



Aika 23.06.2025, klo 17:00 - 21:07

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitettyt asiat

- § 243 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 244 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 245 Esityslistan hyväksyminen**
- § 246 Konsernijohdon ennakkokanta Lapuan Kotiasunnot Oy:n omaisuuden hankintaan**
- § 247 Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.5.2025**
- § 248 Konserniohjaus / Raportti konsernin tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden tilanteesta**
- § 249 Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027-2028 lähtökohdat**
- § 250 Kauhajärven VPK ry:n väliaikaisrahoitushakemus / Hankkeen 309697 välirahoitushakemus**
- § 251 Lapuan Taiteilijaseura ry väliaikaisrahoitushakemus**
- § 252 Ilmastoystyön jatkaminen vuosina 2026-2030 sekä julkisen alan energiatehokkuussopimukseen liittyminen kaudelle 2026-2035**
- § 253 Maahanmuuttajasta yrittääksi Etelä-Pohjanmaalla -hankkeen kuntarahaosuus**
- § 254 Kaavoituspäätös / Asemakaavan muutos / 14. Honkimäen kaupunginosa kortteli 1401**
- § 255 Puun myynti kiinteistöiltä 408-407-3-85, 408-407-3-84, 408-404-12-423, 408-404-12-405, 408-404-12-347, 408-404-7-254, 408-404-6-228, 408-401-20-56**
- § 256 Tontin 408-7-7113-3 myynti**
- § 257 Simpsiön kehittämiseen vuonna 2025 varatun määrärahan käyttäminen**
- § 258 Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaoston jäsenen ja varajäsenten nimeäminen**
- § 259 Vanhusneuvoston jäsenten valinta ajalle 1.6.2025-31.5.2029**
- § 260 Vammaisneuvoston jäsenten valinta ajalle 1.6.2025-31.5.2029**
- § 261 Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen nuorisovaltuustoon ajalle 1.6.2025-31.5.2029**
- § 262 Lausuntopyyntö / Luonnos valtioneuvoston asetukseksi vesihuollossa / Lapuan kaupungin lausunto**



-
- § 263 Lausuntopyyntö / Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi / Lapuan kaupungin lausunto**
 - § 264 Simpsiönvuori Oy:n yhtiökokous 24.6.2025**
 - § 265 Lapuan Yrittäjähotelli Oy:n yhtiökokous 25.6.2025**
 - § 266 Lappavesi Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.8.2025**
 - § 267 Kaupunginjohtajan päätökset**
 - § 268 Hallinnon toimialan viranhaltijoiden päätökset**
 - § 269 Kaupungeodeetin päätökset / kaupunginhallituksen otto-oikeus**
 - § 270 Lautakuntien ja toimikuntien esityslistat/pöytäkirjat**
 - § 271 Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat**
 - § 272 Ilmoitusasiat**
 - § 273 Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Seppälä, puheenjohtaja
Pekka Hella, 1. varapuheenjohtaja
Ritva-Leena Heikkinen
Matti Kangas
Helena Lahtinen
Sari Oja-Lipasti
Hanna Peräaho
Hannu Saarela
Jussi Vaahtoniemi
Teija Ylimäki, varajäsen
Marko Ämmälä

Muut saapuvilla olleet

Jussi Voutilainen, Lapuan Kotiasunnot Oy:n toimitusjohtaja, saapui 17:10, poistui 17:29
Anneli Jääteenmäki, poistui 20:42
Kai Pöntinen
Marcus Toppari
Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, esittelijä
Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, sihteeri

Poissa

Riitta Kangasluoma, 2. varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Harri Seppälä
Puheenjohtaja

Minna Kangasluoma
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 27.06.2025 klo 07:27.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.06.2025

26.06.2025

Helena Lahtinen

Hanna Peräaho

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Lapuan kaupungin verkkosivuilla 27.6.2025



§ 243

Kokouksen laillisuus ja päätösaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 119 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päätämänään aikana ja päätämässään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päätämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on 9.6.2025 § 235 päätänyt syksyn 2025 kokousajankohdista.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus on päätösaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösaltaiseksi.



§ 244

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päätämällä tavalla.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.6.2025 § 235 päätänyt, että kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana toisena työpäivänä. Jos kokousta seuraava toinen työpäivä on pyhäpäivä, voi tarkastus siirtyä seuraavaan työpäivään. Pöytäkirjan tarkastaminen tapahtuu sähköisellä allekirjoituksella.

Kaupunginhallitus voi päättää pöytäkirjan tarkastamisesta kiireellisissä asioissa tarvittaessa myös erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Ritva-Leena Heikkinen ja Helena Lahtinen sekä varatarkastajiksi Sari Oja-Lipasti ja Hanna Peräaho.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Helena Lahtinen ja Hanna Peräaho.



§ 245

Esityslistan hyväksyminen

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16 luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi esityslistan.



§ 246

Konsernijohdon ennakkokanta Lapuan Kotiasunnot Oy:n omaisuuden hankintaan

LAPDno-2025-90

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Lapuan kaupungin konserniohjeen mukaisesti tytäryhteisön on hankittava Lapuan kaupungin konsernijohdolta kirjallinen ennakkokanta tehdessään päästöstä merkittävästä asiasta. Velvollisuus kaupungin kannan hankkimiseen on tytäryhteisön hallituksen puheenjohtajalla, toimitusjohtajalla tai vastaavalla.

Konserniohjeen 11 §:n mukaisesti ennakkokanta on hankittava mm. toimintaan nähdien tärkeän omaisuuden hankkimiseen.

Lapuan Kotiasunnot Oy:n toimialana on hankkia ja omistaa kiinteistöjä ja huoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita Lapuan kaupungissa sekä vuokrata kiinteistöjä ja huoneistoja. Yhtiö voi myös harjoittaa isännöintiä, kiinteistönhoito- ja siivoustoimintaa, konsultointia sekä muuta rakennusalan liittyvää toimintaa.

Lapuan Kotiasunnot Oy:n hallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 12.6.2025. Lapuan Kotiasunnot Oy:n toimitusjohtaja Jussi Voutilainen ja Lapuan Kotiasunnot Oy:n hallituksen puheenjohtaja Kai Pöntinen esittelevät kokouksessa Lapuan Kotiasunnot Oy:n suunnitelmat omaisuuden hankinnasta.

Ennakkokannan allekirjoittavat kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja kaupunginjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa ennakkokannan Lapua Kotiasunnot Oy:lle pyydetyiltä osin.
2. valtuuttaa kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Lapuan kaupungin puolesta ennakkokannan.

Päätös

Kokouksessa oli läsnä tämän asian esittelyn ajan klo 17.10-17.29 Lapuan Kotiasunnot Oy:n toimitusjohtaja Jussi Voutilainen sekä Lapuan Kotiasunnot Oy:n hallituksen puheenjohtaja Kai Pöntinen. Jussi Voutilainen sekä Kai Pöntinen poistuivat kokouksesta tämän asian esittelyn jälkeen ennen päätöksentekoa.

Jussi Voutilainen ja Kai Pöntinen alustivat asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Esteellisyys

Esteellisenä (yhteisötähti) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.10- 17.43 kaupunginhallituksen jäsen Jussi Vaahtoniemi sekä kaupunginvaltuoston 1. varapuheenjohtaja Kai Pöntinen. Kai Pöntinen kutsuttiin asiantuntijana takaisin kokoukseen esittelemään asiaa klo 17.10.



§ 247

Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.5.2025

LAPDno-2024-426

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Marjamäki, Talouspääliikkö, anne.marjamaki@lapua.fi

Verotulot ja valtionosuudet

Lapuan kaupungille on tilitetty kunnallisverotuloja 11,1 milj. euroa, yhteisöveroaa 1,26 milj. euroa ja kiinteistöveroaa 0,14 milj. euroa toukokuun lopussa.

Kunnallisverokertymä on kehittynyt talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna positiivisesti (0,4 milj. euroa). Viime vuoden vastaavaan aikaan verrattuna kunnallisverotuloja on kertynyt 0,2 milj. euroa enemmän.

Yhteisöveroaa on kertynyt 1,25 milj. euroa. Viime vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna yhteisöveroaa on kertynyt 0,1 milj. euroa vähemmän. Talousarvioon verrattuna yhteisöverotuloa on kertynyt 0,2 milj. euroa enemmän mikä vastaa 9,6 %-yksikköä.

Kiinteistöverotuloa ei ole vielä alkuvuodesta merkittävästi kertynyt, koska kiinteistöverotilitykset painottuvat vuoden toiselle puoliskolle.

Toukokuun lopussa verotulot ovat yhteensä 12,5 milj. euroa. Talousarvioon tasaiseen toteutumaan verrattuna verotuloja on kertynyt 0,7 milj. euroa vähemmän, mikä vastaa 2,2 %-yksikköä. Verotulojen kertymä toukokuun lopussa on lähes saman suuruinen kuin viime vuoden vastaavana aikana. Verotulojen kertymä on toistaiseksi jäänyt jälkeen talouden tasaisesta toteutumasta, mikä selittyy ensisijaisesti kiinteistöverojen epätasaisella kertymisellä ja niiden pääasiallisten tilitysten ajoittumisella loppukesään ja alkusyksyn.

Valtionosuksia on tilitetty toukokuun loppuun mennessä 6 milj. euroa. Vuoden 2025 valtionosuudet ovat 14,4 milj. euroa. Valtionosuudet tilitetään kuukausittain samansuuruisina summina.

Käyttötalous ja vuosikate 1.1. - 31.5.2025

Liitteenä oleva talouden toteutumaraportti sisältää sekä sisäiset että ulkoiset erät.

Talouden tasainen toteutumaprosentti on 41,7%.

Toimintatuotot ovat 7,5 milj. euroa ja toimintakulut ovat 25,4 milj. euroa.

Toimintakate on -17,8 milj. euroa ja vuosikate on 2,9 milj. euroa. Koska kyseessä on kuitenkin vasta 1.1.-31.5. päättynyt ajanjakso, toimintakatteen kehittymisen osalta ei voida vielä tehdä pitkälle meneviä johtopäätöksiä siitä, miten talousarviovuosi tulee



toteutumaan. Toimintakulut ovat alittuneet 2,1 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna. Tämä vastaa 1,3 milj. euroa. Toimintatuotot ovat toteutuneet 42,3 %:sti eli niitä on kertynyt 0,6 %-yksikköä enemmän, mikä vastaa 0,1 milj. euroa.

Kaupunginhallituksen ja lautakuntien talousarvion toteutuminen 1.1. - 31.5.2025

Kaupunginhallituksen toimintatuotot ovat 1,9 milj. euroa ja toimintakulut 3,8 milj. euroa. Toimintakate on -1,9 milj. euroa. Kaupunginhallituksen toimintakate on alittunut talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna 0,4 milj. euroa eli 7,2 %-yksikköä.

Sivistylautakunnan toimintatuotot ovat 0,38 milj. euroa ja toimintakulut 11,9 milj. euroa. Toimintakate on -11,5 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 40,6 %:sti talousarvioon verrattuna. Sivistylautakunnan toimintakate on alittunut 1,1 %-yksikköä (0,3 milj. euroa) tasaiseen toteutumaan verrattuna. Toimintatuotot ovat toteutuneet talousarvioon nähdyn vain 30,3 %:sti eli ne ovat alittuneet 11,4 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna. Tämä vastaa 0,14 milj. euroa. Sivistylautakunnan toimintakulut ovat toteutuneet 40,2 %:sti eli ne ovat alittuneet 1,5%-yksikköä, mikä vastaa 0,4 milj. euroa. Sivistylautakunnan hankerahoja on siirretty käyttötalouteen 3 ensimmäiseltä kuukaudelta hankkeiden kulujen mukaisessa suhteessa.

Hyvinvoitilautakunnan toimintatuotot ovat 0,48 milj. euroa ja toimintakulut 2,95 milj. euroa. Toimintakate on -2,47 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 38,3 %:sti eli toimintakate on alittunut 3,4 %-yksikköä talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna, mikä vastaa 0,2 milj. euroa. Hyvinvoitilautakunnan hankerahoja on siirretty käyttötalouteen 3 ensimmäiseltä kuukaudelta hankkeiden kulujen mukaisessa suhteessa.

