CONTRATO DE PRESTACIÓN DE **SERVICIOS PROFESIONALES ${decomopara} ${decomoparaInput},** QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, A TRAVÉS DEL FONDO DE LA VIVIENDA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **“EL FOVISSSTE”**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR ${ela} **${subdirector},** EN SU CARÁCTER DE ${subdirectorM2} DE ADMINISTRACIÓN, Y POR LA OTRA, POR SU PROPIO DERECHO, ${laelp} **C. ${laelprestadorInput}**,A QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ COMO **“${laelprestador}”**; Y A QUIENES EN SU CONJUNTO SE LES IDENTIFICARÁ COMO **“LAS PARTES”;** AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

## D E C L A R A C I O N E S

**I. EL FOVISSSTE DECLARA QUE:**

**I.1** EL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, **“ISSSTE”,** ES UN ORGANISMO DESCENTRALIZADO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, Y QUE SE ENCUENTRA CONSTITUIDO EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 1, 3 FRACCIÓN I Y 45 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL; 5, 14 Y 15 DE LA LEY FEDERAL DE LAS ENTIDADES PARAESTATALES; 5, 207 Y 228 DE LA LEY DEL ISSSTE.

**I.2** EL **“ISSSTE”** DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 207 Y 208 FRACCIÓN X DE SU LEY, PODRÁ REALIZAR TODA CLASE DE ACTOS JURÍDICOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS QUE REQUIERAN LOS SEGUROS, PRESTACIONES Y SERVICIOS PREVISTOS EN DICHA LEY.

**I.3** EL FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, **“EL FOVISSSTE”**, ES UNA UNIDAD ADMINISTRATIVA DESCONCENTRADA DEL **“ISSSTE”,** EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 123, APARTADO B, FRACCIÓN XI, INCISO F) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 5 Y 167 DE LA LEY DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO; 2 FRACCIÓN IX, 3 FRACCIÓN II, INCISO A) Y 16 DEL ESTATUTO ORGÁNICO DEL ISSSTE; 2 DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DEL FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, TIENE A SU CARGO ESTABLECER Y OPERAR UN SISTEMA DE FINANCIAMIENTO QUE PERMITA A LOS TRABAJADORES OBTENER CRÉDITO BARATO Y SUFICIENTE, MEDIANTE PRÉSTAMOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA, EL CUAL SE INTEGRA CON LAS APORTACIONES QUE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES REALICEN A FAVOR DE LOS TRABAJADORES A FIN DE CONSTITUIR DEPÓSITOS A SU FAVOR.

**I.4** DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 167 ÚLTIMO PÁRRAFO PARTE SEGUNDA DE LA LEY DEL ISSSTE, **“EL FOVISSSTE”** PODRÁ CONTRATAR CUALQUIER TIPO DE SERVICIOS PARA EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES.

**I.5** LA CLAVE DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (RFC) DE **“EL FOVISSSTE”** ES: **CEF-721226-EH7.**

**I.6** PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES PREVISTAS EN ${articulo} ${articuloInput}DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DEL FONDO DE LA VIVIENDA DEL ISSSTE, REQUIERE LA PRESTACIÓN DE LOS **SERVICIOS PROFESIONALES ${decomopara} ${serviciopro}.**

**I.7** EN ATENCIÓN A LO ANTERIOR, EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICÓ A **“${laelprestador}”**. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 168, 169 FRACCIÓN V, Y 228 FRACCIÓN II, DE LA LEY DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, 52 DE LA LEY FEDERAL DE ENTIDADES PARAESTATALES, Y EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN XXXI DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA.

**I.8** PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”** CUENTA CON RECURSOS DISPONIBLES SUFICIENTES EN LA PARTIDA PRESUPUESTAL NÚMERO **${partidaNum}** SUBPARTIDA **${subpartidaNum}** DENOMINADA **“${subpartida}”**, TAL Y COMO SE COMPRUEBA CON EL OFICIO NÚMERO **${numOficioSuficienciaP}** DE FECHA **${fechaOficioSuficienciaP}**, EMITIDO POR ${jefeCPG} **${cargoCP} ${laelJefaCPInput}.**

**I.9** ${ela} REPRESENTANTE DE **“EL FOVISSSTE”;** ${ela} **${subdirector}**, EN SU CARÁCTER DE **${subdirectorM2}** **DE ADMINISTRACIÓN** DEL FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, SE ENCUENTRA PLENAMENTE ${subdirectorFacultadoA} PARA REPRESENTARLO, SEGÚN LO ACREDITA CON EL PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO **${escritruraP}**, DE FECHA **${diaEP}** DE **${mesEP}** DE **${anoEP}**, PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO **${nomNotario},** NOTARIO PÚBLICO NÚMERO **${numNotario}** DE LA CIUDAD DE MÉXICO; FACULTADES QUE AL MOMENTO DE LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO NO LE HAN SIDO REVOCADAS, LIMITADAS O MODIFICADAS EN FORMA ALGUNA.

**I.10** SU REPRESENTANTE, DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 97, FRACCIONES I, IX, X, XI DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DEL FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, TIENE A SU CARGO, ENTRE OTRAS FUNCIONES LAS DE: PLANEAR, ORGANIZAR, COORDINAR Y CONTROLAR LOS RECURSOS HUMANOS, PRESUPUESTALES, MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE; COORDINAR Y ESTABLECER LAS ACCIONES NECESARIAS PARA QUE LOS RECURSOS MATERIALES QUE REQUIEREN LAS ÁREAS, SEAN PROPORCIONADOS CON LA OPORTUNIDAD REQUERIDA, CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE; AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS POR LAS ÁREAS, CON LA CALIDAD, PRECIO Y OPORTUNIDAD REQUERIDOS, OBSERVANDO LA NORMATIVIDAD APLICABLE; Y PROPONER EL PROGRAMA DE ADQUISICIONES CON BASE EN LA INFORMACIÓN QUE PROPORCIONEN LAS ÁREAS ADMINISTRATIVAS DE **“EL FOVISSSTE”.**

**I.11** PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”** SEÑALA COMO DOMICILIO, EL UBICADO EN: **CALLE MIGUEL NOREÑA NÚMERO 28, PISO 3, COLONIA SAN JOSÉ INSURGENTES, ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03900, CIUDAD DE MÉXICO.**

**II** **“${laelprestador}”** DECLARA QUE:

**II.1** ES UNA PERSONA FÍSICA, DE NACIONALIDAD MEXICANA, CON CAPACIDAD LEGAL PARA LLEVAR A CABO LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, LO CUAL SE ACREDITA CON COPIA SIMPLE DEL ACTA DE NACIMIENTO NÚMERO **${numActa}**, CON FECHA DE REGISTRO EL **${diaActa}** DE **${mesActa}** DE **${anoActa}**, EXPEDIDA POR **${actaExp}**, EL DÍA **${expDia}** DE **${expMes}** DE **${expAno}**, EN LA QUE SE HIZO CONSTAR COMO FECHA DE NACIMIENTO DE **“${laelprestador}”**  EL DÍA **${diaFnac}** DE **${mesFnac**} DE **${anoFnac}**; ASÍ COMO IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE EXPEDIDA POR **${actaNexp}** CON NÚMERO DE ${idfo} **${idNumero}**.

**II.2** SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE ${inscrito} EN EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, CON CLAVE NÚMERO: **${rfc}**, CON FECHA DE INICIO DE OPERACIONES EL DÍA **${fecInidia}** DE **${fecIniMes}** DE **${fecIniAno}**, LO CUAL SE ACREDITA CON SU CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL, EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DEL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT).

**II.3** CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO, REQUISITOS Y ALCANCES DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y SU REGLAMENTO; ASÍ COMO LA DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE Y APLICABLE EN LA MATERIA.

**II.4** PARA LOS EFECTOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN **“${laelprestador}”,** ENTREGA EL DOCUMENTO DE FECHA **${32dia}** DE **${32mes}** DE **${32ano}**, CONFORME A LAS CONDICIONES A QUE ALUDE LA REGLA 2.1.31 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA EL EJERCICIO **${ejercicioano}**, MEDIANTE EL CUAL EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), EMITE OPINIÓN POSITIVA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES DE **“${laelprestador}”,** EN ATENCIÓN A LO ESTIPULADO EN LA REGLA 2.1.39 DEL CITADO DOCUMENTO.

