# Matemática Financiera

Autor: José M. Martín Senmache Sarmiento

Capítulo 8: Planes de Pago

Solución de Ejercicio Nº4



e-financebook

4. **Carmen** desea adquirir una camioneta a través de un crédito otorgado por el Banco Universal, en las siguientes condiciones:

✓ Precio de venta del automóvil : US\$ 24,500.00

✓ Cuota inicial a pagar: 20% del precio de venta

✓ Periodicidad en el pago : Cuatrimestral

✓ Número de años a pagar : 2 años

✓ Tasa efectiva anual
 : 10% el primer año y 8% el segundo año.

Se pide construir el cronograma de pagos del crédito, considerando:

a) Estilo de pago de francés vencido.

b) Estilo de pago de alemán vencido.

c) Estilo de pago de americano vencido.

Respuestas: a, b y c) Ver solución y desarrollo en cuadros.

DATOS						
Nombre	Nombre Descripcion					
PV	Precio de venta del bien	24,500.00				
%CI	Porcentaje de cuota inicial	20%				
f	Frecuencia o Perioricidad en el pago	Cuatrimestral				
t	Tiempo	2 años				
TE 1	Tasa de Interés Efectiva Anual (TEA)	10%				
TE 2	Tasa de Interés Efectiva Anual (TEA)	8%				

FÓRMULAS				
Número	mero Fórmula			
19	$TEP_2 = (1 + TEP_1)^{\left(\frac{N^{\circ} díasTEP2}{N^{\circ} díasTEP1}\right)} - 1$			
49	$R = SI^* \left( \frac{TEP^* (1 + TEP)^{(n-n c+1)}}{(1 + TEP)^{(n-n c+1)} - 1} \right)$			
68	$A = \frac{SI}{(n-nc+1)}$			

#### **SOLUCIÓN**

#### Calendario ordinario:

$$C = PV - CI$$

$$C = PV - \%CI*PV$$

$$C = 24,500.00 - 20\% * 24,500.00$$

$$C = 19,600.00$$

$$TEC1 = (1 + TEA1) \begin{bmatrix} \frac{N^0 \text{ díasTEC1}}{N^0 \text{ díasTEA1}} \\ -1 \end{bmatrix}$$

TEC1 = 
$$(1+10\%)$$
  $\begin{bmatrix} \frac{120}{360} \end{bmatrix}$ 

$$TEC1 = 0.03228011546$$

$$TEC2 = (1 + TEA2) \begin{bmatrix} N^{0} \text{ díasTEC2} \\ N^{0} \text{ díasTEA2} \end{bmatrix} - 1$$

$$\begin{array}{c}
\left(\frac{120}{360}\right) \\
\text{TEC2} = \left(1 + 8\%\right) \\
-1
\end{array}$$

$$TEC2 = 0.02598556801$$

a) Plan de pagos por método Francés:

Saldo Inicial, 
$$= C = 19,600.00$$

$$TEC_1 = TEC1 = 3.228011546\%$$

$$Inter\'es_1 = 3.228011546\% * 19,600.00$$

Interés<sub>1</sub> = 
$$632.69$$

Cuota<sub>1</sub> = Saldo Inicial<sub>1</sub> \* 
$$\left(\frac{TES_1 * (1 + TES_1)^{(n - nc + 1)}}{(1 + TES_1)^{(n - nc + 1)} - 1}\right)$$

Cuota<sub>1</sub> = 19,600.00 \* 
$$\left(\frac{3.228011546\% * (1+3.228011546\%)^{(6-1+1)}}{(1+3.228011546\%)^{(6-1+1)}-1}\right)$$

Cuota<sub>1</sub> = 3,645.50

Amortización, = Cuota, - Interés,

Amortización<sub>1</sub> = 3,645.50 - 632.69

Amortización<sub>1</sub> = 3,012.81

Saldo Final<sub>1</sub> = Saldo Inicial<sub>1</sub> – Amortización<sub>1</sub>

Saldo Final<sub>1</sub> = 19,600.00 - 3,012.81

Saldo Final<sub>1</sub> = 16,587.19

## Cuota Nº2:

Saldo Inicial<sub>2</sub> = Saldo Final<sub>1</sub>

Saldo Inicial<sub>2</sub> = 16,587.19

 $TEC_2 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

 $Interes_2 = TEC_2 * Saldo Inicial_2$ 

Interes<sub>2</sub> = 3.228011546% \* 16,587.19

Interes<sub>2</sub> = 535.44

Cuota<sub>2</sub> = 16,587.19 \* 
$$\left(\frac{3.228011546\%*(1+3.228011546\%)^{(6-2+1)}}{(1+3.228011546\%)^{(6-2+1)}-1}\right)$$

