metsätie	60 €
Kolistajan metsätiestö	250 €
Loukasharjun metsätiestö	500 €
Rintalanmäen metsätie	180 €
Roomin metsätie	380 €
Simpсион metsätiestö	420 €
Tamppari-Jurva-Koukkari metsätie	360 €
Tiisijärven metsäautotie	900 €
Vuoroo-Laakakallio	210 €



Avustus maksetaan laskua ja tositetta vastaan. Työ on tehtävä ja maksettavaksi esitettävä marraskuun 2025 loppuun mennessä.

Yksityistielain 84 §:n mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 103

Talousarvion 2025 toteutuminen 1.1.-31.5.2025, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)

LAPDno-2024-853

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, kirsi.vesala@lapua.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.12.2024 § 373 velvoittanut lautakuntia ja sen alaisia viranhaltijoita seuraamaan talousarvionsa toteutumista kuukausittain täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti. Raportissa on selvitettävä, mihin konkreettisiin toimenpiteisiin on ryhdytty, jos määrärahat uhkaavat ylittyä.

Tekninen lautakunta on informoinut kaupunginhallitusta käyttötalouden ylitysuhasta talousarvion toteutuman 1.1.-30.4. käsittelyn jälkeen.

Teknisen toimialan toteutumaraportit sekä käyttötalouden että investointien osalta oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee toteutumat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä: Hanne Ronkainen poistui kokouksesta klo 18.12



§ 104

Teknisen lautakunnan kokoukset 2025 / Syyskausi

LAPDno-2024-715

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, kirsi.vesala@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallitosäännön mukaan:

120 § 4 mom: Kokouskutsu: Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla.

123 § Jatkokokous: Jos kaikkia kokouskutsussa mainittuja asioita ei saada kokouksessa käsiteltyä, asiat voidaan siirtää jatkokokoukseen, johon ei tarvitse antaa eri kutsua. Kokouksesta poissa olleille lähetetään sähköinen viesti jatkokokouksen ajasta ja paikasta sekä jatkokokouksen päätöksentekotavasta.

124 § Varajäsenen kutsuminen: Toimitelimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. KUn jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimitelimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

127 § : Kokouksen julkisuus: Kokouksen julkaisuudesta säädetään Kuntalain 101 §:ssä. Kuntalain 101 § 3 mom: Muun toimitelimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimitelin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Teknisen lautakunnan kokoukset 2025 syyskaudella pidetään teknisen lautakunnan kokoushuoneessa pääsääntöisesti tiistaisin alkaen klo 16.00 seuraavasti:

tiistai	26.8.	klo 16.00
tiistai	16.9.	klo 16.00
tiistai	14.10.	klo 16.00
tiistai	11.11.	klo 16.00
tiistai	9.12.	klo 16.00

Kokousaikoja voidaan tarvittaessa muuttaa tai täydentää esimerkiksi kiireellisten asioiden käsittelyn vuoksi.



Linkki esityslistalle / sähköiseen kokoustilaan lähetään sähköpostiin kolme päivää ennen kokousta. Tarvittaessa kokoukseen kutsutaan edustaja vammais- tai vanhusneuvostosta.

Varajäsenille lähetetään asialista sähköpostilla.

Esityslista julkaistaan myös kaupungin verkkosivuilla ennen kokousta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 105

Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, kirsi.vesala@lapua.fi

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 § 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen toimielimen tai viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntalain 92 §:n mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan mahdollista lautakunnan otto-oikeuden käyttöä varten seuraavat teknisen toimialan viranhaltijoitten tekemät viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

- Talotekniikkainsinöörin toimen täyttäminen / 22.5.2025 § 4
- Kunnossapidon työnjohtajan toimen muttaminen verkostomestarin toimeksi / 23.5.2025 § 5
- Ämyri ry:n piknik-tapahtuma / 23.5.2025 § 6
- Liisanpuiston käyttöoikeus / 23.5.2025 § 7
- Käyttöoikeusanomus Pyhälahden aukio / Kesää Kauppakadulla -tapahtuma 2025 / 23.5.2025 § 8
- Käyttöoikeusanomus / Simpsiön louhoskuoppa / 2.6.2025 § 9
- Käyttöoikeusanomus / Simpsiön louhoskuoppa / 9.6.2025 § 10
- Käyttöoikeusanomus Puistoparty 2025 / 9.6.2025 § 11
- Valinnan vahvistaminen / Annakaisa Rauhala / 12.6.2025 § 12
- Valinnan vahvistaminen / Johanna Niemi / 12.6.2025 § 13