**II.5** TIENE INTERÉS EN PRESTAR SUS SERVICIOS A **“EL FOVISSSTE”**, MANIFESTANDO EXPRESAMENTE QUE CUENTA CON LOS CONOCIMIENTOS Y LA EXPERIENCIA PARA QUE LA PRESTACIÓN DE LOS MISMOS SEA EFICIENTE Y ADECUADA A LAS NECESIDADES QUE **“EL FOVISSSTE”** REQUIERE, POR LO QUE **“${laelprestador}”** MANIFIESTA QUE, DENTRO DE SUS ACTIVIDADES, ESTÁ DEDICARSE A LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

**II.6** TIENE CONOCIMIENTO Y ACEPTA QUE CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1° DE LA LEY DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO, NO LE SERÁ APLICABLE EL RÉGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 1, 2, 3, 4 Y 5 DE DICHO ORDENAMIENTO, EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ENCUENTRA SUJETO A LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA VIGENTE Y SU REGLAMENTO Y QUE SUS SERVICIOS SE APLICAN EXCLUSIVAMENTE CON CARGO PARTIDA NÚMERO **${partidaNum}** SUBPARTIDA **${subpartidaNum}** DENOMINADA **“${subpartida}”.**

**II.7“${laelprestador}”** MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE NO DESEMPEÑA UN EMPLEO, CARGO O COMISIÓN EN EL SERVICIO PÚBLICO, NI SE ENCUENTRA ${inhabilitadoA} PARA ELLO.

**II.8“${laelprestador}”** MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO TENER NINGÚN TIPO DE CONFLICTO DE INTERÉS CON RESPECTO A LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, NI NINGÚN VÍNCULO O RELACIÓN DE NEGOCIOS, LABORAL, PROFESIONAL, PERSONAL O PARENTESCO POR CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO CON SERVIDORES PÚBLICOS DE MANDO MEDIO O SUPERIOR QUE INTERVIENEN EN LA PRESENTE CONTRATACIÓN.

**II.9** TIENE CONOCIMIENTO Y ACEPTA EN TODOS SUS TÉRMINOS, LOS LINEAMIENTOS, NORMATIVIDAD Y POLÍTICAS CONFORME A LAS CUALES DEBE PRESTAR SUS SERVICIOSA **“EL FOVISSSTE”.**

**II.10** PARA EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SEÑALA COMO DOMICILIO ${fisOCon} EL UBICADO EN: **${domFiscal}.**

**III.- DECLARAN “LAS PARTES” QUE:**

**III.1**SE RECONOCEN LA PERSONALIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSTENTAN, ASÍ COMO LA DE SU REPRESENTANTE LEGAL, MANIFESTANDO QUE NO EXISTE DOLO, ERROR O MALA FE, EN EL CONSENTIMIENTO PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

**III.2** EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO SE ELABORA CONFORME AL MODELO DE CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES CAPÍTULO **7000**, EMITIDO POR LA JEFATURA DE SERVICIOS DE LO CONSULTIVO Y CONTRATOS ADSCRITA A LA SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS MEDIANTE OFICIOMEDIANTE OFICIO **${numOficio},** DE FECHA **${ofidia}** DE **${ofimes}** DE **${ofiano}.**

EXPUESTO LO ANTERIOR, **“LAS PARTES”** MANIFIESTAN SU VOLUNTAD PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, EN LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL MISMO, SUJETANDO SU COMPROMISO A LA FORMA Y TÉRMINOS QUE SE ESTABLECEN EN LAS SIGUIENTES:

**C L Á U S U L A S**

**PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.** EL OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO CONTRACTUAL SERÁ LA PRESTACIÓN DE LOS **SERVICIOS PROFESIONALES ${decomopara} “${serviciopro}”**; POR LO QUEPARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA DEL SERVICIO OBJETO DEL MISMO, ASÍ COMO LOS ENTREGABLES, CONDICIONES, ALCANCES Y ESPECIFICACIONES, SERÁN LOS SEÑALADOS Y DESCRITOS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** Y **ANEXO 2 (COTIZACIÓN DE “${laelprestador}”),** LOS CUALES UNA VEZ RUBRICADOS POR **“LAS PARTES”,** SE AGREGAN AL PRESENTE CONTRATO Y FORMARÁN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO COMO SI A LA LETRA SE INSERTARAN.

**SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.** COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”** PAGARÁ A **“${laelprestador}”** LA CANTIDAD DE **$ ${montoSinIva} (${monSinom} PESOS ${cSinI}/100 M.N.),** MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE: **$ ${iva} (${monIvaN} PESOS ${cI}/100 M.N.),** LO QUE DA UN MONTO TOTAL DE: **$ ${mTotal} (${totalIvaN} PESOS ${tI}/100 M.N.).**

ASIMISMO, **“${laelprestador}”** CONVIENE EN QUE LAS CANTIDADES QUE PERCIBA POR LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DE ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO, SERÁN LAS ÚNICAS Y COMPENSAN, TANTO LA CALIDAD DEL SERVICIO QUE REALICE, COMO EL TIEMPO QUE LE DEDIQUE, INCLUYENDO CUALQUIER GASTO QUE **“${laelprestador}”** EFECTÚE PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO**.**

LOS PRECIOS SON EN MONEDA NACIONAL Y SERÁN CONSIDERADOS FIJOS HASTA QUE CONCLUYA LA RELACIÓN CONTRACTUAL, DEBIENDO INCLUIR **“${laelprestador}”** TODOS LOS COSTOS INVOLUCRADOS, CONSIDERANDO TODOS LOS CONCEPTOS DEL SERVICIO QUE REQUIERE **“EL FOVISSSTE”**, POR LO QUE **“${laelprestador}”** NO PODRÁ AGREGAR NINGÚN COSTO EXTRA Y LOS PRECIOS SERÁN INCONDICIONADOS DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

SI **“${laelprestador}”** REALIZA SERVICIOS POR MAYOR VALOR DEL INDICADO, INDEPENDIENTEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA POR LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS EXCEDENTES, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO ALGUNO POR ELLO.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO **“${laelprestador}”**, ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LA TASA QUE SERÁ IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES Y LA DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE. LOS INTERESES SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DEL PAGO, HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **“EL FOVISSSTE”**.

**TERCERA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.** EN EL PRESENTE CONTRATO **NO** SE DARÁN ANTICIPOS. **“EL FOVISSSTE”** SE OBLIGA A PAGAR A **“${laelprestador}”** LA CANTIDAD ACORDADA EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO MEDIANTE **${numPagos}** **(${numPagosLetra})** PAGOS A MENSUALIDAD VENCIDA, COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO; ${detalledePagos2} EN TÉRMINOS DEL **ANEXO 2 (COTIZACIÓN DE “${laelprestador}”).**

**${mesDiciembre}**

**PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN Y CONFORMIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS**: PARA QUE LA OBLIGACIÓN DE PAGO SE HAGA EXIGIBLE, **“${laelprestador}”** DEBERÁ PRESENTAR DENTRO DE LOS **${antesDel}** DÍAS HÁBILES SIGUIENTES AL TÉRMINO DEL MES, EL REPORTE DE ACTIVIDADES MENSUAL AL QUE HACE REFERENCIA EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** DEL PRESENTE CONTRATO, MISMO QUE DEBERÁ AMPARAR EL **100%** DE LOS SERVICIOS REALIZADOS, LOS CUALES ESTARÁN SUJETOS A LA CONDICIÓN DE COMPROBAR QUE LOS SERVICIOS QUE SE PACTARON, CORRESPONDAN A LOS SERVICIOS EFECTIVAMENTE DEVENGADOS, PREVIA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN ${adminGen} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS, A FIN DE QUE **“${laelprestador}”** PUEDA EMITIR SU FACTURA.

**“${laelprestador}”** ACEPTA QUE HASTA EN TANTO ELLO NO SE CUMPLA, EL SERVICIO NO SE TENDRÁ POR RECIBIDO O ACEPTADO.

EN CASO DE QUE **“${laelprestador}”** NO PRESENTE EN TIEMPO Y FORMA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL TRÁMITE DE PAGO, LA FECHA DE PAGO SE CORRERÁ EL MISMO NÚMERO DE DÍAS QUE DURE EL RETRASO, SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA **“EL FOVISSSTE”**.

**PROCEDIMIENTO DE PAGO**: EL PAGO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS SE REALIZARÁ MEDIANTE TRANSFERENCIA DE FONDOS INTERBANCARIOS DENOMINADO “CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA” (CLABE), EN LA CUENTA QUE SEÑALE **“${laelprestador}”** PARA TAL EFECTO, PREVIA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN ANTES SEÑALADA, PARA LO CUAL ES NECESARIO QUE LA FACTURA QUE PRESENTE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES QUE ESTABLECE LA LEGISLACIÓN VIGENTE EN LA MATERIA Y CONTENER EL DESGLOSE COMPLETO DE CONCEPTOS, EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO Y LAS RETENCIONES FISCALES QUE LAS DISPOSICIONES LEGALES ESTABLEZCAN; EN CASO DE QUE NO SEA ASÍ, **“EL FOVISSSTE”** POSPONDRÁ A **“${laelprestador}”** LOS PAGOS A SU FAVOR, HASTA EN TANTO SE SUBSANEN DICHAS OMISIONES, SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA PARA **“EL FOVISSSTE”**.