 $Cuota_2 = 3,645.50$ 

 $Amortización_2 = Cuota_2 - Interés_2$ 

Amortización<sub>2</sub> = 3,645.50 - 535.44

Amortización<sub>2</sub> = 3,110.06

Saldo Final<sub>2</sub> = Saldo Inicial<sub>2</sub> - Amortización<sub>2</sub>

Saldo Final<sub>2</sub> = 16,587.19 - 3,110.06

Saldo Final<sub>2</sub> = 13,477.12

## Cuota Nº3:

Saldo Inicial<sub>3</sub> = Saldo Final<sub>2</sub>

Saldo Inicial<sub>3</sub> = 13,477.12

 $TEC_3 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>3</sub> = TEC<sub>3</sub> \* Saldo Inicial<sub>3</sub>

Interés $_3 = 3.228011546\% * 13,477.12$ 

 $Interés_3 = 435.04$ 

Cuota<sub>3</sub> = 13,477.12 \* 
$$\left( \frac{3.228011546\% * (1+3.228011546\%)^{(6-3+1)}}{(1+3.228011546\%)^{(6-3+1)}-1} \right)$$

 $Cuota_3 = 3,645.50$ 

Amortización<sub>3</sub> = Cuota<sub>3</sub> - Interés<sub>3</sub>

Amortización<sub>3</sub> = 3,645.50 - 435.04

Amortización<sub>3</sub> = 3,210.46

Saldo Final<sub>3</sub> = Saldo Inicial<sub>3</sub> – Amortización<sub>3</sub>

Saldo  $Final_3 = 13,477.12 - 3,210.46$ 

Saldo Final<sub>3</sub> = 10,266.67

# Cuota Nº4:

Saldo Inicial<sub>4</sub> = Saldo Final<sub>3</sub>

Saldo Inicial<sub>4</sub> = 10,266.67

 $TEC_4 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>4</sub> = TEC<sub>4</sub> \* Saldo Inicial<sub>4</sub>

 $Interés_4 = 2.598556801\%*10,266.67$ 

Interés<sub>4</sub> = 266.79

Cuota<sub>4</sub> = 10,266.67 \* 
$$\left(\frac{2.598556801\%*(1+2.598556801\%)^{(6-4+1)}}{(1+2.598556801\%)^{(6-4+1)}-1}\right)$$

Cuota<sub>4</sub> = 3,601.60

Amortización<sub>4</sub> = Cuota<sub>4</sub> - Interés<sub>4</sub>

Amortización<sub>4</sub> = 3,601.60 - 266.79

Amortización<sub>4</sub> = 3,334.81

Saldo Final<sub>4</sub> = Saldo Inicial<sub>4</sub> – Amortización<sub>4</sub>

Saldo Final<sub>4</sub> = 
$$10,266.67 - 3,334.81$$

Saldo Final<sub>4</sub> = 
$$6,931.85$$

#### Cuota Nº5:

Saldo Inicial<sub>5</sub> = Saldo Final<sub>4</sub>

Saldo Inicial<sub>5</sub> = 6,931.85

 $TEC_5 = TEC2 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>5</sub> = TEC<sub>5</sub> \* Saldo Inicial<sub>5</sub>

Interés<sub>5</sub> = 2.598556801% \* 6,931.85

Interés<sub>5</sub> = 180.13

Cuota<sub>5</sub> = 6,931.85 \* 
$$\left(\frac{2.598556801\%*(1+2.598556801\%)^{(6-5+1)}}{(1+2.598556801\%)^{(6-5+1)}-1}\right)$$

 $Cuota_5 = 3,601.60$ 

 $Amortización_5 = Cuota_5 - Interés_5$ 

Amortización<sub>5</sub> = 3,601.60 - 180.13

Amortización<sub>5</sub> = 3,421.47

Saldo Final<sub>5</sub> = Saldo Inicial<sub>5</sub> – Amortización<sub>5</sub>

Saldo Final<sub>5</sub> = 6,931.85 - 3,421.47

Saldo Final<sub>5</sub> = 3,510.38

# Cuota Nº6:

Saldo Inicial<sub>6</sub> = Saldo Final<sub>5</sub>

Saldo Inicial<sub>6</sub> = 3,510.38

 $TEC_6 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>6</sub> = TEC<sub>6</sub> \* Saldo Inicial<sub>6</sub>