Teknisen lautakunnan toimintatuotot ovat 4,6 milj. euroa ja toimintakulut ovat 6,5 milj. euroa. Toimintakate on -1,8 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 34,8 %:sti. Teknisen lautakunnan toimintakate on alittunut 6,9 %-yksikköä mikä vastaa 0,4 milj. euroa.

Ympäristölautakunnan toimintatuotot ja valmistus omaan käyttöön ovat olleet yhtensä 0,1 milj. euroa ja toimintakulut 0,15 milj. euroa. Toimintakate on -0,04 milj. euroa. Toimintakate on toteutunut 19,7 %:sti.

Ennuste talouden toteutumasta

Toimintakate on talousarvioon nähdyn alittunut noin 1,3 milj. euroa toukokuun lopussa. Toimintatuottoja on kertynyt toukokuun loppuun mennessä 7,5 milj. euroa, mikä vastaa 42,3 %:tia talousarviosta. Toimintatuotot ovat ylittyneet talouden tasaisen toteutuman 0,1 milj. eurolla. Edelliseen vuoteen verrattuna toimintatuotot ovat lähes samansuuruiset. Toimintatuotot eivät aina kerry tasaisessa tahdissa ja kuukausittaiset vaihtelut voivat olla suuria.

Toimintakuluihin on budjetoitu 64,1 milj. euroa. Toukokuun lopun toteutuman mukaan toimintakulut olivat 25,4 milj. euroa. Talousarvio on toteutunut



toimintakulujen osalta 39,6 %:sti. Toimintakulut ovat alittuneet 1,3 milj. euroa talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna.

Vuosikate on toukokuun lopussa 2,9 milj. euroa. Vuosikate on 0,2 milj. euroa parempi kuin vuosi sitten vastaavana ajankohtana. Vuosikate on myös 0,9 milj. euroa talouden tasaista toteutumaa parempi.

Investointien nettomenot ovat olleet toukokuun lopussa 1,7 milj. euroa eli 13,7 % talousarvion nettoinvestoinneista. Investointien toteutuma on yleensä takapainotteista ja painottuvat loppuvuoteen. Kokonaislainamäärä on ollut toukokuun lopussa 64,6 milj. euroa. Lainojen muutos on ollut +0,3 milj. euroa vuoden 2024 lopun tilanteeseen verrattuna. Kesä- ja loppuvuoden rahoitustarpeiden kattamiseksi sekä investointien rahoittamiseksi on toukokuussa nostettu 5 milj. euron pitkääikainen laina.

Vuoden 2025 talouden kehityksestä ei voida vielä tehdä kattavia arvioita tammi-toukokuun talouslukujen perusteella. Luotettavampia johtopäätöksiä on mahdollista tehdä vasta myöhemmin vuoden aikana pidemmän ajanjakson kertymätiedon perusteella. Vaikka tuoreimmat verotuloennusteet antavat viitteitä hieman budjetoitua pienemmistä kunnallisverotuloista koko vuoden osalta, tammi-toukokuun kunnallisverokertymä on ollut suotuisa kunnallisvero- ja yhteisöverotulojen osalta. Toukokuussa kunnallisverotilityksiin on kuitenkin tehty n. 0,5 milj. euron negatiivinen oikaisu. Verotulojen kertymisen tilannetta seurataan, eikä kunnallisverotulojen koko vuoden kehityksestä voida vielä tässä vaiheessa tehdä lopullisia päätelmiä, ja mm. kiinteistöverotilitysten ajottuminen vuoden toiselle puoliskolle vaikuttaa osaltaan sekä verotulokehitykseen että vuosikatteeseen.

Toimintakulut ovat toukokuun talousraporteilla 1,3 milj. euroa pienemmät talousarvion tasaiseen toteutumaan verrattuna. Kulukehitys verrattuna edellisen vuoden vastaavaan aikaan on ollut 2,4%, mutta tästä ei voida vielä tehdä päätelmiä kuluvan vuoden toimintakulujen kasvun tasosta koska kyseessä on vasta talousluvut viideltä ensimmäiseltä kuukaudelta. Lisäksi on huomioitava, että toimintakulut sisältävät myös työllisyyspalvelujen kustannukset, joten toimintakulut eivät ole täysin vertailukelpoiset edelliseen vuoteen.

Loppuvuosi on yleensä ollut kulukehitykseltään alkuvuotta raskaampi. Kulukehitykseen vaikuttavia epävarmuustekijöitä kuluvan vuoden osalta ovat yleinen taloudellinen tilanne, maailmantilanne, verotulokehitys, inflaatio ja korkokulujen kehityksen taso. Taloustilanteen aktiivinen seuranta, toimenpideohjelman ja toiminnan sopeuttaminen käytettäväissä oleviin tuloihin sekä kustannustietoisten ratkaisujen tekeminen ovat ehdottoman tärkeitä tekijöitä talouden tasapainon saavuttamisessa.

Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1. - 31.5.2025 on oheimateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:



Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi talouden toteutuman 1.1.-31.5.2025.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 248

Konserniohjaus / Raportti konsernin tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden tilanteesta

LAPDno-2025-667

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Lapuan kaupunginvaltuusto on 9.12.2024 uudistanut kaupungin omistajapolittiset linjaukset ja päivittänyt konserniohjeen. Uudet linjaukset ja konserniohjeet ovat tulleet voimaan vuoden 2025 alusta. Päivitetyn konserniohjeen 9 §:n mukaisesti tytäryhtiöiden tulee antaa vuoden ensimmäinen neljännesvuosikatsaus 15.5.2025 mennessä.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja sekä kaupunginhallituksen erikseen määräämät viranhaltijat.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan konsernijohto mm. antaa valtuustolle raportin *puolivuosittain* konserniyhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehittymisestä sekä omistajaohjauksen tuloksellisuudesta. Näin ollen hallintosäännön mukaisesti konserniohjeen ensimmäistä neljännesvuosikatsausta ei raportoida eteenpäin kaupunginvaltuustolle.

Lapuan kaupungin konserniohjeen 9 §:n mukaan kaupungin tytäryhteisön ja kuntayhtymän on annettava kaupunginhallitukselle kaupunkikonsernin taloudellisen aseman arvioimiseen ja sen toiminnan tuloksen laskemiseen tarvittavat tiedot.

Tytäryhteisöjen tulee antaa seurantaa varten kaupungille neljännesvuosittain raportti toiminnan ja talouden kehittymisestä sekä arvio asetettujen tavoitteiden toteutumisesta ja niihin liittyvistä riskeistä. Tytäryhtiön tulee antaa neljännesvuosittain myös seurantaraportti yksittäisistä investoinneista, joiden suuruus on yli 500.000 euroa. Tytäryhteisöillä tulee olla tästä varten riittäväät talouden ja toiminnan seuranta- ja mittausjärjestelmät sekä yhteisön hallituksen hyväksymät sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohjeet. Todennäköisesti realisoituvasta riskistä on raportoitava viipymättä konsernijohdolle. Tytäryhtiöiden raportointi alkuvuonna 2025 vastaa pääsääntöisesti (4/6) konserniohjeen mukaista raportointia. Tytäryhtiöiden hallitusten roolia neljännesvuosikatsausten valmistelussa on osittain vahvistettava.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaan tytäryhtiöiden hallitusten kokousten esityslistat ja pöytäkirjat tulee toimittaa juoksevasti tiedoksi kaupunginjohtajalle ja kaupunginhallituksen puheenjohtajalle. Lisäksi konserniohjeen liitteenä olevassa hallituksen työjärjestysmallissa todetaan, että "Kopio esityslistasta ja pöytäkirjasta lähetetään kaupunginhallituksen määräämälle konsernijohdon edustajalle. Tiedot ovat salassa pidettäviä julkisuuslain 24.1 §:n 20 kohdan perusteella." Tytäryhtiöt ovat alkuvuonna 2025 pääsääntöisesti (5/6) toimineet annetun ohjeen mukaisesti.



Kaupunkikonsernissa noudatetaan yhtenäistä riskienhallintapolitiikkaa, jonka periaatteet on kuvattu Lapuan kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeessa. Politiikalla määritetään ne periaatteet, joiden mukaan riskeihin varaudutaan. Lapuan kaupungin tytäryhtiöt voivat laatia tarkempia ohjeita sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tulokselliseksi toteuttamiseksi. Ohjeiden tulee kuitenkin olla Lapuan kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen periaatteiden mukaisia. Tytäryhtiöiden toimitusjohtajat ja hallituksen jäsenet vastaavat siitä, että yhtiöt ovat varautuneet riskeihin ja toteuttavat sisäistä valvontaa. Tytäryhtiöiden toimintaprosessien kehittämistä tulee jatkaa ja tytäryhtiöiden hallitusten roolia tulee vahvistaa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi yllä olevan selvityksen konsernin tytäryhtiöiden toiminnan ja talouden tilanteesta.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 249

Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027-2028 lähtökohdat

LAPDno-2025-656

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Marjamäki, Talouspääliikkö, anne.marjamaki@lapua.fi

Vuoden 2026 talousarvion laadinta

Hallintosäännön 54 § mukaan kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion suunnittelukehykset ja talousarvion laadintaohjeet. Talousarviokehyskseen asettaminen käynnistää vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman 2027 - 2028 laatimisen, jonka perusteella toimielimet laativat talousarvioehdotuksensa. Talousarviokehys vuodelle 2026 on valmisteltu vuoden 2024 tilinpäätöksen, kuluvan vuoden talouskehityksen, talousarvion 2025 ja talousennusteiden pohjalta.

Talousarviokehyskseen roolina on ohjata talousarviovalmistelua siten, että talouden tasapainottaminen on helpommin ohjattavissa ja talousarviovalmistelu pysyy linjassa taloudellisten tavoitteiden kanssa.

Talousarvioraamin valmistelussa on otettu lähtökohdaksi nollatuloksen saavuttaminen eli tulojen ja menojen tasapaino. Talousarvioraami sallii kokonaistasolla enintään 1,5% kasvun toimintakuissa verrattuna vuoden 2025 talousarvioon. Raami on tiukka ja edellyttää toimialoilta aktiivisia toimenpiteitä menojen hillitsemiseksi ja talousarviotavoitteiden saavuttamiseksi. Talousarvioraamin valmistelussa on pidättäydytty käyttömenoja lisäävistä toiminnoista ja toimintojen laajentamisesta.

VM:n Kuntatalousohjelmassa 14.5.2025 arvioidaan kuntatalouden tilaa ja näkymiä. Vuosi 2024 oli kuntataloudelle käännekohta, jossa siirryttiin poikkeuksellisista vuosista 2020–2023 kohti "uutta normaalialia". Edellisten vuosien vahva taloutta olivat tukeneet koronatuet, omaisuuden myynnit ja sote-uudistukseen liittyvä "verohäntä". Näiden kertaluonteisten tekijöiden poistumisen odotettiin heikentävän kuntataloutta, mutta heikkeneminen jäi ennakoitua lievemmäksi toimintakulujen maltillisen kasvun ja verotulojen paremman kehityksen vuoksi. Kuntatalouden yhteenlaskettu vuosikate heikkeni edellisvuodesta noin miljardilla eurolla 3,5 mrd. euroon. Tilikauden tulos säilyi kuitenkin 0,65 mrd. euron heikkenemisestä huolimatta 1,1 mrd. euroa positiivisena. Kuntien lainakanta kasvoi edellisvuosista poiketen. Kunnat velkaantuivat lisää 0,73 mrd. euroa. Toimintakulujen kasvu oli varsin maltillista, vain 1,1 prosenttia. Etenkin henkilöstökulujen kasvu (1,3 %) jäi pieneksi ottaen huomioon, että kunta-alan ansiotasoindeksi kasvoi 3,4 prosenttia vuonna 2024.

