

CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 42.321

Miércoles 3 de Abril de 2019

Página 1 de 2

Empresas y Cooperativas

CVE 1570063

EXTRACTO

HERNAN FUENTES ACEVEDO, Notario Titular Tercera Notaria Curicó, Carmen 498, certifica: Por escritura de fecha 22 de Marzo de 2019, ante Notario Suplente de mí don Roberto Preller Araya, Doña MARISOL DEL CARMEN PÉREZ SAAVEDRA, cédula de identidad número 10.614.743-4, chilena, asesor tributario, casada y separada totalmente de bienes, según se acreditará, domiciliada en Avenida Los Huertos, pasaje N° 5, Parque Rauquén, Curicó, en representación de la sociedad CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GLOBAL HOUSING CHILE LIMITADA, empresa dedicada al giro de su denominación, rol único tributario número 76.159.942-9, de su mismo domicilio; don CHRISTIAN RAIS, Suizo, cédula de identidad para extranjeros N°26.712.865-0, casado, Médico, domiciliado en calle Estado N° 615 de la ciudad de Curicó; y doña MARIA CARMELA GULINO, Italiana, cédula de identidad para extranjeros N°26.712.518-K, soltera, Terapeuta, domiciliada en calle Estado N° 615 de la ciudad de Curicó; todos mayores de edad, modificaron sociedad "RAIZ COMPAÑÍA LIMITADA" Rut. 76.936.894-9 La correspondiente inscripción se practicó en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la ciudad de Santiago, rolando ésta a fojas 89076 N° 52140 del Registro de Comercio del Conservador de Santiago del año 2015. La publicación del correspondiente extracto de constitución social, se practicó con fecha 25 de noviembre del año 2015 en la Edición N° 41316 del Diario Oficial de la República de Chile. Posteriormente y mediante escritura pública de fecha 17 de Octubre de 2018, ante el Notario de la ciudad de Curicó don Hernán Fuentes Acevedo, se modificó la sociedad.- La correspondiente inscripción de la modificación se practicó en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la ciudad de Santiago, rolando ésta a fojas 80392 N° 41213 del Registro de Comercio del Conservador de Santiago del año 2018. La publicación del correspondiente extracto de constitución social, se practicó con fecha 22 de Octubre del año 2018 en la Edición N° 42186 del Diario Oficial de la República de Chile.- Capital vigente de \$3.000.000.- Modificación consiste: Socia CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GLOBAL HOUSING CHILE LIMITADA, debidamente representada; don CHRISTIAN RAIS, y doña MARIA CARMELA GULINO, vienen en modificar la sociedad, en el sentido que la socia sociedad CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GLOBAL HOUSING CHILE LIMITADA, debidamente representada titular o dueño del uno por ciento (1%) del capital total social, con el expreso consentimiento del otro socio de la compañía, vende, cede y transfiere a la nueva socia que ingresa a la sociedad doña MARIA CARMELA GULINO, ya individualizada, la totalidad de sus acciones y derechos en la sociedad, equivalentes al uno por ciento del capital social, quien los compra, adquiere y acepta para sí.- El precio de la cesión, es la suma de \$30.000, que la nueva socia doña MARIA CARMELA GULINO, ya individualizada, paga en este mismo acto, al contado y en dinero efectivo, declarando la cedente o vendedora la sociedad CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GLOBAL HOUSING CHILE LIMITADA, a través de su representante, recibirlos a su entera satisfacción y conformidad.- Por su parte don CHRISTIAN RAIS, ya individualizado, titular o dueña del noventa y nueve por ciento (99%) del capital total social, con el expreso consentimiento de la otra socia de la compañía, vende, cede y transfiere a la nueva socia que ingresa a la sociedad doña MARIA CARMELA GULINO, ya individualizada, una parte de sus acciones y derechos en la sociedad, equivalentes al cuarenta y nueve por ciento del capital social, quien los compra, adquiere y acepta para sí.- El precio de la cesión, es la suma de \$1.470.000, que la nueva socia doña MARIA CARMELA GULINO, ya individualizada, paga en este mismo acto, al contado y en dinero efectivo, declarando el cedente o vendedor don CHRISTIAN RAIS, ya individualizado, recibirlos a su entera satisfacción y conformidad.- Los actuales porcentajes de participación de los socios que permanecen en la sociedad, son los siguientes: don CHRISTIAN RAIS, un cincuenta por ciento (50%) y doña MARIA CARMELA GULINO, el restante cincuenta por ciento (50%).- Actuales socios modifican el capital social, el que a contar de la fecha de la presente modificación se aumenta en \$10.000.000 (diez millones de pesos), por lo

CVE 1570063

Director: Juan Jorge Lazo Rodríguez
Sitio Web: www.diarioficial.clMesa Central: +562 2486 3600 Email: consultas@diarioficial.cl
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

que el capital social total ascenderá a la suma de \$13.000.000 (Trece millones de pesos).- Los socios antes citados, acuerdan además que, a contar de la fecha de la presente modificación, la representación y el uso de la razón social, corresponderá en forma separada e indistinta a uno cualquiera de los socios don CHRISTIAN RAIS, y/o a doña MARIA CARMELA GULINO, ya individualizados, quien representará a la sociedad con todas y cada una de las facultades señaladas en el pacto social constitutivo, las que dan por reproducidas una a una, salvo la facultad de vender y/o enajenar a cualquier título toda clase de bienes.- Los actuales socios vienen en declarar y dejar constancia que, como consecuencia de lo establecido, en todo lo no modificado seguirá vigente en las cláusulas primitivas que se establecieron en la escritura original de la Constitución Social señalada.- Demás estipulaciones escritura extractada.- Curicó, 22 de Marzo de 2019.-

