



મંત્રીમંડળ

# મંત્રીમંડળે પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના (પીએમએવાય)ની ક્રેડિટ લિન્કડ સબસિડી સ્કીમ (સીએલએસએસ) હેઠળ લોનની મુદત 15 વર્ષથી વધારીને 20 કરવા મંજૂરી આપી મધ્યમ આવક ધરાવતા જૂથ માટે નવી સીએલએસએસ રજૂ કરવી

Posted On: 01 FEB 2017 1:07PM by PIB Ahmedabad

નવી દિલ્હી, 01-02-2017

પ્રધાનમંત્રી શ્રી નરેન્દ્ર મોદીની અધ્યક્ષતામાં યોજાયેલી કેન્દ્રીય મંત્રીમંડળની બેઠકમાં નીચેની દરખાસ્તો માટે કાર્યોત્તર મંજૂરી આપી છે :

- (1) પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના (શહેરી) અભિયાનની વર્ટિકલ ક્રેડિટ લિન્કડ સબસિડી સ્કીમ (સીએલએસએસ) (જેનું નામ બદલીને ઇડબલ્યુએસ (ઓછી આવક ધરાવતા વર્ગ)/એલઆઇજી (ઓછી આવક ધરાવતું જૂથ) માટે સીએલએસએસ કરવામાં આવ્યું છે) અંતર્ગત લોનની મુદત 15 વર્ષથી વધારીને 20 વર્ષ કરવી. હવે તેનું નામ બદલાઈને સમાજના આર્થિક રીતે નબળા વર્ગ/ઓછી આવક ધરાવતા જૂથ માટે સીએલએસએસ થશે;
- (2) એમઆઇજી (મધ્યમ આવક ધરાવતા જૂથ) કેટેગરીને વર્ધ્યાંક બનાવવા એમઆઇજી માટે નવી ક્રેડિટ-લિન્કડ સબસિડી સ્કીમ પ્રસ્તુત કરવી;
- (3) પીએમએવાય (શહેરી) (હવે ઇડબલ્યુએસ/એલઆઇજી માટે સીએલએસએસ)ના સીએલએસએસ વર્ટિકલ હેઠળ કેન્દ્રીય નોડલ એજન્સીઓ (સીએનએ) સાથે સમજૂતીકરાર (એમઓયુ) કરનાર મુખ્ય દિરાણ સંસ્થાઓ (પીએલઆઇ)ને એમઆઇજી માટે સીએલએસએસને તેમના એમઓયુમાં કામગીરી વધારવાનો વિકલ્પ પૂરો પાડવો, જે માટે લાગુ કરી શકાય તેવા યોગ્ય ફેરફારો કરવાની છૂટ આપવી;
- (4) આ યોજનાઓ હેઠળ મંજૂર થયેલ લોન માટે પીએલઆઇને ચુકવવાપાત્ર પ્રોસેસિંગ ફીને તાર્કિક બનાવવી/પ્રસ્તુત કરવી;
- (5) એમઆઇજી માટે સૂચિત સીએલએસએસ માટે બીધ સ્ટેજ પર 2017-18 માટે બજેટમાં શરૂઆતમાં રૂ. 1000 કરોડની ફાળવણી અને
- (6) હવાલો સંભાળતા મંત્રાલયની મંજૂરી સાથે એમઆઇજી માટે સીએલએસએસની કાર્યકારી માર્ગદર્શિકા બહાર પાડવી.

ઉદ્દેશો

- હાલના પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના (શહેરી) - તમામ માટે મકાન પૂરું પાડવાના અભિયાન હેઠળ આર્થિક રીતે પછાત વર્ગ (ઇડબલ્યુએસ) અને ઓછી આવક ધરાવતા જૂથ (એલઆઇજી) સેગમેન્ટ્સ માટે ઓફેટકમાં વૃદ્ધિ;
- મધ્યમ આવક ધરાવતા જૂથ (એમઆઇજી) સુધી પહોંચવું;
- મુખ્ય દિરાણ સંસ્થાઓ (પીએલઆઇ) માટે પ્રક્રિયાઓ સરળ બનાવવામાં આવશે;
- હાઉસિંગ અને શહેરી વિકાસ ક્ષેત્રમાં ભાગીદારી વધારવા પીએલઆઇને પ્રોત્સાહન પૂરું પાડવામાં આવશે;
- અંદાજપત્રીય જોગવાઈઓ માસ્કેતે જરૂરી ભંડોળ પૂરું પાડીને ફંડ ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે અને

f. કાર્યક્રમોની પ્રક્રિયાઓ/અમલીકરણની સ્પષ્ટ પરિભાષા કરવામાં આવશે.

વર્ષ 2022 સુધી તમામને મકાન પૂરા પાડવા આ યોજનાઓની પહેલ સમાજના ઇડબલ્યુએસ (આર્થિક રીતે પછાત વર્ગ), એલઆઇજી (ઓછી આવક ધરાવતા જૂથ) અને એમઆઇજી (મધ્યમ આવક ધરાવતા જૂથ) સેગમેન્ટ વચ્ચે વિસ્તૃત સહભાગીદારી સુનિશ્ચિત કરશે, જેથી સમાનતા અને સર્વસમાવેશકતા સુનિશ્ચિત થશે.

પીએલઆઇ લાયકાતના માપદંડો પૂર્ણ થયા પછી લાભાર્થીઓના હોમ લોન ખાતાઓમાં વ્યાજની સહાય જમા કરશે.

એમઆઇજી (મધ્યમ આવક ધરાવતા જૂથ) માટે સૂચિત વ્યાજ સહાય યોજના આ કેટેગરીના લોકોની મકાનોની જરૂરિયાતો પૂર્ણ કરવા માટે નવીન અભિગમ છે.

(Release ID: 1481560) Visitor Counter : 4