**EMISIÓN DE COMPLEMENTO DE PAGO:** EN LOS CASOS QUE LA LEGISLACIÓN FISCAL SEÑALE QUE SE DEBA EMITIR EL **“COMPLEMENTO PARA RECEPCIÓN DE PAGOS”**, **“${laelprestador}”** DEBERÁ GENERAR EL CITADO DOCUMENTO, CON BASE A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 29 Y 29-A DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN (CFF) Y EN LAS REGLAS ${reglasC1} Y ${reglasC2} DE LA “RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL PARA ${anoEjercicio} Y SUS ANEXOS 1 Y 19” PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN (DOF) EL ${resDia} DE ${resMes} DE ${resAno}.

CON LA DOCUMENTACIÓN YA INTEGRADA Y AVALADA POR ${delAdmin} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS, SE REMITIRÁ A LA JEFATURA DE SERVICIOS DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES DEL FONDO DE LA VIVIENDA, UBICADA **EN MIGUEL NOREÑA NÚMERO 28, TERCER PISO, COLONIA SAN JOSÉ INSURGENTES, ALCALDÍA BENITO JUÁREZ, CÓDIGO POSTAL 03900, EN CIUDAD DE MÉXICO, EN UN HORARIO COMPRENDIDO DE LAS 9:00 A LAS 18:00 HORAS, DE LUNES A VIERNES**.

UNA VEZ INGRESADOS LOS DOCUMENTOS, **“EL FOVISSSTE”** PAGARÁ EN MONEDA NACIONAL EL PRECIO CORRESPONDIENTE A LOS SERVICIOS EFECTIVAMENTE PRESTADOS, DENTRO DE LOS VEINTE (20) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA, PARA EFECTUAR EL PAGO MEDIANTE LA TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA DE FONDOS CORRESPONDIENTE.

**CUARTA. VIGENCIA.** LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DEL **${diaVig1}** DE **${mesVig1}** AL **${diaVig2}** DE **${mesVig2}** DE **${anoVig2}**, LA CUAL SERÁ FORZOSA PARA **“${laelprestador}”** Y VOLUNTARIA PARA **“EL FOVISSSTE”**.

SI TERMINADA LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO **“EL FOVISSSTE”** TUVIERA LA NECESIDAD DE SEGUIR REQUIRIENDO LOS SERVICIOS DE **“${laelprestador}”**, SERÁ NECESARIA LA CELEBRACIÓN DE UN NUEVO CONTRATO.

CONCLUIDA LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, NO PODRÁ HABER PRÓRROGA AUTOMÁTICA POR EL SIMPLE TRANSCURSO DEL TIEMPO Y TERMINARÁ SIN NECESIDAD DE DARSE AVISO ENTRE **“LAS PARTES”**.

**QUINTA. OBLIGACIONES. “${laelprestador}”,** SE OBLIGA A:

1. DESARROLLAR EL SERVICIO DESCRITO EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL PRESENTE CONTRATO, EN CONSIDERACIÓN A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** Y **ANEXO 2 (COTIZACIÓN DE** **“${laelprestador}”).**
2. UTILIZAR TODA LA INFORMACIÓN A QUE TENGA ACCESO O GENERADA CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, ÚNICAMENTE PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
3. NO DIVULGAR O REVELAR LA INFORMACIÓN A NINGÚN TERCERO, SIN PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE **“EL FOVISSSTE”**.
4. CUMPLIR DENTRO DE LAS INSTALACIONES A QUE TENGA ACCESO CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, CON LAS MEDIDAS Y REQUISITOS DE SEGURIDAD QUE LE SEAN SOLICITADOS, A TRAVÉS ${delAdmin} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
5. UNA VEZ CONCLUIDA LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, **“${laelprestador}”** ENTREGARÁ A **“EL FOVISSSTE”** A TRAVÉS ${delAdmin} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS DESIGNADO POR **“EL FOVISSSTE”**, TODO EL MATERIAL Y COPIAS QUE CONTENGAN LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL RECOPILADA, GENERADA, A LA QUE TENGA ACCESO O QUE LE HAYA SIDO PROPORCIONADA POR **“EL FOVISSSTE”**.
6. ACUDIR A PRESTAR EL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO EN EL DOMICILIO O DOMICILIOS QUE **“EL FOVISSSTE”** LE INDIQUE, DE CONFORMIDAD CON LOS CALENDARIOS, PROGRAMAS Y TÉRMINOS PREVIAMENTE ACORDADOS POR **“LAS PARTES”**, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)**.
7. ASISTIR A TODAS LAS REUNIONES QUE CONVOQUE **“EL FOVISSSTE”** A EFECTO DE SOLUCIONAR CUALQUIER PROBLEMÁTICAQUE SE PRESENTE CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.
8. PRESENTAR LOS ENTREGABLES, CONFORME A LAS CARACTERÍSTICAS, TÉRMINOS, CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE CONTRATO Y EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)**, DEL PRESENTE CONTRATO.
9. AJUSTARSE A LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DESCRITAS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** Y EN EL **ANEXO 2 (COTIZACIÓN DE** **“${laelprestador}”)** DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, ASÍ COMO A LAS INDICACIONES QUE RECIBA ${delAdmin} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS.

**SEXTA. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.** SE EXCEPTÚA A **“${laelprestador}”** DE PRESENTAR GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LA SOLICITUD DEL ÁREA REQUIRENTE Y ADMINISTRADORA DEL PRESENTE CONTRATO.

**SÉPTIMA. LUGAR DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.** LOS SERVICIOS DEBERÁN SER PROPORCIONADOS EN EL DOMICILIO O DOMICILIOS QUE **“LAS PARTES”** CONSIDEREN PARA LA ADECUADA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONFORMIDAD CON LOS CALENDARIOS, PROGRAMAS Y TÉRMINOS PREVIAMENTE ACORDADOS POR **“LAS PARTES”,** EN EL NUMERAL **${numAnexo}** DEL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** DEL PRESENTE CONTRATO.

PARA EL CASO DE QUE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO SE REQUIERA EL ACCESO A LOS INMUEBLES QUE OCUPA **“EL FOVISSSTE”,** SE PROPORCIONARÁ A **“${laelprestador}”** UN GAFETE QUE ÚNICAMENTE LE SERVIRÁ PARA TENER ACCESO A LAS INSTALACIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EL CUAL DEBERÁ SER PORTADO POR **“${laelprestador}”**; POR LO QUE BAJO NINGUNA CONDICIÓN NI CIRCUNSTANCIA SE CONSTITUYE UNA SUBORDINACIÓN Y/O RELACIÓN LABORAL CON **“EL FOVISSSTE”**.

**OCTAVA. CALIDAD. “${laelprestador}”** APLICARÁ EN SU MÁXIMA MEDIDA LOS RECURSOS Y CONOCIMIENTOS QUE POSEA, Y SE COMPROMETE A CUMPLIR CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR **“EL FOVISSSTE”** Y DEMÁS NORMATIVIDAD QUE RESULTE APLICABLE.

ASIMISMO, **“${laelprestador}”** SE COMPROMETE A EMPLEAR EL TIEMPO QUE SE REQUIERA PARA EL CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LAS NECESIDADES DE **“EL FOVISSSTE”.**

**“${laelprestador}”**, PARA EFECTOS DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO CONTRATADO, DEBERÁ CUMPLIR CON LAS NORMAS OFICIALES MEXICANAS, LAS NORMAS MEXICANAS Y A FALTA DE ÉSTAS, LAS NORMAS INTERNACIONALES O EN SU CASO, LAS NORMAS DE REFERENCIA VIGENTES QUE RESULTEN APLICABLES PARA EL TIPO DE SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, DEBIENDO ATENDER LO ESTABLECIDO PARA TAL EFECTO EN LA LEY DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALIDAD.

**NOVENA.** **INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL. “LAS PARTES”** RECONOCEN QUE DERIVADO DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO NO EXISTE RELACIÓN DE SUBORDINACIÓN ALGUNA ENTRE LAS PARTES EN CONSECUENCIA **“EL FOVISSSTE”** NO ADQUIERE NINGUNA OBLIGACIÓN DE CARÁCTER LABORAL CON **“${laelprestador}”**, POR LO QUE, NO SE LE PODRÁ CONSIDERAR COMO PATRÓN, NI COMO PATRÓN SUSTITUTO Y/O SOLIDARIO, TODA VEZ QUE NO SE CONFIGURA EL SUPUESTO PREVISTO EL ARTÍCULO 20 PÁRRAFO PRIMERO Y TERCERO DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, POR LO QUE **“${laelprestador}”** NO TENDRÁ LA CALIDAD DE ${trabaj} DE **“EL FOVISSSTE”**, IGUALMENTE, PARA ESTE EFECTO Y CUALQUIERA NO PREVISTO, **“${laelprestador}”** EXIME EXPRESAMENTE A **“EL FOVISSSTE”** DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD CIVIL, FISCAL, PENAL, DE SEGURIDAD SOCIAL O DE OTRA ESPECIE QUE, EN SU CASO, PUDIERA LLEGAR A OCASIONARSE.