Taloustilanne säilyi myös kuntakohtaisesti tarkasteltuna kohtalaisten hyvänä. Vuosikatteet kuitenkin heikkenivät kaikissa kuntakokoryhmässä. Toiminnan ja investointien rahavirta käännyti negatiiviseksi 0,45 miljardilla eurolla. Tämä vaikutti suoraan lainakannan kasvuun. Kuntien ja kuntayhtymien yhteenlaskettu lainakanta kasvoi 0,73 miljardilla eurolla 20,6 miljardiin euroon. Kuntien lainakanta oli noin 19,5



miljardia euroa (3 494 €/asukas), ja nettovelka kasvoi 0,82 miljardilla euolla 13,5 miljardiin euroon. Rahavarat vähenivät 120 miljoonalla euolla alle 6 miljardiin euroon.

Kuntien kokonaiverotulot laskivat 3,4 % (0,49 mrd. €) 13,97 miljardiin euroon, pääasiassa sote-uudistuksen verohännän poistumisen vuoksi. Kunnallisvero laski 3,3 % (0,34 mrd. €) 9,88 miljardiin euroon, ja yhteisöverotuotot laskivat 14,7 % (0,30 mrd. €) 1,75 miljardiin euroon. Kiinteistöverotuotot sen sijaan kasvoivat 6,6 % (0,15 mrd. €). Valtionosuudet vähenivät 6,5 % (0,24 mrd. €) 3,39 miljardiin euroon, johtuen sote-uudistuksen siirtolaskelmien tarkentumisesta (n. 500 milj. €). Toimintatuotot laskivat hieman 0,5 % (0,03 mrd. €) 5,78 miljardiin euroon.

Lapuan kaupungin taloudellinen tilanne

Lapuan kaupungin talous toteutui vuonna 2024 ylijäämäisenä. Tilikauden 2024 tulos oli 0,6 milj. euroa ylijäämäinen. Tilikauden 2024 vuosikate oli 7,5 milj. euroa. Verotuloja kertyi 31,2 milj. euroa ja valtionosuuksien määrä oli 13,9 milj. euroa. Verotulot vähenivät edellisvuodesta 0,3 milj. euroa ja valtionosuudet 2 milj. euroa sote-uudistuksen vuoksi. Kaupungin lainakanta oli vuoden 2024 lopussa 64,3 milj. euroa eli 4.583 euroa asukas. Kaupungin lainakanta kasvoi edellisestä vuodesta 1,2 milj. euroa. Taseen kertynyt ylijäämä oli 27,4 milj. euroa.

Talousarviovuodesta 2025 on ennakoitu tulevan alijäämäinen n. 1,8 milj. euroa. Kuluvan vuoden viiden ensimmäisen kuukauden perusteella talouden kehitys on kuitenkin ollut talousarviota myönteisempää, joskin toimintakuluissa on kasvupainetta loppuvuotta kohden. Kuluvan vuoden toukokuun loppuun mennessä verotuloja on kertynyt yhteensä 12,5 milj. euroa, mikä on 0,7 milj. euroa vähemmän kuin talouden tasainen toteuma. Verotulojen kertymä on lähes saman suuruinen kuin viime vuoden vastaavana aikana, mutta kiinteistöverotulojen ajoittuminen vuoden toiselle puoliskolle selittää alkuvuoden vajausta. Toimintakulut ovat alittuneet 1,3 milj. euroa talouden tasaiseen toteutumaan verrattuna, ja toimintatuottoja on kertynyt 7,5 milj. euroa, mikä on 0,1 milj. euroa enemmän kuin talouden tasainen toteuma. Vuosikate on 2,9 milj. euroa, eli 0,9 milj. euroa talouden tasaista toteutumaa parempi ja 0,2 milj. euroa parempi kuin vuosi sitten vastaavana ajankohtana. Investointien toteuma on ollut vain 1,7 milj. euroa eli 13,7 % talousarviosta. Investoinnit painottuvat yleensä vuoden toiselle puoliskolle. Kokonaislainamäärä on kasvanut 0,3 milj. euroa ja toukokuussa on nostettu 5 milj. euron pitkäaikainen laina. Vuoden 2025 talouden kehityksestä ei voida vielä tehdä kattavia arvioita koska kuluvala vuotta on paljon jäljellä ja loppuvuoden kehitykseen vaikuttavat useat epävarmuustekijät kuten yleinen taloudellinen tilanne, verotulokehitys ja korkokulujen kehityksen taso.

Talousarvion laadintaperusteet ja talouskehys vuodelle 2026

Lapuan kaupungin talousarviolaadinnan lähtökohtana on taloudellinen tasapaino ja vähimmäistavoitteena on nollatulos. Taloussuunnittelun keskeisimpä haasteita kuntataloudessa ovat hintojen ja kustannusten nousu, sote-kiinteistöjen vuokrasopimusten uudelleen järjestelyt, valtionosuuksiin kohdistuvat leikkaukset,



investointipaineet, työllisyyspalveluiden siirto kunnille ja kotoutumislain muutokset kasvattavat kuntien vastuita mm. perustoimeentulotuesta ja kotouttamisen kustannuksista.

Talousarvion kokonaiskehys sallii 1,5 % toimintakulujen kasvun talousarvioon 2025 verrattuna, joten talousarvion laadinnassa on välttämätöntä tarkastella menopuolta huolellisesti ja haettava tasapainoa kulujen osalta. Toimintatuottojen kasvattamismahdollisuudet ovat rajalliset mutta myös niitä tulisi tarkastella ja hyödyntää mahdollisuksien mukaan talousarvion valmistelussa. Raamissa on kunnallisverotulot arvioitu nykyisen veroprosentin pohjalta. Talousarvionvalmistelun ensisijaisena tavoitteena on tasapainon saavuttaminen ilman muutoksia tulopohjaan, mutta mikäli tilanne sitä edellyttää, myös laajemmat keinot voivat tulla arvioitavaksi. Talousarvioraamiin pääseminen edellyttää, että lautakunnissa tarkastellaan ja arvioidaan eri vaihtoehdot toiminnan ja talouden tasapainottamiseksi.

Mahdolliset kehittämistarpeet tulee rahoittaa annetun raamin sisältä, jotta kokonaistalous ei heikenny nykyisestä. Rahoituksen tulee olla todellisuudessa varmistettu raamin puitteissa, eikä kehittämistarpeisiin voi jättää avoimia rahoituskysymyksiä. Talousarviomuutoksiin tulee suhtautua kriittisesti vuoden 2026 aikana.

Palvelutarjontaa ei laajenneta uusilla palveluilla ellei muutos tuo vastaavaa toiminnallista säädöä jollain muulla tavalla. Tämä säädö tulee osoittaa luotettavalla tavalla. Henkilöstösuunnitelmissa tulee huomioida henkilöstön eläköityminen sekä vakanssin vapautuessa on tutkittava mahdollisuudet järjestellä työtehtäviä/toimintoja uudella tavalla. Kaupungin toimenpideohjelma tulee ottaa osaksi talousarviovalmistela, kun tarkastellaan palvelutuotannon tehokkuutta, tuottavuutta ja palvelutasoa- ja laajuutta ja selvittää vaihtoehtoisia palvelujen tuotantotapoja. Toimitilojen tehokasta käyttöä tulee selvittää tilakustannusten pienentämiseksi.

Sisäisiä vuokria ei talousarviolaadinnan lähtövaiheessa oteta mukaan, vaan niistä annetaan erilliset ohjeet talousarviolaadinnan edetessä.

Investoinneista tulee laatia priorisointilista toimialoittain, investoinnin jaksottuessa useammalle vuodelle tulee investoinnista esittää myös sen kokonaiskustannusarvio. Myös investointien kustannusarviot tulee esittää luotettavalla tavalla, jotta voidaan varmistua, että investointi ei todellisuudessa nouse merkittävästi arvioitua suuremmaksi. Investointikaton ja investointien priorisointi on tärkeää, sillä hallitulla investointitasolla voidaan hillitä lainakannan kasvua ja rahoituskustannusten kasvua, mikä tukee talouden kestävyyttä. Lisäksi investointien määrä vaikuttaa kassavarojen riittävyyteen, joten investointien suunnittelussa on tärkeä varmistaa myös rahoitusaseman tasapaino ja maksuvalmiuden ylläpitäminen.

Toiminnalliset tavoitteet tulee johtaa Lapuan kaupungin strategian pohjalta ja tavoitteen toteutumista pitää pystyä arvioimaan luotettavalla tavalla. Valtuustoon nähdien sitovat tavoitteet esitetään ulkoasultaan yhtenäisesti ja selkeästi erillisen teknisen laadintaohjeen mukaisesti.



Lautakuntien tulee käsitellä talousarviosetykset 29.9 - 15.10.2025 välisenä aikana. Lautakunniltä edellytetään toimenpideohjelman mukaisia toimenpiteitä talousarviovalmistelussa. Mikäli talousarviosetykset poikkeavat oleellisesti annetusta talousarviokehysksestä, esitykset palautetaan lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Investoinneista tulee laatia priorisointilista toimialoittain. Vuoden 2026 nettoinvestointien katto on 6,7 milj. euroa. Uimahallia koskeva investointi ei sisällä tähän investointikattoo.

Tämän hetkisten lähtötietojen perusteella ensi vuoden talousarvioraamissa vuosikate on 6,9 milj. euroa, jolloin poistojen jälkeinen tilikauden tulos olisi nolla euroa.

Talousarviolaadinnan edetessä arvioita ja laskelmia täydennetään tarvittaessa.

Talousarvion 2026 tekniset laadintaohjeet ja vuoden 2026 talousarvioraamin laskelmat ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2026 talousarvion laadinnassa noudatettavat pääperiaatteet ja lautakunnille annettavat talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2027 - 2028 laadintaohjeet.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginvaltuoston 2. varapuheenjohtaja Marcus Toppari poistui kokouksesta klo 18.57-18.59 väliseksi ajaksi.



§ 250

Kauhajärven VPK ry:n väliaikaisrahoitushakemus / Hankkeen 309697 välirahoitushakemus

LAPDno-2025-640

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Marjamäki, Talouspääliikkö, anne.marjamaki@lapua.fi

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on myöntänyt Kauhajärven VPK ry:lle Euroopan maaseuturahastosta 2023-2027 hanketuen 15.5.2025 hankenumeroilla 309697 uusien kokoontumis- ja saunatilojen rakentamiseen Kauhajärvelle. Myönnetyn tuen määrä on yhteensä 47.981,80 euroa. Hankkeen tarkoituksesta on purkaa vanha kokoontumis- ja saunatalo ja rakentaa tilalle kokonaan uudet tilat. Hankkeen tavoitteena on luoda viihtyisä ja toiminnallisesti joustava tila, joka palvelee yhdistyksen jäseniä ja muita käyttäjiä.

Hanke toteuttaa Suomen CAP- suunnitelmaa 2023-2027 sekä Aisapari ry:n paikallisen kehittämisisstrategian Monimuotoisten yhteisöjen virta -painopistettä.

Hanke on toteutettava 30.11.2025 mennessä.

Kauhajärven VPK ry on toimittanut Lapuan kaupunginhallitukselle anomuksen korottomasta antolainasta 45.000 euroa (hallituksen pöytäkirjanote 22.5.2025). Yhdistys sitoutuu maksamaan välirahoituksen takaisin heti kun, ELY-keskus on suorittanut hanketuen loppuselvityksen jälkeen.

Lapuan kaupunginvaltuoston kokouksen 28.6.2021 § 7 päätöksen mukaisesti Lapuan kaupunginhallitus voi myöntää EU-rahoitteisiin eri organisaatioihin (esim. Aisapari, ELY-keskus, Business Finland, Tem jne) koordinoimiin ohjelmakauden 2021-2027 investointi- ja kehittämishankkeisiin hakemuksesta välirahoitusta enintään 100.000 euroa korottomana antolainana. Hankekohtaisen päätöksen korottoman antolainausten määrästä ja myöntämisestä tekee päätöksen mukaisesti kaupunginhallitus.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen tukipäätös 15.5.2025, Hankesuunnitelma ja Rahoitussuunnitelma, Kauhajärven VPK ry:n hallituksen pöytäkirjanote 22.5.2025 Lapuan kaupungille on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää myöntää Kauhajärven VPK ry:lle 45.000 euron suuruisen korottoman antolainan kokoontumis- ja saunatilan rakentamishankkeeseen.

