

Budget 2019

NOTE	Regnskab 2018	Budget 2018	Budget 2019
OMSÆTNING			
Indtægter			
E/F-bidrag	1.062.156	1.062.189	1.250.000
Øvrige indtægter - parkering	-2.438	5.000	0
Indtægter	1.059.719	1.067.189	1.250.000
OMSÆTNING I ALT	1.059.719	1.067.189	1.250.000
Ejendomsudgifter			
1 Forbrug- og offentlige afgifter: Renovation og el-forbrug	-219.903	-192.000	-200.640
Forsikringer	-72.499	-73.000	-72.855
Grundejerforening	-421.837	-316.000	-422.000
Viceværftfirma	-168.875	-200.000	-75.000
2 Trappevask og vinduespolering	-52.039	-75.000	-180.000
Løbende vedligeholdelse (inkl. elevator)	-15.772	-24.814	-30.000
Lovpligtigt elevatoreftersyn	-18.349	-50.000	-35.000
Selvrisko forsikringssager	-3.796	-4.000	0
Diverse serviceaftaler: Røgventilation, faldsikring, sedumtag, miljøslug, solceller inkl. engangsudgift			-93.000
Ejendomsudgifter, i alt	-973.069	-934.814	-1.015.495
Administrationsomkostninger			
Administrationshonorar	-93.519	-91.625	-93.011
Revisionshonorar	-11.500	-11.250	-11.500
3 Øvrige omkostninger: Bestyrelsesshonorar, bankgebyrer, møder, porto	-41.159	-30.500	-33.250
Administrationsomkostninger, i alt	-146.178	-133.375	-137.761
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-59.528	-1.000	3.744
Finansielle poster			
Renteudgifter	-4.313	0	-4.000
Finansielle poster i alt	-4.313	0	-4.000
RESULTAT	-63.841	-1.000	-256

Noter til budget 2019

NOTE	Regnskab 2018	Budget 2018	Budget 2019
1 Forbrug- og offentlige afgifter: Renovation og el-forbrug			
El-forbrug	55.023	35.000	30.000
Renovation	164.880	155.000	170.640
Bortkørsel af affald	0	2.000	0
Forbrug- og offentlige afgifter: Renovation og el-forbrug i alt	219.903	192.000	200.640
2 Trappevask og vinduespolering			
Trappevask	0	0	100.000
Vinduespolering og tømning af afløbskasser	52.039	75.000	80.000
Trappevask og vinduespolering i alt	52.039	75.000	180.000
3 Øvrige omkostninger: Bestyrelseshonorar, bankgebyrer, møder, porto			
Møder, generalforsamling	0	4.000	0
Honorar, arkitekt og ingeniør	9.879	0	0
Bestyrelseshonorar	18.750	15.000	19.250
Internetopkobling	100	0	0
Porto	588	500	500
Bankgebyrer	609	5.000	8.500
Gebyrer	500	0	0
PBS-gebyrer	6.280	0	0
Generalforsamlinger	621	2.000	1.000
Bestyrelsesmøder	3.833	4.000	4.000
Øvrige omkostninger: Bestyrelseshonorar, bankgebyrer, møder, porto i alt	41.159	30.500	33.250