POR LO ANTERIOR, BAJO NINGUNA CONDICIÓN NI CIRCUNSTANCIA SE CONSTITUYE UNA RELACIÓN LABORAL ENTRE **“${laelprestador}”** Y **“EL FOVISSSTE”** DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA**. **DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS. “${laelprestador}”** QUEDARÁ ${obligado} ANTE **“EL FOVISSSTE”** A RESPONDER DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS EN LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA QUE ANTECEDE Y EN LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA DEL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA**

**PRIMERA. IMPUESTOS Y DERECHOS.** LOS IMPUESTOS Y DERECHOS QUE SE GENEREN CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, SERÁN PAGADOS POR **“${laelprestador}”**.

**“EL FOVISSSTE”** SÓLO CUBRIRÁ EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA), DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES Y APLICABLES EN LA MATERIA.

**DÉCIMA**

**SEGUNDA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.** **“${laelprestador}”** SE OBLIGA A NO TRANSFERIR EN FORMA PARCIAL NI TOTAL EN FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, SOLO PODRÁ TRANSFERIR LOS DERECHOS DE COBRO, PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE **“EL FOVISSSTE”**.

**DÉCIMA**

**TERCERA. DERECHOS DE AUTOR, USO DE PATENTES Y/O MARCAS. “${laelprestador}”** SE OBLIGA CON **“EL FOVISSSTE”**, A RESPONDER PERSONAL E ILIMITADAMENTE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PUDIERA CAUSAR A **“EL FOVISSSTE”** O A TERCEROS, SI CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO VIOLA DERECHOS DE AUTOR, HAGA UN MAL USO DE PATENTES Y/O MARCAS REGISTRADAS, DE TERCEROS U OTRO DERECHO INTELECTUAL RESERVADO; EN TAL VIRTUD, **“${laelprestador}”** MANIFIESTA EN ESTE ACTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DE INFRACCIÓN ADMINISTRATIVA Y/O DELITO, ESTABLECIDOS EN LA LEY FEDERAL DEL DERECHO DE AUTOR Y LA LEY DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL.

EN CASO DE QUE SOBREVINIERA ALGUNA RECLAMACIÓN EN CONTRA DE **“EL FOVISSSTE”**, POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS DESCRITAS EN EL PÁRRAFO QUE ANTECEDE, LA ÚNICA OBLIGACIÓN DE ÉSTE, SERÁ LA DE DAR AVISO A **“${laelprestador}”**, EN EL DOMICILIO PROPORCIONADO POR ESTE ÚLTIMO PARA QUE, UTILIZANDO LOS MEDIOS LEGALES CORRESPONDIENTES AL CASO, GARANTICE SALVAGUARDAR A **“EL FOVISSSTE”** DE CUALQUIER CONTROVERSIA, LIBERÁNDOLE DE TODA RESPONSABILIDAD DE CARÁCTER CIVIL, PENAL, MERCANTIL, FISCAL O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE, SIN PERJUICIO DE QUE **“EL FOVISSSTE”** PUEDA PROCEDER MEDIANTE LAS VÍAS E INSTANCIAS COMPETENTES, SEGÚN EL CASO DE QUE SE TRATE.

ASIMISMO **“LAS PARTES”** ACUERDAN QUELOS DERECHOS DE AUTOR Y OTROS DERECHOS EXCLUSIVOS, INCLUIDA LA GENERACIÓN DE BASES DE DATOS QUE RESULTEN DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, SE CONSTITUIRÁN INVARIABLEMENTE A FAVOR DE **“EL FOVISSSTE”**, EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES EN LA MATERIA. POR LO QUE **“${laelprestador}”** HARÁ ENTREGA DE LOS MISMOS, COMPROMETIÉNDOSE A CELEBRAR LOS CONTRATOS DE CESIÓN DE DERECHOS QUE, EN SU CASO, RESULTEN NECESARIOS.

**DÉCIMA**

**CUARTA. MODIFICACIONES. “EL FOVISSSTE”** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 1792, 1793 Y 1832 DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, PODRÁ, POR RAZONES FUNDADAS Y MOTIVADAS DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, INCREMENTAR EL MONTO DEL CONTRATO O DE LA CANTIDAD DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS, SIEMPRE QUE EL IMPORTE TOTAL DE DICHAS MODIFICACIONES NO REBASE EN SU CONJUNTO, EL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL MONTO SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) O LA CANTIDAD DE LOS CONCEPTOS Y VOLÚMENES ESTABLECIDOS ORIGINALMENTE Y QUE EL PRECIO SEA IGUAL AL PACTADO ORIGINALMENTE EN EL PRESENTE CONTRATO.

PARA EL CASO DE QUE POR CONDICIONES Y/O CAUSAS SUPERVINIENTES A LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, SE REQUIERA ADICIONAR O MODIFICAR INFORMACIÓN RELACIONADA AL MISMO, SE PODRÁ LLEVAR A CABO MEDIANTE LA INSTRUMENTACIÓN DE UN ADENDUM, EL CUAL DEBERÁ SER FIRMADO POR **“LAS PARTES”**, SIEMPRE QUE DICHA MODIFICACIÓN NO CAMBIE LA NATURALEZA DEL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, NI LOS PRECIOS PACTADOS ORIGINALMENTE.

TODA MODIFICACIÓN REALIZADA BAJO LAS CONDICIONES DESCRITAS EN LOS PÁRRAFOS QUE ANTECEDEN, DEBERÁ FORMALIZARSE POR ESCRITO, Y UNA VEZ RUBRICADO POR **“LAS PARTES”**, SE AGREGARÁ AL PRESENTE CONTRATO Y FORMARÁ PARTE INTEGRANTE DEL MISMO COMO SI A LA LETRA SE INSERTARA.

**DÉCIMA**

**QUINTA. ADMINISTRACIÓN, VIGILANCIA DEL CONTRATO, VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS. “EL FOVISSSTE”** A TRAVÉS DEL TITULAR DE LA **SUBDIRECCIÓN DE** **${subdireccionReq}** COMO REQUIRENTE DEL SERVICIO, DESIGNA COMO RESPONSABLE DE ADMINISTRAR, VERIFICAR, SUPERVISAR Y VIGILAR EL ESTRICTO CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO Y DE VERIFICAR LOS SERVICIOS DESCRITOS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** DEL CITADO INSTRUMENTO JURÍDICO, A **${nomAdministrador}, ${cargoAdministrador},** O EL SERVIDOR PÚBLICO QUE LO SUSTITUYA EN SU CARGO, POR LO QUE PODRÁ REVISAR E INSPECCIONAR LAS ACTIVIDADES Y SERVICIOS QUE DESEMPEÑE **“${laelprestador}”.**

ASIMISMO, **“EL FOVISSSTE”** SÓLO RECIBIRÁ O ACEPTARÁ LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, PREVIA VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, ASÍ COMO LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)**, DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE: EL RESPONSABLE DE ADMINISTRAR Y VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, VERIFICARÁ QUE LOS SERVICIOS SEAN PROPORCIONADOS EN LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y SUS RESPECTIVOS ANEXOS.

PARA EL CASO DE QUE “**EL FOVISSSTE”** NO ACEPTE LOS SERVICIOS, SE LO NOTIFICARÁ A **“${laelprestador}”**,Y ÉSTE A SU VEZDEBERÁ REALIZAR LOS SERVICIOS A ENTERA SATISFACCIÓN DE **“EL FOVISSSTE”**, SIN COSTO ADICIONAL.

EN TAL VIRTUD, **“${laelprestador}”** MANIFIESTA EXPRESAMENTE SU CONFORMIDAD PARA QUE HASTA EN TANTO NO SE CUMPLA CON LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO NO SE TENDRÁN POR ACEPTADOS O RECIBIDOS POR PARTE DE **“EL FOVISSSTE”**.

**DÉCIMA**

**SEXTA. PENA CONVENCIONAL.** EN CASO DE ATRASO EN EL CUMPLIMIENTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, **“${laelprestador}”** QUEDA ${obligado} A PAGAR POR CONCEPTO DE PENA CONVENCIONAL, LA CANTIDAD EQUIVALENTE AL **${porPena}%** (**${porPenaNom} POR CIENTO)** POR CADA DÍA DE ATRASO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.

LA ACUMULACIÓN DE LA PENA CONVENCIONAL Y LAS DEDUCTIVAS NO PODRÁN EXCEDER EL ${porPenaAcum}**%** **(${porpenaAcumNom} POR CIENTO)** DEL MONTO TOTAL SIN IVA DEL PRESENTE CONTRATO, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ${numPenaCon} ${numAnexoPena} DEL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** DEL PRESENTE CONTRATO.

PARA EL PAGO DE LAS PENAS CONVENCIONALES **“EL FOVISSSTE”** A TRAVÉS ${delAdmin} DEL CONTRATO INFORMARÁ POR ESCRITO A **“${laelprestador}”** EL CÁLCULO DE LA PENA CORRESPONDIENTE INDICANDO EL NÚMERO DE DÍAS DE ATRASO, ASÍ COMO LA BASE PARA HACER SU CÁLCULO Y EL MONTO DE LA PENA A QUE SE HAYA HECHO ACREEDOR.

INDEPENDIENTEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES **“EL FOVISSSTE”** PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO OPTAR POR LA RESCISIÓN DEL CONTRATO POR INCUMPLIMIENTO DE **“${laelprestador}”.**

EN CASO DE RESCISIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”** DEBERÁ EXPONER LAS RAZONES DE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES EN EL DOCUMENTO QUE CONTENGA EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE.

**“EL FOVISSSTE”** AL PEDIR LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES NO SE ENCUENTRA OBLIGADO A ACREDITAR EN JUICIO SUFRIDO, POR LO TANTO **“${laelprestador}”** NO PODRÁ EXIMIRSE DE SU PAGO, INVOCANDO QUE **“EL FOVISSSTE”** NO HA SUFRIDO PERJUICIO ALGUNO.

EL PERIODO EN EL CUAL SE PRESENTE UN CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, NO SERÁ CAUSA PARA QUE **“EL FOVISSSTE”** APLIQUE PENAS CONVENCIONALES.

**DÉCIMA**

**SÉPTIMA. DEDUCTIVAS.** EN CASO, QUE **“${laelprestador}”,** INCURRA EN EL INCUMPLIMIENTO PARCIAL O DEFICIENTE, EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”**, APLICARÁ UNA DEDUCCIÓN AL PAGO ${deducpcada} QUE SE DETECTE EL INCUMPLIMIENTO POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL **${porDeductivas}%** **(${porDeductivasNom} POR CIENTO)** EN RELACIÓN AL MONTO MENSUAL A FACTURAR, LA CUAL SERÁ DETERMINADA EN FUNCIÓN A DICHO INCUMPLIMIENTO POR ${laelAdmin} DEL CONTRATO, HASTA QUE ${laelAdmin} DEL CONTRATO CONSIDERE QUE LOS SERVICIOS PRESTADOS SE HAN RECIBIDO A ENTERA SATISFACCIÓN.

EN NINGÚN CASO, LA SUMA DE TODAS LAS DEDUCTIVAS Y PENAS CONVENCIONALES APLICADAS A **“${laelprestador}”**, PODRÁ EXCEDER DEL **${porSumaDeduc}%** **(${porSumaDeducNom} POR CIENTO)** DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO MENOS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ${numDeduc} **${numIncisoDeduc}** DEL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** DEL PRESENTE CONTRATO, POR LO QUE SI **“${laelprestador}”** ALCANZARA DICHO MONTO, **“EL FOVISSSTE”** PODRÁ RESCINDIR EL PRESENTE CONTRATO.

PARA LA APLICACIÓN DE LAS DEDUCTIVAS **“EL FOVISSSTE”** A TRAVÉS ${delAdmin} DEL CONTRATO, INFORMARÁ POR ESCRITO A **“${laelprestador}”** EL CÁLCULO DE LA DEDUCTIVA CORRESPONDIENTE, INDICANDO LOS SUPUESTOS QUE LA GENERARON, LOS DÍAS DE ATRASO, ASÍ COMO LA BASE PARA SU CÁLCULO Y EL MONTO A QUE SE HAYA HECHO ${acreedor}.

EL MONTO A DEDUCIR SE DEBERÁ APLICAR EN LA FACTURA QUE **“${laelprestador}”** PRESENTE PARA SU COBRO, INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE QUE ${laelAdmin} DEL CONTRATO Y/O ÁREA REQUIRENTE TENGA CUANTIFICADA LA DEDUCCIÓN QUE CORRESPONDA.

EN EL CASO DE QUE PROCEDA LA APLICACIÓN DE DEDUCTIVAS, EL PAGO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS QUEDARÁ CONDICIONADO PROPORCIONALMENTE A LA APLICACIÓN DE LA DEDUCTIVA CORRESPONDIENTE.

**DÉCIMA**

**OCTAVA. SANCIONES POR DAÑOS Y/O PERJUICIOS.** PARA EL CASO DE QUE POR CAUSAS IMPUTABLES A **“${laelprestador}”** O SI PRESTA EL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO DE MANERA PARCIAL O DEFICIENTE Y COMO CONSECUENCIA GENERE DAÑOS Y/O PERJUICIOS A **“EL FOVISSSTE”**, O BIEN PROPORCIONE INFORMACIÓN FALSA, ACTÚE CON DOLO O MALA FE EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO O DURANTE LA VIGENCIA DEL MISMO **“EL FOVISSSTE”** SE RESERVA EL DERECHO DE APLICAR DEDUCCIONES AL PAGO DEL SERVICIO CONTRATADO, CON MOTIVO DEL INCUMPLIMIENTO EN QUE PUDIERA INCURRIR **“${laelprestador}”** RESPECTO A LOS CONCEPTOS Y OBLIGACIONES QUE INTEGRAN EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO Y SU **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)**.

EN CONSECUENCIA **“EL FOVISSSTE”** APLICARÁ A **“${laelprestador}”**, COMO SANCIÓN UNA CANTIDAD EQUIVALENTE A LA PENA CONVENCIONAL MÁXIMA, BAJO LAS CONDICIONES PREVISTAS EN LA CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL PRESENTE CONTRATO.

**“${laelprestador}”** SERÁ RESPONSABLE POR LA NEGLIGENCIA, IMPERICIA O DOLO EN QUE INCURRA, EN MENOSCABO A LOS INTERESES DE **“EL FOVISSSTE”,** DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1910 DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA, SIN PERJUICIO DE QUE **“EL FOVISSSTE”** PUEDA PROCEDER MEDIANTE LAS VÍAS E INSTANCIAS COMPETENTES, SEGÚN EL CASO DE QUE SE TRATE.

ASIMISMO, **“${laelprestador}”** SERÁ RESPONSABLE DE CUBRIR LOS COSTOS DE REPARACIÓN DEL DAÑO EN CASO DE NEGLIGENCIA, IMPERICIA O DOLO EN QUE INCURRA, AFECTANDO LOS DERECHOS Y/O INTERESES DE TERCEROS, DESLINDANDO DE TODA RESPONSABILIDAD A **“EL FOVISSSTE”,** DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.

**“EL FOVISSSTE”** SE RESERVA EL DERECHO PARAPROCEDER MEDIANTE LAS VÍAS E INSTANCIAS COMPETENTES, SEGÚN EL CASO DE QUE SE TRATE, EN SALVAGUARDA DE SUS INTERESES, CONFORME A LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL PÁRRAFO TERCERO DE LA CLÁUSULA NOVENA DEL PRESENTE CONTRATO.

**DÉCIMA**

**NOVENA. SUSPENSIÓN DEL SERVICIO**. CUANDO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO SE PRESENTE CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR, **“EL FOVISSSTE”**, BAJO SU RESPONSABILIDAD, PODRÁ SUSPENDER LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EN CUYO CASO ÚNICAMENTE SE PAGARÁN AQUELLOS QUE HUBIESEN SIDO EFECTIVAMENTE PRESTADOS.

EL PLAZO DE SUSPENSIÓN, SERÁ FIJADO POR **“EL FOVISSSTE”**, A CUYO TÉRMINO EN SU CASO, DETERMINARÁ SI ES VIABLE REANUDAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO BAJO LAS CONDICIONES PACTADAS ORIGINALMENTE O SI ES NECESARIO INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO, POR LO QUE DICHA CIRCUNSTANCIA LA HARÁ DEL CONOCIMIENTO POR ESCRITO A **“${laelprestador}”** POR CONDUCTO ${delAdmin} DEL PRESENTE CONTRATO.

**VIGÉSIMA.** **PAGO DE GASTOS NO RECUPERABLES**.**“EL FOVISSSTE”** REALIZARÁ EL PAGO DE GASTOS NO RECUPERABLES POR SUSPENSIÓN DEL SERVICIO POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉSTE, DURANTE EL TIEMPO QUE DURE ESTA SUSPENSIÓN, PARA LO CUAL **“${laelprestador}”** DEBERÁ PRESENTAR DENTRO DE LOS **10** (DIEZ) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES DE LA NOTIFICACIÓN DEL TÉRMINO DE LA SUSPENSIÓN, EL RECIBO Y DOCUMENTACIÓN DE LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON EL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.

**“EL FOVISSSTE”** PAGARÁ LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN MONEDA NACIONAL DENTRO DE LOS **45** (CUARENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DEL RECIBO RESPECTIVO Y DE LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE.

EN CASO DE QUE **“${laelprestador}”** NO PRESENTE EN TIEMPO Y FORMA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL TRÁMITE DE PAGO, LA FECHA DE PAGO SE CORRERÁ EL MISMO NÚMERO DE DÍAS QUE DURE EL RETRASO.

