



ବଡ଼ ସହରଗୁଡ଼ିକରେ ଏଫଏସଆଇ/ଏଫଏଆର ମାନକଗୁଡ଼ିକର ସମୀକ୍ଷା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଲେ ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ଓ ସହରାଞ୍ଚଳ ବ୍ୟାପାର ମନ୍ତ୍ରୀ ହରଦୀପ ସିଂ ପୁରୀ ସହରାଞ୍ଚଳ ଭୂମି ଉପଯୋଗ ଏବଂ ପରିବହନ ଯୋଜନା ମଧ୍ୟରେ ତାରତମ୍ୟକୁ ନେଇ ଚିନ୍ତା ପ୍ରକଟ କଲେ,

ମନ୍ତ୍ରୀ ଦୁଆ ମେଟ୍ରୋ ନୀତି ଉନ୍ମୋଚନ କଲେ; ବୃହତ ସହରଗୁଡ଼ିକୁ ଦ୍ରୁତଗତିରେ ଯୁଏମଟିଏ
ପ୍ରତିଷ୍ଠା କରିବା ଲାଗି ଆହ୍ୱାନ କଲେ

Posted On: 16 SEP 2017 8:24PM by PIB Bhubaneswar

ଦେଶରେ ଦ୍ରୁତ ସହରୀକରଣ ହେଉଛି । ଏହାକୁ ତୃଷ୍ଣିରେ ରଖି ସହରାଞ୍ଚଳରେ ଦୁର୍ଲଭ ଭୂମି ସମ୍ବଳର ସବୁପଯୋଗ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବାର ଆବଶ୍ୟକତା ରହିଛି । ସେଥିପାଇଁ କେନ୍ଦ୍ର ଗୃହ ଏବଂ ସହରାଞ୍ଚଳ ବ୍ୟାପାର ମନ୍ତ୍ରୀ ହରଦୀପ ସିଂ ପୁରୀ ବୃହତ ସହରଗୁଡ଼ିକର ଏଫଏସଆଇ ଏବଂ ଏଫଏଆରମାନକଗୁଡ଼ିକର ସମୀକ୍ଷା କରିବା ଲାଗି ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଛନ୍ତି । ଦୂତନ ମେଟ୍ରୋ ରେଳ ନୀତି ଉପରେ ଆଜି ଏଠାରେ ଆୟୋଜିତ ଏକ ଜାତୀୟ ପ୍ରସାର କର୍ମଶାଳାରେ ଯୋଗଦେଇଥିବା ବିଭିନ୍ନ ରାଜ୍ୟର ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀ ଏବଂ ମେଟ୍ରୋ ରେଳ ନିଗମଗୁଡ଼ିକର ମୁଖ୍ୟ କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀମାନଙ୍କୁ ସେ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟନ ଦେଇଥିଲେ । ଗତ ମାସରେ କେନ୍ଦ୍ର କ୍ୟାବିନେଟ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦନ ଲାଭ କରିଥିଲା ଦୁଆ ନୀତିକୁ ମନ୍ତ୍ରୀ ଉନ୍ମୋଚନ କରିଥିଲେ ।

