

# ش۔ ری ترقیات کے وزیر جناب ایم وینکیا نائیڈو نے 12,072 مکانات سے متعلق ڈی ڈی اے کی رعایتی پیشکش کا آغاز کیا

Posted On: 30 JUN 2017 7:41PM by PIB Delhi

99 فیصد سے زائد مکانات پی ایم اے وائی (شہری) کے تحت با معنی سودی ترغیب کے مستحق لوگوں کے لئے ہیں

5 سال کے انجماد کے وقفہ کو ختم کر دیا گیا ہے، 2014 کے حساب سے قیمتیں رکھی گئی ہیں، بنیادی ڈھانچے کو یقینی بنایا گیا ہے

پیشکش کے اختتام کی تاریخ 11 اگست ہے، قرعہ اندازی نومبر کے پہلے ہفتے میں ہوگی

نئی دہلی۔ 30 جون۔ شہری ترقیات کے وزیر ایم وینکیا نائیڈو نے آج ڈی ڈی اے آواس یوجنا 2017 کے تحت 12 ہزار 722 مکانات سے متعلق دہلی ڈیولپمنٹ اتھارٹی کی پیشکش کا آغاز کیا جن میں سے 99 فیصد مکانات متوسط آمدنی کے لوگوں، کمتر آمدنی کے لوگوں اور جنتا زمروں کے لوگوں کے لئے ہے۔ وزیر موصوف نے دہلی کے باشندوں سے اس پرکشش پیشکش کو حاصل کرنے کی اپیل کی۔

یہ وضاحت کرتے ہوئے کہ ڈی ڈی اے سب کے لئے گھر کے مشن کے فروغ کے لئے 2022 تک کل ایک لاکھ مکانات یعنی فی سال 20 ہزار مکانات کی پیشکش کرے گا، جناب نائیڈو نے کہا کہ رئیل اسٹیٹ ایکٹ جس کا نفاذ پہلے ہی ہو چکا ہے اور کل سے لاگو ہونے والے جی ایس ٹی سے رئیل اسٹیٹ کے شعبے میں مطلوب ترین اصلاح ہوسکے گی۔

ڈی ڈی اے نے دوبارہ فروخت کے لئے پانچ سال کے انجماد کے وقفہ کو ختم کر کے اس پیشکش میں رعایت دی ہے، علاوہ ازیں 2014 کے حساب سے قیمتوں کو برقرار رکھا گیا ہے اور بنیادی ڈھانچے میں پائے جانے والے خلا کو دور کرنے کی کوشش کی گئی ہے۔ مزید برآں وہ مستحق لوگ جن کو مکانات الاٹ کئے جانے ہیں وہ پردھان منتری آواس یوجنا (شہری) کے قرض سے منسلک ترغیب کے تحت ایک لاکھ چالیس ہزار سے لے کر 2.67 ہزار تک سود کی رعایت حاصل کرسکتے ہیں۔

فری ہولڈ کی بنیاد پر فراہم کئے جانے والے یہ مکانات دوارکا، روہنی، پریتھ پورا، پچھم وہار، جنک پوری، وسنت کنج، نریلا، دسولہ، سراسپورہ وغیرہ میں واقع ہے۔ ان میں سے زیادہ تر مکانات گرین بلڈنگ کے ضابطوں کے متعلق تیار کئے گئے ہیں۔ اور ان کے ذریعے کاربن نہیں پھیلے گا۔ مکانات زمرے وار دستیابی اور قیمتوں کی تفصیلات کا گوشوارہ درج ذیل ہے۔

| رہ                            | فلیٹوں کی تعداد | عارضی لاگت (لاکھ روپے میں) |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------|
| ہ آمدنی والے گروپ             | 87              | 53.52 - 126.81             |
| سط آمدنی گروپ                 | 404             | 31.32 - 93.95              |
| آمدنی والے گروپ ایک<br>یڈ روم | 11,197          | 14.50 - 30.30              |
| ت                             | 384             | 7.07 - 12.76               |

م۔ن۔ ن۔ ا۔ رض

U-2987