

# ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИДЖИ УКРЕЙН»

(ТОВ «ІНВЕСТИДЖИ УКРЕЙН»)

01001, місто Київ, вул.Софіївська, будинок 10а

Тел.: +38 (096) 718-15-07 Ідентифікаційний код юридичної особи 43974040

## ПОРТФОЛІО

### РЕАЛІЗОВАНИХ ПРОЕКТІВ З КОНСУЛЬТУВАННЯ ПИЛИПЧУКА ЯРОСЛАВА ВОЛОДИМИРОВИЧА

Від 05.02.2021 р.

м. Київ

- Ряд проектів з інвестиційної розвідки.
- 5 + комерційно реалізованих інвестиційних проектів (у т.ч. промисловість), у т. ч. концепцій забудовлі нерухомості (ТРЦ, котеджні містечка)
- Керівник розробок інвестиційних проектів. Загалом було розроблено більше **100** фінансових моделей та більше **20** бізнес-планів
- Виступав верифікатором інвестиційних проектів від **інвесторів**
- Розробник стратегій (Розробка стратегії Львову 2030, у процесі розробки Стратегії Івано-Франківської області, брав участь у розробці концепту Стратегії Києву до 2030 року, розробник Економічної стратегії UIF до 2030 року)
- Розробник Візій (один із авторів розробки Візія України 2030, яка була представлена на Економічному Форумі в Давосі)
- Розробник концепту ситуаційно-моніторингової кімнати для Президента України (Ідентифікація та моніторинг критичних ризиків для України)

Керівник, розробник проектів:

- Макроекономічної оцінки врегулювання боргів на ринку газу України
- Один з розробників Економічної моделі України в рамках співпраці з експертами Мюнхенського університету ім. Людвіга та Максиміліана
- Один з розробників Кращого курсу МВА в Україні з ризик-менеджменту
- економічна оцінка Нурерloop в Україні
- «2030 Переваги цементобетонних доріг в Україні»
- «2030 Чи є майбутнє в Укрзалізниці»
- «2030 Недооцінений потенціал річкового транспорту для економіки України»
- Економічна оцінка контракту з GE на 1 млрд. дол
- «2030: Майбутнє Укртрансбезпеки як державної інституції»
- «2030: Майбутнє внутрішніх авіаційних перевезень України»
- «2025: Концепції трансформації Державного агентства резерву України»
- «2020: Трансформації Державної екологічної інспекції України»
- «2035: Концепції трансформації ДП Антонов»
- Один з авторів розробки «Майбутнє олігархів», яка була представлена в Лондоні та Вашингтоні
- Професійно займається аналізом використання земельних ділянок для підприємців з ЄС, України, інвестиційною оцінкою проектів, активів.

Ціль експерта – створити умови для монетизації бізнесу, інвесторам, експертам. Підвищити рівень експертних продуктів, професійності в Україні.



## **ПРАКТИЧНИЙ РЕЗУЛЬТАТ ДІЯЛЬНОСТІ**

1. Розроблено більше **100** фінансових моделей, більше **20** бізнес-планів.
2. За розробками (економічному моделюванню) автора було відкрито новий ринок будівництва цементобетонних доріг в Україні більше, ніж 4 млрд. грн (2018)
3. У процесі прийняття ідеї розробника (та експертів UIF) - внесення змін до Податкового кодексу України, щодо відміни ПДВ на внутрішніх авіаційних перевезень (2020), що стимулюватиме внутрішні авіаційні перевезення в Україні
4. Консультування та передача розробок, економічних оцінок до Офісу Президента, Президенту України, Кабінету Міністрів, Прем'єр Міністру України, Міністру інфраструктури України, Міністерству інфраструктури України, Міністерству економічного розвитку та торгівлі, Комітету з транспорту ВРУ (2017-2020 рр.)
5. Розробки автором, яких був експерт, були представлені іноземним експертами, посадовцям в Лондоні, Парижі, Вашингтоні, Давосі. Розробник підвищує професійність експертів України у міжнародному середовищі та UIF зокрема (2017-2020 рр.).

**ДИРЕКТОР ТОВАРИСТВА З  
ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ІНВЕСТИДЖИ УКРЕЙН»**



**Я.В. Пилипчук**