Interés<sub>6</sub> = 2.598556801% \* 3,510.38

Interés<sub>6</sub> = 1,734.92

$$Cuota_6 = 3,510.38 * \left( \frac{2.598556801 \% * (1 + 2.598556801 \%)^{(6-6+1)}}{(1 + 2.598556801 \%)^{(6-6+1)} - 1} \right)$$

Cuota<sub>6</sub> = 3,601.60

Amortización<sub>6</sub> = Cuota<sub>6</sub> - Interés<sub>6</sub>

Amortización<sub>6</sub> = 3,601.60 - 1,734.92

Amortización<sub>6</sub> = 3,510.38

Saldo Final<sub>6</sub> = Saldo Inicial<sub>6</sub> - Amortización<sub>6</sub>

Saldo Final<sub>6</sub> = 3,510.38 - 3,510.38

Saldo Final<sub>6</sub> = 0.00

No	Saldo Inicial	Interes	Cuota	Amortizac.	Saldo Final
1	19,600.00	(632.69)	(3,645.50)	(3,012.81)	16,587.19
2	16,587.19	(535.44)	(3,645.50)	(3,110.06)	13,477.12
3	13,477.12	(435.04)	(3,645.50)	(3,210.46)	10,266.67
4	10,266.67	(266.79)	(3,601.60)	(3,334.81)	6,931.85
5	6,931.85	(180.13)	(3,601.60)	(3,421.47)	3,510.38
6	3,510.38	(91.22)	(3,601.60)	(3,510.38)	(0.00)

# c) Plan de pagos por método Alemán:

## Cuota Nº1:

Saldo Inicial<sub>1</sub> = C = 19,600.00

 $TEC_1 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>1</sub> = TEC<sub>1</sub> \* Saldo Inicial<sub>1</sub>

Interés<sub>1</sub> = 3.228011546%\*19,600.00

 $Interés_1 = 632.69$ 

 $Amortización_1 = \frac{Saldo Inicial_1}{n - nc + 1}$ 

Amortización<sub>1</sub> =  $\frac{19,600.00}{6-1+1}$ 

Amortización<sub>1</sub> = 3,266.67

Cuota<sub>1</sub> = Interés<sub>1</sub> + Amortización<sub>1</sub>

Cuota<sub>1</sub> = 632.69 + 3,266.67

Cuota<sub>1</sub> = 3,899.36

Saldo Final<sub>1</sub> = Saldo Inicial<sub>1</sub> - Amortización<sub>1</sub>

Saldo Final, = 19,600.00 - 3,266.67

Saldo  $Final_1 = 16,333.33$ 

#### Cuota Nº2:

Saldo Inicial<sub>2</sub> = Saldo Final<sub>1</sub>

Saldo Inicial<sub>2</sub> = 16,333.33

 $TEC_2 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>2</sub> = TEC<sub>2</sub> \* Saldo Inicial<sub>2</sub>

Interés<sub>2</sub> = 3.228011546% \* 16,333.33

Interés<sub>2</sub> = 527.24

Amortización<sub>2</sub> =  $\frac{16,333.33}{6-2+1}$ 

Amortización<sub>2</sub> = 3,266.67

Cuota<sub>2</sub> = Interés<sub>2</sub> + Amortización<sub>2</sub>

Cuota<sub>2</sub> = 527.24 + 3,266.67

Cuota<sub>2</sub> = 3,793.91

Saldo Final<sub>2</sub> = Saldo Inicial<sub>2</sub> - Amortización<sub>2</sub>

Saldo Final<sub>2</sub> = 16,333.33 - 3,266.67

Saldo Final<sub>2</sub> = 13,066.67

# Cuota Nº3:

Saldo Inicial<sub>3</sub> = Saldo Final<sub>2</sub>

Saldo Inicial<sub>3</sub> = 13,066.67

 $TEC_3 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>3</sub> = TEC<sub>3</sub> \* Saldo Inicial<sub>3</sub>