EL PAGO DE LOS GASTOS NO RECUPERABLES SE REALIZARÁ MEDIANTE TRANSFERENCIA DE FONDOS INTERBANCARIOS DENOMINADO “CLAVE BANCARIA ESTANDARIZADA” (CLABE), EN LA CUENTA SEÑALADA POR **“${laelprestador}”**, EN DÍAS Y HORAS HÁBILES, PREVIA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN SEÑALADA PARA LO CUAL ES NECESARIO QUE EL RECIBO QUE SE PRESENTE REÚNA LOS REQUISITOS FISCALES QUE ESTABLECE LA LEGISLACIÓN VIGENTE EN LA MATERIA Y SIGUIENDO LAS CONDICIONES DESCRITAS EN LOS PÁRRAFOS SEXTO Y SÉPTIMO DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL PRESENTE CONTRATO; EN CASO DE QUE NO SEA ASÍ, **“EL FOVISSSTE”** POSPONDRÁ A **“${laelprestador}”** LOS PAGOS A SU FAVOR, HASTA EN TANTO SE SUBSANEN DICHAS OMISIONES.

**VIGÉSIMA**

**PRIMERA. RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO*.* “EL FOVISSSTE”** PROCEDERÁ A LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO, SI **“${laelprestador}”** INCURRIESEENTRE LOS CASOS DE INCUMPLIMIENTO QUE, DE MANERA ENUNCIATIVA, MÁS NO LIMITATIVA, SE REFIEREN A CONTINUACIÓN:

1. SI TRANSCURRIDO EL TIEMPO SEÑALADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ÉSTOS NO SE REALIZAN.
2. SI NO REALIZA LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO CON LA CALIDAD, EFICIENCIA Y ESPECIFICACIONES SOLICITADAS POR “**EL FOVISSSTE”**.
3. SI TRANSFIERE TOTAL O PARCIALMENTE, BAJO CUALQUIER TÍTULO, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES A QUE SE REFIERA EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO; EN CUYO CASO DEBERÁ CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE **“EL FOVISSSTE”**.
4. SUSPENDA INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, O NO LES OTORGUE LA DEBIDA ATENCIÓN CONFORME A LAS CONDICIONES DESCRITAS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO)** Y LAS INSTRUCCIONES DE **“EL FOVISSSTE”**, A TRAVÉS ${delAdmin} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS.
5. CUANDO NO CUMPLA EN TIEMPO Y FORMA LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
6. CUANDO LOS SERVICIOS NO SEAN REALIZADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS, ESPECIFICACIONES Y OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL PRESENTE CONTRATO Y LAS ESTABLECIDAS EN EL **ANEXO 1 (ANEXO TÉCNICO).**
7. CUANDO **“${laelprestador}”** IMPIDA EL DESEMPEÑO NORMAL DE LABORES DE **“EL FOVISSSTE”** DURANTE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, POR CAUSAS DISTINTAS A LA NATURALEZA DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.
8. SI SE COMPRUEBA QUE LA MANIFESTACIÓN A QUE SE REFIERE LAS DECLARACIONES **${numDec1}** Y **${numDec2}** DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ CON FALSEDAD.
9. CUANDO EL IMPORTE QUE SE HAYA DEDUCIDO POR CONCEPTO DE APLICACIÓN PENAS CONVENCIONALES, DEDUCTIVAS O LA SUMA DE AMBAS SEA IGUAL O SUPERIOR AL **${pConvecionales}%(${pConvencionalesNom} POR CIENTO)** DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA).
10. EN GENERAL, INCURRA EN INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONTRATO, LAS LEYES, TRATADOS Y DEMÁS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS QUE RESULTEN APLICABLES.
11. CUANDO **“${laelprestador}”** INCURRA EN RESPONSABILIDAD POR LOS ERRORES U OMISIONES EN SU ACTUACIÓN, O BIEN, INCURRA EN NEGLIGENCIA RESPECTO A LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
12. CUANDO **“${laelprestador}”** DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO REINCIDA EN ATRASOS RESPECTO DE CONCEPTOS DE TRABAJOS PRIORITARIOS, SIN CAUSA JUSTIFICADA.
13. CUANDO SIN CAUSA JUSTIFICADA SE NIEGUE A PAGAR LAS SANCIONES O PENAS CONVENCIONALES A QUE RESULTE ACREEDOR.

EN CUYO CASO **“EL FOVISSSTE”** PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO EN CASO DE CUALQUIER INCUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES A CARGO DE **“${laelprestador}”**, ATENDIENDO LOS SIGUIENTES PUNTOS:

1. SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A **“${laelprestador}”** LE SEA COMUNICADO POR ESCRITO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE CINCO DÍAS HÁBILES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES.
2. TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL PUNTO ANTERIOR, **“EL FOVISSSTE”** CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS PARA RESOLVER, CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER **“${laelprestador}”** LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA A **“${laelprestador}”** DENTRO DE DICHO PLAZO.
3. CUANDO SE RESCINDA EL CONTRATO SE FORMULARÁ EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, A EFECTO DE HACER CONSTAR LOS PAGOS QUE DEBA EFECTUAR **“EL FOVISSSTE”** POR CONCEPTO DE LOS SERVICIOS EFECTIVAMENTE PRESTADOS Y CONSECUENTEMENTE ACEPTADOS HASTA EL MOMENTO EN QUE SE INICIE EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.

INICIADO UN PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN, **“EL FOVISSSTE”,** BAJO SU RESPONSABILIDAD, PODRÁ SUSPENDER EL TRÁMITE DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.

SI PREVIAMENTE A LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, SE PRESTAREN LOS SERVICIOS, EL PROCEDIMIENTO INICIADO QUEDARÁ SIN EFECTO, PREVIA ACEPTACIÓN Y VERIFICACIÓN DE **“EL FOVISSSTE”** DE QUE CONTINÚA VIGENTE LA NECESIDAD DE LOS MISMOS, APLICANDO, EN SU CASO, LAS PENAS CONVENCIONALES CORRESPONDIENTES.

**“EL FOVISSSTE”** PODRÁ DETERMINAR NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, CUANDO DURANTE EL PROCEDIMIENTO ADVIERTA QUE DICHO PROCEDIMIENTO PUDIERA OCASIONAR ALGÚN DAÑO O AFECTACIÓN A LAS FUNCIONES QUE TIENE ENCOMENDADAS. EN ESTE SUPUESTO, **“EL FOVISSSTE”** ELABORARÁ UN DICTAMEN EN EL CUAL JUSTIFIQUE QUE LOS IMPACTOS ECONÓMICOS O DE OPERACIÓN QUE SE OCASIONARÍAN CON LA RESCISIÓN DEL CONTRATO RESULTARÍAN MÁS INCONVENIENTES.

AL NO DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”** ESTABLECERÁ CON **“${laelprestador}”** OTRO PLAZO QUE LE PERMITA SUBSANAR EL INCUMPLIMIENTO QUE HUBIERE MOTIVADO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN. EL CONVENIO MODIFICATORIO QUE AL EFECTO SE CELEBRE, DEBERÁ ATENDER LAS CONDICIONES PREVISTAS EN LA CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO.

CUANDO POR MOTIVO DEL ATRASO EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, O EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE UBIQUE EN UN EJERCICIO FISCAL DIFERENTE A AQUÉL EN QUE HUBIERE SIDO ADJUDICADO EL CONTRATO, **“EL FOVISSSTE”** PODRÁ RECIBIR LOS SERVICIOS, PREVIA VERIFICACIÓN DE QUE CONTINÚA VIGENTE LA NECESIDAD DE LOS MISMOS Y SE CUENTA CON PARTIDA PRESUPUESTAL Y DISPONIBILIDAD ECONÓMICA DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE, DEBIENDO MODIFICARSE LA VIGENCIA DEL CONTRATO CON LOS PRECIOS ORIGINALMENTE PACTADOS; CUALQUIER ACTO O ACUERDO EN CONTRARIO SE CONSIDERARÁ NULO.

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN A QUE ALUDE ESTA CLÁUSULA PODRÁ INICIARSE EN CUALQUIER MOMENTO, MIENTRAS TANTO NO SE SATISFAGAN LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DE **“${laelprestador}”**

SI ES **“${laelprestador}”** QUIEN DECIDE RESCINDIR EL CONTRATO, SERÁ NECESARIO QUE ACUDA ANTE AUTORIDAD JUDICIAL FEDERAL, Y OBTENGA LA DECLARACIÓN CORRESPONDIENTE.

PARA EFECTOS DE ESTA CLÁUSULA, EN CASO DE ASÍ REQUERIRSE, LA NOTIFICACIÓN A **“${laelprestador}”** SE PODRÁ LLEVAR A CABO MEDIANTE NOTARIO PÚBLICO, MISMA QUE SURTIRÁ LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR.

**VIGÉSIMA**

**SEGUNDA. TERMINACIÓN ANTICIPADA.** **“EL FOVISSSTE”** PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO, CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL, O BIEN, CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR EL SERVICIO ORIGINALMENTE CONTRATADO, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS, SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO A **“EL FOVISSSTE”,** O QUE EN SU CASO, SE DETERMINE LA NULIDAD DE LOS ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL PRESENTE CONTRATO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD O INTERVENCIÓN DE OFICIO EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA.