Päätös



Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 251

Lapuan Taiteilijaseura ry väliaikaisrahoitushakemus

LAPDno-2025-312

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Marjamäki, Talouspääliikkö, anne.marjamaki@lapua.fi

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on myöntänyt Lapuan Taiteilijaseura ry:lle Taidelainaamo Avaran kehittäminen -hankkeeseen Euroopan maaseuturahastosta 2023-2027 hanketuen 5.8.2024 hankenumeroilla 289401. Myönnetyn tuen määrä on yhteensä 7.145,71 euroa. Hankkeen tavoitteena on parantaa taidelainaamo Avaran toimivuutta, tehokkuutta ja saavutettavuutta. Hankkeen toimenpiteinä on jäsentää ja dokumentoida taidelainaamon prosesseja ja palvelupolkuja, sekä kehittää ja automatisoida niitä.

Hanke toteuttaa Suomen CAP- suunnitelmaa 2023-2027 sekä tukee Leader Aisaparin kehittämisstrategian Monimuotoisen yhteisöjen virta-painopisteen Yhteistyön ja osaamisen puro-teeman toteutumista, jonka tavoitteena on kulttuuritoiminnan kehittäminen. Läpileikkaavasti toteutuu Yhteisellä veneellä-teema. Leader Aisaparin hallitus on 24.4.2024 pidetyssä kokouksessa puoltanut hankkeen rahoitusta.

Lapuan Taiteilijaseura ry on hankkenut hankkeelle jatkoikaa ja ELY-keskus on myöntänyt 26.5.2025 hankkeelle jatkoikaa 31.1.2026 saakka.

Lapuan Taiteilijaseura ry on toimittanut Lapuan kaupunginhallitukselle anomuksen korottomasta antolainasta 7.100 euroa (Lapuan Taiteilijaseura ry:n hallituksen pöytäkirjanote 4.11.2024). Yhdistys sitoutuu maksamaan välirahoituksen takaisin heti, kun ELY-keskus on suorittanut hanketuen loppuselvityksen jälkeen.

Lapuan kaupunginvaltuoston kokouksen 28.6.2021 § 7 päätöksen mukaisesti Lapuan kaupunginhallitus voi myöntää EU-rahoitteisiin eri organisaatioihin (esim. Aisapari, ELY-keskus, Business Finland, Tem jne) koordinoimiin ohjelmakauden 2021-2027 investointi- ja kehittämishankkeisiin hakemuksesta välirahoitusta enintään 100.000 euroa korottomana antolainana. Hankekohtaisen päätöksen korottoman antolainaksen määrästä ja myöntämisestä tekee päätöksen mukaisesti kaupunginhallitus.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen tukipäätös 5.8.2024 ja muutospäätös 26.5.2025, Hakemuskooste 14.5.2024, Lapuan Taiteilijaseura ry:n hallituksen pöytäkirjanote 4.11.2024 väliaikaisrahoitushakemuksen hakemisesta Lapuan kaupungilta on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus päättää myöntää Lapuan Taitelijaseura ry:lle 7.100 euron suuruisen korottoman antolainan Taidelainaamo Avaran kehittämishankkeeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 252

Ilmastoysteiston jatkaminen vuosina 2026-2030 sekä julkisen alan energiatehokkuussopimukseen liittyminen kaudelle 2026-2035

LAPDno-2025-666

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Ilmastoysteiston jatkaminen vuosina 2026-2030

Lapuan kaupunki on koordinoinut Seinäjoen seudun ilmastotyötä 1.9.2010 lähtien. Alueelliseen ilmastotyöhön on osallistunut Kurikan kaupunki, Alavuden kaupunki, Kuortaneen kunta, Kauhavan kaupunki ja Lapuan kaupunki. Työ kulkee nimellä Kestävätkunnat ilmastoysteisto.

Mukana olleille kunnille on laadittu yhteinen ilmastostrategia, joka on hyväksytty kuntien valtuustoissa tai hallituksissa. Ilmastostrategian pohjalta on laadittu kuntakohtaiset kestävän kehityksen ohjelmat. Ohjelmien tavoitteiden toteutumista seurataan kunnan päätämällä tavalla. Kuntakohtaiset ilmastotyön koordinaatioryhmät vastaavat kestävän kehityksen ohjelman toteuttamisesta.

Kunnat ovat liittyneet valtakunnalliseen energiatehokkuussopimukseen jo kahdella sopimuskaudella (2008-2016 ja 2017-2025). Näiden toimintakausien aikana kunnat ovat edistäneet energiatehokkuustoimintaa, tehostaneet merkittävästi energian käyttöä ja saavuttaneet taloudellista säästöä.

Kuntatasolla toimivat koordinaatioryhmät edistävät, toteuttavat, seuraavat ja tekevät esityksiä päästövähennystavoitteiden saavuttamiseksi omassa organisaatiossaan. Koordinaatioryhmät on kokoontunut säännöllisesti ja kunnissa on toteutettu konkreettisia toimenpiteitä säästöjen saavuttamiseksi. Ilmastotyössä olevien kuntien kesken tehdään myös yhteistyötä, jotta tiedot eri kunnissa tehdystä toimenpiteistä ja niistä saatavista hyödyistä saadaan kaikkien kuntien käyttöön. Alueella on järjestetty sekä yhteisiä että kuntakohtaisia koulutustilaisuuksia ja tutustumiskäyntejä kohteisiin, joista voisi olla hyötyä kuntien omassa toiminnassa. Tavoitteena on, että säästäminen ja päästöjen vähentäminen on osa kuntien henkilöstön jokapäiväistä toimintaa.

Toiminnasta viestitään uutiskirjeellä ja kuntien omissa viestintäkanavissa.

Uusi energiatehokkuussopimus vuosille 2026-2035

Uudella sopimuskaudella kunnat liittyyvät Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS) ja asettavat itselleen välitavoitteeen 6 % energiansäästöstä vuoteen 2030 mennessä ja kokonaistavoiteen vähintään 10 % energiasäästö vuoteen 2035 mennessä. Tavoite lasketaan liittymistä edeltävän vuoden energian käytöstä.

Kunta voi valita myös pidemmän tarkastelujakson, jos kunnassa on tehty hyvin merkittäviä energian käytön tehostamisinvestointeja ennen vuotta 2026 ja kunta



haluaa hyödyntää näistä saatavaa energiansäästöä osana sopimuksen säästötavoitteen saavuttamista. Saavutetut säästöt todetaan tehtyjen toimenpiteiden säästölaskelmien avulla. Tällöin säästötavoiteprosentti on tarkastelujakson 2023-2035 osalta 13,5 % tai tarkastelujakson 2021-2035 osalta 16 %.

Energiatehokkuussopimukset ovat valtion ja toimialojen yhdessä valitsema keino saavuttaa EU:n energiatehokkuusdirektiivin tiukat ja sitovat energiatehokkuusvelvoitteet ilman raskasta, velvoittavaa lainsääädäntöä tai pakkokeinoja.

Julkisen alan energiatehokkuussopimustoiminta tukee lisäksi energiatehokkuusdirektiivissä julkista alaa koskevien velvoitteiden toimeenpanoa. Näitä ovat mm. velvoitteet julkisen sektorin johtoasemasta ja esimerkillisestä roolista energiatehokkuudessa sekä energiatehokkuuden huomioimisesta rakennuksissa ja hankinnoissa, neuvonnassa ja viestinnässä sekä energiapalvelujen käytössä.

Kunnat, kaupungit, kuntayhtymät, hyvinvointialueet ja valtion toimijat liittyvät sopimukseen allekirjoittamalla liittyjäkohtaisen energiatehokkuussopimuksen, jossa ne sitoutuvat Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin.

Energiatehokkuussopimus edellyttää, että kunta seuraa energiankulutuksen kehittymistä ja energiatehokkuuden toteutumista sektoreittain. Energiankulutustiedot ja energiankulutuksen vähentämiseksi tehdyt toimenpiteet raportoidaan vuosittain Motivan ylläpitämään kansainväлиiseen raportointijärjestelmään.

Toiminta vuosina 2026-2030

Toiminnassa mukana olevat kunnat liittyvät julkisen alan energiatehokkuussopimukseen vuosille 2026-2035. Projektikoordinaattori raportoi kuntakohtaiset energiatehokkuustoimenpiteet energiatehokkuussopimuksen edellyttämällä tavalla Motivalle ja huolehtii energiatehokkuussopimuksen edellyttämästä toiminnasta.

Toteutetaan ilmastostrategian 2030 - päivitys ja kuntakohtaisten kestävän kehityksen ohjelmien päivittäminen tarvittaessa. Seurataan kestävän kehityksen ohjelmien toteuttamista kunnissa. Edistetään ohjelman toimenpiteitä kunnan päättämällä tavalla. Jatketaan kuntakohtaisten koordinatioryhmien toimintaa ja kuntien välistä yhteistyötä. Toteutetaan viestintää kuntien omien viestintäakanavien kautta.

Toteutusta varten varataan 2026-2030 välisenä aikana 46.000 €:n rahoitus /toimintavuosi, huomioiden vuosittain tehtävä kunta-alan ansiotasoindeksin (2015=100) perusteella tehtävä tarkistus. Ensimmäinen tarkastus tehdään vuoden 2027 alussa.

Rahoitusosuudet jaetaan kuntien välillä perustyön osuuden ja asukaslukumäärän vaikutuksella laskettavan osuuden mukaan. Perustyön osuus on 66 % kokonaismäärästä. Tämä osa jaetaan tasaisesti kuntien kesken ja 34% kustannuksista



jaetaan asukasluku perusteisesti. Vuosittainen rahoitusosuuus esitetään alla olevassa taulukossa.

Kunta	Väkiluku vuonna 2024	Vuosittainen rahoitus 2026-2030** perusosa	asukasmääärän mukaan vaihtuva osuus	yhteensä
Alavus	10763	6 072,00 €	2 686,16 €	8 758,16 €
Kauhava	15043	6 072,00 €	3 754,33 €	9 826,33 €
Kuortaneen kunta	3335	3 718,29 €	831,58 €	4 549,87 €
Kiint. Oy Kuortaneen Asunnot*	-	2 353,71 €	-	2 353,71 €
Kurikka	19501	6 072,00 €	4 866,93 €	10 938,93 €
Lapua	14028	6 072,00 €	3 501,01 €	9 573,01 €
Yhteensä	62667	30 360,00 €	15 640,00 €	46 000,00 €

*Tarjotaan optiona Kiint. Oy Kuortaneen Asunolle. Ollut nykyisellä sopimuskaudelle Kuortaneen kaupungin osuudessa mukana.

**Osuuksia tarkistetaan vuosittain Kuntien ansiotasoindeksin (2015=100) mukaan. Ensimmäinen tarkistus tehdään vuonna 2027.

Jatkotoiminta rahoitetaan kokonaan vuosittain laskutettavalla osuudella. Yhden tai useamman kunnan poisjäanti ei vaikuta kuntien osuuksiin, vaan kokonaisbudjetti ja työn määrä vähenee.

Oheismateriaalina on Kestävät yhteistyön jatkoehdotus.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Lapuan kaupunginhallitus päättää

1. jatkaa ilmasto- ja yhteistyön koordinointia siten, että toiminnan koordinoinnista vastaa Lapuan kaupungin tekniset palvelut.
2. varata teknisten palveluiden hallintopalveluihin vuosille 2026-2030 Lapuan kaupungin Kestävät työn osuuden 9.573,01 €/vuosi, huomioiden vuosittain tehtävä kunta-alan ansiotasoindeksin (2015=100) perusteella tehtävä tarkistus. Ensimmäinen tarkastus tehdään vuoden 2027 alussa.



