

## E/F Frederikskaj 2

Budget 2023



note	Regnskab 2022	Budget 2023
<b>Indtægter:</b>		
	1.375.048	1.375.048
Fællesudgifter		206.257
Stigning i fællesudgifter 15%		
Diverse indtægter	3.500	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.378.548</b>	<b>1.581.305</b>
<b>Udgifter:</b>		
1 Forbrugs- og offentlige afgifter	334.719	336.000
Forsikringer	105.494	110.000
Grundejerforening	250.629	280.000
Viceværtsservice	59.940	65.000
2 Renholdelse	188.879	190.000
3 Vedligeholdelse	421.861	300.000
Lovpligtigt elevatoreftersyn	23.465	25.000
4 Øvrige abonnementer	51.276	61.000
5 Administration	145.701	203.000
Finansielle omkostninger	3.202	2.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.585.166</b>	<b>1.572.000</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-206.618</b>	<b>9.305</b>

## Noter

note	Regnskab 2022	Budget 2023
1 Forbrugs- og offentlige afgifter		
El-forbrug	92.490	90.000
Renovation	226.788	230.000
Fibernet	15.441	16.000
<b>I alt</b>	<b>334.719</b>	<b>336.000</b>
2 Renholdelse		
Trappevask	137.575	130.000
Vinduespolering	51.304	60.000
Anden renholdelse	0	0
<b>I alt</b>	<b>188.879</b>	<b>190.000</b>
3 Vedligeholdelse		
Låsesmed	959	
Elevator	67.782	
Tømrer	0	
VVS	49.193	
Gartner	224.086	100.000
Elektriker	11.386	
Selvrisko	8.113	
Tag	6.075	
Anden vedligeholdelse	54.267	
Budgetteret vedligeholdelse		175.000
<b>I alt</b>	<b>421.861</b>	<b>300.000</b>
4 Øvrige abonnementer		
Ventilationsanlæg	0	9.000
Varmeregnskabshonorar/EED	34.748	35.000
Vandregnskabshonorar	16.528	17.000
Øvrige abonnementer	0	0
<b>I alt</b>	<b>51.276</b>	<b>61.000</b>
5 Administration		
Administrationshonorar	102.318	104.000
Revisionshonorar	13.000	14.000
Generalforsamling	0	2.000
Rådgiverhonorar	0	50.000
Porto og gebyrer	7.873	8.000
Administrative tillægsydelse	6.500	5.000
Diverse	110	2.000

Bestyrelseshonorar	15.900	18.000
<b>I alt</b>	<b>145.701</b>	<b>203.000</b>

Godkendt på generalforsamling d.

\_\_\_\_\_  
Dirigent