Interés<sub>3</sub> = 3.228011546% \* 13,066.67

 $Interés_3 = 421.79$ 

 $Amortización_3 = \frac{13,066.67}{6-3+1}$ 

Amortización<sub>3</sub> = 3,266.67

Cuota<sub>3</sub> = Interés<sub>3</sub> + Amortización<sub>3</sub>

 $Cuota_3 = 421.79 + 3,266.67$ 

 $Cuota_3 = 3,688.46$ 

Saldo  $Final_3 = Saldo Inicial_3 - Amortización_3$ 

Saldo Final<sub>3</sub> = 13,066.67 - 3,266.67

Saldo Final<sub>3</sub> = 9,800.00

#### Cuota Nº4:

Saldo Inicial<sub>4</sub> = Saldo Final<sub>3</sub>

Saldo Inicial<sub>4</sub> = 9,800.00

 $TEC_4 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>4</sub> = TEC<sub>4</sub> \* Saldo Inicial<sub>4</sub>

 $Interés_4 = 2.598556801\% * 9,800.00$ 

 $Interés_4 = 254.66$ 

Amortización<sub>4</sub> =  $\frac{9,800.00}{6-4+1}$ 

Amortización<sub>4</sub> = 3,266.67

Cuota<sub>4</sub> = Interés<sub>4</sub> + Amortización<sub>4</sub>

Cuota<sub>4</sub> = 254.66 + 3,266.67

Cuota<sub>4</sub> = 3,521.33

Saldo Final<sub>4</sub> = Saldo Inicial<sub>4</sub> - Amortización<sub>4</sub>

Saldo  $Final_4 = 9,800.00 - 3,266.67$ 

Saldo Final<sub>4</sub> = 6,533.33

# Cuota Nº5:

Saldo Inicial<sub>5</sub> = Saldo Final<sub>4</sub>

Saldo Inicial<sub>5</sub> = 6,533.33

 $TEC_5 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>5</sub> = TEC<sub>5</sub> \* Saldo Inicial<sub>5</sub>

Interés $_5 = 2.598556801\% * 6,533.33$ 

Interés<sub>5</sub> = 169.77

Amortización<sub>5</sub> =  $\frac{6,533.33}{6-5+1}$ 

Amortización<sub>5</sub> = 3,266.67

Cuota<sub>5</sub> = Interés<sub>5</sub> + Amortización<sub>5</sub>

Cuota<sub>5</sub> = 169.77 + 3,266.67

 $Cuota_5 = 3,436.44$ 

Saldo Final<sub>5</sub> = Saldo Inicial<sub>5</sub> – Amortización<sub>5</sub>

Saldo Final<sub>5</sub> = 6,533.33 - 3,266.67

Saldo Final<sub>5</sub> = 3,266.67

## Cuota Nº6:

Saldo Inicial<sub>6</sub> = Saldo Final<sub>5</sub>

Saldo Inicial<sub>6</sub> = 3,266.67

 $TEC_6 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>6</sub> = TEC<sub>6</sub> \* Saldo Inicial<sub>6</sub>

Interés<sub>6</sub> = 2.598556801%\*3,266.67

 $Interés_6 = 84.89$ 

 $Amortización_6 = \frac{3,266.67}{6-6+1}$ 

Amortización<sub>6</sub> = 3,266.67

Cuota<sub>6</sub> = Interés<sub>6</sub> + Amortización<sub>6</sub>

Cuota<sub>6</sub> = 84.89 + 3,266.67

Cuota $_6 = 3,351.55$ 

Saldo  $Final_6 = Saldo Inicial_6 - Amortización_6$ 

Saldo Final<sub>6</sub> = 3,266.67 - 3,266.67

Saldo  $Final_6 = 0.00$ 

No	Saldo Inicial	Interes	Cuota	Amortizac.	Saldo Final
1	19,600.00	(632.69)	(3,899.36)	(3,266.67)	16,333.33
2	16,333.33	(527.24)	(3,793.91)	(3,266.67)	13,066.67
3	13,066.67	(421.79)	(3,688.46)	(3,266.67)	9,800.00
4	9,800.00	(254.66)	(3,521.33)	(3,266.67)	6,533.33
5	6,533.33	(169.77)	(3,436.44)	(3,266.67)	3,266.67
6	3,266.67	(84.89)	(3,351.55)	(3,266.67)	0.00

# c) Plan de pagos por método Americano:

#### Cuota Nº1:

Saldo Inicial<sub>1</sub> = C = 19,600.00

 $TEC_1 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>1</sub> = TEC<sub>1</sub> \* Saldo Inicial<sub>1</sub>