-
3. liittyää Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen sopimuskaudeksi 2026 - 2030 ja nimeää sopimuksen vastuuhenkilöksi Lea Hämäläisen. Lapuan kaupunki asettaa vähintään 10 % prosentin ohjeellisen energiansäästötavoitteen kaudelle 2026 - 2035.
 4. esittää Kauhavan kaupungille, Kurikan kaupungille, Kuortaneen kunnalle ja Alavuden kaupungille, että kunnat jatkavat kuntien yhteistä ilmastotyötä vuosien 2026-2030 aikana siten, että Lapuan kaupunki koordinoi yhteistyötä ja yhteistyön vuosittaiset rahoitusosuudet ovat yllä olevan taulukon mukaiset.
 5. esittää Kauhavan kaupungille, Kurikan kaupungille, Kuortaneen kunnalle ja Alavuden kaupungille, että kunnat liittyisivät Julkisen alan energiatehokkuussopimuksiin kaudelle 2026-2035.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginvaltuoston 1. varapuheenjohtaja Kai Pöntinen poistui kokouksesta klo 19.15-19.18 väliseksi ajaksi.



§ 253

Maahanmuuttajasta yrityjäksi Etelä-Pohjanmaalla -hankkeen kuntarahaosuus

LAPDno-2025-671

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Liitteet

1 Kuntarahoitushakemus_Maahanmuuttajasta_yrittajaksi Lapua.pdf

Etelä-Pohjanmaan Uusyrityskeskus ry hakee Lapuan kaupunkia mukaan rahoittajaksi ESR+-rahoitteiseen kehittämishankkeeseen "Maahanmuuttajasta yrityjäksi Etelä-Pohjanmaalla", joka toteutetaan aikavälillä 15.9.2025–14.9.2028. Hankkeen tavoitteena on tukea maahanmuuttajataustaisia henkilöitä yrityjäksi ryhtymisessä, kehittää heidän liiketoimintaosaamistaan ja parantaa heidän osallisuuttaan alueen elinkeinoelämässä.

Hanke vastaa tunnistettuun tarpeeseen edistää maahanmuuttajataustaisten henkilöiden yrityjyyttä ja vahvistaa heidän osallisuuttaan paikallisessa elinkeinorakenteessa. Monilla maahanmuuttajilla on yrityjätaustaa, vahvaa ammattitaitoa ja liikeideoita, mutta heiltä puuttuu usein tietoa suomalaisesta yrityskentästä, tuki- ja palvelujärjestelmästä sekä yritystoimintaan liittyvästä byrokratiasta. Myös kielitaito saattaa olla puutteellinen, joka vaikeuttaa tiedon hankkimista. Lisäksi viranomaisasiointi, liiketoiminnan suunnittelu ja verkostoituminen voivat muodostua yrityjyden esteiksi. Hankkeen tavoitteena on vastata näihin haasteisiin kehittämällä ja pilotoimalla uutta palvelumallia – maahanmuuttajien tukihenkilöpalvelua, joka tukee yrityjyyspolku aina ideasta yritystoiminnan ensimmäisen toimintavuoden loppuun saakka. Tukihenkilötoiminnan avulla maahanmuuttajien yrityksen perustamisprosessiin saadaan ohjauksellisempaa otetta, kuin nyt on voitu tarjota.

Hankkeen päätavoitteena on lisätä maahanmuuttajien tietoisuutta yrityjyydestä ja madaltaa kynnystä yrityjäksi ryhtymiseen. Tavoitteena on myös parantaa osallistujien valmiuksia toimia itsenäisinä yrityjinä, saada heidän liiketoimintaansa kannattavammaksi sekä vahvistaa osallisuutta paikallisiin yritysverkostoihin ja palveluihin. Hankkeen keskiössä on henkilökohtainen tuki, joka rakentuu luottamuksellisesta ja ohjauksellisesta asiakassuhteesta. Tukihenkilö auttaa osallistujia esimerkiksi liiketoiminnan suunnittelussa, lupakäytännöissä, rahoituksen ja tukien haussa, yrityksen rekisteröinnissä sekä verkostoitumisessa. Samalla hän ohjaa osallistujia itsenäisyteen ja oikeiden palvelujen piiriin.

Hankkeen kokonaishuoneisto on 405.000 euroa, josta hankkeen omarahoitusosuus on 20 %. Kunnille esitetään rahoitusosuutena 0,10 €/asukas vuodessa. Lapuan kaupungin



kuntarahaosuuus olisi yhteensä 4.209 euroa jakaantuen seuraavasti: vuonna 2025 yhteensä 409 euroa, vuonna 2026 yhteensä 1.403 euroa, vuonna 2027 yhteensä 1.403 euroa ja vuonna 2028 yhteensä 994 euroa.

Liitteenä on Etelä-Pohjanmaan Uusyrityskeskus ry:n kuntarahahakemus.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää osallistua Etelä-Pohjanmaan Uusyrityskeskus ry:n Maahanmuuttajasta yrittäjäksi Etelä-Pohjanmaalla -hankkeeseen vuosina 2025 – 2028 yhteensä 4.209 euron kuntarahaosuudella, mikä otetaan talousarvion Projektit 474 rahoitusvarauksista.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja sekä kaupunginjohtaja alustivat asiaa.
Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 254

Kaavoituspäätös / Asemakaavan muutos / 14. Honkimäen kaupunginosa kortteli 1401

LAPDno-2025-677

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Hulkki, Kaavasuunnittelija, heidi.hulkki@lapua.fi
Markku Turja, Kaupungingeodeetti, markku.turja@lapua.fi

Liitteet

1 Kaava-alueen rajaus - Asemakaavan muutos Honkimäen kortteli 1401.pdf

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Honkimäen teollisuusalueella Kauhavantien (Valtatie 19), Ruohomäentien, Honkimetsäntien ja Kuusikontien välisellä alueella.

Alueella on voimassa Keskustan osayleiskaavan muutos, Honkimetsän alue, joka on hyväksytty Lapuan kaupunginvaltuustossa vuonna 2005. Yleiskaavassa alueelle on osoitettu Työpaikka-alue (TP), jossa voi olla teollisuutta, konttoreita ja palveluja asemakaavalla tarkemmin määriteltyynä sekä yleisen tien alue (LT) ja suoja-alue (EV) Valtatie 19 varteen.

Asemakaava-alueelle on osoitettu toimitilarakennusten korttelialue (KTY-1), jolle saa rakentaa liike- ja toimitilarakennuksia, joiden kerrosalasta enintään 30% saa käyttää ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastotiloja varten. Alueelle on osoitettu ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten kottelialue (TY-1), jossa kerrosalasta enintään 30% saa käyttää myymälätiloja ja muita siihen verrattavia tiloja varten. Alueelle on myös osoitettu katualueita ja kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen (LT) sekä suoja-alue (EV). Alueelle on vahvistettu asemakaavat vuonna 1988 ja 2008. Alueen rakennusoikeutta ei ole vielä kokonaisuudessaan käytetty.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on parantaa elinkeinomahdollisuuksia joustavammilla asemakaavamerkinnöillä sekä tarkastella ja päivittää asemakaavaa vastaamaan nykyistä kysyntää tonttien käyttötarkoituksesta. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tarkastella suoja-alueen tarkoituksenmukaisuutta ja arviodaan, onko sen nykyinen laajuus edelleen tarpeen alueen käytön ja tehokkuuden kannalta. Lisäksi tarkastellaan alueelle osoitetun kauttakulku- tai sisääntulotien suoja- ja näkemäalueiden (LT) laajuutta ja sijaintia suhteessa toiminnallisiin ja liikenteellisiin vaatimuksiin.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on tarkastella ja päivittää asemakaava vastaamaan kysyntään tonttien käyttötarkoituksesta. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 5,4 ha. Kaavoitettava alue on kaupungin sekä yksityisten maanomistajien omistuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja



Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että 14. Honkimäen kaupunginosan korttelin 1401 alueelle laitetaan vireille asemakaavan muutoksen laatiminen liitteessä esitetyn ohjeellisen aluerajauksen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 40, 16.06.2025

Kaupunginhallitus, § 255, 23.06.2025

§ 255

Puun myynti kiinteistöiltä 408-407-3-85, 408-407-3-84, 408-404-12-423, 408-404-12-405, 408-404-12-347, 408-404-7-254, 408-404-6-228, 408-401-20-56

LAPDno-2025-658

Puheenjohtajiston työryhmä, 16.06.2025, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Turja, Kaupungingeodeetti, markku.turja@lapua.fi

Liitteet

- 1 Työmaakartat.pdf
- 2 Leimausseloste.pdf
- 3 Vertailulaskelma.pdf
- 4 Tarjous Metsägroup.pdf
- 5 Tarjous Storaenso.pdf

Etelä-Pohjanmaan Metsähoidoyhdistys on pyytänyt Lapuan kaupungin puolesta tarjouksia metsähoidosuunnitelman mukaisen puiston myynnistä pystykaupalla kiinteistöillä Kivimäki RN:o 3:85 Lapuan kaupungin, Ruhan kylässä (408-407-3-85), Tuoresmäki RN:o 3:84 Lapuan kaupungin, Ruhan kylässä (408-407-3-84), Ostopala RN:o 12:423 Lapuan kaupungin, Kirkonkylän kylässä (408-404-12-423), Keskisaarenpää RN:o 12:405 Lapuan kaupungin, Kirkonkylän kylässä (408-404-12-405), Saarenpää RN:o 12:347 Lapuan kaupungin, Kirkonkylän kylässä (408-404-12-347), Jokitörmä RN:o 7:254 Lapuan kaupungin, Kirkonkylän kylässä (408-404-7-254), Simpsiöntausta RN:o 6:228 Lapuan kaupungin, Kirkonkylän kylässä (408-404-6-228) ja Muurimetsä RN:o 20:56 Lapuan kaupungin, Alanurmon kylässä (408-401-20-56).

Tarjouksen antoivat Metsäliitto Osuuskunta ja Stora Enso. Etelä-Pohjanmaan Metsänhoitoyhdistys on tehnyt vertailun tarjouksista.

Hinnaltaan korkein tarjous oli Stora Enson ostotarjous 118 064,50 euroa, joka oli myös korkein Metsänhoitoyhdistyn tekemässä vertailulaskelmassa.

Liitteenä kartat hakattavista alueista, leimausselosteet, tarjousvertailu ja tarjoukset.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Turja, Kaupungingeodeetti

Puheenjohtajiston työryhmä päättää esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Stora Enson ostotarjouksen 118 064,50 euroa.



Päättös

Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Stora Enson ostotarjouksen 118 064,50 euroa.

Kaupunginhallitus, 23.06.2025, § 255

Liitteet

- 1 Työmaakartat.pdf
- 2 Vertailulaskelma.pdf
- 3 Leimausseloste.pdf
- 4 Tarjous Metsägroup.pdf
- 5 Tarjous Storaenso.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Stora Enson ostotarjouksen 118 064,50 euroa.

Päättös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Puheenjohtajiston työryhmä, § 41, 16.06.2025

Kaupunginhallitus, § 256, 23.06.2025

§ 256

Tontin 408-7-7113-3 myynti

LAPDno-2025-659

Puheenjohtajiston työryhmä, 16.06.2025, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Turja, Kaupungingeodeetti, markku.turja@lapua.fi

Liitteet

1 Kartta.pdf

xxxxxx ovat pyytäneet saada ostaa tontin nro 3 Lapuan kaupungin Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7113 (408-7-7113-3). Tontin pinta-ala on n. 1380 m² ja se sijaitsee osoitteessa Naalinrita 10. xxxx ovat pyytäneet saada ostaa tontin ilman rakentamisvelvollisuutta ja liittäväksi omistamaansa tonttiin (408-7-7113-4), joka sijaitsee osoitteessa Naalinrita 12. Naalinritaan rajoittuvat tontit on rakennettu multa osin, mutta ko. tontti on jänyt toteutumatta. Tontti on ollut rakennettavissa vuodesta 2018 lähtien. Tontti on ahtaasti kahden rakennetun tontin keskellä ja muodoltaan haastava toteutettavaksi uuden omakotirakennuksen rakentamiseksi, joten tontti voitaisiin myydä liittäväksi viereiseen tonttiin. Tontin myyntihinnaksi alueelle on päättetty 9,60 €/m² eli tontin myyntihinta 13.248 €, jonka lisäksi ostajan maksettavaksi tulevat uuden tonttijaon laatimin sekä tontin lohkomiskulut ja kaupanvahvistajan palkkio.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Turja, Kaupungingeodeetti

Puheenjohtajiston työryhmä päättää esittää kaupunginhallitukselle, että xxxx myydään tontti nro 3 Lapuan kaupungin, Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7113 (408-7-7113-3), kolmentoistatuhanen kahdensadanneljänkymmenenkahdeksan (13.248) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Tontilla ei ole rakentamisvelvollisuutta ja se liitetään uudella tonttijaolla ostajien aikaisemmin omistamaan kiinteistöön (408-7-7113-4). Ostaja maksaa lisäksi kaupanvahvistajan palkkion, tonttijaon laatimiskulut, tontin lohkomisen sekä muut lainhuudatuskustannukset.

