

29. november 2016

Instruks og vejledning for gulvvarme

Husene er bygget som lavenergihuse, hvilket betyder at der er lovkrav om det maksimale niveau af energi der må benyttes til opvarmning af boliger. På baggrund af dette er systemet designet således, at hvis boligen står tom(ubeboet) samt ikke påvirket af vejr og temperatur udefra, skal systemet kunne holde en temperatur på 21 grader.

Dette betyder samtidig også, at gulvvarmesystemet ikke er i stand til at varme boligen op til over dette niveau.

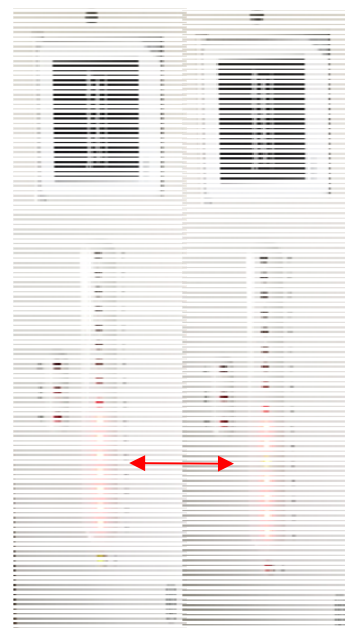
Ved at indstille rumfølere på højere grader, sikres et større flow gennem gulvene, hvilket muliggør en hurtigere opvarmning.

I teknikskabet er der placeret styring af gulvvarmen. "ON" lampen vil blinke grønt når styring er aktiv.

Når de enkelte lamper lyser rødt, er det ensbetydende med, at rumtemperaturen er lavere end hvad rumføleren er indstillet til, og der ledes vand ud i systemet.

Hvis lampen lyser grønt, er det ensbetydende med at rumtemperatur er lig, eller højere, med den indstillede temperatur på rumføler.

Det lille termometer i teknikskabet, giver en indikation af temperaturen på returvand fra gulvvarme, altså den temperatur vandet har efter det har været igennem gulvet. Denne kan dog være misvisende da rumtemperaturen i teknikskabet også påvirker dette termometer.



Rumfølerenes indstilling ift. temperatur sikre hvornår der åbnes og lukkes for tilløb af varmt vand. Med dette forstået at der bliver lukket varmt vand ud i systemet indtil en rumtemperatur på den ønskede temperatur er nået, enten alene ved brug af gulvvarme, eller suppleret med øvrige varmekilder i boligen. Ved at indstille rumfølere til "høje" grader (eks. 24°) sikres et er kontinuerligt flow i systemet.

Det skal altså ikke forventes at gulve bliver mere en 20-25 grader, da temperature højere end dette ikke vil være fordelagtige i forhold til isoleringsgraden af bygningerne, og vil resultere i dårligt indeklima.

Når der opleves temperature over de 21 grader skyldes dette, at lejligheden er beboet og der derfor er flere varmekilder så som ovn, fjernsyn og personer.



I teknikskabet er også placeret en STAD ventil.

Denne ventil bestemmer det maksimale flow i de enkelte lejligheder. Denne er af VVS montøren fastlåst i en position, der går der ikke kan åbnes for højt op. Dette betyder, at i kan lukke for tilstrømning, men ikke åbne højere op end hvad denne er indstillet til. Derfor bør denne altid være åbnet helt op. Dette vil være ca. 2,0 eller en smule højere (på eksemplet til højere er ventil stillet til 3,4).



Flowet i lejligheden leveres af pumpen der også er placeret i teknikskabet.

Denne skal lyse grønt i "POWER"



ISTA måler giver mulighed for at aflæse jeres varme forbrug, yderligere kan i også på denne se det aktuelle flow i de enkelte lejligheder.

Dette gøres ved at holde den grå knap nede i 3-5 sek, hvor efter displayet vil vise "LOOP1". Efterfølgende tryk en gang på knappen igen, og det aktuelle flow vil vises. Alt afhængig af boligens størrelse skal denne ligge på 0,075 til 0,0100 m³/h ved maksimal effekt. Ved maksimal effekt forstås at lejligheden er helt kold, og der bliver kaldt på varme i alle kredse.

