



ഭവന, നഗരദാരിദ്ര ലഘൂകരണ മന്ത്രാലയം

പി.എം.എ.വൈ. : നഗര പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭവനരഹിതർക്കായി പത്ത് ദശലക്ഷത്തോളം വീടുകള് നിർമ്മിക്കും

Posted On: 15 NOV 2017 5:45PM by PIB Thiruvananthpuram

രാജ്യത്ത് നഗര പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭവനരഹിതർക്കായി പത്ത് ദശലക്ഷം വീടുകള് പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസയോജനയിലൂടെ നിർമ്മിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് ലക്ഷ്യമിടുന്നതായി കേന്ദ്ര പാർപ്പിട, നഗരകാര്യ വകുപ്പ് സഹമന്ത്രി ശ്രീ. ഹർദീപ് സിംഗ് പൂരി പറഞ്ഞു. ന്യൂഡൽഹിയിൽ റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഒരു സമ്മേളനത്തിൽ സംസാരിക്കുകയായിരുന്നു അദ്ദേഹം. ഗവൺമെന്റിന്റെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി ഉപയോഗപ്പെടുത്തി സാമ്പത്തികമായി ദുർബലമായ വിഭാഗങ്ങള്, താഴ്ന്ന വരുമാനക്കാർ, ഇടത്തരം വരുമാനക്കാർ എന്നിവർക്ക് വീടു നിർമ്മിക്കാൻ സഹായിക്കുകയാണ് പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസയോജനയുടെ മുഖ്യ ഊന്നലെന്ന് കേന്ദ്ര മന്ത്രി വ്യക്തമാക്കി. ഈ പദ്ധതിക്ക് കീഴിൽ വീട് നിർമ്മിക്കാനാവശ്യമായ ഭൂമി നൽകുന്നതിനു പുറമെ, വീട് നിർമ്മിക്കുന്ന ഓരോ വ്യക്തിക്കും സബ്സിഡിയും വീടു നിർമ്മാണത്തിനാവശ്യമായ അവശേഷിക്കുന്ന തുക ബാങ്കുകളിൽ നിന്ന് വായ്പയായി ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള സൗകര്യവും ഗവൺമെന്റുടേയും കടുംബത്തിലെ വനിതകളുടെ പേരിലോ, വനിതയുടേയും പുരുഷ അംഗത്തിന്റേയും സംയുക്ത പേരിലോ ആയിരിക്കും വീടുകള് അനുവദിക്കുക.

രാജ്യത്തെ തൊഴിലുറേനായുടെ 6.86 ശതമാനം റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് മേഖലയിലാണ് പണിയെടുക്കുന്നത് ശ്രീ.ഹർദീപ് സിംഗ് പൂരി ചൂണ്ടിക്കാട്ടി. റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് നിയന്ത്രണ നിയമം ഉപഭോക്താക്കളെ ശാക്തീകരിക്കുന്നതാണെന്നും ഈ മേഖലയിൽ ഒരു നിയന്ത്രണ സംവിധാനം കൊണ്ടു വരുമെന്നും കേന്ദ്ര സഹമന്ത്രി പറഞ്ഞു. റെഗുലേറ്ററി അതോറിറ്റി, അപ്പേല് ട്രൈബ്യൂണൽ എന്നിവ സ്ഥാപിക്കാൻ സംസ്ഥാനങ്ങളു് അധികാരം നൽകുന്ന ഈ നിയമം ഫെഡറലിസത്തിന്റെ അന്തസ്സത്തെ ഉള്പ്പെടുത്തുന്നതാണെന്ന് ശ്രീ.ഹർദീപ് സിംഗ് പൂരി വ്യക്തമാക്കി. റിയൽ എസ്റ്റേറ്റ് മേഖലയുടെ ദീർഘകാലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വളർച്ചയ്ക്ക് ഈ നിയമം കരുത്തേകുമെന്ന് കേന്ദ്ര സഹമന്ത്രി പ്രത്യാശ പ്രകടിപ്പിച്ചു.

(Release ID: 1509637) Visitor Counter : 3