Interés<sub>1</sub> = 3.228011546% \* 19,600.00

Interés<sub>1</sub> = 632.69

Amortización<sub>1</sub> = 0.00 (las primeras "n-1" cuotas)

Cuota<sub>1</sub> = Interés<sub>1</sub> + Amortización<sub>1</sub>

Cuota<sub>1</sub> = 632.69 + 0.00

Cuota<sub>1</sub> = 632.69

Saldo Final<sub>1</sub> = Saldo Inicial<sub>1</sub> - Amortización<sub>1</sub>

Saldo Final<sub>1</sub> = 19,600.00 - 0.00

Saldo Final, = 19,600.00

#### Cuota Nº2:

Saldo Inicial<sub>2</sub> = Saldo Final<sub>1</sub>

Saldo Inicial<sub>2</sub> = 19,600.00

 $TEC_2 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>2</sub> = TEC<sub>2</sub> \* Saldo Inicial<sub>2</sub>

Interés<sub>2</sub> = 3.228011546% \* 19,600.00

Interés<sub>2</sub> = 632.69

Amortización<sub>2</sub> = 0.00 (las primeras "n-1" cuotas)

Cuota<sub>2</sub> = Interés<sub>2</sub> + Amortización<sub>2</sub>

Cuota<sub>2</sub> = 632.69 + 0.00

 $Cuota_2 = 632.69$ 

Saldo Final<sub>2</sub> = Saldo Inicial<sub>2</sub> - Amortización<sub>2</sub>

Saldo Final<sub>2</sub> = 19,600.00 - 0.00

Saldo Final<sub>2</sub> = 19,600.00

Cuota Nº3:

Saldo Inicial<sub>3</sub> = Saldo Final<sub>2</sub>

Saldo  $Inicial_3 = 19,600.00$ 

 $TEC_3 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>3</sub> = TEC<sub>3</sub> \* Saldo Inicial<sub>3</sub>

 $Interés_3 = 3.228011546\% * 19,600.00$ 

Interés<sub>3</sub> = 632.69

Amortización<sub>3</sub> = 0.00 (las primeras "n – 1" cuotas)

Cuota<sub>3</sub> = Interés<sub>3</sub> + Amortización<sub>3</sub>

Cuota<sub>3</sub> = 632.69 + 0.00

 $Cuota_3 = 632.69$ 

Saldo Final<sub>3</sub> = Saldo Inicial<sub>3</sub> – Amortización<sub>3</sub>

Saldo Final<sub>3</sub> = 19,600.00 - 0.00

Saldo  $Final_3 = 19,600.00$ 

Cuota Nº4:

Saldo Inicial<sub>4</sub> = Saldo Final<sub>3</sub>

Saldo Inicial<sub>4</sub> = 19,600.00

 $TEC_4 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>4</sub> = TEC<sub>4</sub> \* Saldo Inicial<sub>4</sub>

Interés<sub>4</sub> = 2.598556801 % \* 19,600.00

Interés<sub>4</sub> = 509.32

Amortización<sub>4</sub> = 0.00 (las primeras "n-1" cuotas)

Cuota<sub>4</sub> = Interés<sub>4</sub> + Amortización<sub>4</sub>

Cuota $_4 = 509.32 + 0.00$ 

Cuota<sub>4</sub> = 509.32

Saldo Final<sub>4</sub> = Saldo Inicial<sub>4</sub> – Amortización<sub>4</sub>

Saldo  $Final_4 = 19,600.00 - 0.00$ 

Saldo Final<sub>4</sub> = 19,600.00

## Cuota Nº5:

Saldo Inicial<sub>5</sub> = Saldo Final<sub>4</sub>

Saldo Inicial<sub>5</sub> = 19,600.00

 $TEC_5 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>5</sub> = TEC<sub>5</sub> \* Saldo Inicial<sub>5</sub>

Interés<sub>5</sub> = 2.598556801% \* 19,600.00

Interés<sub>5</sub> = 509.32

Amortización<sub>5</sub> = 0.00 (las primeras "n - 1" cuotas)