Päätös

Puheenjohtajiston työryhmä päätti esittää kaupunginhallitukselle, että xxxx myydään tontti nro 3 Lapuan kaupungin, Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7113 (408-7-7113-3), kolmentoistatuhanen kahdensadanneljänkymmenenkahdeksan (13.248) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Tontilla ei ole rakentamisvelvollisuutta ja se liitetään uudella tonttijaolla ostajien aikaisemmin



omistamaan kiinteistöön (408-7-7113-4). Ostaja maksaa lisäksi kaupanvahvistajan palkkion, tontijaon laitimiskulut, tontin lohkomisen sekä muut lainhuudatuskustannukset.

Kaupunginhallitus, 23.06.2025, § 256

Liitteet

1 Kartta.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päätää, että xxxxxx myydään tontti nro 3 Lapuan kaupungin, Ritamäen kaupunginosan korttelissa 7113 (408-7-7113-3), kolmentoistuhannen kahdensadanneljänkymmenenkahdeksan (13.248) euron kauppahinnalla ja muuten kauppakirjassa ilmenevin ehdoin. Tontilla ei ole rakentamisvelvollisuutta ja se liitetään uudella tonttijaolla ostajien aikaisemmin omistamaan kiinteistöön (408-7-7113-4). Ostaja maksaa lisäksi kaupanvahvistajan palkkion, tontijaon laitimiskulut, tontin lohkomisen sekä muut lainhuudatuskustannukset.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 257

Simpson kehittämiseen vuonna 2025 varatun määrärahan käyttäminen

LAPDno-2025-676

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Kankare, Kaupunginjohtaja, satu.kankare@lapua.fi

Simpson kehittämiseen varattua määrärahaa on käytetty aikaisempina vuosina mm. seuraaviin kohteisiin: Simpsonrinteentie perusparannettiin ja tien valaistus uusittiin, Simpsonrinteentien varren parkkipaikka on saneerattu, kuntoportaat on rakennettu ja valaistu, Tykkilammen itäreunalle on rakennettu uimaranta, Tykkilammen ympäristö on raivattu ja maastoon jätettyä tavaraa on siivottu, 4-5 rinteen hissilinja on tasoitettu ja levensetty siten, että se on mahdollistanut kaupungin toteuttaman alamäkipyräilyn aloittamisen. Lisäksi on toteutettu kyltityksiä ja kunnostettu BikePark -reittejä.

Lapuan kaupunki/matkailupalvelut on aiemmin järjestänyt kesäkausilla 2022-2024 matkaparkkialueen lyhytkestoisiin yöpymisiin matkailuautoilijoille Patruuna-areenan pysäköintipaikalla, mutta Matka Restan toiminta on lakkautettu 31.3.2025 alkaen. Simpson alueella on esiintynyt tarvetta Matkaparkin toteuttamiseen. Simpson uimarannan vieressä olevaa vanhaa vuokraamorakennusta voitaisiin hyödyntää Matkaparkin toteuttamiseen. Tämä edellyttää mm. wc- ja suihkutilojen rakentamista, lukkojen uusintaa, yhteiskäytötilan toteuttamista, pumppaamon toteuttamista ja muita huoltotoimenpiteitä. Matkailijoiden käyttöön tulevaa rakennusta voisivat hyödyntää myös uimarannan, kuntoportaiden ja luontoreittien käyttäjät. Simpson alueen kyltityksiä tulisi edelleen lisätä sekä Simpsonrinteentie ja parkkipaikan alue tulisi lanata.

Lapuan kaupungin investointimenoihin on vuodelle 2025 varattu Simpson kehittämiseen 50.000 euroa kustannuspaikalle 98502.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Simpson kehittämistä toteutetaan esittelytekstissä kuvatulla tavalla enintään 50.000 euron (ialv) määrärahalla vuonna 2025.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 258

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaoston jäsenen ja varajäsenten nimeäminen

LAPDno-2025-642

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Ympäristöterveydenhuollon palvelut järjestetään 12 kunnan (Seinäjoki, Isokyrö, Lapua, Kauhava, Evijärvi, Lappajärvi, Vimpeli, Alajärvi, Kuortane, Soini, Alavus ja Ähtäri) yhteistoiminta-alueella siten, että vastuukuntana toimii Seinäjoen kaupunki.

Ympäristöterveydenhuollon yhteisenä toimielimenä toimii Seinäjoen kaupungin lupa-asiainlautakunnan alainen ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaosto.

Yhteistoimintajaosto toimii elintarvikelain, terveydensuojelulain, tupakkalain, lääkelain sekä eläinlääkintähallitolain mukaisena viranomaisena ja palveluiden järjestäjänä.

Yhteistoimintajaosto hyväksyy em. lakien päättävällan delegoinnin viranhaltijoille sekä yhteistoiminta-alueen toimintaa koskevat valvontasuunnitelmat ja maksutaksat.

Yhteistoimintajaosto hyväksyy muutokset palveluverkossa ja toimipisteissä sekä eläinlääkäreiden päivystysalueissa ja eläinlääkärikäytien subventioissa.

Sopimuskunnat valitsevat yhteistoimintajaoston, johon kuuluu Seinäjoen, Isonkyrön ja Lapuan alueelta 5 luottamushenkilöä, Kauhavan ja Evijärven alueelta 2 luottamushenkilöä, Lappajärven, Alajärven ja Vimpelin alueelta 2 luottamushenkilöä sekä Alavuden, Kuortaneen, Soinin ja Ähtärin alueelta 2 luottamushenkilöä. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaostoon Lapuan kaupungin edustajaksi Matti Kankaan ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jussi Vaahtoniemens.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Keskustelun johdosta kaupunginjohtaja muutti esitystään kuulumaan seuraavasti: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaostoon Lapuan kaupungin edustajaksi Matti Kankaan ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jussi Vaahtoniemens. Lisäksi kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se valitsee ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintajaostoon Seinäjoen kaupungin valitseman edustajan (Pasi Koivulan) varajäseneksi Lapuan kaupungilta Pauliina Luomalan.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun ehdotuksen keskustelun jälkeen.



Lapuan kaupunki
Kaupunginhallitus

Pöytäkirja
23.06.2025

11/2025 38 (63)



§ 259

Vanhusneuvoston jäsenten valinta ajalle 1.6.2025-31.5.2029

LAPDno-2025-600

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Vanhusneuvosto on kuntalain 27 §:n mukainen vaikuttamistoimielin, joka kaupunginhallituksen on asetettava ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuksien varmistamiseksi. Kunnanhallituksen on huolehdittava vanhusneuvoston toimintaedellytyksistä.

Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Lapuan kaupungin vanhusneuvoston toimikausi on nelivuotinen ja se noudattaa valtuustokauden rytmia. Lapuan kaupungin vanhusneuvostoon ovat paikalliset eläkeläisjärjestöt perinteisesti ehdottaneet jäseniä. Lisäksi vanhusneuvoston asiantuntijajäseneksi ehdotetaan nimettäväksi Lapuan tuomiokirkkoseurakunnan diakoniatyö. Kaupunginhallitus nimeää vanhusneuvostoon kaupunginhallituksen edustajan ja tälle varajäsenen. Lapuan kaupungin hyvinvoitikoordinaattori toimii vanhusneuvoston sihteerinä. Vanhusneuvosto voi kutsua kokoukseen edustajia vanhustyön asiantuntijoita tai muiden toimialojen asiantuntijoita.

Toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029 Lapuan kaupungin vanhusneuvoston kokoonpanoksi ehdotetaan yhdistysten nimeämää jäseniä seuraavasti:

Lapuan kaupungin vanhusneuvoston jäsenet:

Marja-Leena Laurila (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Jorma Suvanto (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Marjanne Kuntosi (Lapuan kansalliset seniorit ry)

Pirkko Kuusisaari (Lapuan kristilliset eläkeläiset ry)

Ritva-Leena Heikkinen (Lapuan eläkkeensaajat ry)

Lapuan kaupungin vanhusneuvoston varajäsenet:

Marja-Terttu Isoaho (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Jussi Lilja (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Mikko Äystö (Lapuan kansalliset seniorit ry)



Marjatta Tattari (Lapuan kristilliset eläkeläiset ry)

Marja Linkoaho (Lapuan eläkkeensaajat ry)

Lisäksi ehdotetaan asiantuntijajäseneksi Lapuan tuomiokirkkoseurakunnan diakoniatyöstä Virpi Hirvonen ja hänen varajäseneksi Lapuan tuomiokirkkoseurakunnan diakoniatyöstä Sari Kaidesoja.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä vanhusneuvostoon vuosille 1.6.2025 - 31.5.2029 jäseniksi ja heidän varajäseniksi edellä mainitut yhdistysten esittämät jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet:

Lapuan kaupungin vanhusneuvoston jäsenet:

Marja-Leena Laurila (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Jorma Suvanto (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Marjanne Kuntso (Lapuan kansalliset seniorit ry)

Pirkko Kuusisaari (Lapuan kristilliset eläkeläiset ry)

Ritva-Leena Heikkinen (Lapuan eläkkeensaajat ry)

Lapuan kaupungin vanhusneuvoston varajäsenet:

Marja-Terttu Isoaho (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Jussi Lilja (Eläkeliiton Lapuan yhdistys ry)

Mikko Äystö (Lapuan kansalliset seniorit ry)

Marjatta Tattari (Lapuan kristilliset eläkeläiset ry)

Marja Linkoaho (Lapuan eläkkeensaajat ry)

2. nimetä Lapuan tuomiokirkkoseurakunnan diakoniatyön asiantuntijajäseneksi Virpi Hirvosen ja hänen varajäsenekseen Sari Kaidesojan

2. nimetä vanhusneuvoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan eläkeläisjärjestöä edustavista jäsenistä

3. nimetä vanhusneuvostoon kaupunginhallituksen edustajan ja tälle varajäsenen

4. nimetä vanhusneuvoston sihteeriksi hyvinvointikoordinaattorin

Päätös



Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginjohtaja korjasi esityksen numeroinnin 1., 2., 2., 3. ja 4. juoksevaksi numeroinniksi 1., 2., 3., 4., 5. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan korjatun esityksen.

Kaupunginhallitus päätti nimetä:

1. vanhusneuvostoon jäsenet ja varajäsenet vuosille 1.6.2025-31.5.2029 kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaisesti.
2. Lapuan tuomiokirkkoseurakunnan diakoniatyön asiantuntijajäseneksi Virpi Hirvosen ja hänen varajäsenekseen Sari Kaidesojan.
3. vanhusneuvoston puheenjohtajaksi Marja-Leena Laurilan sekä varapuheenjohtajaksi eläkeläisjärjestöä edustavista jäsenistä Marjanne Kuntsin.
4. vanhusneuvoston kaupunginhallituksen edustajaksi Sari Oja-Lipastin sekä hänelle varajäseneksi Marko Ämmälän.
5. vanhusneuvoston sihteeriksi hyvinvoitikoordinaattorin.

Esteellisyys

Esteellisenä (intressijäävi) kokouksesta poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.45-19.53 kaupunginhallituksen jäsenet Ritva-Leena Heikkinen sekä Sari Oja-Lipasti.



§ 260

Vammaisneuvoston jäsenten valinta ajalle 1.6.2025-31.5.2029

LAPDno-2025-601

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on kuntalain 28 §:n mukaan asetettava vammaisneuvosto. Vammaisneuvostossa käsitellään asioita, jotka koskevat kaiken ikäisten sairauden tai vamman kanssa elävien toimintakykyä, palveluja tai osallisuutta Lapuan kaupungissa. Kunnallinen vammaisneuvosto on vammaisten ihmisten asiantuntijaelin kunnassa ja yhteistyöfoorumi vammaisille, virkamiehelle ja päättäjille. Vammaisneuvosto voi tehdä aloitteita ja esityksiä sekä antaa lausuntoja asioissa, joilla on merkitystä vammaisten henkilöiden elämiseen ja suoriutumiseen.