ସହରାଞ୍ଚଳ ବିକାଶକୁ ତ୍ୱରାନ୍ୱିତ କରିବା ଲାଗି ନୀତି ଆୟୋଗଙ୍କ ସୁପାରିସ ଆଧାରରେ ଫ୍ଲୋର ସ୍ୱେପ୍ ଇଣ୍ଟେଣ୍ଡ (ଏଫଏସଆଇ) ଏବଂ ଫ୍ଲୋର ଏରିଆ ରେସିଓ(ଏଫଏଆର) ମାନକଗୁଡ଼ିକରେ ରିହାତି ବିଷୟରେ ଶ୍ରୀ ପୁରୀ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିଲେ । 10 ଲକ୍ଷରୁ ଅଧିକ ଜନସଂଖ୍ୟା ବିଶିଷ୍ଟ 53ଟି ସହରରେ ଏହି ମାନକଗୁଡ଼ିକର ସମୀକ୍ଷା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ପର୍ଯ୍ୟାୟକ୍ରମେ ଶେଷ କରିବା ଲାଗି ସେ ମନ୍ତ୍ରାଳୟର ଅଧିକାରୀମାନଙ୍କୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଥିଲେ । ଏହି ସମୀକ୍ଷା ରାଜ୍ୟ ଏବଂ ସହର ପ୍ରଶାସନଗୁଡ଼ିକ ସହ ପରାମର୍ଶ କରାଯାଇ କରାଯିବ । ଏଥିରେ ବର୍ତ୍ତମାନର ମାନକ ପ୍ରତି ଧ୍ୟାନ ଦିଆଯିବା ସହ ଏଥିରେ କେତେ ସୁଧାର ଅଣାଯାଇପାରିବ ତାହା ଆକଳନ କରାଯିବ । ଜଳ ଯୋଗାଣ ଏବଂ ଜଳ ନିଷ୍କାସନ ବ୍ୟବସ୍ଥା, ରାସ୍ତା ସ୍ଥାନ ଆଦି ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବା ଲାଗି ଭିତ୍ତିଭୂମି ସୁଧାର ଦିଗରେ କ୍ଷଣ ଏବଂ ଦୀର୍ଘସ୍ଥାୟୀ ହସ୍ତକ୍ଷେପକୁ ଚିହ୍ନିତ କରିବା ଲାଗି ମଧ୍ୟ ମନ୍ତ୍ରୀ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଥିଲେ ।

ଦୁର୍ବଳ ସାଧାରଣ ପରିବହନ ବ୍ୟବସ୍ଥା ନେଇ ଶ୍ରୀ ପୁରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପ୍ରକାଶ କରିଥିଲେ । ସେ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଭୂମି ଉପଯୋଗ ଏବଂ ପରିବହନ ଯୋଜନାର ଆବଶ୍ୟକତା ଉପରେ ଗୁରୁତ୍ୱ ଦେଇଥିଲେ । ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ବାହନ ପରିବହନକୁ ହ୍ରାସ କରିବା ସହ ବ୍ୟବସ୍ଥିତ ଏବଂ ଘଷ୍ଟ ସହରାଞ୍ଚଳ ବିକାଶ ଲକ୍ଷ୍ୟ ନେଇ ଏହା କରିବା ଲାଗି ସେ ପରାମର୍ଶ ଦେଇଥିଲେ ।

ନୀତି ଆୟୋଗଙ୍କ ରିପୋର୍ଟ ସମ୍ପର୍କରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରି ଶ୍ରୀ ପୁରୀ କହିଥିଲେ ଯେ 1984ରେ ପ୍ରତି ଲୋକ ପିଛା ଶାଫାଲରେ ମାତ୍ର 3.65 ବର୍ଗ ମିଟର ସ୍ଥାନ ଥିଲା । ଏଫଏସଆଇର ଉଦ୍ଦାର ଉପଯୋଗ ଫଳରେ, 1984ରୁ ଜନସଂଖ୍ୟା ବୃଦ୍ଧି ସତ୍ତ୍ୱେ ସହରରେ ଏବେ ପ୍ରତି ବ୍ୟକ୍ତି ପଛା 34 ବର୍ଗ ମିଟର ସ୍ଥାନ ଉପଲବ୍ଧ ରହିଛି । ଏହା ତୁଳନାରେ 2009ରେ, ମୁମ୍ବାଇ ପ୍ରତି ଲୋକ ପିଛା ହାରାହାରି ମାତ୍ର 4.50 ବର୍ଗ ମିଟର ସ୍ଥାନ ରହିଛି । ମନ୍ତ୍ରୀ ଆହୁରି ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିଲେ ଯେ ପ୍ରଧାନମନ୍ତ୍ରୀ ଆବାସ ଯୋଜନା (ସହରାଞ୍ଚଳ) ଅଧୀନରେ ବୃଦ୍ଧି ପାଇଥିବା ସୁଲଭ ଗୃହ ନିର୍ମାଣର ତାହା ପୂରଣ କରିବା ଲାଗି ସହରାଞ୍ଚଳରେ ଜମିର ଉପଲବ୍ଧତା ବୃଦ୍ଧି କରିବାର ଆବଶ୍ୟକତା ରହିଛି ।

