



മന്ത്രിസഭ

പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജനാപ്രകാരമുള്ള ക്രെഡിറ്റ് ലിങ്ക്ഡ് സബ്സിഡി പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി 15 വർഷത്തിൽ നിന്നും 20 വർഷമാക്കുന്നതിന് മന്ത്രിസഭയുടെ അംഗീകാരം. ഇടത്തരം വരുമാനക്കാർക്ക് പുതിയ വായ്പാ ബന്ധിത സബ്സിഡി പദ്ധതി.

Posted On: 01 FEB 2017 4:47PM by PIB Thiruvananthapuram

പ്രധാനമന്ത്രി ശ്രീ നരേന്ദ്രമോദിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന കേന്ദ്ര മന്ത്രിസഭായോഗം താഴെപ്പറയുന്ന തീരുമാനങ്ങളെ് മുന്നകാല പ്രാബല്യത്തോടെ അംഗീകാരം നൽകി.

- 1) പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന(അർബൻ) മിഷൻ പ്രകാരമുള്ള ക്രെഡിറ്റ് ലിങ്ക്ഡ് സബ്സിഡി വായ്പയുടെ കാലാവധി 15 വർഷത്തിൽ നിന്നും 20 വർഷത്തേക്ക് നീട്ടിയത്. (ഒപ്പും ഈ പദ്ധതിയെ ഇ.ഡബ്ല്യു. എസ്./ എൽ.ഐ.ജി വിഭാഗങ്ങളുള്ള സി.എൽ.എസ്.എസ് എന്ന് പുനർനാമകരണം ചെയ്യും. അതായത് സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും കുറഞ്ഞവരുമാനക്കാർക്കുമുള്ള ക്രെഡിറ്റ് ലിങ്ക്ഡ് സബ്സിഡി സ്കീം എന്നാക്കി ഇത് മാറ്റും).
- 2) ഇടത്തരം വരുമാനക്കാരെ ലക്ഷ്യമാക്കിക്കൊണ്ട് ക്രെഡിറ്റ് ലിങ്ക്ഡ് സബ്സിഡി സ്കീം ഫോർ എം.ഐ.ജി എന്നൊരു പുതിയ പദ്ധതിയും കൊണ്ടുവരും.
- 3) ഇപ്പോള് ഇ.ഡബ്ല്യു. എസ്./ എൽ.ഐ.ജി വിഭാഗങ്ങളുള്ള സി.എൽ.എസ്.എസ് എന്ന് പുനർനാമകരണം ചെയ്ത, പി.എം.എ.വൈ (അർബൻ) സി.എൽ.എസ്.എസ്. പദ്ധതിയുമായി ധാരണാപത്രത്തിലേർപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പ്രാഥമിക വായ്പാ സ്ഥാപനങ്ങളെ് അവരുടെ ധാരണാപത്രം സി.എൽ.എസ്.എസ്.എം.ഐ.ജിയുമായി വ്യാപിപ്പിക്കാനും അവസരമുണ്ടാകും.
- 4) പ്രാഥമിക വായ്പാ സ്ഥാപനങ്ങളെ് വായ്പകള് അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രോസസിംഗ് ഫീസ് ഏർപ്പെടുത്തുന്നതിനും അവ യുക്തിസഹമാക്കുന്നതിനും നടപടികള് സ്വീകരിക്കും.
- 5) ബജറ്റ് എസ്റ്റിമേറ്റിൽ തന്നെ പ്രാരംഭഘട്ടമായി സി.എൽ.എസ്.എസ്.- എം.ഐ.ജിക്ക് വേണ്ടി 1000 കോടി രൂപ വകയിരുത്തും.
- 6) ബന്ധപ്പെട്ട മന്ത്രിമാരുടെ അനുമതിയോടെ സി.എൽ.എസ്.എസ്.-എം.ഐ.ജിക്ക് പ്രവർത്തിക്കാൻ വേണ്ട മാർഗ്ഗരേഖകള് നൽകും.

ലക്ഷ്യങ്ങളെ്

- 1) എല്ലാവർക്കും ഭവനം എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയുള്ള പ്രധാനമന്ത്രി ആവാസ് യോജന (അർബൻ) സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവർക്കും കുറഞ്ഞവരുമാനക്കാർക്കും പദ്ധതി കൂടുതൽ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുക.
- 2) കടുതല ഇടത്തരം വരുമാനക്കാരില് പദ്ധതി എത്തിക്കുക.
- 3) പ്രാഥമിക വായ്പാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ നടപടിക്രമങ്ങളെ് ലഘൂകരിക്കുക.
- 4) പ്രാഥമിക വായ്പാ സ്ഥാപനങ്ങളെ കടുതലായി ഭവന-നഗരവികസന പദ്ധതികളില് പങ്കാളികളാക്കുന്നതിന് വേണ്ട പ്രോത്സാഹന സഹായങ്ങളെ് നൽകുക.
- 5) ആവശ്യമുള്ള ഫണ്ട് ബജറ്റിലൂടെ തന്നെ ലഭ്യമാക്കുക.
- 6) നടപടിക്രമങ്ങളും നടപ്പാക്കലും സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തമായ നിർദ്ദേശങ്ങളെ് നൽകുക.

ഈ പദ്ധതി കൂടുതൽ പേരിലേക്ക് എത്തുന്നതോടെ സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരും കുറഞ്ഞ വരുമാനക്കാരും ഇടത്തരം വരുമാനക്കാരും നല്ലതോതില് ഇതുമായി സഹകരിക്കും. അതിലൂടെ സമൂഹത്തിലെ എല്ലാ വിഭാഗങ്ങളെ് 2022 ഓടെ പാർപ്പിടം എന്ന ലക്ഷ്യം നേടാനാകും. സമത്വവും സമഗ്രതയും എന്ന ലക്ഷ്യം അതിലൂടെ സാക്ഷാത്കരിക്കാനാകും.

പ്രാഥമിക വായ്പാ സ്ഥാപനങ്ങളെ അവരുടേതായ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ ഗുണഭോക്താവിന്റെ യോഗ്യത ബോധ്യപ്പെടുക്കഴിഞ്ഞാല് ഭവനവായ്പ അക്കൗണ്ടിലൂടെ അവരുടെ പലിശ സബ്സിഡി വിതരണം ചെയ്യും.

ഇടത്തരം വരുമാനക്കാർക്ക് പലിശ സബ്സിഡി നൽകുന്നതിനുള്ള തീരുമാനം ഈ വിഭാഗത്തിലുള്ളവരുടെ ഭവന ആവശ്യങ്ങളെ് സാധിക്കുന്നതിനുള്ള നൂതന പദ്ധതിയായിരിക്കും.

(Release ID: 1481490) Visitor Counter : 6