Vammaisneuvosto ei voi käsitellä yksittäisiä tapauksia.

Lapuan kaupungin vammaisneuvoston toimikausi on nelivuotinen ja se noudattaa valtuustokauden rytmiä. Vammaisneuvostton jäsenet ovat toimintasäännön mukaisesti vammaisia henkilötä, vammaisten henkilöiden omaisia/läheisiä tai vammaisjärjestöjen edustajia. Kaupunginhallitus nimeää lisäksi vammaisneuvostoon kaupunginhallituksen edustajan ja tällle varajäsenen. Lapuan kaupungin hyvinvointikoordinaattori toimii vammaisneuvoston sihteerinä.

Vammaisneuvoston jäseninä toimii kunnan edustaja, järjestötahojen edustajia sekä vammaisia henkilötä ja heidän omaisiaan. Tarvittaessa mukaan pyydetään kunnan eri toimialojen edustajia.

Alueen vammaisjärjestöt ovat saaneet esittää jäseniä vammaisneuvostoon.

Toimikaudelle 1.6.2025 - 31.5.2029 Lapuan kaupungin vammaisneuvoston kokoonpanoksi ehdotetaan seuraavaa:

Lapuan kaupungin vammaisneuvoston jäsenet:

Soile Sinnemäki (Lapuan reumayhdistys ry)

Hannu Ikola (Lapuan sydänyhdistys ry)

Kari Alasaari (Pohjanmaan syöpäyhdistys ry)

Ulla-Maija Ulvinen (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)

Katja Manu-Alalantela (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)

Raija Kivimäki (Etelä-Pohjanmaan diabetes ry)

Jonna Kangasluoma

Eija Peltola



Lapuan kaupungin vammaisneuvoston varajäsenet:

Mona Ruuskanen (Lapuan sydänyhdistys ry)
Merituuli Metsola (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)
Matti Kantola (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)
Jenni Nieminen (Lapuan Kehitysvammaisten tuki ry)
Helena Hakomäki (Etelä-Pohjanmaan diabetes ry)

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. nimetä vammaisneuvoston jäsenet ja varajäsenet ajalle 1.6.2025 - 31.5.2029 seuraavasti:

Varsinaiset jäsenet:

Soile Sinnemäki (Lapuan reumayhdistys ry)
Hannu Ikola (Lapuan sydänyhdistys ry)
Kari Alasaari (Pohjanmaan syöpäyhdistys ry)
Ulla-Maija Ulvinen (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)
Katja Manu-Alalantela (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)
Raija Kivimäki (Etelä-Pohjanmaan diabetes ry)
Jonna Kangasluoma
Eija Peltola

Varajäsenet:

Mona Ruuskanen (Lapuan sydänyhdistys ry)
Merituuli Metsola (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)
Matti Kantola (Etelä-Pohjanmaan neuroyhdistys ry)
Jenni Nieminen (Lapuan Kehitysvammaisten tuki ry)
Helena Hakomäki (Etelä-Pohjanmaan diabetes ry)
2. valita vammaisneuvostoon kaupunginhallituksen edustajan ja hänelle varaedustajan
3. että vammaisneuvoston sihteerinä toimii hyvinvoitikoordinaattori.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus päätti:



-
1. nimetä vammaisneuvoston jäsenet ja varajäsenet vuosille 1.6.2025-31.5.2029 kaupunginjohtajan ehdotuksen mukaisesti.
 2. valita vammaisneuvostoon kaupunginhallituksen edustajaksi Helena Lahtisen sekä hänen varaedustajaksi Hanna Perähon.
 3. että vammaisneuvoston sihteerinä toimii hyvinvointikoordinaattori.



§ 261

Kaupunginhallituksen edustajan nimeäminen nuorisovaltuustoon ajalle 1.6.2025-31.5.2029

LAPDno-2025-665

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Hallitosäännön 13 §:n mukaan nuorisovaltuiston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus. Tämän vuoksi on tarkoitukseenmukaista nimetä nuorisovaltuustoon kaupunginhallituksen edustaja ja hänen henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää nimetä nuorisovaltuustoon kaupunginhallituksen edustajan ja hänen henkilökohtaisen varajäsenen ajalle 1.6.2025 - 31.5.2025.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginjohtaja korjasi esitystään siten, että kaupunginhallitus päättää nimetä nuorisovaltuustoon kaupunginhallituksen edustajan ja hänen henkilökohtaisen varajäsenen ajalle 1.6.2025 - 31.5.2029. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan korjatun ehdotuksen.

Kaupunginhallitus nimesi ajalle 1.6.2025 - 31.5.2029 nuorisovaltuustoon kaupunginhallituksen edustajaksi Hannu Saarelan ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Marko Ämmälän.



§ 262

Lausuntopyyntö / Luonnos valtioneuvoston asetukseksi vesihuollosta / Lapuan kaupungin lausunto

LAPDno-2025-673

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Liitteet

- 1 Lapuan kaupungin lausunto asetukseen vesihuollosta.pdf
- 2 Lausuntopyyntö / Luonnos valtioneuvoston asetukseksi vesihuollosta.pdf

Maa- ja metsätalousministeriö pyytää lausuntoa liitteenä olevasta vesihuoltolain (119 /2001) nojalla annettavasta luonnonksesta valtioneuvoston asetukseksi vesihuollosta. Maa- ja metsätalousministeriö pyytää lausuntoanne asetusluonnonksesta viimeistään 30.6.2025.

Asetusehdotus liittyy hallituksen esitykseen eduskunnalle vesihuoltolain muuttamisesta (HE 40/2025 vp). Hallituksen esityksellä ehdotetaan toimeenpantavan Vesi on meidän -kansalaisaloitteeseen perustuva eduskunnan päätös vesihuollon omistuksesta. Muilla muutoksilla kehitettäisiin vesihuollen suunnittelujärjestelmää, täsmennettäisiin kunnan vesihuollen järjestämislainsuutta, selkeytettäisiin vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittämistä ja kiinteistöjen velvollisuutta liittyä laitoksen verkostoon, tehostettaisiin laitoksen talouden ylläpitoa, parannettaisiin vesihuollen maksujen kustannuskattavuutta ja läpinäkyvyttä sekä tehostettaisiin lain valvontaa.

Vesihuoltolain nojalla annettaisiin valtioneuvoston asetus vesihuollosta. Asetuksessa säädetäisiin vesihuoltolain 5 a § mukaisen kunnan vesihuoltosuunnitelman sisällöstä, 9 a § mukaisesta omaisuudenhallintasuunnitelmasta, 15 a § mukaisesta varautumissuunnitelmasta ja vesihuoltolaitoksen palveluiden turvaamisesta, vesihuoltolain 20 a § mukaisen toimintakertomuksen sisällöstä, 20 d §:ssä tarkoitettuun vesihuollen tietojärjestelmään toimitettavista tiedoista ja tietojen toimittamisajankohdasta sekä annettaisiin tarkentavaa sääntelyä vesihuoltolain 16 §:ssä säädetystä velvollisuudesta lähettilä pyytämättä talousveden laatu-, hinta- ja kulutustietoja vesihuoltolaitoksen asiakkaalle sekä asiakkaan velvoitteesta välittää nämä tiedot talousveden loppukäyttäjälle. Samassa yhteydessä kumottaisiin valtioneuvoston asetus vesihuollen tietojärjestelmästä ja tiedottamisesta (6/2023).

Maa- ja metsätalousministeriö pyytää toimittamaan lausunnot lausuntopalvelun kautta, www.lausuntopalvelu.fi.

Linkit

<https://mmm.fi/sv/projekt2?tunnus=MMM020:00/2025> -

Liitteet:



[Valtioneuvoston asetus vesihuollosta_lausunnoille.docx](#) -

[Valtioneuvoston asetus vesihuollosta_muistio_lausuntoversio.docx](#) -

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Lapuan kaupungin liitteenä olevan lausunnon Maa- ja metsätalousministeriön Luonnos valtioneuvoston asetukseksi vesihuollosta -lausuntopyyntöön.
2. valtuuttaa hallintopäällikön toimittamaan lausunnon lausuntopalvelun kautta.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 263

Lausuntopyyntö / Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi / Lapuan kaupungin lausunto

LAPDno-2025-583

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Liitteet

- 1 Lapuan kaupungin lausunto esitykseen alueidenkäyttölaista.pdf
- 2 Lausuntopyyntö / Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi.pdf

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säädökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi.

Uusi alueidenkäyttölaki muodostuu valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, kaavoitusta ja merialuesuunnittelua koskevista säädöksistä (nykyisen alueidenkäyttölain lukujen 1–10 a ja 24–26 a alueidenkäytön suunnittelua koskevat pykälät).

Alueidenkäyttölain valmistelua varten asetettiin työryhmä, jonka tehtäväänä oli valmistella ehdotus uudeksi alueidenkäyttölaiksi hallituksen esityksen muotoon (ympäristöministeriön päätös 1.11.2023). Työryhmän toimikausi oli 10.11.2023–30.9.2024.

Esityksen tavoitteena on uudistaa alueidenkäyttöä koskevat säädökset Petteri Orpon hallitusohjelman tavoitteiden toteuttamiseksi. Esityksen tavoitteena on myös, että alueidenkäyttöä koskevia säädöksiä uudistettaessa otetaan huomioon alueidenkäytön suunnittelun tulevaisuuden haasteista, muuttuvasta toimintaympäristöstä sekä aluehallinnon rakenteiden muutoksista aiheutuvat kehittämistarpeet. Lisäksi uudistuksen tavoitteena on selkeyttää ja sujuvoittaa alueidenkäyttöä koskevia säädöksiä ja tehdä niihin tarvittavat laktekniset ja kielelliset korjaukset.

Lausunto pyydetään ensisijaisesti antamaan vastaanottoon lausuntopyyntöön lausuntopalvelun kautta. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 11.7.2025.

Liitteet:

[HE-luonnos alueidenkäyttölaki.pdf](#) - HE-luonnos alueidenkäyttölaiksi

[Luonnos alueidenkäyttöasetukseksi.pdf](#) - Luonnos alueidenkäyttöasetukseksi.

Luonnos uudeksi alueidenkäyttöasetukseksi viimeistellään ja siitä pyydetään lausunnot syksyllä 2025. Kokonaisuuden ymmärtämisen helpottamiseksi alustava asetusluonnos on kuitenkin myös tämän lausuntopyynnön liitteenä ja siitä voi jo tässä yhteydessä antaa kommentteja.



Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Lapuan kaupungin liitteenä olevan lausunnon luonnokseen hallituksen esityksestä eduskunnalle uudeksi alueidenkäyttölaiksi.
2. valtuuttaa hallintopäällikön toimittamaan lausunnon lausuntopalvelun kautta.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 264

Simpsonvuori Oy:n yhtiökokous 24.6.2025

LAPDno-2024-501

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Simpsonvuori Oy:n yhtiökokous 24.6.2025 klo 18.00. Kokous pidetään Ravintola Kerkäässä.

Kaupunginhallitus on 9.6.2025 § 226 valinnut Simpsonvuori Oy:n yhtiökokousedustajaksi ajalle 1.6.2025 - 31.5.2027 Hanna Perähon. Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa kokousta varten.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä yhtiökokouksen ajankohdan tiedokseen.
2. antaa ohjeistuksen yhtiökokousedustajalle.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Esteellisyys

Esteellisenä (yhteisötäyvi) kokouksesta poistuvat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 20.11-20.21 kaupunginhallituksen jäsen Jussi Vaahtoniemi sekä kaupunginvaltuiston 2. varapuheenjohtaja Marcus Toppari.



§ 265

Lapuan Yrittäjähotelli Oy:n yhtiökokous 25.6.2025

LAPDno-2024-414

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lapuan Yrittäjähotelli Oy:n yhtiökokous pidetään 25.6.2025 klo 17.30 Lapuahovissa osoitteessa Puistotie 2, 62100 Lapua.

