



മന്ത്രിസഭ

വിമാനത്താവള അതോറിറ്റിയുടെ 40 ഏക്കർ ഭൂമി എം.എം.ആർ.ഡി.എയ്ക്ക് നൽകാൻ അനുമതി

Posted On: 23 AUG 2017 6:32PM by PIB Thiruvananthapuram

ദഹിസറിലെ ആർ.ആർ. സ്റ്റേഷനിലുള്ള എയർപോർട്ട് അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യ(എ.എ.ഐ)യുടെ 40 ഏക്കർ ഭൂമി മുംബൈ, ഗോവയിലുള്ള സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിന്റെ 40 ഏക്കർ ഭൂമിക്ക് പകരം മുംബൈ മെട്രോപ്പോളിറ്റൻ റീജിയൺ ഡെവലപ്മെന്റ് അതോറിറ്റി (എം.എം.ആർ.ഡി.എ)യ്ക്ക് മെട്രോ ഷെഡിന് വേണ്ടി കൈമാറുന്നതിന് പ്രധാനമന്ത്രി ശ്രീ നരേന്ദ്രമോദിയുടെ അധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന കേന്ദ്ര മന്ത്രിസഭായോഗം അംഗീകാരം നൽകി. ഈ ഭൂമി കൈമാറ്റത്തോടെ മുംബൈയിലെ മെട്രോ റെയിൽ പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കാൻ എം.എം.ആർ.ഡി.എയ്ക്ക് കഴിയും.

നടപടിക്രമം

പദ്ധതി പരിഗണിച്ച് മന്ത്രിസഭായോഗം കൈമാറ്റത്തിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങളിടക്കം അന്തിമരൂപം നൽകി.

1. ഈ 40 ഏക്കർ ഭൂമിയുടെ വിലയിലുള്ള വ്യത്യാസം 2016-17ൽ അംഗീകരിക്കപ്പെട്ട ഭൂമി വിലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ള 472.70 കോടിയോ, അല്ലെങ്കിൽ ഭൂമി കൈമാറ്റമ്പോഴുള്ള വിലയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലോ കണക്കാക്കി ഏതാണോ വലുത് ആ തുക എം.എം.ആർ.ഡി.എ നൽകണം.
2. ഗോവയിലുള്ള ഭൂമി എം.എം.ആർ.ഡി.എ നിരപ്പാക്കുകയും, പുത്തോട്ടം നിർമ്മിക്കുകയും അതിരുതിരിയ്ക്കുകയും ചെയ്ത് കൈമാറണം. പരിവർത്തനം വരുത്തിയപ്രകാരമുള്ള ഗോവൈ ഭൂമിയുടെ റവന്യൂ ഭൂചിത്രം, ഭൂമിരേഖകള്, ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം എ.എ.ഐയുടെ പേരിൽ മാറ്റിയത് ഉള്പെടെയുള്ളവ നൽകണം.
3. തരംതിരിച്ച 40 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽ 24 ഏക്കർ ഭൂമി സമീപറോഡുകളിലേക്ക് എത്തിച്ചേരാൻ കഴിയുന്ന തരത്തിൽ എ.എ.ഐയ്ക്ക് വേണ്ടി മാറ്റിവയ്ക്കണം.
4. ദഹിസറിലെ 2000 ചതുരശ്ര മീറ്റർ ഭൂമി താല്ക്കാലികാടിസ്ഥാനത്തിൽ എ.എ.ഐ മുൻകൂറായി കൈമാറ്റം.

തൊഴിൽസൃഷ്ടിക്കാനുള്ള ശേഷി

നിലവിലെ ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം തൊഴിൽ നൈപുണ്യമുള്ളവർക്കും അർദ്ധ നൈപുണ്യമുള്ളവർക്കും തൊഴിലവസരങ്ങള് സൃഷ്ടിക്കും. അതോടൊപ്പം സാങ്കേതികവിദഗ്ധർക്കും തൊഴിൽ സാദ്ധ്യതകളുണ്ടാകും. മെട്രോ നിർമ്മാണമേഖലയിലുള്ള ഉല്പാദന വ്യവസായങ്ങളിലും ഇതിലൂടെ തൊഴിലവസരങ്ങള് സൃഷ്ടിക്കപ്പെടും. മെട്രോ കാർ ഷെഡ് ഇറക്കുകഴിയുന്നതോടെ വിവിധ തരത്തിലുള്ള പരോക്ഷ തൊഴിൽ സാദ്ധ്യതകളുണ്ടാകും.

പശ്ചാത്തലം

മുംബൈയിലെ പൊതുജന ഗതാഗത ശേഷി പരമാവധി ഉപയോഗിക്കുക എന്ന ഉദ്ദേശത്തോടെ മഹാരാഷ്ട്ര ഗവൺമെന്റ് ഘട്ടം ഘട്ടമായി മെട്രോ റെയിൽ (146.50 കി.മീ) പദ്ധതി നടപ്പാക്കുകയാണ്. മുംബൈ മെട്രോ റെയിൽ പദ്ധതി നടപ്പാക്കാനായി എം.എം.ആർ.ഡി.എയുടെ കീഴിൽ മുംബൈ മെട്രോ റെയിൽ കോർപ്പറേഷൻ(എം.എം.ആർ.സി) എന്നൊരു പ്രത്യേകോദ്ദേശ്യ സംവിധാനത്തിനും രൂപം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ദൈസർ (ഇ) മുതൽ അന്ധേരി (ഇ) ഇടനാഴിയിൽ ഒരു മെട്രോ കാർ ഷെഡ് നിർമ്മിക്കാനായി എം.എം.ആർ.സി പദ്ധതിയുണ്ടാക്കിയിരിന്നു. ഇതിനായി കണ്ടെത്തിയ ഭൂമിയിൽ 17.47 ഹെക്ടർ (അതായത് ഏകദേശം 44 ഏക്കർ) എ.എ.ഐയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്. റിമോർട്ട് റിസീവിംഗ് സ്റ്റേഷൻ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ദഹിസറിലെ എ.എ.ഐയ്ക്ക് മൊത്തത്തിൽ 64 ഏക്കർ ഭൂമി സ്വന്തമായുണ്ട്. കുറച്ച് ഭാഗം കൈയേറിയിട്ടുണ്ട്.

(Release ID: 1500710) Visitor Counter : 2

This link will take you to a webpage outside this websiteinteractive page. Click OK to continue.Click Cancel to stop : www.pib.nic.in