ଶ୍ରୀ ପୁରୀ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିଲେ ଯେ ସୁଗଠିତ, ଘନ ଏବଂ ଉତ୍ସର୍ଗୁଣୀ ସହରାଞ୍ଚଳ ସଂଗଠନକରଣ ଦ୍ୱାରା ସହରାଞ୍ଚଳରେ ଆବାସସ୍ଥାନ ଖୋଜୁଥିବା ନାଗରିକ ଏବଂ ବିକଶିତ ହେଉଥିବା ଓ ବିକାଶ ଅପେକ୍ଷାରେ ରହିଥିବା ଗଣପରିବହନ ବ୍ୟବସ୍ଥାର ଆବଶ୍ୟକତା ପୂରଣ ହୋଇପାରିବ ।

ସହରାଞ୍ଚଳରେ ପରିବହନ ସମସ୍ୟାକୁ ନେଇ ଶ୍ରୀ ପୁରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପ୍ରକାଶ କରିଥିଲେ । ତେଣୁ 10 ଲକ୍ଷରୁ ଅଧିକ ଜନସଂଖ୍ୟା ବିଶିଷ୍ଟ ଦେଶର ସମସ୍ତ ସହରରେ ପରିବହନର ସମସ୍ତ ମାର୍ଗକୁ ବ୍ୟବସ୍ଥିତ କରିବା ଲାଗି କ୍ଷେତ୍ରୀୟ ଆଧାରରେ ଯୁନିଫାଏଡ଼ ମେଟ୍ରୋପଲିଟାନ୍ ଟ୍ରାନ୍ସପୋର୍ଟ ଅଥରିଟି (ୟୁଏମଟିଏ) ପ୍ରତିଷ୍ଠା କରିବା ଲାଗି ରାଜ୍ୟଗୁଡ଼ିକୁ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଇଥିଲେ । 2006ରେ ଜାତୀୟ ସହରାଞ୍ଚଳ ପରିବହନ ନୀତି ଅନ୍ତର୍ଗତ ଯୁଏମଟିଏ ପାଇଁ ସୁପାରିସ କରାଯାଇଥିଲା । ହେଲେ ବର୍ତ୍ତମାନ ସୁଦ୍ଧା ମାତ୍ର 14ଟି ସହର ଏପରି ସଂସ୍ଥା ପ୍ରତିଷ୍ଠା କରିବାକୁ ନେଇ ମନ୍ତ୍ରୀ ଚିନ୍ତାପ୍ରକଟ କରିଥିଲେ ।

ମନ୍ତ୍ରୀ କହିଥିଲେ ଯେ ସହରାଞ୍ଚଳ ପରିବହନ ସମସ୍ୟାର ଅନ୍ତ ଘଟାଇବା ଲାଗି ମେଟ୍ରୋ ରେଳ ଏକମାତ୍ର ବିକଳ୍ପ ନୁହେଁ, ଏହା ଏକ ମାଧ୍ୟମ ହୋଇପାରେ । ସ୍ଥାନୀୟ ତୃଣ୍ୟପତ ଅନୁଯାୟୀ ପରିବହନ ବିଭିନ୍ନ ଦିଗର ଉପଯୁକ୍ତ ଏକାକରଣ ପାଇଁ ସାମଗ୍ରୀକ ତୃଷ୍ଣିକୋଣ ଆପଣାଇବା ନିମନ୍ତେ ମନ୍ତ୍ରୀ ଆହ୍ୱାନ କରିଥିଲେ ।