EN CASO DE QUE SE ACTUALICEN LOS SUPUESTOS A QUE SE REFIERE ESTA CLÁUSULA, **“EL FOVISSSTE”**, POR CONDUCTO ${delAdmin} DEL CONTRATO Y ENCARGADO DE SUPERVISAR Y VERIFICAR LOS SERVICIOS, NOTIFICARÁ POR ESCRITO A **“${laelprestador}”** DICHA DETERMINACIÓN.

EN ESTOS SUPUESTOS **“EL FOVISSSTE”**, A SOLICITUD ESCRITA, REEMBOLSARÁ A **“${laelprestador}”** LOS GASTOS NO RECUPERABLES EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE QUE ÉSTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.

PARA EFECTOS DE ESTA CLÁUSULA, EN CASO DE ASÍ REQUERIRSE, LA NOTIFICACIÓN A **“${laelprestador}”** SE PODRÁ LLEVAR A CABO MEDIANTE NOTARIO PÚBLICO, MISMA QUE SURTIRÁ LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR.

**VIGÉSIMA**

**TERCERA. CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR.** NINGUNA DE **“LAS PARTES”** SERÁ RESPONSABLE POR DAÑOS, DEMANDAS O RECLAMACIONES, DE CUALQUIER ÍNDOLE O NATURALEZA, SOBREVINIENTES DE ATRASO O INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DERIVADAS DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, EN LA MEDIDA EN QUE DICHO ATRASO O INCUMPLIMIENTO SEA ATRIBUIBLE POR CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR.

LA PARTE QUE POR RAZONES AJENAS A SU VOLUNTAD Y/O SU ACTUAR SE UBIQUE EN UN SUPUESTO DE CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR, NOTIFICARÁ POR ESCRITO A LA OTRA PARTE INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE QUE SOBREVENGA DICHO ACONTECIMIENTO, ESPECIFICANDO LOS DETALLES, LA DURACIÓN ESTIMADA DEL MISMO, ASÍ COMO EL POSIBLE ATRASO QUE PUDIERA REPERCUTIR EN LA PRESENTACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO; ASIMISMO, TAN PRONTO COMO EL CASO FORTUITO O LAS CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR HAYAN TERMINADO, LO DEBERÁ NOTIFICAR POR ESCRITO A LA OTRA PARTE PARA LOS EFECTOS PROCEDENTES.

PARA LA INTERPRETACIÓN DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE CLÁUSULA, SE ENTENDERÁ POR CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR, CUALQUIER ACONTECIMIENTO IMPREVISIBLE E INSUPERABLE, QUE IMPIDA O LIMITE A **“LAS PARTES”** EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES; SI DICHO EVENTO SE ENCUENTRA MÁS ALLÁ DEL CONTROL DE LA VOLUNTAD Y/O ACTUAR DE ALGUNA DE **“LAS PARTES”**, Y NO ES RESULTADO DE SU FALTA DE PERICIA, CAPACIDAD O NEGLIGENCIA, Y SI NO HA SIDO CAPAZ DE SUPERAR DICHO ACONTECIMIENTO MEDIANTE EL EJERCICIO DE LA DEBIDA DILIGENCIA, LLEVANDO A CABO LAS ACCIONES QUE EN LA MEDIDA DE SUS POSIBILIDADES Y FACULTADES LE PERMITAN SOLVENTARLO.

SUJETO A LA SATISFACCIÓN DE LAS CONDICIONES PRECEDENTES, EL CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR INCLUIRÁN, EN FORMA ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA LAS SIGUIENTES CIRCUNSTANCIAS:

1. FENÓMENOS DE LA NATURALEZA, TALES COMO TORMENTAS, INUNDACIONES Y TERREMOTOS;
2. PANDEMIAS, EPIDEMIAS Y/O CONTINGENCIAS SANITARIAS, ASÍ COMO POR INDICACIONES EMITIDAS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE PARA SALVAGUARDAR LA INTEGRIDAD DE LA CIUDADANÍA EN GENERAL;
3. INCENDIOS;
4. GUERRAS, DISTURBIOS CIVILES, MOTINES, INSURRECCIONES Y SABOTAJE;
5. HUELGAS U OTRAS DISPUTAS LABORALES EN MÉXICO,
6. Y LEYES.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE EL CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR NO CONSIDERARÁN NINGUNO DE LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1. INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIER OBLIGACIÓN CONTRACTUAL DE **“LAS PARTES”** PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EXCEPTO Y EN LA MEDIDA EN QUE DICHO ATRASO EN LA REALIZACIÓN SEA CAUSADO POR UN CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR;
2. CUALQUIER ACTO U OMISIÓN DERIVADOS DE LA FALTA DE PREVISIÓN O IMPERICIA POR PARTE DE **“${laelprestador}”**, POR LO QUE, EN ESTE SUPUESTO, SE ESTARÁ A LO PREVISTO EN LAS CLÁUSULAS DÉCIMA OCTAVA, VIGÉSIMA PRIMERA Y VIGÉSIMA SEGUNDA DEL PRESENTE CONTRATO.

EN RAZÓN DE LO ANTERIOR, **“LAS PARTES”** DEBERÁN EVALUAR LAS CONDICIONES QUE PARA EL SUPUESTO DE UBICARSE EN UN CASO FORTUITO O CIRCUNSTANCIAS DE FUERZA MAYOR, SE CONSIDERE APLICAR UNA SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL SERVICIO Y REANUDARLO A LA BREVEDAD POSIBLE BAJO LAS CONDICIONES PACTADAS ORIGINALMENTE Y SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD PARA **“LAS PARTES”,** PARA LO CUAL SE PODRÁ INSTRUMENTAR UN CONVENIO MODIFICATORIO EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA DEL PRESENTE CONTRATO; ASIMISMO, SI DESPUÉS DE LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN DEL SUPUESTO DE QUE SE TRATE Y DE RESULTAR IMPOSIBLE O BAJO CONDICIONES DIFÍCILES REANUDAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, SE INICIARÁ LA TERMINACIÓN ANTICIPADA BAJO LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.

**VIGÉSIMA**

**CUARTA. DE LA NO EXCLUSIVIDAD.** EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO NO GENERA EN MODO ALGUNO UNA RELACIÓN O DERECHO DE EXCLUSIVIDAD CON **“${laelprestador}”**, QUEDANDO EN TODO MOMENTO FACULTADO **“EL FOVISSSTE”** PARA CELEBRAR CON CUALQUIER TERCERO, ACUERDOS O INSTRUMENTOS LEGALES SIMILARES.

POR LO ANTERIOR, BAJO NINGUNA CONDICIÓN NI CIRCUNSTANCIA SE CONSTITUYE UNA SUBORDINACIÓN Y/O RELACIÓN LABORAL ENTRE **“${laelprestador}”** Y **“EL FOVISSSTE”**.

**VIGÉSIMA**

**QUINTA. CONFIDENCIALIDAD.** “**LAS PARTES”** SE OBLIGAN A NO REVELAR, PUBLICAR, DIVULGAR POR ESCRITO, VERBALMENTE O POR CUALQUIER OTRO MEDIO YA SEA ELECTRÓNICO O VIRTUAL LA INFORMACIÓN QUE LES SEA PROPORCIONADA POR MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, ASÍ COMO NO UTILIZARLA PARA FINES DISTINTOS AL DESARROLLO DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, YA SEA EN BENEFICIO PROPIO O AJENO, Y MANTENER EN LA MÁS ESTRICTA **CONFIDENCIALIDAD**, LOS RESULTADOS PARCIALES Y FINALES DEL MISMO, ABSTENIÉNDOSE DE DAR A CONOCER CUALQUIER INFORMACIÓN AL RESPECTO, A ALGUIEN MÁS QUE NO SEA **“EL FOVISSSTE”** O ALGUIEN AUTORIZADO POR ÉSTE ÚLTIMO PARA TAL EFECTO.

**“LAS PARTES**” SE OBLIGAN A GUARDAR ABSOLUTA CONFIDENCIALIDAD RECÍPROCA RESPECTO DE LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO DE LA INFORMACIÓN, DOCUMENTACIÓN, PAPELES DE TRABAJO Y DEMÁS DATOS A QUE TENDRÁN ACCESO CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.

POR LO TANTO, “**LAS PARTES”** SE OBLIGAN A GUARDAR EL SECRETO Y LA ABSOLUTA CONFIDENCIALIDAD RESPECTO DE TODA LA INFORMACIÓN A LA QUE TENGAN ACCESO DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO, ESPECIALMENTE LA INFORMACIÓN RELATIVA A PERSONAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN, PAPELES DE TRABAJO Y DEMÁS DATOS A LOS QUE TENDRÁN ACCESO CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.

