

Ejercicios exámenes

1. A una empresa se le presenta la posibilidad de acometer un proyecto de inversión con las siguientes características:
 - Duración del proyecto: 2 años.
 - Inversión inicial: 1.100 millones de euros.
 - Coste del dinero: 4% anual.
 - Flujos de caja esperados: 450 millones de euros en el primer año y 800 millones de euros en el segundo año.
 - a. Calcule el Valor Actual Neto (VAN), la Tasa Interna de Rentabilidad (TIR) y el Pay-back.
 - b. Razone si el proyecto se debe llevar adelante teniendo en cuenta los criterios utilizados.

2. CASA S.A., empresa dedicada a la fabricación de materiales de construcción, consigue colocar sus productos en el mercado con un precio de 700 € y un coste variable unitario de 450 €. Si el punto muerto de esta empresa está en 2.500 unidades,
 - a. ¿Le interesaría vender 1.000 unidades de producto? ¿Por qué?
 - b. ¿Y 3.000 unidades? ¿Cuál sería en este caso el beneficio obtenido?

3. Se solicita un préstamo de 100.000 € a pagar en 3 años mediante **cuotas constantes (método francés)** y a una tasa de interés nominal **anual** del 3%, calcular:
 - a) Cuota a pagar cada **mes** si se amortizara en **mensualidades**.
 - b) Intereses abonados al finalizar los 3 años si se amortiza igualmente en **mensualidades**.

4. Una empresa industrial compra anualmente 18.000 envases (D). Cada envase tiene un precio de 0,50 € / unidad (c_a), siendo su coste anual de almacenamiento de 2 € / unidad (c_p). Tramitar un pedido cuesta 20 € (c_e). Se pide:
 - a) Determinar la cantidad de pedido óptima, el tiempo óptimo entre dos pedidos (considerar el año de 360 días), y el coste total anual del inventario para la política óptima.
 - b) Teniendo en cuenta que el plazo de suministro es de 3 días, y que la empresa mantiene un stock de seguridad de 50 envases, determinar el punto de pedido y explicar su significado.