Kunnallistekniikan päällikkö

- Kunnallisteknisten palveluiden Leivontien saneerauksen tarvikkeiden hankinta / 28.5.2025 § 12
- Lankilansillan kairauksien lisätyöt / 30.5.2025 § 13
- Haapakosken monitoimikaukalon hankinta / 4.6.2025 § 14
- Miiankylän hulevesipumppaamon hankinta / 11.6.2025 § 15

Rakennuttajainsinööri

- Yläkoulun ilmanvaihtojärjestelmien puhdistus, mittaus ja säätö / 22.5.2025 § 8
- Rakennuttajakonsultin palveluiden hankinta / uimahalli / 12.6.2025 § 9



Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää mahdollisesta otto-oikeuden käyttämisestä edellä mainittujen viranhaltijapäätösten osalta.

Päätös

Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja merkitsi tehdyt päätökset tiedokseen.



§ 106

Ilmoitusasiat

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan:

Lapuan kaupunginvaltuuston 19.5.2025 päätökset:

1. § 34: Vuoden 2024 arviointikertomus
2. § 35: Vuoden 2024 tilinpäätös / Tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille
3. § 36: Henkilöstökertomus 2024
4. § 37: Lapuan kaupungin hyvinvointikertomus 2021-2025
5. § 38: Kestävän kehityksen ohjelman seurantaraportti vuodelta 2024
6. § 40: Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.3.2025 (1. osavuosikatsaus)
7. § 42: Lankilantien silta / Peruskorjaus tai uusiminen / Avustuspäätös / Lisämääräraha
8. § 43: Riipisen sillan kannen teräspalkkien kunnostus- ja maalausurakka / Lisämääräraha

Lapuan kaupunginhallituksen 26.5.2025 päätökset:

1. § 178: Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Rakennusurakka
2. § 179: Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Vedenkäsittelyurakka
3. § 180: Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Ilmanvaihtourakka
4. § 181: Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Putkiurakka
5. § 182: Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Sähköurakka
6. § 183: Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Rakennusautomaatiourakka
7. § 188: Kadun nimen muutos asemakaava-alueella / Kappelintie
8. § 189: Katujen sijainnin täsmennys asemakaava-alueella / Piispankatu ja Piispanpolku
9. § 190: Määräalan osto tilasta 408-407-1-122
10. § 191: Määräalan osto tilasta 408-407-1-162
11. § 192: Kaavoitusarkkitehdin toimen perustaminen ja täyttölupa
12. § 193: Kartoittajan toimen perustaminen ja täyttölupa
13. § 194: Energia-asiantuntijan toimen perustaminen ja täyttölupa

Lapuan kaupunginvaltuuston 2.6.2025 päätökset:

1. § 54 Luottamustoimien täyttäminen 1.6.2025-31.5.2029
2. § 59 Lapuan kaupungin hallintosäätö liitteen 2 muuttaminen 1.8.2025 alkaen

Lapuan kaupunginhallituksen 9.6.2025 päätökset:



-
1. § 232 Uimahallin rakennuttaminen / Urakoitsijoiden valinta / Urakkasopimusten allekirjoittajien valtuuttaminen
 2. § 223 Kaupunginhallituksen eudstajien nimeäminen lautakuntiin kaupunginhallituksen toimikaudeksi 1.6.2025-31.5.2029

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



Muutoksenhakukielto

§96, §97, §100, §103, §104, §105, §106

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Oikaisuvaatimus

§98, §99, §101, §102

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lapuan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään: Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta (käyntiosoite Poutuntie 8, 62100 Lapua)

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua

Sähköpostiosoite: kirjaamo@lapua.fi

Puhelinnumero: 06 438 4111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:



-
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää kirjaamosta tai toimielimen sihteeriltä.