Cuota<sub>5</sub> = Interés<sub>5</sub> + Amortización<sub>5</sub>

Cuota<sub>5</sub> = 509.32 + 0.00

Cuota<sub>5</sub> = 509.32

Saldo Final<sub>5</sub> = Saldo Inicial<sub>5</sub> – Amortización<sub>5</sub>

Saldo Final<sub>5</sub> = 19,600.00 - 0.00

Saldo Final<sub>5</sub> = 19,600.00

#### Cuota Nº6:

Saldo Inicial<sub>6</sub> = Saldo Final<sub>5</sub>

Saldo Inicial<sub>6</sub> = 19,600.00

 $TEC_6 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés = TEC \* Saldo Inicial

Interés  $_{6} = 2.598556801\% * 19,600.00$ 

Interés<sub>6</sub> = 509.32

Amortización<sub>6</sub> = 19,600.00

Cuota<sub>6</sub> = Interés<sub>6</sub> + Amortización<sub>6</sub>

Cuota<sub>6</sub> = 509.32 + 19,600.00

Cuota<sub>6</sub> = 20,109.32

Saldo Final<sub>6</sub> = Saldo Inicial<sub>6</sub> – Amortización<sub>6</sub>

Saldo  $Final_6 = 19,600.00 - 19,600.00$ 

Saldo Final<sub>6</sub> = 0.00

No	Saldo Inicial	Interes	Cuota	Amortizac.	Saldo Final
1	19,600.00	(632.69)	(632.69)	0.00	19,600.00
2	19,600.00	(632.69)	(632.69)	0.00	19,600.00
3	19,600.00	(632.69)	(632.69)	0.00	19,600.00
4	19,600.00	(509.32)	(509.32)	0.00	19,600.00
5	19,600.00	(509.32)	(509.32)	0.00	19,600.00
6	19,600.00	(509.32)	(20,109.32)	(19,600.00)	0.00

# d) Plan de pagos por método Suma de dígitos :

Suma dígitos = 
$$\frac{n * (n + 1)}{2}$$

Suma dígitos = 
$$\frac{6*(6+1)}{2}$$

Suma dígitos = 21

## Cuota Nº1:

Saldo Inicial<sub>1</sub> = C = 19,600.00

TEC<sub>1</sub> = TEC1 = 3.228011546%

Interés<sub>1</sub> = TEC<sub>1</sub> \* Saldo Inicial<sub>1</sub>

 $Interés_1 = 3.228011546\% * 19,600.00$ 

 $Interés_1 = 632.69$ 

Amortización<sub>1</sub> = 
$$\frac{C}{Suma\ dígitos}$$
 \* nc

$$Amortización_1 = \frac{19,600.00}{21} * 1$$

Amortización<sub>1</sub> = 933.33

Cuota<sub>1</sub> = Interés<sub>1</sub> + Amortización<sub>1</sub>

Cuota<sub>1</sub> = 632.69 + 933.33

Cuota<sub>1</sub> = 1,566.02

Saldo Final<sub>1</sub> = Saldo Inicial<sub>1</sub> – Amortización<sub>1</sub>

Saldo Final<sub>1</sub> = 19,600.00 - 933.33

Saldo Final<sub>1</sub> = 18,666.67

#### Cuota Nº2:

Saldo Inicial<sub>2</sub> = Saldo Final<sub>1</sub>

Saldo Inicial<sub>2</sub> = 18,666.67

 $TEC_2 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>2</sub> = TEC<sub>2</sub> \* Saldo Inicial<sub>2</sub>