ଶ୍ରୀ ପୁରୀ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥିଲେ ଯେ ନରଖେ ଭଳି ବିକଶିତ ରାଷ୍ଟ୍ର ସାଇକେଲ ଆଡ଼କୁ ମୁହାଁଉଥିବା ସମୟରେ ଭାରତ ଭଳି ବିକାଶଶୀଳ ରାଷ୍ଟ୍ର କାର ଉପରେ ଅତ୍ୟଧିକ ନିର୍ଭରଶୀଳ ହେବା ବିରୋଧାଭାସୀ ଅଟେ । ସେ କହିଥିଲେ ଯେ ସାଇକେଲ ଚାଳନା ଏବଂ ପାଦରେ ଚାଲି ଚାଲି ଯିବା ମାର୍ଗ ବିକଶିତ କରିବା ଦିଗରେ ନିବେଶ ହେବା ସହରାଞ୍ଚଳ ବିକାଶ ପାଇଁ ଭଲ । ଟୋକିଓରେ ତାଙ୍କ ପ୍ରଥମ ପୋଷ୍ଟ ବିଷୟରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରି ଶ୍ରୀ ପୁରୀ କହିଥିଲେ ଯେ ବଡ଼ କମ୍ପାନୀଗୁଡ଼ିକର ସିଇଓମାନେ ମେଟ୍ରୋ ଏବଂ ସାଧାରଣ ପରିବହନର ଅନ୍ୟ ମାର୍ଗ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରୁଛନ୍ତି ।

ମନ୍ତ୍ରୀ କହିଥିଲେ ଯେ ଦିଲ୍ଲୀ ମେଟ୍ରୋରେ ବର୍ତ୍ତମାନ 30 ଲକ୍ଷ ଯାତ୍ରୀ ଦୈନିକ ଯାତାୟାତ କରୁଛନ୍ତି । ବିନା ମେଟ୍ରୋରେ ଦିଲ୍ଲୀ ସହରର ପରିକଳ୍ପନା କରନ୍ତୁ ତ’ ଦେଖି । ଶ୍ରୀ ପୁରୀ କହିଥିଲେ ଯେ ଦୁଆ ମେଟ୍ରୋ ରେଳ ନୀତିରେ ମେଟ୍ରୋ ରେଳ ପ୍ରସ୍ତାବକୁ ବ୍ୟବହାରିକ କରିବା ଲାଗି ମାର୍ଗଦର୍ଶନ ରହିଛି କାରଣ ଗୋଟିଏ ଅବ୍ୟବହାରଯୋଗ୍ୟ ପ୍ରସ୍ତାବ ସହରର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବ୍ୟବସ୍ଥାକୁ ବିଗାଡ଼ି ଦେଇପାରେ ।

ସଡ଼କରେ ବୃଦ୍ଧି ପାଇଥିବା ଯାନବାହନ ସମ୍ପର୍କରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରି ଶ୍ରୀ ପୁରୀ କହିଥିଲେ ଯେ 2010ରେ ସାରା ଦେଶରେ 825 ନିୟୁତ କାର ଥିଲା ଏହି ସଂଖ୍ୟା 2035 ସୁଦ୍ଧା 1600 ଏବଂ 2050 ସୁଦ୍ଧା 2100 ନିୟୁତରେ ପହଞ୍ଚିବାର ସମ୍ଭାବନା ରହିଛି ।

ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ହେଉଥିବା ଜମିର ଆକାର ଅନୁଯାୟୀ ଭବନର ମୋଟ ଫ୍ଲୋର ଏରିଆ ମାନକ ହେଉଛି ଏଫଏସଆଇ । ଭାରତୀୟ ସହରଗୁଡ଼ିକରେ ଏହା ସାଧାରଣତଃ 1.50 ପାଖାପାଖି ରହିଛି, ଯାହାକି ଦ୍ରୁତ ସହରୀକରଣ ଆବଶ୍ୟକତା ତୁଳନାରେ କମ୍ । କଟକଶାସ୍ତ୍ର ଏଫଏସଆଇର ହାନିକାରକ ପ୍ରଭାବକୁ ଦର୍ଶାଇବା ଲାଗି ନୀତି ଆୟୋଗ ଶାଂଘାଇ ଏବଂ ମୁମ୍ବାଇ ମଧ୍ୟରେ ଏକ ତୁଳନାତ୍ମକ ରିପୋର୍ଟ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରିଥିଲେ ।