Kaupunginhallitus on 9.6.2025 § 226 valinnut Lapuan Yrittäjähotelli Oy:n yhtiökokousedustajaksi ajalle 1.6.2025 - 31.5.2027 kaupunginjohtaja Satu Kankareen. Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa kokousta varten.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä yhtiökokouksen ajankohdan tiedokseen.
2. antaa ohjeistuksen yhtiökokousedustajalle.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen keskustelun jälkeen.



§ 266

Lappavesi Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.8.2025

LAPDno-2024-487

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Kangasluoma, Hallintopäällikkö, minna.kangasluoma@lapua.fi

Lappavesi Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.8.2025. Kokous pidetään Lapulla Lappavesi Oy:n toimiston kokoushuoneessa, Lassilantie 1.

Kaupunginhallitus on 9.6.2025 § 226 valinnut Lappavesi Oy:n yhtiökokousedustajaksi ajalle 1.6.2025 - 31.5.2027 Sari Oja-Lipastin. Kaupunginhallitus ohjeistaa yhtiökokousedustajaa kokousta varten.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä yhtiökokouksen ajankohdan tiedokseen.
2. antaa ohjeistuksen yhtiökokousedustajalle.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 267

Kaupunginjohtajan päätökset

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) kaupunginjohtajan päätöksistä ajalta 6.6.2025 - 18.6.2025

- Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 6.6.2025 § 5 / Henkilöstöpäällikön valinnan vahvistaminen 1.12.2025 alkaen ja henkilöstöasiantuntijan toimen valinnan vahvistaminen ajalle 4.8.2025 – 30.11.2025

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota kaupunginjohtajan päätöksiä ajalta 6.6.2025 - 18.6.2025 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginhallituksen puheenjohtajan ehdotuksen.



§ 268

Hallinnon toimialan viranhaltijoiden päätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Luhtala-Sipilä, henkilöstöpääällikkö, paivi.luhtala-sipila@lapua.fi

Hallinnon toimiala

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteessä 1 ratkaisuvaltaa on delegoitu seuraaville hallinnon toimialan viranhaltijoille:

- hallintopääällikkö
- talouspääällikkö
- henkilöstöpääällikkö
- tietohallintopääällikkö

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n (ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen) mukaan kaupunginhallituksen alaisen toimielimen sekä viranhaltijan on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus hallinnon toimialan viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 6.6.2025 - 18.6.2025:

- Henkilöstöpäälikön viranhaltijapäätös 12.6.2025 § 7 / Suviduuni 2025, tukien myöntäminen
- Henkilöstöpäälikön viranhaltijapäätös 13.6.2025 § 8 / TTES:n kehittämisojelman paikallisen erän kohdentaminen 1.6.2025 lukien
- Henkilöstöpäälikön viranhaltijapäätös 13.6.2025 § 9 / Kehittämisojelman paikallisen erän 1.6.2025 kohdentaminen OVTESin osion F osalta
- Talouspäälikön viranhaltijapäätös 16-6-2025 § 4 / Päätös ST1-polttoaineekorttien hankinnasta ajalle 1.7.2025-31.5.2028 ja aiempien korttien käyttöoikeuden päättämisestä Neste Oy:n kanssa 30.6.2025
- Henkilöstöpäälikön viranhaltijapäätös 17.6.2025 § 10 / Suviduuni 2025, tukien myöntäminen

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota edellä mainittuja viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 6.6.2025 - 18.6.2025 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginjohtaja alusti asiaa. Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 269

Kaupungingeodeetin päätökset / kaupunginhallituksen otto-oikeus

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteen 3 mukaan kaupungingeodeetti päättää kiinteän omaisuuden hankintaa, vaihtamista ja luovuttamista koskevista asioista enintään 10.000 euroon asti kaupungin erikseen vahvistamin periaattein.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n (ottokelponen päätöksen ilmoittaminen) mukaan kaupunginhallituksen alaisen toimielimen sekä viranhaltijan on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelposita pääöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Hallintosäännön 5 luvun 31 §:n mukainen ilmoitus kaupungingeodeetin päätöksistä ajalta 6.6.2025 - 18.6.2025:

- Viranhaltijapäätös 6.6.2025 § 6 / Määräalan osto tilasta 408-404-55-26 / Kallio

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus ei ota kaupungingeodeetin päätöksiä ajalta 6.5.2025 - 18.6.2025 kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen.



§ 270

Lautakuntien ja toimikuntien esityslistat/pöytäkirjat

Lapuan kaupungin lautakuntien ja toimikuntien esityslistat ja pöytäkirjat:

1. Ympäristölautakunnan 10.6.2025 kokouksen pöytäkirja.
2. Hyvinvointilautakunnan 17.6.2025 kokouksen esityslista.
3. Sivistylautakunnan 18.6.2025 kokouksen esityslista.
4. Teknisen lautakunnan 18.6.2025 kokouksen esityslista.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee esityslistat ja pöytäkirjan tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi esityslistat ja pöytäkirjat tiedokseen.



§ 271

Kuntayhtymien ja hyvinvointialueen pöytäkirjat/esityslistat

Seuraavat kuntayhtymät ja hyvinvointialue ovat lähettiläneet jäljennöksen hallituksensa /-valtuustonsa pöytäkirjasta/esityslistasta:

1. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuiston 26.5.2025 kokouksen pöytäkirja.
2. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluevaltuiston 2.6.2025 kokouksen pöytäkirja.
3. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuiston 9.6.2025 kokouksen pöytäkirja.
4. Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntahallituksen 17.6.2025 kokouksen esityslista.
5. Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallituksen 17.6.2025 kokouksen esityslista.

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi pöytäkirjat ja esityslistat tiedokseen.



§ 272

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tiedoksi esitetään seuraavaa:

- Vuokralaisen ilmoitus vuokrasopimuksen jatkamisesta / Jatketaan 20.6.2016 allekirjoitettua maanvuokrasopimusta, vuokrauksen kohde n. 8435 neliön suuruinen määräala tilasta Huhdanneva 73:0 Lapuan kaupungin Alanurmon kylässä.
- Vaasan hallinto-oikeuden 7.5.2025 antamasta päätöksestä 562/2025 on haettu valituslupaa / valitettu korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Asiaa käsitellään korkeimmassa hallinto-oikeudessa diaarinumerolla 1415/2025. Asia koskee Lapuan kaupunginvaltuuston 12.6.2023 päätöstä § 65 Veden ja jäteveden toiminta-alueiden muutosehdotukset.

Kutsuja ja tapahtumia:

- Kiinteistö Oy Pohjanplassin yhtiökokous on pidetty 19.6.2025 klo 13. Kaupunginhallitus on 9.6.2025 § 226 valinnut Kiinteistö Oy Pohjanplassin yhtiökokousedustajaksi ajalle 1.6.2025 - 31.5.2027 talouspäällikön. Koska talouspäällikkö oli estynyt osallistumaan kokoukseen, kaupunginjohtaja on nimennyt hallintopäällikön yhtiökokousedustajaksi ja on ohjeistanut yhtiökokousedustajaa kokousta varten, koska kokous on pidetty ennen hallituksen kokousta.

Suomen Kuntaliiton ja Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT:n yleiskirjeet:

- KT:n yleiskirje 14/2025 / Hyvinvointialan yleinen työ- ja virkaehitosopimus (HYVTES) 2025-2028
- KT:n yleiskirje 15/2025 / Kunta-alan yleinen työ- ja virkaehitosopimus (KVTES) 2025-2028
- KT:n yleiskirje 18/2025 / Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehitosopimus 2025-2028 (OVTES 2025-2028)
- KT:n yleiskirje 19/2025 / Kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön työehitosopimus 2025-2028 ja Virka- ja työehitosopimus uudesta kunta-alan teknisen alan virka- ja tyehitosopimuksesta (TATES) ja TS- ja TTES-sopimuksen lakkamisesta

KT:n yleiskirjeet ovat luettavissa osoitteessa www.kt.fi

Ehdotus

Esittelijä: Satu Kankare, Kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee edellä mainitut tiedokseen.

Päätös



Kaupunginhallitus merkitsi edellä mainitut tiedokseen.



§ 273

Muut asiat

1. Puheenjohtajiston työryhmän 16.6.2025 tilannekatsaus
2. Edustukset

Päättös

1. Puheenjohtajiston työryhmän 16.6.2025 tilannekatsaus
Kaupunginjohtaja antoi puheenjohtajiston työryhmän 16.6.2025 tilannekatsauksen.
2. Edustukset
Kesää kauppakadulla 22.7.2025.
Vanhan Paukun Festarit 26.7.2025.
Lapuan kaupungin Lähtisitkö kanssamme Lapuanjoelle? -tapahtuma 26.7.2025.
Ikäluokkataapaaminen 25.7.2025. Tilaisuuteen osallistuu kaupunginjohtaja Satu Kankare.
Lapuan päivän 14.7.2025 seppeleenlasku. Seppeleenlaskuun osallistuvat Sari Oja-Lipasti ja Jorma Kallio.



Muutoksenhakukielto

§243, §244, §245, §246, §247, §248, §249, §254, §257, §262, §263, §264, §265, §266, §267, §268, §269, §270, §271, §272, §273

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus- ja valituskielto

- Tähän päätökseen, joka koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, ei saa hakea muutosta.
(Kuntalaki 136 §)
- Tähän päätökseen, joka koskee hankintaoikaisua, ei saa hakea muutosta.
(Hankintalaki 135 §)
- Tähän päätökseen, jolla on päättetty olla käyttämättä etuosto-oikeutta, ei saa hakea muutosta.
(Etuostolaki 22 § 3 mom.)
- Tähän oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, joka koskee verotusta, ei saa hakea muutosta
(Veronkantolain 51 §:n 1 mom. ja 50 §:n 7 mom.)



Oikaisuvaatimus

§250, §251, §252, §253, §255, §256, §258, §259, §260, §261

Oikaisuvaatimusohje

Muutoksenhakuohje Oikaisuvaatimus

Jos olet tyytymätön päätökseen, voit vaatia siihen oikaisua Lapuan kaupunginhallitukselta eli tehdä siitä oikaisuvaatimuksen.

Lapuan kaupunginhallituksen yhteystiedot:

Lapuan kaupunginhallitus

Käynti- ja postiosoite: Valtuustontie 8, 62100 Lapua

Puhelin: 06 438 4111 (vaihde)

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä sekä tarkoituksenmukaisuus- että laillisuusperusteella, eli jos katsot päätöksen olevan epätarkoituksenmukainen tai että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltaansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Voit tehdä oikaisuvaatimuksen, jos olet kunnan jäsen. Asianosaisena voit tehdä oikaisuvaatimuksen kunnan jäsenyydestä riippumatta, jos päätös kohdistuu sinuun tai se vaikuttaa välittömästi oikeaksiisi, velvollisuksiisi tai etuihisi.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Toimita oikaisuvaatimus 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Myöhässä tullutta oikaisuvaatimusta ei tutkita.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Lapuan kaupungin internet-sivulla.

Asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen (3) päivän kuluttua sähköisen viestin lähetämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana/erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana.

Voit toimittaa oikaisuvaatimuksen sähköpostilla, postittamalla, tuomalla sen Lapuan kaupungintalon seinässä olevaan postilaatikkoon tai henkilökohtaisesti Lapuan kaupungintalon kirjaamoon. Oikaisuvaatimusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Jos viimeinen palautuspäivä osuu viikonloppule tai pyhäpäiväksi, voit toimittaa oikaisuvaatimuksen vielä seuraavana arkipäivänä.

Tee oikaisuvaatimus kirjallisena ja kerro siinä mitä muutoksia haluat päätökseen ja millä perusteella. Jos sinulla on vaatimustasi tukevia asiakirjoja, liitä ne oikaisuvaatimukseen mukaan. Lopuksi ilmoita yhteystietosi ja kotikuntasi ja allekirjoita oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, mutta siitä on käytävä ilmi lähettiläjän tiedot. Jos käytät laillista edustajaa, oikaisuvaatimussa tulee olla myös edustajan vastaavat tiedot.

Oikaisuvaatimus toimitetaan aina omalla vastuulla.