Interés<sub>2</sub> = 3.228011546% \* 18,666.67

Interés<sub>2</sub> = 602.56

Amortización<sub>2</sub> =  $\frac{19,600.00}{21}$  \* 2

Amortización<sub>2</sub> = 1,866.67

Cuota<sub>2</sub> = Interés<sub>2</sub> + Amortización<sub>2</sub>

Cuota<sub>2</sub> = 602.56 + 1,866.67

Cuota<sub>2</sub> = 2,469.23

Saldo Final<sub>2</sub> = Saldo Inicial<sub>2</sub> – Amortización<sub>2</sub>

Saldo Final<sub>2</sub> = 18,666.67 - 1,866.67

Saldo  $Final_2 = 16,800.00$ 

# Cuota Nº3:

Saldo Inicial<sub>3</sub> = Saldo Final<sub>2</sub>

Saldo Inicial $_3 = 16,800.00$ 

 $TEC_3 = TEC1 = 3.228011546\%$ 

Interés<sub>3</sub> = TEC<sub>3</sub> \* Saldo Inicial<sub>3</sub>

Interés $_3 = 3.228011546\% * 16,800.00$ 

 $Interés_3 = 542.31$ 

Amortización<sub>2</sub> =  $\frac{19,600.00}{21}$  \* 3

Amortización<sub>3</sub> = 2,800.00

Cuota<sub>3</sub> = Interés<sub>3</sub> + Amortización<sub>3</sub>

Cuota<sub>3</sub> = 542.31 + 2,800.00

Cuota<sub>3</sub> = 3,342.31

Saldo Final<sub>3</sub> = Saldo Inicial<sub>3</sub> – Amortización<sub>3</sub>

Saldo Final<sub>3</sub> = 16,800.00 - 2,800.00

Saldo Final<sub>3</sub> = 14,000.00

## Cuota Nº4:

Saldo Inicial<sub>4</sub> = Saldo Final<sub>3</sub>

Saldo Inicial<sub>4</sub> = 14,000.00

 $TEC_4 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>4</sub> = TEC<sub>4</sub> \* Saldo Inicial<sub>4</sub>

Interés<sub>4</sub> = 2.598556801%\*14,000.00

Interés<sub>4</sub> = 363.80

Amortización<sub>2</sub> =  $\frac{19,600.00}{21}$  \* 4

Amortización<sub>4</sub> = 3,733.33

Cuota<sub>4</sub> = Interés<sub>4</sub> + Amortización<sub>4</sub>

 $Cuota_4 = 363.80 + 3,733.33$ 

Cuota<sub>4</sub> = 4,097.13

Saldo Final<sub>4</sub> = Saldo Inicial<sub>4</sub> - Amortización<sub>4</sub>

Saldo  $Final_4 = 14,000.00 - 3,733.33$ 

Saldo Final<sub>4</sub> = 10,266.67

# Cuota Nº5:

Saldo Inicial<sub>5</sub> = Saldo Final<sub>4</sub>

Saldo Inicial<sub>5</sub> = 10,266.67

 $TEC_5 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>5</sub> = TEC<sub>5</sub> \* Saldo Inicial<sub>5</sub>

Interés $_5 = 2.598556801\%*10,266.67$ 

 $Interés_5 = 266.79$ 

Amortización<sub>2</sub> =  $\frac{19,600.00}{21}$  \* 5

Amortización<sub>5</sub> = 4,666.67

Cuota<sub>5</sub> = Interés<sub>5</sub> + Amortización<sub>5</sub>

 $Cuota_5 = 266.79 + 4,666.67$ 

 $Cuota_5 = 4,933.45$ 

Saldo Final<sub>5</sub> = Saldo Inicial<sub>5</sub> - Amortización<sub>5</sub>

Saldo Final<sub>5</sub> = 10,266.67 - 4,666.67

Saldo Final<sub>5</sub> = 5,600.00

## Cuota Nº6:

Saldo Inicial<sub>6</sub> = Saldo Final<sub>5</sub>

Saldo Inicial<sub>6</sub> = 5,600.00

 $TEC_6 = TEC2 = 2.598556801\%$ 

Interés<sub>6</sub> = TEC<sub>6</sub> \* Saldo Inicial<sub>6</sub>

Interés<sub>6</sub> = 2.598556801% \* 5,600.00

Interés $_6 = 145.52$ 

Amortización<sub>2</sub> =  $\frac{19,600.00}{21}$  \* 6

Amortización<sub>6</sub> = 5,600.00

Cuota<sub>6</sub> = Interés<sub>6</sub> + Amortización<sub>6</sub>

Cuota<sub>6</sub> = 145.52 + 5,600.00

Cuota<sub>6</sub> = 5,745.52

Saldo Final<sub>6</sub> = Saldo Inicial<sub>6</sub> - Amortización<sub>6</sub>

Saldo Final<sub>6</sub> = 5,600.00 - 5,600.00

Saldo  $Final_6 = 0.00$ 

Nº	Saldo Inicial	Interes	Cuota	Amortizac.	Saldo Final
1	19,600.00	(632.69)	(1,566.02)	(933.33)	18,666.67
2	18,666.67	(602.56)	(2,469.23)	(1,866.67)	16,800.00
3	16,800.00	(542.31)	(3,342.31)	(2,800.00)	14,000.00
4	14,000.00	(363.80)	(4,097.13)	(3,733.33)	10,266.67
5	10,266.67	(266.79)	(4,933.45)	(4,666.67)	5,600.00
6	5,600.00	(145.52)	(5,745.52)	(5,600.00)	(0.00)