

0000088364

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 4036**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 9967**Periodo:** 2015**Fecha de Repertorio:** martes, 08 de diciembre de 2015**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 08 de diciembre de 2015 11:01**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	0501336705	SEGOVIA BUNCES GUIDO ALBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	800000000026188	DEFAZ MAFLA MARIA ELENA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	800000000006864	LOOR VINCES ESTHER MARISOL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	800000000006863	MILLAN PEREZ PABLO PEDRO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

COMPRADOR

Natural 0501336705 SEGOVIA BUNCES GUIDO ALBERTO CASADO(A) MANABI MANTA

Natural 800000000026188 DEFAZ MAFLA MARIA ELENA CASADO(A) MANABI MANTA

VENDEDOR

Natural 800000000006864 LOOR VINCES ESTHER MARISOL DIVORCIADO(A) MANABI MANTA

Natural 800000000006863 MILLAN PEREZ PABLO PEDRO CASADO(A) MANABI MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de noviembre de 2015

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐

Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1261613000	07/07/2008 0:00:00	4465			Urbano

Linderos Registrales:

Un lote de terreno ubicado en la Urbanización Manta Beach, de la Jurisdicción Cantonal de Manta, Provincia de Manabí, signado con Lote Número Trece de la Manzana B- 07, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL FRENTE (OESTE): Catorce metros cincuenta y tres centímetros y lindera con Avenida Occidental. POR ATRAS (SUR-ESTE): Catorce metros y lindera con los Lotes Números Uno y Once de la Manzana B-07. POR EL COSTADO DERECHO (NOR- ESTE): Veintitrés metros cuarenta y siete centímetros y lindera con Lote Número Catorce de la Manzana B- 07; y POR EL COSTADO IZQUIERDO (SUR- OESTE): Diecinueve metros cincuenta y nueve centímetros y lindera con Lote Número Doce de la Manzana B-07, con área de: TRESCIENTOS UN METROS CUADRADOS CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (301,58 m2). Compraventa de Terreno, a favor de Sra. Maria Paulina Vincés Solorzano. Estipulación. La Compradora amparada en lo que dispone el Art. mil cuatrocientos sesenta y cinco del Código civil, estipula la presente Compraventa a favor del Sr. PABLO MILLAN PEREZ Y SRA. ESTHER MARISOL LOOR VINCES. en partes iguales, quienes en lo posterior haran la correspondiente aceptación de la presente estipulación. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

5.- Observaciones:

Compraventa. La Sra. Esther Marisol Loor Vincés, comparece por sus propios derechos y en representación de Pablo Pedro Millán Pérez.

Lo Certifico:

AB. JOSE DAVID CEDENO RUPERTI

Registrador de la Propiedad (E)