ASIMISMO, **“LAS PARTES”** CONVIENEN EN LO SIGUIENTE:

1. A DARLE EL MISMO TRATAMIENTO Y NIVEL DE CONFIDENCIALIDAD A TODA AQUELLA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN RECOPILADA, QUE LES SEA PROPORCIONADA O A LA QUE TENGAN ACCESO CON MOTIVO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
2. SERÁ CONSIDERADA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL TODA AQUELLA QUE LES SEA PROPORCIONADA Y/O GENERADA PARA LA PRESTACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO QUE NO SEA DEL DOMINIO PÚBLICO Y/O DEL CONOCIMIENTO DE LAS AUTORIDADES CONTENIDA EN TODA CLASE DE DOCUMENTOS, ARCHIVOS E INFORMACIÓN QUE SE ENCUENTREN EN SOPORTES FÍSICOS O ELECTRÓNICOS, ASÍ COMO REGISTROS, PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS, DIAGRAMAS, FLUJOGRAMAS, DIBUJOS, FOTOGRAFÍAS, DISPOSICIONES INTERNAS, MEMORÁNDUMS, PROGRAMAS PARA COMPUTADORA DESARROLLADOS AL INTERIOR DE “**EL FOVISSSTE”**, CREACIONES EN MULTIMEDIA O EQUIPOS DIGITALES, LOGOTIPOS, IDEAS, PROYECTOS Y EN GENERAL TODA CLASE DE DATOS QUE SE GENEREN, ASÍ COMO LA RELATIVA A LOS ACREDITADOS DE **“EL FOVISSSTE”,** SUS FUNCIONARIOS, EMPLEADOS, CONSEJEROS, ASESORES, DONATARIOS Y DONANTES, INCLUYENDO SUS CONSULTORES. ASÍ COMO TODA AQUELLA INFORMACIÓN QUE **“${laelprestador}”** GENERE CON MOTIVO DE LA REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO.
3. QUE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL A QUE SE REFIERE ESTA CLÁUSULA PUEDE ESTAR CONTENIDA EN DOCUMENTOS, PRESENTACIONES, FÓRMULAS, CINTAS MAGNÉTICAS, PROGRAMAS DE COMPUTADORA, DISCOS MAGNÉTICOS, DISCOS COMPACTOS, USB, ACCESORIOS ELECTRÓNICOS, CORREOS ELECTRÓNICOS O CUALQUIER OTRO MATERIAL CONOCIDO O POR CONOCERSE, QUE TENGA INFORMACIÓN JURÍDICA, OPERATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, DE ANÁLISIS, COMPILACIONES, ESTUDIOS, GRÁFICAS O CUALQUIER OTRO SIMILAR.
4. PARA TAL FIN, **“LAS PARTES”** SE OBLIGAN A ASEGURARSE DE QUE AQUELLAS PERSONAS QUE TENGAN ACCESO A LA INFORMACIÓN IDENTIFICADA COMO CONFIDENCIAL POR MOTIVO DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, CELEBREN A SU VEZ CONTRATOS DE CONFIDENCIALIDAD CON **“${laelprestador}”** A FIN DE QUE LA MISMA NO SEA TRANSMITIDA A TERCEROS.
5. POR OTRO LADO, **“${laelprestador}”**, SERÁ RESPONSABLE DE LA ASIGNACIÓN, USO Y CUIDADO DE SUS CLAVES DE ACCESO A LOS SISTEMAS INFORMÁTICOS, LAS CUALES SON PERSONALES E INTRANSFERIBLES, SIN QUE SE PUEDA ALEGAR NECESIDADES PERSONALES O INSTITUCIONALES, PARA DIVULGARLAS POR CUALQUIER MEDIO, PERMITIENDO QUE CUALQUIER OTRA PERSONA ACCEDA A LOS SISTEMAS CON CLAVES AJENAS.
6. **“LAS PARTES”** SÓLO PODRÁN REVELAR LA INFORMACIÓN IDENTIFICADA COMO CONFIDENCIAL PREVIO CONSENTIMIENTO POR ESCRITO, EN CUYA SOLICITUD DEBERÁ PRECISAR EL MOTIVO Y ALCANCE DE LOS TÉRMINOS EN QUE SERÁ REVELADA DICHA INFORMACIÓN O CUANDO ESTÉ OBLIGADO A HACERLO EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE, EN VIRTUD DE ALGÚN REQUERIMIENTO U ORDEN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA EMITIDA POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA CUAL HARÁ DE INMEDIATO DEL CONOCIMIENTO DE **“EL FOVISSSTE”** PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

**“LAS PARTES”** CONVIENEN QUE, INDEPENDIENTEMENTE DE LA VIGENCIA QUE TENGA EL PRESENTE CONTRATO, LA OBLIGACIÓN DE NO REVELAR INFORMACIÓN IDENTIFICADA COMO CONFIDENCIAL A LA QUE TUVIERON ACCESO Y QUE SIEMPRE SE CONSIDERARÁ PARA ÉSTE COMO CONFIDENCIAL, SUBSISTIRÁ INDEFINIDA Y PERMANENTEMENTE HASTA QUE **“EL FOVISSSTE”** CONSIDERE INNECESARIO CONSERVARLA EN TAL CARÁCTER, LO CUAL, EN SU CASO, SE HARÁ CONSTAR POR ESCRITO ESPECIFICANDO A CUÁL DE ELLA SE REFIERE EN PARTICULAR. POR LO QUE LAS OBLIGACIONES DE CONFIDENCIALIDAD CONTRAÍDAS POR **“LAS PARTES”** AL SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO, SUBSISTIRÁN ININTERRUMPIDA Y PERMANENTEMENTE CON TODA FUERZA Y VIGOR, AUN DESPUÉS DE TERMINADA LA VIGENCIA DEL MISMO.

EN CASO DE QUE **“${laelprestador}”** INCUMPLA CON LAS OBLIGACIONES A SU CARGO PREVISTAS EN LA PRESENTE CLÁUSULA, YA SEA INTENCIONALMENTE O POR NEGLIGENCIA, **“${laelprestador}”** SE OBLIGA A RESPONDER Y PAGAR LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE, EN SU CASO, LE OCASIONE A **“EL FOVISSSTE”**, ASÍ COMO A DESLINDARLO DE CUALQUIER CONTROVERSIA EN QUE RESULTE INVOLUCRADO A CAUSA DE UN MAL ACTUAR POR PARTE DE **“${laelprestador}”**, SALVAGUARDANDO LOS INTERESES DE **“EL FOVISSSTE”**, A TRAVÉS DE LAS VÍAS E INSTANCIAS CORRESPONDIENTES.

**VIGÉSIMA**

**SEXTA.** **LEGISLACIÓN APLICABLE.** SERÁ APLICABLE PARA EL PRESENTE CONTRATO, LA LEY DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO; LA LEY FEDERAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO; LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y SU REGLAMENTO; EL CÓDIGO CIVIL FEDERAL; EL CÓDIGO FEDERAL DE PROCEDIMIENTOS CIVILES; ASÍ COMO LAS DEMÁS DISPOSICIONES QUE POR RAZÓN DE SU ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIONES RESULTEN VIGENTES Y APLICABLES CONFORME AL CASO Y LA MATERIA QUE SE TRATE.

**VIGÉSIMA**

**SÉPTIMA.** **JURISDICCIÓN.** PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO **“EL FOVISSSTE”** Y **“${laelprestador}”** CONVIENEN EN SOMETERSE PARA TODO LO NO PREVISTO EN ESTE INSTRUMENTO JURÍDICO A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES FEDERALES CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLES EN RAZÓN DE SUS DOMICILIOS PRESENTES O FUTUROS O CUALQUIER OTRA CAUSA.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS **“LAS PARTES”** DEL CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DEL PRESENTE CONTRATO, LO FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE POR CUADRUPLICADO EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA **${conDia}** DE **${conMes}** DE **${conAno}.**

|  |  |
| --- | --- |
| POR “**EL FOVISSSTE**” | **“${laelprestador}”** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **${subdirector}**  ${subdirGen} DE ADMINISTRACIÓN | **C. ${laelprestadorInput}**  ${presGen} DE  SERVICIOS PROFESIONALES |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **${serPro}**  ${jefeSM} DE SERVICIOS DE RECURSOS MATERIALES  Y SERVICIOS GENERALES | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **${reMat}**  ${jefeRM}DE DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES |

|  |
| --- |
| **“POR EL ÁREA REQUIRENTE DEL SERVICIO Y RESPONSABLE DE ADMINISTRAR, VERIFICAR, SUPERVISAR Y VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO”**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **${subdirector}**  SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN |

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN AL CONTRATO NÚMERO **${numContrato}**, RELATIVO A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES **“${serviciopro}”,** CELEBRADO ENTRE “**EL FOVISSSTE”** Y ${laelp} C. **${laelprestadorInput}**, CON UNA VIGENCIA DEL **${diaVig1}** DE **${mesVig1}** AL **${diaVig2}** DE **${mesVig2}** DE **${anoVig2}.**